

2023. AASTA  
IV KVARTALI JA 12  
KUU  
KONSOLIDEERITUD  
AUDITEERIMATA  
VAHEARUANNE

Ärinimi:	AS Harju Elekter Group
Äriregistri number:	10029524
Aadress:	Paldiski mnt.31/2, 76606 Keila
Telefon:	+372 67 47 400
Elektronpost:	info.heg@harjuelekter.com
Interneti kodulehekülg:	<a href="https://harjuelekter.com/et/">https://harjuelekter.com/et/</a>
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Majandusaasta:	1. jaanuar – 31. detsember 2023
Aruandeperiood:	1. jaanuar – 31. detsember 2023

# SISUKORD

<b>ORGANISATSIOON</b>	<b>3</b>
<b>JUHATUSE TEGEVUSARUANNE</b>	<b>5</b>
JUHATUSE KOMMENTAAR	5
KOKKUVÕTE IV KVARTALI JA 12 KUU TULEMUSTEST	5
NÕUKOGU, AUDITIKOMITEE JA JUHATUS	8
MUUDATUSED KONTSERNI STRUKTUURIS	8
OLULISEMAD SÜNDMUSED	8
ARUANDEKUUPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED	10
TEGEVUSTULEMUSED	10
<i>Müügitulu</i>	10
<i>Äritegevuse kulud</i>	11
PERSONAL	12
AKTSIA JA AKTSIONÄRID	13
<b>RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE</b>	<b>14</b>
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	14
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	15
KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE	15
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	16
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	17
LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE	18
<i>Lisa 1 Konsolideeritud vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i>	18
<i>Lisa 2 Finantsinvesteeringud</i>	18
<i>Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud</i>	19
<i>Lisa 4 Materiaalne ja immateriaalne põhivara</i>	19
<i>Lisa 5 Võlakohustused</i>	20
<i>Lisa 6 Aktsiakapital</i>	20
<i>Lisa 7 Segmendiaruanne</i>	20
<i>Lisa 8 Tava- ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta</i>	22
<i>Lisa 9 Rahavoogude aruande kirjete selgitused</i>	23
<i>Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega</i>	24
<b>JUHATUSE KINNITUS AUDITEERIMATA RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE</b>	<b>25</b>

## ORGANISATSIOON



AS-i Harju Elekter Group osalus tütarettevõtetes on 100%.

**EESTIS****AS HARJU ELEKTER GROUP**

Keilas paiknev kontserni emaettevõte, mis tegeleb HEG ettevõtete vahelise koostöö koordineerimise ja juhtimise ning tööstusliku kinnisvara haldusega

**AS HARJU ELEKTER**

*(endine ärinimi AS Harju Elekter Elektrotehnika)*

Keilas asuv elektriseadmete tootja energijaotus-, tööstus- ja ehitussektori tarbeks ning kliendikohaste lehtmetailtoodete valmistaja elektrotehnika ja telekomi sektorile

**ENERGO VERITAS OÜ**

Aktiivne majandustegevus peatatud

**SOOMES****HARJU ELEKTER OY**

Elektriseadmete tootja energia-, tööstus ja taristusektorile asukohaga Ulvilas, Keraval ja Kurikkal

**TELESILTA OY**

Uusikaupunkis asuv laevaehituse elektritöde ettevõte

**HARJU ELEKTER KIINTEISTÖT OY**

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Soomes

**LEEDUS****HARJU ELEKTER UAB**

Mitmikajamite, MCC ja elektrijaotussüsteemide inseneeriale ja lepingulisele tootmisele spetsialiseerunud ettevõte Panevežysis

**ROOTSIS****HARJU ELEKTER AB**

Energia tootmiseks ja jaotuseks vajalike KP/MP seadmete ning tehniliste hoonete tootja ja turustaja infrastruktuuri-, ehitus- ja taastuvenergiasektorile Västerås

**HARJU ELEKTER SERVICES AB**

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Rootsis

**LC Development Fastigheter 17**

**AB** (Harju Elekter Services AB 100% tütar)

Tööstusliku kinnisvara haldusfirma Rootsis

**STRATEEGILISED INVESTEERINGUD****EESTIS****OÜ SKELETON TECHNOLOGIES GROUP (5,45%)**

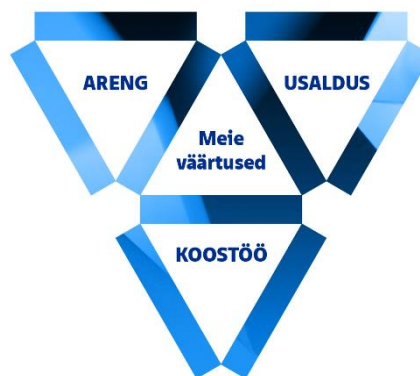
Superkondensaatorite arendaja ja tootja

**SOOMES****IGL-TECHNOLOGIES OY (10%)**

Parkimis- ja e-mobiilsuslahenduste arendaja elektriautode laadijatele

## Kes me oleme

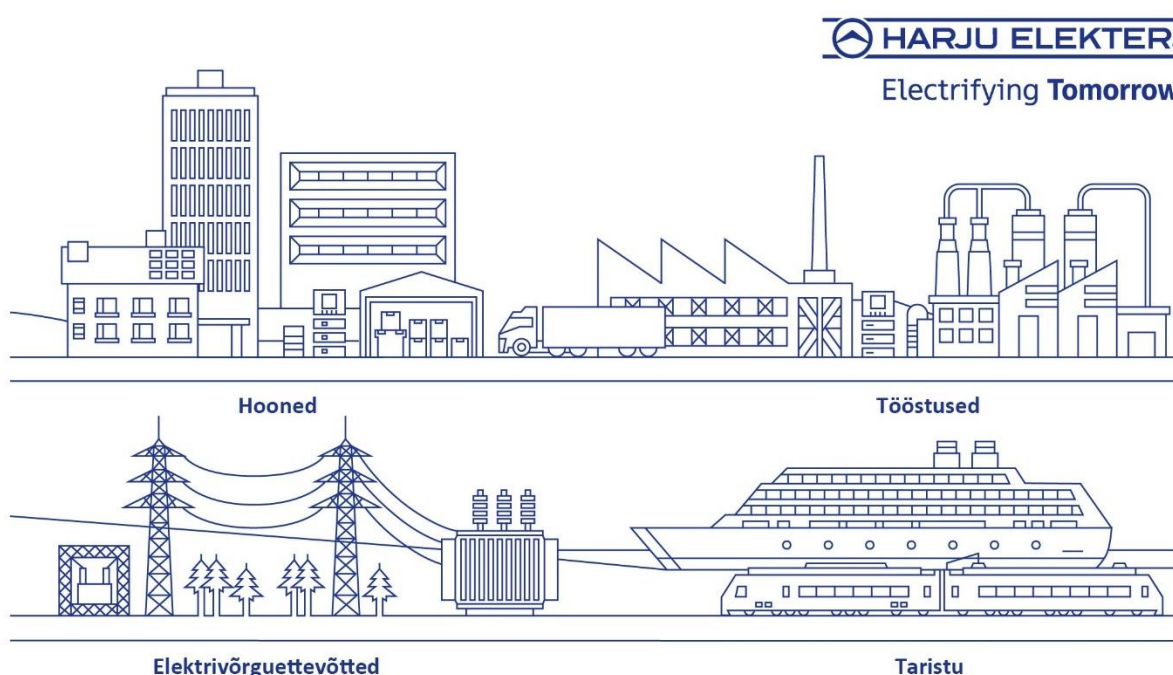
Harju Elekter on rahvusvaheline tööstuskontsern, millel on laialdane kogemus kestlike elektrijaotusseadmete pakkumisel. Harju Elektri kontserni juured ja peakontor on Eestis ning tootmisüksused asuvad neljas riigis: Eestis, Soomes, Rootsis ja Leedus.



## Mis me teeme

Harju Elekter panustab tulevikukindlate elektrijaotuslahenduste pakkumisega jätkusuutlikkumasse ühiskonda.

Me projekteerime, toodame ja paigaldame elektrijaotusseadmeid elektrivõrguteenuste ettevõtetele, tööstustele, taristule ning avalikele ja ärihoonetele.



Harju Elekter kontserni äritegevus jaguneb kahte peamisesse tegevusvaldkonda, mida esitletakse eraldi segmentidena.



**Tootmine** – elektrienergia jaotus-, lülitus- ja muundamiseadmete ning automaatika-, protsessijuhtimis- ja tööstuslike juhtimisseadmete disainimine, müük, tootmine ja järelteenindus. Põhitegevus annab ligikaudu 90% kontserni tuludest.



**Kinnisvara** – tööstusliku kinnisvara arendamine, projektijuhtimine, rentimine ning sellega kaasnevad teenused rendipartneritele ja Harju Elekter kontserni oma ettevõtetele. Segmendi müügitulu osakaal on ligikaudu 2%.

Teised tegevused, mis ei ole nii suure osakaaluga, et moodustada eraldi kajastatavat segmenti, ja millega kaasnevad riskid ja hüved ei ole oluliselt erinevad ja selgesti piiritletavad, on esitatud koos kui muud tegevused. Nende hulka käivad finantsinvesteeringute juhtimine, elektrikaupade jae- ja projektimüük ning laevaehituse elektriinstallatsioonitööd.

## Riskid

- Tarneahel
- Finantsriskid
- Töötasude kasv ja spetsialistide puudus
- Reguleerimised ja õigusaktid
- Ärietiika
- Keskkond
- Infotehnoloogia
- Ettevõtte juhtimine
- Hädaolukorrad

# JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

## JUHATUSE KOMMENTAAR

2023. aasta jääb Harju Elektri ajalukku kui transformatsiooniaasta. Suutsime eelneva aasta sügava kahjumi ümber pöörata tugevaks kasumiks, seejuures saavutada kontserni ajaloo suurima ärikasumi ning kasvanud intresside juures ka rahuldava puhaskasumi.

Neljanda kvartali tulemused olid äritegevuse hooajalisuse tõttu tavapäraselt nõrgemad, kuid võrreldes aasta varasema perioodiga on tulemused jätkuvalt paranenud. Eelkõige võib rahul olla ärikasumi muutusega, mis jäi rahuldavale tasemele ka pärast aasta lõpu projektide kasumlikkuse ja varade ümberhindamisi. 2022. aasta kahjumite asemel teenis kontsern 2023. aastal nii äri- kui ka puhaskasumit.

Aastat sisustasid mitmed põhimõttelised otsused ja pöördelised muudatused, mille üle uhkust tunda. Eesti tütarettevõtete liitmine läks oodatust edukamalt, mida ilmestasid ka tugevad majandustulemused. Samuti võime uhkust tunda Leedu tootmisettevõtte üle, mis on tänaseks kasvanud kontserni suurimaks üksuseks, ja keda saame tunnustada kontserni ettevõtetest tugevaimate finantstulemuste eest.

Soomes, mis on jätkuvalt meie põhiturg, väljusime möödunud aastal väiksema mahuga ärisuundadest ning keskendusime põhitegevustele ja nende tugevdamisele. Kuigi loodetud prognoosid Rootsi üksuse kasumlikuks pööramisel möödunud aastal veel ei täitunud, jätkame sihikindlat tööd ettevõtte kasumlikkuse saavutamiseks 2024. aastal.

2022. aasta lõpus alustatud ja eelmisel aastal juurutatud struktuurimuudatused ning strateegilise tegevuskava elluviimine on olnud tervikuna edukad. Kevadel alustame kontserni järgmise kasvuperioodi strateegiliste eesmärkide seadmisega, mida ajendab kontserni ärikasumi marginaali kasvatamise vajadus ja vastavalt omanike ootusele ka jätkuv dividendi suurendamise soov. Kontserni keskseks strateegiliseks teesiks järgnevatel aastatel on kasumlik kasv.

Kooskõlastatult nõukoguga teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele dividendidena välja 0,13 eurot aktsia kohta, kokku 2,4 miljonit eurot, mis moodustab 2023. aasta puhaskasumist 47%.

## KOKKUVÕTE IV KVARTALI JA 12 KUU TULEMUSTEST

### Müügitulu ja finantstulemused

Kontserni müügitulu oli neljandas kvartalis 50,7 miljonit eurot, mis on sarnane aasta varasema tulemusega kus müügitulu teeniti 50,0 miljonit eurot. Aastate võrdluses saavutati aga müügitulu kiire kasv, 19,2% aastas. Seda toetasid tugevad raamlepingud ja suurenenud nõudlus kontserni teenuste järele. Kokku oli kontserni 2023. aasta müügitulu 209,0 (2022: 175,3) miljonit eurot.

Aruandekvartalis teenisime 4 218 (2022 IV kv: 2 517) tuhat eurot brutokasumit, mis on 8,3% (2022 IV kv: 5,0%) müügitulust. Neljanda kvartali ärikasum (EBIT) oli 758 (2022 IV kv ärikahjum: -2 063) tuhat eurot, ning käibe ärirentaablus 1,5% (2022 IV kv: -4,1%). Tagasihoidlikumat kasumlikkust mõjutasid eelnevate positiivsemate kvartalite vaates suuresti madalhooaeg, kus pooleliolevate tööde maht oli kontsernil tavapäraselt väiksem. Lisaks hinnati ümber ning võeti arvele aasta lõpus võimalikke reserve lisakulude katmiseks. Neljanda kvartali puhaskasum oli 135 (2022: -2 520) tuhat eurot, mis on 0,01 (2022: -0,14) eurot aktsia kohta, mis on märkimisväärne paranemine võrreldes 2022. aasta IV kvartaliga. Puhaskasumit vähendasid suurenenud arvestuslik tulumaksukulu ja märkimisväärne intressitõus.

Neljanda kvartali tulemuste positiivne seis lõpetas 2023. aasta kokkuvõttes edukalt ja kinnitas, et tehtud struktuurimuudatused ja strateegilise tegevuskava elluviimine on olnud tulemuslikud. Aruandeaasta brutokasum oli 23 588 (2022: 12 269) tuhat eurot ja brutokasumi marginaal 11,3% (2022: 7,0%). Aasta jooksul teeniti ärikasumit (EBIT) 8 078 (2022: ärikahjum -4 546) ning puhaskasumit 5 160 (2022: puhaskahjum -5 544) tuhat eurot. Puhaskasum aktsia kohta oli 0,28 (2022: puhaskahjum aktsia kohta -0,31) eurot.

### Investeeringud

Harju Elekter investeeris aruandeperioodil põhivarasse kokku 6,9 (2022: 15,2) miljonit eurot, sealhulgas kinnisvara-investeeringutesse 5,2 (2022: 1,8) miljonit eurot, materiaalsesse põhivarasse 1,4 (2022: 12,9) miljonit eurot ja immateriaalsesse põhivarasse 0,4 (2022: 0,5) miljonit eurot. Enamus aruandeperioodi investeeringutest suunati Allika Tööstusparki Reimax Electronics OÜ-le renditava tootmishoone ehitusse, mis valmis aruandeaasta lõpus. Lisaks investeeriti teistesse kinnisvaraobjektidesse, tootmistehnoloogilisse põhivarasse ning tootmis- ja protsessijuhtimissüsteemidesse.

Kontserni pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtus oli aruandekuupäeva seisuga kokku 29,2 (31.12.22: 23,7) miljonit eurot. Peamise osa 2023. aasta finantsvara ümberhindlusest andis OÜ Skeleton Technologies Group investeeringu osaluse hinnanguline õiglase väärtuse muutus 5,4 miljoni euro võrra 27,2 miljoni euroni (lisainformatsioon [Lisas 2](#)). Noteeritud väärtus muutus kasvas aasta jooksul 0,1 miljoni euro võrra, aasta varem vähenes 0,7 miljoni euro võrra. Soetusi ja müüke aasta jooksul ei toimunud.

### Käibevarad

Kontserni käibevarad vähenesid aruandeperioodi jooksul 0,8 miljoni euro võrra 78,1 miljoni euroni, sealhulgas raha vähenes 7,8 miljoni võrra 1,4 miljoni euroni, nõuded ostjatele ja muud nõuded kasvasid 7,2 miljoni võrra 38,9 miljoni euroni ning varud vähenesid 0,2 miljoni euro võrra 36,8 miljoni euroni. Raha vähenemine on peamiselt tingitud investeeringutest põhivarasse ning laenude ja arvelduskrediidi tagasimaksetest, kuid ka 24. mail väljamakstud dividendidest, kokku 0,9 miljonit eurot. Varudes kasvas lõpetatud toodete saldo, kuid, nii pooleliolevate kui ka tooraine ja materjali saldo vähenes. Aruandeperioodi lõpuks moodustasid materjalid kogu varudest 79% (31.12.22: 77%), ülejäänud osa moodustab lõpetamata ja valmistoodang.

### Kohustused

Aruandekuupäeva seisuga oli kontsernil kohustusi kokku 88,4 (31.12.22: 92,0) miljonit eurot, millest lühiajaline osa moodustas 73% (31.12.22: 78%). Aasta jooksul vähenesid lühiajalised kohustused 6,4 miljoni euro võrra, sh võlakohustused vähenesid 5,0 miljoni võrra, ostjate ettemaksud suurenesid 2,0 miljoni euro võrra, võlad tarnijatele ja muud võlad vähenesid 1,3 miljoni võrra ning eraldis vähenes 2,0 miljoni võrra. Lühi- ja pikaajalised võlakohustused jagunesid perioodi lõpus vastavalt: 19,4 (31.12.22: 24,4) ja 23,5 (31.12.22: 20,7) miljonit eurot. Pikaajalisi laene ja liisinguid kasutati kinnisvarainvesteeringute ja kontserni tootmishoonete ehituste ning automaatsete tootmiseseadmete finantseerimiseks.

### Rahavood

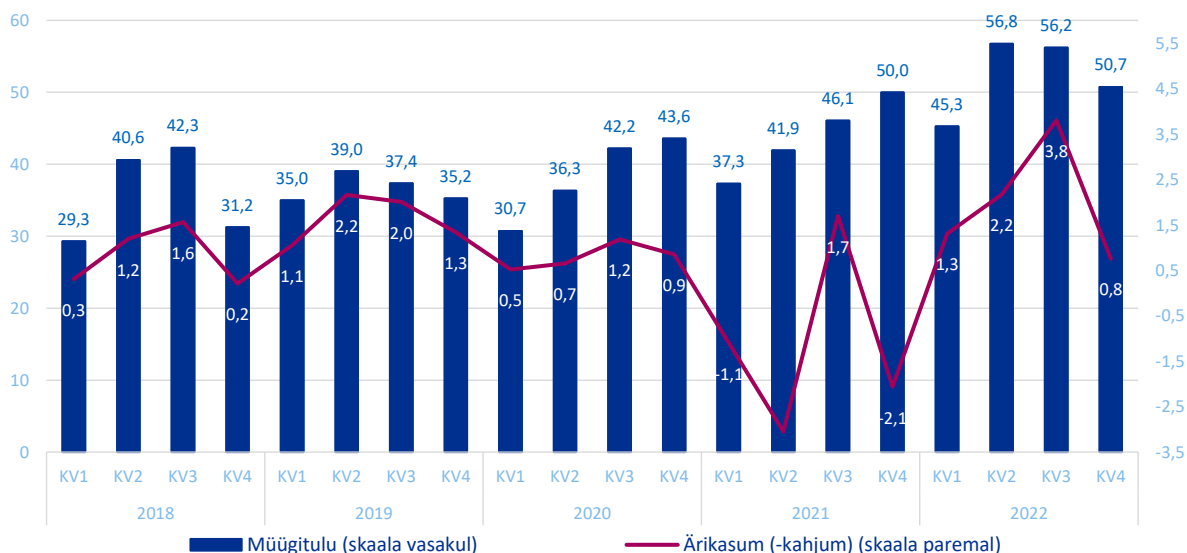
Raha ja raha ekvivalendid vähenesid 7,8 miljoni võrra 1,4 miljoni euroni. Äritegevuse rahavood kokku olid kvartalis 5,1 (2022 IV kv: 10,0) ning aasta jooksul 1,7 (2022: 7,2) miljonit eurot. Soetati kliendiprojektidele vajalikke materjale ning äritegevuse mahtude kasvust tulenevalt suurenes ka nõuete ja kohustuste saldo.

Investeeringutegevusse suunati kvartalis 2,8 (2022 IV kv: 12,0) ja aasta jooksul kokku 6,5 (2022: 14,0) miljonit eurot.

Finantseerimisegevuse rahavood olid aruandekvartalis -1,3 (2022 IV kv: 10,6) miljonit eurot, mida enim mõjutasid laenu- ja rendimaksud. Finantseerimisegevuse rahavood 2023. aastal olid -2,9 (2022: 15,6) miljonit eurot. Pikaajalist laenu maksti tagasi 3,7 miljonit eurot ning arvelduskrediit vähenes samuti 4,5 miljoni euro võrra. Õigeaegselt kinnisvaraobjektide valmimiseks ja tellimuste täitmiseks võeti laenu juurde 6,2 miljonit eurot. Lisaks laekus optsooniprogrammi raames aktsiakapitali sissemaksid 0,9 (2022: 1,0) miljonit eurot ja 24. mail maksti 2022. aasta eest dividende summas 0,9 miljonit eurot.

Põhinäitajad (EUR'000)	IV KV 2023	IV KV 2022	Muutus	12 kuud 2023	12 kuud 2022	Muutus
Müügitulu	50 737	49 978	1,5%	209 014	175 293	19,2%
Brutokasum	4 218	2 517	67,6%	23 588	12 269	92,3%
Ärikasum (-kahjum) enne kulumit (EBITDA)	1 920	-943	303,6%	12 444	217	5634,6%
Ärikasum (-kahjum) (EBIT)	758	-2 063	136,7%	8 078	-4 546	277,7%
Perioodi puhaskasum (-kahjum)	135	-2 482	105,4%	5 160	-5 567	192,7%
Puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (eurot)	0,01	-0,14	105,3%	0,28	-0,31	191,7%
	<b>31.12.23</b>	<b>30.09.23</b>	Muutus	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	Muutus
Käibevara kokku	78 123	85 119	-8,2%	78 123	78 958	-1,1%
Põhivara kokku	100 252	102 554	-2,2%	100 252	92 479	8,4%
Varad kokku	178 375	187 673	-5,0%	178 375	171 437	4,0%
Kohustused kokku	88 377	94 278	-6,3%	88 377	92 027	-4,0%
	<b>31.12.23</b>	<b>30.09.23</b>	Muutus	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	Muutus
<b>Suhtarvud</b> (%)	<b>IV KV 2023</b>	<b>IV KV 2022</b>	<b>Muutus</b>	<b>12 kuud 2023</b>	<b>12 kuud 2022</b>	<b>Muutus</b>
Turustuskulude määr müügitulust	2,5	2,9	-0,4	2,5	3,2	-0,7
Üldhalduskulude määr müügitulust	5,2	6,1	-0,9	4,8	6,4	-1,6
Tööjõukulude määr müügitulust	20,6	18,2	2,4	19,1	19,6	-0,5
Brutokasumi marginaal (brutokasum / müügitulu)	8,3	5,0	3,3	11,3	7,0	4,3
EBITDA marginaal (EBITDA / müügitulu)	3,8	-1,9	5,7	6,0	0,1	5,9
Käibe ärirentaabilus (ärikasum / müügitulu)	1,5	-4,1	5,6	3,9	-2,6	6,5
Käibe puhasrentaabilus (puhaskasum (-kahjum) / müügitulu)	0,2	-5,0	5,2	2,5	-3,2	5,7
Varude käibekordaja (müügitulu / keskm.varude maht)	1,3	1,2	0,1	5,7	5,5	0,2
Omakapitali tootlus (puhaskasum (-kahjum) / kesk.omakapital)	0,1	-3,1	3,2	6,1	-6,7	12,8
	<b>31.12.23</b>	<b>30.09.23</b>	Muutus	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	Muutus
Omakapitali osakaal (omakapital / varad kokku) (%)	50,5	49,8	0,7	50,5	46,3	4,2
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,2	1,2	0,0	1,2	1,1	0,1
Võlakordaja (kohustused kokku / varad kokku)	0,5	0,5	0,0	0,5	0,5	0,0
Likviidsuskordaja ((käibevarad - varud) / lühiajalised kohustused)	0,6	0,6	0,0	0,6	0,6	0,0

### Äritegevuse sesoonsus mln eurot



## NÕUKOGU, AUDITIKOMITEE JA JUHATUS

AS-i Harju Elekter Group kuueliikmelise nõukogu koosseis on järgmine: Triinu Tombak (finantskonsultant, TH Consulting OÜ juhataja), Andres Toome (konsultant, OÜ Tradematic juhataja), Aare Kirsme (AS-i Harju KEK nõukogu liige), Arvi Hamburg (Eesti Inseneride Liidu ja Teaduste Akadeemia energeetikakomisjoni liige), Märt Luuk (AS-i Harju KEK nõukogu esimees) ja Risto Vahimets (Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ partner). AS-i Harju Elekter Group nõukogu esimees on Triinu Tombak.

AS-i Harju Elekter Group juhatus on kolmeliikmeline: Tiit Atso (esimees), Aron Kuhi-Thalfeldt (kinnisvara- ja energeetikateenistuse juht) ja Priit Treial (finantsjuht).

Informatsioon juhatuse ja nõukogu liikmete hariduse ja karjääri kohta, nende kuuluvus äriühingute juhtorganitesse, ning nendele kuuluvate AS-i Harju Elekter Group aktsiate arv, on avalikustatud ettevõtte koduleheküljel internetis: <https://harjuelekter.com/et/ettevote/juhtimine/>.

## MUUDATUSED KONTSERNI STRUKTUURIS

### Muudatus juhtimises

28.02.2023 seisuga lõpetati poolte kokkuleppel leping Harju Elekter AB juhataja Mikael Schwartz Jonssoniga. Märtsi algusest võttis juhtimise üle kohusetäitjana Martin Frank, kes on Harju Elekter AB-s töötanud turundus- ja müügijuhina alates 2021. aastast. Alates 2.10.2023 määrati ta püsivalt Harju Elekter AB tegevjuhiks.

Juunis otsustati poolte kokkuleppel lõpetada 30.06.2023 seisuga leping Harju Elekter Oy tegevjuhi Jan Osaga. Alates 2.01.2024 asus Harju Elekter Oy tegevjuhiks Jari Jylli. Ühtlasi võttis ta üle Harju Elekter Kiinteistöt Oy tegevjuhi kohustused, sest senine tegevjuht, Simo Puustelli, siirdus pensionile.

### Grupisisene restruktureerimine

AS-i Harju Elekter Elektrotehnika (ühendav ühing, uue nimega AS Harju Elekter) ja AS-i Harju Elekter Teletehnika (ühendatav ühing) ühinemisotsused võeti vastu 01.12.2022 ning ühinemine kanti äriregistrisse 13.03.2023. Vastavalt 30.09.2022 sõlmitud ühinemislepingule on AS Harju Elekter Teletehnika õigusjärglaseks AS Harju Elekter Elektrotehnika ning kogu AS-i Harju Elekter Teletehnika vara anti ühinemise kandmisega äriregistrisse tervikuna üle AS-ile Harju Elekter Elektrotehnika. Ühinemise tulemusena AS Harju Elekter Teletehnika kustutati 13.03.2023 äriregistrist.

29.09.2023 sõlmisid AS Harju Elekter Group ja Reinvent OÜ osaühingu osa müügilepingu, millega AS Harju Elekter Group omandas Reinvent OÜ-lt 19,48% suuruse osaluse Energo Veritas OÜ-s. Tehingu tulemusena saab AS-ist Harju Elekter Group Energo Veritas OÜ ainoosanik, kellele kuulub Energo Veritas OÜ ainus osa nimiväärtusega 2500 eurot. Tulenevalt AS-i Harju Elekter Group strateegiast keskenduda tootmistele oma tehastes, on tehingu eesmärgiks lõpetada Energo Veritas OÜ jae ja hulgikaubanduse äritegevus.

### Ärinimed muutmine

17.05.2023 kanti äriregistrisse AS-i Harju Elekter uus ärinimi AS Harju Elekter Group ning 23.05.2023 AS-i Harju Elekter Elektrotehnika uus ärinimi AS Harju Elekter. Ärinimed muutmisega kinnitati ka põhikirjade uued redaktsioonid. AS-i Harju Elekter Elektrotehnika ärinime muudatusega AS-iks Harju Elekter viidi lõpule AS-i Harju Elekter Group tütarettevõtete ärinimed ühtlustamine. Kõik põhitegevusega tegelevad tütarettevõtted kannavad nüüdsest Harju Elektri nime, et luua suurem selgus kontserni sidusrühmadele erinevates riikides.

## OLULISEMAD SÜNDMUSED

### Uued kliendilepingud



Harju Elekter kontserni Rootsi tütarettevõtte Harju Elekter AB sõlmis lepingu Rootsi juhtiva andmekeskuse operaatoriga atNorth, mis on laiendamas oma Rootsi andmekeskust mitmete serverihallidega. Lepingu järgi tarnib ja paigaldab Harju Elekter atNorthi andmekeskuse uute serverisaalide jaoks elektrienergia jaotamiseks mõeldud trafosid ja madalpinge jaotusseadmeid 2023. aasta jooksul. Lepingu orienteeruv maht on 2,7 miljonit eurot.



Harju Elektri Soome tütarettevõtte Telesilta Oy ja Uudenkaupungin Työvene Oy sõlmisid 9.05.2023 lepingu elektri- ja kasutuselevõtu tööde jaoks Soome piirivalve kahele laevale. Lepingu maht on ligikaudu 6,5 miljonit eurot. Esimene laev valmib 2025. ja teine 2026. aastal.



Harju Elektri tütarettevõtte AS Harju Elekter võitis augustis Eesti Energia AS-i hanke komplektalajaamade, jaotuspunktide ning seadmete tarnimiseks. 115 miljoni euro suuruse kogumahuga raamlepingud sõlmiti Elektrilevi OÜ-ga 36 kuuks võimalusega pikendada 24 kuu võrra. Lepingute alusel tarnitakse kaupa ka teistele Eesti Energia AS-i kontserni kuuluvatele ettevõtetele, samuti Elektrilevi OÜ ja Enefit Connect OÜ lepingupartneritele.

### Kinnisvara

Harju Elektri kinnisvaraüksus kavandas Allika Tööstusparki uut tootmishoonet. Selle ehitamiseks sõlmisid AS Harju Elekter Group ja Nordecon Betoon OÜ (brändinimi NOBE) töövõtulepingu tootmis- ja büroohoone ehituseks aadressile Angerja tee, Hüüru. Koos hoone ehitusmaksumusega kujuneb kogu kinnisvarainvesteering 5 miljoni euro suuruseks. Tööd valmisid 2023. aasta detsembris.



AS Harju Elekter Group ja Prysmian Group Baltics AS sõlmisid 5.06.2023 üürilepingu 2030. aastani. Uuendatud üürilepinguga üürib Harju Elekter Groupi kinnisvaraüksus Prysmian Group Balticsile rohkem kui 20 000 m<sup>2</sup> tootmis-, ladustamis- ja büroopindu ja ligi 40 000 m<sup>2</sup> suuruse välise ladustamisterritooriumi. Ühtlasi lepiti lepingus kokku suuremahulises ruumide renoveerimises ja rekonstrueerimises, mille investeeringu maksumuseks on kuni 3 miljonit eurot.

### Aktionäride korraline üldkoosolek

28. aprillil 2023 toimus Harju Elektri aktsionäride korraline üldkoosolek, kus otsustati muuta ärinime ja põhikirja; kinnitati 2022. majandusaasta aruanne ja kasumijaotuse ettepanek. Aktsionäridele otsustati maksta 2022. aasta eest dividende 0,05 eurot aktsia kohta, kokku 914 475 eurot. Dividendid kanti aktsionäride pangakontole 24. mail 2023. Üldkoosolekust võttis osa 58 aktsionäri ja nende volitatud esindajat, kes olid esindatud kokku 11 443 963 häälega, mis moodustas häälte koguarvust 62,57%.

### Aktiakapitali suurendamine

AS-i Harju Elekter Group nõukogu otsustas suurendada ettevõtte aktiakapitali 131 835 euro võrra uute lihtaktsiate väljalaskmise teel. Aktiakapitali suurendamine on tingitud vajadusest emiteerida uusi aktsiaid 3. mail 2018. aasta üldkoosoleku otsusega kinnitatud optsooniprogrammis osalevatele Harju Elektri ja temaga samasse gruppi kuuluvate ettevõtete võtmeisikutele (juhtorganite liikmed, juhtivspetsialistid ja insenerid). Aktsiaemissioonist võttis osa 41 Harju Elektri praegust ja endist töötajat, kes märkisid kokku 209 262 aktsiat. Aktiakapitali suurendamise käigus välja lastavad aktsiad annavad õiguse saada dividendi 1. jaanuaril 2023 alanud majandusaasta eest. Pärast aktiakapitali suurendamist on Harju Elektril kokku 18 498 770 nimiväärtuseta lihtaktsiat ning aktiakapitali summas 11 654 225 eurot.

### Tunnustused ja tähtpäevad



AS Harju Elekter Group pääses „Ettevõtluse auhind 2023“ konkursil kestliku ettevõtte kategoorias TOP 10 hulka. Konkursil hinnatakse ettevõtte panust ühiskonna jätkusuutlikkuse arengusse, ESG põhimõtete rakendamist ning silmapaistavaid tegevusi energia-tõhususe saavutamiseks.

Septembri lõpus tähistas Harju Elekter 55. tegutsemisaasta täitumist. Pidulikku tähtpäeva peeti kõigis Harju Elektri üksustes.



## ARUANDEKUUPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

2024. aasta jaanuaris kanti Rootsi äriregistrisse Harju Elekter AB tehase haldamisega tegeleva tütarettevõtte, LC Development Fastigheter 17 AB, ühinemine Harju Elekter Services AB-ga.

## TEGEVUSTULEMUSED

### Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes (EUR'000)	IV kv 2023	IV kv 2022	+/- kv/kv	12k 2023	12k 2022	+/- k/k	% 12k 2023	% 12k 2022
Elektriseadmed	46 220	43 698	5,8%	190 127	148 223	28,53%	91,0%	84,6%
Elektrikaupade projekti- ja jaemüük	343	1 534	-77,6%	1 825	9 754	-81,3%	0,9%	5,6%
Muud tooted	94	1 845	-94,9%	2 790	5 953	-53,1%	1,3%	3,4%
Renditulu	1 093	815	34,1%	3 776	3 326	13,5%	1,8%	1,9%
Elektritööd	1 761	1 984	-11,2%	6 419	5 445	17,9%	3,0%	3,1%
Muud teenused	1 226	102	1102,0%	4 077	2 592	57,3%	2,0%	1,4%
<b>Kokku</b>	<b>50 737</b>	<b>49 978</b>	<b>1,5%</b>	<b>209 014</b>	<b>175 293</b>	<b>19,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Kontserni neljanda kvartali müügitulu oli 50,7 (2022 IV kv: 50,0) miljonit eurot, kasvades võrreldava perioodi suhtes 1,5%. Aruandeaasta müügitulu suurenes võrreldava perioodi suhtes 19,2%, olles 209,0 (2022: 175,3) miljonit eurot. Valdava osa müügitulu kasvust andis elektriseadmete müük, suurenedes kvartalite võrdluses 2,5 miljonit eurot. Aastate võrdluses kasvas elektriseadmete müügitulu 41,9 miljoni euro võrra – see on sama suurusjärg, mis kogu kvartalis teenitud müügitulu elektriseadmete müügist. Aruandeperioodil müüdi enam madalpinge jaotusseadmeid, sagedusmuundurkilpe ja tehnilisi hooneid ning realiseerusid suuremad energiasäästlike lahendustega projektid vähese CO<sup>2</sup>-heitega laevade moderniseerimiseks ning ehituseks.

2022. aasta lõpus peatus Energo Veritas OÜ tegevus, mille tõttu elektrikaupade projekti- ja jaemüügi müügitulu vähenes nii kvartalite kui aastate võrdluses vastavalt – 77,6% ja 81,3%. Muude toodete osakaal ning maht langes seoses tootmise optimeerimise ning kahe ettevõtte ühinemisega, kus metallitehase tooted liikusid aruandeaastast sisendkuluks. Renditulu kinnisvaraobjektidelt kasvas nii kvartalite kui ka aastate võrdluses vastavalt – 0,3 ja 0,5 miljoni euro võrra.

Müügitulu segmentide lõikes (EUR'000)	IV kv 2023	IV kv 2022	+/- kv/kv	12k 2023	12k 2022	+/- k/k	% 12k 2023	% 12k 2022
Tootmine	47 709	46 233	3,2%	197 863	157 556	25,6%	94,7%	89,9%
Kinnisvara	1 268	1 020	24,4%	4 477	4 365	2,6%	2,1%	2,5%
Muud tegevused	1 760	2 725	-35,4%	6 674	13 372	-50,1%	3,2%	7,6%
<b>Kokku</b>	<b>50 737</b>	<b>49 978</b>	<b>1,5%</b>	<b>209 014</b>	<b>175 293</b>	<b>19,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>



Tootmissegmenti põhitoodangu moodustavad seadmed kesk- ja madalpinge elektrienergia jaotuseks, erinevad elektrienergia lülitus- ja muundamiseadmed ning automaatika- ja juhtimiskeskused energia, tööstus- ja merendussektori ning taristu objektide tarbeks. Lisaks pakuvad tootmissegmenti ettevõtted ka erinevaid projekteerimis- ja inseneriteenuseid. Tootmissegmenti müügitulu kasvas kvartalite võrdluses 3,2% ja aastate võrdluses 25,6%, olles vastavalt 47,7 ja 197,9 miljonit eurot. Valdava osa kasvust andsid Leedu ja Soome tootmised, mis müüsid automaatikaseadmeid, madalpinge jaotusseadmeid ja sagedusmuundurkilpe eelnevast perioodist enam. Tootmissegment moodustas aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 94,0% (2022 IV kv: 92,5%).



Harju Elekter kontserni kinnisvaraüksus tegeleb tööstuskinnisvara arendamise, projektijuhtimise, rentimise ning sellega kaasnevate teenustega nii rendipartneritele kui ka Harju Elektri oma ettevõtetele. Kinnisvaraüksus haldab kokku 9 tööstusparki Eestis, Soomes, Rootsis ja Leedus. Aruandkvartalis teeniti müügitulu kinnisvarasegmenti teenustelt 1,3 (2022 IV kv: 1,0) ja aasta jooksul 4,5 (2022: 4,4) miljonit eurot. Renditulu suurenes, kuid päikeseenergeetika teenused vähenesid võrreldes eelneva aasta perioodidega. Kinnisvarasegment moodustas aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 2,5% (2022 IV kv: 2,0%).

Muude segmenteerimata tegevuste müügitulu vähenes eelneva aasta neljanda kvartaliga võrreldes 1,0 miljonit euro võrra ja aastate võrdluses 6,7 miljonit eurot, olles vastavalt 6,7 ja 13,4 miljonit eurot. Müügitulu langust

mõjutas oluliselt elektrikaupade projekti- ja jaemüügi äritegevuse peatumine Eestis. Muude segmenteerimata tegevuste müügitulu moodustas kvartali müügitulust 3,5% (2022 IV kv: 5,5%).

Müügitulu turgude lõikes (EUR'000)	IV kv 2023	IV kv 2022	+/- kv/kv	12k 2023	12k 2022	+/- k/k	% 12k 2023	% 12k 2022
Eesti	5 233	7 617	-31,3%	20 865	30 296	-31,1%	10,0%	17,3%
Soome	19 617	21 253	-7,7%	83 291	81 829	1,8%	39,8%	46,7%
Rootsi	9 183	7 080	29,7%	32 492	22 844	42,2%	15,5%	13,0%
Norra	5 730	8 899	-35,6%	33 828	21 821	55,0%	16,2%	12,4%
Saksamaa	2 859	1 694	68,8%	12 681	5 787	119,1%	6,1%	3,3%
Holland	1 262	842	49,9%	7 701	6 732	14,4%	3,7%	3,8%
Muud	6 853	2 593	164,3%	18 156	5 984	203,4%	8,7%	3,3%
<b>Kokku</b>	<b>50 737</b>	<b>49 978</b>	<b>1,5%</b>	<b>209 014</b>	<b>175 293</b>	<b>19,2%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

Kontserni suurimad sihtturud on Eesti, Soome, Rootsi ja Norra, kuhu müüdi aruandekvartalis kokku 78,4% (2022 IV kv: 89,7%) kontserni toodetest ja teenustest.

Neljandas kvartalis teeniti Eestist müügitulu 5,2 (2022 IV kv: 7,6) miljonit eurot, mis on 2,4 miljonit vähem kui aasta varem. Aastate võrdluses vähenes müügitulu 9,4 miljoni euro võrra 20,9 miljoni euroni. Müügitulu vähenemine mõlema perioodi vaates on valdavalt seotud Eesti elektrikaupade projekti- ja jaemüügi tegevuse lõpetamisega, kuid vähenes ka elektriseadmete müük lepingulistele klientidele. Eelneva aasta suurenenud maht tuli peamiselt hermeetiliste jaotustrafode ning jaotuskappide lepingust. Eesti turg moodustas kvartali konsolideeritud müügitulust 10,3% (2022 IV kv: 15,2%).

Kvartalite võrdluses langes Soome müügitulu 7,7% võrra 19,6 (2022 IV kv: 21,3) miljoni euroni. Müügitulu kasvu pärssis elektrivõrkude investeringute vähenemine seoses regulatiivsete muudatustega elektrivõrkude võrgutasude määrades. Aasta jooksul kokku teeniti Soomest 83,3 (2022: 81,8) miljonit eurot, valdavalt komplektalajaamade ja madalpinge jaotusseadmete tarnetest. Kontserni suurimale turule müüdi kvartalis 38,7% (2022 IV kv: 42,5%) Harju Elektri toodetest ja teenustest.

Rootsi turu müügitulu kasvas alajaamade müügi suurenemise ja projektiäri kasvu toel, olles aruandekvartalis 9,2 (2022 IV kv: 7,1) ja aasta kokkuvõttes 32,5 (2022: 22,8) miljonit eurot. Rootsi moodustas aruandekvartali konsolideeritud müügitulust 18,1% (2022 IV kv: 14,2%).

Norra turult teeniti müügitulu kvartalis 5,7 (2022 IV kv: 8,9) ja aasta jooksul 33,8 (2022: 21,8) miljonit eurot. Müügitulu teeniti põhiliselt sagedusmuunduruseadmete süsteemide ning elektri- ja automaatika kilpide tootmisest merendus- ja laevandussektorile. Norra turg moodustas kvartali konsolideeritud müügitulust 11,3% (2022 IV kv: 17,8%).

Müügitulu muudele turgudele kasvas kvartalite võrdluses 5,8 miljoni euro võrra 11,0 miljoni euroni ning see tuli valdavalt Saksamaa ja Hollandi arvelt. Aastate võrdluses kasvas müügitulu muudelt turgudelt 20,0 miljoni euro võrra 38,5 miljoni euroni. Enamus kasvust andis müük USA-sse, kus Ameerika Ühendriikide Teraskorporatsiooni *Big River Steel*'i tehasesse saadeti sagedusmuunduruseadmeid ja MCC süsteeme. Muud turud moodustasid kvartali konsolideeritud müügitulust 21,6% (2022 IV kv: 10,3%).

## Äritegevuse kulud

(EUR'000)	IV kv 2023	IV kv 2022	+/- kv/kv	12k 2023	12k 2022	+/- k/k	% 12k 2023	% 12k 2022
Müüdnud toodete ja teenuste kulud	46 521	47 460	-2,0%	185 426	163 024	13,7%	92,3%	90,7%
Turustuskulud	1 260	1 449	-13,0%	5 320	5 578	-4,6%	2,7%	3,1%
Üldhalduskulud	2 657	3 037	-12,5%	10 112	11 194	-9,7%	5,0%	6,2%
<b>Äritegevuse kulud kokku</b>	<b>50 438</b>	<b>51 946</b>	<b>-2,9%</b>	<b>200 858</b>	<b>179 796</b>	<b>11,7%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
<i>sh põhivara kulum</i>	1 150	1 119	2,8%	4 366	4 763	-8,3%	2,2%	2,6%
<i>sh tööjõukulud kokku</i>	10 474	9 113	14,9%	39 929	34 433	16,0%	19,9%	19,2%
<i>sh palgakulu</i>	8 404	7 376	13,9%	31 802	27 124	17,2%	15,8%	15,1%

Kontserni äritegevuse kulud langesid neljandate kvartalite võrdluses 2,9% võrra, olles kokku 50,4 miljonit eurot, võrreldes 2022. aasta IV kvartali 51,9 miljoni euroga. Kõigis kulugruppides oli märgata väiksemaid kulusid, eriti turustus- ja üldhalduskuludes. Tööjõukulud seevastu kasvasid 15%. Turustuskulud olid kvartalis 1,3 (2022 IV kv:

1,4) ning üldhalduskulud 2,7 (2022 IV kv: 3,0) miljonit eurot. Turustuskulude osakaal kontserni müügituludest langes kvartalite võrdluses 0,4 protsendipunkti võrra 2,5%-le ning üldhalduskulude osakaal 0,9 protsendipunkti võrra 5,2%-le.

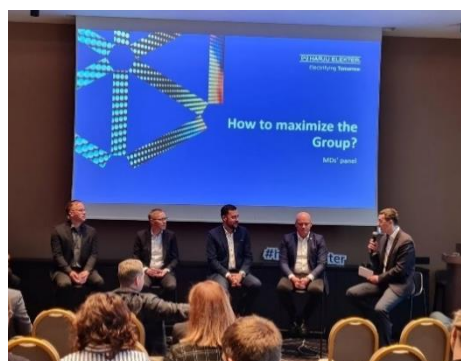
Kogu aasta vaates äritegevusekulud kasvasid 12%, olles 200,9 (2022: 179,8) miljonit eurot. Valdava osa tõusust andis müüdüd toodete ja teenuste kulude kasv, mis jäi 7,5 protsendipunkti võrra alla müügitulu kasvutempole. Brutokasumi marginaal kasvas võrreldava kvartali suhtes 3,3 protsendipunkti võrra 8,3%-le ning aasta võrdluses 4,3 protsendipunkti võrra 11,3%-le. Brutokasumi marginaali kasvu toetas efektiivsem ja kõrgem tootmise koormatus koos stabiliseerunud sisendhindade ja tarneahelaga. Aasta varem moodustas kontsern mitmeid reserve mitme kriisi tagajärjel kasvanud komponentide ja materjalide sisendhindade katmiseks ning kandis kulusse kahjumid varem sõlmitud tehingutest. Aruandeaasta turustuskulud kokku olid 5,3 (2022: 5,6) miljonit eurot ning üldhalduskulud 10,1 (2022: 11,2) miljonit eurot.

Kulumit arvestati kvartalis kuludesse kokku 1,2 (2022 IV kv: 1,2) ning aasta jooksul 4,4 (2022: 4,8) miljonit eurot. Eelneval aastal arvestati kuludesse Energo Veritas OÜ firmaväärtuse allahindlus, 0,4 miljonit eurot.

Tööjõukulud mõlema perioodi võrdluses kasvasid, olles vastavalt 10,5 (2022 IV kv: 9,1) ja 39,9 (2022: 34,4) miljonit eurot. Tööjõukulude määr kontserni müügitulust oli kvartalis 20,6% (2022 IV kv: 18,2%) ning aasta jooksul 19,1% (2022: 19,6%). Aasta keskmine kuine töötasu kontserni töötaja kohta oli 2 768 (2022: 2 573) eurot, mis oli 7,6% enam kui eelneval aastal. Valdava osa tööjõukulude kasvust andis personali juurdekasv ning keskmise töötasu kasvu mõjutas üldine majanduskasv.

## PERSONAL

Harju Elektri meeskond on pühendunud ühtse väärtuste programmi loomisele. Meie kolm peamist väärtust - **ARENG**, **KOOSTÖÖ** ja **USALDUS** - peegeldavad meie äritegevust ning suhtlemist kolleegide, klientide ja partneritega. Sel aastal on väärtuste programmi raames koolitatud üle 40 juhi, kes kõik on pühendunud väärtuspõhisele juhtimisele oma igapäevatöös. Novembris kogunesid juhtgrupid Eestist, Soomest, Leedust ja Rootsist, et arutada ellu viidud strateegiamuudatusi ning väärtuste programmi edasiarendamist. Lisaks keskenduti mitmetele teemadele, mis on olulised ühtse grupi loomisel.



Aruandekvartalis andis Harju Elekter TalTechi Arengufondi kaudu välja kaks stipendiumi silmapaistvatele TalTech - Tallinna Tehnikaülikooli inseneriüliõpilastele. Me usume, et tudengite toetamine ja insenerihariduse populariseerimine aitab kaasa nii valdkonna kui ka ühiskonna arengule.

Aruandeperioodi lõpu seisuga töötas kontsernis kokku 967 inimest, mis on 78 töötajat enam kui aasta varem. Neljandas kvartalis töötas kontsernis keskmiselt 957 (2022: 871) inimest. Suurim juurdekasv oli Leedu ja Soome tootmisettevõtetes. Kvartalis maksti töötajatele palkade ja tasudena välja 10,5 (2022 IV kv: 9,1) miljonit eurot.

	Töötajate keskmine arv				Töötajate arv aruande kuupäeva seisuga					
	IV kv	IV kv	12k	12k	31.12.23	31.12.22	+/-	%		
	2023	2022	2023	2022				31.12.23	31.12.22	
Eesti	325	349	346	373	329	350	-21	34,0%	39,4%	
Soome	220	167	208	165	221	176	45	22,9%	19,8%	
Leedu	367	285	345	271	366	291	75	37,8%	32,7%	
Rootsi	50	70	58	69	51	72	-21	5,3%	8,1%	
<b>Kokku</b>	<b>962</b>	<b>871</b>	<b>957</b>	<b>878</b>	<b>967</b>	<b>889</b>	<b>78</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	

## AKTSIA JA AKTSIONÄRID

Aksia kauplemisajalugu	2023	2022	2021	2020	2019
Avamishind (eurot)	5,01	7,44	5,24	4,26	4,12
Kõrgeim hind (eurot)	5,31	7,74	10,50	5,26	5,20
Madalaim hind (eurot)	4,90	4,85	5,20	3,20	4,01
Sulgemishind (eurot)	4,97	5,01	7,44	5,18	4,21
Kaubeldud aktsiate arv (tk)	1 154 685	929 491	2 048 865	1 160 598	531 415
Käive (mln eurot)	5,82	5,60	15,85	4,99	2,35
Turuväärtus (mln eurot)	91,94	91,63	134,06	91,89	74,68
Keskmine aktsiate arv (tk)	18 355 774	18 134 463	17 855 220	17 739 880	17 739 880
Puhaskasum aktsia kohta (eurot)	0,28	-0,31	0,15	0,31	0,14

AS-i Harju Elekter Group aktsia hind (eurodes) Nasdaq Tallinna Börsil ajavahemikus 31.12.2018 - 31.12.2023 (Nasdaq Tallinn, <http://www.nasdaqbaltic.com/>)



Aktsionäride jagunemine osaluse suuruse järgi ning üle 10% osalusega aktsionäride nimekiri seisuga 31.12.2023:

Osaluse suurus	Aktsionäride arv	Osa üldarvust %	Hääleõiguse %	Aktsionärid	Osalus (%)
Üle 10%	2	0,0	40,1	AS Harju KEK	30,10
1,0 - 10,0%	7	0,1	19,3	ING Luxembourg S.A.	10,02
0,1 - 1,0 %	61	0,5	16,2	Aktsionärid osalusega alla 10%	59,88
alla 0,1%	11 094	99,4	24,4	<b>Kokku</b>	<b>100,00</b>
<b>Kokku</b>	<b>11 164</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>		

Seisuga 31.12.2023 oli AS-il Harju Elekter Group 11 164 aktsionäri. Viimase kvartali jooksul vähenes aktsionäride arv 105 võrra ning kogu aasta jooksul kasvas 580 võrra. AS-i Harju Elekter Group suurim aktsionär on kohalikul kapitalil baseeruv AS Harju KEK, kellele kuulub 30,10% ettevõtte aktsiakapitalist. 31.12.2023 seisuga kuulus ettevõtte nõukogu ja juhatuse liikmetele otse ning läbi kaudse osaluse kokku 4,32% AS-i Harju Elekter Group aktsiatest. AS-i Harju Elekter Group aktsionäride täielik nimekiri on väärtpaberite registri Nasdaq CSD kodulehel: <https://nasdaqcsd.com/statistics/et/shareholders>.

## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

## KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

(EUR'000)

	Lisa	31.12.2023	31.12.2022
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevarad</b>			
Raha ja raha ekvivalendid		1 381	9 152
Nõuded ostjatele ja muud nõuded		38 837	31 612
Ettemaksed		1 071	1 126
Varud		36 834	37 068
<b>Käibevara kokku</b>		<b>78 123</b>	<b>78 958</b>
<b>Põhivara</b>			
Edasilükkunud tulumaksu vara		731	1 008
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	29 244	23 731
Kinnisvarainvesteeringud	3	28 856	24 756
Materiaalne põhivara	4	34 067	35 740
Immateriaalne põhivara	4	7 354	7 244
<b>Põhivara kokku</b>		<b>100 252</b>	<b>92 479</b>
<b>VARAD KOKKU</b>	7	<b>178 375</b>	<b>171 437</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Kohustused</b>			
Võlakohustused	5	19 387	24 385
Ostjate ettemaksed		18 870	16 827
Võlad tarnijatele ja muud võlad		23 159	24 502
Maksuvõlad		3 308	3 478
Lühiajalised eraldised		140	2 103
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>64 864</b>	<b>71 295</b>
Võlakohustused	5	23 481	20 732
Edasilükkunud tulumaksu kohustus		32	0
<b>Pikaajalised kohustused</b>		<b>23 513</b>	<b>20 732</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>88 377</b>	<b>92 027</b>
<b>Omakapital</b>			
Aktiivkapital	6	11 655	11 523
Ülekurs		3 306	2 509
Reservid		23 055	17 768
Jaotamata kasum		51 982	47 771
<b>Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku</b>		<b>89 998</b>	<b>79 571</b>
Mittekontrolliv osalus		0	-161
<b>Omakapital kokku</b>		<b>89 998</b>	<b>79 410</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>178 375</b>	<b>171 437</b>

## KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

(EUR'000)	Lisa	IV KV 2023	IV KV 2022	12 kuud 2023	12 kuud 2022
Müügitulu	7	50 737	49 978	209 014	175 293
Müüdnud toodete ja teenuste kulud		-46 519	-47 461	-185 426	-163 024
<b>Brutokasum</b>		<b>4 218</b>	<b>2 517</b>	<b>23 588</b>	<b>12 269</b>
Turustuskulud		-1 260	-1 449	-5 320	-5 578
Üldhalduskulud		-2 657	-3 037	-10 112	-11 194
Muud äritulud		495	2	314	308
Muud ärikulud		-38	-96	-392	-351
<b>Äri kasum (-kahjum)</b>	7	<b>758</b>	<b>-2 063</b>	<b>8 078</b>	<b>-4 546</b>
Finantstulud		456	5	97	78
Finantskulud		-624	-433	-2 103	-809
<b>Kasum (-kahjum) enne maksustamist</b>		<b>590</b>	<b>-2 491</b>	<b>6 072</b>	<b>-5 277</b>
Tulumaks	9	-455	9	-912	-290
<b>Perioodi puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>135</b>	<b>-2 482</b>	<b>5 160</b>	<b>-5 567</b>
<b>Puhaskasumi (-kahjum) jaotus</b>					
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		135	-2 520	5 160	-5 544
Mitte-kontrolliv osa puhaskasumist		0	38	0	-23
<b>Puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta</b>					
Tavapuhaskasum aktsia kohta (EUR)	8	0,01	-0,14	0,28	-0,31
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (EUR)	8	0,01	-0,14	0,28	-0,30

## KONSOLIDEERITUD KOONDKASUMIARUANNE

(EUR'000)	Lisa	IV KV 2023	IV KV 2022	12 kuud 2023	12 kuud 2022
<b>Perioodi puhaskasum (-kahjum)</b>		<b>135</b>	<b>-2 482</b>	<b>5 160</b>	<b>-5 567</b>
<b>Muu koondkasum (-kahjum)</b>					
<i>Kirjed, mis hiljem võib klassifitseerida kasumiaruandesse</i>					
Valuutakursi vahed välisettevõtte ümberarvestusel		-212	-47	-139	-208
<i>Kirjed, mida hiljem ei klassifitseerita kasumiaruandesse</i>					
Realiseerunud kasum finantsvara müügist	2	0	0	0	320
Finantsvara ümberhindluse netokasum/netokahjum (-)	2	-3 266	20	5 516	-726
<b>Perioodi muu koondkasum (-kahjum) kokku</b>		<b>-3 478</b>	<b>-27</b>	<b>5 377</b>	<b>-614</b>
<b>Perioodi koondkasum (-kahjum) kokku</b>		<b>-3 343</b>	<b>-2 509</b>	<b>10 537</b>	<b>-6 181</b>
<b>Koondkasumi (-kahjum) jaotus:</b>					
Emaettevõtte omanike osa koondkasumist		-3 343	-2 547	10 537	-6 158
Mitte-kontrolliv osa koondkasumist		0	38	0	-23

## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(EUR'000)

	Lisa	2023	2022
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Puhaskasum (-kahjum)		5 160	-5 567
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute kulum ja väärtuse langus	3,4	4 366	4 764
Kasum/kahjum põhivara müügist		26	-37
Aktsiapõhine hüvitis	10	42	189
Finantstulud		-97	-78
Finantskulud		2 103	809
Tulumaks	9	912	290
<u>Muutused</u>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-6 680	3 054
Varude muutus		381	-9 983
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemakstud tulude muutus		-1 742	14 631
Makstud ettevõtte tulumaks	9	-792	-286
Makstud intressid		-1 947	-602
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>1 732</b>	<b>7 184</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest	9	-4 933	-2 119
Tasutud materiaalse põhivara eest	9	-1 376	-12 715
Tasutud immateriaalse põhivara eest		-358	-468
Tasutud finantsinvesteeringu eest	2	0	-227
Laekunud materiaalse põhivara müügist		58	50
Laekunud finantsinvesteeringute müügist	2	0	1 315
Laekunud intressid		14	1
Saadud dividendid		73	74
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-6 522</b>	<b>-14 089</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Arvelduskrediidi jääkide muutus	5	-4 526	4 583
Saadud laenud	5	6 159	15 616
Laenude tagasimaksed	5	-3 716	-1 788
Rendikohustuste tagasimaksed	5	-799	-1 328
Laekunud lihtaktsiate emissioonist		898	1 049
Makstud dividendid		-914	-2 523
Makstud dividendide tulumaks		-11	-55
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-2 909</b>	<b>15 554</b>
<b>Kokku rahavood</b>		<b>-7 699</b>	<b>8 649</b>
<b>Raha jääk perioodi algul</b>		<b>9 152</b>	<b>574</b>
Rahajääkide muutus		-7 699	8 649
Valuutakursside muutuste mõju		-72	-71
<b>Raha jääk perioodi lõpus</b>		<b>1 381</b>	<b>9 152</b>



## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

1. jaanuar- 31. detsember (EUR'000)	Aktσια- kapital	Üle- kurss	Reser- vid	Jaota- mata kasum	Emattevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku	Mitte- kontrolliv osalus	Oma- kapital kokku
<b>Saldo 01.01.2022</b>	<b>11 352</b>	<b>1 601</b>	<b>18 716</b>	<b>55 315</b>	<b>86 984</b>	<b>-138</b>	<b>86 846</b>
<b>Koondkasum</b>							
Perioodi puhaskasum	0	0	0	-5 544	-5 544	-23	-5 567
Muu koondkasum	0	0	-934	320	-614	0	-614
<b>Perioodi koondkasum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-934</b>	<b>-5 224</b>	<b>-6 158</b>	<b>-23</b>	<b>-6 181</b>
<b>Otse omakapitalis kajastatavad tehingud omanikega</b>							
Sissemakse aktsiakapitali (lisa 6)	171	908	0	0	1 079	0	1 079
Aktsiapõhine hüvitis (lisa 8,10)	0	0	-14	203	189	0	189
Dividendid	0	0	0	-2 523	-2 523	0	-2 523
<b>Tehingud omanikega kokku</b>	<b>171</b>	<b>908</b>	<b>-14</b>	<b>-2 320</b>	<b>-1 255</b>	<b>0</b>	<b>-1 255</b>
<b>Saldo 31.12.2022</b>	<b>11 523</b>	<b>2 509</b>	<b>17 768</b>	<b>47 771</b>	<b>79 571</b>	<b>-161</b>	<b>79 410</b>
Arvestuspõhimõtete muutus	0	0	0	-6	-6	0	-6
<b>Korrigeeritud saldo 01.01.2023</b>	<b>11 523</b>	<b>2 509</b>	<b>17 768</b>	<b>47 765</b>	<b>79 565</b>	<b>-161</b>	<b>79 404</b>
<b>Koondkasum</b>							
Perioodi puhaskahjum	0	0	0	5 160	5 160	0	5 160
Muu koondkasum	0	0	5 377	0	5 377	0	5 377
<b>Perioodi koondkasum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 377</b>	<b>5 160</b>	<b>10 537</b>	<b>0</b>	<b>10 537</b>
<b>Otse omakapitalis kajastatavad tehingud omanikega</b>							
Sissemakse aktsiakapitali (lisa 6)	132	797	0	0	929	0	929
Aktsiapõhine hüvitis (lisa 8,10)	0	0	-90	132	42	0	42
Dividendid	0	0	0	-914	-914	0	-914
Vähemusosaluse soetus	0	0	0	-161	-161	161	0
<b>Tehingud omanikega kokku</b>	<b>132</b>	<b>797</b>	<b>-90</b>	<b>-943</b>	<b>-104</b>	<b>161</b>	<b>57</b>
<b>Saldo 31.12.2023</b>	<b>11 655</b>	<b>3 306</b>	<b>23 055</b>	<b>51 982</b>	<b>89 998</b>	<b>0</b>	<b>89 998</b>

28. aprillil 2023 toimus AS-i Harju Elekter Group aktsionäride korraline üldkoosolek, kus kinnitati 2022. majandusaasta aruanne, kasumijaotuse ettepanek ning otsustati maksta aktsionäridele 2022. aasta eest dividende 0,05 eurot aktsia kohta, kokku 914 tuhat eurot. Dividendide väljamakse aktsionäride pangakontodele tehti 24. mail 2023.

AS Harju Elekter Group suurendas ettevõtte aktsiakapitali 131 835 euro võrra uute lihtaktsiate väljalaskmise teel seoses töötajate optiooniprogrammi realiseerimisega. Kokku laekus aktsiate emissioonist 898 tuhat eurot, millest ülekursus moodustas 797 tuhat eurot. Aktsiakapitali suurendamise järgselt on AS-i Harju Elekter Group aktsiakapital 11 655 tuhat eurot, mis jaguneb 18,5 miljoniks nimiväärtusega lihtaktsiaks.

29.09.2023 sõlmisid AS Harju Elekter Group ja Reinvent OÜ osaühingu osa müügilepingu, millega AS Harju Elekter Group omandab Reinvent OÜ-lt 19,48% suuruse osaluse Energo Veritas OÜ-s. Tehingu tulemusena saab AS-ist Harju Elekter Group Energo Veritas OÜ ainuosanik, kellele kuulub Energo Veritas OÜ ainus osa nimiväärtusega 2500 eurot.

## LISAD KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE JUURDE

### Lisa 1 Konsolideeritud vahearuande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Harju Elekter Group on Eestis registreeritud äriühing. Seisuga 31.12.2023 koostatud raamatupidamise vahearuanne hõlmab AS-i Harju Elekter Group (edaspidi ematettevõtte) ning tema tütarettevõtteid AS Harju Elekter (endise nimega AS Harju Elekter Elektrotehnika), Energo Veritas OÜ, Harju Elekter Oy, Harju Elekter Kiinteistöt Oy, Telesilta Oy, Harju Elekter AB, Harju Elekter Services AB, Harju Elekter UAB ja LC Development Fastigheter 17 AB (edaspidi kontsern). AS Harju Elekter Group on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil alates 1997. aasta 30. septembrist. 30,10% ettevõtte aktsiatest on AS Harju KEK omandis.

13. märts 2023 kanti äriregistrisse AS-i Harju Elekter Elektrotehnika (uue nimega AS Harju Elekter) ja AS-i Harju Elekter Teletehnika ühinemine. Vastavalt 30.09.2022 sõlmitud ühinemislepingule on AS Harju Elekter Teletehnika õigusjärglaseks AS Harju Elekter Elektrotehnika ning kogu AS-i Harju Elekter Teletehnika vara anti üle AS-ile Harju Elekter Elektrotehnika. Tütarettevõtete ühinemine ei mõjuta konsolideeritud aruande numbreid.

AS-i Harju Elekter Group ja tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Käesolev konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses rahvusvahelise raamatupidamisestandardiga IAS 34: „Vahearuanne“. Vahearuanne koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid nagu 31.12.2022 lõppenud majandusaasta aastaaruandes. Vahearuanne tuleks lugeda koos kontserni viimase avalikustatud 2022. aasta majandusaasta aruandega, mis on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS).

Juhatus hinnangul kajastab AS-i Harju Elekter Group 2023. aasta IV kvartali ja 12 kuu vahearuanne õigesti ja õiglaselt kontserni majandustulemust vastavalt jätkuvuse printsiibile. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt ja sisaldab ainult kontserni konsolideeritud aruandeid.

Finantsaruanded on esitatud eurodes, mis on kontserni arvestus- ja esitusvaluuta. Konsolideeritud auditeerimata raamatupidamise vahearuanne on koostatud tuhandetes eurodes ja kõik arvnäitajad on ümardatud lähima tuhandeni, kui pole osutatud teisiti.

### Lisa 2 Finantsinvesteeringud

(EUR'000)

	31.12.2023	31.12.2022
Noteeritud väärtpaberid (õiglasel väärtusel läbi muu koondkasumi)	1 548	1 433
Muud aktsiainvesteeringud (õiglasel väärtusel läbi muu koondkasumi)	27 687	22 286
Muud finantsvarad väärtuse muutusega läbi kasumiaruande	9	12
<b>Kokku</b>	<b>29 244</b>	<b>23 731</b>
Aruandeperioodi jooksul toimunud muutused	<b>12k 2023</b>	<b>12k 2022</b>
<b>1. Finantsvarad õiglasel väärtusel läbi muu koondkasumi</b>		
Bilansiline maksumus perioodi alguses	23 719	25 213
Soetatud	0	227
Finantsvara müük	0	-995
Õiglase väärtuse muutus läbi koondkasumi	5 516	-726
<b>Bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>29 235</b>	<b>23 719</b>
<b>2. Finantsvara õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande</b>		
Bilansiline maksumus perioodi alguses	12	9
Õiglase väärtuse muutus läbi perioodi kasumiaruande	-3	3
<b>Bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>9</b>	<b>12</b>
<b>Kokku bilansiline maksumus perioodi lõpus</b>	<b>29 244</b>	<b>23 731</b>

Noteeritud väärtpaberite õiglase väärtus kasvas aruandeperioodi jooksul 0,1 miljoni euro võrra, 2022. aastal langes 0,7 miljoni euro võrra.

Muud aktsiainvesteeringud seisuga 31.12.2023 sisaldavad investeeringut IGL-Technologies Oy osadesse summas 0,5 (31.12.2022: 0,5) miljonit eurot ja OÜ Skeleton Technologies Group, summas 27,2 (31.12.2022: 21,8) miljonit eurot.

Aruandeaastal toimunud OÜ Skeleton Technologies Group rahastusvoorudes AS Harju Elekter Group täiendavaid investeeringuid ei teinud. Lähtuvalt rahastusvoorude tingimustest teostatud finantsvara ümberhindlusest kasvas teises kvartalis OÜ Skeleton Technologies Group investeeringu hinnanguline õiglase väärtus 8,8 miljoni euro võrra. Neljandas kvartalis teostasime täiendava analüüsi aasta jooksul toimunud erinevate rahastusvoorude tingimuste lõikes ning kujundasime konservatiivsema hoiaku, võttes arvesse ka üldist majanduskeskkonda ehk hetkel kehtivaid kõrgeid intressimäärasid ning *start-up* sektori rahastamise eripärasid, millest tulenevalt korrigeerisime investeeringu väärtust -3,4 miljoni euro võrra. Kokku kasvas investeeringu väärtus aruande jooksul 5,4 miljoni euro võrra ja oli aasta lõpu seisuga 27,2 miljonit eurot. Aruandekuupäeva seisuga on registreeritud osalus OÜ-s Skeleton Technologies Group 5,45%. OÜ Skeleton Technologies Group on tootmist järk-järgult suurendamas ning tulevikus genereeritavate rahavoogude hindamine sisaldab õiglase väärtuse määramiseks olulist määramatust. Õiglase väärtuse hindamine on aktiivse turu puudumisel keeruline protsess, mis hõlmab eelduste tegemist ja otsustusi. Õiglase väärtuse hindamisel äriühingus on kontserni juhtkond aluseks võtnud rahastamisvoorudes kasutatud uute osade emiteerimishinda, OÜ Skeleton Technologies Group avalikustatud majandusnäitajaid, kaasnevat investeeringu riski ja kaalutud instrumendi müüdavust.

### Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(EUR'000)	Lisa	12k 2023	12k 2022
Saldo perioodi alguses		24 756	23 903
Soetatud	7	5 175	1 858
Arvestatud kulum	7	-1 074	-983
Ümberklassifitseerimine põhivarast	4	0	-22
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>28 857</b>	<b>24 756</b>

### Lisa 4 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

(EUR'000)	Lisa	12k 2023	12k 2022
<b>1. Materiaalne põhivara</b>			
Saldo perioodi alguses		35 740	26 654
Vara kasutusõiguse lisandumine ja lepingu muutus		76	-443
Soetatud	7	1 376	12 917
Müüdnud ja maha kantud põhivara jääkväärtuses		-84	-14
Arvestatud kulum	7	-3 001	-3 114
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutest		0	22
Ümberklassifitseerimine varuks		-35	0
Valuutakursimuutus		-5	-282
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>34 067</b>	<b>35 740</b>
<b>2. Immateriaalne põhivara</b>			
Saldo perioodi alguses		7 244	7 544
Soetatud	7	398	468
Arvestatud kulum	7	-290	-257
Firmaväärtuse allahindlus		0	-410
Valuutakursimuutus		2	-101
<b>Saldo perioodi lõpus</b>		<b>7 354</b>	<b>7 244</b>

## Lisa 5 Võlakohustused

(EUR'000)	31.12.2023	31.12.2022
<b>Lühiajalised võlakohustused</b>		
Lühiajalised pangalaenud ja arvelduskrediit	14 209	18 735
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	3 600	2 630
Lühiajalised rendikohustused	694	792
Lühiajalised laenud seotud osapooltelt	0	14
Faktooring	884	2 214
<b>Kokku lühiajalised võlakohustused</b>	<b>19 387</b>	<b>24 385</b>
<b>Pikaajalised võlakohustused</b>		
Pikaajalised pangalaenud	22 552	19 640
Pikaajalised laenud	0	109
Pikaajalised rendikohustused	929	983
<b>Kokku pikaajalised võlakohustused</b>	<b>23 481</b>	<b>20 732</b>
<b>Võlakohustused kokku</b>	<b>42 868</b>	<b>45 117</b>
<b>Muutused võlakohustustes</b>	<b>12k 2023</b>	<b>12k 2022</b>
<b>Algsaldo</b>	<b>45 117</b>	<b>28 338</b>
Arvelduskrediidi jääkide muutus	-4 526	4 583
Ettevõtte ostuga kaasnevad võlakohustused	0	109
Saadud pikaajalised laenud	6 159	13 402
Pikaajalise laenu tasumine	-2 386	-1 788
Muud saadud ja tagastatud laenud	-1 330	2 214
Perioodi jooksul lisandunud rendikohustused	647	251
Pikaajaliste rendikohustuste tasumine	-838	-1 328
Muud muutused	-14	0
Valuutakursimuutused	39	-664
<b>Lõppsald</b>	<b>42 868</b>	<b>45 117</b>

## Lisa 6 Aktsiakapital

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital (tuh eurot)	11 655	11 523
Aktsiate arv (tk)	18 498 770	18 289 508
Aktsia arvestuslik väärtus (eurot)	0,63	0,63

AS-i Harju Elekter Group nõukogu suurendas 2023. aastal ettevõtte aktsiakapitali 131 835 euro võrra uute lihtaktsiate väljalaskmise teel seoses töötajate optiooniprogrammi realiseerimisega. Kokku märgiti 209 262 lihtaktsiat arvestusliku väärtusega 0,63 eurot aktsia kohta. Aktsiakapitali suurendamise järgselt on AS-i Harju Elekter Group aktsiakapital 11 655 tuhat eurot, mis jaguneb 18,5 miljoniks nimiväärtuseta lihtaktsiaks.

## Lisa 7 Segmendiaruanne

Konsolideeritud finantsaruannetes eristatakse kahte põhisegmenti – tootmine ja kinnisvara. Muud tegevuste alla on koondatud segmenteerimata tegevusvaldkonnad, kus iga tegevusala ei ole piisavalt suure osakaaluga, et eraldi kajastatavat segmenti moodustada. 2020. aastal alustatud grupisese restruktureerimise järel on enamus kinnisvara objektide haldamine liikunud eraldiseisvatesse ettevõtetesse, mis tegelevad kinnisvara haldamisega. Aruandeaastast alates jälgib kontserni juhtkond kinnisvarasektori all kõiki kinnisvaraettevõtteid, sh neid kelle hallata on kontserni tootmishooned ning mis varem olid arvestatud tootmissegmenti koosseisu. Vahearuanes on korrigeeritud võrdlusperioodi andmeid, et tagada andmete võrreldavus.

(EUR'000)	Tootmine			Kinnisvara		
	12k 2022	korrig.	12k 2022 (korrig.)	12k 2022	korrig.	12k 2022 (korrig.)
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	157 558	-2	157 556	4 363	2	4 365
Tulu teistelt segmentidelt	1 042	7	1 049	1 704	523	2 227
<b>Segmendi äritulud kokku</b>	<b>158 600</b>	<b>5</b>	<b>158 605</b>	<b>6 067</b>	<b>525</b>	<b>6 592</b>
<b>Ärikasum</b>	<b>-2 002</b>	<b>-243</b>	<b>-2 245</b>	<b>2 344</b>	<b>243</b>	<b>2 587</b>
Segmendi varad	111 601	-14 739	96 862	34 422	14 739	49 161
Segmendi kohustused	89 873	-12 091	77 782	163	12 091	12 254
Investeeringud põhivarasse	13 137	-11 684	1 453	1 858	11 684	13 542
Põhivara amortisatsioon	2 651	-333	2 318	983	333	1 316

**Tootmine** - elektrienergia jaotus- ja juhtimisseadmete tootmine ja müük, samuti nendega seotud tegevused. Sellesse harusse kuuluvad kontserni ettevõtetest AS Harju Elekter (endise nimega AS Harju Elekter Elektrotehnika), Harju Elekter UAB, Harju Elekter Oy, Harju Elekter AB. Alates 01.01.2023 kuuluvad Harju Elekter Kiinteistöt Oy ja Harju Elekter Services AB kinnisvarasegmenti.

**Kinnisvara** - kinnisvara arendamine, hooldus ja rentimine, kinnisvara ja tootmisvõimsuste ülalpidamisega seotud teenused ja teenuste vahendamine. Kinnisvara on klassifitseeritud eraldiseisvaks segmendiks, sest tema varade maksumus on rohkem kui 10% kõigi segmentide varade maksumusest kokku. Sellesse harusse kuulub emaettevõtte ning alates 01.01.2023 ka Harju Elekter Kiinteistöt Oy ja Harju Elekter Services AB.

**Muud tegevused** - kontserni ja temaga seotud ettevõtete toodete ning muude elektriinstallatsiooni töödeks vajalike kaupade müük; juhtimisalased teenused; installatsioonitööde projektijuhtimine ja laevaehituse elektriinstallatsioonitööd. Sellesse harusse kuuluvad emaettevõtte ja kontserni ettevõtetest Energo Veritas OÜ ning Telesilta Oy. Muud tegevusalad on kontserni seisukohalt väheolulised ja ükski neist ei moodusta eraldiseisvat segmenti aruandluse tarbeks.

Kontsern hindab tegevussegmentide tulemust segmendi müügitulu ja ärikasumi alusel. Emaettevõtte juhtkonna hinnangul toimuvad segmentide vahelised tehingud tavapärasel turutingimustel ning ei erine oluliselt tingimustest, millega on tehing tehtud kolmandate osapooltega. Jagamatud varad on emaettevõtte mitmesugused nõuded ja ettemaksed ning muud finantsinvesteeringud. Jagamatud kohustused on emaettevõtte (Eesti) võlakohustused (v.a kinnisvara), maksu- ja viitvõlad.

(EUR'000)	Lis a	Toot- mine	Kinnis- vara	Muud tegevused	Eliminee- rimine	Konsoli- deeritud
<b>12 kuud 2023</b>						
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt		197 863	4 477	6 674	0	<b>209 014</b>
Tulu teistelt segmentidelt		350	5 405	17	-5 772	0
<b>Segmendi äritulud kokku</b>		<b>198 213</b>	<b>9 882</b>	<b>6 691</b>	<b>-5 772</b>	<b>209 014</b>
<b>Ärikasum</b>		<b>3 803</b>	<b>3 174</b>	<b>1 170</b>	<b>-69</b>	<b>8 078</b>
Segmendi varad		101 828	34 382	45 469	-32 119	149 560
Jagamatud varad						32 215
sh Finantsinvesteeringud						28 749
sh Muud nõuded ja ettemaksed						66
<b>Varad kokku</b>						<b>178 375</b>
Segmendi kohustused		82 774	674	5 445	-32 119	56 774
Jagamatud kohustused						31 603
sh Võlakohustused						30 698
sh Viitvõlad						700
sh Muud						205
<b>Kohustused kokku</b>						<b>88 377</b>
Investeeringud põhivarasse	3,4	1 446	5 294	209	0	6 949
Vara kasutusõigus		76	0	0	0	76
Põhivara amortisatsioon	3,4	2 189	1 627	578	-28	4 366

(EUR'000)	Lisa	Tootmine	Kinnisvara	Muud tegevused	Elimineerimine	Konsolideeritud
<b>12 kuud 2022</b>						
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt		157 556	4 365	13 372	0	175 293
Tulu teistelt segmentidelt		1 049	2 227	259	-3 535	0
<b>Segmenti äritulud kokku</b>		<b>158 605</b>	<b>6 592</b>	<b>13 631</b>	<b>-3 535</b>	<b>175 293</b>
<b>Ärikasum</b>		<b>-2 245</b>	<b>2 587</b>	<b>-4 697</b>	<b>-191</b>	<b>-4 546</b>
Segmenti varad		96 862	49 161	34 800	-32 710	148 113
Jagamatud varad						23 324
sh Finantsinvesteeringud						23 233
sh Muud nõuded ja ettemaksed						91
<b>Varad kokku</b>						<b>171 437</b>
Segmenti kohustused		77 782	12 254	8 993	-32 710	66 319
Jagamatud kohustused						25 708
sh Võlakohustused						25 239
sh Viitvõlad						250
sh Muud						219
<b>Kohustused kokku</b>						<b>92 027</b>
Investeeringud põhivarasse	3,4	1 453	13 542	248	0	15 243
Vara kasutusõigus		0	0	251	0	251
Põhivara amortisatsioon	3,4	2 318	1 316	1 156	-26	4 764

**Müügitulude jaotus turgude lõikes**

(EUR'000)

	12k 2023	12k 2022
Eesti	20 865	30 296
Soome	83 291	81 829
Rootsi	32 492	22 844
Norra	33 828	21 821
Saksamaa	12 681	5 787
Holland	7 701	6 732
Muud riigid	18 156	5 984
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>209 014</b>	<b>175 293</b>

**Müügitulud tegevusalade lõikes**

(EUR'000)

	12k 2023	12k 2022
Elektriseadmed	190 127	148 223
Elektrikaupade projekti- ja jaemüük	1 825	9 754
Muud tooted	2 790	5 953
Renditulu	3 776	3 326
Elektritööd	6 419	5 445
Muud teenused	4 077	2 592
<b>Müügitulu kokku</b>	<b>209 014</b>	<b>175 293</b>

**Lisa 8 Tava- ja lahustatud puhaskasum aktsia kohta**

Tavapuhaskasum aktsia kohta on leitud jagades aruandeperioodi puhaskasum perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasumi leidmiseks võetakse arvesse potentsiaalselt emiteeritavad aktsiad. 31.12.2023 seisuga oli kontsernil kokku 153 500 potentsiaalselt emiteeritavat lihtaktsiat. Kooskõlas 3. mail 2018 toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega kinnitati aktsiaoptiooni alusel omandatavate aktsiate väljalaskehinnaks optioonilepingu sõlmimisele eelneva kolme kalendriaasta aktsia sulgemishindade keskmine Nasdaq Tallinna börsil 31.12. 2018. aasta voo hinnaks kujunes 3,49 eurot, 2019. aasta voo hinnaks 3,98 eurot, 2020. aasta voo hinnaks 4,44. 2018. aasta 2019. ja 2020. aasta voo realiseerus kokku 795 368 aktsiat.

29. aprill 2021 toimunud aktsionäride üldkoosoleku otsusega kinnitati uus 2021.-2022. aasta aktsiaoptiooni programm, mille raames on aktsiaoptioone õigustatud saama AS-i Harju Elekter Group ja tema tütarettevõtete juhatuse liikmed ja võtmeisikud. Optiooni alusel omandatavate aktsiate väljalaskehinnaks on 2018., 2019. ja 2020. kalendriaasta aktsia sulgemishindade keskmine Nasdaq Tallinna börsil 31.12. seisuga, so 4,50 eurot aktsia kohta.

Aktsiapõhiste hüvitiste suhtes, mille kohta kehtivad IFRS 2 nõuded, hõlmab aktsiate märkimishind tulevikus töötajate poolt aktsiapõhiste hüvitiste eest osutatavate teenuste maksumust. Sõltumatu eksperdi poolt hinnati teenuse väärtuseks ühe emiteeritava aktsia kohta 2021. aasta voo puhul 3,55 eurot ja 2022. aasta puhul 1,52 eurot. Seega on IFRS 2 mõistes aktsia märkimishinnad 8,05 eurot ja 6,02 eurot. Potentsiaalsed aktsiad muutuvad lahustuvaks alles pärast seda, kui nende perioodi keskmine turuhind ületab antud väärtusi. Perioodil 01.10 - 31.12.2023 oli aktsiate keskmine turuhind 4,99 (IV kv 2022: 5,21) eurot ning perioodil 01.01 - 31.12.2023 oli aktsiate keskmine turuhind 5,04 (2022: 6,09) eurot.

	Ühik	IV kv 2023	IV kv 2022
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	EUR '000	135	-2 520
Perioodi keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 345	18 290
Tavapuhaskasum aktsia kohta	EUR	0,01	-0,14
Perioodi korrigeeritud keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 499	18 299
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	EUR	0,01	-0,14
	Ühik	12k 2023	12k 2022
Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	EUR '000	5 160	-5 544
Perioodi keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 356	18 134
Tavapuhaskasum aktsia kohta	EUR	0,28	-0,31
Perioodi korrigeeritud keskmine aktsiate arv	Tk '000	18 395	18 216
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta	EUR	0,28	-0,30

## Lisa 9 Rahavoogude aruande kirjete selgitused

(EUR'000)

	Lisa	12k 2023	12k 2022
<b>Ettevõtte tulumaks</b>			
Tulumaks kasumiaruandes		-912	-290
Tulumaksu ettemaksu vähenemine (+)/ kasv (-) ja võla vähenemine (-)/ kasv(+)		-200	243
Dividendi tulumaksu kulu		11	55
Edasilükkunud tulumaksuvara muutus		328	-318
Valuutakursimuutus		-19	24
<b>Makstud ettevõtte tulumaks</b>		<b>-792</b>	<b>-286</b>
<b>Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest</b>			
Soetus	3	-5 175	-1 858
Soetusega seotud võla vähenemine (-)/ kasv (+)		242	-261
<b>Tasutud kinnisvarainvesteeringute eest</b>		<b>-4 933</b>	<b>-2 119</b>
<b>Tasutud materiaalse põhivara eest</b>			
Soetus	4	-1 376	-12 917
Soetusega seotud võla vähenemine (-)/ kasv (+)		3	202
Valuutakursimuutus		-3	0
<b>Tasutud materiaalse põhivara eest</b>		<b>-1 376</b>	<b>-12 715</b>

## Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

AS-i Harju Elekter Group seotud osapoolteks on kontserni juhatuse ja nõukogu liikmed, nende lähikondsed ning eelmainitud isikute valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisaks ka AS Harju KEK, kelle omanduses on 30,1% AS-i Harju Elekter Group aktsiatest. Kontserni juhtkond on emaettevõtte nõukogu ja juhatuse liikmed.

Kontsern on aruandeperioodil teinud tehinguid seotud osapooltega alljärgnevalt:

<i>(EUR'000)</i>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Saldod seotud osapooltega:</b>		
- Kohustused kaupade ja teenuste eest	136	106
- Kohustused Nõukogu ja juhatuse liikmete ees	82	66
- Juhatuse liikmete preemiareserv	98	0
	<b>12k 2023</b>	<b>12k 2022</b>
<b>Kaupade ja teenuste ost seotud osapooltelt:</b>		
- AS Harju KEK-lt põhivara rentimine ja muud teenused	111	68
- AS-lt Entek, Ellex Raidla Advokaadibüroo OÜ-lt ja HeBA Clinic OÜ-lt muude teenuste ost	1 010	731
<b>Kaupade ja teenuste müük seotud osapooltele:</b>		
- AS Harju KEK-le muud teenused	1	2
- AS Entekile kaupade ja muude teenuste müük	4	2
- HeBA Clinic OÜ-le renditeenus	1	0
<b>Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud:</b>		
- Palk, preemia, hüvitised ja muud tasud	556	446
- Sotsiaalmaks	183	147

Juhatuse liikmed saavad tasu vastavalt ametilepingule, lisaks on õigus saada lahkumishüvitist: kuni 8 kuu juhatuse liikme tasu ulatuses. Pensioniga seotud õigusi juhatuse liikmetel ei ole. Kontserni juhtorganite liikmete ja/või nende lähikondsetega aruandekvartalis mingeid muid tehinguid ei toimunud.

### Aktsiapõhised maksed

2020. aasta juunis sõlmiti kontserni töötajate ja äriühingu juhtorganite liikmetega 66 optioonilepingut, kokku 347 468 aktsia märkimisõiguse kohta. Kontserni nõukogu ja juhatuse liikmele väljastati optioon kümne tuhande aktsia märkimisõiguse kohta, kokku 60 tuhandele aktsiale. Aruandeaastal realiseerus 2020. aasta juunis sõlmitud optioonid. Optiooniprogrammi realiseerimisega seotud aktsiaemissioonist võttis osa 41 Harju Elektri praegust ja endist töötajat, kes märkisid kokku 209 262 aktsiat 929 123 euro eest. Märkimata jäi 82 306 aktsiat.

2021. aasta juunis sõlmiti kontserni äriühingu juhatuse liikmetega veel kümme optioonilepingut, kokku 100 000 aktsia märkimisõiguse kohta. 2021. aasta detsembris sõlmiti kontserni töötajate ja äriühingu juhtorganite liikmetega lisaks kaksteist optioonilepingut, kokku veel 35 750 aktsia märkimisõiguse kohta.

Aruandeperioodil on tööjõukuluna kajastatud aktsiapõhiste maksete 42 (2022: 190) tuhat eurot, sh juhatuse ja nõukogu liikmete osa moodustas 31 (2022: 15) tuhat eurot. Optiooni hinna kujunemine on avalikustatud lisa 8.



## JUHATUSE KINNITUS AUDITEERIMATA RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 14 kuni 24 esitatud AS-i Harju Elekter Group ja tema tütarettevõtete (koos kasutatuna kontsern) 2023. aasta IV kvartali ja 12 kuu konsolideeritud auditeerimata raamatupidamise vahearuanne koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate aruandeperioodil toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele, sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldusi ning kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega;
- lühendatud raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted ja teabe esitusviis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- lühendatud raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni varasid, kohustusi, finantsseisundit ja kasumit või kahjumit ning rahavoogusid; ja
- AS Harju Elekter Group ja tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

Tiit Atso

Juhatuse esimees

20. veebruar 2024



Priit Treial

Juhatuse liige

20. veebruar 2024



Aron Kuhi-Thalfeldt

Juhatuse liige

20. veebruar 2024

