

# *Tallinna Vesi*



**AS Tallinna Vesi**  
**2010. aasta 1. kvartali vahearuanne**

Valuuta	tuhandetes eurodes
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2010
Aruandlusperioodi lõpp	31. märts 2010
Aadress	Tallinn, Ädala 10
Juhatuse esimees	Ian John Alexander Plenderleith
Äriregistri kood	10 257 326
Telefon	+372 62 62 202
Fax	+372 62 62 300
E-mail	<a href="mailto:tvesi@tvesi.ee">tvesi@tvesi.ee</a>
Interneti kodulehekülg	<a href="http://www.tallinnavesi.ee">www.tallinnavesi.ee</a>
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate vee varustamine ning heit- ja sadevete ärajuhtimine ja puhastamine

## **SISUKORD**

TEGEVUSARUANNE	Lk 3
JUHTKONNA KINNITUS	10
LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED	11
LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED	12
LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED	13
LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED	14
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	15
LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	15
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 4. MÜÜGITULU	17
LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	17
LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	18
LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD	18
LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD	19
LISA 9. DIVIDENDID	19
LISA 10. KASUM	19
LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED	20
LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI	21

**TEGEVUSARUANNE**  
**2010. AASTA 1. KVARTALI MAJANDUSTULEMUSED**

**Kokkuvõte**

2010. aasta 3 kuuga kahanes Ettevõtte müügitulu 12,2 miljoni euronni ehk 0,7% võrreldes 2009. aasta 3 kuuga. Ettevõtte ärikasum põhiärist, vee ja kanalisatsiooniga seotud tegevustest, 2010. aasta 3 kuuga kahanes 6,2% võrra 6,4 miljoni euronni võrreldes 2009. aasta 3 kuuga. Kasum muudest tegevustest (põhiliselt rajamised ja arendused) kasvas 27,1% võrra 0,28 miljoni euronni võrreldes 2009. aasta 3 kuuga. Ettevõtte kasum enne tulumaksu oli 5,2 miljonit eurot, mis on 2009. aasta 3 kuuga võrreldes 16,8% vähem.

<i>miljon EUR</i>	<b>1 kv 2010</b>	<b>1 kv 2009</b>	<b>Muutus</b>	<b>3 kuud 2010</b>	<b>3 kuud 2009</b>	<b>Muutus</b>
Müügitulu	12,2	12,3	-0,7%	12,2	12,3	-0,7%
Brutokasum	7,6	8,1	-5,6%	7,6	8,1	-5,6%
Brutokasumi marginaal %	62,2	65,4	-4,9%	62,2	65,4	-4,9%
Ärikasum	6,7	7,1	-5,1%	6,7	7,1	-5,1%
Ärikasum - põhiäri	6,4	6,9	-6,2%	6,4	6,9	-6,2%
Ärikasumi marginaal %	54,9	57,5	-4,5%	54,9	57,5	-4,5%
Kasum enne tulumaksustamist	5,2	6,3	-16,8%	5,2	6,3	-16,8%
Puhaskasum	5,2	6,3	-16,8%	5,2	6,3	-16,8%
Puhaskasumi marginaal %	42,8	51,0	-16,2%	42,8	51,0	-16,2%
Vara puhasrentaablus %	3,0	3,7	-19,9%	3,0	3,7	-19,9%
Kohustuste osatähtsus kogugarast	46,8	48,2	-2,9%	46,8	48,2	-2,9%

*Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu*

*Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu*

*Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu*

*Vara puhasrentaablus – puhaskasum / vara kokku*

*Kohustuste osatähtsus kogugarast – kohustused kokku / vara kokku*

*Põhiäri – vee ja kanalisatsiooniga seotud, va. võrkude laiendamine ja sihtfinantseerimine*

**Kasumiaruanne**

1. kvartal 2010

*Müügitulud*

2010. aasta 1. kvartalis kahanes Ettevõtte tulu 12,2 miljoni euronni, mis on 0,7% suurune langus võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Ilma Maardu tuluta, leping mille järgi opereeritakse alates 2009. aasta 3. kvartalist, kahanes Ettevõtte tulu 0,47 miljoni euro ehk 3,8% võrra võrreldes 2009. aasta 1. kvartaliga. Põhitegevuse tulu koosneb peamiselt era- ja juriidilistele klientidele osutatud veemüügi ning reoveeteenuse tulust nii teeninduspiirkonnas kui väljaspool. Samuti sisaldab see Tallinna linnalt saadavat sademetevee kogumise süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu.

Tulud veemüügist ja reoveeteenustest kahanesid võrreldes eelmise aasta 1. kvartaliga 0,5% võrra 11,3 miljoni euron, tulenevalt 0,9% suurusest tariifilangusest alates 1. jaanuarist 2010 kombinatsioonis allkirjeldatud teguritega.

Sektorite lõikes jagunesid muutused järgnevalt. Müük eraklientidele kahanes 2,8% võrra 6,0 miljoni euron. Müük äriklientidele teeninduspiirkonnas kahanes 7,0% võrra 4,2 miljoni euron. Müük klientidele väljaspool teeninduspiirkonda kasvas 113,9% võrra 0,86 miljoni euron, mis alates 1. juulist 2009 sisaldab Maardu opereerimislepingu tuluseid. Saadud ülereostustasu oli 0,22 miljonit eurot, kahanes 11,2% võrreldes 2009. aasta sama perioodiga.

2010. aasta 1. kvartalis vähenesid eraklientide müüginahud 1,9% võrra võrreldes 2009. aasta 1. kvartaliga. Meie arvates selgitab seda majanduslik olukord koosmõjus seniste tarbijate siirdumisega lähivaldadesse.

Müük juriidilistele klientidele teeninduspiirkonnas langes 6,0% võrreldes 2009. aasta 1. kvartaliga. Enamus kaotatud müüginahust tuleneb ettevõtete tootmise vähenemisest. Oluline mõju müüginahudele tuleneb ühe suurema kliendi, Coca-Cola, tootmiskoguste vähenemisest, mis on vähenenud 21% võrreldes sama perioodiga 2009. aastal. Coca-Cola lõpetab tootmise Tallinnas alates 2010. aasta aprillist, aga sellele eelnenud mahtude vähendamine mõjus 1.kvartali müügile halvasti.

Maardu müüginahud välja arvates, kasvas müük väljaspool teeninduspiirkonda 34,3% võrra võrreldes 2009. aasta 1. kvartaliga. Peamine põhjus müügi kasvus oli sademetevee koguste suurenemine märtsis peale lume sulamise algust ning samuti suurenesid reoveeteenuse kogused 2010. aasta 1. kvartalis.

2010. aasta 1. kvartalis kasvas sademetevee teenuse ja tuletõrjehüdrantide süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu 2,1% võrra 0,80 miljoni euron võrreldes 2009. aasta sama perioodiga. See on kooskõlas lepingu nõuete ja sätetega, mille kohaselt sademetevee ja tuletõrjehüdrantide kulud arveldatakse tegelike kulude ja töödeldud mahtude alusel.

#### *Müüdid toodete ja teenuste kulu ja brutokasumi marginaal*

Põhitegevusega seotud müüdid toodete ja teenuste kulu oli 2010. aasta 1. kvartalis 4,6 miljonit eurot, so 0,36 miljonit eurot ehk 8,6% võrra rohkem kui eelmise aasta samal perioodil, millest Maardu kulud moodustavad 0,26 miljonit eurot.

2010. aasta 1. kvartalis saavutas Ettevõtte saastetasu osas sooduskoefitsiendi 0,5, mistõttu oli makstavate keskkonnamaksude suurus 1. kvartalis 0,24 miljonit eurot, võrreldes 0,21 miljoni euroga 2009. aasta samal perioodil. 2009. aasta 1. kvartalis saavutas Ettevõtte samuti sooduskoefitsiendi 0,5. Makstavat saastetasu on mõjutanud ka maksumäärade tõus 19% võrra ning puhastatud koguste tõus. 2009. aasta 3. kvartalis kinnitati otsus investeerida heitveepuhastuse järgmise etapi ehitusse, mille hankeprotsess lõpetatakse arvatavalt 2010. aasta mais. Alles siis on teada projekti kogumaksumus, mille ehitus peaks eeldatavasti algama 2010. aasta juunis.

Kvartali kemikaalikulud olid 0,33 miljonit eurot, mis on 38,4% rohkem kui 2009. aasta samal perioodil. Saavutasime selle tulemuse puhastatud reovee hulga ja doseeritud kemikaalide kombinatsioonis, mis oli vajalik saavutamaks 70% lämmastiku kasutegurit.

Elektrikulud kasvasid 2010. aasta 1. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,06 miljoni euro ehk 11,7% võrra, kõrgema elektrihinna ning pumbatud ja puhastatud koguste mõjul.

Palgakulud kahanesid 2010. aasta 1. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,10 miljoni euro ehk 8,9% võrra, seoses vähenenud töötajate arvuga.

Kulum vähenes 2010. aasta 1. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,03 miljoni euro ehk 2,6% võrra.

Transpordikulud suurenesid 2010. aasta 1. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,02 miljoni euro ehk 7,2% võrra, kütusehindade kallinemise ning rendimasinate suurenenud kasutamise koosmõjul.

Muud müüdüd toodete ja teenuste kulud kasvasid 0,26 miljoni euro ehk 60,4% võrra võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, üksnes seoses Maardus opereerimise kuludega, kuna 2009. aasta 1. kvartalis Ettevõtte seal ei opereerinud.

Ülaltoodud mõjude tulemusena oli 2010. aasta 1. kvartalis ettevõtte brutokasum 7,6 miljonit eurot, mis on 0,45 miljoni euro või 5,6% võrra vähem kui 2009. aasta 1. kvartali 8,1 miljoni euro suurune brutokasum.

#### *Ärikulud ja ärikasumi marginaal*

Turustuskulud vähenesid 2010. aasta 1. kvartalis võrrelduna 2009. aasta 1. kvartaliga 0,01 miljoni euro võrra 0,20 miljoni euroni. Seda mõjutas peamiselt kulude kokkuvõid, ning vähenenud töötajate arv võrreldes 2009. aastaga.

2010. aasta 1. kvartalis kahanesid üldhalduskulud 0,09 miljonit eurot 0,82 miljoni euroni.

Mitmete sisseostetavate teenuste lepingute õnnestunud läbirääkimiste tulemusena on saavutatud uute, soodsate hindade rakendamine enamikele kuluartiklitele. Juhtkonna eesmärgiks on efektiivsust veelgi tõsta protsesside ja töö organiseerituse põhjaliku läbivaatuse tulemusena.

#### *Muud äritulud/kulud*

Enamus tuludest Muude äritulude/kulude grupis on seotud rajamiste ning sihtfinantseerimisega. Selle tulu põhiliseks mõjuriks on torustike rajamine Tallinnas. Äritulud/kulud võrkude rajamistest ning sihtfinantseerimisest andsid 2010. aasta 1. kvartalis tulu 0,28 miljonit eurot võrreldes 0,22 miljoni euro suuruse tuluga 2009. aasta 1. kvartalis. Põhiliselt tuleneb see lõpetatud ühenduste arvu suurenemisest.

Muud äritulud/kulud andsid 2010. aasta 1. kvartalis kokku kulu 0,15 miljonit eurot võrreldes 0,07 miljoni euro suuruse kuluga 2009. aasta 1. kvartalis, peamiselt halvenenud võlgade kogumise ning vähem saadud viiviste tõttu võrreldes 2009. aastaga. Siiski peaks arvestama, et üle 99% võlgadest kogutakse õigeaegselt.

Ettevõtte ärikasum põhiarist 2010. aasta 1. kvartalis oli 6,4 miljonit eurot võrreldes 6,9 miljoni euroga 2009. aasta samal perioodil. Ülaltoodud mõjude tulemusena oli ettevõtte ärikasum 2010.

aasta 1. kvartalis 6,7 miljonit eurot, mis on 0,36 miljonit eurot vähem kui 7,1 miljoni euro suurune ärikasum 2009. aasta 1. kvartalis. Võrreldes eelmise aasta sama perioodiga kahanes ärikasum 5,1%.

### *Finantskulud*

Ettevõtte neto finantskulud olid 2010. aasta 1. kvartalis 1,5 miljonit eurot, mis on 0,69 miljoni euro ehk 86,8% võrra enam kui 2009. aasta 1. kvartalis. Sellest suurenemisest, nagu viidatud allpool moodustab 1,2 miljoni euro suurune kahjum seoses swapi lepingute õiglase väärtusega, ilma milleta oleks Ettevõtte neto finantskulud vähenenud 0,55 miljoni euro võrra võrreldes 2009. aastaga.

Võrrelduna 2009. aasta 1. kvartaliga on Ettevõtte intressikulud langenud 65,1% võrra, 0,83 miljonilt eurolt 0,29 miljonile eurole, Euribor-i määra languse tõttu ning kuna vahetasime fikseeritud intressimääraga (4,19% + riskimarginaal) laenu ujuva intressimääraga laenu vastu. Ettevõtte otsustas vähendada ujuva intressiga laenu riske pikas perioodis ning sõlmis 2009. aasta mais kolm intressi swapi lepingut, iga leping 15 miljonit eurot. Kõik lepingud hakkavad kehtima tulevikus, 30 miljoni euro suurusele põhisummale kohaldatavad lepingud hakkasid kehtima 30. novembril 2009 ja ülejäänud 15 miljoni euro suuruse põhisumma osas käivitub leping 28. mail 2010. Kuna hetkel on nende lepingute ennustatav õiglane väärtus negatiivne, ning nendega seotud kulud summas 19,4 miljonit eurot, vähendavad intressikulude vähenemise ning teenitud finantstulude mõju 2010. aasta 1. kvartalis.

### *Maksustamiseelne kasum*

Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 2010. aasta 1. kvartalis 5,2 miljonit eurot, so 1,1 miljonit eurot vähem kui 6,3 miljoni euro suurune maksustamiseelne kasum 2009. aasta 1. kvartalis.

## **Bilanss**

2010. aasta 3 kuu jooksul investeeris Ettevõtte põhivarasse 0,83 miljonit eurot. Lõpetamata-, materiaalne- ja immateriaalne põhivara oli 2010. aasta 31. märtsi seisuga 139,2 miljonit eurot. Käibevara suurenes 3 kuuga 6,6 miljoni euro võrra 37,9 miljoni euroni, nõuded ostjate vastu suurenesid 0,70 miljoni euro võrra. 2010. aasta 3 kuuga on rahajääk pangas suurenenud 5,9 miljoni euro võrra.

Lühiajalised kohustused suurenesid 3 kuu jooksul 0,39 miljoni euro võrra 7,7 miljoni euroni. See tulenes peamiselt 0,47 miljoni euro võrra kasvanud Hankijate võlgadest, mis koosneb suuresti maksmata intressist.

Ettevõtte hoiab jätkuvalt oma finantsvõimendust sihiks võetud 50% tasemel. 2010. aasta 31. märtsi seisuga oli kohustuste osakaal varast 46,8%. Pikaajalised kohustused olid 2010. aasta märtsi lõpu seisuga 75,2 miljonit eurot, mis koosnes peaaegu täielikult kolme pikaajalise pangalaenu jäägist. Hetke kogu võimalik laenuressurs on 95 miljonit eurot, millest Ettevõtte oli kvartali lõpuks kasutanud 75 miljonit eurot. Aprillis võttis Ettevõtte allesjäänud 20 miljonit eurot laenu. Kvartali lõpu seisuga oli kaalutud keskmine intressimäär 0,55%, kogu võimaliku laenuressursi puhul on intressimäär 0,67%.

## **Rahakäive**

2010. aasta 3 kuu jooksul oli Ettevõtte äritegevuse rahakäive 7,6 miljonit eurot, mis on 0,30 miljonit eurot enam kui 2009. aasta samal perioodil. Tõus Ettevõtte äritegevuse rahakäibes tuleneb põhiliselt

suurenenud kohustuste muutusest 2010. aasta 3 kuu jooksul võrreldes 2009. aasta sama perioodiga. Perioodilise põhitegevuse ärikasum on jätkuvalt tegur ettevõtte äritegevuse rahakäibes.

2010. aasta 3 kuu investeerimistegevuse raha väljavool oli 1,7 miljonit eurot, so 1,2 miljonit eurot enam kui 2009. aasta 3 kuu jooksul. Selle peamiseks põhjuseks oli ehituste eest saadavate kompensatsioonide ajaline nihe. 2010. aasta 1. kvartalis oli põhivara soetamisega seotud raha väljavool 2,6 miljonit eurot.

2010. ja 2009. aasta 3 kuu jooksul ei toimunud finantstegevuse rahavoogusid mõjutavaid tegevusi.

Eelnevate tegurite mõjul oli raha sissevool 2010. aasta 3 kuu jooksul 5,9 miljonit eurot võrrelduna 6,8 miljoni euro suuruse raha sissevooluga 2009. aasta 3 kuuga. Raha ja raha ekvivalentide saldo oli 2010. aasta 31. märtsi seisuga 24,6 miljonit eurot, mis on 3,1 miljoni euro võrra enam kui 2009. aasta samal perioodil.

## **Töötajad**

2010. aasta 1. kvartali lõpus töötas ettevõttes 318 töötajat, võrreldes 331 töötajaga 2009. aasta 1. kvartali lõpus. Keskmised täistöökohaga töötajate arvud olid vastavalt 303 töötajat 2010. aastal ja 316 töötajat 2009. aastal. Keskmiste täistöökohaga töötajate arv on vähenenud peamiselt 2009. aasta lõpus toimunud osakondade reorganiseerimise tulemusel.

## **Dividendid ja aktsiahinna muutused**

2009. aasta majandustulemuste põhjal kavatseb Ettevõtte maksta 31 956 463 eurot dividende. Sellest 639 eurot makstakse B-aktsia omanikule ja 31 955 824 eurot, so 1,60 eurot aktsia kohta A-aktsia omanikele. Korraline aktsionäride üldkoosolek hääletab dividendimakse kinnitamise päevakorrapunkti 18. mail 2010.

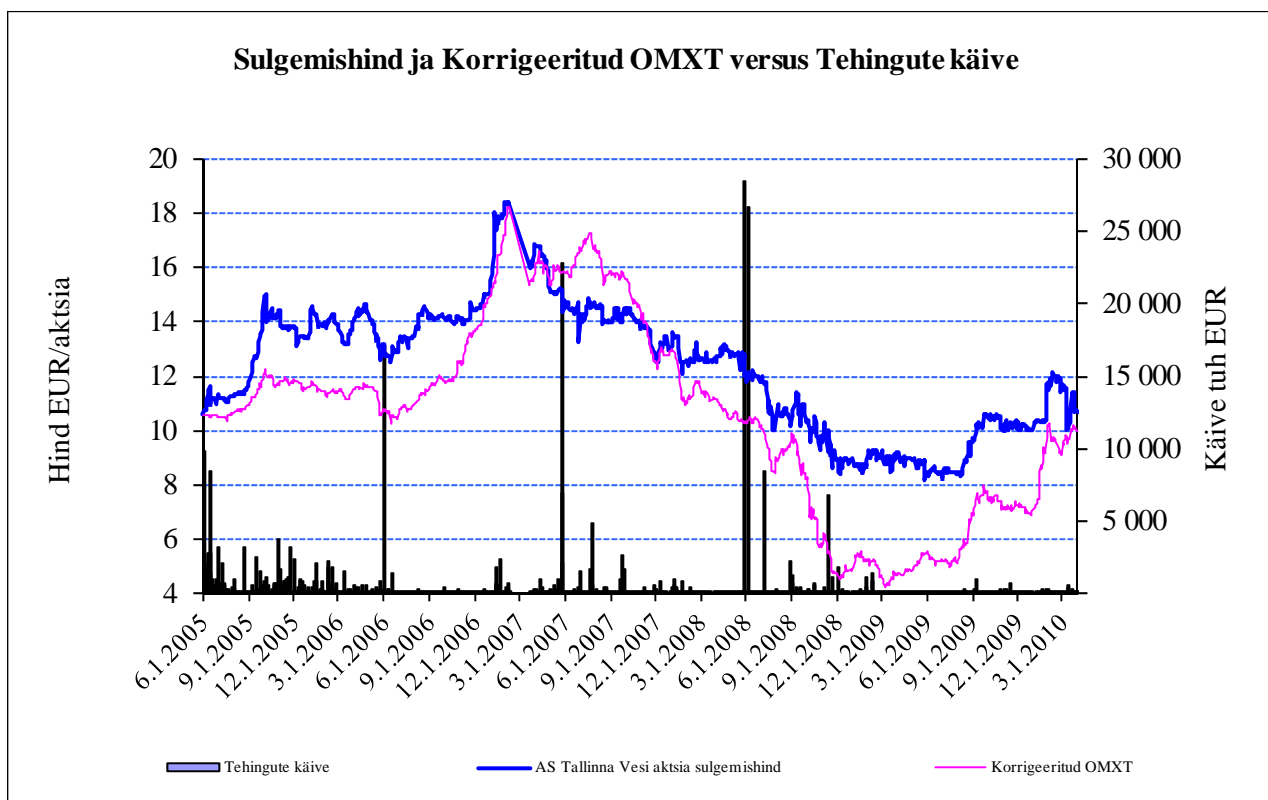
AS Tallinna Vesi on noteeritud OMX Main Baltic Marketil kauplemiskoodiga TVEAT ja ISIN EE3100026436.

2010. aasta 31. märtsi seisuga olid üle 5%-list otseosalust omavad AS Tallinna Vesi aktsionärid:

United Utilities (Tallinn) BV	35.3%
Tallinna Linn	34.7%
Credit Suisse Securities (Europe) Ltd Prime Brokerage A/C Prime Brokerage kliendikonto	5.63%

Parvus AM on deklareerinud, et nende osalus ületab 10% ning AKO Capital on deklareerinud enda kaudseks osaluseks üle 5% aktsiakapitalist.

Kvartali lõpus, 31. märtsil 2010, oli AS Tallinna Vesi aktsia sulgemishind 10.80 EUR, mis on 7,10% tõus võrreldes kvartali alguses olnud 10.00 EUR. Samal perioodil OMX Tallinn indeks tõusis 41,33%.



## Põhitegevusega seotud arengud 2010. aastal

AS Tallinna Vesi üldised tootmistulemused halvenesid 2010. aasta 1. kvartalis seoses erakordsete ilmastikuoludega, mis olulisel määral mõjutasid teenusekatkestuste ning kliendikaebuste arvu. Samal ajal on Ettevõttel heameel, et 100% tarbija kraanist võetud veeproovidest vastasid 1. kvartalis kõikidele kvaliteedinõuetele.

<b>Tootmistulemus</b>	<b>I kv 2009</b>	<b>I kv 2010</b>
<b>Vesi</b>		
Tarbija kraanist võetud vee kvaliteediproovide vastavus nõuetele %	99,86	100,00
Avariiliste veekatkestuste koguarv	129	166
Keskmine avariilise veekatkestuse kestvus kinnistu kohta tundides	3,20	4,35
Kliendikontaktide arv veesurve asjus	1	10
Veekadu jaotusvõrgus %	17,16	19,83
<b>Reovesi</b>		
Kanaliseerimisvõrgustiku ummistuste arv	302	397
Kanaliseerimisvõrgustiku purunemiste arv	34	27
Reovee puhastamise vastavus keskkonnanõuetele %	100	100
Taaskasutatud jääkmuda osakaal	100	100
<b>Võrkude laiendamise kava</b>		
Võrkude laiendamise kava täitmise vastavus plaanile %	0	0
Kanaliseerimisvõrguga liitumisvõimaluse saanud kinnistute arv	0	0

### Veekvaliteet kõigi aegade parimal tasemel

AS Tallinna Vesi tarbijate veekraanidest võetud veeproovidest vastasid 100% kõikidele nõuetele 2010. aasta 1. kvartalis, paranes eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 0,14%.

Tallinlastele pakutava joogivee kvaliteeti ei ole 18. märtsil Ülemiste järvejääle hädamaandunud lennukiga seotud intsident mõjutanud. Vähene lennukikütuse kogus, mis lennukist välja voolas, piirati koheselt ning



koguti järvejäält kokku. Ettevõtte jätkab veekvaliteedi pidevat jälgimist veepuhastusjaama tuleva vee sissevõtukohas ning garanteerib joogivee vastavuse kvaliteedinõuetele ka edaspidi.

AS Tallinna Vesi viis esimese kvartali jooksul läbi ka osoonigeneraatorite puhastuse Ülemiste jaamas – see mahukas projekt võetakse ette iga viie aasta järel parandamiseks joogivee kvaliteeti. Tallinnas kasutusel olevad osonaatorid on ühed maailma suurimad omataolised.

### **Katkestuste arv kasvas seoses raskete ilmastikutingimustega**

Avariiliste vee- ja kanalisatsiooniteenuse katkestuste arv ning kestvus suurenes 2010. aasta 1. kvartalis seoses äärmuslike ilmaoludega, mis mõjutas laiemalt kõiki teenustasemeid. Samas rakendas AS Tallinna Vesi meetmeid, et katkestuste arvu vähendada ning kaasas selleks täiendavaid ressursse, mille tulemusena ei esinenud 1. kvartalis ühtegi üle 12 tunni kestnud teenusekatkestust.

Suurem osa teenusekatkestustest olid põhjustatud külmunud torude tõttu aasta alguses ning maapinna sulamisest põhjustatud purunenud torude tõttu märtsis. Veesurvega seotud päringute arv kasvas 2009. aasta 1. kvartaliga võrreldes 33% võrra. Peamiste põhjustena häirisid veesurvet veemõõtjate ummistused, külmunud torudest põhjustatud ummistused ning piirkondliku veesurve langus seoses remondi- ja hooldustöödega magistraaltorudel. Kõik remondi- ja hooldustööd lahendati 2 tööpäeva jooksul.

Ülaltoodud asjaolud ja tegevused mõjutasid ka kliendikaebuste arvu. Samal ajal püsisid Ettevõtte reageerimisajad ning tegevus olukordade lahendamisel eesmärkide piires. AS Tallinna Vesi hindab kõrgelt oma klientide kannatlikkust ning mõistvust selle perioodi jooksul ning vabandab põhjustatud ebamugavuste pärast.

### **Suurenenud reoveekogustest hoolimata ei esinenud reostusohu**

Märtsis oli kanalisatsiooniummistuste arv märkimisväärselt kõrgem, kui aasta varem ning seoses sulaveega esines märtsi lõpus lokaalseid üleujutusi Pirita, Sael ning Harju järve lähistel. Seoses väga suurte sademeveekogustega oli keskkonnareostuse võimalus minimaalne ning ei kujutanud keskkonnale ohtu.

AS Tallinna Vesi survepesuveokid tegutsesid topeltvahetustes, et kiirendada kanalisatsiooniummistuste likvideerimist, seeläbi vähendades täiendavalt ohtu keskkonnale.

Ettevõtte rajas avariivoolud Pirital Andrekse ja Lauri tänavatele, et vältida erakinnistute täiendavat üleujutust, mille olid põhjustanud suurenenud sademeveekogused koos piirkonnast kogutud reoveega. Avariivoolud olid kasutusel 2-3 päeva ning tugevalt sademeveega lahjendatud reovesi ei kujutanud endast ohtu keskkonnale, nagu kinnitasid ka Heitveeinspektsiooni poolt võetud proovid.

Paljassaare reoveepuhastusjaama juhitud reoveekogused ulatusid märtsi teises pooles seoses sulaperioodiga üle 400 miljoni liitri päeva kohta. Hoolimata rekordilisest reovee sissevoolust, õnnestus reoveepuhastusjaamal tagada täielik vastavust reostusparameetritele 1. kvartalis.

### **Võrkude laiendamise kava valmib plaani kohaselt**

Kuigi pikale veninud talv lükkas edasi ehitushooaja algust, usub Ettevõtte, et võrkude laiendamise kava valmib 2010. aasta lõpuks, nagu kokku lepitud Tallinna linnaga aastal 2007. Möödunud aastal rajati võrkude laiendamise raames rohkem torustikke, kui algselt ette nähtud, mis on kompenseerinud tänavust ehitustegevuse alguse edasilükkumist. AS Tallinna Vesi rajab 2010. aastal 5,1 kilomeetrit veetorustikke, 39,4 kilomeetrit kanalisatsioonitorustikke ning 12,5 kilomeetrit sademeveetorustikke.

### Lisainformatsioon:

Stephen Howard

Finantsdirektor

+372 6262 262

[stephen.howard@tvesi.ee](mailto:stephen.howard@tvesi.ee)

## AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

## JUHTKONNA KINNITUS

---

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (siin ja edaspidi ettevõtte) vahearuaude lühendatud raamatupidamisaruandena 2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta. Vahearuanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Lühendatud raamatupidamisaruande koostamisel seisuga 31. märts 2010 on kasutatud raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning see annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist. Vahearuaude koostamisel ei ole toimunud selliseid muudatusi juhtkonna hinnangutes, mis oleksid tulemustele olulist mõju avaldanud.

Tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate majandusaasta 3 kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust, mis võivad juhatuse mõistliku hinnangu kohaselt mõjutada ettevõtet majandusaasta järelejäänud 9 kuu jooksul.

Vahearuanne kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega.

Aruande koostamise käigus on hinnatud kõiki olulisi asjaolusid, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 21. aprill 2010.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



**Ian John Alexander Plenderleith**

Juhatuse esimees

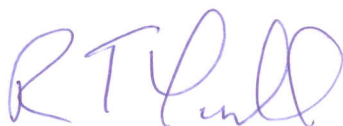
Tegevdirektor



**Stephen Benjamin Howard**

Juhatuse liige

Finantsdirektor



**Robert Thomas Yuille**

Juhatuse liige

Tootmisdivisjoni direktor



**Siiri Lahe**

Juhatuse liige

21. aprill 2010

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED**

(tuhat EUR)

<b>VARAD</b>	<b>Lisa</b>	<b>2010</b>	<b>31. märts 2009</b>	<b>31. detsember 2009</b>
<b>KÄIBEVARA</b>				
Raha ja raha ekvivalendid	2	24 625	21 536	18 692
Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksed		12 927	8 411	12 227
Varud		238	228	244
Müügiootel põhivara		77	72	77
<b>KOKKU KÄIBEVARA</b>		<b>37 867</b>	<b>30 248</b>	<b>31 241</b>
<b>PÕHIVARA</b>				
Materiaalne põhivara	3	136 765	137 474	137 599
Immateriaalne põhivara	3	2 434	2 653	2 577
<b>KOKKU PÕHIVARA</b>		<b>139 199</b>	<b>140 127</b>	<b>140 176</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>177 066</b>	<b>170 375</b>	<b>171 417</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>				
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa		106	5 348	124
Hankijate ja muud võlad		6 730	5 506	6 255
Lühiajalised eraldised		171	172	228
Ostjate ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud		740	1 498	747
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>7 746</b>	<b>12 524</b>	<b>7 354</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>				
Laenukohustused		75 057	69 627	75 034
Muud võlad		115	47	115
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>75 171</b>	<b>69 674</b>	<b>75 149</b>
<b>KOKKU KOHUSTUSED</b>		<b>82 918</b>	<b>82 197</b>	<b>82 503</b>
<b>OMAKAPITAL</b>				
Aktsiakapital		12 782	12 782	12 782
Ülekurss		24 734	24 734	24 734
Kohustuslik reservkapital		1 278	1 278	1 278
Jaotamata kasum		55 353	49 383	50 120
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>		<b>94 148</b>	<b>88 177</b>	<b>88 914</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>177 066</b>	<b>170 375</b>	<b>171 417</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuannde lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED**

(tuhat EUR)

	Lisa	I kvartal		31. detsembriga lõppenud aasta
		2010	2009	2009
Müügitulu	4	12 236	12 320	49 368
Müüdnud toodete/teenuste kulud	6	-4 628	-4 262	-18 155
<b>BRUTOKASUM</b>		<b>7 607</b>	<b>8 058</b>	<b>31 213</b>
Turustuskulud	6	-204	-218	-717
Üldhalduskulud	6	-817	-904	-3 419
Äritulud/-kulud (-)	7	134	148	2 446
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>6 720</b>	<b>7 084</b>	<b>29 523</b>
Finantstulud	8	240	379	1 615
Finantskulud	8	-1 726	-1 175	-5 505
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>		<b>5 234</b>	<b>6 289</b>	<b>25 633</b>
Dividendide tulumaks	9	0	0	-3 908
<b>PERIOODI PUHASKASUM</b>		<b>5 234</b>	<b>6 289</b>	<b>21 726</b>
Jaotatav:				
A- aktsia omanikele		5 233	6 288	21 725
B- aktsia omanikule		0,64	0,64	0,64
Kasum A aktsia kohta (eurodes)	10	0,26	0,31	1,09
Kasum B aktsia kohta (eurodes)	10	639	639	639

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuannde lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED**

(tuhat EUR)

		I kvartal		31. detsembriga lõppenud aasta
	Lisa	2010	2009	2009
<b>ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Ärikasum		6 720	7 084	29 523
Korrigeerimine kulumiga	3	1 407	1 436	5 698
Korrigeerimine kasumiga sihtfinantseerimisest ja rajamistegevusest		-281	-221	-3 037
Muud finantskulud	8	-30	-365	-1 866
Kasum põhivara müügist		0	-7	-10
Kuluks kantud põhivarad		5	0	0
Äritegevusega seotud käibevara muutus		-807	-720	-938
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		578	83	394
Makstud intressid		0	0	-2 479
<b>Rahajäägi muutus äritegevusest</b>		<b>7 592</b>	<b>7 290</b>	<b>27 285</b>
<b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Põhivara soetamine		-2 555	-3 255	-15 588
Ehituse eest saadavad kompensatsioonid		768	2 445	9 956
Põhivara müügitulu		0	7	15
Saadud intressid		127	358	964
<b>Rahajäägi muutus investeerimistegevusest</b>		<b>-1 660</b>	<b>-445</b>	<b>-4 654</b>
<b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Võetud laenud		0	0	44 800
Tasutud laenud		0	0	-44 821
Tasutud dividendid	9	0	0	-14 700
Tulumaks dividendidelt	9	0	0	-3 908
<b>Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-18 629</b>
<b>Rahajäägi kogumuutus</b>		<b>5 932</b>	<b>6 845</b>	<b>4 002</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</b>				
		<b>18 692</b>	<b>14 691</b>	<b>14 691</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</b>				
	2	<b>24 625</b>	<b>21 536</b>	<b>18 692</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuanne lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED**

(tuhat EUR)

	<b>Aktiakapital</b>	<b>Ülekurss</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Omakapital kokku</b>
<b>31. detsember 2008</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>43 094</b>	<b>81 889</b>
Dividendid	0	0	0	-14 700	-14 700
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	21 726	21 726
<b>31. detsember 2009</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>50 120</b>	<b>88 914</b>
<b>31. detsember 2008</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>43 094</b>	<b>81 889</b>
Perioodi puhaskasum	0	0	0	6 289	6 289
<b>31. märts 2009</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>49 383</b>	<b>88 177</b>
<b>31. detsember 2009</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>50 120</b>	<b>88 914</b>
Perioodi puhaskasum	0	0	0	5 234	5 234
<b>31. märts 2010</b>	<b>12 782</b>	<b>24 734</b>	<b>1 278</b>	<b>55 353</b>	<b>94 148</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuaude lahutamatud osad.

## AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

### VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EUR)

#### LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Vahearuanne koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõudeid nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on kirjeldatud ettevõtte viimases aastaaruandes. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34 Vahearuanne.

Eurodes koostatud vahearuanne on konverteeritud tuhandetes kroonides koostatud sama perioodi vahearuanne kursiga 15.6466 EEK/EUR.

#### LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	31. märts		31. detsember
	2010	2009	2009
Raha ja pangakontod	205	348	24
Lühiajalised deposiidid	24 419	21 188	18 668
<b>Raha ja raha ekvivalendid kokku</b>	<b>24 625</b>	<b>21 536</b>	<b>18 692</b>

**AS TALLINNA VESI**  
Auditeerimata lühendatud vahearuanne  
2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta  
**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EUR)

**LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA**

	Kasutusel olevad materiaalsed varad					Pooleolevad varad				Immateriaalsed varad			Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kokku	
	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata materiaalsed varad	Lõpetamata torustikud	Lõpetamata rajamisteaude arvelt	Põhivara ettemaks	Lõpetamata immateriaalsed varad	Lõpetamata immateriaalsed varad	Litsentsid ja muu	Arenguvälja- minekud		immateriaalne põhivara
<b>Seisuga 31. detsember 2008</b>														
Soetusmaksumus	23 522	142 813	37 431	1 174	1 411	5 878	118	174	1 134	3 986				217 643
Akumuleeritud kulum	-4 299	-45 414	-23 279	-783	0	0	0	0	-944	-1 575				-76 293
Jääkmaksumus	<b>19 223</b>	<b>97 399</b>	<b>14 152</b>	<b>392</b>	<b>1 411</b>	<b>5 878</b>	<b>118</b>	<b>174</b>	<b>190</b>	<b>2 412</b>				<b>141 350</b>
<b>Perioodil 01.01.2009 - 31.12.2009 toimunud liikumised</b>														
Soetamine	0	0	0	0	6 346	9 212	0	492	0	0	0	0	0	16 050
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	0	-3	-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-6
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	0	-11 418	0	0	0	0	0	0	0	-11 418
Reklassifitseerimine	391	2 795	1 681	132	-5 006	-70	-26	-571	303	268				-103
Arvestuslik kulum	-268	-2 475	-2 185	-79	0	0	0	0	-141	-550				-5 698
<b>Kokku perioodil 01.01.2009 - 31.12.2009 toimunud liikumised</b>	<b>123</b>	<b>319</b>	<b>-507</b>	<b>50</b>	<b>1 340</b>	<b>-2 276</b>	<b>-26</b>	<b>-79</b>	<b>162</b>	<b>-282</b>				<b>-1 175</b>
<b>Seisuga 31. detsember 2009</b>														
Soetusmaksumus	23 913	145 442	38 587	1 179	2 752	3 602	92	95	964	4 677				221 302
Akumuleeritud kulum	-4 566	-47 723	-24 942	-737	0	0	0	0	-612	-2 547				-81 127
Jääkmaksumus	<b>19 347</b>	<b>97 719</b>	<b>13 646</b>	<b>441</b>	<b>2 752</b>	<b>3 602</b>	<b>92</b>	<b>95</b>	<b>352</b>	<b>2 130</b>				<b>140 176</b>
<b>Perioodil 01.01.2010 - 31.03.2010 toimunud liikumised</b>														
Soetamine	0	0	0	0	691	116	0	22	0	0	0	0	0	829
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	0	-316	0	0	0	0	0	0	0	-316
Reklassifitseerimine	0	1 233	91	15	-1 421	0	0	0	0	0	0	0	0	-82
Arvestuslik kulum	-68	-629	-524	-21	0	0	0	0	-24	-141				-1 407
<b>Kokku perioodil 01.01.2010 - 31.03.2010 toimunud liikumised</b>	<b>-68</b>	<b>604</b>	<b>-434</b>	<b>-6</b>	<b>-730</b>	<b>-200</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>-24</b>	<b>-141</b>				<b>-976</b>
<b>Seisuga 31. märts 2010</b>														
Soetusmaksumus	23 913	146 672	38 614	1 189	2 022	3 402	92	117	964	4 676				221 661
Akumuleeritud kulum	-4 634	-48 349	-25 402	-754	0	0	0	0	-636	-2 688				-82 462
Jääkmaksumus	<b>19 279</b>	<b>98 323</b>	<b>13 212</b>	<b>435</b>	<b>2 022</b>	<b>3 402</b>	<b>92</b>	<b>117</b>	<b>328</b>	<b>1 989</b>				<b>139 199</b>

16 Põhivara on maha kantud juhul, kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmistegevuse eesmärgil.  
Seisuga 31. detsember 2009 ja 31. märts 2010 oli kapitalirendiga soetatud põhivara jääkmaksumus vastavalt 333 tuhat eurot ja 314 tuhat eurot.



**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EUR)

<b>LISA 4. MÜÜGITULU</b>	<b>I kvartal</b>		<b>31. detsembriga</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>lõppenud aasta</b>
<b>Põhitegevuse tulud</b>			<b>2009</b>
Veemüügi ja reoveeteenuse tulud kokku, sh:	11 255	11 313	45 212
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>6 013</u>	<u>6 189</u>	<u>24 243</u>
Veemüügi teenus	3 344	3 448	13 510
Reoveeteenus	2 669	2 741	10 734
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>4 159</u>	<u>4 475</u>	<u>17 469</u>
Veemüügi teenus	2 287	2 480	9 720
Reoveeteenus	1 872	1 994	7 749
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>865</u>	<u>405</u>	<u>2 557</u>
Veemüügi teenus	211	39	501
Reoveeteenus	654	365	2 056
<u>Ülereostustasu</u>	<u>217</u>	<u>244</u>	<u>942</u>
Sademetevee kogumise ja puhastamise teenus	749	737	3 001
Tuletõrjehüdrantide teenus	48	43	197
Muud tööd ja teenused	184	226	959
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>12 236</b>	<b>12 320</b>	<b>49 368</b>

100% AS Tallinna Vesi toodangust realiseeriti Eesti Vabariigis.

Ettevõtte tegevusala kood Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite (EMTAK) järgi on 36001.

<b>LISA 5. TÖÖJÕUKULUD</b>	<b>I kvartal</b>		<b>31. detsembriga</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>lõppenud aasta</b>
Töötasu	-1 052	-1 167	-4 563
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustus	-350	-389	-1 520
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>-1 402</b>	<b>-1 556</b>	<b>-6 083</b>
<b>Töötajate arv aruandeperioodi lõpus</b>	<b>318</b>	<b>331</b>	<b>336</b>

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EUR)

**LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD**

	I kvartal		31. detsembril lõppenud aasta
	2010	2009	2009
<b>Müüdnud toodete ja teenuste kulu</b>			
Vee erikasutusõiguse tasu	-220	-177	-734
Kemikaalid	-328	-237	-1 283
Elekter	-582	-521	-2 136
Saastetasu saasteainete heitmise eest veekogusse	-236	-211	-1 081
Tööjõukulu	-999	-1 097	-4 491
Arenduskulud	0	-1	-2
Kulum	-1 277	-1 311	-5 177
Transport	-296	-276	-1 114
Muud kulud	-690	-430	-2 136
<b>Müüdnud toodete ja teenuste kulu kokku</b>	<b>-4 628</b>	<b>-4 262</b>	<b>-18 155</b>
<b>Turustuskulud</b>			
Tööjõukulu	-82	-97	-289
Kulum	-84	-83	-333
Muud	-38	-38	-95
<b>Turustuskulud kokku</b>	<b>-204</b>	<b>-218</b>	<b>-717</b>
<b>Üldhalduskulud</b>			
Tööjõukulu	-321	-362	-1 303
Kulum	-46	-42	-188
Muud	-450	-500	-1 928
<b>Üldhalduskulud kokku</b>	<b>-817</b>	<b>-904</b>	<b>-3 419</b>

**LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD**

	I kvartal		31. detsembril lõppenud aasta
	2010	2009	2009
Kasum võrkude rajamistegevusest	48	101	392
Kasum sihtfinantseerimisest	233	121	2 644
Muud äritulud/-kulud (-)	-147	-73	-591
<b>Äritulud ja -kulud kokku</b>	<b>134</b>	<b>148</b>	<b>2 446</b>

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EUR)

<b>LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD</b>	<b>I kvartal</b>		<b>31. detsembril</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>lõppenud aasta</b>
			<b>2009</b>
Intressitulud	239	379	1 615
Intressikulud	-281	-809	-2 252
Muud finantskulud	-1 444	-365	-3 252
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>-1 486</b>	<b>-796</b>	<b>-3 890</b>

<b>LISA 9. DIVIDENDID</b>	<b>I kvartal</b>		<b>31. detsembril</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>lõppenud aasta</b>
			<b>2009</b>
Perioodil väljakuulutatud dividendid	0	0	14 700
Perioodil väljamakstud dividendid	0	0	14 700
Tulumaks väljamakstud dividendidelt	0	0	-3 908
<b>Arvestatud dividendide tulumaks</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 908</b>
<i>Väljamakstud dividendid aktsia kohta:</i>			
Dividend A-aktsia kohta (eurodes)	0	0	0,73
Dividend B-aktsia kohta (eurodes)	0	0	639

Tulumaksumäärad olid 21/79 aastal 2010 ja 2009.

**LISA 10. KASUM AKTSIA KOHTA**

	<b>I kvartal</b>		<b>31. detsembril</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>lõppenud aasta</b>
			<b>2009</b>
Aruandeperioodi jaotamata kasum, millest on lahutatud B-aktsia eelisõigused (eurodes)	5 233	6 288	21 725
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tükkides)	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Kasum A aktsia kohta (eurodes)	0,26	0,31	1,09
Kasum B aktsia kohta (eurodes)	639	639	639

Lahjendatud puhaskasum aktsia kohta ei ole oluliselt erinev näitajast kasum aktsia kohta 31. märtsil 2010 ja 2009 ning 31. detsembril 2009 lõppenud perioodidel.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EUR)

**LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED**

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust ning tehinguid olulist mõju omavate aktsionäridega. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

<b>Olulist mõju omavad aktsionärid</b>	<b>31. märts</b>		<b>31. detsember</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2009</b>
<b>Saldod ettevõtte bilansi käibekapitalis</b>			
Nõuded ostjate vastu	2 522	2 256	138
Viitlaekumised	4 145	0	5 957
Tulevaste perioodide tulud	0	245	0
Hankijate ja muud võlad	207	267	245
		<b>I kvartal</b>	<b>31. detsembriga</b>
		<b>2010</b>	<b>lõppenud aasta</b>
		<b>2009</b>	<b>2009</b>
<b>Tehingud seotud osapooltega</b>			
Teenuste müük	787	780	3 179
Rajamistasude kompensatsioonid sihtfinantseerimisest	547	2 501	11 922
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse ost	293	331	1 237
Finantstulu	105	0	642
<b>Juhatuse liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta</b>	<b>38</b>	<b>50</b>	<b>163</b>
<b>Nõukogu liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>38</b>

Eelkirjeldatud tasud hõlmavad lepingulisi tasusid, mis on Ettevõtte poolt juhatuse liikmetele arvestatud. Lisaks sellele on juhatuse liikmed piiriüleste töötajatena saanud otse neile makstud tasusid ka United Utilities (Tallinn) B.V. gruppi kuuluvatelt ettevõtetelt.

Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud turuhindasid.

**Juhatuse ja nõukogu liikmetele kuuluvad ettevõtte aktsiad**

Aruande koostamise kuupäeva seisuga omasid Siiri Lahe 700 ja Valdur Laid 1 000 AS Tallinna Vesi aktsiat.

## **AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2010. aruandeaasta 31. märtsil 2010 lõppenud 3 kuu kohta

### **VAHEARUANDE LISAD**

---

#### **LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI**

Robert John Gallienne	nõukogu esimees
Leslie Anthony Bell	nõukogu liige
Matti Hyyrynen	nõukogu liige
Andrew James Prescott	nõukogu liige
Elmar Sepp	nõukogu liige
Mart Mägi	nõukogu liige
Rein Ratas	nõukogu liige
Valdur Laid	nõukogu liige
Deniss Boroditš	nõukogu liige

Elmar Sepp kutsutakse nõukogust tagasi 30. aprillil 2010 ning Ardo Ojasalu määratakse nõukogu liikmeks alates 1. maist 2010.