

Finantstulemused III kvartal 2026

09.11.2026

TALLINNA SADAM

Heade sõnumite sadam

III kv tulemused

- Käive kasvas võrdlusperioodi suhtes 6,7% - enim reisisadamate ja reisiparvlaevade segmendis.
- Tegevuskulud suurenesid peamiselt kütusehindade tõusu ning ostetud teenuste ja rendikulude suurenemise tõttu, kokku ca 1,2 miljonit euro võrra.
- Korrigeeritud EBITDA marginaal kasvas 49,1%-ni. Perioodi kasum kasvas võrdlusperioodi suhtes 10,9%.



Põhisündmused III kvartalis

- Reisijate arvu kasv, kaubamahtude vähenemine
- Septembris algas jäämurdja Botnica prahtimine Põhjamerel
- Botnica prahileping 2027 suveperioodil Lõuna-Aafrikas
- Toimus detailplaneeringute avalik arutelu
- Best Employer Brand tiitel Brand Capitali uuringus
- Uue juhatuse esimehe konkursi väljakuulutamine



Trendid III kvartalis

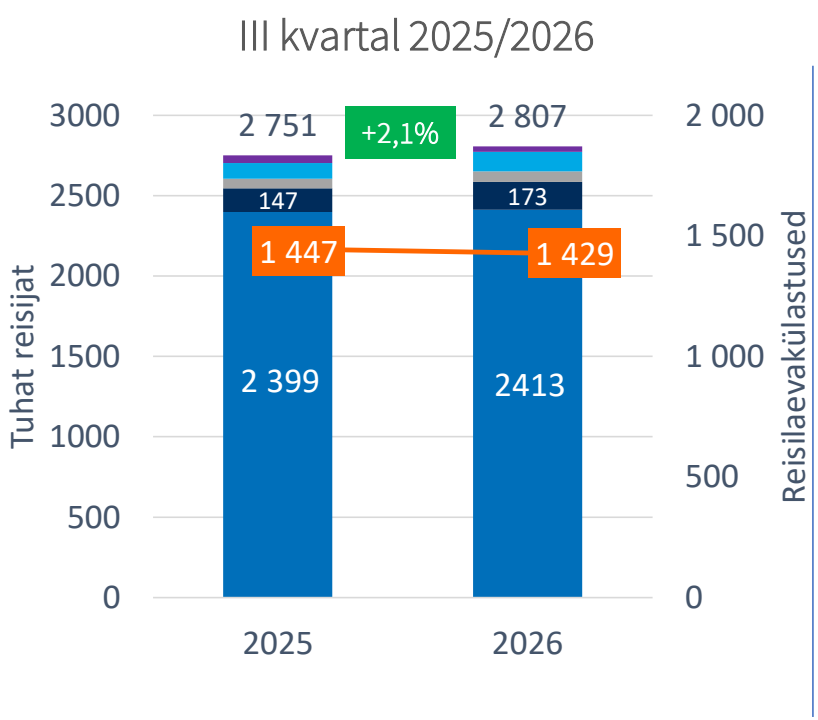
segmentide lõikes

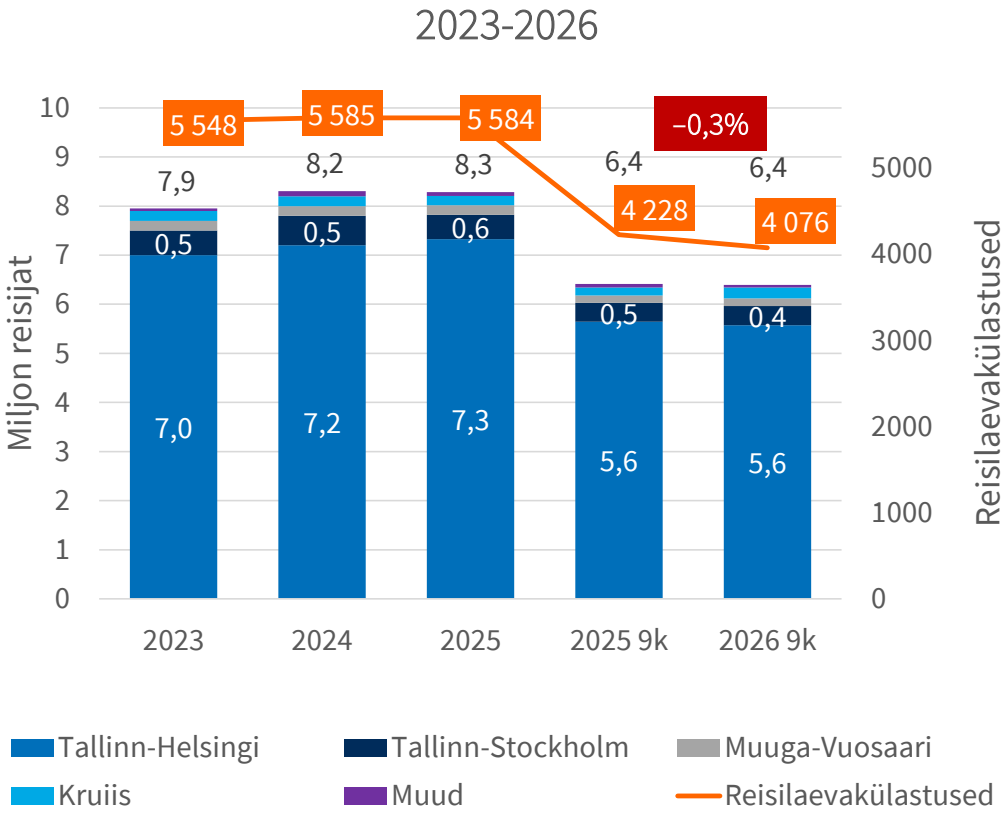
- **REISISADAMAD** – kasvas reisijate arv (+2,1%), reisilaevakülastuste arv kahanes (–1,2%), kasvas müügitulu (+8,9%)
- **KAUBASADAMAD** – kahanes kaubamaht (–3,3%), kasvas kaubalaevakülastuste arv (+0,5%), kahanes müügitulu (–0,3%)
- **REISIPARVLAEVAD** – kasvasid müügitulu (+9,6%), sõidukite arv (+0,6%) ja reisijate arv (+0,3%), kahanes reiside arv (–0,2%)
- **MUUD** segment – Botnica prahipäevade arv kahanes 3 päeva võrra, segmendi käive kasvas (+5,2%)



Reisijate arv

TALLINNA SADAM

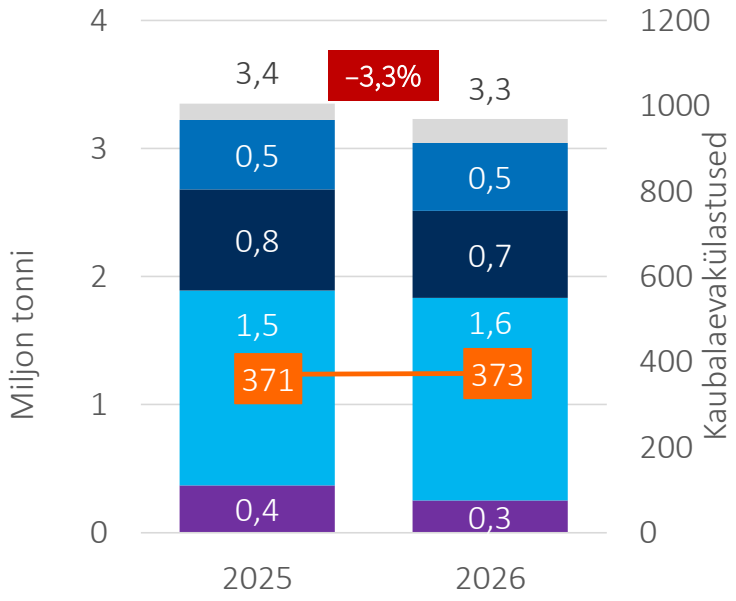




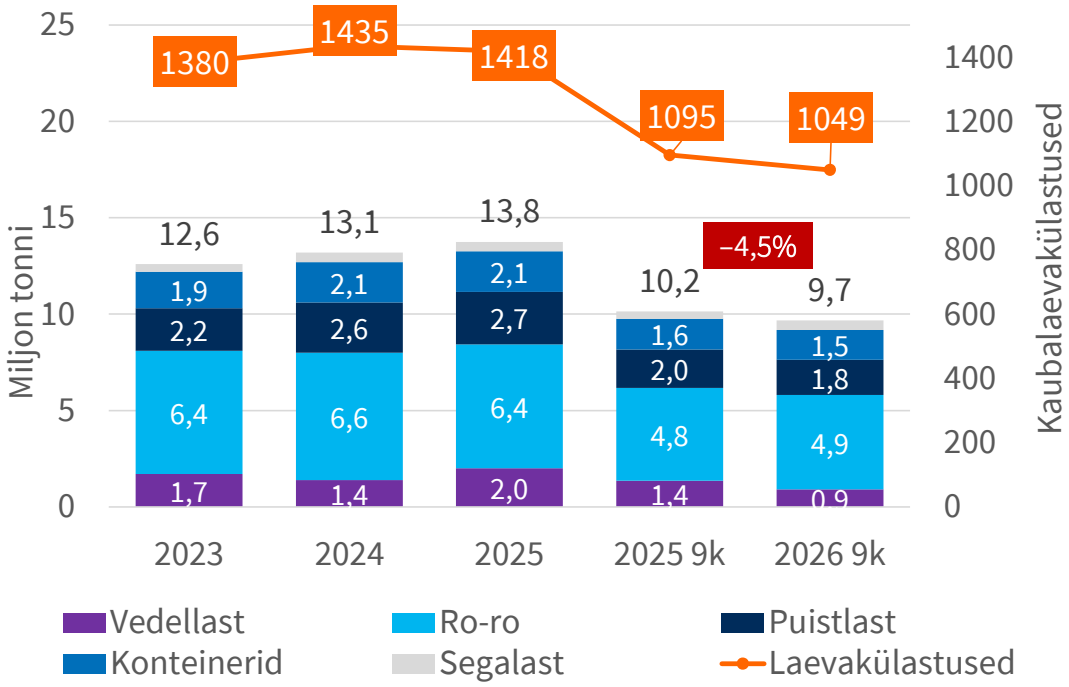
Kaubamaht

TALLINNA SADAM

III kvartal 2025/2026

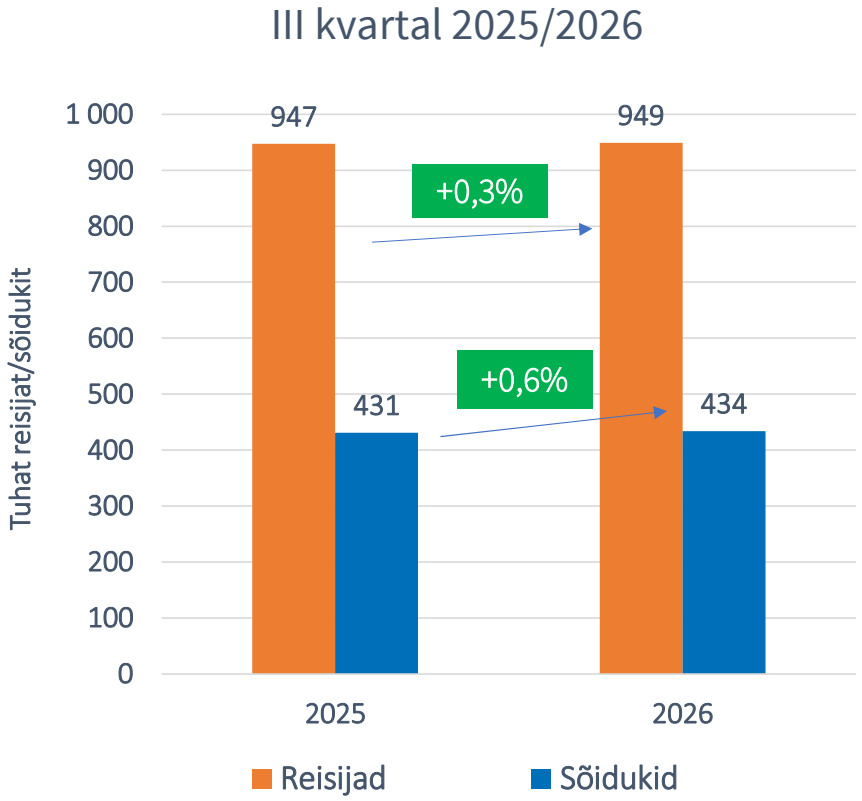


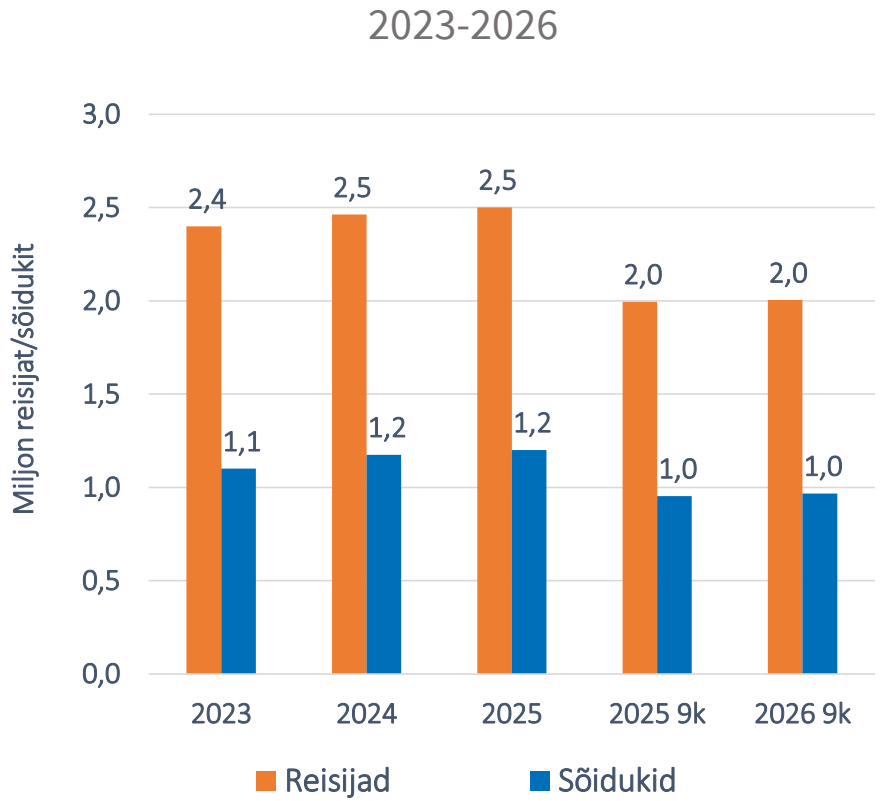
2023-2026



Tegevusmahud: reisiparvlaevad

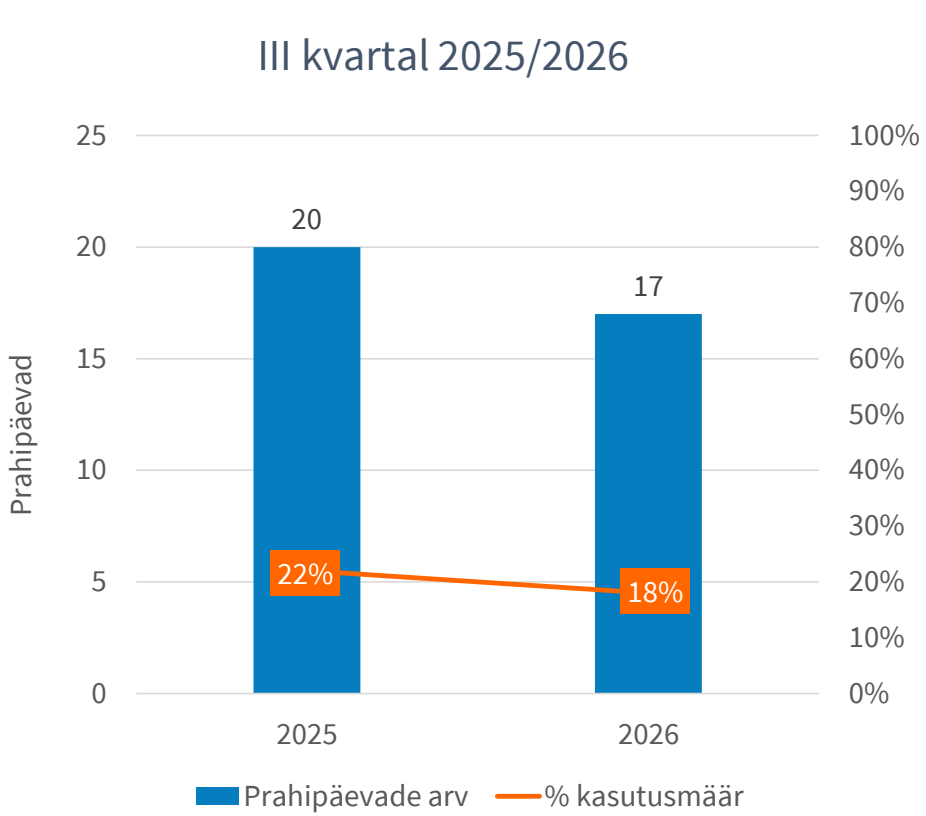
TALLINNA SADAM

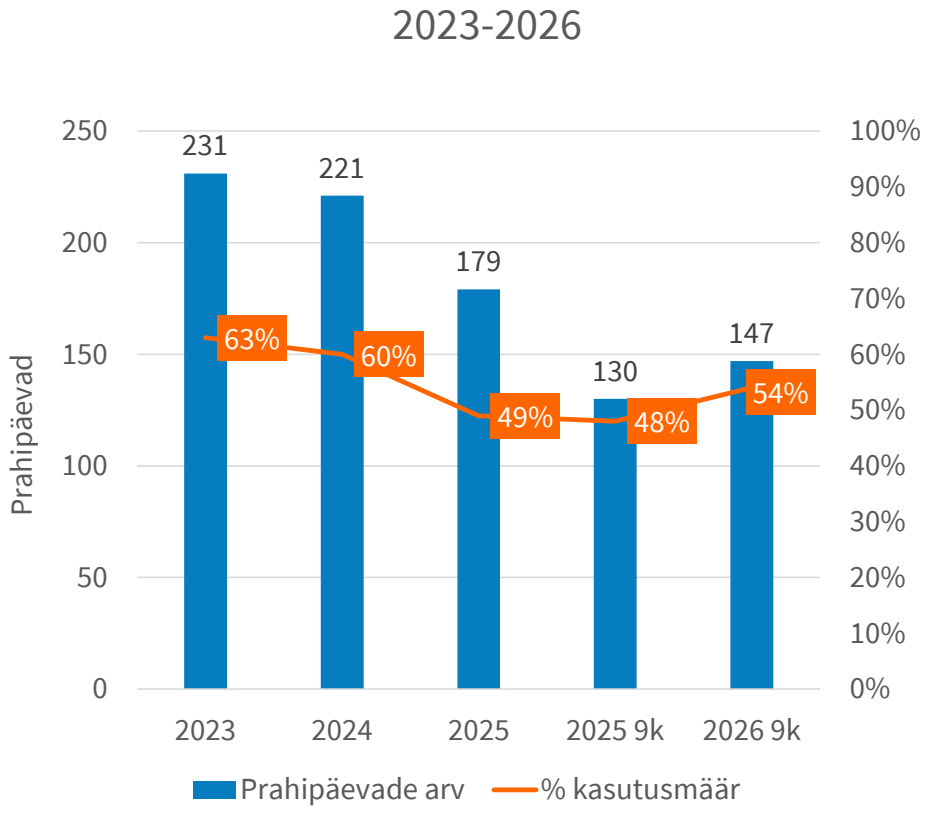




Tegevusmahud: MPSV Botnica

TALLINNA SADAM





Tuleviku väljavaade

- Kruiisilaevade külastuste ja reisjate arvu kasv
- Uus laevaoperaator TT-Line (alates 1. kv 2027, Muuga-Vuosaari liinil)
- Jäämurdja Botnica pikk prahileping (2027. a suvi)
- Meretranspordi koridoride arendus
- Tööstusparkide kampaania (Muuga arendusala idaosas)
- Kinnisvara äri ettevalmistus, Vanasadama alade kinnivarakonkurss ja arendamine
- Efektiivsuse tõstmine



Grupi majandustulemused

III kvartal ja 9 kuud

TALLINNA SADAM

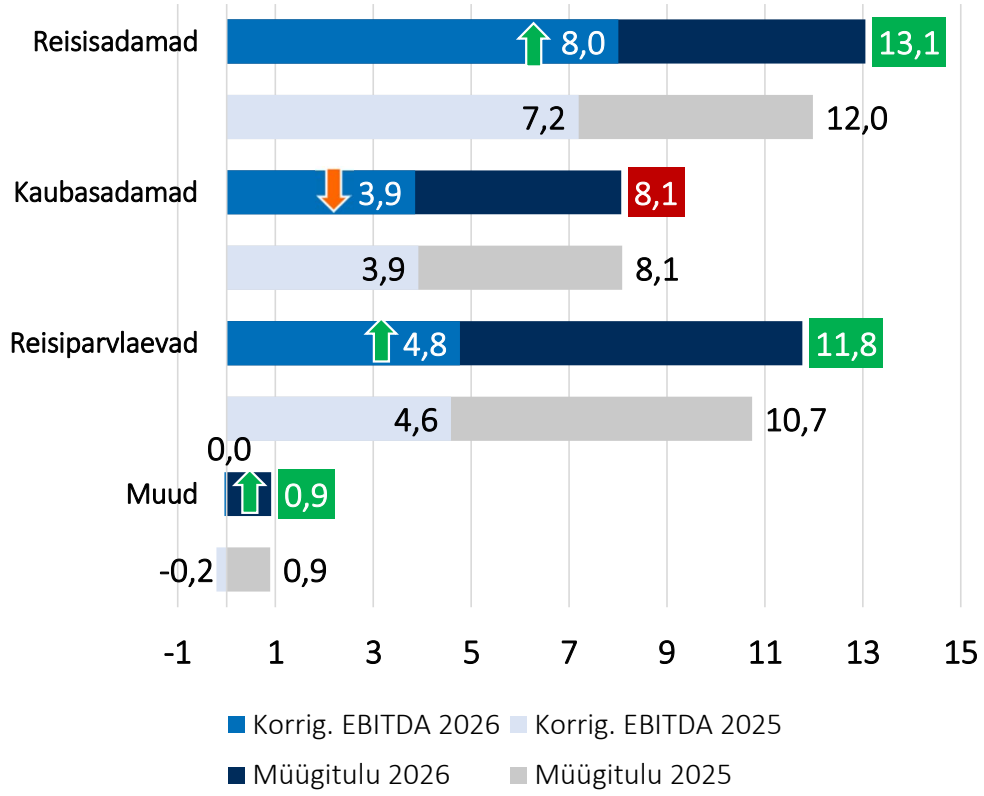
tuh EUR	III kv 2026	III kv 2025	+/-	9K 2026	9K 2025	+/-
Müügitulu	33 795	31 673	6,7%	93 057	89 535	3,9%
Korrigeeritud EBITDA	16 589	15 503	7,0%	42 358	45 308	–6,5%
Korrigeeritud EBITDA marginaal	49,1%	48,9%	0,2	45,5%	50,6%	–5,1
Ärikasum	10 591	9 622	10,1%	24 170	27 908	–13,4%
Tulumaks	0	0	0%	–5 415	–5 415	0%
Perioodi kasum	9 525	8 592	10,9%	15 525	18 878	–17,8%
Investeeringud	3 290	8 806	–62,6%	6 820	20 826	–67,3%

Segmentide müügitulu

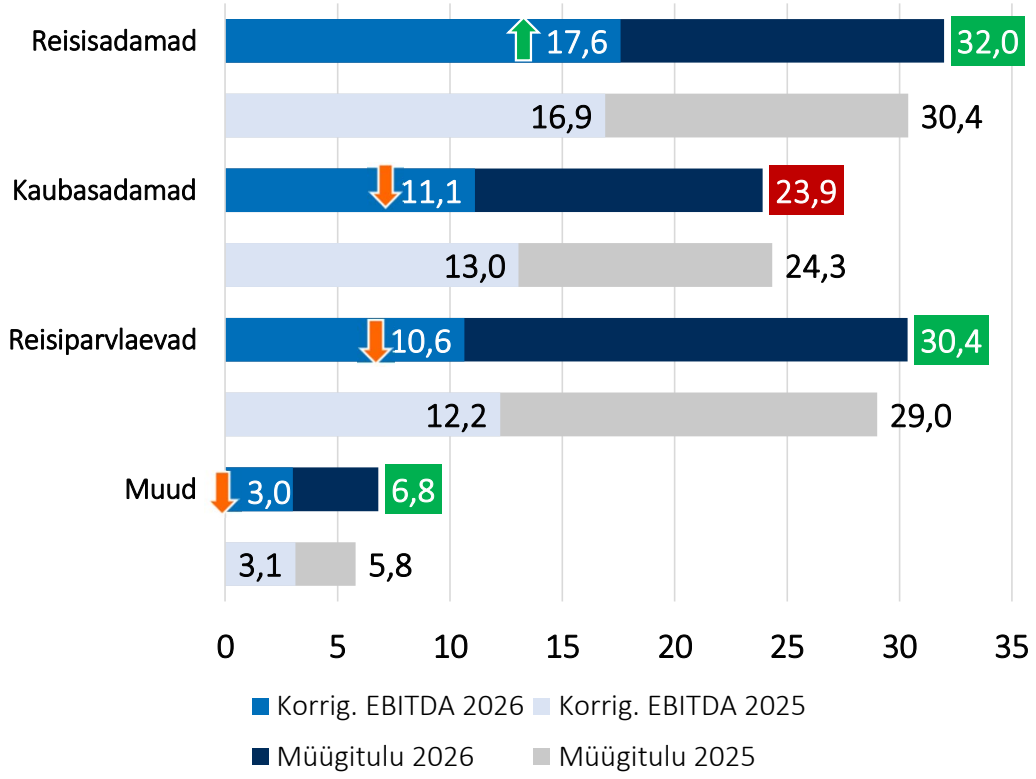
III kvartal ja 9 kuud

TALLINNA SADAM

III kvartal (mln EUR)



9 kuud (mln EUR)



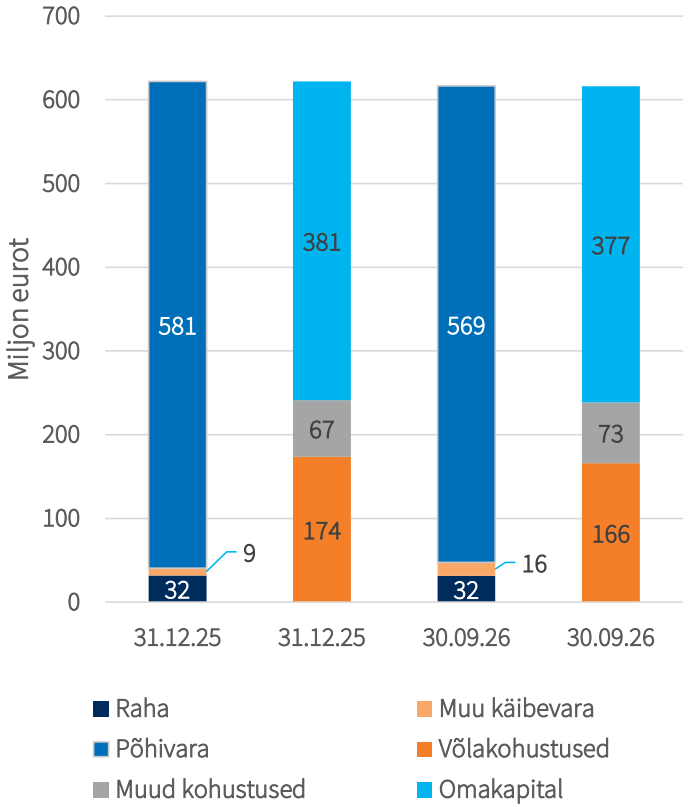
Rahavood ja bilanss

TALLINNA SADAM

Rahavood

tuh EUR	9K 2026	9K 2025	+/–
Rahavood äritegevusest	32 373	43 257	–10 884
Rahavood investeerimisest	–2 273	10 110	–12 383
Vaba rahavoog (FCF)	30 100	53 367	–23 267
Rahavood finantseerimisest	–30 908	–26 220	–4 688
RAHAVOOD KOKKU	–808	27 147	–27 955
NETOVÕLG (perioodi lõpus)	*134 818*	*137 927*	*–3 108*

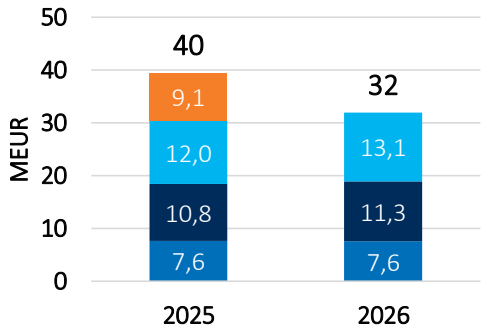
Bilanss



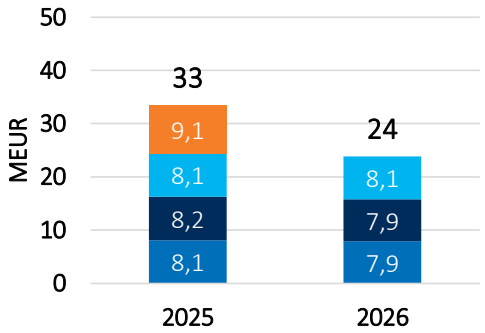
Tulude jaotus

TALLINNA SADAM

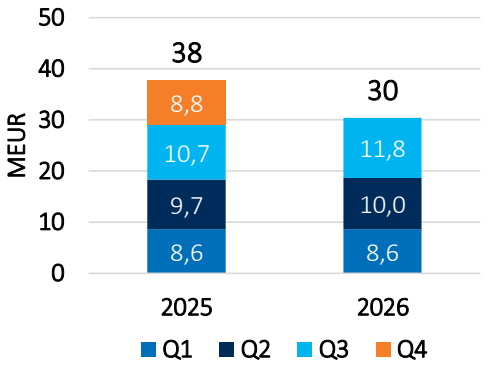
Reisisadamad



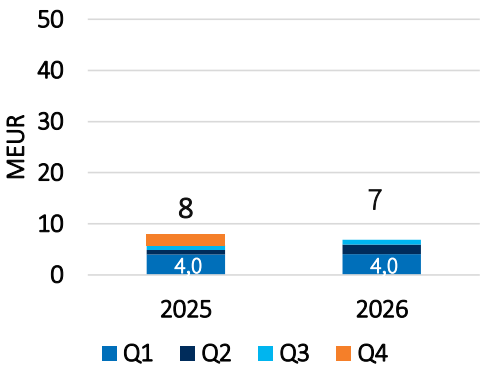
Kaubasadamad



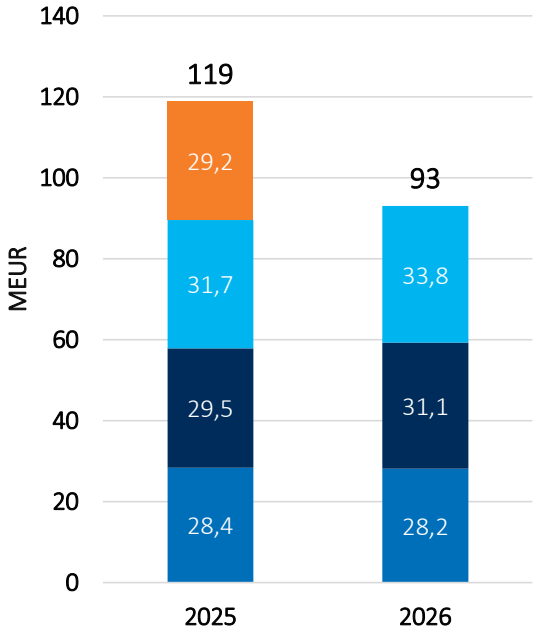
Reisiparvlaevad



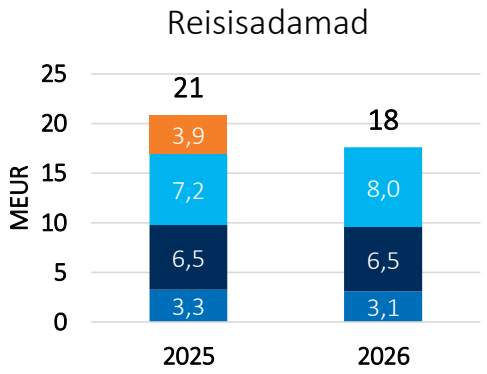
Muud

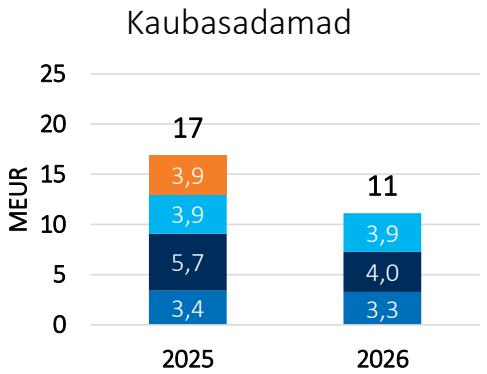


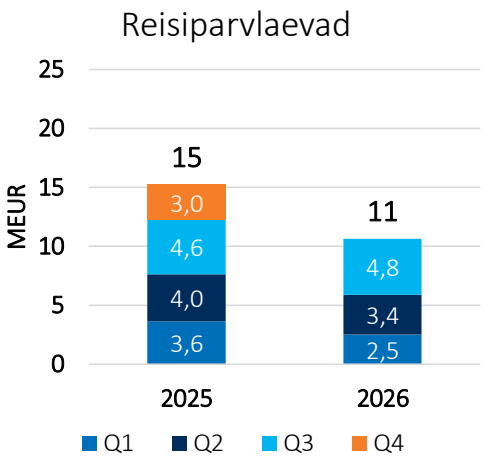
Müügitulu kokku

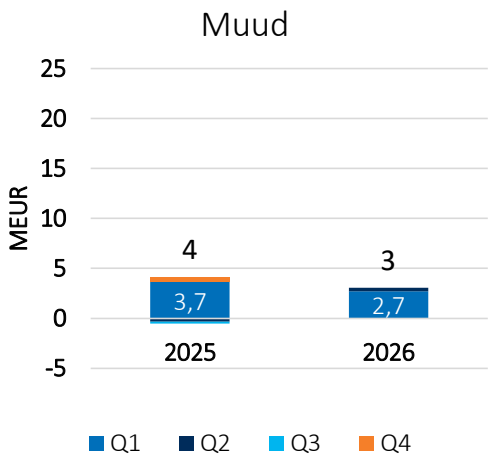


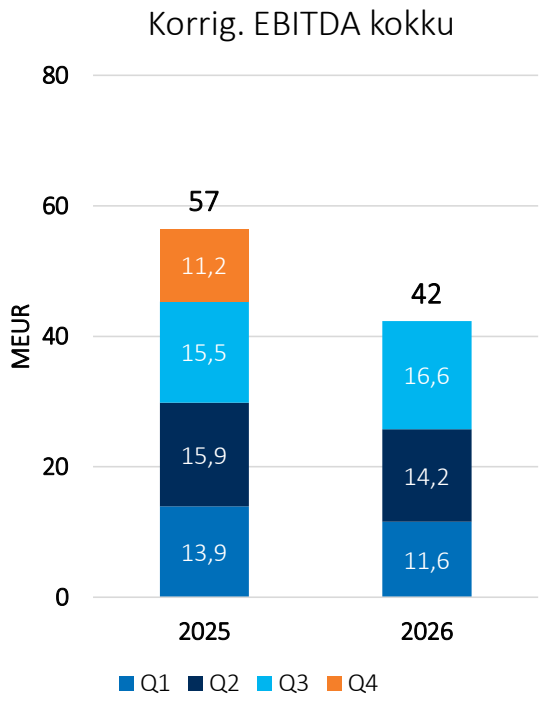
EBITDA jaotus













Küsimused-vastused

TALLINNA SADAM

Aitäh!

www.ts.ee

www.ts.ee/investor

portoftallinn

