

AS TALLINNA VESI

2024. aasta 2. kvartali konsolideeritud vahearuanne

2. august 2024



Valuuta	tuhandetes eurodes
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2024
Aruandlusperioodi lõpp	30. juuni 2024
Aadress	Ädala tn 10, Tallinn, Eesti Vabariik
Juhatuse liikmed	Aleksandr Timofejev, Tarvi Thomberg, Taavi Gröön
Äriregistri kood	10257326
Telefon	+372 62 62 200
Faks	+372 62 62 300
E-mail	tvesi@tvesi.ee
Interneti kodulehekülg	www.tallinnavesi.ee
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate veega varustamine, heit- ja sademevee ärajuhtimine ja puhastamine

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
JUHTKONNA KINNITUS	20
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	21
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE	22
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	23
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	24
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	24
LISA 2. OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD	24
LISA 3. RAHA EKVIVALENDID	25
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	25
LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	26
LISA 6. ERALDIS VÕIMALIKE KOLMANDATE OSAPOOLTE NÕUETE KATTEKS	27
LISA 7. SEGMENTIARUANDLUS	27
LISA 8. TÖÖJÕUKULUD	29
LISA 9. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	30
LISA 10. MUUD ÄRITULUD JA -KULUD	30
LISA 11. FINANTSTULUD JA -KULUD	31
LISA 12. DIVIDENDID	31
LISA 13. KASUM AKTSIA KOHTA	31
LISA 14. SEOTUD OSAPOOLED	32
LISA 15. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI	33

TEGEVUSARUANNE

2024. aasta teises kvartalis pakkusime jätkuvalt kõrge kvaliteediga vee- ja reoveeteenust ning jätkasime suuremahulisi rekonstrueerimisprojekte teenuste jätkusuutlikkuse tagamiseks. Kvartali jooksul suunas ettevõtte veevõrku 7 miljonit m³ puhast vett ja puhastas ligi 12,5 miljonit m³ reovett.

Tallinna Vee müügitulu oli teises kvartalis 15,55 miljonit eurot, mis on 1% võrra suurem eelmise aasta samast perioodist.

Mai lõpus kinnitas Konkurentsiamet 2023. aasta septembris esitatud hinnamuudatuse taotluse, mis tuleneb investeringuvajaduste kasvust ning ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seadusest tingitud kohustusest ühtlustada era- ja äritarbijate veehind. Uued hinnad Tallinna, Saue ja Maardu piirkonnas hakkasid kehtima alates 1. juulist 2024.

Tulud veeteenuste müügist

Tallinna Vee põhitegevuspiirkonnas oli tulu äriklientidele müüdud veeteenustest 2024. aasta teises kvartalis 4,50 miljonit eurot, mida on 1,8% rohkem kui möödunud aasta teises kvartalis.

Eraklientidele osutatud veeteenuste müügitulu oli teises kvartalis samal tasemel kui eelnenud aastal ja moodustas 6,18 miljonit eurot.

Ettevõtte ärikasum oli teises kvartalis 4,46 miljonit eurot. Eelnenud aasta teise kvartaliga võrreldes kasvas ärikasum 8% ehk 0,33 miljoni euro võrra. Puhaskasum oli 2,19 miljonit eurot, mida on 0,12 miljoni euro võrra vähem kui eelnenud aasta samal perioodil. Puhaskasumi vähenemist mõjutas peamiselt laenude intressikulu tõus.

Kõrge kvaliteediga vee- ja reoveeteenus

2024. aasta teise kvartali jooksul pakkusime jätkuvalt usaldusväärset ja kindlat vee- ja reoveeteenust, mida tõendavad stabiilselt kõrgel tasemel püsivad kvaliteedinäitajad. Kvartali jooksul oli kraanivee kvaliteet suurepärasel tasemel, vastates 100% ulatuses kõigile kvaliteedinõuetele. Teise kvartali jooksul võeti 778 veeproovi.

Puhta kraanivee on taganud efektiivne veepuhastusprotsess ja veevõrgu regulaarne seire, pidevad ennetavad hooldustööd ja õigeaegsed investeeringud.

2024. aastal viime veetorustike hooldust läbi peamiselt uudset jääpesu tehnoloogiat kasutades. Selle meetodi abil pesime teises kvartalis 34 km veevõrku. Veetorustike jääpesu on Põhjamaades ainulaadne hooldustehnoloogia, mis põhineb vee ja söögisoola lahusest jäähelveste massi valmistamisel ja selle pumpamisel läbi torustiku.

Lisaks toetavad veekvaliteeti viimastel aastatel tehtud investeeringud veepumplatesse, loomaks järelkloreerimise võimalusi eri linnaosades. Täiendav desinfitseerimine aitab tagada kraanivee kvaliteedile seatud nõuete täitmise erinevates punktides üle linna, kus kloori sisaldus vees on tavapäraselt väga madal. Eriti oluline on järelkloreerimise võimalus just suvel, kui vesi torustikus on soe.

Üheks meie eesmärgiks on informeerida oma kliente veekatkestustest aegsasti. 2024. aasta teises kvartalis teavitasime kliente 98% juhtudest vähemalt 1 tund enne planeerimata veekatkestust.

Tänu töötajate operatiivsele tegutsemisele kestis üks veekatkestus teises kvartalis keskmiselt 3 tundi ja 17 minutit. Vähendamaks veekatkestustest tulenevaid ebamugavusi, jätkame veevõrgule täiendavate sulgelementide paigaldamist.

2024. aasta teises kvartalis vastas Paljassaare reoveepuhastusjaamas puhastatud heitvesi kõigile kehtestatud nõuetele.

Heitvee suurepärasest kvaliteedist annavad tunnistust seaduses nõutud piirmääradest oluliselt madalamad saasteainete näitajad. 2024. aasta teise kvartali jooksul võtsime reoveest välja üle 163 tonni prahti, 53 tonni liiva, 481 tonni lämmastikku ja 63 tonni fosforit.

Investeeringud

Tallinna Vesi on seadnud eesmärgiks jätkata investeeringuid taristu tulevikukindluse suurendamiseks ning elutähtsa teenuse toimepidevuse kindlustamiseks selliselt, et teenuse hind tarbijatele oleks jätkuvalt taskukohane. Planeeritud investeeringute kogusumma 2024. aastal on üle 60 miljoni euro, millest rohkem kui pool ehk ligi 38 miljonit eurot on ette nähtud torustike arendamiseks ja rekonstrueerimiseks. Torustike investeeringute kogusumma hõlmab ka kuni 10 miljonit eurot, mis suunatakse Tallinna linna poolt rahastatava sademeveetorustiku ehitamisele. Vee- ja reoveepuhastusjaamale planeeritud investeeringud ulatuvad kuni 19 miljoni euroni.

Veepuhastusjaamas jätkub kiirfiltrite renoveerimine. Jätkame projekteerimistööd veepuhastuses kasutatava osooni tootmistehnoloogia uuendamiseks ja B-maja filtrite uhtevete taaskasutamiseks. Lisaks plaanime hõljuvkihiga selitite ümberehitamist flotaatoriteks. Nende projektide eesmärk on vähendada puhastusjaama omatarbevee vajadust ja energiatarvet ning suurendada jaama tootmisvõimsust.

Tallinna Vesi investeerib reoveepuhastusjaama bioloogilise puhastusprotsessi täiustamisse järgmise kolme aasta jooksul ligi 9 miljonit eurot. Selle tulemusel muutub Paljassaare reoveepuhastusjaamas lämmastiku ja fosfori kõrvaldamine reoveest tõhusamaks ning see kindlustab keskkonda tagastatava vee kõrge puhtustaseme. Suurematest projektidest alustame peapumpla mehaaniliste võrede rajamise ning reoveepuhastusjaama võrehoone võrede vahetusega.

Reoveepuhastusjaamas jätkub metaantankide ja aerotankide rekonstrueerimine. Käesoleval aastal alustame veel uute efektiivsemate õhupuhurite paigaldamist, suurendame oma metanoolimahutite parki ja alustame ettevalmistusi päikeseelektrijaama rajamiseks.

Teise kvartali lõpus võeti ehitust teostanud koostööpartnerilt vastu Paljassaare reoveepuhastusjaama koostootmisjaam, mis võimaldab lisaks soojusenergiale toota biogaasist olulise osa reovee puhastusprotsessis vajaminevast elektrienergiast.

Uuendused veevõrgus

Veekadude osakaal veevõrgus püsis aasta teises kvartalis madalal 12,96% tasemel. See on parem tulemus kui eelnenud aasta samal perioodil (13,62%). Veekadude madala taseme tagamiseks on oluline jätkata ka edaspidi veevõrgu pideva *online*-seirega ning plaanipäraselt ellu viidava võrkude rekonstrueerimiskavaga.

Teise kvartali lõpuks uuendasime ja rajasime üle 17 kilomeetri torustikke, millest enam kui 9 kilomeetrit ehitati keskkonnasõbralikul kaevikuta meetodil. Tööde planeerimisel ja teostamisel teeb Tallinna Vesi tihedat koostööd Tallinna linna ja teiste koostööpartneritega, nagu näiteks AS Utilitas Tallinn, et teha võimalikult palju töid üheaegselt ning häirida linnaelu ja liiklust nii vähe kui võimalik.

Teises kvartalis lõppesid torustike rekonstrueerimistööd Kopli ja Lõime tänaval, L. Koidula tänaval, Sõpruse puiesteel, Mustasõstra 4 ja 5 juures ning Räätsaka ja Härmalise tänaval.

Mahukamad torustike rekonstrueerimistööd algasid Lastekodu tänaval, F. R. Kreutzwaldi tänaval, Suur-Ameerika tänaval, Tondiloo pargis, Videviku ja Koidu tänaval, Kaarli puiesteel ning Putukaväälal.

Tööd jätkuvad Paavli tänaval, Völvi tänaval, Tondi tänava alguses Tondi pumpla juures, Tondi raudtee viadukti juures, Järvevana tee ääres veepuhastusjaama läheduses, ahelmajade veetorustike ehitustel Mustamäel ja Lasnamäel ning Sinirebase ja Piibri tänaval.

Jätkub sademeveeskeemide koostamine Põhja-Tallinna ja kesklinna sademevee lahkvoolseks viimiseks.

Klienditeenindus

Teise kvartali lõpuks olime paigaldanud üle 11 500 nutiarvesti, mis tähendab, et kaugloetavad veearvestid on enam kui 52%-l meie klientidest. Nutiarvestite peamiseks eeliseks on andmete edastamise kiirus ja täpsus, aga ka turvalisus ja töökindlus. 2024. aasta eesmärk on, et nutiarvestiga klientide osakaal tõuseb 60%-ni ning hiljemalt 2026. aasta lõpuks on kõikide meie teeninduspiirkonna klientide veearvestid asendatud nutiarvestitega.

Soovime pakkuda oma klientidele ja tarbijatele usaldusväärset teenust, mille osaks on ka teenuse kohta käiva olulise info kättesaadavus ning pöördumistele vastamise kiirus. 2024. aasta teises kvartalis vastasime kirjalikele pöördumistele 2 päeva jooksul 99,7% juhtudest, hoides jätkuvalt kõrget taset.

Käsitleme kaebustena kõiki klientide poolt edastatud pöördumisi, mis viitavad rahulolematusele ettevõtte tegevusega või pakutavate teenuste kvaliteediga. Eesmärk on saada parem ülevaade klientide rahulolematuse põhjustest ning ennetada tõhusamalt kaebuste tekkimist. 2024. aasta teises kvartalis laekus kokku 205 kliendikaebust, mida on eelnenud aasta sama perioodiga võrreldes oluliselt vähem (2023. aastal oli 323 kaebust). Kaebuste arv on vähenenud eelkõige tänu väiksemale rikete arvule. 2024. aasta teises kvartalis ei rikkunud me kordagi klientidele antud lubadusi.

Koostöösuhted

Teise kvartali alguses avasime Tallinnas ligi 60 avalikku veekraani, kust linlased saavad võtta tasuta joogivett kuni septembri lõpuni. Lisaks toetasime veepaakidega kogukonnaüritusi, nt Tallinna vanalinna päevi, Tallinna võimlemispidu ja Harku valla lastekaitsepäeva. Paljassaare reoveepuhastusjaam ja Ülemiste veepuhastusjaam avasid oma ukсед, et tutvustada huvilistele jaama tegevusi. Avatud uste päeva ekskursioonidest võttis osa ligi 160 osalejat.

Sotsiaalselt vastutustundliku ettevõttena sõlmisime koostöölepingu Eesti Paraolümpiakomiteega, et toetada 28. augustist 8. septembrini toimuvatel Pariisi paraolümpiamängudel osalevate sportlaste ettevalmistust. Samuti liitusime mitmekesisuse kokkuleppega ja saime tunnustuse Kaitseministeeriumilt silmapaistva panuse eest riigikaitseks. Toetasime Tallinna Ristiku Põhikooli, kes sai oma madalseiklusrajale lisada uusi atraktsioone.

Alustasime koostööprojekti Eesti Kunstiakadeemia tudengitega, kes pakkusid neljale pumplale välja kujunduslahendused, et kaunistada nende hoonete fassaade ja tuua tänavaruumi rohkem kunsti.

Teises kvartalis viisime läbi aktsionäride üldkoosoleku Ülemiste veepuhastusjaamas, kus ühtlasi tutvustasime Tallinna Vee aastaraamatu digitaalset versiooni ja pakkusime aktsionäridele võimalust teha tutvust veepuhastusprotsessidega.

Juba mitmendat korda osalesime Kantar Emori poolt läbiviidavas tööandjate maineuuringus. Tulemuste järgi oleme parandanud seal oma positsiooni võrreldes eelmise aastaga, asudes nüüd palgatöötajate topis 20. kohal.

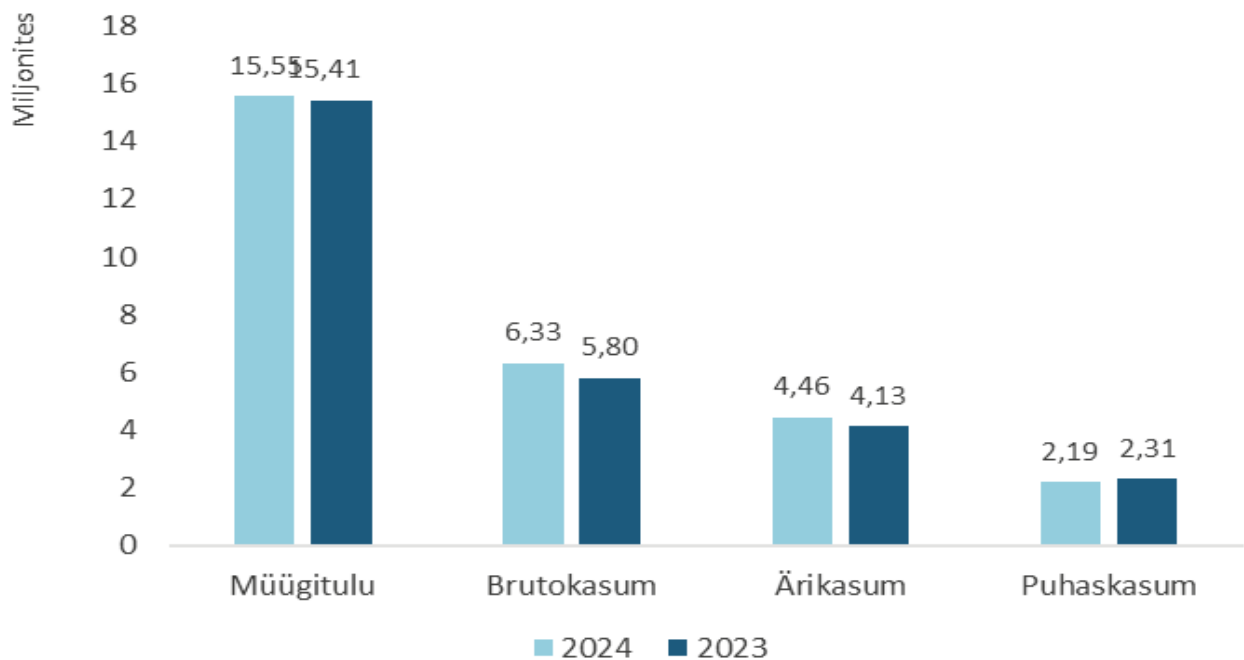
2024. AASTA TEISE KVARTALI TOOTMISTULEMUSED

Tegevusnäitaja	Ühik	2024 6 kuud	2023 6 kuud	II kvartal 2024	II kvartal 2023
Joogivesi					
Tarbija kraanist võetud vee kvaliteedi vastavus nõuetele	%	100%	100%	100%	100%
Veekadude osakaal veevõrgus	%	14,78%	15,14%	12,96%	13,62%
Keskmine veekatkestuse kestus kinnistu kohta	h	2,93	2,97	3,28	2,48
Reovesi					
Kanalisatsioonitorustike ummistused	tk	251	329	114	153
Kanalisatsioonitorustike purunemised	tk	30	39	17	17
Puhastatud heitvee vastavus keskkonnanõuetele	%	100%	100%	100%	100%
Klienditeenindus					
Kliendikontaktide arv	tk	15 450	16 748	8 094	8 346
Kirjalikele kontaktidele vastamine vähemalt 2 tööpäeva jooksul	%	99,5%	97,5%	99,7%	100%
Kliendile antud lubaduste rikkumise juhtumid	tk	0	0	0	0

2024. AASTA 2. KVARTALI MAJANDUSTULEMUSED

Eesti Panga värske majanduspronoosi kohaselt on näeme käesoleva aasta teises pooles majanduse taaselavnemist. Majanduse kasvule pöördumist toetab eelkõige nõudluse taastumine välisurgudel, mis aitab eksportivaid ettevõtteid. Tugevana püsinud tööturg ning rahapoliitiliste intressimäärade langetamine aitavad omakorda kaasa majapidamiste ostujõu taastumisele. Samas on prognoosis ebakindlust endiselt palju, kuna muu hulgas tuleb arvestada ka geopoliitilistest pingetest tulenevate riskidega.

Majanduslanguse pidurdumine ning mõningased taaselavnemise märgid peegelduvad ka ettevõtte tulemustes. Käive on 2024. aasta 2. kvartalis suurenenud võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga 0,15 miljonit eurot. Laenukasutuskulude kasvu ning dividendide tulumaksu tulemusena on ettevõtte kasum vähenenud 5,2% ehk 0,12 miljonit eurot, olles 2024. aasta 2. kvartalis 2,19 miljonit eurot.



PÕHILISED FINANTSNAITAJAD

miljonites eurodes v.a suhtarvud	2. kvartal			Muutus 2024/ 2023	6 kuud			Muutus 2024/ 2023
	2024	2023	2022		2024	2023	2022	
Müügitulu	15,55	15,41	13,00	0,9%	30,49	30,01	25,05	1,6%
Brutokasum	6,33	5,80	4,42	9,0%	12,39	11,52	8,80	7,6%
Brutokasumi marginaal %	40,68	37,66	33,98	8,0%	40,63	38,38	35,12	5,9%
Amortisatsioonieelne ärikasum	6,49	6,10	4,69	6,5%	12,72	12,11	9,34	5,0%
Amortisatsioonieelse ärikasumi marginaal %	41,74	39,57	36,09	5,5%	41,70	40,37	37,26	3,3%
Ärikasum	4,46	4,13	3,08	8,0%	8,58	8,20	6,09	4,7%
Ärikasum – põhitegevus	4,17	3,81	2,83	9,3%	8,33	7,73	5,74	7,9%
Ärikasumi marginaal %	28,66	26,79	23,70	7,0%	28,15	27,33	24,29	3,0%
Kasum enne tulumaksustamist	3,42	3,41	2,98	0,4%	6,45	6,93	5,88	-7,0%
Maksustamiseelse kasumi marginaal %	21,99	22,12	22,88	-0,6%	21,15	23,11	23,48	-8,5%
Puhaskasum	2,19	2,31	0,96	-5,2%	5,20	5,81	3,84	-10,5%
Puhaskasumi marginaal %	14,10	15,02	7,36	-6,1%	17,07	19,37	15,31	-11,9%
Vara puhasrentaablus %	0,77	0,90	0,38	-14,7%	1,83	2,27	1,52	-19,0%
Kohustiste osatähtsus koguvarast %	60,76	57,66	57,09	5,4%	60,76	57,66	57,09	5,4%
Omakapitali puhasrentaablus %	1,89	2,06	0,85	-8,4%	4,54	5,26	3,46	-13,7%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,69	1,31	1,81	-47,3%	0,69	1,31	1,81	-47,3%
Maksevõime kordaja	0,63	1,24	1,75	-49,2%	0,63	1,24	1,75	-49,2%
Investeeringud põhivarasse	11,39	5,77	4,95	97,4%	18,04	10,44	7,73	72,8%
Dividendide väljamaksmise määr %	-	79,41	78,52		-	79,41	78,52	

Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu

Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu

Amortisatsioonieelne kasum – ärikasum + kulum

Amortisatsioonieelse kasumi marginaal – amortisatsioonieelne kasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu

Vara puhasrentaablus – puhaskasum / perioodi keskmine vara kokku

Kohustiste osatähtsus koguvarast – kohustised kokku / vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum / perioodi keskmine omakapital kokku

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustised

Maksevõime kordaja – (käibevara – varud) / lühiajalised kohustised

Dividendide väljamaksmise määr – dividendid aastas kokku / aasta puhaskasum kokku

Põhitegevus – veeteenustega seotud tegevused, v.a võrkude laiendamine ja sihtfinantseerimine, ehitusteened, lootusetud nõuded

KOONDKASUMIARUANNE

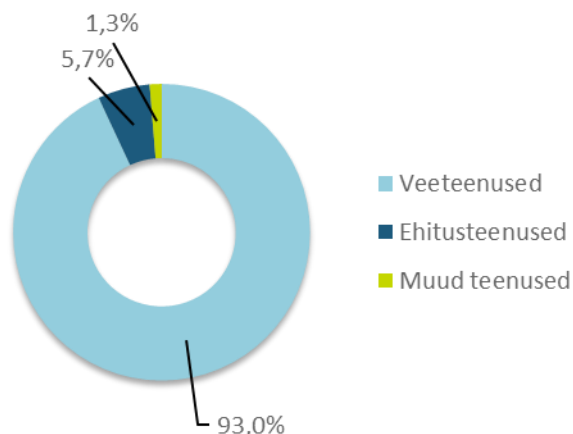
MÜÜGITULUD

2024. aasta 2. kvartali põhitegevuse müügitulu, s.o veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuste müügist teenitud tulu on mõjutatud tarbimismahtudest. Arvestades ettevõtte tegevusala stabiilsust ning Eesti makromajanduse prognoose, ei eelda me 2024. aastal veeteenuste müügimahtude tõusu. Tulenevalt ei eelda ettevõtte ka pikemas vaates veeteenuste tarbimises olulisi muutusi.

Konkurentsiamet kinnitas Tallinna, Saue ja Maardu piirkonna veeteenuse uued hinnad, mis hakkasid kehtima alates 01.07.2024. Tallinna Vesi esitas neli aastat stabiilselt püsinud veehinna komponentide muutmise taotluse septembris 2023, vastavalt veetaristu toimepidevuse tõstmise investeeringuvajadustele ning uuest seadusest tulenevale kohustusele ühtlustada era- ja äritarbijate veehind.

2024. aasta hinnakujundusotsust mõjutasid kõik hinnakomponendid. Reguleeritud amortisatsioon ja kasumlikkus on suurenenud viimastel aastatel kasvanud investeeringute tõttu. Reguleeritud varad on suurenenud 173,2 miljonilt eurolt 222,3 miljoni euroni. Suurenenud kapitalikulu tõttu on reguleeritud kapitali kaalutud keskmine hind (%) suurenenud 82 baaspunkti võrra, kuni 6,28%-ni. Opereerimiskulud on suurenenud 2,2 miljoni euro võrra ehk 7,9% võrreldes 2022. aasta hinnakujundusotsusega. Antud kasv tuleneb muutusest energia, toodete ja teenuste hinnas. Aastapõhiselt on eeltoodu toonud kaasa reguleeritud tulu suurenemise 8,6 miljoni euro võrra (ehk +19,3%) võrreldes 2022. aasta otsusega. Reguleeritud veeteenuste hinnamuutus rakendus alates 1. juulist, seega on mõju reguleeritud tuludele 2024. aasta teisel poolaastal umbes +1,6 miljonit eurot võrreldes 2024. aasta esimese poolaastaga.

Kontserni tulud kokku



Kontserni müügitulu oli 2024. aasta 2. kvartalis 15,55 miljonit eurot, olles samal tasemel võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga, kui müügitulu oli 15,41 miljonit eurot. Veeteenustest saadud tulu nii põhitegevuspiirkonnas kui sellest väljaspool moodustas müügitulust 93,0%, 5,7% tuludest tuli ehitusteenustest ning 1,3% muudest teenustest.

tuhandetes eurodes	2. kvartal			Muutus 2024/2023	
	2024	2023	2022	euro	%
Veevarustuse teenus	2 500	2 494	2 011	6	0,2%
Reovee ärajuhtimise teenus	3 682	3 658	2 984	24	0,7%
Müük eraklientidele kokku	6 182	6 152	4 994	30	0,5%
Veevarustuse teenus	2 258	2 211	2 130	47	2,1%
Reovee ärajuhtimise teenus	2 238	2 207	2 112	31	1,4%
Müük äriklientidele kokku	4 496	4 418	4 242	80	1,8%
Veevarustuse teenus	397	447	402	-50	-11,2%
Reovee ärajuhtimise teenus	1 063	1 013	896	50	4,9%
Sademevee ärajuhtimise teenus	61	36	42	25	69,4%
Müük teeninduspiirkonnavälistele klientidele kokku	1 521	1 496	1 340	25	1,7%
Sademevee kogumise ja puhastamise teenus ning tuletõrjehüdrantide teenus	1 875	1 405	1 145	469	33,4%
Ülenormatiivse reostuse tasu ja purgimisteenus	396	365	337	31	8,5%
Veeteenused kokku	14 469	13 837	12 058	632	4,6%
Ehitusteenused	881	1 390	694	-509	-36,6%
Muud teenused	201	179	250	22	12,3%
MÜÜGITULU KOKKU	15 552	15 405	13 002	147	1,0%

Veeteenuste müügitulu suurenes võrreldes 2023. aasta 2. kvartaliga 4,6% ehk 0,63 miljonit eurot, ulatudes 14,47 miljoni euroni, tulenevalt tarbimismahtude kasvust.

Põhitegevuspiirkonna eraklientidele veeteenuste osutamisest saadud müügitulu oli samal tasemel möödunud aasta sama ajaga, ehk 6,18 miljonit eurot.

Põhitegevuspiirkonna äriklientidele veeteenuste osutamisest saadud müügitulu suurenes eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 1,8%, ehk 0,08 miljonit eurot.

Põhitegevuspiirkonna tuletõrjehüdrantide ja sademeveesüsteemi käigus hoidmisest ja hooldamisest saadud tulu oli 1,87 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 33,4% ehk 0,47 miljonit eurot.

Ehitusteenuste müügitulu oli 0,88 miljonit eurot, vähenedes võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga 36,6% ehk 0,51 miljonit eurot. Tulude vähenemine tulenes väiksemast vee-ettevõtete torustike ehitusteenuste tellimuste mahust.

MÜÜDUD TOODETE JA TEENUSTE KULU NING BRUTOKASUM

Müüdnud toodete ja teenuste kulu oli 2024. aasta 2. kvartalis 9,23 miljonit eurot, mis võrreldes 2023. aasta sama perioodiga on vähenenud 3,9% ehk 0,37 miljonit eurot.

tuhandetes eurodes	2. kvartal			Muutus 2024/2023	
	2024	2023	2022	Euro	%
Vee erikasutusõiguse tasu	-319	-326	-322	7	2,1%
Kemikaalid	-673	-735	-487	62	8,4%
Elekter	-1 128	-1 477	-1 801	349	23,6%
Saastetasu	-231	-164	-214	-67	-40,9%
Otsesed tootmiskulud kokku	-2 350	-2 702	-2 824	352	13,0%
Tööjõukulu	-2 726	-2 521	-2 125	-205	-8,1%
Kulum	-1 780	-1 705	-1 395	-75	-4,4%
Ehitusteenused	-589	-1 024	-474	435	42,5%
Muud kulud	-1 779	-1 651	-1 765	-128	-7,8%
Muud müüdnud toodete ja teenuste kulud kokku	-6 874	-6 901	-5 759	27	0,4%
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-9 225	-9 603	-8 583	378	3,9%

Otsesed tootmiskulud kokku (vee-erikasutustasu, kemikaalid, elekter ja saastetasu) olid 2,35 miljonit eurot, vähenedes võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga 13,0% ehk 0,35 miljonit eurot. Otseseid tootmiskulusid mõjutasid hindade ja toodangumahtude muutused järgnevalt:

- **Kemikaalide kulud** vähenesid 8,4% võrra 0,67 miljoni euroni, seda peamiselt tulenevalt reovee-puhastusprotsessis kasutatava koagulandi koguse vähenemisest 50,32% võrra ning metanooli koguse vähenemisest 25,49% võrra, aga ka metanooli 3,97%-lise hinnalanguse tulemusena. Koagulandi ja metanooli muutuste mõju vastavalt -0,04 ja -0,03 miljonit eurot.
- **Elektrikulud** vähenesid teises kvartalis 23,6% ehk 1,13 miljoni euroni, peamiselt tänu madalamale elektrihinnale suveperioodil ning koostootmisjaamas omatarbeks toodetud elektrile.
- **Saastetasu** on võrreldes eelmise aasta sama perioodiga kasvanud 40,9%. Saastetasude tõusu on mõjutanud üldlämmastiku suurenemine puhastatavas reovees, mida on 2024. aastal olnud enam tänu suuremale puhastatavale kogusele ning ka jahedamale ilmale.

Muud müüdnud toodete ja teenustega seotud kulud (tööjõukulud, kulum, ehitusteenustega seotud kulud ning muud müüdnud toodete ja teenuste kulud) on jäänud eelmise aasta sama perioodiga võrreldes samale tasemele, summa on tasakaalustunud suuremate tööjõukulude ning väiksemate ehitusteenuste kulude võrra.

- **Tööjõukulud** suurenesid 8,1% ehk 2,72 miljoni euroni, tulenevalt keskmiselt 6,2% palgatõusust.
- **Ehitusteenuste kulud** vähenesid 42,5% ehk 0,43 miljonit eurot, ulatudes 0,59 miljoni euroni. Ehitusteenuste kulude vähenemine on otseselt seotud ehitusteenustest saadud tulude vähenemisega.

Kõigi eelpool nimetatud mõjude tulemusena oli **kontserni brutokasum** 2024. aasta 2. kvartalis 6,33 miljonit eurot, kasvades võrreldes 2023. aasta sama perioodi 5,80 miljoni euro suuruse brutokasumiga 9,0% ehk 0,53 miljoni euro võrra.

ÜLDHALDUS- JA TURUSTUSKULUD, MUUD ÄRITULUD JA -KULUD

Üldhaldus- ja turustuskulud kasvasid võrreldes eelnenud aasta sama perioodiga 16,5% ehk 0,25 miljonit eurot, ulatudes 1,77 miljoni euroni. Muutus tuleneb peamiselt kasvanud palgakuludest ning sisseostetud professionaalsetest teenustest.

Muud neto ärikskulud moodustasid neljandas kvartalis kokku 0,09 miljonit eurot, 2023. aasta samal perioodil olid kulud kokku 0,15 miljonit eurot.

ÄRIKASUM

Eelnevate tegurite koosmõjul oli **kontserni äriksaum** 2024. aasta 2. kvartalis 4,46 miljonit eurot. Võrreldes 2023. aasta sama perioodiga suurenes äriksaum 8,0% ehk 0,33 miljonit eurot.

FINANTSKULUD

Kontserni neto finantskulud olid 1,04 miljonit eurot ehk 2023. aasta 2. kvartali neto finantskuludega võrreldes 0,31 miljonit eurot suuremad. Kulude muutuse põhjustas Euribori muutusest tulenevalt kerkinud laenude intressikulu ning suurem laenujääk.

Juunis võeti NIB panga laenulepingu raames kasutusele täiendavad 5 miljonit eurot laenu, mille tulemusena on teise kvartali lõpuks kogu laenujääk 100 miljonit eurot, ujuva intressiga.

2024. aasta 2. kvartalis oli laenude efektiivne intressimäär 4,83%, mille tulemusel olid intressikulud 1,08 miljonit eurot, 2023. aasta 2. kvartalis olid vastavad näitajad 3,47% ja 0,72 miljonit eurot.

PUHASKASUM

Kontserni puhaskasum vähenes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 0,12 miljonit eurot, olles 2024. aasta 2. kvartalis 2,19 miljonit eurot. Puhaskasumit mõjutasid eelnevalt mainitud muutused äriksaumis ja neto finantskuludes, samuti dividendide tulumaks summas 1,20 miljonit eurot, mis tulenevalt suuremast dividendiväljamaksest on 0,11 miljonit eurot suurem võrreldes 2023. aastaga.

2024. AASTA KUUE KUU MAJANDUSTULEMUSED

MÜÜGITULUD

Kontserni 2023. aasta kuue kuu **müügitulu** oli 30,49 miljonit eurot. Võrreldes eelmise aasta sama perioodiga suurenes müügitulu 1,6% ehk 0,48 miljonit eurot. 2023. aasta kuue kuu **veeteenuste müügitulu** oli 28,72 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2023. aasta sama ajaga 4,4% ehk 1,22 miljonit eurot. Veeteenuste tulu

nii põhiteeninduspiirkonnas kui sellest väljaspool moodustas kogu kontserni müügitulust 94,2%, 4,7% tuludest moodustus ehitusteenustest ning 1,2% muudest teenustest.

tuhandetes eurodes	6 kuud			Muutus 2024/2023	
	2024	2023	2022	Euro	%
Veevarustuse teenus	5 009	4 934	3 983	75	1,5%
Reovee ärajuhtimise teenus	7 378	7 258	5 916	120	1,7%
Müük eraklientidele kokku	12 387	12 193	9 899	194	1,6%
Veevarustuse teenus	4 342	4 229	3 994	113	2,7%
Reovee ärajuhtimise teenus	4 434	4 459	4 090	-25	-0,6%
Müük äriklientidele kokku	8 776	8 688	8 084	88	1,0%
Veevarustuse teenus	762	852	778	-90	-10,6%
Reovee ärajuhtimise teenus	2 130	2 108	1 768	23	1,1%
Sademevee ärajuhtimise teenus	153	124	128	29	23,4%
Müük teeninduspiirkonnavälistele klientidele kokku	3 045	3 084	2 674	-36	-1,2%
Sademevee kogumise ja puhastamise teenus ning tuletõrjehüdrantide teenus	3 773	2 811	2 319	962	34,2%
Ülenormatiivse reostuse tasu ja puhastusteenus	734	718	602	16	2,2%
Veeteenused kokku	28 715	27 494	23 577	1 223	4,4%
Ehitusteenused	1 419	2 194	1 060	-775	-35,3%
Muud teenused	354	317	418	37	11,7%
MÜÜGITULU KOKKU	30 489	30 005	25 054	484	1,6%

2024. aasta kuue kuuga suurenes **põhitegevuspiirkonna eraklientide müügitulu** 1,6% võrra 12,38 miljoni euroni, mis tulenes tarbimise mahu kasvust.

Äriklientide müügitulu suurenes samuti tarbimise mahu kasvu tulemusena 1,0% võrra 8,77 miljoni euroni.

Müük **klientidele väljaspool põhitegevuspiirkonda** vähenes 1,2%, 3,04 miljoni euroni, mõjutatuna peamiselt veevarustuse teenuse müügitulude vähenemisest.

Põhitegevuspiirkonna sademevee- ja tuletõrjehüdrantide süsteemi käigus hoidmise ja hooldamise tulud olid 2024. aasta kuue kuu lõpuks 3,77 miljonit eurot, kasvades võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 34,2% ehk 0,96 miljonit eurot.

Ehitusteenuste müügitulu oli 1,42 miljonit eurot, vähenedes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 35,3% ehk 0,77 miljonit eurot. Tulude vähenemine tulenes väiksemast vee-ettevõtete torustike ehitusteenuste tellimuste mahust.

MÜÜDUD TOODETE JA TEENUSTE KULU NING BRUTO- JA ÄRIKASUM

tuhandetes eurodes	6 kuud			Muutus 2024/2023	
	2024	2023	2022	Euro	%
Vee erikasutusõiguse tasu	-642	-645	-645	3	0,5%
Kemikaalid	-1 375	-1 353	-1 020	-22	-1,6%
Elekter	-2 497	-3 186	-3 512	689	21,6%
Saastetasu	-509	-469	-487	-40	-8,5%
Otsesed tootmiskulud kokku	-5 024	-5 653	-5 664	629	11,1%
Tööjõukulu	-5 428	-4 872	-4 131	-556	-11,4%
Kulum	-3 624	-3 388	-2 821	-236	-7,0%
Ehitusteenused	-1 004	-1 646	-765	642	39,0%
Muud kulud	-3 022	-2 931	-2 873	-90	-3,1%
Muud müüdnud toodete ja teenuste kulud kokku	-13 078	-12 838	-10 590	-240	-1,9%
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-18 102	-18 490	-16 254	388	2,1%

2024. aasta kuue kuu **müüdnud toodete ja teenuste kulu** oli 18,10 miljonit eurot, vähenedes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 2,1% ehk 0,38 miljonit eurot. **Otsesed tootmiskulud kokku** (vee-erikasutustasu, kemikaalid, elekter ja saastetasu) ulatusid 5,02 miljoni euroni, jäädes eelmise aasta sama perioodiga võrreldes samale tasemele. Kemikaalikulude suurenemist tasakaalustas elektrikulude vähenemine.

- **Kemikaalide kulud** suurenesid 1,6% võrra 1,37 miljoni euroni, seda peamiselt tulenevalt veepuhastusprotsessis kasutatava koagulandi koguse kasvamisest keskmiselt 16,5% võrra ja kloori koguse kasvamisest 10,35% võrra, mida täiendas 16,6% kõrgem polümeeri hind, mida kasutatakse reoveepuhastusprotsessis. Kulutõusu mõju vastavalt +0,06, +0,02 ja +0,03 miljonit eurot. Hinnatõusu tasakaalustas reoveepuhastusprotsessis kasutatava metanooli 4,9% madalam hind ning 8,6% väiksem kasutuskogus, mõju -0,04 miljonit eurot.
- **Kulutused elektrile** vähenesid 21,6% ehk 0,69 miljonit eurot 2,49 miljoni euroni, seda peamiselt tänu keskmiselt madalamale elektri hinnale ja koostootmisjaamas omatarbeks toodetud elektrile.

Muud müüdnud toodete ja teenuste müügiga seotud kulud (tööjõukulud, kulum, ehitusteenused ja muud kulud) ulatusid 13,07 miljoni euroni, suurenedes 1,9%. Muude müüdnud toodete ja teenuste kulude muutusi mõjutasid peamiselt 11,4% ehk 0,56 miljonit eurot suuremad tööjõukulud ja 7,0% ehk 0,24 miljoni euro võrra suurem põhivara kulum, mis tuleneb suuremast investeringute mahust. Suuremaid kulusid tasakaalustavad 39,0% väiksemad ehitusteenuste kulud, tulenevalt väiksemast torustike projektide mahust, nagu kirjeldatud teise kvartali tulemuste juures.

Kontserni 2024. aasta kuue kuu **brutokasum** oli 12,39 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 7,6% ehk 0,87 miljoni euro võrra. **Kontserni ärikasum** oli 2024. aasta kuue kuu kohta 8,58 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 4,7% ehk 0,38 miljonit eurot, mõjutatuna peamiselt elektrikulude optimeerimisest tänu koostootmisjaama käivitumisele.

FINANTSKULUD

Kontserni neto finantskulud olid 2,14 miljonit eurot, võrreldes 2023. aasta kuue kuu 1,26 miljoni euro suuruse neto finantskuluga. Kulude suurenemise peamiseks põhjuseks oli laenude kõrgem intressikulu.

MAKSUSTAMISEELNE KASUM JA PUHASKASUM

Kontserni 2024. aasta kuue kuu **maksustamiseelne kasum** oli 6,45 miljonit eurot, vähenedes võrreldes 2023. aasta sama ajaga 7,0% ehk 0,49 miljonit eurot. **Kontserni puhaskasum** oli 2024. aasta kuue kuu kohta 5,20 miljonit eurot, vähenedes võrreldes 2023. aasta sama ajaga 10,5% ehk 0,61 miljonit eurot, mida 0,11 miljoni euro ulatuses mõjutas suuremast dividendiväljamaksest tulenev tulumaksukulu.

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

2024. aasta kuue esimese kuuga **investeeris kontsern põhivarasse** 18,04 miljonit eurot. Seisuga 30.06.2024 oli kontserni materiaalse põhivara väärtus 269,84 miljonit eurot, millest enamuse ehk 209,19 miljonit eurot moodustavad torustikud (31.12.2023: 206,04 miljonit eurot). Põhivara väärtus kokku on 271,23 miljonit eurot (31.12.2023: 257,40 miljonit eurot).

Võrreldes 2023. aasta lõpu seisuga on **nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksud** 2. kvartali lõpus suurenenud 9,28 miljoni euroni. Nõuete laekumise protsent 99,82% on jätkuvalt kõrge, see on sarnane 2023. detsembri lõpu vastava näitajaga, mis oli 99,73%.

Lühiajalised kohustised on võrreldes 2023. aasta lõpuga suurenenud 2,13 miljonit eurot, ulatudes 20,91 miljoni euroni, peamiselt tulenevalt investeringutega seotud kohustustest.

Tulevaste perioodide liitumistasude tulud on võrreldes 2023. aasta lõpuga kasvanud 3,11 miljonit eurot, jõudes 47,76 miljoni euroni.

Eraldis võimalike kolmandate osapoolte kahjunõuete katteks on võrreldes 2023. aasta lõpu seisuga samas suurusjärgus ehk 6,02 miljonit eurot. Lisainformatsioon eraldise kohta on esitatud vahearuaande lisa nr 6.

Kontserni laenujääk on 100,00 miljonit eurot (31.12.2023: 96,82 miljonit eurot).

2019. aastal võetud NIB laenu tagastatakse 11 võrdse poolaastamaksena. Kasutuses olevate laenusummade keskmine intress seisuga 30.06.2024 on 4,7%.

Kontserni kohustiste osatähtsus koguvarast on 60,76%, jäädes vahemikku 54–65%, mis kajastab kontsernile omast omakapitali profiili. 2023. aasta samal ajal oli kohustiste osatähtsus koguvarast 57,66%.

TÖÖTAJAD

Meie jaoks on väga oluline, et kõiki töötajaid koheldaks võrdselt, et nad oleksid kaasatud otsustusprotsessi ja saaksid regulaarselt informatsiooni ettevõttes toimuvast. Usume, et töötajate kaasamine on väga oluline selleks, et nad oskaksid ettevõtet selle arengus toetada ja mõistaksid selle olulisust. Meil töötab erinevas vanuses ja rahvusest töötajaid, kes teevad väga erineva iseloomuga tööd, mille juures erinevad veel mitmed muudki aspektid. Tallinna Vees tehakse tööd nii kontoris, ehitusobjektidel kui ka puhastusjaamades. Liitusime mitmekesisuse kokkuleppes, millega kinnitame, et austame oma töötajate mitmekesisust ning väärtustame võrdse kohtlemise põhimõtet nii enda organisatsioonis kui ka ühiskonnas laiemalt. Selleks tõstame töötajate teadlikkust mitmekesisuse teemadel ning jälgime võrdse kohtlemise põhimõtteid. Kõik see tähendab, et peame töötajateni jõudmiseks, nende kaasamiseks ja kuulamiseks olema leidlikud ning paindlikud. Selleks kasutame mitmeid võimalusi ja kanaleid, nagu näiteks juhtkonna liikmete kohtumised töötajatega, juhtkonna liikmete poolt regulaarselt läbi viidavad tööohutuse ülevaatused, digiekraanid, siseveeb, igakuised infokirjad, meeskonnaüritused ja -koosolekud.

Juhindume igapäeva töös ettevõtte väärtustest: olen osa meeskonnast, olen usaldusväärne, olen hooliv ja olen tulevikku vaatav.

Sotsiaalselt vastutustundliku ettevõtte väärtustame ja arendame oma töötajaid, pakkudes neile uusi väljakutseid ja rakendades samal ajal tegevusi järelkasvu planeerimiseks. Esikohal on kindlasti tööohutus. Koolitame ja arendame pidevalt tööohutuskultuuri oma ettevõttes. Jätkame ka 2024. aastal 2021. aasta sügisel alustatud stipendiumiprogrammiga. Soovime stipendiumi kaudu jätkuvalt motiveerida edukaid õppureid, ühtlasi võimaldab see meil populariseerida veevaldkonda ja tuua ettevõttesse värskete teadmistega spetsialiste. Jätkame ka 2024. aastal koostööd kolme kutsekooli ja kolme kõrgkooliga. 2023. aasta sügisel alustasime stipendiumite välja andmist ka oma ettevõtte töötajatele, eesmärgiga tunnustada ja motiveerida töötajaid, kes investeerivad oma arengusse, õppides kutse- või kõrgkoolis ning luues seeläbi lisaväärtust nii ettevõttele kui ühiskonnale tervikuna. Teadvustame ja hindame oma töötajaskonna mitmekesisust ning tagame nii olemasolevate kui ka potentsiaalsete töötajate õiglase ja võrdse kohtlemise, pakkudes kõikidele samu võimalusi, kui see on konkreetsetes olukorras mõistlik ja teostatav. Tagame ettevõttes, et kedagi ei diskrimineerita tema ea, soo, usu, päritolu, puude, seksuaalse sättumuse, perekonnaseisu või muude asjaolude tõttu.

Meile on oluline kaitsta oma töötajate tervist, seega pakume lisavõimalusi vaksineerimiseks, seda nii COVID-19 viiruse kui ka gripi, puukentsefaliidi, teetanuse ja hepatiidi vastu, vastavalt ettevõttes koostatud riskianalüüsile. Lisaks eelloetelule pakume võimalust hoida enda tervist, kasutades tervisekindlustust ja sportimisvõimalusi.

Peame oluliseks oma töötajate arendamist, mistõttu oleme korraldanud mitmesuguseid koolitusi nii oskustöölisele, spetsialistidele kui ka juhtidele (näiteks tuletööde tegemise koolitus, koolitus ohutu töötamise kohta kinnistes ruumides, juhtide koolitus jms).

2024. aasta 2. kvartali lõpus töötas kontsernis 374 töötajat, 2023. aasta samal ajal oli ettevõttes 375 töötajat. Täistöökohaga töötas 2024. aasta teises kvartalis 365,85 töötajat ja 2023. aastal oli vastav näitaja 360,62 töötajat. Kuue kuu keskmine töötajate arv oli 2024. aasta 2. kvartalis 365,77 töötajat ja 2023. aastal 352,72 töötajat.

Töötajate jagunemine sooliselt:

	Seisuga 30.06.2024			Seisuga 30.06.2023		
	Naised	Mehed	Kokku	Naised	Mehed	Kokku
Kontsern	111	263	374	112	263	375
Juhtkond	11	18	29	11	18	29
Tippjuhtkond	5	6	11	5	5	10
Juhatus	0	3	3	0	3	3
Nõukogu	1	7	8	1	8	9

Tööjõukulud olid 2024. aasta 2. kvartalis kokku 3,86 miljonit eurot, millest 0,15 miljonit eurot maksti juhatuse ja nõukogu liikmetele (välja arvatud sotsiaalmaksud). Tingimuslik kohustus juhul, kui nõukogu peaks välja vahetama olemasolevad juhatuse liikmed, on 0,18 miljonit eurot.

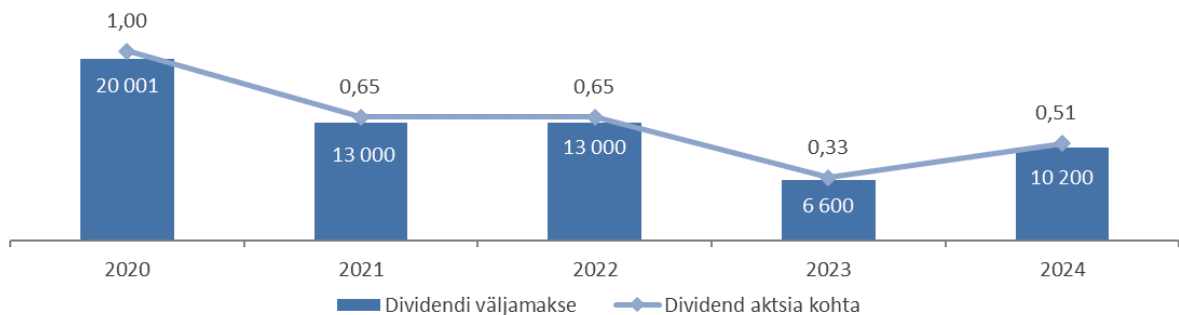
DIVIDENDID

Dividendikohustus ettevõtte aktsionäride ees kajastatakse finantsaruannetes hetkest, kui kasumi jaotamine ja dividendide väljamaksmine kinnitatakse ettevõtte aktsionäride üldkoosoleku poolt.

Nõukogu hindab igal aastal, arvestades kõiki asjaolusid, aktsionäridele makstavate dividendide ettepanekut ja kinnitab selle, et esitada see aktsionäride üldkoosolekul hääletamiseks.

30.05.2024 peetud aktsionäride üldkoosolekul tegi nõukogu ettepaneku maksta 2023. aasta kasumist välja 0,51 eurot aktsia kohta. Väljamakse on võrdne 80 protsendiga 2023. aasta puhaskasumist aktsia kohta. Ettepanek kiideti aktsionäride üldkoosolekul heaks ja dividendid maksti välja 27. juunil 2024.

Viimasel viiel aastal on dividende makstud järgmiselt:



AS-i Tallinna Vesi sihiks on jaotada aktsionäridele dividende 50–80% ettevõtte aastakasumist. Igal aastal otsustatakse väljamakstavate dividendide summa lähtudes AS-i Tallinna Vesi kasumist, investeringu-vajadustest, likviidsusest ja pikaajalistest finantseesmärkidest.

AKTSIAHINNA MUUTUSED

AS Tallinna Vesi on noteeritud Nasdaq Baltikumi põhinimekirjas kauplemiskoodiga TVEAT ja ISIN EE3100026436.

Seisuga 30. juuni 2024 olid rohkem kui 5-protsendilist otseosalust omavad AS-i Tallinna Vesi aktsionärid:

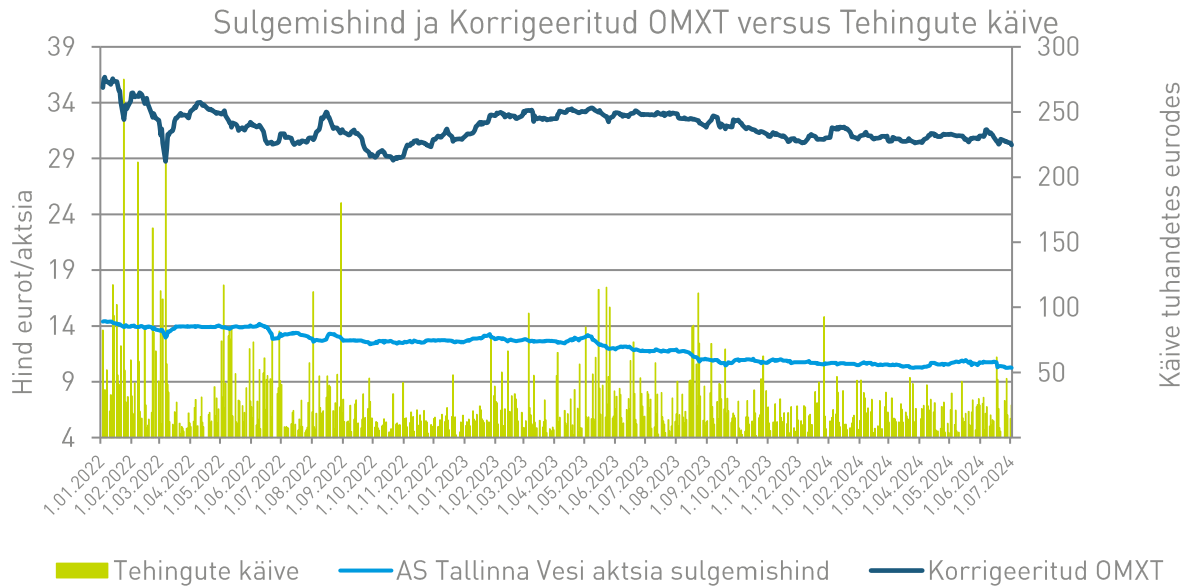
- Tallinna linn (55,06%)
- OÜ Utilitas (20,36%)

2024. aasta kuue kuuga on kohalike erainvestorite osakaal suurenenud 0,08% võrra, kohalike institutsionaalsete aktsionäride osalus on suurenenud 0,02% võrra, välismaiste institutsionaalsete investorite osakaal on vähenenud 0,07% ning välismaiste erainvestorite osakaal on vähenenud 0,03% võrra.

Seisuga 30. juuni 2024 oli AS-i Tallinna Vesi aktsia sulgemishind 10,25 eurot, mis on 3,34% madalam võrreldes aasta alguse hinnaga 10,60 eurot (2023. aasta samal perioodil langes aktsia hind 7,04%). OMX Tallinn börsiindeks langes samal perioodil 1,34% (2023. aasta samal perioodil tõusis börsiindeks 1,13%).

2024. aasta kuue kuuga tehti ettevõtte aktsiatega 8666 tehingut (2023: 10 045 tehingut), mille käigus vahetas omanikku 212 tuhat aktsiat ehk 1,1% kõigist aktsiatest (2023: 242 tuhat aktsiat ehk 1,2%).

Tehingute käive oli 2,2 miljonit eurot, kahanedes võrreldes 2023. aasta sama perioodiga 0,78 miljoni euro võrra.



KONTSERNI STRUKTUUR

Seisuga 31.03.2024 kuulus kontserni 3 äriühingut. Tütarettevõtted OÜ ASTV Green Energy ja Watercom OÜ kuuluvad sajaprotsendiliselt AS-ile Tallinna Vesi ning ettevõtted konsolideeritakse täielikult ettevõtte aruandlusesse.

KONTSERNI JUHTIMINE

NÕUKOGU

Nõukogu planeerib ettevõtte tegevust ja korraldab selle juhtimist ning teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle. Vastavalt põhikirjale valitakse või määratakse nõukogu liikmed kolmeks aastaks.

- 25.04.2024 lõppesid Andrei Korobeiniku volitused nõukogu liikmena, Tallinna Linn määras uueks nõukogu liikmeks Karolina Ullmani, kelle volitused nõukogus kehtivad 01.07.2024–30.06.2027.
- Pikendati järgmiste nõukogu liikmete volitusi:
 - Priit Koit – kuni 11.04.2027 (k.a.)
 - Niall Patrick Mills – kuni 11.04.2027 (k.a.)
 - Mart Mägi – kuni 31.03.2027 (k.a.)
 - Robert Kitt – kuni 31.03.2027 (k.a.)
 - Priit Rohumaa – kuni 3.06.2027 (k.a.).

Nõukogu on moodustanud kaks komiteed, mille ülesandeks on nõustada nõukogu auditi, juhatuse liikmete määramise, tagasikutsumise ja tasustamise küsimustes.

Informatsiooni nõukogu liikmete ning komiteede kohta võib leida finantsaruande lisast number 15 ja ettevõtte kodulehelt:

[Ettevõttest > Juhatuse > Nõukogu](#)

[Ettevõttest > Komiteed](#)

[Ettevõttest > Juhtimis põhimõtted > Hea ühingujuhtimise tava](#)

JUHATUS

Juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib AS-i Tallinna Vesi igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja ettevõtte põhikirjaga. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, lähtudes ettevõtte ja kõikide aktsionäride parimatest huvidest, ning tagama ettevõtte jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale.

Juhatus ja nõukogu teevad ettevõtte huvide parimaks tagamiseks igakülgset koostööd. Vähemalt kord kvartalis toimub juhatuse ja nõukogu ühine korraline koosolek, kus juhatuse teavitab nõukogu olulistest asjaoludest ettevõtte äritegevuses, arutatakse ettevõtte lühi- ja pikaajaliste eesmärkide täitmist ning seda mõjutada võivaid riske. Juhatus koostab nõukogu koosolekute jaoks juhatuse aruande, mis esitatakse piisava ajavaruga enne koosolekut nõukogule tutvumiseks.

Vastavalt põhikirjale on ettevõtte juhatuse kahe- kuni kolmeliikmeline ja valitakse viieks aastaks.

Seisuga 30.06.2024 tegutseb AS-i Tallinna Vesi juhatuse kolmeliikmelisena: Aleksandr Timofejev (juhatuse esimehe volitustega kuni 30.10.2026), Tarvi Thomberg (juhatuse liikme volitustega kuni 08.11.2026) ja Taavi Gröön (juhatuse liikme volitustega kuni 23.05.2027).

Täiendavat informatsiooni juhatuse liikmete kohta võib leida ettevõtte kodulehelt: [Ettevõttest > Juhatus](#)

Lisainformatsioon:

Aleksandr Timofejev
Juhatusesimees
+372 62 62 200
aleksandr.timofejev@tvesi.ee

Tarvi Thomberg
Juhatuseliige
+372 62 62 200
tarvi.thomberg@tvesi.ee

Taavi Gröön
Juhatuseliige
+372 62 62 200
taavi.groon@tvesi.ee

JUHTKONNA KINNITUS

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (ettevõtte) ja tema tütaretevõtete OÜ Watercom ja OÜ ASTV Green Energy (koos kontsern) konsolideeritud vahearuaude lühendatud raamatupidamisaruandena 2024. aruandeaasta 30. juunil 2024 lõppenud 6 kuu kohta. Vahearuaanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Lühendatud raamatupidamisaruande koostamisel seisuga 30. juuni 2024 on kasutatud raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandlusstandarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning see annab õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustistest, finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Tegevuse vahearuaanne annab õiglase ülevaate majandusaasta 6 kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust.

Vahearuaanne kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega.

Konsolideeritud aruande koostamise käigus on arvesse võetud kõiki olulisi asjaolusid, mis mõjutavad kontserni varade ja kohustiste väärtust ja mis ilmsesid aruande koostamise kuupäevani 2. august 2024.

Juhatuse hinnangul on AS Tallinna Vesi ja tema tütaretevõtted jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aleksandr Timofejev

Juhatuse liige
Tegevjuht

Tarvi Thomberg

Juhatuse liige
Varahaldusdirektor

Taavi Gröön

Juhatuse liige
Finantsdirektor

2. august 2024

Juhatuse liikmete tutvustus ja pildid on avalikustatud ettevõtte kodulehel

<https://tallinnavesi.ee/ettevõtte/juhatus/>.

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

tuhandetes eurodes

		30. juuni	31. detsember
VARAD	Lisa	2024	2023
KÄIBEVARA			
Raha ja raha ekvivalendid	3	3 923	14 736
Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksed		8 988	8 608
Varud		1 202	1 137
KÄIBEVARA KOKKU		14 113	24 481
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	269 839	256 108
Immateriaalne põhivara	5	1 394	1 293
PÕHIVARA KOKKU		271 233	257 401
VARAD KOKKU		285 346	281 882
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTISED			
Pikaajaliste rendikohustiste lühiajaline osa		1 011	697
Pikaajaliste laenukohustiste lühiajaline osa		3 571	3 594
Võlad tarnijatele ja muud võlad		12 275	10 886
Ettemaksed		3 762	3 604
LÜHIAJALISED KOHUSTISED KOKKU		20 619	18 781
PIKAAJALISED KOHUSTISED			
Tulevaste perioodide tulu liitumistasudelt		47 761	44 653
Rendikohustised		2 575	1 892
Laenukohustised		95 963	92 835
Eraldis võimalike kolmandate osapoolte nõuete katteks	6	6 018	6 018
Edasilükkunud tulumaks		242	505
Muud võlad		94	128
PIKAAJALISED KOHUSTISED KOKKU		152 653	146 031
KOHUSTISED KOKKU		173 272	164 812
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital		12 000	12 000
Ülekurss		24 734	24 734
Kohustuslik reservkapital		1 278	1 278
Jaotamata kasum		74 062	79 058
OMAKAPITAL KOKKU		112 074	117 070
KOHUSTISED JA OMAKAPITAL KOKKU		285 346	281 882

KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

tuhandetes eurodes

	Lisa	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
		2024	2023	2024	2023
Müügitulu	7	15 552	15 405	30 489	30 005
Müüdüd toodete/teenuste kulud	9	-9 225	-9 603	-18 102	-18 490
BRUTOKASUM		6 327	5 802	12 387	11 515
Turustuskulud	9	-241	-205	-475	-419
Üldhalduskulud	9	-1 531	-1 317	-3 025	-2 620
Muud äritulud (+) / -kulud (-)	10	-98	-153	-303	-275
ÄRIKASUM		4 457	4 127	8 584	8 201
Intressitulud	11	67	26	149	36
Intressikulud	11	-1 104	-747	-2 285	-1 302
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		3 420	3 406	6 448	6 935
Tulumaks	12	-1 226	-1 093	-1 244	-1 121
PERIOODI PUHASKASUM		2 194	2 313	5 204	5 814
PERIOODI KOONDKASUM		2 194	2 313	5 204	5 814
Jaotatav kasum:					
A-aktsia omanikele		2 194	2 313	5 204	5 814
Kasum A-aktsia kohta (eurodes)	13	0,11	0,12	0,26	0,29

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuhandetes eurodes	Lisa	30. juunil lõppenud 6 kuud	
		2024	2023
ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD			
Ärikasum		8 584	8 200
Korrigeerimine kulumiga	9,10	4 131	3 914
Korrigeerimine rajamistuludega	10	-340	-292
Muud mitterahalised korrigeerimised		-91	-157
Kasum (-) / kahjum (+) põhivara müügist ja mahakandmisest		-55	-22
Äritegevusega seotud käibevara muutus		-446	343
Äritegevusega seotud kohustiste muutus		351	-526
ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD KOKKU		12 134	11 460
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine		-13 800	-10 495
Torustike ehituse eest saadud kompensatsioonid, sh liitumiste rajamistulud		952	1 724
Laekumised põhivara müügist		98	24
Saadud intressid		149	36
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD KOKKU		-12 601	-8 711
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Tasutud intressid ja laenu finantseerimise kulud		-2 572	-1 243
Tasutud rendimaksud		-584	-593
Saadud laenud		5 000	45 500
Tasutud laenud		-1 818	-39 318
Tasutud dividendid	12	-10 069	-6 515
Tasutud tulumaks dividendidelt		-303	-278
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD KOKKU		-10 346	-2 447
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		-10 813	302
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES			
	3	14 736	12 650
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS			
	3	3 923	12 952

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Aktiikapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
tuhandetes eurodes					
31. detsember 2022	12 000	24 734	1 278	72 814	110 826
Dividendid	0	0	0	-6 600	-6 600
Perioodi koondkasum	0	0	0	5 814	5 814
30. juuni 2023	12 000	24 734	1 278	72 028	110 040
31. detsember 2023	12 000	24 734	1 278	79 058	117 070
Dividendid	0	0	0	-10 200	-10 200
Perioodi koondkasum	0	0	0	5 204	5 204
30. juuni 2024	12 000	24 734	1 278	112 074	112 074

KONSOLIDEERITUD AUDITEERIMATA VAHEARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandlusstandardiga IAS 34 „Vahearanded“, nagu see on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne ei sisalda kogu informatsiooni, mis on vajalik raamatupidamise aastaruande esitamiseks ning seda tuleb lugeda koos kontserni viimase avalikustatud aastaruandega, mis on koostatud seisuga 31. detsember 2023. Lisaks on toodud selgitavad märkused sündmuste ja tehingute selgitamiseks, mis on olulised, et mõista kontserni finantsseisundis ja -tulemustes alates viimasest raamatupidamise aastaruandest toimunud muutusi.

LISA 2. OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD

Kontsern kasutab eeldusi ja hinnanguid, mis puudutavad tuleviku sündmusi. Raamatupidamislikud hinnangud juba oma olemuselt ühtivad harva tegelike tulemustega täpselt. Eeldused ja hinnangud, mis võivad kaasa tuua märkimisväärse varade ja kohustiste bilansilise väärtuse korrigeerimise, on samad, mis on välja toodud viimases avalikustatud aastaruandes seisuga 31. detsember 2023, välja arvatud hinnangud, mis on toodud allpool:

- Kontserni juhtkond on koostanud hinnangud eeldatavate krediidikahjumite kohta, tuginedes parimale olemasolevale teabele minevikusündmuste, hetke olukorra ja makromajanduse prognooside osas. Oodatava krediidikahjumi mõõtmiseks rühmitatakse nõuded ostjatele, lähtudes krediidiriski ühistest tunnustest ning aegumise perioodist. Oodatavad krediidikahjumi määrad põhinevad 30. juunile 2024 eelnenud 24 kuu maksedistsipliinil ning nendel perioodidel tekkinud krediidikahjumitel. Mineviku kahjumäärasid on korrigeeritud, et kajastada jooksvat ning tulevikuinformatsiooni makromajanduslike faktorite kohta, mis mõjutavad ostjate võimet nõuete tasumiseks. Kontserni hinnangul on kõige relevantsemad näitajad SKP ja töötuse määr Eestis, kus kontsern müüb oma kaupu ja teenuseid, ning seega korrigeerib mineviku kahjumäärasid vastavalt oodatavatele muutustele nendes näitajates. Seisuga 30. juuni 2024 hindab kontserni juhtkond makromajanduslike prognooside osas oodatavaks krediidikahjumiks 246 tuhat eurot. Eeldatavad krediidikahjumid hinnatakse ümber vastavalt olukorra edasisele arengule.

- Juhtkonna hinnang kolmandate osapoolte võimalike kahjunõuete osas tugineb maksimaalsel erinevusel Teenuslepingu alusel kehtestatud tariifidega arvatatud tulude ja ettevõttepoolse hinnangu vahel, reservatsiooniga võimalikule kõikumisele. Vastavalt seadusele kehtis Teenuslepingu alusel kehtestatud veeteenuse hind, kuni Konkurentsiamet on kehtestanud uued veeteenuste hinnad ja ettevõtte on need seadusega kooskõlas rakendanud. Ettevõtte on tegutsenud heas usus ja lähtudes õigusaktide nõuetest. Seetõttu ei pea ettevõtte end klientide ees vastutavaks mistahes nõuete suhtes, mis on seotud tariifidega, mis kehtisid enne uute Konkurentsiameti poolt heaks kiidetud tariifide nõuetekohast rakendamist.

Seisuga 30. juuni 2024 on nelja hagi raames esitatud nõudeid kogusummas 13,6 miljonit eurot. Ettevõtte juhatus on hinnanud kohtu poolt nõuete rahuldamise korral võimalike kohustuste suuruseks 6,0 miljonit eurot (31. detsember 2023: 6,0 miljonit eurot) ning on konservatiivsuse printsiibist lähtudes peatanud eraldise vähendamise. Ettevõtte on käitunud alati õiguspäraselt, rakendades vastavalt kehtivale õigusele kehtestatud õiglasi tariife ning nõuete esitamiseks ettevõtte hinnangul alust ei ole, seega ettevõtte ei võta omaks mistahes vastutust ja lükkab selle täies ulatuses tagasi.

LISA 3. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	30. juuni 2024	31. detsember 2023
tuhandetes eurodes		
Raha ja pangakontod	3 923	14 736
Raha ja raha ekvivalendid kokku	3 923	14 736

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

tuhandetes eurodes	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata materiaalsed varad	Kasutusõiguse varad	Lõpetamata kasutusõiguse varad	Materiaalsed põhivarad kokku
31. detsember 2022							
Soetusmaksumus	27 618	269 144	54 526	6 151	3 433	0	360 872
Akumuleeritud kulum	-8 262	-82 445	-38 660	0	-1 636	0	-131 003
Jääkmaksumus	19 356	186 699	15 866	6 151	1 797	0	229 869
Perioodil 1. jaanuar 2023 – 30. juuni 2023 toimunud liikumised							
Soetamine	0	0	0	9 216	0	915	10 131
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	-2	0	0	-1	0	-3
Reklassifitseerimine	20	3 658	1 829	-6 257	1 665	-915	0
Arvestuslik kulum	-159	-2 066	-1 239	0	-271	0	-3 735
30. juuni 2023							
Soetusmaksumus	27 638	272 562	55 876	9 110	4 844	0	370 030
Akumuleeritud kulum	-8 421	-84 273	-39 419	0	-1 654	0	-133 767
Jääkmaksumus	19 217	188 289	16 457	9 110	3 190	0	236 263

31. detsember 2023

Soetusmaksumus	28 121	292 134	57 446	9 025	4 743	0	391 469
Akumuleeritud kulum	-8 579	-86 091	-39 041	0	-1 650	0	-135 361
Jääkmaksumus	19 542	206 043	18 405	9 025	3 093	0	256 108

Perioodil 1. jaanuar 2024 – 30. juuni 2024 toimunud liikumised

Soetamine	0	0	0	16 543	0	1 284	17 827
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	0	-42	0	-6	0	-48
Reklassitseerimine	0	5 406	1 404	-5 968	414	-1 284	-28
Arvestuslik kulum	-157	-2 252	-1 351	0	-260	0	-4 020

30. juuni 2024

Soetusmaksumus	28 121	297 316	58 048	19 600	5 381	0	408 466
Akumuleeritud kulum	-8 736	-88 119	-40 347	0	-1 425	0	-138 627
Jääkmaksumus	19 385	209 197	17 701	19 600	3 956	0	269 839

Põhivara on maha kantud juhul, kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmistegevuse eesmärgil. Kasutusõiguse vara vastab oma olemuselt masinate ja seadmete varaklassi definitsioonile.

LISA 5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

tuhandetes eurodes	Litsentsid ja arenguväljaminekud	Lõpetamata immateriaalsed varad	Immateriaalsed põhivarad kokku
31. detsember 2022			
Soetusmaksumus	5 023	91	5 114
Akumuleeritud kulum	-4 426	0	-4 426
Jääkmaksumus	597	91	688
Perioodil 1. jaanuar 2023 – 30. juuni 2023 toimunud liikumised			
Soetamine	0	308	308
Reklassitseerimine	19	-19	0
Arvestuslik kulum	-179	0	-179
30. juuni 2023			
Soetusmaksumus	5 041	380	5 421
Akumuleeritud kulum	-4 604	0	-4 604
Jääkmaksumus	437	380	817

31. detsember 2023

Soetusmaksumus	5 400	514	5 914
Akumuleeritud kulum	-4 621	0	-4 621
Jääkmaksumus	779	514	1 293

Perioodil 1. jaanuar 2024 – 30. juuni 2024 toimunud liikumised

Soetamine	0	212	212
Arvestuslik kulum	-111	0	-111

30. juuni 2024

Soetusmaksumus	5 400	726	6 126
Akumuleeritud kulum	-4 732	0	-4 732
Jääkmaksumus	668	726	1 394

LISA 6. ERALDIS VÕIMALIKE KOLMANDATE OSAPOLTE NÕUETE KATTEKS

12. detsembril 2017 langetas Riigikohus otsuse AS-i Tallinna Vesi kassatsioonkaebuse osas, mis puudutab tariifivaidlust Konkurentsiametiga. Kohus leidis, et Konkurentsiamet ei pea järgima ettevõtte erastamisel sõlmitud Teenuslepingus sisalduvat kokkulepet veeteenuse hindade kohta. Edaspidi reguleerib veeteenuse hinda Konkurentsiamet.

Vastavalt seadusele kehtis Teenuslepingu alusel kehtestatud veeteenuse hind, kuni Konkurentsiamet on kehtestanud uued veeteenuse hinnad ja ettevõtte on need seadusega kooskõlas rakendanud. Ettevõtte on tegutsenud heas usus ja lähtudes õigusaktide nõuetest. Seetõttu ei pea ettevõtte end klientide ees vastutavaks mistahes nõuete suhtes, mis on seotud tariifidega, mis kehtisid enne uute Konkurentsiameti poolt heaks kiidetud tariifide nõuetekohast rakendamist.

18. oktoobril 2019 kooskõlastas Konkurentsiamet ettevõtte poolt sama aasta septembris esitatud tariifitaotluse. Uued veeteenuste hinnad rakendusid alates 1. detsembrist 2019. Ettevõtte põhitegevuspiirkonnas langesid hinnad erakliendile keskmiselt 27% ja ärikliendile keskmiselt 15%.

Seisuga 30. juuni 2024 on nelja hagi raames esitatud nõudeid kogusummas 13,6 miljonit eurot. Ettevõtte juhatuse hinnangul on ettevõtte poolt nõuete rahuldamise korral võimalike kohustuste suuruseks 6 miljonit eurot (31. detsember 2023: 6 miljonit eurot) ning on konservatiivsuse printsiibist lähtudes peatanud eraldise vähendamise. Ettevõtte on käitunud alati õiguspäraselt, rakendades vastavalt kehtivale õigusele kehtestatud õiglasi tariife ning nõuete esitamiseks ettevõtte hinnangul alust ei ole, seega ettevõtte ei võta omaks mistahes vastutust ja lükkab selle täies ulatuses tagasi.

LISA 7. SEGMENTIARUANDLUS

Kontsern on ärisegmentid määratlenud põhinedes kõrgema äriotsustaja poolt regulaarselt strateegiliste otsuste tegemiseks kasutatavale aruandlusele. Kõrgem äriotsustaja jälgib kontserni äritegevust tegevusvaldkonna põhiselt. Eristatakse kolme segmenti: veeteenused, ehitusteenused ja muud teenused.

Veeteenused: veevarustuse, reovee ärajuhtimise, sademevee kogumise ja puhastamise ning tuletõrje-hüdrantide teenus, ülenormatiivse reostuse tasu ja purgimisteenus.

Ehitusteenused: Watercom OÜ poolt osutatavad ehitusteenused. Ehitusteenused on klassifitseeritud eraldi-seisvaks segmentiks, sest selle müügitulu moodustab enam kui 10% kõikide segmentide müügitulust kokku.

Muud teenused: teehoiutööd, survepesu- ja transporditeenused, projektijuhtimise ja omanikujärelevalve teenused ning muud teenused. Muud tegevusalad on kontserni finantstulemuste seisukohalt väheolulised ning ükski neist ei moodusta aruandluse mõistes eraldiseisvat segmenti.

Kõrgem äriotsustaja hindab tegevussegmentide tulemust segmenti müügitulu (segmentiväline ja segmentidevaheline müügitulu) ja brutokasumi alusel. Segmentide vahelised tehingud toimuvad turutingimustel.

tuhandetes eurodes	Veeteenused	Ehitus- teenused	Muud teenused	Segmentide- vahelised tehingud	Segmentid kokku
1. jaanuar 2024 – 30. juuni 2024					
Kontserniväline müük	28 715	1 419	355	0	30 489
Segmentidevaheline müük	3	1 436	3 113	-4 552	0
Segmenti müügitulu kokku	28 718	2 855	3 468	-4 552	30 489
Segmenti brutokasum	11 665	189	955	-422	12 387
Jagamatud kulud:					
Turustus- ja üldhalduskulud					-3 500
Muud äritulud ja -kulud					-303
Ärikasum					8 584
1. jaanuar 2023 – 30. juuni 2023					
Kontserniväline müük	27 493	2 194	318	0	30 005
Segmentidevaheline müük	0	1 312	2 648	-3 960	0
Segmenti müügitulu kokku	27 493	3 506	2 966	-3 960	30 005
Segmenti brutokasum	10 799	287	742	-312	11 516
Jagamatud kulud:					
Turustus- ja üldhalduskulud					-3 040
Muud äritulud ja -kulud					-275
Ärikasum					8 201

Müügitulu tegevusalade lõikes

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Veeteenused				
Veevarustuse teenus	2 500	2 494	5 009	4 935
Reovee ärajuhtimise teenus	3 682	3 658	7 378	7 258
Müük eraklientidele kokku	6 182	6 152	12 387	12 193
Veevarustuse teenus	2 258	2 211	4 342	4 229
Reovee ärajuhtimise teenus	2 238	2 207	4 434	4 459
Müük äriklientidele kokku	4 496	4 418	8 776	8 688
Veevarustuse teenus	397	447	762	852
Reovee ärajuhtimise teenus	1 063	1 013	2 130	2 108
Sademevee ärajuhtimise teenus	61	36	153	124
Müük teeninduspiirkonnaväliste klientidele kokku	1 521	1 496	3 045	3 084
Sademevee kogumise ja puhastamise ning tuletõrjehüdrantide teenus	1 875	1 405	3 773	2 811
Ülenormatiivse reostuse tasu ja puhastamisteenus	396	365	734	718
Veeteenused kokku	14 470	13 836	28 715	27 494
Ehitusteenused	881	1 390	1 419	2 194
Muud teenused	201	179	355	317
Müügitulu kokku	15 552	15 405	30 489	30 005

100% kontserni müügitulust teeniti Eesti Vabariigis.

LISA 8. TÖÖJÕUKULUD

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Töötasu	-2 893	-2 631	-5 806	-5 096
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks	-966	-876	-1 884	-1 710
Tööjõukulud kokku	-3 859	-3 507	-7 690	-6 806
Keskmine töötajate arv aruandeperioodil	371	356	366	348

LISA 9. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Müüdnud toodete ja teenuste kulu				
Vee erikasutusõiguse tasu	-319	-326	-642	-645
Kemikaalid	-673	-735	-1 375	-1 353
Elekter	-1 128	-1 477	-2 497	-3 186
Saastetasu	-231	-164	-509	-469
Tööjõukulu	-2 726	-2 521	-5 428	-4 872
Kulum	-1 780	-1 705	-3 624	-3 388
Ehitusteenused	-589	-1 024	-1 004	-1 646
Muud kulud	-1 779	-1 651	-3 022	-2 931
Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku	-9 225	-9 603	-18 102	-18 490
Turustuskulud				
Tööjõukulu	-222	-188	-431	-375
Kulum	0	-1	-1	-2
Muud turustuskulud	-19	-16	-43	-42
Turustuskulud kokku	-241	-205	-475	-419
Üldhalduskulud				
Tööjõukulu	-911	-798	-1 831	-1 559
Kulum	-92	-125	-187	-251
Muud üldhalduskulud	-528	-394	-1 007	-810
Üldhalduskulud kokku	-1 531	-1 317	-3 025	-2 620

LISA 10. MUUD ÄRITULUD JA -KULUD

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Üksikliitumiste rajamistulud	172	148	340	292
Liitumispunktide kulum	-162	-138	-320	-273
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu (-) /kulu vähenemine (+)	0	-50	-164	-74
Muud äritulud (+) / -kulud (-)	-108	-113	-159	-220
Muud äritulud ja -kulud kokku	-98	-153	-303	-275

LISA 11. FINANTSTULUD JA -KULUD

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Intressitulud	67	26	149	36
Intressikulud, laen	-1 083	-718	-2 243	-1 266
Muud finantstulud (+) / -kulud (-)	-21	-29	-42	-36
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 037	-721	-2 136	-1 266

LISA 12. DIVIDENDID

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Perioodil välja kuulutatud dividendid	10 200	6 600	10 200	6 600
Perioodil välja makstud dividendid	10 069	6 515	10 069	6 515
Kinnipeetud tulumaks dividendidelt	131	85	131	85
Tulumaks välja makstud dividendidelt	1 205	1 352	1 205	1 352

Välja kuulutatud dividend aktsia kohta:

Dividend A-aktsia kohta (eurodes)	0,51	0,33	0,51	0,33
-----------------------------------	------	------	------	------

Dividendide tulumaksumäär 2024. aastal on 20/80 (2023. aastal: 20/80), kuid eelneva kolme aasta maksustatud dividendimaksete keskmise summa ulatuses rakendub maksumäär 14/86. Kolme aasta dividendimaksete keskmise summa arvutamisel on 2021. aasta esimene arvesse võetav aasta. Füüsilisest isikust aktsionäridele välja makstud madalama maksumääraga dividendidelt peetakse täiendavalt kinni 7% tulumaksu.

LISA 13. KASUM AKTSIA KOHTA

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Aruandeperioodi jaotamata kasum	2 194	2 313	5 204	5 814
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tuhat tükki)	20 000	20 000	20 000	20 000
Kasum A-aktsia kohta (eurodes)	0,11	0,12	0,26	0,29

30. juunil 2024 ja 30. juunil 2023 lõppenud perioodidel oli lahjendatud puhaskasum aktsia kohta võrdne kasumiga aktsia kohta.

LISA 14. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad kontrolli või olulist mõju ning tehinguid olulist mõju omavate aktsionäridega. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

Olulist mõju omavad aktsionärid

Saldod kontserni aruandes

tuhandetes eurodes	30. juuni 2024	31. detsember 2023
Nõuded ostjate vastu	895	1 005
Võlad tarnijatele ja muud võlad	1	20

Tehingud kontserni aruandes

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Müügitulu	2 217	1 673	4 507	3 467
Soojusenergia ost	13	16	60	71
Juriidilise teenuse ost	0	16	0	28
Investeeringute soetus	250	0	250	0

Tasud kontserni juhatuse ja nõukogu liikmetele (ilma sotsiaalmaksuta)

tuhandetes eurodes	II kvartal		30. juunil lõppenud 6 kuud	
	2024	2023	2024	2023
Juhatuse liikmetele arvestatud töötasud	80	76	220	191
Nõukogu liikmetele arvestatud tasud	11	10	21	20

Juhtkonna võtmeisikutena on käsitletud kontserni juhatuse ja nõukogu liikmeid, kellele on arvestatud ainult ülalnimetatud lepingulisi palgatasusid.

Kontserni juhatuse liikmed valitakse ametisse tähtajaga 5 (viis) aastat ja nõukogu liikmed tähtajaga 3 (kolm) aastat. Muudatuste kohta ettevõtte juhatuses ja nõukogus avaldatakse börsiteade.

Potentsiaalne palgakulu kohustus oleks kuni 183 tuhat eurot (ilma sotsiaalmaksuta), juhul kui nõukogu peaks välja vahetama kõik juhatuse liikmed.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele kuuluvad ettevõtte aktsiad

Seisuga 30. juuni 2024 omasid juhatuse liikmed Aleksandr Timofejev, Taavi Gröön ja Tarvi Thomberg AS-i Tallinna Vesi aktsiaid, vastavalt 200, 400 ja 600 aktsiat. 30. juunil 2024 lõppenud 6 kuu pikkusel perioodil on nii Taavi Gröön kui Tarvi Thomberg juurde ostnud 200 aktsiat. Kõik väärtpaberitehingud on toimunud vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja reeglitele, sh AS-i Tallinna Vesi kehtestatud sisetabe hoidmise reeglitele.

Nõukogu liikmed seisuga 30. juuni 2024 ja 31. detsember 2023 AS-i Tallinna Vesi aktsiaid ei omanud.

LISA 15. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI

Priit Koit	Nõukogu esimees
Priit Lello	Nõukogu aseesimees
Robert Kitt	Nõukogu liige
Gerli Kivisoo	Nõukogu liige
Niall Patrick Mills	Nõukogu liige
Mart Mägi	Nõukogu liige
Priit Rohumaa	Nõukogu liige
Silver Tamm	Nõukogu liige
Karolina Ullman (alates 1.07.2024)	Nõukogu liige

Nõukogu liikmete tutvustus on avalikustatud ettevõtte kodulehel
<https://tallinnavesi.ee/ettevõtte/juhatus/noukogu/>.