



AS Ekspress Grupp
KONSOLIDEERITUD
MAJANDUSAASTA ARUANNE
2009

SISUKORD

ÜLDANDMED	3
Juhatuse kinnitus tegevusaruandele.....	4
JUHATAJA AVALDUS	5
TEGEVUSARUANNE.....	6
HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE	23
Juhatuse kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele	25
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne.....	26
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	27
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	28
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	29
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	30
Lisa 1. Üldine informatsioon	30
Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	31
Lisa 3. Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud	46
Lisa 4. Finantsriskide juhtimine	48
Lisa 5. Raha ja raha ekvivalendid	56
Lisa 6. Muud finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande	56
Lisa 7. Nõuded ja ettemaksud	57
Lisa 8. Nõuded ostjate vastu	57
Lisa 9. Maksud.....	57
Lisa 10. Muud lühiajalised nõuded	59
Lisa 11. Varud.....	60
Lisa 12. Pikaajalised nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.....	60
Lisa 13. Müügid	60
Lisa 14. Lõpetatud tegevusvaldkonna varad ja kohustused	61
Lisa 15. Ühisettevõtjad	62
Lisa 16. Sidusettevõtjad.....	63
Lisa 17. Kinnisvarainvesteeringud	64
Lisa 18. Materiaalne põhivara	65
Lisa 19. Immateriaalne põhivara	67
Lisa 20. Võlad tarnijatele ja muud võlad.....	72
Lisa 21. Pangalaenuid ja laenukohustused	73
Lisa 22. Kapitalirent.....	75
Lisa 23. Kasutusrent	76
Lisa 24. Segmendiaruanne.....	76
Lisa 25. Müügitulu	79
Lisa 26. Müüdüd kaupade ja teenuste kulu.....	79
Lisa 27. Turunduskulud.....	79
Lisa 28. Üldhalduskulud	80
Lisa 29. Muud äritulud ja –kulud	80
Lisa 30. Finantstulud ja –kulud	80
Lisa 31. Kulud liikide järgi	81
Lisa 32. Omakapital	81
Lisa 33. Tuletisinstrumendid	83
Lisa 34. Tingimuslikud kohustused	83
Lisa 35. Tehingud seotud osapooltega Tehingud seotud osapooltega	84
Lisa 36. Tegevuse jätkuvus	86
Lisa 37. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	86
Lisa 38. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta	87
Sõltumatu audiitori aruanne	93
2009. AASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK	95
JUHATUSE JA NÕUKOGU DEKLARATSIOON	96
Tegevusalade loetelu	97

ÜLDANDMED

Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Ettevõtte nimi	AS Ekspress Grupp
Äriregistri kood	10004677
Aadress	Narva mnt.11 E, 10151 Tallinn
Telefon	+372 669 8081
Faks	+372 669 8180
E-post	egrupp@egrupp.ee
Kodulehekülg	www.egrupp.ee
Põhitegevusala	Kirjastustegevuse korraldamine (5814)
Tegevjuht	Gunnar Kobin
Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu audiitori aruandest ja kahjumi katmise ettepanekust. Dokument koosneb 97 leheküljest.

Juhatuse kinnitus tegevusaruandele

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 24 esitatud ASi Ekspress Grupp tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtja ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

Gunnar Kobin	juhatuse esimees	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010
Erle Oolup	juhatuse liige	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010
Andre Veskimeister	juhatuse liige	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010

JUHATAJA AVALDUS

2009. aasta oli Ekspress Grupi jaoks kogu tegevusaja üks kõige raskemaid aastaid. Ülemaailmse ja kohaliku majanduskriisi tõttu langes reklaamitulu mõnes segmendis üle 40% võrreldes 2008. aastaga. Kogu müügitulu (välja arvatud Ekspress Hotline, mis on müüdnud) langes 22%. Vaatamata sellele suutis Grupp alandada kulusid – vähendades tööjõukulusid, liites tütarettevõtjaid ja vähendades trükilehekülgede arvu.

2009. aasta tulemusi mõjutasid ka erakorralised kulud. 2009 aastal kanti maha Delfi firmaväärtus summas 91,4 miljonit krooni (5,8 miljonit eurot). Lisaks kanti maha nõudeid ostjate vastu summas 9,1 miljonit krooni (0,6 miljonit eurot) ja koondamishüvitisena maksti töötajatele 5,3 miljonit krooni (0,34 miljonit eurot).

Juhtkonna kaalutletud poliitikaks on olnud konservatiivne lähenemine Grupi varade väärtuse hindamisel. Meie peamine eesmärk on olnud Grupi ümberstruktureerimine, et tagada pikaajaline likviidsus ja kasumlikkus. Arvestamata erakorralisi kulusid oli Grupi brutokasum 2009. aastal 7 miljonit krooni (0,5 miljonit eurot).

Grupp on suure finantsvõimendusega ja rahavoogude seisund oli 2009. aastal kriitiline. Me jõudsim pikaajalise lahenduseni 2010. aasta alguses, kui laenuandjatega sõlmiti sündikaatlaenude restruktureerimise leping ja viidi lõpule väljumine kahest mittestrateegilisest segmendist (infoteenused ja raamatute müük).

2010. aastat näeb juhatus stabiilsemana. Reklaamiturg on jätkuvalt nõrgas seisus, kuid me jätkame tegevuse restruktureerimisega. Grupi rahaline seis on juba piisavalt tugev ja muutub veelgi tugevamaks pärast aktsiaemissiooni 2010 aasta kevadel.

Online-meedia segmendis näeme peamist kasvu Ukrainas, seda nii külastajate arvus kui reklaamituludes. Balti riikides on eesmärgiks hoida number 1 positsiooni. Lätis on tulud riigi halva makromajandusliku seisuga tõttu tõenäoliselt suhteliselt madalad, kuid me loodame kompenseerida langust Lätis tulude kasvuga Eestis ja Leedus. Samuti oleme ümber organiseerimas kuulutuste portaale (autod, kinnisvara). Detsembris liideti nimetatud ärivaldkonnad kõikides Balti riikides Delfi organisatsiooniga.

Kirjastamise segmendis on eesmärgiks hoida 2009 aasta tasemeid. 2010 aasta esimesel poolel näeme tulude edasist langust, kuid pärast seda prognoosime reklaamitulude kasvu. Kasutame traditsioonilise meedia segmendi arenguks kõiki võimalusi, kuid jõulist kasvu me ei planeeri. 2010 aastal on plaanis alustada raamatute kirjastamise tegevuste ühendamist Eestis ja aktiivsemat raamatute kirjastamist Leedus. Samuti jälgime ülemaailmseid ja regionaalseid arenguid e-raamatute äris.

Trükiteenuste segmendis on meie peamiseks eesmärgiks jõuliselt suurendada ekspordi osakaalu Skandinaaviasse ja Lääne-Euroopasse. Otsime võimalusi tõsta tegevuse efektiivsust.

TEGEVUSARUANNE

Järgmises aruandes on toodud Ekspress Grupi finantsnäitajad 2009. aasta jooksul, nendega seotud turuaengud ja juhtkonna otsused.

2009. aasta jaanuari-detsembri olulisemad finantsnäitajad

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Müügitulu	983 530	1 254 851	62 859	80 200	-22%
Brutokasum	165 740	302 205	10 593	19 315	-45%
EBITDA	51 506	171 409	3 292	10 955	-70%
Ärikasum (-kahjum)	(98 745)	112 353	(6 309)	7 181	-188%
Puhaskasum (-kahjum)	(189 014)	45 981	(12 079)	2 939	-511%

2009. aasta tähtsamad sündmused

Juhtkond

- 2009. aasta septembrist on AS-l Ekspress Gruppl uus juhatus: Gunnar Kobin, Andre Veskimeister ja Erle Oolup.
- 2009. aasta detsembris määrati Sven Nuutmann Delfi Grupi juhatuse esimeheks ja tegevjuhiks.

Finants

- 2009. aasta oktoobris alustas juhtkond läbirääkimisi pangasündikaadiga Ekspress Grupi laenu ümberstruktureerimiseks. Kokkulepe allkirjastati 2010. aasta veebruaris.

Tehingud

- 2009. aasta oktoobris müüs AS Maaleht oma netovarad ja äritegevuse Eesti Ekspressi Kirjastuse AS-le. Ettevõtte uueks ärinimeks sai Eesti Ajalehed AS.
- Kõik kuulutuste portaalide vertikaalid liideti Delfi organisatsiooniga. Vaid tööportaal www.hyppelaud.ee jääb Eesti Päevalehe ASi alla ja www.ekspressjob.ee Eesti Ajalehed ASi alla.
- Otsustati väljuda infoteenuste segmendist ja alustati ASi Ekspress Hotline müügiprotsessi. 25. veebruaril 2010 sõlmis AS Ekspress Grupp ASi Ekspress Hotline müügitehingu lõpuleviimise kokkuleppe.
- 2010. aasta jaanuaril, otsustati väljuda raamatu müügi segmendist ja alustati Rahva Raamat ASi müügiprotsessi. 9. veebruaril 2010 sõlmis ASi Ekspress Grupp tütarettevõtte Eesti Ajalehed AS ja OÜ Raamatumaja Rahva Raamat ASi aktsiate ostu-müügi lepingu.
- Ekspress Hotline'i ja Rahva Raamatu müük ei mõjuta olulisel määral Ekspress Grupi äritulemusi, kuna mõlemad on suhteliselt madala EBITDA marginaaliga tegevused.
- 2009. aasta aprillis avanes Eesti postiturg konkurentidele. AS Express Post alustas koheselt teenuse pakkumist ja konkureerimist Eesti Postiga.

Segmentide ülevaade

Grupp tegutseb järgmistes segmentides:

- online-meedia
- perioodilised väljaanded (ajalehed, ajakirjad ja raamatud)
- infoteenused (lõpetatud tegevusvaldkond)
- trükiteenused
- raamatute müük (jae- ja hulgimüük)

Ekspress Hotline'i ja tema tütarettevõtete ja Rahva Raamatu müügiga väljub Grupp infoteenuste ja raamatute müügi segmentidest. Nimetatud segmente ei kajastata edaspidistes aruannetes.

Ekspress Hotline grupp ei ole konsolideeritud 2009 aastaaruandes, kuid on kajastatud lõpetatud tegevusvaldkonnana. Rahva Raamat on konsolideeritud, kuid peale 31. detsember 2009 kajastatakse lõpetatud tegevusvaldkonnana.

Segmentide peamised finantsnäitajad 2008/2009 (ei sisalda infoteenuste segmenti)

Müügitulu (tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
online-meedia	118 292	162 484	7 560	10 385	-27%
perioodilised väljaanded	396 258	553 205	25 326	35 356	-28%
trükiteenused	355 125	422 997	22 697	27 034	-16%
raamatute müük	188 575	207 790	12 052	13 280	-9%
keskuse tegevused	2 277	2 551	145	164	-11%
segmentidevahelised elimineerimised	(76 997)	(94 176)	(4 921)	(6 019)	18%
KOKKU	983 530	1 254 851	62 859	80 200	-22%

EBITDA marginaal

online-meedia	-6%	18%
perioodilised väljaanded	3%	11%
trükiteenused	17%	21%
raamatute müük	2%	3%
keskuse tegevused	-635%	-375%
segmentidevahelised elimineerimised	1%	4%
KOKKU	5%	14%

Online-meedia segment

Online-meedia segment hõlmab Delfi tegevust Eestis, Lätis, Leedus ja Ukrainas. Lisaks hõlmab online-meedia segment ka Eesti Päevalehe ASi, Eesti Ajalehed ASi (Maaleht ja Eesti Ekspress) ja ASi SL Õhtuleht online-tegevust.

Müügitulu

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Delfi Eesti	34 533	60 712	2 207	3 880	-43%
Delfi Läti	28 058	46 556	1 793	2 975	-40%
Delfi Leedu	45 156	55 731	2 886	3 562	-19%
Delfi Ukraina	44	51	3	3	0%
Muu	11 146	15 957	711	1 021	-30%
Segmentidevahelised elimineerimised	(645)	(16 523)	(40)	(1 056)	96%
KOKKU	118 292	162 484	7 560	10 385	-27%

* Segmentidevaheline müügitulu on elimineeritud

EBITDA

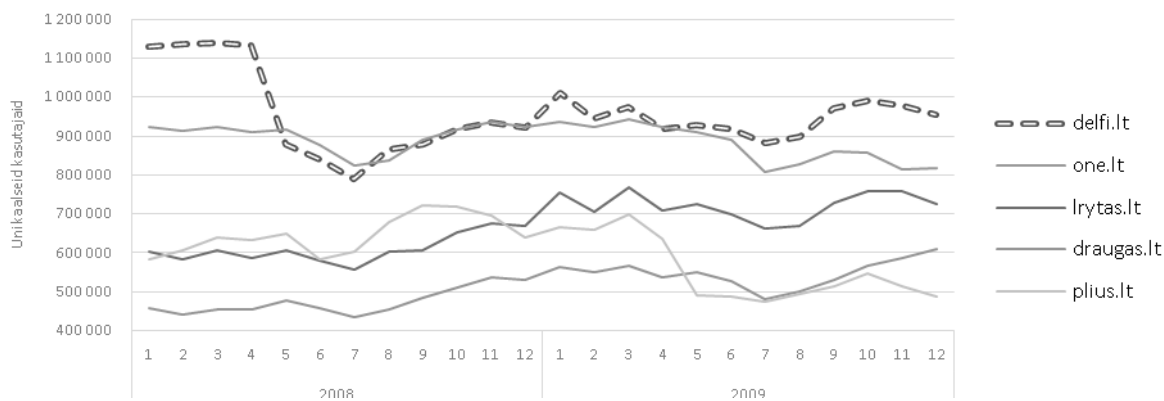
(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Delfi Eesti	2 175	28 847	139	1 844	-92%
Delfi Läti	(2 611)	12 583	(167)	804	-121%
Delfi Leedu	1 440	11 206	92	716	-87%
Delfi Ukraina	(5 279)	(2 237)	(337)	(143)	-136%
Muu	(2 778)	(6 562)	(178)	(419)	58%
Segmentidevahelised elimineerimised	150	(14 112)	10	(902)	101%
KOKKU	(6 903)	29 725	(441)	1 900	-123%

Ekspress Grupile kuuluvad uudisteportaalid

Omanik	Portaal
Delfi Estonia	www.delfi.ee
	rus.delfi.ee
Delfi Läti	www.delfi.lv
	rus.delfi.lv
Delfi Leedu	www.delfi.lt
	www.klubas.lt
	ru.delfi.lt
Delfi Ukraina	www.delfi.ua
Eesti Ajalehed AS	www.ekspress.ee
	www.maaleht.ee
AS SL Õhtuleht	www.ohtuleht.ee
AS Eesti Päevaleht	www.epl.ee

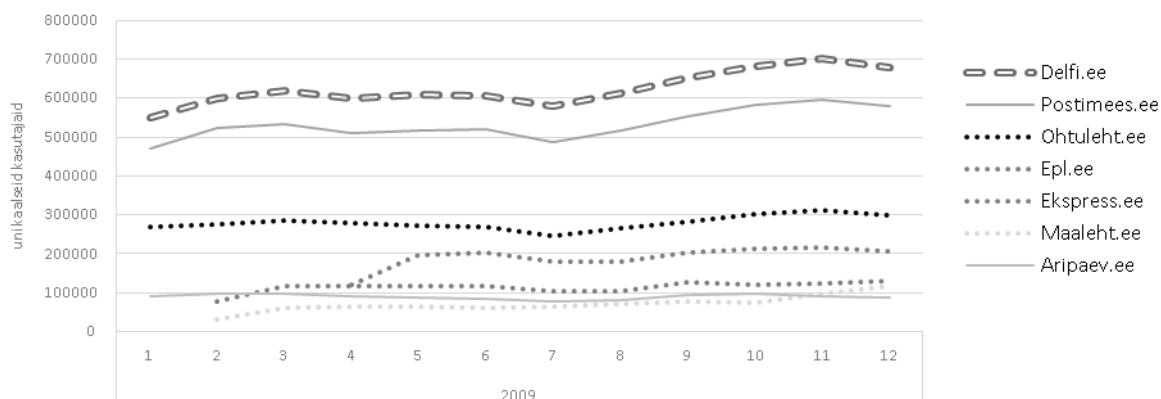
2009. aastal ulatus Ekspress Grupi uudisteportaalide unikaalsete kasutajate koguarv 3,4 miljonini kuus. See on 28% rohkem kui detsembris 2008. Detsembris 2009 oli Balti riikides unikaalsete kasutajate koguarv 3,01 miljonit. Suurim kasv oli portaalidel Delfi.ua (814%) ja Maaleht.ee (197%).

Leedu Interneti väljaannete lugejate arv 2008-2009



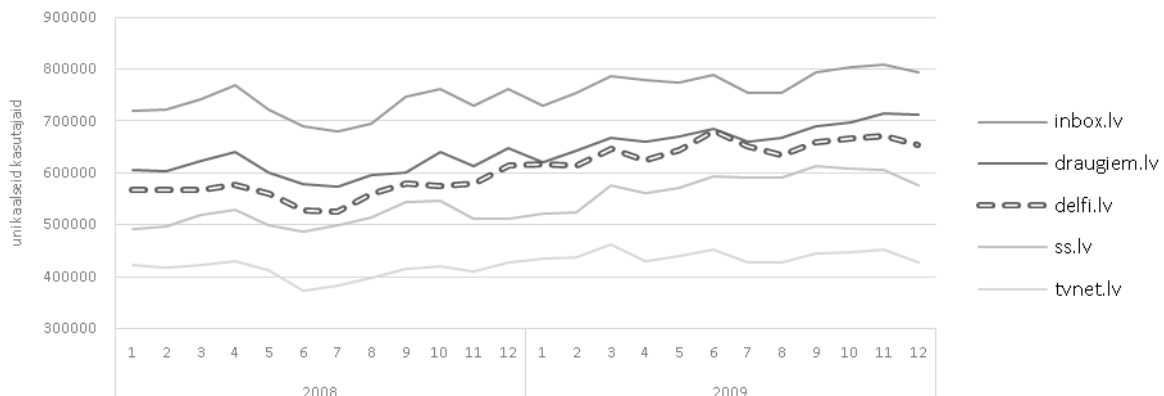
Leedus on Delfi kõige enam külastatav portaal. 2009. aastal suurenes külastajate arv täiendavalt 4% ja unikaalsete kasutajate koguarv kuus ulatus 954 819 inimeseni

Eesti interneti väljaannete lugejate arv 2009



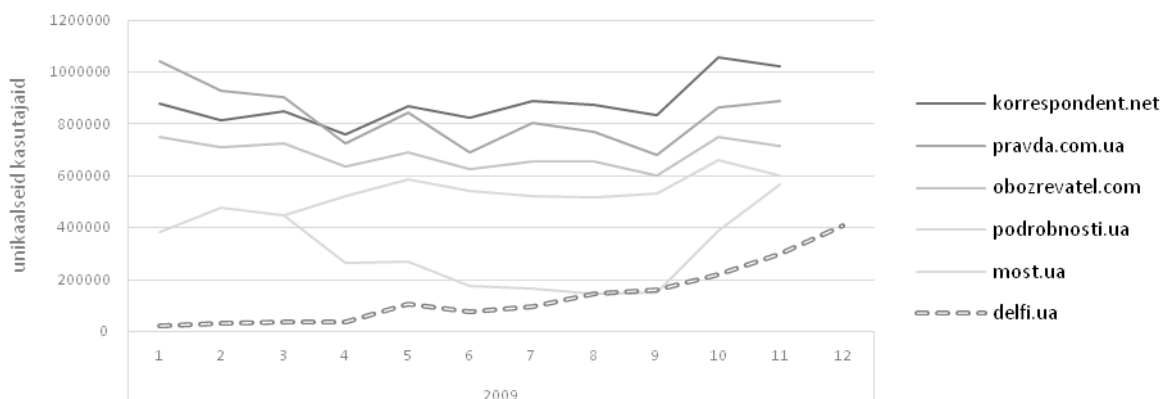
Eestis on Delfi kõige enam külastatav portaal ning 2009. aastal suurenes unikaalsete kasutajate arv veelgi 24% võrra. 2009. aasta lõpuks oli Delfil Eestis 678 121 unikaalset kasutajat kuus.

Läti interneti väljaannete lugejate arv 2008-2009



Lätis on Delfi külastajate arvu poolest kolmas suurim portaal, kuid suurim uudisteportaal. 2009. aastal suurenes unikaalsete kasutajate arv 6% võrra. 2009. aasta lõpuks oli Delfil Lätis 653 743 unikaalset kasutajat kuus.

Ukraina interneti väljaannete lugejate arv 2009



Kuigi olles suhteliselt väike, kasvab Ukraina internetimeedia kiiresti ja mõned suurimad kasvuvõimalused on veel ees. Suurem osa internetiliiklusest on kontsentreerunud pealinna Kiievisse. Interneti puhul on kasvupotentsiaal suur. Ukraina interneti turu kogumaht oli Grupi juhtkonna hinnanguil 8,6 millionit eurot 2008 aastal ja 9,5 miljonit eurot 2009 aastal.

Perioodiliste väljaannete segment

Perioodiliste väljaannete segmenti kuulub Eesti Päevalehe ASi, Eesti Ajalehed ASi (Maaleht ja Eesti Ekspress), ASi SL Õhtuleht, ASi Linnaleht, UAB Express Leidyba ja ASi Ajakirjade Kirjastus ajalehtede ja ajakirjade kirjastamine ja väljaandmine.

Kõik Ekspress Grupi ajalehtede ja ajakirjade väljaandjad (v.a. AS Linnaleht) kirjastavad ka raamatuid.

Müügitulu

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Eesti Päevalehe AS**	63 155	83 146	4 036	5 314	-24%
Eesti Ajalehed AS	88 530	130 011	5 658	8 309	-32%
AS Maaleht	36 645	56 922	2 342	3 638	-36%
SL Õhtuleht AS**	57 199	71 632	3 656	4 578	-20%
AS Ajakirjade Kirjastus**	75 147	110 836	4 803	7 084	-32%
UAB Ekspress Leidyba	55 216	80 529	3 529	5 147	-31%
AS Express Post**	39 590	40 901	2 531	2 612	-3%
Segmentidevahelised elimineerimised	(19 224)	(20 772)	(1 229)	(1 326)	7%
KOKKU	396 258	553 205	25 326	35 356	-28%

* Segmentidevaheline müügitulu on elimineeritud

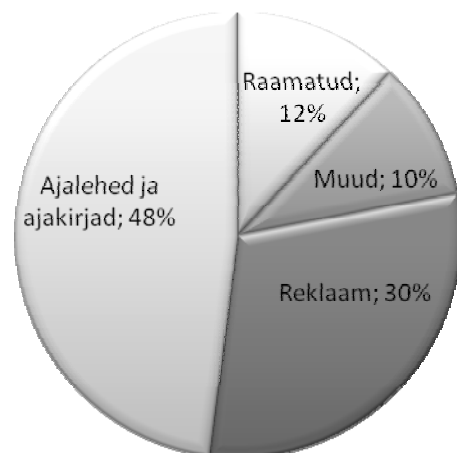
** Ühisettevõtetest proportsionaalne osa

EBITDA

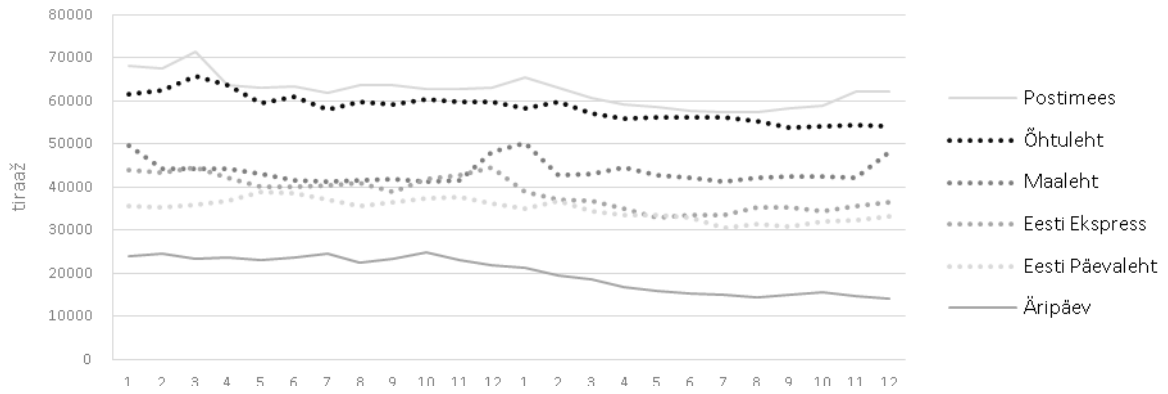
(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Eesti Päevalehe AS**	(1 108)	4 497	(71)	287	-125%
Eesti Ajalehed AS	1 466	25 415	94	1 624	-94%
AS Maaleht	1 955	4 819	125	308	-59%
SL Õhtuleht AS**	7 853	12 724	502	813	-38%
AS Ajakirjade Kirjastus**	364	6 966	23	445	-95%
UAB Ekspress Leidyba	2 284	1 892	146	121	21%
AS Express Post**	4 814	2 977	307	189	62%
Segmentidevahelised elimineerimised	(7 248)	(123)	(463)	(6)	-7617%
KOKKU	10 380	59 167	663	3 781	-82%

** Ühisettevõtetest proportsionaalne osa

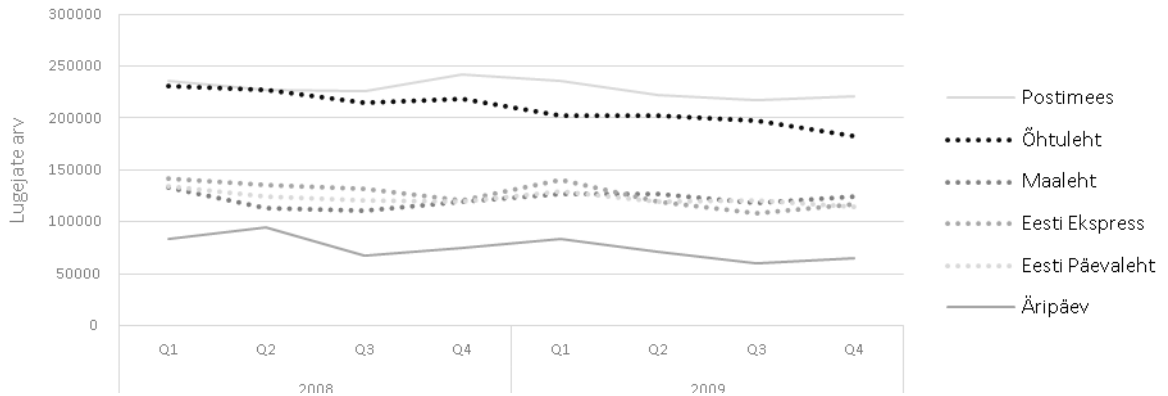
Kirjastuse segmendi müügitulu 2009



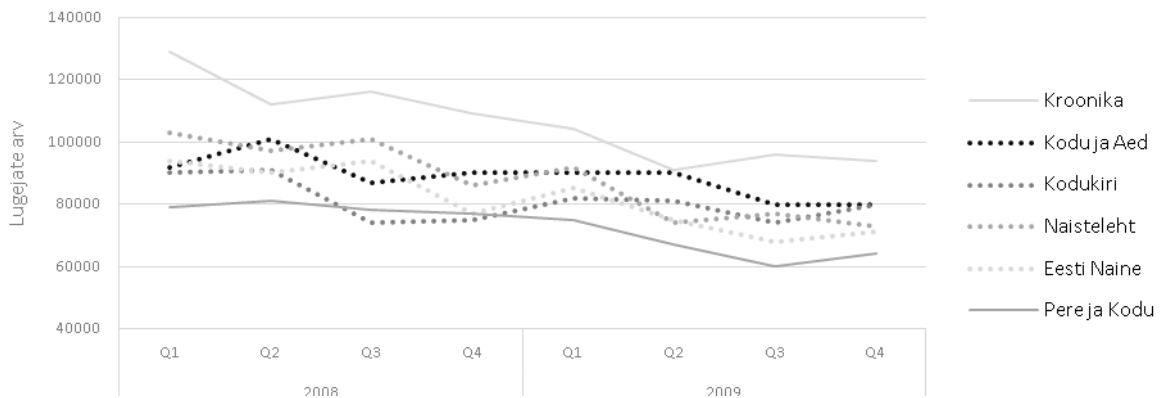
Eesti ajalehtede tiraažid 2008-2009



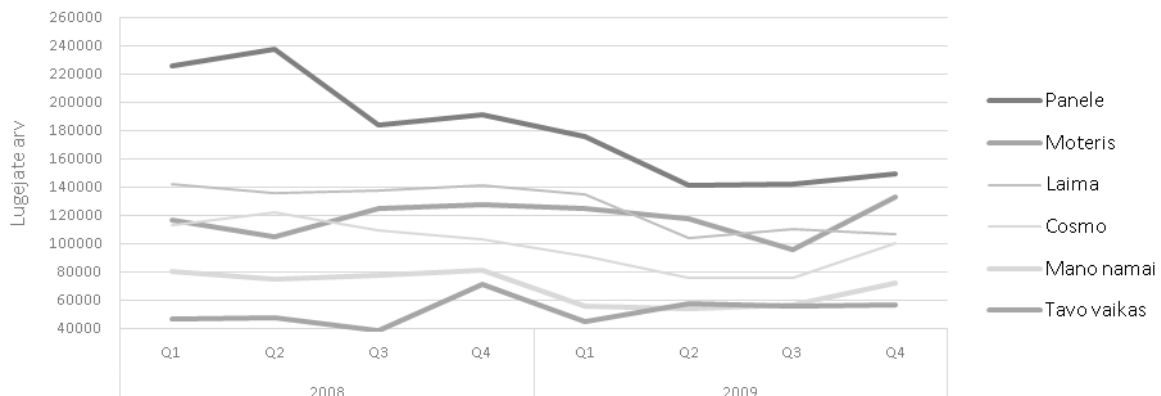
Eesti ajalehtede lugejaskond 2008-2009



Eesti ajakirjade lugejaskond 2008-2009



Leedu ajakirjade lugejaskond 2008-2009



2009. aastal avaldas kirjastamise segmentile suurt mõju majanduskriis. Vähenesid nii tiraažid kui reklaamitulud. Ajalehete ringlus vähenes 15% võrra ja reklaamiturg langes 42%.

Grupi kirjastamisettevõtte vastasid trendile erinevate klassikaliste vastumeetmetega nagu tööjõukulude ja väljaannete lehekülgede arvu vähendamine. Samuti otsustas Grupp ühendada Maalehe ja Eesti Ekspressi ühe ettevõttesse Eesti Ajalehed AS. See võimaldas vähendada halduskulusid ja saavutada suuremat sünergiat reklaamimüügis.

Septembris liitis Ajakirjade Kirjastus ajakirjad Anne ja Stiil uueks väljaandeks Anne&Stiil.

2009 aasta jaanuaris sulges Ekspress Leidyba elustiili ajakirja Sveika! ja müüs juunis ristsõna ajakirjad.

Kuid alguse said ka mitmed uued tegevused:

- Eesti Päevaleht lansseeris väga eduka 50-raamatulise ajalooliste romaanide sarja ning soodsa hinnaga raamatuid said osta vaid tellijad. Raamatute müük suurendas ajalehe tiraaži, kuid andis ka korraliku kasumi.
- Eesti Päevaleht lansseeris e-poe, mis juba kolmandal tegevuskuul hakkas tootma kasumit. Projektiga liitus mitmeid reklaamiandjaid ja sellest saab omakorda tulu Eesti Päevaleht.
- Veebruaris muutus Maalehe kujundus, mis on nüüd värvikam ja kaasaegsem.
- Oktoobris tähistas Eesti Ekspress 20ndat sünnipäeva ja sellega seoses toimus suur tellimiskampaania. Kampaania tõi juurde üle 4000 uue tellija, mis on rohkem kui 10% kogu Eesti Ekspressi tellijate baasist.
- Novembris käivitas AS Eesti Ajalehed perioodiliste väljaannete sarja "Kes on kes".
- Neljandas kvartalis tuli Õhtuleht välja uue kinnisvarafirmadele suunatud reklaamitootega.
- Neljandas kvartalis ilmus Ajakirjade Kirjastusel kaks uut väljaannet - Soome turule mõeldud ajakiri "Käsityö" ja Eesti venekeelsele elanikkonnale orienteeritud Tvojo TV.
- Detsembris oli Ajakirjade Kirjastusel suur tellimiskampaania, mis tõi juurde ligi 13 000 uut tellijat.

Kirjastamise segmenti kuulub ka **perioodika levitamine**. Perioodika levitamine on koondatud ASI Express Post, kus Ekspress Grupil on 50% osalus.

2009 aasta oli Express Postile kõigi aegade parim aasta. Nii kojukande kvaliteet kui ka majandustulemused olid paremad kui eelnevatel aastatel. Kasvumootoriks olid otsepostituse kliendid kuna majanduslanguse tõttu vahetasid paljud reklaamiandjad kuva- ja printreklaami otsepostituse vastu. 2009 aasta aprillis avanes Eesti postiturg konkurentsile ja Express Post alustas kirjade kojukannet.

Trükiteenuste segment

Express Grupi kõik trükiteenused on kontsentreerunud ASi Printall, mis on suurim trükkimisega tegelev ettevõtte Eestis. Printall on võimeline trükkima nii ajalehti (coldset) kui ka ajakirju (heatset).

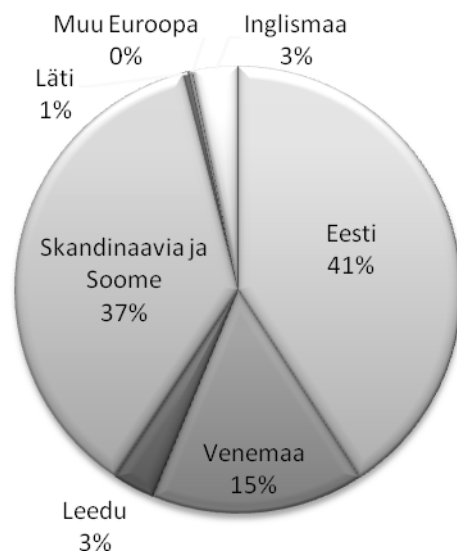
Käive

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
AS Printall	355 125	422 997	22 697	27 034	-16%

EBITDA

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
AS Printall	59 554	88 402	3 806	5 650	-33%

Geograafiline trükitulude jaotus



Printallil on õnnestunud säilitada suhteliselt stabiilne kliendibaas, kus on kokku ligikaudu 300 klienti. 2009 aastal tootis 63 klienti 80% tuludest. Printalli kõige tähtsamad kliendid Eestis on Ajakirjade Kirjastus, Eesti Päevaleht ja Eesti Ekspress; Venemaal: Fishpress ja Rovesnik; Soomes: Sanoma; Rootsis: Next World Sverige ja Hjemmet Mortensen; Norras: Symbolon Forlag.

Printall on eksportinud trükiteenuseid peaaegu 10 aastat. Ettevõtte pakub trükiteenust klientidele Venemaal, Soomes, Rootsis, Norras, Hollandis, Suurbritannias, Lätis ja Leedus.

2009 aastal moodustas ekspordi osakaal müügituludest 59,2%. Võrreldes 2008 aastaga vähenes müük Venemaale 30,1% ja eksport Lääne-Euroopasse kasvas 20,6%.

Alates märtsist 2009 trükib Printall ka kõiki Ekspress Grupi Leedus kirjastatavaid ajakirju.

Raamatute müügi segment 2009

Ekspress Grupi raamatute müük on kontsentreerunud ASi Rahva Raamat. Veebruaris 2010 sõlmiti leping ettevõtte müümiseks juhtkonnale. Kokkulepitud müügihind on 33 miljonit krooni (2,1 miljonit eurot).

Müügitulu

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
AS Rahva Raamat	188 575	207 790	12 052	13 280	-9%

EBITDA

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
AS Rahva Raamat	3 427	7 176	219	459	-52%

Infoteenuste lõpetatud tegevusvaldkonnad

Varasemates aruannetes oli Ekspress Grupil ka infoteenuste segment ning kõik segmenti tegevused olid kontsentreerunud ASi Ekspress Hotline ja selle tütaretevõtjatesse. 23. aprillil 2009. aastal sõlmisid Ekspress Grupp ja OÜ Cheh (BaltCapi investeerimisfondile kuuluv valdusfirma) lepingu ASi Ekspress Hotline kõikide aktsiate müügiks OÜle Cheh. Tehing viidi lõpule 25.veebruaril 2010. aastal

Juhtkonna nägemus 2010. aastast

Grupi strateegiliseks eesmärgiks on saada juhtivaks meediaettevõtteks Balti riikides ning jätkata olemasolevate tegevuste arendamist laienes uutele meedia vormidele ja sisenedes uutele turgudele.

Grupp plaanib saavutada oma strateegilised eesmärgid järgmiselt:

- **Keskendudes sisu tootmisele ja selle levitamisele erinevates meediakanalites.** Juhtkond usub, et Grupi põhikompetentsiks ja põhitegevuseks meediasisu loomine - uudised, hariduslik sisu, meelelahutuslik sisu jne.
- **Ühendades online-tegevused.** Internetipõhine meedia on üks kiiremini kasvavaid meedia sektoreid. Grupp omab Baltikumi suurimat online-ettevõtet Delfit, kuid Grupil on ka mitmeid online-tegevusi teistes tütaretevõtetes - ajalehtede ja ajakirjade online-versioonid, online telefonikataloogid ja kuulutuste portaalid. Juhtkond plaanib koondada osa neist portaalidest Delfi kaubamärgi alla, et saavutada erinevate ettevõtmiste vahel suurem sünergia. Juhtkond arendab online-meediat kui Grupi põhi tegevusvaldkonda ja kasutab ära kiiresti kasvavat kasutaja toodetud sisu trendi.
- **Säilitades ajalehtede ja ajakirjade ringlus.** Juhtkond usub, et Grupi ja seotud ettevõtete ajalehtede ja ajakirjade stabiilsed tiraažinumbrid on olulised selleks, et tõsta pärast majanduslangust Grupi reklaamituluseid. Juhtkond plaanib jätkuvalt keskenduda sisu kvaliteedile ja jätkata turunduskampaaniaid nii Grupi ja seotud ettevõtete väljaannetes kui ka kolmandatele isikutele kuuluvas meedias, tagamaks jätkuv huvi oma väljaannete vastu.

- **Arendades uusi kanaleid.** Juhtkond kavatses pakkuda tasuliste tellimustena või ühekordsete maksete eest tükitud ajalehtede ja ajakirjade elektroonilisi versioone läbi erinevate elektrooniliste kanalite (e-lugejad, tahvelarvutid ja mobiiltelefonid).
- **Suurendades äritegevust Balti riikides ja Ukrainas.** Juhtkond plaanib tugevdada Grupi kohalolekut Eesti, Läti, Leedu ja Ukraina turgudel. Grupi online-ettevõtte Delfi on esindatud kõigil nimetatud turgudel, kuid juhtkond usub, et seal on tähelepanuväärsed orgaanilise kasvu võimalused kui ka head väljavaated soodsateks soetamiseks.
- **Säilitades kontrolli oluliste tugifunktsioonide üle.** Juhtkonna arvates on kontroll trükkimise ja levitamise üle Grupi üks olulisemaid pikaajalisi strateegiaid. Printalli trükivõimalused annavad Grupile operatsioonilise paindlikkuse tegelemaks ootamatute tiraažide koikumisega ja tagamaks trükkimise kvaliteet. Olulise vähemusosaluse omamine Medipresastagab Grupile oma ajakirjade õigeaegse kohaletoometamise ja jõudmise kõikidesse Leedu olulisematesse jaemüügipunktidesse. Juhtkond usub, et need on ringluse suurendamise võtmetegurid. Sarnaselt on oluline Grupi 50% osalus postiteenuse ettevõttes Express Post. Express Post on ainus postiteenuse ettevõtte Eestis, mis suudab täita Grupi nõuded varahommikuseks kojukandeks majanduslikult tõhusal viisil.
- **Kontrollides ja vähendades kulusid.** 2008 ja 2009 aastal vähenesid majanduslanguse tõttu olulisel määral Grupi rekaalmitulud. Sellega seonduvalt on Grupp vähendanud kulusid ja vähendab kulude taset veelgi. Juhtkond võtab olukorda kui võimalust restruktureerida tegevusi, ühendada ettevõtetet üksusi, vähendada kapitalimahutusi mittestartegilistes ärivaldkondades jne.
- **Parandades finantsolukorda.** Seoses Delfi ostmisega 2007 aastal, on Grupil suur finantsvõimendus. Olukorra parandamiseks müüs Grupp 2010 aastal ASi Ekspress Hotline ja Rahva Raamat ASi. Lisaks plaanib juhtkond müüa ja rentida kinnisvara. Juhtkond on pidanud läbirääkimisi laenuandjatega Grupi võla restruktureerimiseks, et tagamada laenu põhimaksed ja anda kindlust pankadele ja investoritele. Kokkulepe allkirjastati 2010 aasta veebruaris.

Töötajad

Ekspress Grupis töötas 2009. aasta 31. detsembri seisuga 2 037 inimest (31. detsember 2008: 2 393 inimest). 2009. aasta 12 kuu keskmine töötajate arv oli 2 115 (2008: 2 375). Ekspress Grupi töötajatele maksti 2009. aastal töötasusid kokku 321,5 miljonit krooni (20,5 miljonit eurot), (2008: 361,6 miljonit krooni (23,1 miljonit eurot))*.

*ühisettevõtetest proportsionaalne osa

Töötajate arv segmentide lõikes

Segment	Töötajate arv		Keskmine töötajate arv	
	31.12.2009	31.12.2008	2009	2008
online-meedia	197	197	196	190
perioodilised väljaanded	1 381	1 622	1 425	1 648
Trükiteenused	185	211	196	212
raamatute müük	106	134	105	94
infoteenused (lõpetatud tegevusvaldkond)	161	221	186	224
muud tegevused	7	8	7	7
Kokku	2 037	2 393	2 115	2 375

Ekspress Grupi aktsiad ja aktsionärid

Seltsi aktsiakapital on 208 488 410 krooni (13 324 738 eurot), mis on jagatud 10 kroonisteks (0.6 eurosteks) aktsiateks. Kõik aktsiad on ühte liiki ning omandipiirangud puuduvad.

Seltsi põhikirjast ei tulene piiranguid Seltsi aktsiate võõrandamisel.

Aktsiaseltsi ja aktsionäride vahelistes lepingutes puuduvad aktsiate võõrandamise piirangud. Aktsionäride omavahelistes lepingutes on need seltsi teada vaid selles ulatuses, mis on seotud väärtpaberite pantimisega ning mis on avalik teave.

Olulist osalust ASs Ekspress Grupp omavad seisuga 31. detsember 2009 järgmised isikud:

- Hans H. Luik, kelle kontrolli all on 14 243 812 aktsiat, mis on 68.32% Seltsi aktsiakapitalist
- ING Luxembourg S.A, kelle klientidele kuulub 2 083 159 aktsiat, mis on 9.99% Seltsi aktsiakapitalist

Allolev jaotus esitleb aktsionäride struktuuri seisuga 31.12.2009

Nimi	Aktsiate arv	%
ING Luxembourg S.A.	2 083 159	9,99%
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähikondlased		
Hans H. Luik	10 766 800	51,64%
Hans H. Luik, OÜ HHL Rühm	3 470 036	16,64%
Hans H. Luik, OÜ Minigert	6 900	0,03%
Hans H. Luik, Selle Luik	76	0,00%
Gunnar Kobin, OÜ Griffen SVP	240 385	1,15%
Ville Jehe, OctoberFirst OÜ	55 656	0,27%
Viktor Mahhov, OÜ Flexinger	33 910	0,16%
Härmo Värk, Holderstone OÜ	10 000	0,05%
Ülejäänud väikeaktsionärid	4 181 919	20,06%
Kokku	20 848 841	100,00%

Seltsil puuduvad spetsiifilist kontrollõigust andvad aktsiad

Seltsil puudub teave kokkulepete kohta aktsionäride hääleõiguste piirangute osas.

Aksiainfo

Aksia hind Eesti kroonides ning kauplemisstatistika OMX Tallinna Börsil alates 01.jaanuar 2009 kuni 31.detsember 2009.

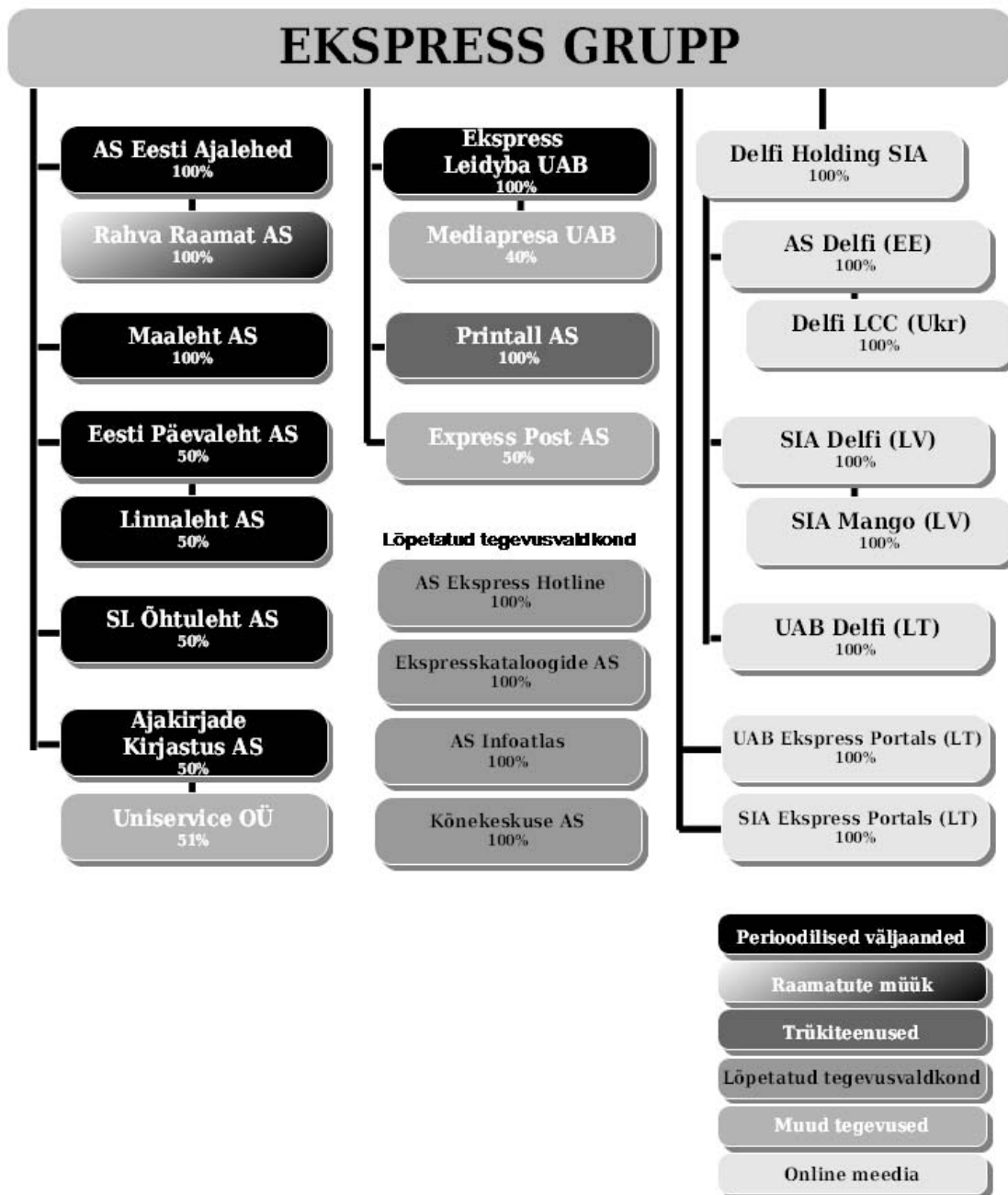


Aksia hind Eesti kroonides ning kauplemisstatistika OMX Tallinna Börsil alates 01.jaanuar 2008 kuni 31.detsember 2008.



Väärtpaberi kauplemissajalugu

Hind	2009		2008	
	EEK	EUR	EEK	EUR
Avamishind	12,20	0,78	72,13	4,61
Kõrgeim	23,47	1,50	72,44	4,63
Madalaim	6,10	0,39	10,17	0,65
Kaubeldud aktsiaid	2 461 534	2 461 534	3 503 571	3 503 571
Käive, mln	34,05	2,18	133,93	8,56
Turuväärtus, mln	336,00	21,47	234,50	14,99



Ekspress Grupi olulisemad finantsnäitajad 2008-2009

Finantsnäitajad (tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Perioodi kohta				
Müügitulu	983 530	1 254 851	62 859	80 200
Brutokasum	165 740	302 205	10 593	19 315
Ärikasum	(98 745)	112 353	(6 309)	7 181
Perioodi puhaskasum (-kahjum)	(189 014)	45 981	(12 079)	2 939
Perioodi lõpu seisuga	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Käibevara	216 141	286 720	13 812	18 325
Lõpetamisel tegevuse varad	93 457	0	5 973	0
Põhivara	1 180 248	1 419 812	75 431	90 741
Varad kokku	1 489 846	1 706 532	95 216	109 066
Lühiajalised kohustused	426 761	458 130	27 275	29 279
Lõpetamisel tegevuse kohustused	17 231	0	1 101	0
Pikaajalised kohustused	597 068	637 529	38 159	40 745
Kohustused kokku	1 041 060	1 095 659	66 535	70 024
Omakapital	448 786	610 873	28 681	39 042

SUHTARVUD

Suhtarvud (%)		2009	2008
Müügitulu kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$	-22%	16%
Brutorentaablus (%)	$\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$	17%	24%
Puhasrentaablus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-19%	4%
Omakapitali osakaal (%)	$\text{omakapital} / (\text{kohustused} + \text{omakapital}) * 100$	30%	36%
Varade tootlus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{keskmised varad} * 100$	-12%	3%
Omakapitali tootlus (%)	$\text{puhaskasum} / \text{keskmine omakapital} * 100$	-32%	8%
Ärirentaablus (%)	$\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	-10%	9%
Likviidsuskordaja	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	51%	63%
Võla ja omakapitali suhe (%)	$\text{intressi kandvad võlakohustused} / \text{omakapital} * 100$	170%	142%
Finantsvõimendus (%)	$\text{intressi kandvad võlakohustused-raha ja raha ekvivalendid} / \text{intressi kandvad võlakohustused} + \text{omakapital} * 100$	60%	55%
Puhaskasum aktsia kohta	$\text{puhaskasum} / \text{keskmine aktsiate arv}$		
	EEK	(9,09)	2,42
	EUR	(0,58)	0,15

Kontserniettevõtete müügitulu*

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Eesti Ajalehed AS	93 676	134 982	5 987	8 627	-31%
Delfi Grupp konsolideeritud	107 702	147 477	6 883	9 425	-27%
AS Printall	355 125	422 997	22 697	27 034	-16%
AS Maaleht***	36 645	56 922	2 342	3 638	-36%
UAB Ekspress Leidyba	55 216	80 529	3 529	5 147	-31%
Rahva Raamat AS	188 571	207 790	12 052	13 280	-9%
Eesti Päevalehe AS**	131 026	175 054	8 374	11 188	-25%
AS SL Õhtuleht**	121 508	151 124	7 766	9 659	-20%
AS Express Post**	79 180	81 800	5 061	5 228	-3%
AS Ajakirjade Kirjastus**	150 294	221 672	9 606	14 167	-32%
AS Linnaleht	16 876	29 506	1 079	1 886	-43%
UAB Medipresa	143 669	154 330	9 182	9 863	-7%

* kontsernisesed tehingud elimineerimata

** ühisettevõtted 100%

*** AS Maalehga aasta sees tegevused ühendatud Eesti Ajalehed ASga

Kontserniettevõtete EBITDA*

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus %
	2009	2008	2009	2008	
Eesti Ajalehed AS	(3 904)	11 172	(250)	714	-135%
Delfi Grupp konsolideeritud	2 109	36 231	135	2 316	-94%
AS Printall	59 554	88 402	3 806	5 432	-30%
AS Maaleht	1 955	4 819	125	308	-59%
UAB Ekspress Leidyba	2 284	1 892	146	121	21%
Rahva Raamat AS	3 427	7 176	219	459	-52%
Eesti Päevalehe AS**	(3 364)	10 022	(215)	641	-134%
AS SL Õhtuleht**	16 662	27 250	1 065	1 742	-39%
AS Express Post**	9 630	5 954	615	381	62%
AS Ajakirjade Kirjastus**	728	13 932	47	890	-95%
AS Linnaleht	190	(1 049)	12	(67)	118%
UAB Medipresa	907	359	58	23	153%

* kontsernisesed tehingud elimineerimata

** ühisettevõtted 100%

HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

Hea Ühingujuhtimise Tava (HÜT) on juhiste kogum, mis on mõeldud järgimiseks eelkõige börsiettevõtetele. HÜT-i sätete täitmine ei ole kohustuslik, ettevõtjal on kohustus avalikustada ja põhjendada kas ja millises ulatuses HÜT-i ei järgita. Börsiettevõtetele kehtib „täidan või selgitan“ nõue alates 1. jaanuarist 2006.

AS Ekspress Grupp lähtub oma äritegevuses seadustest ja õigusnormidest, börsiettevõttena lähtub Tallinna Börsi nõuetest ning arvestab oma tegevuses olulises osas Hea Ühingujuhtimise Tava juhiseid. Praktilistel kaalutlustel järgitakse mõningaid soovitusi osaliselt.

HÜT punkt 2.2.7

Juhatuse liikmete põhipalk, tulemustasu, lahkumishüvitus, juhatuse liikmetele makstavad muud hüved ning preemiasüsteemid, samuti nende olulised tunnused (sh võrdlusel põhinevad tunnused, motiveerivad tunnused ja riski tunnused) avaldatakse selges ja üheselt arusaadavas vormis emitendi veebilehel ning Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes. Avaldatavad andmed on selged ja üheselt arusaadavad, kui need väljendavad otseselt kulutuse suurust emitendile või tõenäolise kulutuse suurust avalikustamise päeva seisuga.

Kontsern avaldab nõukogu ja juhatuse liikmetele makstud tasude üldsumma, kuid mitte iga liikme tasu eraldi. Kontsern ei avalda juhatuse liikmete põhipalka, tulemustasu, lahkumishüvitust ja muid hüvesid ning preemiasüsteeme ega nende olulisi tunnuseid, sest tegemist on juhatuse liikmete jaoks tundliku informatsiooniga ning nende andmete avaldamine ei ole ettevõtte juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vältimatult vajalik. Samuti ei soovi Kontsern avalikustada sellist informatsiooni oma konkurentidele.

Juhatuse liikmele makstakse lepingu lõpetamisel kompensatsiooni vastavalt tema ametilepingus ettenähtud tingimustele. Juhatuse lahkumishüvitised kuuluvad väljamaksmisele ainult juhul, kui lahkumise on algatanud ettevõtte. Kui juhatuse liige kutsutakse tagasi olulise põhjusega, makstakse 4 kuu palga ulatuses lahkumishüvitist. Töösuhte lõpetamise kompensatsiooni ei maksta, kui juhatuse liige lahkub omaenda initsiatiivil või juhul, kui juhatuse liige kutsutakse nõukogu poolt tagasi olulise põhjusega.

HÜT punkt 2.3.2

Nõukogu otsustab emitendi ja tema juhatuse liikme või tema lähedase või temaga seotud isikuga tehtavate emitendi jaoks oluliste tehingute tegemise ja määrab selliste tehingute tingimused. Nõukogu poolt heakskiidetud tehingud juhatuse liikme, tema lähedase või temaga seotud isiku ja emitendi vahel avaldatakse Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes.

2009 aastal kontserni ja juhatuse liikmete vahel olulisi tehinguid ei esinenud.

HÜT punkt 3.2.5

Üldkoosolekul määratud nõukogu liikme tasu suurus ja maksmise kord avaldatakse emitendi Hea Ühingujuhtimise Tava aruandes, tundes eraldi välja põhi- ja lisatasu (sh lahkumishüvitus ja muud makstavad hüved)

2009 aastal ei ole nõukogu liikmetele tasu määratud. 2. juunil 2009 toimunud üldkoosolekul kiideti heaks 1,5% tagatise seadmise tasu maksmine tagatisesummalt Hans H. Luigele. Hans H. Luik käendas 4 000 000 euro ulatuses AS Ekspress Grupp ja SEB Panga, Danske Bank AS Eesti filiaali ja Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali vahel sõlmitud arvelduslaenulepinguid ja laenulepingut. Garantiitasu makstakse kuni garantiid lõpuni.

Ekspress Grupi juhtorganite valimine ja volitused

Üldkoosolek

Üldkoosolek on Ekspress Grupi kõrgeim juhtimisorgan. Korraline üldkoosolek toimub üks kord aastas mitte hiljem kui kuue kuu jooksul pärast majandusaasta lõppemist. Erakorraline koosolek kutsutakse kokku seaduses sätestatud juhtudel.

Ekspress Grupi 2009 aasta korraline üldkoosolek toimus 2. juunil 2009 aadressil Narva mnt 11E, Tallinn. Üldkoosolek kinnitas Ekspress Grupi 2008 aasta majandusaasta aruande, kasumi jaotamise ettepaneku ja garantiitasu maksmise Hans H. Luigele.

Nõukogu

Ettevõtja tegevust planeerib, juhtimist korraldab ning juhatuse tegevuse üle teostab järelevalvet nõukogu.

Vastavalt põhikirjale koosneb nõukogu kolmest kuni seitsmest liikmest. Liikmete arvu otsustab üldkoosolek. Nõukogu liikmed valitakse üldkoosoleku poolt viieks aastaks

Ekspress Grupi nõukogu on seitsmeliikmeline. Nõukogu koosseisu kuuluvad nõukogu esimees Viktor Mahhov ja nõukogu liikmed Hans H Luik, Kalle Norberg, Härmo Värk, Harri Helmer Roschier, Ville Jehe ja Antti Partanen.

2009 aastal toimus 7 nõukogu koosolekut.

Juhatus

Ettevõtja juhatuse volitused on sätestatud äriseadustikus ning need on piiratud ettevõtja põhikirjas määratud ulatuses. Ekspress Grupi juhatusel puudub õigus emiteerida seltsi aktsiaid.

Juhatus liikmete valimine on ettevõtja nõukogu pädevuses. Juhatus liikmed valitakse kuni kolmeks aastaks. Juhatus liikmete valimiseks ja tagasikutsumiseks on vajalik nõukogu lihthälteenamus. Juhatus liikme poolt oma ametist tagasiastumisest peab ta teatama seltsi nõukogule 1 kuu ette.

Ekspress Grupi ja juhatuse liikmete vahel puuduvad kokkulepped, mis käsitleksid hüvitusi seoses väärtpaberituruseaduse 19. peatükis sätestatud aktsiaseltsi ülevõtmisega.

Vastavalt põhikirjale koosneb juhatus ühest kuni viiest liikmest.

Ekspress Grupi juhatus on kolmeliikmeline. Juhatus koosseisu kuuluvad juhatuse esimees Gunnar Kobin ja juhatuse liikmed Erle Oolup ja Andre Veskimeister. 3. septembril 2009 toimunud nõukogu koosolekul kutsuti juhatuse esimehe kohal tagasi Priit Leito ning valiti uueks juhatuse esimeheks Gunnar Kobin. 22. septembril 2009 toimunud nõukogu koosolekul kutsuti tagasi juhatuse liikmed Anne Kallas ja Kaido Ulejev ning uuteks juhatuse liikmeteks valiti Erle Oolup ja Andre Veskimeister.

Ettevõtja ülevõtmise korral väärtpaberituruseaduse 19. peatüki kohaselt on ettevõtja osalusega äriühingutes AS SL Õhtuleht, AS Ajakirjade Kirjastus ja AS Express Post praegusel kaasaktsionäril õigus omandada õiglase hinnaga ettevõtja osalus nimetatud äriühingutes.

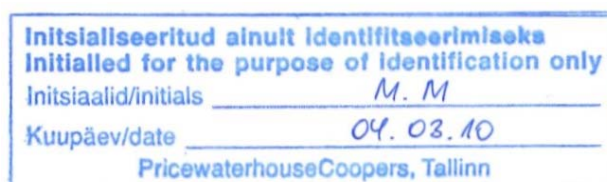
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 25 kuni 92 esitatud Ekspress Grupp kontserni 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja teabe esitusviis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Ekspress Grupp kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik kontserni kuuluvad äriühingud on jätkuvalt tegutsevad

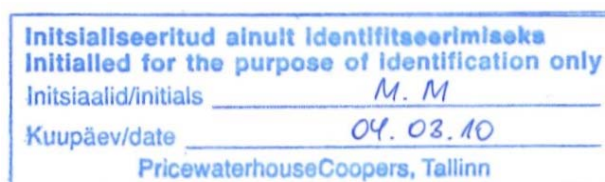
Gunnar Kobin	juhatuse esimees	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010
Erle Oolup	juhatuse liige	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010
Andre Veskimeister	juhatuse liige	allkirjastatud digitaalselt	04.03.2010



Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

(tuhandetes)	EEK		EUR		Lisad
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	
VARAD					
Käibevara					
Raha ja raha ekvivalendid	39 953	46 388	2 553	2 965	5
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande	892	8 025	57	513	6
Nõuded ja ettemaksud	120 136	166 649	7 677	10 651	7
Varud	55 160	65 658	3 525	4 196	11
Käibevara kokku	216 141	286 720	13 812	18 325	
Varad lõpetatud tegevusvaldkonnast	93 457	0	5 973	0	14
Põhivara					
Nõuded ja ettemaksud	5 697	4 218	364	268	12
Investeeringud sidusettevõtetesse	640	302	41	19	16
Kinnisvarainvesteeringud	6 360	12 341	406	789	17
Materiaalne põhivara	345 938	389 572	22 109	24 898	18
Immateriaalne põhivara	821 613	1 013 379	52 511	64 767	19
Põhivara kokku	1 180 248	1 419 812	75 431	90 741	
VARAD KOKKU	1 489 846	1 706 532	95 216	109 066	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL					
Kohustused					
Lühiajalised kohustused					
Laenukohustused	143 093	176 219	9 145	11 262	21
Võlad ja ettemaksud	283 668	281 911	18 130	18 017	20
Lühiajalised kohustused kokku	426 761	458 130	27 275	29 279	
Kohustused lõpetatud tegevusvaldkonnast	17 231	0	1 101	0	14
Pikaajalised kohustused					
Pikaajalised laenukohustused	583 047	627 811	37 263	40 124	21
Muud pikaajalised võlad	28	163	2	10	
Tuletisinstrumentid	13 993	9 555	894	611	33
Pikaajalised kohustused kokku	597 068	637 529	38 159	40 745	
Kohustused kokku	1 041 060	1 095 659	66 535	70 024	
Omakapital					
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa omakapitalist					
Aksiakapital	208 488	189 711	13 325	12 125	
Ülekurss	192 883	183 495	12 327	11 727	
Reservid	(313)	4 125	(20)	264	
Jaotamata kasum	45 805	231 899	2 927	14 821	
Valuutakursi muutuste reserv	1 635	1 355	104	87	
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa omakapitalist kokku	448 498	610 585	28 663	39 024	
Vähemusosalus	288	288	18	18	
Omakapital kokku	448 786	610 873	28 681	39 042	32
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 489 846	1 706 532	95 216	109 066	

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 30-92 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

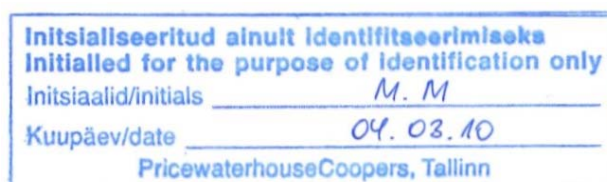


Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes)	EEK		EUR		Lisad
	2009	2008*	2009	2008*	
Müügitulu	983 530	1 254 851	62 859	80 200	25
Müüdnud toodangu kulu	817 790	952 646	52 266	60 885	26
Brutokasum	165 740	302 205	10 593	19 315	
Turunduskulud	40 480	54 853	2 587	3 506	27
Üldhalduskulud	129 728	141 395	8 291	9 037	28
Firmaväärtuse allahindlus	91 445	0	5 844	0	19
Muud äritulud	5 490	10 170	352	650	29
Muud ärikulud	8 322	3 774	532	241	29
Ärikasum/-kahjum	(98 745)	112 353	(6 309)	7 181	
Muud finantstulud	1 979	2 998	126	192	30
Muud finantskulud	(47 767)	(62 242)	(3 053)	(3 978)	30
Kokku finantstulud/-kulud	(45 788)	(59 244)	(2 927)	(3 786)	30
Kasum sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	189	(627)	12	(40)	16
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist	(144 344)	52 482	(9 224)	3 355	
Tulumaks	3 960	4 455	253	285	9
Kasum/-kahjum jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(148 304)	48 027	(9 477)	3 070	
Kahjum lõpetatud tegevustest	(40 710)	(2 046)	(2 602)	(131)	14
Aruandeaasta kasum	(189 014)	45 981	(12 079)	2 939	
Aruandeaasta puhaskasumi/-kahjumi jaotus:					
Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist/kahjumist	(189 014)	45 962	(12 079)	2 938	
Vähemusosaluse osa kasumist	0	19	0	1	
Muu koondkasum/-kahjum					
Realiseerimata kursivahed	280	875	17	56	
Riskimaandamise reserv	(4 438)	(9 555)	(284)	(611)	33
Kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus	0	3 414	0	218	17
Muu koondkasum/-kahjum kokku	(4 158)	(5 266)	(267)	(337)	
Aruandeaasta muu koondkasum kokku	(193 172)	40 696	(12 346)	2 601	
Aruandeperioodi koondkasum/-kahjum kokku					
Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist/kahjumist	(193 172)	40 677	(12 346)	2 600	
Vähemusosaluse osa kasumist	0	19	0	1	
Tava- ja lahustunud kasum aktsia kohta jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(7,13)	2,53	(0,46)	0,16	32
Tava- ja lahustunud kasum aktsia kohta lõpetatud tegevusvaldkonnast	(1,96)	(0,11)	(0,13)	(0,01)	32

*2008. andmed korrigeeritud

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 30-92 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad



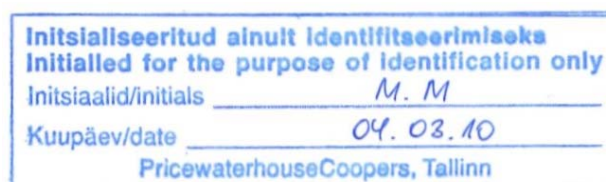
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

tuh EEK	Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa						Vähemusosalus	Kokku omakapital
	Aktsiakapital	Ülekurs	Reservid	Jaotamata kasum	Valuutaakursi muutuste reserv	Kokku		
Saldo 31. detsember 2007	189 711	183 495	10 222	185 981	480	569 889	953	570 842
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(6 141)	45 962	875	40 696	19	40 715
Kohustuslik reservkapital	0	0	44	(44)	0	0	0	0
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	(684)	(684)
Saldo 31. detsember 2008	189 711	183 495	4 125	231 899	1 355	610 585	288	610 873
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(4 438)	(189 014)	280	(193 172)	0	(193 172)
Aktsiaoptsoonide lõpetamine	0	0	0	2 920	0	2 920	0	2 920
Emiteeritud aktsiakapital	18 777	9 388	0	0	0	28 165	0	28 165
Saldo 31. detsembril 2009	208 488	192 883	(313)	45 805	1 635	448 498	288	448 786

tuh EUR	Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa						Vähemusosalus	Kokku omakapital
	Aktsiakapital	Ülekurs	Reservid	Jaotamata kasum	Valuutaakursi muutuste reserv	Kokku		
Saldo 31. detsember 2007	12 125	11 727	653	11 886	31	36 422	61	36 483
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(392)	2 938	56	2 602	1	2 603
Kohustuslik reservkapital	0	0	3	(3)	0	0	0	0
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	(44)	(44)
Saldo 31. detsembril 2008	12 125	11 727	264	14 821	87	39 024	18	39 042
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(284)	(12 081)	17	(12 348)	0	(12 348)
Aktsiaoptsoonide lõpetamine	0	0	0	187	0	187	0	187
Emiteeritud aktsiakapital	1 200	600	0	0	0	1 800	0	1 800
Saldo 31. detsembril 2009	13 325	12 327	(20)	2 927	104	28 663	18	28 681

Täiendav informatsioon omakapitali muutuste kohta esitatud Lisas 32.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 30-92 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad

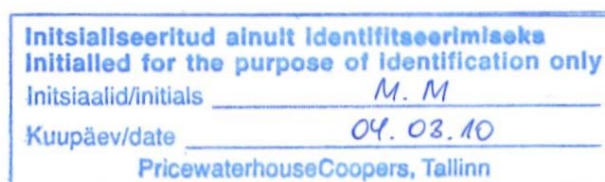


Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes)	EEK		EUR		Lisad
	2009	2008*	2009	2008*	
Jätkuvate tegevusvaldkondade rahavood äritegevusest					
Aruandeperioodi ärikasum (-kahjum)	(98 745)	112 353	(6 309)	7 181	
Korrigeerimised:					
Põhivara kulum ja väärtuse langus	150 251	59 056	9 603	3 774	17,18,19
Kasum (-) kahjum (+) põhivara müügist ja mahakandmisest	1 015	224	65	14	
Muutus käibekapitalis:					
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	40 814	(3 093)	2 608	(198)	
Varude muutus	7 031	(32)	449	(2)	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 215	(485)	1 356	(31)	
Rahavoog põhitegevusest	121 581	168 023	7 770	10 739	
Makstud ettevõtte tulumaks	(6 135)	(4 455)	(392)	(285)	
Makstud intressid	(45 783)	(58 054)	(2 926)	(3 710)	
Jätkuvate tegevusvaldkondade rahavood äritegevuses kokku	69 663	105 514	4 452	6 744	
Lõpetatud tegevusvaldkonna äritegevuses kasutatavad rahavood	(1 235)	(516)	(79)	(33)	
Rahavood investeerimistegevusest					
Osaluse soetus tütar- ja ühissetevõtjates	0	(445)	0	(28)	13, 14
Finantsvarade müük	0	7 500	0	479	
Saadud intressid	1 829	1 161	117	74	
Põhivara soetamine	(12 799)	(32 205)	(818)	(2 058)	18, 19
Põhivara müük	5 868	895	375	57	18, 19
Antud laenud	(1 722)	(4 182)	(110)	(267)	
Antud laenude tagasimaksed	2 755	236	176	15	
Jätkuvate tegevusvaldkondade investeerimistegevuses kasutatavad rahavood kokku	(4 069)	(27 040)	(260)	(1 728)	
Lõpetatud tegevusvaldkonna rahavood investeerimistegevusest	1 518	616	97	39	
Jätkuvate tegevusvaldkondade rahavood finantseerimistegevusest					
Aktsiate emiteerimine	28 166	0	1 800	0	32
Tasutud kapitalirendi maksed	(36 764)	(35 043)	(2 350)	(2 240)	22
Arvelduskrediidi kasutuse muutus	7 836	(46 988)	501	(3 003)	21
Saadud laenud	12 539	42 521	801	2 718	21
Saadud laenude tagasimaksed	(84 089)	(61 617)	(5 374)	(3 938)	21
Jätkuvate tegevusvaldkondade finantseerimistegevuses kasutatavad rahavood kokku	(72 312)	(101 127)	(4 622)	(6 463)	
Lõpetatud tegevusvaldkonna finantseerimistegevuses kasutatavad rahavood	0	(29)	0	(2)	
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	(6 435)	(22 582)	(411)	(1 443)	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 388	68 970	2 965	4 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 953	46 388	2 553	2 965	

* 2008.a. andmed korrigeeritud

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 30-92 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad



KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Üldine informatsioon

Ekspress Grupi ja tema tütarettevõtjate peamiseks tegevusaladeks on online meedia, ajalehtede ja ajakirjade kirjastamine, trükiteenuste osutamine, raamatute müük ning infoteenused telefonikataloogides, infotelefonil ja internetis. 2010. aastal väljub Grupp raamatu müügi ja infoteenuste tegevusvaldkondadest.

AS Ekspress Grupp (registrikood 10004677, aadress: Narva mnt.11E, 10151 Tallinn) on Eesti Vabariigis registreeritud ja tegutsev ettevõtte, mille põhiliseks tegevuseks on kontserniettevõtete haldamine. Seisuga 31.12.2009 kuulub kontserni 13 tütarettevõtjat, 5 ühisettevõtjat ja 2 sidusettevõtjat.

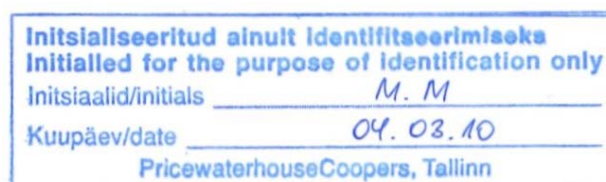
Vastavalt Eesti Vabariigi äriaseadustikule kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heakskiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, aktsionäride üldkoosolekul. Juhatus kiitis heaks ja allkirjastas majandusaasta aruande 4. märtsil 2010.

Ekspress Grupi kontserni 2009.a. konsolideeritud aruanne kajastab järgmiste ettevõtete majandustulemusi:

Ettevõtte nimi	Staatus	Osalus 31.12.2009	Osalus 31.12.2008	Põhitegevus	Asukoht
AS Ekspress Grupp	Emaettevõtja			Kontserniettevõtete haldamine	Eesti
Eesti Ajalehed AS*	Tütarettevõtja	100%	100%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
Maaleht AS**	Tütarettevõtja	100%	100%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
UAB Ekspress Leidyba	Tütarettevõtja	100%	100%	Ajakirjade kirjastamine	Leedu
SIA Delfi Holding	Tütarettevõtja	100%	100%	Tütarettevõtete haldamine	Läti
Delfi AS	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Eesti
Delfi AS	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Läti
Mango.lv SIA	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Läti
SIA Ekspress Portals	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Läti
Delfi UAB	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Leedu
UAB Ekspress Portals	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Leedu
TOV Delfi.	Tütarettevõtja	100%	100%	Reklaami müük	Ukraina
AS Printall	Tütarettevõtja	100%	100%	Trükiteenuste osutamine	Eesti
Rahva Raamat AS	Tütarettevõtja	100%	100%	Raamatute müük	Eesti
Eesti Päevalehe AS	Ühisettevõtja	50%	50%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
AS SL Õhtuleht	Ühisettevõtja	50%	50%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
AS Express Post	Ühisettevõtja	50%	50%	Ajalehtede-ajakirjade kojukanne	Eesti
AS Ajakirjade Kirjastus	Ühisettevõtja	50%	50%	Ajakirjade kirjastamine	Eesti
OÜ Netikuulutused	Ühisettevõtja	0%	26%	Reklaami müük	Eesti
Uniservice OÜ	Ühisettevõtja	26%	40%	Ajakirjade kirjastamine	Eesti
AS Linnaleht	Sidusettevõtja	25%	25%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
Medipresa UAB	Sidusettevõtja	40%	100%	Ajalehtede-ajakirjade hulgemüük	Leedu

* 1. oktoobril 2009 müüs AS Maaleht oma netovarad ja äritegevuse Eesti Ekspressi Kirjastuse AS-le. Ettevõtte uueks ärinimeks sai Eesti Ajalehed AS.

** 30. detsembril 2009 sõlmisid AS Ekspress Grupp ja AS Maaleht ühinemislepingu ning AS Maaleht loetakse ühinemismenetluse lõppemisel likvideerituks. Ühendav ühing jätkab tegevust ärinimega AS Ekspress Grupp.



Tegevus lõpetatud

Ettevõtte nimi	Staatus	Osalus 31.12.2009	Osalus 31.12.2008	Põhitegevus	Asukoht
OÜ Ekspress Internet	Tütarettevõtja	80%	80%	Reklaami müük	Eesti

Lõpetatud tegevusvaldkond (Lisad 13,14 ja 24)

Ettevõtte nimi	Staatus	Osalus 31.12.2009	Osalus 31.12.2008	Põhitegevus	Asukoht
AS Ekspress Hotline	Tütarettevõtja	100%	100%	Infovahendus ja reklaamiteenus	Eesti
Ekspresskataloogide AS	Tütarettevõtja	100%	100%	Telefoniraamatute koostamine	Eesti
AS Infoatlas	Tütarettevõtja	100%	100%	Telefoniraamatu "Infoatlas" tootmine	Eesti
Kõnekeskuse AS	Tütarettevõtja	100%	100%	Kõnekäsitlusteenuse vahendamine	Eesti
Tegevus peatatud					
Teletell Infoline SRL	Tütarettevõtja	100%	100%	Infovahendus	Rumeenia
Express Online SRL	Tütarettevõtja	100%	100%	Kõnekäsitlusteenuse vahendamine	Rumeenia

Lisa 2 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Alljärgnevalt on kirjeldatud peamiseid arvestuspõhimõtteid, mida on kasutatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Toodud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt rakendatud kõikidele aruandes toodud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisti.

Koostamise alused

AS-i Ekspress Grupp konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS – International Financial Reporting Standards). Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt nendele rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele (IFRS) ja tõlgendustele (IFRIC), mis on avaldatud ja kehtivad või on avaldatud ja ennetähtaegselt rakendatud aruannete koostamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt soetusmaksumuse printsiibile, välja arvatud finantsvarad õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, mis on ümber hinnatud ja kajastatakse õiglasel väärtuses ja kinnisvarainvesteeringud, mis kajastatakse õiglasel väärtuses, nagu on kirjeldatud arvestuspõhimõtetes.

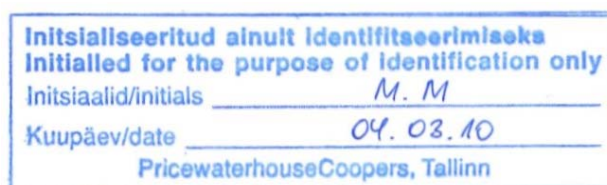
Vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti peab kontserni raamatupidamis põhimõtete rakendamisel tegema juhtkonnapoolseid otsuseid. Valdkonnad, kus juhtkonna otsuste osatähtsus ning keerukus on olulisema mõjuga või kus konsolideeritud aruanded sõltuvad oluliselt eeldustest ja hinnangutest, on kirjeldatud Lisas 3.

AS Ekspress Grupp arvestusvaluutaks on Eesti kroon (EEK). Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides ja eurodes, kui ei ole märgitud teisiti. Konsolideeritud majandusaasta aruanne on koostatud eurodes, kuna see on väärtpaberibörsi nõue.

Võrreldavus

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, meetodikamuutuste sisu ja nende mõju on selgitatud vastavates lisades. Kui finantsaruannete kirjade esituslaadi või klassifitseerimise meetodit on muudetud, siis on vastavalt ümber klassifitseeritud ka eelmise perioodi võrreldavad näitajad.

Muudatus põhjaruannete esitusviisis



2009 aastal on infoteenuste segmendi (tütarettevõtja AS Ekspress Hotline koos tütarettevõtetega) tulemused kajastatud koondkasumiaruandes ühekordse summamana ning lõpetatud tegevusvaldkondade kahjumina. Vastavalt on korrigeeritud 2008 aasta koondkasumiaruannet.

Standardid, standardite muudatused ja tõlgendused, mis jõustusi Kontserni aruandeaastale, mis algas 1. jaanuaril 2009.

IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“. Seoses muudatustega standardis IAS1 „Finantsaruannete esitamine“ (rakendus 1. jaanuaril 2009) asendati kasumiaruanne Kontserni 2009 aasta konsolideeritud finantsaruandes koondkasumiaruandega. Koondkasumiaruanne sisaldab ka kõiki varem omakapitalis kajastatud omanikega mitteseotud muudatusi. Seoses koondkasumiaruande koostamisega muutus ka omakapitali muutuste aruande esituslaad. Omakapitali muutuste aruanne ei kajasta koondkasumiaruande osi eraldi muutustena. Vastavalt IAS 1, on senini kasutatud termin „bilanss“ asendatud terminiga „finantsseisundi aruanne“. Muudetud IAS 1 avaldas mõju põhjaruannete esitusviisi, kuid ei mõjutanud konkreetsete tehingute ja saldode kajastamise ja hindamise põhimõtteid.

IFRS 8 „Tegevussegmentid“. Standard kehtib ettevõtetele, mille võla- või omakapitaliinstrumendid on avalikult kaubeldavad, või mis esitavad oma finantsaruandeid väärtpaperikomisjonile või muule reguleerivale asutusele ükskõik millisesse klassi kuuluvate väärtpaperite emiteerimiseks avalikul turul, või on alustanud nende esitamist. IFRS 8 nõuab ettevõttelt finants- ja kirjeldava informatsiooni avalikustamist tegevussegmentide kohta, baseerudes ettevõtte-siseses aruandluses kasutatud informatsioonile. Esitatud avalikustatud tegevussegmentide arv ei ole IFRS 8 rakendamiseiga muutunud.

IAS 23 „Laenukasutuse kulutused“. Peamise muudatusena standardis elimineeriti valikuvõimalus kajastada koheselt kuluna laenukasutuse kulutused, mis on seotud varadega, mille kasutus- või müügi valmidusse viimine vältab pikema perioodi. Muudetud standardi rakendamine ei mõjutanud Kontserni finantsaruannet, kuna Kontsern oli juba varasemalt kapitaliseerinud laenukulutusi.

Muudatused IFRS-des, välja antud mais 2008. Muudatused sisaldavad nii sisulisi muudatusi, selgitusi kui ka terminoloogia muudatusi mitmetes standardites. Sisulised muudatused hõlmavad järgmisi valdkondi: müügioteel varaks klassifitseerimine IFRS 5 järgi, kui kontroll tütarettevõtte üle kaob (rakendub 1. juulil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele); kauplemiseesmärgil hoitavate finantsinstrumentide esitamise võimalus pikaajalise varana vastavalt IAS 1-le; vastavalt IAS 16le kajastatud, varem väljarenditud varade müügi kajastamine ning kaasnevate rahavoogude klassifitseerimine vastavalt IAS 7-le rahavoogudena äritegevusest; IAS 19-s kärpe definitsiooni täpsustamine; valitsusepoolse sihtfinantseerimisena turutingimustest madalama intressiga saadud laenu kajastamine vastavalt IAS 20-le; IAS 23 laenukulutuste definitsiooni vastavusse viimine sisemise intressimäära meetodi definitsiooniga; müügioteel tütarettevõtete kajastamise selgitamine IAS 27 ja IFRS 5 järgi; IAS 28-s ja IAS 31-s sidusettevõtete ja ühisettevõtete kohta avalikustatava informatsiooni nõuete vähendamine; IAS 36-s avalikustatava informatsiooni nõuete täiendamine; reklaamkulutuste kajastamise täpsustamine IAS 38-s; õiglases väärtuses läbi kasumiaruande kategooria definitsiooni muutmine selle vastavusse viimiseks riskimaandamisarvestusega IAS 39-s; kinnisvarainvesteeringute kajastamine ehitusperioodil vastavalt IAS 40-le; ning piirangute vähendamine bioloogiliste varade õiglase väärtuse mõõtmisel vastavalt IAS 41-le. Täiendavad muudatused standardites IAS 8, 10, 18, 20, 29, 34, 40, 41 ja IFRS 7 sisaldavad terminoloogilisi ja redigeerimismuutusi, millel ei ole mõju (või mõju on minimaalne) raamatupidamisarvestusele. Muudatused ei mõjutanud Kontserni finantsaruannet.

Omandi üleandmise tingimused ja tühistamine - IFRS 2 „Aktsiapõhine makse“ muudatus. Muudatus selgitab, et omandi üleandmise tingimusteks on ainult teenuste tingimused ja tulemuslikkuse tingimused. Muud aktsiapõhiste maksete tingimused ei ole omandi üleandmise tingimused. Muudatus selgitab, et kõiki tühistamisi, nii kontserni enda kui teiste osapoolte poolt, tuleb kajastada samade arvestuspõhimõtetega. Muudetud standardi rakendamine ei avaldanud olulist mõju Kontserni finantsaruandele.

Tõlgendus IFRIC 13 „Kliendilojaalsusprogrammid”. Tõlgendus IFRIC 13 selgitab, et kui kaupade või teenuste müügiga kaasneb kliendi lojaalsusprogramm (näiteks boonuspunktid või tasuta tooted), on tegemist mitme elemendiga tehinguga ja kliendilt saadav tasu tuleb jagada tehingu komponentide vahel vastavalt nende õiglasele väärtusele. Muudetud standardi rakendamine ei avaldanud olulist mõju Kontserni finantsaruandele.

Finantsinstrumentide kohta avalikustatava informatsiooni täiendamine - IFRS 7 “Finantsinstrumendid: Avalikustatav informatsioon” muudatus. Muudatus nõuab täiendava informatsiooni avalikustamist õiglase väärtuse mõõtmise ja likviidsusriski kohta. Ettevõtte peab avalikustama finantsinstrumentide analüüsi, kasutades kolmeastmelist õiglase väärtuse mõõtmise hierarhiat. Muudatus (a) selgitab, et kohustuste likviidsusanalüüs lepinguliste tähtaegade lõikes peab sisaldama välja antud finantsgarantiisid garantii maksimumsummas ja varaseimas perioodis, mil garantiid võidakse sisse nõuda; ja (b) nõuab finantsderivatiivide järelejäänud lepinguliste tähtaegade avalikustamist, kui lepinguliste tähtaegade informatsioon on oluline rahavoogude ajastuse mõistmiseks. Ettevõtte peab lisaks avalikustama likviidsusriski maandamiseks hoitavate finantsvarade analüüsi lepinguliste tähtaegade lõikes, kui see informatsioon on aastaaruande kasutajatele vajalik, mõistmaks likviidsusriski olemust ja ulatust. Finantsaruanne sisaldab täiendavaid avalikustamisi.

Alljärgnevad kehtivate standardite muudatused ja tõlgendused, mis muutusid Kontsernile kohustuslikuks 1. jaanuarist 2009, kuid mis on Kontserni tegevuse suhtes ebaolulised.

IAS 32 ja IAS 1 muudatus - Müüdivad finantsinstrumendid ja likvideerimisel tekkivad kohustused.

IFRIC 14, IAS 19 „Kindlaksmääratud hüvitistega vara limiit, minimaalse rahastamise nõuded ja nende koostoime”.

Tütar-, ühis- või sidusettevõttesse tehtud investeringu soetusmaksumus — IFRS 1 ja IAS 27 muudatus.

Uued standardid, muudatused standardites ja tõlgendused, mis ei ole veel jõustunud ja mida Kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

IAS 27 „Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded” (rakendub 1. juulil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudetud standard nõuab ettevõttelt koondkasumi jagamist ematettevõtte omanike ja mittekontrollivate osaluse vahel (varem „vähemusosalused“), isegi kui selle tulemuseks on mittekontrolliva osa negatiivne saldo (praegune standard nõuab enamikel juhtudel omakapitali ületava kahjumi allokeerimist ematettevõtte omanikele). Muudetud standard täpsustab, et tehingud, mille tulemusena ematettevõtte osalus tüarettevõttes muutub, kuid kontroll säilib, tuleb kajastada otse omakapitalis. Lisaks täpsustab standard, kuidas mõõta kasumit või kahjumit juhul kui tüarettevõtte üle kontroll lõppeb. Kontrolli lõppemisel tuleb endises tüarettevõttes järelejääv osalus kajastada tema õiglases väärtuses. Kontsern hindab muudetud standardi mõju konsolideeritud finantsaruandele.

IFRS 3 „Äriühendused” (rakendub äriühendustele omandamiskuupäevaga esimesel aruandeaastal, mis algab 1. juulil 2009 või hiljem). Muudetud IFRS 3 annab ettevõtetele valikuvõimaluse kajastada mittekontrollivad osalused kas kasutades praegu kehtiva IFRS 3 põhimõtet (proportsionaalselt nende osalusele omandatud ettevõtte netovaras) või õiglases väärtuses. Muudetud IFRS 3-s on detailsemad juhised ostumeetodi rakendamiseks äriühendustes. Etappidena toimuvate soetuste puhul on kaotatud nõue mõõta kõikide varade ja kohustuste õiglasi väärtusi, mõõtmaks täiendavat tekkivat firmaväärtust. Selle asemel peab omandaja etappidena toimuva soetuse puhul varasema osaluse investeerimisobjektis hindama ümber õiglasesse väärtusesse soetuskuupäeval ning kajastama tekkinud tulu või kulu kasumiaruandes. Soetusega seotud kulusid kajastatakse eraldi äriühendusest ning seega kajastatakse kuluna, mitte firmaväärtusena. Omandaja peab ostukuupäeval kajastama kohustuse lisatingimustest sõltuva tasu osas. Muutused selles kohustuses kajastatakse kooskõlas vastavate IFRS-dega, mitte firmaväärtuse korrigeerimisena. Muudetud IFRS 3 laieneb ka ühisomanduses majandusüksustele (*mutual entities*) ja

äriühendustele, milles üksused ühendatakse ainult lepinguga. Kontsern hindab muudetud standardi mõju finantsaruandele.

Riskimaandamisnõuetele vastavad instrumendid – muudatus standardisse IAS 39 „Finantsinstrumendid: Kajastamine ja mõõtmine“ (rakendub tagasiulatava jõjuga 1. juulil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Muudatus selgitab kuidas teatud situatsioonides rakendada reegleid, otsustamiseks kas maandatud risk või osa rahavoogudest vastab riskimaandamisnõuetele. Kontsern hindab muudetud standardi mõju finantsaruandele.

Muudatused IFRS-des , välja antud aprillis 2009 (IFRS 2, IAS 38, IFRIC 9 ja IFRIC 16 muudatused rakenduvad 1. juulil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; IFRS 5, IFRS 8, IAS 1, IAS 7, IAS 17, IAS 36 ja IAS 39 muudatused rakenduvad 1. jaanuaril 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; muudatused ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudatused hõlmavad sisulisi muudatusi ja selgitusi järgmistes standardites ja tõlgendustes: selgitus, et IFRS 2 ei rakendu äriüksuse üleandmisele ühise kontrolli all toimunud tehingutes ning ühisettevõtete moodustamisel; IFRS 5 ja teiste standardite poolt sätestatud avalikustamisnõuete täpsustamine müügiotol põhivarade (või müügi-gruppide) osas; nõue, et segmendi koguvarade ja -kohustuste kohta avalikustatakse näitajad ainult juhul, kui neid regulaarselt edastatakse kõrgeimale (äri)tegevust puudutavate otsuste langetajale; IAS 1 muutmine, lubamaks klassifitseerida pikaajalisena teatud kohustusi, mida tasutakse ettevõtte enda omakapitaliinstrumentidega; IAS 7 muutmine nii, et investeerimistegevuseks võib klassifitseerida ainult selliseid kulutusi, mis kapitaliseeritakse varana; IAS 17-s teatud pikaajaliste maarendilepingute kapitalirendina klassifitseerida lubamine ka juhul, kui rendilepingu lõppedes omandiõigus ei lähe üle; täiendavad juhised IAS 18-s määramaks, kas ettevõtte tegutseb teenuse peamise osutajana või agendina; selgitus IAS 36-s, et raha genereeriv üksus ei ole suurem kui ärisegment enne summeerimist; IAS 38 täiendamine äriühenduse käigus soetatud immateriaalsete varade õiglase väärtuse mõõtmise kohta; IAS 39 muutmine (i) lisamaks standardi rakendusala optsoonilepingud, mille tulemuseks võib olla äriühendus, (ii) selgitamaks perioodi, mil rahavoogude riskimaandamisinstrumentide kasumeid ja kahjumeid reklassifitseeritakse omakapitalist kasumiaruandesse ja (iii) määramaks, et varasema tagastamise optsoon on põhilepinguga tihedalt seotud, kui selle optiooni realiseerimisel hüvitab laenusaja laenuandja majandusliku kahju; IFRIC 9 muudatus, selgitamaks, et tõlgenduse rakendusala ei kuulu ühise kontrolli all toimunud äriühendustes või ühisettevõtte moodustamisel omandatud lepingutes sisalduvad varjatud derivatiivid; IFRIC 16-st piirangu kaotamine selle kohta, et riskimaandamisinstrument ei tohi olla selles välismaises äriüksuses, mille riske maandatakse. Kontserni hinnangul ei mõjuta muudatused oluliselt Kontserni finantsaruandeid.

IFRS 9, „Finantsinstrumendid“ osa 1: klassifitseerimine ja mõõtmine, välja antud novembris 2009 (rakendub 1. jaanuaril 2013 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). IFRS 9 asendab IAS 39 need osad, mis käsitlevad finantsvarade klassifitseerimist ja mõõtmist. Peamised reeglid on järgmised:

- Finantsvarad tuleb klassifitseerida ühte kahest mõõtmiskategooriast – varad, mida kajastatakse õiglasel väärtuses, ja varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Otsus tehakse vara esmasel arvelevõtmisel. Klassifitseerimine sõltub ettevõtte ärimudelilist finantsinstrumentide haldamisel ning instrumendi lepinguliste rahavoogude omadustest.
- Instrumenti kajastatakse pärast arvelevõtmist korrigeeritud soetusmaksumuses ainult juhul, kui on tegemist võlainstrumentiga ja (i) ettevõtte ärimudeli eesmärk on hoida vara, et saada temast tulenevaid lepingulisi rahavoogusid ning (ii) vara lepingulised rahavood sisaldavad ainult põhiosa- ja intressimakseid, s.t. tal on „laenu baasomadused“. Kõik muud võlainstrumentid kajastatakse õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.
- Kõik omakapitaliinstrumentid tuleb pärast arvelevõtmist kajastada õiglasel väärtuses. Omakapitaliinstrumentid, mida hoitakse kauplemisesmärgil, kajastatakse õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Kõikide muude omakapitaliinstrumentide puhul võib arvelevõtmise hetkel teha mittetühistatava valiku kajastada realiseerimata ja realiseeritud kasumid ja kahjumid õiglasel väärtuse muutustest kasumiaruande asemel läbi muu koondkasumiaruande. Õiglase väärtuse

muutusi ei hakata ümberklassifitseerima läbi kasumiaruande. Selle valiku võib teha instrumendipõhiselt. Dividendid kajastatakse läbi kasumiaruande, tingimusel et nad kujutavad endast investeringult saadavat tulu.

Kontsern hindab standardi põhimõtteid, mõjusid kontsernile ja kontserni poolt selle rakendamise ajastust.

Standardi IAS 24 “Seotud osapooli käsitleva teabe avalikustamine” muudatus, välja antud novembris 2009 (rakendub 1. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt). Muudetud standard vähendab avalikustamise nõudeid riigiettevõtetele ja selgitab seotud osapooli mõistet. Kontsern hindab muudetud standardi mõju finantsaruandes avalikustatavale teabele.

Uued standardid, muudatused standardites ja tõlgendused, mis ei ole veel jõustunud ja mis Kontserni hinnangul ei mõjuta oluliselt Kontserni finantsaruandeid.

„Varjatud tuletisinstrumendid“ – IFRIC 9 ja IAS 39 muudatused, välja antud märtsis 2009 (kehtib 30. juunil 2009 või hiljem lõppevatele aruandeperioodidele; EL poolt vastu võetuna rakenduvad IFRIC 19 ja IAS 39 muudatused pärast 31. detsembrit 2009 algavatele aruandeperioodidele, varasem rakendamine lubatud).

IFRIC 12 „Teenuste kontsessioonikokkulepped“ (Euroopa Liidu poolt vastuvõetuna rakendub IFRIC 12 30. märtsil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele, varasem rakendamine lubatud).

IFRIC 15 “Kinnisvara ehituslepingud” (rakendub 1. jaanuaril 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; EL poolt vastuvõetuna rakendub IFRIC 15 pärast 31. detsembrit 2009 algavatele aruandeperioodidele, varasem rakendamine lubatud).

IFRIC 16 „Välismaise üksuse netoinvesteeringu riskimaandamine“. (rakendub 1. oktoobril 2008 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; Euroopa Liidu poolt vastuvõetuna rakendub IFRIC 16 pärast 30. juunit 2009 algavatele aruandeperioodidele, varasem rakendamine lubatud).

IFRIC 17 „Mitterahaliste varade üleandmine omanikele“ (rakendub 1. juulil 2009 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; Euroopa Liidu poolt vastuvõetuna rakendub IFRIC 17 pärast 31. oktoobrit 2009 algavatele aruandeperioodidele, varasem rakendamine lubatud).

IFRIC 18 „Klientide poolt üleantavad varad“ (rakendub edasiulatuvalt klientide poolt varade üleandmisele, mis toimuvad 1. juulil 2009 või hiljem, varasem rakendamine lubatud; Euroopa Liidu poolt vastuvõetuna rakendub IFRIC 18 pärast 31. oktoobrit 2009 algavatele aruandeaastatele, varasem rakendamine lubatud).

„Märkimisõiguste emissioonide klassifitseerimine“ – IAS 32 muudatus, välja antud oktoobris 2009 (rakendub 1. veebruaril 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

IFRS 1 “Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standardite esmarakendamine”, muudetud detsembris 2008 (rakendub IFRS esmarakendamise aruannetele, mis koostatakse 1. juulil 2009 või hiljem algava perioodi kohta; Euroopa Liidu poolt vastuvõetuna rakendub muudetud IFRS 1 pärast 31. detsembrit 2009 algavatele aruandeaastatele, varasem rakendamine lubatud).

„Rahas arveldatavad kontserni aktsiapõhised tehingud“ - IFRS 2 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

„Täiendavad erandid esmarakendajatele“ - IFRS 1 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

IFRIC 19, „Finantskohustuste lunastamine omakapitaliinstrumentidega“ (rakendub 1. juulil 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

„Minimaalse rahastamisnõude ettemaksed“ – IFRIC 14 muudatus (rakendub 1. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

„Piiratud vabastus esmarakendajatele IFRS 7 võrdlusandmete avalikustamisel“ – IFRS 1 muudatus (rakendub 1. juulil 2010 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Konsolideerimise põhimõtted

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtja omab kontrolli. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja on võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat, mis üldjuhul kaasneb omades üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Potentsiaalsete kasutatavate või konverteeritavate hääleõiguste olemasolu ja mõju on arvesse võetud kontrolli olemasolu määramisel. Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selles kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli lõppemise kuupäevani.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Soetusmaksumuseks loetakse omandamise kuupäeval makstava tasu (s.o. omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid. Vastavalt ostumeetodile võetakse soetamisel omandatud ja eraldi identifitseeritavad varad, kohustused ning tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest. Positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasest väärtuse vahel kajastatakse firmaväärtusena. Juhul, kui soetusmaksumus on väiksem omandatud netovara õiglasest väärtusest, kajastatakse tekkinud vahe koheselt kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on elimineeritud kõik kontsernisisesed saldod, tehingud ning realiseerimata kasumid. Realiseerumata kahjumid on samuti elimineeritud, arvestades indikatsiooni vara väärtuse languse kohta. Vajadusel on harmoniseeritud tütarettevõtjate raamarupidamisprintsipi selleks, et kindlustada ühtlaste raamatupidamisprintsipide järgimine kontserni konsolideeritud aruandes.

Tehingud vähemusosaga

Kontsern käsitleb vähemusosaga tehtavate tehingute puhul vähemusosa kui kontsernivälist kolmandat osapoolt. Osaluse müügist vähemusosanikele tulenev kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Vähemusosa soetamisel kajastatakse ostuhinna ja soetatud osalusele vastavate netovarade bilansilise väärtuse erinevus firmaväärtusena.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle kontsernil on oluline mõju, aga mida kontsern ei kontrolli. Üldjuhul kaasneb oluline mõju 20%-50% osalusega hääleõiguslikes aktsiades või osades. Investeeringud sidusettevõtjatesse on kajastatud esialgu soetusmaksumuses ning edaspidi kasutades kapitaliosaluse meetodit. Investeering sidusettevõttesse sisaldab soetamisel identifitseeritud firmaväärtust.

Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte soetamise järgselt teenitud kasumites või kahjumites kajastatakse kasumiaruandes. Kumulatiivsed soetamise järgselt toimunud muutused kajastatakse investeeringu bilansilise väärtuse korrigeerimisena. Kui kontserni osa sidusettevõtte kahjumist on võrdne või ületab sidusettevõttesse tehtud investeeringu bilansilist väärtust, mille hulka arvatakse ka muud tagamata nõuded sidusettevõttelt, siis kajastatakse edaspidi tekkivaid kahjumeid ainult juhul, kui kontsern on võtnud kohustuse või on teinud makseid sidusettevõtte eest.

Kontserni ja sidusettevõtja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid on elimineeritud proportsionaalselt kontserni osalusega sidusettevõtja aktsia- või osakapitalis. Realiseerimata kahjumid on samuti elimineeritud, kui tehing ei viita üleantud vara väärtuse langusele. Sidusettevõtete

raamatupidamispõhimõtteid on vajadusel muudetud kindlustamaks kooskõla kontserni arvestuspõhimõtetega.

Investeeringute soetamine sidusettevõtetesse kajastatakse ostumeetodil sarnaselt investeeringute soetamisega tütarettevõtjatesse.

Ühisettevõtjad

Kontserni osalused ühiselt kontrollitud ettevõtetes on konsolideeritud aruandes proportsionaalselt konsolideeritud, mille kohaselt ühisettevõtja osa ühiselt kontrollitava majandusüksuse kõigist varadest, kohustustest, tuludest ja kuludest liidetakse rida-realt kontserni finantsaruannete sarnaste kirjetega. Varade müümisel ühisettevõttele kajastab kontsern teistele ühisettevõtjatele kuuluva osa tekkinud kasumitest või kahjumitest. Kontsern ei kajasta endale kuuluvat osa ühisettevõtte kasumist ega kahjumist, mis tekkis kontserni poolt ühisettevõttelt ostetud varadelt enne, kui kontsern on vara edasi müünud sõltumatule osapoolle. Kui selliselt tehingult tekkinud kahjum viitab vara neto realiseerimisväärtuse vähenemisele või väärtuse langusele kajastatakse kahjum koheselt.

Investeeringute soetamine ühisettevõtetesse kajastatakse ostumeetodil sarnaselt investeeringute soetamisega tütarettevõtjatesse.

Emaettevõtja eraldiseisvad raamatupidamise aruanded – konsolideeritud raamatupidamise aruandes lisainformatsioonina esitatud emasettevõtja eraldiseisvad esmased aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emasettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Tütarettevõtjate kajastamist käsitlevaid arvestuspõhimõtteid on emasettevõtja eraldiseisvates põhjaruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana, muudetud vastavalt IAS 27 „Konsolideeritud ja Eraldiseisvad raamatupidamise aruanded” nõuetele vastavalt ning on investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse kajastatud soetusmaksumuses miinus vajadusel allahindlused vara väärtuse langusest (vt. Lisa 38).

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid sisaldab kassa, pangakontode ning kuni 3-kuuliste pangadeposiitide jääke. väljaarvatud arvelduskrediidi ja likviidsete fondiosakute jäägid. Arvelduskrediiti kajastatakse laenudena lühiajaliste kohustuste hulgas. Likviidsed fondiosakud on klassifitseeritud finantsvaraks õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande.

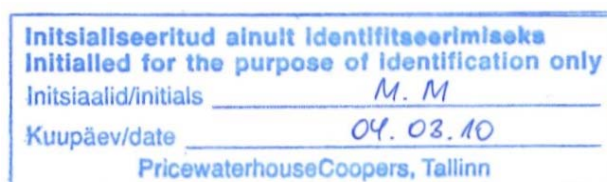
Välisvaluuta arvestus

Arvestus- ja esitusvaluuta

Kontserni kuuluvate ettevõtete raamatupidamise aastaaruandes kajastatud komponentide üle peetakse arvestust arvestusvaluutas, milleks on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanded on koostatud Eesti kroonides ja eurodes.

Välisvaluutapõhised tehingud ja saldod

Välisvaluutas fikseeritud tehingute ümberarvestusel arvestusvaluutasse on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud vastava kontserniettevõtte asukohariigi keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest ning bilansipäeva kursiga välisvaluutas fikseeritud monetaarsete varade ja kohustuste ümberarvestustest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.



Kontserniettevõtted

Kõigi kontserni kuuluvate ettevõtete, mille arvestusvaluuta erineb esitusvaluutast ning mille arvestusvaluuta ei ole hüperinflatsiooni majanduskeskkonnast, majandustulemuse ning finantsseisundi ümberarvestamisel esitusvaluutasse:

- (a) kõigi vara ja kohustuste kirjed arvestatakse ümber igal bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse selle bilansipäeva kehtiva kursi alusel;
- (b) tulud ja kulud igas kasumiaruandes arvestatakse ümber Eesti kroonidesse perioodi keskmise valuutakursi alusel;
- (c) aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis eraldi real.

Välismaise majandusüksuse soetamisel tekkinud firmaväärtuse ja õiglase väärtuse mõjusid käsitletakse välismaise majandusüksuse varade ja kohustustena ning need konverteeritakse bilansipäeva kursiga. Välismaise tütaretevõtja osalisel või täielikul realiseerimisel kas võõrandamise, likvideerimise, aktsiakapitali tagastamise või hülgamise tulemusena kajastatakse omakapitalis kajastatud realiseerimata kursivahed kasumiaruandes.

Kontsern omab ettevõtteid Eestis, Lätis, Leedus ja Ukrainas. Kuna Eesti kroon ja Leedu litt on euro suhtes fikseeritud, ei teki esitusvaluutasse ümberarvestusel kursivahesid. Läti lati ja Ukraina grivna ümberhindluste kursivahed on kajastatud omakapitalis kirjel „Valuutakursi muutuste reserv“.

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Varude soetusmaksumuse kuluks arvestamisel kasutatakse perioodika- ja raamatusegmentides FIFO meetodit ja trükisegmendi tootmisvarude puhul kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmistoodangu ja pooltoodangu soetusmaksumus koosneb projekteerimiskuludest, toorainekuludest, otsestest palga- ja muudest otsekuludest ning tootmise üldkuludest (vastavalt normaalse toodangu mahule). Intressikulud ei arvestata soetusmaksumusse. Neto realiseerimisväärtus on toodete eeldatav müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud toote lõpetamiseks ja müügi sooritamiseks vajalikud eeldatavad muutuvkulud.

Finantsvarad

Kontsern klassifitseerib finantsvarad järgmistesse kategooriatesse: õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, laenud ja nõuded, lunastustähtajani hoitavad võlakirjad ning müügiotel finantsvarad. Klassifikatsioon sõltub finantsvarade omandamise eesmärgist. Ettevõtte puuduvad lunastustähtajani hoitavad võlakirjad ning müügiotel finantsvarad. Juhtkond otsustab finantsvara kategooria esmakajastamisel ning hindab uuesti vara klassifikatsiooni igal bilansipäeval. Kontsern hindab igal bilansipäeval varade ning varade gruppide väärtuse langusele viitavaid objektiivseid andmeid. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval – päeval, millal kontsern võtab kohustuse vara osta või müüa.

Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande

Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande sisaldavad kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarasid ning finantsvarasid, mida kajastatakse õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande alates nende soetamisest. Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on antud finantsinvesteeringu eest saadud või makstud tasu õiglane väärtus (ei sisalda tehingukulusid). Pärast esmast arvelevõtmist hinnatakse finantsvarasid antud kategoorias õiglasest väärtuses. Muutusi nende varade õiglasest väärtuses hinnatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandlusperioodi kasumiaruandes.

Börsil noteeritud väärtpaberite puhul loetakse investeeringute õiglaseks väärtuseks ostuhinna noteeringut. Aktiivselt mitte-kaubeldavate investeeringute õiglase väärtuse leidmiseks kasutatakse alternatiivseid

meetodeid, nagu näiteks hiljutiste turutingimustel tehtud tehingute hind, konkreetsete ostupakkumiste hind, diskonteeritud rahavoogude meetod või optioonide hindamismudelid.

Laenud ja nõuded

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteklassifitseeritavad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenud ja nõuded kajastatakse käibevaradena, välja arvatud juhul kui nende tasumise aeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansikuupäeva. Selliseid varasid kajastatakse põhivarade hulgas. Laenud ja nõuded on kajastatud bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Nõudeid ostjate vastu võetakse esmalt arvele õiglasel väärtuses. Peale esmakordset arvele võtmist kajastatakse nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades sisemist intressimäära, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Väärtuse langusega seotud allahindlus moodustatakse juhul kui eksisteerivad objektiivsed andmed, et kontsernile ei laeku kõik summad vastavalt esialgselt kokkulepitud tingimustele. Olulised võlgniku finantsraskused, tõenäoline võlgniku pankrott ning maksete venitamine või mitteteostamine võetakse indikaatoritena arvesse nõude väärtuse languse kohta. Allahindluse summa leitakse lahutades vara bilansilisest maksumusest esialgse intressimääraga diskonteeritud tuleviku rahavoogude nüüdisväärtuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektid (maa, hooned), mida Kontsern omab või kasutab kapitalirendi tingimustel renditulu teenimise ja/või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata Kontserni poolt tema enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses. Võetud finantskohustustega seotud kulutused (intressikulud) kapitaliseeritakse kinnisvarainvesteeringu koosseisus. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal ning juhatuse hinnangul, mis põhineb võrreldavatel tehingutel kinnisvaraobjektidega samas piirkonnas. Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu kajastatakse kasumiaruande kirjel „Muu äritulu“. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel „Muud äritulud“/„Muud ärikulud“.

Kui omakasutuses olev põhivara klassifitseeritakse ümber kinnisvarainvesteeringuks, siis kajastatakse erinevus bilansilise maksumuse ning õiglase väärtuse vahel omakapitalis ümberhindluse reservina. Juhul kui ümberhindlusest tekkiv erinevus kompenseerib eelnevatel perioodidel tekkinud väärtuse langusest tulenenud allahindluskulu, kajastatakse väärtuse muutus otse kasumiaruandes tuluna eelnevat allahindluskulu taastavas väärtuses. Kinnisvarainvesteeringu esmasel hindamisel õiglasesse väärtusesse moodustatud omakapitali reserv kantakse kinnisvaraobjekti realiseerimisel jaotamata kasumisse.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamiseiga seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud kulum. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest ja kaudsetest põhivara kasutuselevõtuga seonduvatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab ka eeldatavaid demonteerimise, eemaldamise ja asukoha taastamise kulutusi, milleks ettevõtjal tekib kohustus vara paigaldamisel ja kasutamisel. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab materjalikulusid ning otseseid tööjõukulusid.

Võetud finantskohustustega seotud kulutused (intressikulud) kapitaliseeritakse põhivara koosseisus.

Kui materiaalne põhivara objekt koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse need komponendid arvele iseseisvate põhivaraobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Sarnase eeldatava kasuliku tööeaga põhivarasid arvestatakse kogumitena.

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on madalam jääkväärtusest, on vastav vara hinnatud alla kaetavale väärtusele. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Kasutusväärtuse leidmisel on tuginetud järgmiste aastate eeldatavatele diskonteeritud rahavoogudele (vaata ka arvestuspõhimõtet "Varade väärtuse langus"). Materiaalse põhivara allahindlus on kajastatud bilansis akumulieeritud kulumi suurenemisena ja kasumiaruandes kuluna. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendusena.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit jaotamaks soetusmaksumuse ühtlaselt üle vara kasuliku eluea. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning asukohas ning lõpetatakse kui vara lõppväärtus ületab bilansilise jääkmaksumuse, vara lõplikul eemaldamisel või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Amortiseerimist ei lõpetata vara kasutusest eemaldamisel. Igal bilansipäeval hinnatakse ning vajadusel korrigeeritakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara müügi kasumid ja -kahjumid on summad, mille võrra müügi hind ületab või jääb alla bilansilise väärtuse ning neid kajastatakse kasumiaruandes.

Kulum arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Masinad ja seadmed:

Tootmiseseadmed 8-12 aastat

Muud põhivarad:

Sõidukid 5-10 aastat

Muu inventar ja seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

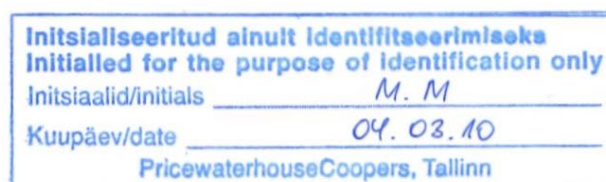
Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe uue tütar-, sidus- või ühissettevõtte omandamisel makstud ostuhinna ja soetatud identifitseeritava netovara õiglase väärtuse vahel. Tütar- ja ühissettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse vara hulgas. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse. Firmaväärtuse võimalikku väärtuse langust testitakse vähemalt kord aastas ning vajadusel hinnatakse alla. Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata. Konsolideeritud bilansis kajastatud firmaväärtust võetakse arvesse emaettevõtja kasumi/kahjumi arvestamisel tütar- või ühissettevõtja aktsiate või osade müümisel. Negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Väärtuse testimisel jagatakse firmaväärtus nendele varagruppidele, mille kohta on võimalik rahavoogusid eristada (*cash-generating units*). Firmaväärtus jagatakse konkreetsest äriühendusest tekkinud firmaväärtusest eeldatavalt kasu saavatele varadele või varade gruppidele.



Investeeringu kaetava väärtuse aluseks on antud rahateeniva üksuse tuleviku oodatavad rahavood, mida diskonteeritakse kasutades eeldatavat kaalutud keskmist kapitali tootluse määra. Kui investeeringu kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest maksumusest, hinnatakse investeering alla kaetava väärtuseni ja kajastatakse väärtuse langus kahjumina. Kui investeeringu kaetav väärtus on kõrgem tema bilansilisest maksumusest, ümberhindlust ei toimu. Hinnangud ja otsused, mida kasutatakse äriühenduste hindamisel vaadatakse pidevalt üle ning kui tegelikud tulemused erinevad hinnangutest, korrigeeritakse tulemusi.

Kaubamärgid ja litsentsid

Kaubamärgid ja litsentsid võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja vara kasutusvalmidusse viimisega otseselt seotud kuludest. Määratud elueaga kaubamärgid ja litsentsid, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvutatakse vastavalt lineaarsele meetodile jaotamaks kaubamärkide ja litsentside soetusmaksumuse nende varade eeldatavale elueale. Amortiseeritavate varade väärtuse langust hinnatakse süis, kui esineb bilansilise maksumuse langusele viitavaid asjaolusid ning vajadusel kajastatakse allahindlus (vt ka varade väärtuse langus).

Määratud elueaga varade eeldatavad kasulikud eluead on järgmised:

- Kaubamärgid ja litsentsid 20-50 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse amortisatsiooninormide mõistlikkust.

Kliendisuhetud

Äriühendustes omandatud kliendisuhetud kajastatakse omandamiskuupäeva õiglases väärtuses. Kliendisuhetel on piiratud kasulik eluiga ja kliendisuhetud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit kliendisuhete eeldatava eluea jooksul, milleks on 5 aastat.

Uurimis- ja arenguväljaminekud

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Uute teaduslike või tehniliste teadmiste genereerimise eesmärgil läbiviidud uuringute ja teadustööga seotud kulutused kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna. Arenguväljaminekud kapitaliseeritakse ainult juhul, kui a) antud immateriaalse vara kasutus- või müügiõiglikuks saamine on tehniliselt võimalik; b) kui ettevõttel on selleks olemas piisavad rahalised vahendid; c) kui ettevõttel on võimalik immateriaalset vara kasutada või müüa; d) kui ettevõtte suudab usaldusväärselt mõõta immateriaalse vara arendustegevuse väljaminekuid.

Kapitaliseeritud väljaminekud sisaldavad materjalikulu, otseseid tööjõukulusid ning tootmise üldkulude proportsionaalset osa. Muud arenguväljaminekud ja uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna. Kapitaliseeritud arenguväljaminekud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse vähenemisest tulenevad kahjumid. Arenguväljaminekud kantakse kuludesse lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille maksimumpikkus ei ületa 5 aastat.

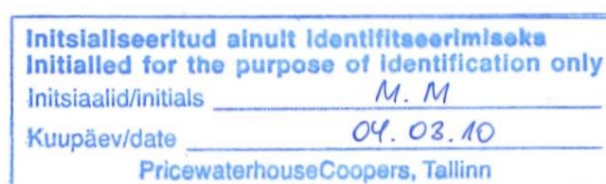
Muud immateriaalsed põhivarad

Muud immateriaalset põhivara (k.a. arvutitarkvara) kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat

Varade väärtuse langus

Määramatu kasuliku elueaga vara ei amortiseerita, vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust. Amortiseeritavate varade ja piiramatu kasutusega varade (maa) puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule



langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit). Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Finantskohustused

Kõiki finantskohustusi (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad ja muud võlad) võetakse algselt arvele õiglasel väärtusel, mille hulka kuuluvad tehingutasud. Finantskohustusi kajastatakse tehingupäeval. Finantskohustusi kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansilise maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse leidmisel arvestatakse järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Eraldised

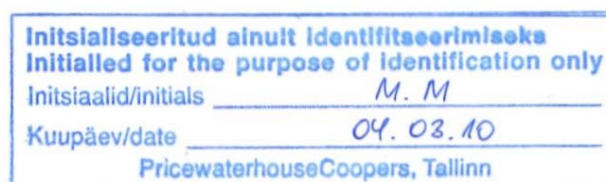
Bilansilise kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevaid kohustusi, millel on kas seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad ettevõtte senisest tegevuspraktikast, mis nõuavad varast loobumist, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille maksumust on võimalik usaldusväärsetl mõõta, kuid mille realiseerimise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel bilansilise on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansilise summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes. Tuleviku ärikahjumeid ei kajastata eraldistena.

Tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kohustused töövõtjate ees

Kohustused töötajate ees sisaldavad väljamakstavaid preemiaid, mis on arvutatud vastavalt juhatuse poolt kinnitatud preemiate korrale. Kohustus töötajate ees sisaldab lisaks puhkusekohustust, mis on arvutatud kooskõlas töötajate töölepingutega ja kohalike seadustega bilansipäeva seisuga. Kohustus sisaldab puhkusetasu kohustust koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustus kohustusega, mis on kajastatud bilansilise „lühiajaliste kohustuste” hulgas ja kasumiaruandes tööjõukulude hulgas.



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt, välja arvatud juhul, kui nad on seotud materiaalse põhivara ehitusega ning nad kapitaliseeritakse vara maksumusse. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna sõltumata maksete teostamise ajaperioodist. Kasutusrendile võetud vara bilansis ei kajastata.

Tuletisinstrumentid ja riskimaandamine

Tuletisinstrumente kajastatakse nende esmasel arvelevõtmisel õiglasel väärtusel tuletisinstrumenti lepingu sõlmimise kuupäeval. Peale esmast kajastamist hinnatakse neid igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Väärtuse muutusest tekkinud kasumite või kahjumite kajastamise meetod sõltub sellest, kas tuletisinstrument on määratletud riskimaandamisinstrumentina ja kui on, siis maandatava objekti olemusest. Grupil on rahavoo riskimaandamisinstrumentid, mille eesmärgiks on fikseerida intressikulud ujuva intressimääraga laenude puhul.

Tehingu sõlmimisel dokumenteerib kontsern riskimaandamisinstrumentide ja maandatavate objektide vahelise suhte, riskimaandamise eesmärgid ja erinevate riskimaandamise tehingute sooritamise strateegia. Samuti dokumenteeritakse nii tehingu sõlmimisel kui ka jooksvalt seda, kas riskimaandamistingutes kasutatavad tuletisinstrumentid on efektiivsed maandatavate objektide rahavoogude muutuste tasaarveldamisel.

Riskimaandamise eesmärgil kasutatavate tuletisinstrumentide õiglasel väärtusel on esitatud Lisas 32. Omakapitalis kajastatud riskimaandamisreservi liikumised on esitatud Lisas 33. Riskimaandamise tuletisinstrumentide kogu õiglast väärtust liigitatakse kas pikaajalise vara või kohustusena, kui maandatava objekti järelejäänud eluiga on rohkem kui 12 kuud ja lühiajalise vara või kohustusena, kui maandatava objekti järelejäänud eluiga on vähem kui 12 kuud.

Rahavoo riskimaandamine

Rahavoo riskimaandamisena määratletud ja selleks kvalifitseeruvate tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutuse efektiivset osa kajastatakse omakapitalis. Ebaefektiivse osaga seotud kasumit või kahjumit kajastatakse koheselt kasumiaruandes saldeeritult muude äritulude või muude tegevuskuludena.

Omakapitalis kajastatud summasid kajastatakse kasumiaruandes nendel perioodidel, mil maandatav objekt mõjutab kasumit või kahjumit (näiteks, kui leiab aset maandatav müük).

Kui riskimaandamisinstrument aegub või müüakse või kui maandamine ei vasta enam riskimaandamisarvestuse kriteeriumitele, jääb omakapitalis sisalduv kumulatiivne kasum või kahjum omakapitali ja kajastatakse kasumiaruandes eeldatava tulevikusündmuse lõplikul kajastamisel. Kui prognoositava tehingu toimumist enam ei eeldata, kajastatakse omakapitalis sisalduv riskimaandamisinstrumenti kasum või kahjum kasumiaruandes koheselt muu äritulu või muu tegevuskuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse kaupade müügist ja teenuste osutamisest saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu näidatakse netosummas, milles ei kajastata käibemaksu, tehtud allahindlusi ja soodustusi ning millest on elimineeritud kontsernisisesed tehingud.

Kaupade müügist

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaup on jõudnud kliendini, klient on kauba aktsepteerinud ning müügist tekkinud nõude laekumine on tõenäoline. Raamatud, ajalehed ja ajakirjad müüakse hulgitingimustel enamasti tagastusõigusega. Ajalooline kogemus kaubatagastustega on aluseks eeldatavate tagastussummade hindamiseks. Kaubatagastused kajastatakse tulu vähendusena müügihetkel.

Kaupade jaemüük

Jaemüügi tulu kajastatakse kauba müügil kliendile jaekaupluses, raamatukaupluses toimub jaemüük üldjuhul sularaha eest või kaardimaksega. Kliendi maksed raamatute, ajalehtede ja ajakirjade tellimuste eest jagatakse tellimisperioodile ning kajastatakse tuludes vastavalt väljaande ilmumisele. Järgmiste perioodide tellimuste eest saadud maksed kajastatakse tulevaste perioodide tuludena.

Teenuste müük

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes teenuse valmidusastme meetodist. Meedia- ja reklaamiteenuse müügil ja vahendamisel kajastatakse tulu reklaami meedias avaldamise hetkel. Meedia- ja reklaamiteenuse tootmisel kajastatakse tulu lähtudes teenuse valmidusastmest. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamise seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Reklaamitulu telefonikataloogidest, kajastatakse kasumiaruandes peale telefonikataloogi laiali jaotamist kataloogide kasutajatele.

Perioodilistest reklaamkuulutuspakettidest saadav tulu jaotatakse võrdeliselt kehtivusajale.

Intressitulu

Intressitulu kajastatakse kasutades sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Kui intressinõude väärtus on langenud vähendatakse intressinõuet kuni kaetava väärtuseni, milleks on eeldatav tuleviku rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esialgse sisemise intressimääraga, kajastades diskonteeritud osa intressituludes perioodi jooksul. Intressitulu väärtuse languse tõttu allahinnatud laenudelt arvestatakse vastavalt esialgsele sisemisele intressimäärale.

Dividenditulu

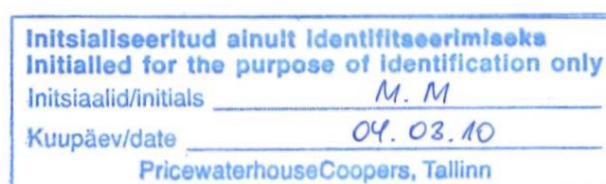
Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on omakapitalis moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Emissioonikulud

Emissioonikuludes sisalduvad registreerimis- ja muud regulaatoritega seotud tasud, juristidele, audiitoritele ning teistele professionaalsetele nõustajatele makstud summad, trükikulud ja riigilõivud. Omakapitali tehingute tehingukulud kajastatakse omakapitalist mahaarvamisenä eeldusel, et nad on käsitletavad omakapitali tehinguga otseselt kaasnevate vältimatute lisakuludena.



Puhaskasum aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades kontserni aktsionäridele kuuluv osa aruandeaasta puhaskasumist perioodi kaalutud keskmise emiteeritud lihtaktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasum aktsia kohta arvutamiseks korrigeeritakse kontserni aktsionäridele kuuluvat osa puhaskasumist ja kaalutud keskmist emiteeritud lihtaktsiate arvu kõigi lahustavat efekti omavate potentsiaalsete lihtaktsiate mõjudega.

Dividendide jaotus

Dividendide jaotus kontserni aktsionäridele on kajastatud kohustusena finantsaruandes sellel perioodil, kui dividendide maksmine on kinnitatud aktsionäride poolt.

Kui dividendid on väljakuulutatud peale bilansipäeva, siis neid dividendide ei kajastata bilansipäeval kohustusena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Varade ja kohustuste hindamisel on arvestatud oluliste asjaoludega, mis ilmnisid raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ning mis on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Segmendiaruandlus

Ärisegmentid on ettevõtte osad, mis osalevad äritegevuses ja millelt ettevõtte võib teenida tulu ja kanda kulusid, millele on kättesaadavad eraldi finantsandmed ja mille tegevuskasum vaadatakse regulaarselt üle ettevõtte jooksvate otsuste langetaja poolt, otsustamaks segmentide vahendite eraldamine ja hinnata segmenti tulemuslikkust.

Segmendiaruandlus on kooskõlas Grupi jooksvate otsuste langetajale esitatava sisemise aruandlusega. Jooksvate otsuste langetaja, kes on vastutav vahendite eraldamise ja tegevusvaldkondade tulemuslikkuse hindamise eest, on määratletud kui emaettevõtja ASi Ekspress Grupp juhatus.

Ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaks

Ettevõtte tulumaks Eestis

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning sirdhinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividend on välja kuulutatud. Maksimaalne võimalik tingimuslik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Leedus, Lätis ja Ukrainas registreeritud ettevõtete tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele maksustatakse Lätis, Leedus ja Ukrainas ettevõtte kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega (Lätis on tulumaksumäär 15%, Leedus 20% ja Ukrainas 25%). Võrreldes 2008. aastaga ei ole Lätis ja Ukrainas tulumaksu määrad muutunud. Leedus oli tulumaksu määr 2008. aastal 15%.

Edasilükkunud tulumaksu kohustus kajastatakse kõigi maksustavate ajutiste erinevuste puhul, varade ja kohustuste maksubaasi ja nende konsolideeritud aruandes toodud bilansiliste väärtuste vahel. Edasilükkunud tulumaksu ei arvestata juhul, kui see tuleneb vara või kohustuse esmasest arvelevõtmisest muu tehingu kui äriühenduse käigus, mis tehingu ajal ei mõjuta ei raamatupidamislikku ega maksukasumit (või kahjumit). Edasilükkunud tulumaks on arvestatud bilansipäeval kehtivate maksumäärade ja kehtivate seaduste alusel, mida eeldatakse kehtivat ka siis, kui edasilükkunud tulumaksu vara või kohustus realiseeruvad.

Ettevõtte kajastab edasilükkunud tulumaksu vara üksnes ulatuses, mille osas on tõenäoline, et ajutine erinevus lähitulevikus tühistub ja tulevikus tekib maksustatavat kasumit, mille arvel saab ajutist erinevust kasutada.

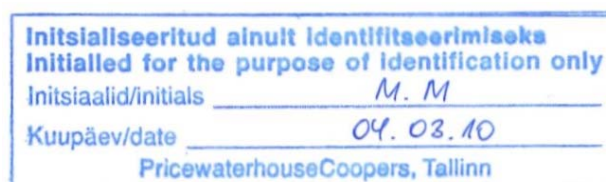
Edasilükkunud tulumaksu arvestatakse investeringutest tütar- ja sidusettevõtetesse tekkinud ajutistest erinevustelt, välja arvatud juhul, kui kontsern kontrollib ajutise erinevuse realiseerumise aega ning on tõenäoline, et ajutine erinevus ei realiseeru lähemas tulevikus.

Lisa 3. Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb teatud osades teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetele. Samuti on nõutud juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud raamatupidamise arvestusmeetodite ja hindamisaluste rakendamisel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kaasatakse emaettevõtte juhtkonna poolt tehtud hinnanguid, mis mõjutavad kontserni ja emaettevõtte varasid ja kohustusi bilansipäeval, samuti aruandeaasta tulusid ja kulusid. Need hinnangud tuginevad viimasele informatsioonile kontserni olukorra kohta ning võtavad arvesse kontserni plaane ja kaasnevaid riske raamatupidamise aastaaruande koostamise ajal.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolised kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Tegelikud tulemused võivad erineda hinnangutest. Valdikonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju



finantsaruannetes kajastatud summadele on immateriaalse põhivara kasuliku eluea hindamine (Lisa 19), varude hindamine (Lisa 11), firmaväärtuse hindamine (Lisa 19), materiaalse põhivara kasuliku eluea hindamine (Lisa 18), antud laenude ja nõuete väärtuse hindamine (Lisa 4,7,32).

a) Immateriaalse vara eluea hindamine

Juhtkond on hinnanud immateriaalse põhivara kasulikke eluigasid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust antud valdkonnas ning tulevikunägemusi. Amortisatsioonikulu on tõstetud juhul, kui kasulik eluiga osutub lühemaks esialgselt prognoositust ning moraalselt vananenud ning mittekasutuses varad on maha kantud või alla hinnatud.

Hinnangute kohaselt on kaubamärkide ja litsentside kasulik eluiga 20-50 aastat, lähtudes teadaolevatest minevikukogemustest sarnaste kaubamärkide kohta (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 144 752 tuhat krooni (9 251 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 163 904 tuhat krooni (10 475 tuhat eurot)). Online segmendi kaubamärk on portaali nimi „Delfi“, kirjastamise segmendi kaubamärgid on peamiselt erinevate perioodiliste väljaannete (ajakirjad, ajalehed) nimed ning raamatu müügi segmendi kaubamärk on raamatukaupluste keti nimi „Rahva Raamat“.

Kaubamärkide bilansiline väärtus segmentide lõikes

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Online meedia	116 776	119 221	7 462	7 620
Perioodilise väljaanded	27 545	31 843	1 761	2 034
Raamatute müük	1 951	2 048	125	131
Infoteenused (lõpetatud tegevusvaldkond)	0	10 792	0	690
Kaubamärgid kokku	146 272	163 904	9 348	10 475

Kliendisuhete kasulik eluiga on hinnanguliselt 5 aastat, põhinedes meedia agentuuride müükide statistilistel andmetel nagu käive ja ostumahud (bilansiline maksumus seisuga 31.12.2009 18 209 tuhat krooni (1 164 tuhat eurot) ja seisuga 31.12.2008 24 831 tuhat krooni (1 587 tuhat eurot)). Nii nagu 2008. aastal, ei ole ka 2009. aastal muudatusi amortisatsiooni määraades.

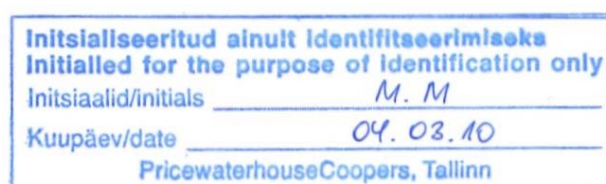
Kui kaubamärkide ja kliendisuhete kasulik eluiga pikeneks /väheneks 10%, tõuseks/langeks aastane amortisatsioonikulu vastavalt 478 tuhande ja 662 tuhande krooni (31 tuhande ja 42 tuhande eurot) võrra. Kogu immateriaalse põhivara amortisatsioonikulu tõus/langus kliendisuhete kasuliku eluea 10% pikenedes/vähenedes korral kokku oleks 1 988 tuhat krooni (127 tuhat eurot).

Kaetava vara väärtuse hindamise kohta vaata lõik c.

b) Varude hindamine

Varude hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Varude allahindluse määramisel lähtutakse valmis kauba puhul (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 12 368 tuhat krooni (790 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 11 465 tuhat krooni (733 tuhat eurot)) nende müügiipotentsiaalset ning võimalikust netorealiseerimismaksumusest; tooraine ja materjalide hindamisel (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 22 049 tuhat krooni (1 410 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 27 460 tuhat krooni (1 754 tuhat eurot)) lähtutakse nende kasutuspotentsiaalset valmistoodangu valmistamisel ja tulu teenimisel; lõpetamata toodangu varude hindamisel (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 3 113 tuhat krooni (199 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 7 382 tuhat krooni (472 tuhat eurot)) lähtutakse nende valmidusastmest, mida saab usaldusväärset hinnata.

c) Firmaväärtuse hindamine.



Seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2008 on juhtkond läbi viinud firmaväärtuse testid firmaväärtustele, mis tekkisid pärast järgnevat raha genereerivate üksuste või ettevõtete omandamist: AS Delfi (Eesti), Delfi AS (Läti), Delfi UAB (Leedu), UAB Ekspress Leidyba, Eesti Päevalehe ASi töökuulutuste portaal (hyppelaud.ee), Rahva Raamat ASi hulгимüügi osakond, AS Ajakirjade Kirjastus, autoportaal (ekspressauto.ee) ja Eesti Ajalehed ASi väljaantav Maaleht. Seisuga 31.12.2009 viidi läbi Ekspress Hotline'i (lõpetatud tegevusvaldkond) raha genereeriva üksuse firmaväärtuse test.

Tuleviku oodatavad rahavood, mis tuginevad müügitulu prognoosidele Eesti, Läti ja Leedu turgudel on võetud aluseks leidmaks investeeringu kaetavat väärtust. Tuleviku oodatavad rahavood on diskonteeritud kasutades eeldatavat kaalutud keskmist kapitali hinda (WACC). Vara väärtuse testi tulemusena hinnati firmaväärtust alla järgmistes raha teenivates üksustes Delfi Eesti ja Delfi Läti kokku summas 91 445 tuhat krooni (5 844 tuhat eurot) 2009 aastal. (2008.a. firmaväärtusi alla ei hinnatud). Vaata Lisa 19.

Tuginedes eeldatavale müügihinnale, hinnati lõpetatud tegevusvaldkond (Ekspress Hotline'i raha genereeriv üksus) ümber õiglasesse väärtusesse ning 2009 aastal saadi 41 023 tuhat krooni (2 622 tuhat eurot) kahjumit (2008 aastal ei kajastatud vara väärtuse langusest tulenevat kahjumit). Vaata Lisa 14.

d) Materiaalse põhivara eluea hindamine

Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara kasulikke eluigasid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust antud valdkonnas ning tulevikunägemusi. Amortisatsioonikulu on tõstetud juhul, kui kasulik eluiga osutub lühemaks esialgselt prognoositust ning tehniliselt vananenud ning mittekasutusel varad on maha kantud või alla hinnatud.

Hinnangute kohaselt on ehitiste kasulik eluiga 20-30 aastat, sõltuvalt nende konstruktsioonist ja kasutusotstarbest (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 81 553 tuhat krooni (5 213 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 95 092 tuhat krooni (6 078 tuhat eurot)). Muude masinate ja seadmete kasulik eluiga on 5-10 aastat (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 230 532 tuhat krooni (14 733 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 252 019 tuhat krooni (16 107 tuhat eurot)), sõltuvalt nende kasutusest. Muu inventari ja IT seadmete kasulik eluiga on 3-5 aastat (bilansiline väärtus 31.12.2009 seisuga 26 606 tuhat krooni (1 700 tuhat eurot) ja 31.12.2008 seisuga 35 432 tuhat krooni (2 264 tuhat eurot)), sõltuvalt konkreetsest varast ja kasutusotstarbest. Kulumimääradesse ei tehtud 2009.aasta nagu ka 2008 aasta jooksul muudatusi.

Kui kasulikud eluead pikeneksid/väheneksid 10% võrra väheneks/suureneks aasta amortisatsioonikulu 418 tuhande, 2 374 tuhande ja 1 124 tuhande krooni (27 tuhat, 152 tuhat ja 72 tuhat euro) võrra vastavalt ehitistel, masinatel ja seadmetel ning muul inventaril. Kokku suureneks/väheneks amortisatsioonikulu 3 916 tuhat krooni (251 tuhat eurot) eeldusel, et eluead tõusevad/vähenevad 10% võrra.

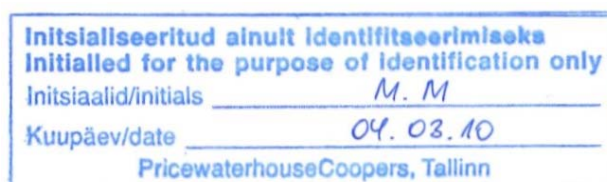
e) Nõuete väärtuse hindamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust võttes arvesse nõuete kaetavust ning tähtaegasid nende nõuete osas, mis ei ole laekunud esialgsel tingimustel. Väärtuse hindamisel kasutatakse juhtkonna hinnangut. Hinnangu tegemisel lähtutakse võlgniku makseraskusest, võimalusest, et võlgnik läheb pankrotti või reorganiseerimisele, maksedistsipliinist mitte kinnipidamisest võlgniku poolt. Turutingimuste või majandusseisu muutumise tulemusena võib käesolev juhtkonna hinnang muutuda oluliselt.

Lisa 4. Finantsriskide juhtimine

Finantsriskide juhtimine on oluline ja lahutamatu osa kontserni äriprotsesside juhtimisel. Juhtkonna võime identifitseerida, mõõta ja kontrollida erinevaid riske omab olulist mõju kontserni kasumlikkusele. Risk on kontserni juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest.

Kontserni tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad krediidirisk, likviidsusrisk, tururisk (sh. valuutakursi risk, intressimäärarisk ja hinnarisk), tegevusrisk ja kapitalirisk.

Kontserni riskijuhtimise aluseks on Tallinna Börsi, Finantsinspektsiooni ja teiste regulatiivsete organite poolt seatud nõuded, üldiselt aktsepteeritud raamatupidamisstandardid ja hea tava ning kontserni ja tema



tütarettevõtjate sisemised regulatsioonid ja poliitikad. Riskide juhtimine kontserni tasandil sisaldab riskide määratlemist, mõotmist ja kontrollimist. Kontserni riskijuhtimise programm keskendub finantsturgude ettemääramatusel ja võimaluste leidmisel sellest tulenevate potentsiaalsete negatiivsete mõjude minimeerimiseks kontserni finantstegevusele. Kontsern kasutab tuletisinstrumente teatud riskide maandamiseks.

Peamine roll riskide juhtimisel lasub emattevõtja juhatusel. Emattevõtja nõukogu teostab järelvalvet juhatuse poolt riskide maandamiseks võetud meetmete üle. Kontsern hindab ja piirab riske süstemaatilise riskihalduse kaudu. Finantsriskide juhtimisse on kontserni juhtkond kaasanud kontserni finantsüksuse, mis tegeleb nii emattevõtja kui tema tütarettevõtjate finantseerimisega ja sellest otseselt tulenevalt likviidsusrisiki ja intressimäära riski haldamisega, samuti tütarettevõtjate juhtkonnad ja finantsüksused. Kontserni kuuluvates ühissetevõtjates teostatakse riskijuhtimist koostöös ühissetevõtjate teiseks aktsionäriks oleva meediakontserniga.

Krediidirisk

Krediidirisk väljendub kahjuna, mida kontsern võib kanda ja mida põhjustab tehingu vastaspool, kui ta jätab oma lepingulised finantskohustused täitmata.

Krediidiriskile on avatud raha ja raha ekvivalendid, rahaturufondi osakud, nõuded ostjatele, muud lühiajalised nõuded ja antud laenud.

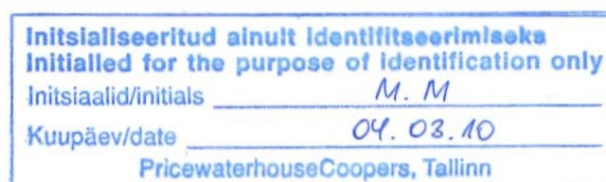
Kuna kontsern investeerib vabad likviidsed vahendid olulises osas krediidireitinguga „A” hinnatud pankades nende poolt pakutavatesse lühiajalistesse intressikandvatesse instrumentidesse, nagu üleöödeposiidid, rahaturufondi osakud ja lühiajalised deposiidid, siis nendega ei kaasne kontsernile krediidiriski.

Raha ja raha ekvivalendid hoistatava panga krediidireitingu lõikes.

Moody`s	Standard & Poor`s	31.12.2009		31.12.2008	
		EEK	EUR	EEK	EUR
A1	A	4 341	277	37 882	2 421
A2	A	25 742	1 645	0	0
Aa3	A+	7 942	508	5 781	369
Muud pangad		362	23	1 993	127
Kokku (Lisa 5)		38 387	2 453	45 656	2 918

Krediidireiting on antud pikaajalistele deposiitidele. Andmed pärinevad Eesti Panga kodulehelt/Finantsstabiilsuse ülevaade 2/2009.

Kontsern ei ole olulisel määral avatud krediidiriskile seoses ühegi kliendi või vastaspoolega. Krediidiriskide vähendamiseks jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini; kehtestatud on krediidipoliitika tagamaks teenuste ja toodete müügi adekvaatse krediidialooga klientidele ning ettemaksude rakendamise kõrgema riskikategooriaga klientidele. Vastavalt krediidipoliitikale kohaldatakse erinevatele kliendigruppidele erinevaid maksetähtaegu, krediidilimiiti, võimalikku maksepuhkust. Klientide grupeerimise aluseks on nende suurus, tuntus, krediiditausta uuringute tulemused ja maksekäitumise ajalugu. Reklaamikliente vaadeldakse esimesel tasandil kahes grupis: reklaamiagentuurid ja otsekliendid, edaspidi grupeeritakse vastavalt ülalesitatud põhimõtetele. Kontsern rakendab kõikides Balti riikides sama krediidipoliitikat, kuid on teadlik klientide erinevast krediidikäitumisest. Kui Eestis järgitakse arvete tasumisel üldjuhul maksetähtpäeva, siis Lätis ja eriti Leedus on tavapärane praktika tasuda arve 1-3 kuulise hilinemisega mitte pidades seda krediididistsipliini rikkumiseks.



Uute klientide puhul kontrollitakse nende krediititausta Krediidinfo ja teiste analoogsete andmebaaside abil. Samuti monitooritakse nende maksekäitumist alguses kõrgendatud huviga. Maksedistsipliini täitmisel on võimalik saada paindlikumaid krediidingimusi nagu pikemalt maksetähtaega, kõrgemat krediidilimiiti, jm. Maksedistsipliini rikkumisel omakorda kohaldatakse rangemaid krediidingimusi. Lisaks on kirjastuse segmendi ettevõtetes kasutusel programm, mis sisaldab suuremate meediaetevõtete infot nende võlglaste kohta.

Suuremahuliste tehingute puhul, eelkõige trükiteenuste segmendis, nõutakse klientidelt tagatist, sealhulgas käendust.

Kontsernil pole teada olulisi riske seoses klientide ja partneritega. Juhtkonna hinnangul puudub seotud osapoolte laenudes krediidirisk.

Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb kontserni nõuetest ostjatele ja muudest nõuetest, on toodud allpool:

Nõuded ostjatele ja muud lühiajalised nõuded	Maksetähtaeg saabumata	Maksetähtaeg ületatud >= 7 päeva	Maksetähtaeg ületatud >7 päeva ja <=60 päeva	Maksetähtaeg ületatud > 60 päeva	Kokku nõuded
31.12.2009 (tuhandetes)					
EEK	96 518	5 955	8 769	1 401	112 643
EUR	6 170	381	560	89	7 198

Nõuded ostjatele ja muud lühiajalised nõuded	Maksetähtaeg saabumata	Maksetähtaeg ületatud >= 7 päeva	Maksetähtaeg ületatud >7 päeva ja <=60 päeva	Maksetähtaeg ületatud > 60 päeva	Kokku nõuded
31.12.2008 (tuhandetes)					
EEK	104 014	11 841	28 079	9 537	153 471
EUR	6 647	757	1 795	610	9 809

2009. aastal on kontsern ebatõenäoliselt laekuvaid arveid alla hinnanud summas 12 837 tuhat krooni (820 tuhat eurot). (31.12.2008: 2 810 tuhat krooni, (180 tuhat eurot)), vastavuses kontsernis kehtivate ostjate nõuete hindamise reeglitega lähtuvalt eeldatavatest rahavoogudest. Kontserni juhtkond on teadvustanud, et majanduslanguse tingimustes on krediidirisk kõrgem ja seetõttu on krediidiriskihaldus prioriteetne valdkond. Konkreetsete meetmetena on ühtlustatud kontserni kuuluvates ettevõtetes kehtivaid krediidipoliitikaid ja neid karmistatud. Sisse on seatud igapäevane nõuded ostjate vastu aruande rutiin, mis võimaldab saada kontserni juhtkonnal operatiivset infot ja vajadusel sekkuda, kui võlglaste näol tegemist mitmes Balti riigis tegutseva rahvusvaheliste kontserniga.

Kuna oluline osa muudest nõuetest on seotud kontserniettevõtetega, siis juhtkonna hinnangul ei sisalda antud nõuded krediidiriski.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tähendab seda, et kontsernil ei pruugi olla likviidseid vahendeid oma finantskohustuste õigeaegseks täitmiseks.

Kontserni eesmärk on hoida kontserni finantseerimisvajadus ja finantseerimisvõimalused tasakaalus. Likviidsusriski juhtimise vahendina kasutatakse rahavoogude planeerimist. Vastavalt Grupi poliitikale on

ideaalne likviidsustase (raha pangas) 10% ja minimaalne likviidsustase 5% kuu müügitulust igal ajahetkel. Kontserni rahavoogude võimalikult efektiivseks juhtimiseks moodustavad emaettevõtja ja tema tütarettevõtjate pangakontod ühtse kontsernikonto, mis võimaldab kontsernikonto liikmetel kasutada kontserni rahalisi vahendeid emaettevõtja poolt kehtestatud limiidi piires. Kontsernikonto toimib Eestis, Lätis ja Leedus. Vastavalt kontserni poliitikale koostavad kontsernikontoga liitunud tütarettevõtjad iganädalasel rahavoo projektsioone järgneva kahe kuu kohta. 2009. aastal on Grupp suutnud hoida likviidsustaset kontsernikontol vastavalt kehtestatud reeglile, kuid enamik aega on see olnud minimaalsel tasemel.

Likviidsusriski maandamiseks kasutab kontsern erinevaid finantseerimise allikaid, milleks on pangalaenu, arvelduslaen, ostjate nõuete ja tarnelepingute pidev monitooring.

Arvelduslaenu kasutatakse käibekapitali finantseerimiseks, finantsinvesteeringute ja põhivara investeeringute soetamiseks kasutatakse pangalaene ja investeerimislaene. Grupil on suur finantsvõimendus ja rahavoo positsioon oli 2009. aastal kriitiline. Juhtkonna hinnangul vähendab kontserni likviidsusriski Ekspress Grupi ja SEB Panga, Danske Bank A/S Eesti filiaali ning Nordea panga vahel 5. veebruaril 2010 sõlmitud kokkulepe sündikaatlaenu restruktureerimiseks. Likviidsusriski vähendab ka asjaolu, et kontsern ei maksa 31.12.2009 lõppenud majandusaasta eest aktsionäridele dividende. Kontserni juhtkond on teadvustanud kõrgemat likviidsusriski ja tegeleb aktiivselt täiendavate finantseerimisvõimaluste leidmisega. Kontserni juhtkond tegeleb aktiivselt täiendava kapitali kaasamisega ning 2010. aasta alguses viidi lõpuni väljumine kahest mittepõhitegevuse segmentist (infoteenused ja raamatute müük), täiendavaks informatsiooniks vaata Lisasid 13, 14 ja 37.

Diskonteerimata finantskohustuste analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31. detsember 2009

31.12.2009 tuhat EEK	<= 1 kuu	> 1 kuu ja <=3 kuud	> 3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenu	7 756	55 380	67 878	612 573	622 209
Kapitalirendimaksud	3 498	6 979	31 248	73 787	103 931
Muud laenu	143	17 787	21 500	0	38 300
Võlad tarnijatele	86 935	1 070	443	0	88 449
Muud võlad	76 920	32 472	0	0	109 392
KOKKU	175 253	113 687	121 070	686 360	962 281

31.12.2008 tuhat EEK	<= 1 kuu	> 1kuu ja <=3 kuud	> 3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	> 5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenu	11 396	22 672	149 362	665 692	11 396	664 238
Kapitalirendimaksud	3 616	7 348	32 897	125 659	3 616	139 792
Muud laenu	21 204	399	41 643	0	21 204	60 750
Võlad tarnijatele	52 942	22 580	5 012	0	52 942	80 534
Muud võlad	43 168	19 890	8 522	0	43 168	71 580
KOKKU	132 325	72 888	237 436	791 351	132 325	1 016 894

31.12.2009 tuhat EUR	<= 1 kuu	> 1kuu ja <=3 kuud	> 3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenu	496	3 539	4 338	39 151	39 766
Kapitalirendimaksud	224	446	1 997	4 716	6 642
Muud laenu	9	1 137	1 374	0	2 448
Võlad tarnijatele	5 556	68	28	0	5 653
Muud võlad	4 916	2 075	0	0	6 991
KOKKU	11 201	7 265	7 737	43 867	61 500

Muud võlad sisaldavad võlgnevust töötajatele, maksuvõlgasid, võlgasid ühissetevõtjatele (võlad tarnijatele), viitintresse ja muid viitkohustusi, vaata Lisa 20.

31.12.2008 tuhat EUR	<= 1 kuu	> 1kuu ja <=3 kuud	> 3 kuud ja <= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	> 5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenu	728	1 449	9 546	42 545	0	42 452
Kapitalirendimaksud	231	470	2 103	8 031	92	8 934
Muud laenu	1 355	25	2 661	0	0	3 883
Võlad tarnijatele	3 384	1 443	320	0	0	5 147
Muud võlad	2 759	1 271	545	0	0	4 574
KOKKU	8 457	4 658	15 175	50 576	92	64 990

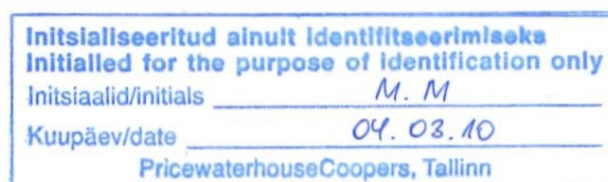
Finantskohustuste maksetähtjalise analüüsi puhul ei ole arvestatud bilansipäevajärgse laenu restruktureerimisega (vt Lisa 37 Bilansipäevajärgsed sündmused).

Tuleviku rahavoogude arvestamisel on kasutatud bilansipäeva seisuga vastavalt 31.12.2009 ja 31.12.2008 kehtinud ujuva intressi määrasid. 50% sündikaatlaenu tagasimakseid (bilansiline maksumus seisuga 31.12.2009 232,8 miljonit krooni (14,9 miljonit eurot), seisuga 31.12.2008 291 miljonit krooni (18,6 miljonit eurot), vaata Lisa 21, 33) on arvestatud intressivahetustehinguga fikseeritud intressiga.

Intressimäärarisk

Kuna kontsernil ei ole olulisi intressikandvaid varasid, sõltuvad kontserni tulu ja äritegevuse rahavoog olulises osas turul toimuvatest intressimäärade muutustest.

Intressimäärade risk tähendab seda, et intressimäärade muutumine toob kaasa muutuse kontserni rahavoos ja kasumis. Kontserni poolt antud ja võetud laenu intressimäärad on osaliselt fikseeritud ja osaliselt seotud Euriboriga.



Kontserni intressimäärarisk on seotud lühiajaliste ja pikaajaliste võlakohustustega, mis on võetud ujuva intressimääraga. Intressimäärarisk on eelkõige seotud Euribor-i kõikumisega ja sellest tuleneva pankade keskmiste intressimäärade muutumisega. Kuigi lühikeses perspektiivis on Euribori langus viimastel kuudel, mis on tingitud nii USA kui Euroopa Keskpanga euro baasintressimäära alandamisest, mõjunud positiivselt kontserni rahavoole ja kasumile, on pikas perspektiivis ujuv intressimäär riskantne, sest majanduskriisist väljatulekuks vajalik tarbimise tõus viib tõusule ka Euribori.

Juhul, kui intressimäär tõuseks 100 baaspunkti võrra, siis finantskulu suureneks 30 328 tuhande krooni võrra (1 938 tuhat eurot) (2008: 25 614 tuhat krooni (1 637 tuhat eurot)).

Kontsern juhib intressiriski muuhulgas kasutades tuletisinstrumente riskimaandamise eesmärgil. 30. septembril 2008 sõlmis kontsern sündikaatlaenu väljastanud pankadega Euribori kõikumise maandamiseks intressivahetuslepingud 50%-le laenu tagasimaksetelt kuni laenu annuiteetgraafiku lõpuni september 2012.

Alljärgnev tabel annab ülevaate võlakohustusest bilansipäeva seisuga diferentseerituna fikseeritud ja 6 kuu Euriboril baseeruva muutuva intressimäära järgi. Intressikandvate kohustuse põhiosamaksete jaotus kuni 1 aasta, 1 kuni 5 aastat ja üle 5 aasta on valitud andmete edastamise järjepidevust arvestades.

31.12.2009 tuhatEEK	Intressi liik	Intressimäär	<= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenud	muutuv intress	6 kuu euribor + 3,5%	96 261	517 726	613 987
Kapitalirendimaksud	muutuv intress	6 kuu euribor +1,05%	38 610	65 321	103 931
Lühiajalised laenud	muutuv intress	1 kuu euribor + 3,5%	8 222	0	8 222
Muud laenud	fikseeritud intress	6% aastas	38 300	0	38 300

31.12.2008 tuhatEEK	Intressi liik	Intressimäär	<= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	> 5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenud	muutuv intress	6 kuu euribor+ 1,7%	107 828	524 338	0	632 166
	fikseeritud intress	6% aastas	32 072	0	0	32 072
Kapitalirendimaksud	muutuv intress	6 kuu euribor + 1,2%	36 319	102 109	1 364	139 792
Muud laenud	Fikseeritud intress	6% aastas	60 750	0	0	60 750

31.12.2009 tuhatEUR	Intressi liik	Intressimäär	<= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	Bilansiline väärtus
Pangalaenud	muutuv intress	6 kuu euribor + 3,5%	6 152	33 089	39 241
Kapitalirendimaksud	muutuv intress	6kuus euribor +1,05%	2 468	4 175	6 643
Lühiajalised laenud	muutuv intress	1 kuu euribor + 3,5%	525	0	525
Muud laenud	Fikseeritud intress	6% aastas	2 448	0	2 448

31.12.2008 tuhatEUR	Intressi liik	Intressimäär	<= 1 aasta	>1 aasta ja <=5 aastat	> 5 years	Bilansiline väärtus
Pangalaenud	muutuv intress	6 kuu euribor + 1,7%	6 891	33 511	0	40 402
	fikseeritud intress	6% aastas	2 050	0	0	2 050
Kapitalirendimaksud	muutuv intress	6 kuu euribor + 1,2%	2 321	6 526	87	8 934
Muud laenud	Fikseeritud intress	6% aastas	3 883	0	0	3 883

Valuutakursirisk

Kontserni äritegevus on rahvusvahelise ulatusega ning seetõttu on kontsern avatud valuutakursiriskile. Valuutakursirisk tekib siis, kui tulevikus aset leidvad majanduslikud tehingud või kajastatud varad või kohustused on fikseeritud valuutas, mis pole ettevõtte arvestusvaluuta. Vastavalt kontserni juhtkonna poolt kehtestatud poliitikale on kontserni kuuluvad ettevõtjad kohutatud juhtima oma valuutakursiriski arvestusvaluuta suhtes. Tütarettevõtjad on kohustatud kasutama välislepingutes valuutana Eurot. Kontsern arveldab välisvaluutadest olulistes summades eurodes ja vähemal määral Vene rublades, Rootsi kroonides, Leedu littedes ja Läti littedes, ebaolulistes summades Ukraina grivnades. Keskmise Läti lati kursi muutus Eesti krooni suhtes oli 2009 aastal -0.25% (2008: -0.35%), Vene rubla kursi muutus Eesti krooni suhtes oli 2009 aastal -6.82% (2008: -13.2%) ja Rootsi krooni kursi muutus Eesti krooni suhtes 2009 aastal oli 7.06% (2008: -14.07%). Euro ja Leedu liti valuuta vahetuskurss Eesti krooni suhtes on fikseeritud. Seega puuduvad kontsernil olulised summad avatud valuutakursiriskile. Seetõttu ei kasuta kontsern riski maandamiseks tuletisinstrumente. Kontsern maksab enamikele oma peamistele paberi ja muude materjalide tarnijatele eurodes, samal ajal kui kodumaistele tarnijatele ja töötajatele makstakse Eesti kroonides, Leedu littedes, Läti littedes ja Ukraina grivnades.

Kontserniettevõtted on viinud oma avatud välisvaluutaposisioonid miinimumini. Kontserni juhtkonna hinnangul ei ole Ekspress Grupil olulisi valuutakursiriske.

Hinnarisk

Juhtkonna hinnangul ei avalda omakapitaliinstrumentide hinnarisk olulist mõju kontserni tegevusele, kuna ettevõttel pole olulisi investeringuid omakapitali instrumentidesse.

Toorainega seotud hinnariskist avaldab kontserni tegevusele enim mõju paberi hind. Olukorras, kus enamus tootmises tarvitavast paberist ostetakse otse tootjatelt baashinnas ilma vahendustasudeta ja hind fikseeritakse pooleks aastaks ette ja arvestades, et paberi kogus rahvusvahelises mastaabis on ebaoluline, ei kasuta Grupp paberi hinna riski maandamiseks tuletisinstrumente.

Tegevusrisk

Tegevusrisk on võimalik kahju, mille põhjuseks on ebapiisavad või mittetoimivad protsessid, töötajad ja infosüsteemid või välised faktorid.

Töötajate kaasamine riskide hindamise protsessi parandab üldist riskikultuuri. Tehingute teostamisel kasutatakse võimalike kahjude minimeerimiseks tehingulimiitide ja pädevuste süsteeme. Kasutatav nelja-silma-põhimõte, mille järgi peab tehingu või protseduuri teostamiseks olema vähemalt kahe teineteisest sõltumatu töötaja või üksuse kinnitus, vähendab inimlike eksimuste ja vigade tekkimise võimalust. Nelja-silma-põhimõtet rakendatakse ka ostu-müügi ja muude tehingutega seotud läbirääkimistel. Advokaadibüroode poolt koostatavad oluliste lepingute projektid vaadatakse üle juhtkonna poolt, samuti on koosseisulised juristid kaasatud tööprotsessi. Juhtkond hindab kontserni juriidilist kaitset heaks. Kontserni tegevuse sõltuvust IT süsteemidest hindab juhtkond madalaks välja arvatud online-meedia, mis sõltub otseselt IT süsteemide toimimisest ja mille turvalisuse ja töökindluse suurendamiseks investeeritakse pidevalt. Vastutus tegevusriski maandamise eest lasub kontserni juhatusel.

Kapitalirisk

Kontserni peamiseks eesmärgiks kapitaliriski juhtimisel on tagada Kontserni jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ja hüved teistele huvigruppidele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda. Selleks, et säilitada või parandada kapitali struktuuri on Kontsernil võimalik reguleerida aktsionäridele makstavaid dividende, tagastada aktsionäridele sissemakstud aktsiakapital, emiteerida uusi aktsiaid või müüa varasid vähendamaks kohustusi.

Vastavalt tööstusharus levinud praktikale kasutab Kontsern kapitali jälgimiseks võla ja kapitali suhet. Võla ja kapitali suhe arvutatakse netovõla suhtena kogu kapitali. Netovõlg saadakse raha ja raha ekvivalentide

lahutamisel kogu võlast (konsolideeritud finantsaruande bilansis kajastatud lühi- ja pikaajalised intressikandvad kohustused). Kogu kapital on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali ja netovõla summa. 2009 aastal nagu ka 2008 aastal oli Kontserni eesmärgiks säilitada võla ja kapitali suhe vahemikus 55-65%. Võla ja kapitali suhe 60% seisuga 31.12.2009 on oluliselt kõrgem kui 55% seisuga 31.12.2008.

Vastavalt laenulepingus fikseeritud tingimustele kasutab Kontsern kapitali jälgimiseks ka omakapitali osakaalu, mis saadakse omakapitali jagamisel bilansimahuga. Omakapitali osakaal moodustas 30% seisuga 31.12.2009 ja 36% seisuga 31.12.2008. Tingimuslike suhtarvude kohta vaata ka Lisa 21.

Kontserni omakapitali suhe

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Intressikandvad võlakohustused (Lisa 21)	726 140	804 030	46 408	51 386
Raha ja raha ekvivalendid (Lisa 5)	39 953	46 388	2 553	2 965
Netovõlg	686 187	757 642	43 854	48 422
Omakapital	448 786	610 873	28 681	39 042
Kokku kapital	1 135 689	1 368 515	72 583	87 464
Võla ja kapitali suhe	60%	55%	60%	55%
Bilansi maht	1 490 562	1 706 532	95 263	109 067
Omakapitali osakaal	30%	36%	30%	36%

Õiglane väärtus

Kontserni hinnangul ei erine konsolideeritud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud varade (Lisad 5,7,8,10,12) ja kohustuste (Lisad 20-22) bilansilised väärtused seisuga 31. detsember 2009 ja 31. detsember 2008 oluliselt nende õiglasest väärtusest. Kuna Kontserni pikaajalised võlakohustused kannavad ujuvat intressimäära, mis muutub vastavalt turu intressimäära kõikumistele, kohandatakse võlakohustustele õiglase väärtuse arvutamisel rahavoogude mudelis kasutatud diskontomäära. Uusi tehinguandmeid ei pruugi aastalõpu seisuga olla saadaval ja kuigi ettevõtte saab määrata kindlaks turu intressimäärade üldise taseme, ei pruugi ta teada, millist krediidi- või muud riskitaset võtaksid turul osalejad arvesse instrumendi hinna määramisel selle kuupäeval. Ettevõtte ei pruugi olla hiljutistest tehingutest pärinevaid andmeid nõuetekohase krediidi hinna vahe kindlaksmääramiseks baasintressimäära suhtes, et kasutada seda hinnavahe nüüdisväärtuse arvutamiseks vajaliku diskontomäära kindlaksmääramisel. Sellest tulenevalt hindab juhatus, et pikaajaliste kohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest. Nõuded ostjatele ja võlad hankijatele on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mistõttu juhtkonna hinnangul nende bilansiline väärtus on lähedane nende õiglane väärtustele. Finantskohustuste õiglane väärtus määratakse diskonteeritud tuleviku lepinguliste rahavoogude baasil kasutades turu intressimäära, mis on Kontsernile kättesaadav sarnaste finantsinstrumentide kasutamisel.

Alljärgnevas tabelis on toodud Kontserni õiglasest väärtuses mõõdetud finantsvarad ja -kohustused taseme järgi õiglase väärtuse hierarhias seisuga 31 detsember 2009.

	Noteeritud hind aktiivsel turul (Tase 1)	Hindamismeetodid koos turul jälgitavate sisenditega (Tase 2)	Kokku
Muud finantsvarad õiglasest väärtuses muutusega läbi kasumiaruande (Lisa 6)	892	0	892
Kokku finantsvarad	892	0	892
Riskide maandamiseks kasutatavad tuletisinstrumendid (Lisa 33)	0	13 993	13 993
Kokku finantskohustused	0	13 993	13 993

Aktiivsetel turgudel kaubeldavate finantsinstrumentide õiglane väärtus põhineb bilansipäeva seisuga noteeritud turuhindadel. Turg leotakse aktiivseks kui noteeritud hinnad on börsilt, kauplejalt, maaklerilt, tööstusharu grupilt, hinnastamise teenistuselt või reguleerivalt asutuselt vabalt ja regulaarselt kättesaadavad, ja need hinnad esindavad tegelikke ja regulaarselt toimuvaid turutehinguid reaalturuväärtuse alusel. Kontserni finantsvarade noteeritud turuhind on kehtiv pakkumishind. Need instrumendid on kajastatud tasemel 1. 1 taseme instrumendid koosnevad peamiselt FTSE 100 omakapitali investeeringutest, mis liigituvad kui väärtpaperitega kauplemine või saadaval müügiks

Aktiivsel turul mittekaubeldavate finantsinstrumentide õiglane väärtus (näiteks avalikud tuletsinstrumentid) määratakse hindamiseetodeid kasutades. Hindamiseetodid maksimeerivad jälgitava turu andmete kasutamist, seal kus see on kättesaadav, ja toetuvad nii vähe kui võimalik üksuse spetsiifilistele hinnangutele. Kui kõik olulised instrumendi õiglase väärtuse määramiseks nõutud sisendid on jälgitavad, kajastuvad instrumendid tasemel 2.

Finantsinstrumentide väärtuse hindamiseks kasutatavad spetsiifilised hindamiseetodid hõlmavad:

- Noteeritud turuhinnad või kaupleja pakkumishind sarnastele instrumentidele.
- Intressimäära muutuste õiglase väärtus arvutatakse eeldatavate tuleviku rahavoogude, mis põhinevad jälgitavatel intressimäärade kõveratel, nüüdisväärtusena.

Lisa 5. Raha ja raha ekvivalendid

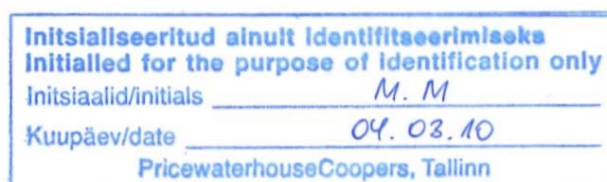
(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	940	732	60	47
Pangakontod	38 387	45 656	2 453	2 918
Raha teel	626	0	40	0
Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes	39 953	46 388	2 553	2 965

Lisa 6. Muud finantsvarad õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Noteeritud aktsiad	12	1	1	0
Rahaturufondi osakud	880	8 024	56	513
Kokku	892	8 025	57	513

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Swedpanga rahaturufondi intressimäär	2,40%	6,09%	2,40%	6,09%
SEB-i rahaturufondi intressimäär	-	3,87%	-	3,87%
Intressitulu	592	513	38	33

Kõik instrumendid on hoitavad kauplemiseesmärgil.



Lisa 7. Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu (Lisa 8)	80 567	113 315	5 149	7 242
Maksude ettemaksed (Lisa 9)	3 701	4 449	237	284
Muud nõuded (Lisa 10)	32 076	40 156	2 049	2 566
Ettemaksed	3 792	8 729	242	559
Nõuded ja ettemaksed kokku	120 136	166 649	7 677	10 651

Lisa 8. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	93 163	122 157	5 954	7 807
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlus	(12 596)	(8 842)	(805)	(565)
Nõuded ostjate vastu kokku	80 567	113 315	5 149	7 242

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindlus perioodi alguses	(7 342)	(5 520)	(469)	(353)
Perioodi jooksul laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnustatud nõuded	4 830	188	309	12
Perioodi jooksul ebatõenäoliselt laekuvaks tunnustatud nõuded	(12 837)	(2 810)	(820)	(180)
Perioodi jooksul bilansist maha kantud nõuded	2 753	(700)	176	(45)
Jätkuvate tegevusvaldkondade ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlus perioodi lõpus	(12 596)	(8 842)	(804)	(566)
Lõppenud tegevuse ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		(1 500)		(97)

Perioodi jooksul tehtud nõuete allahindlused on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Muud ärikulud". Vanuseline analüüs üle tähtaja vt. Lisa 4

Lisa 9. Maksud

tuhat EEK	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 694	650	3 210	57
Üksikisiku tulumaks	24	4 922	0	6 003
Sotsiaalmaks	0	11 183	0	13 113
Töötuskindlustusmaks	0	963	0	278
Pensionikindlustus	0	120	0	497
Käibemaks	983	3 817	1 239	2 327
Maksud kokku (Lisa 7, 20)	3 701	21 655	4 449	22 275

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

tuhat EUR	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	172	42	205	4
Üksikisiku tulumaks	2	315	0	384
Sotsiaalmaks	0	714	0	838
Töötuskindlustusmaks	0	62	0	18
Pensionikindlustus	0	8	0	32
Käibemaks	63	243	79	148
Maksud kokku (Lisa 7, 20)	237	1 384	284	1 424

Ettevõtte tulumaks

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Eesti				
Ühisettevõtete poolt väljamakstud ja maksustamisele kuulunud dividendid	23 515	12 266	1 503	784
Maksumäär	21/79	21/79	21/79	21/79
Maksudulu (dividendide tulumaksu kulu (Lisa 34))	(6 251)	(3 261)	(400)	(208)
Läti				
Kasum (kahjum) enne tulumaksu	(101 331)	12 861	(6 476)	822
Tulumaksumäär	15%	15%	15%	15%
Arvestuslik tulumaks	(15 200)	1 929	(971)	123
Maksustatavate tulude/kulude mõju	12 720	(343)	813	(22)
Aruande perioodi tulumaksu kulu	(228)	(1 586)	(15)	(101)
Edasilükkunud tulumaksu tulu (kulu)	2 707	0	173	0
Leedu				
Kasum (kahjum) enne tulumaksu	(619)	8 676	(40)	554
Tulumaksumäär	20%	20%	20%	15%
Arvestuslik tulumaks	(124)	1 735	(8)	83
Maksustatavate tulude/kulude mõju	1 085	(671)	69	(43)
Aruande perioodi tulumaksu kulu	(188)	(947)	(12)	(61)
Edasilükkunud tulumaksu tulu (kulu)	0	77	0	5
Ukraina				
Kasum (kahjum) enne tulumaksu	(6 002)	(2 841)	(384)	(182)
Tulumaksumäär	25%	25%	25%	15%
Arvestuslik tulumaks	(1 501)	(710)	(96)	(27)
Maksustatavate tulude/kulude mõju	1 413	(552)	90	(35)
Aruande perioodi tulumaksu kulu	0	0	0	0
Edasilükkunud tulumaksu tulu (kulu)	0	1 262	0	81

Kontserni tulumaksu kulu	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Aruande perioodi tulumaksu kulu	(6 667)	(5 794)	(426)	(370)
Edasilükkunud tulumaksu tulu (kulu)	2 707	1 339	173	86
Tulumaksu kulu kokku	(3 960)	(4 455)	(253)	(285)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 10. Muud lühiajalised nõuded

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded sidusettevõtjatele (Lisa 35)	4 566	7 039	292	450
Ostjatelt laekumata arved	4 566	7 039	292	450
Nõuded ühisettevõtjatele	4 831	6 697	309	428
Ostjatelt laekumata arved	3 831	6 697	245	428
Muud nõuded	1 000	0	64	0
Nõuded seotud osapooltele (Lisa 35)	3 054	3 145	195	201
Muud nõuded	3 054	3 145	195	201
Muud lühiajalised nõuded	19 625	23 275	1 253	1 487
Antud laenud	17 602	18 894	1 124	1 207
Intressid	438	210	28	13
Muud nõuded	1 585	4 171	101	267
Muud lühiajalised nõuded kokku	32 076	40 156	2 049	2 566

Ühisettevõtete poolt antud laenude tagatiseks saadud garantiid:

AS Ajakirjade Kirjastuse (laenuandja) ja AS Kroonpressi vaheline laenuleping summas 13 500 tuhat krooni (863 tuhat eurot) on tagatud AS Ajakirjade Kirjastuse ja AS Eesti Meedia vahelise käenduslepinguga, millega viimane neist tagab Kroonpressi kohustusi. Bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 6 750 tuhat krooni (431 tuhat eurot) ja 31.12.2008 7 750 tuhat krooni (495 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 2010 aasta, laenuintress on 2,7%.

AS SL Õhtuleht (laenuandja) ja AS Kroonpressi vaheline laenuleping summas 12 000 tuhat krooni (767 tuhat eurot) on tagatud AS SL Õhtuleht ja AS Eesti Meedia vahelise käenduslepinguga, millega viimane neist tagab vastavalt laenulepingule Kroonpressi kohustusi. Bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 6 000 tuhat krooni (383 tuhat eurot) ja 31.12.2008 7 000 tuhat krooni (447 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.03.2010 aasta, laenuintress on 2,7%.

AS Express Post (laenuandja) ja AS Kroonpressi vaheline laenuleping summas 9 500 tuhat krooni (607 tuhat eurot) on tagatud AS Express Post ja AS Eesti Meedia vahelise käenduslepinguga, millega viimane neist tagab vastavalt laenulepingule Kroonpressi kohustusi. Bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 4 750 tuhat krooni (304 tuhat eurot) ja 31.12.2008 4 000 tuhat krooni (256 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 2010 aasta, laenuintress on 2,7%.

Lisa 11. Varud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine	22 049	27 460	1 410	1 754
Lõpetamata toodang	3 113	7 382	199	472
Valmistoodang	12 368	11 465	790	733
Müügiks ostetud kaubad	17 630	19 351	1 126	1 237
Varud kokku	55 160	65 658	3 525	4 196

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Valmistoodang	2 727	2 403	174	154
Kasumiaruandes kajastatud allahindlus	2 727	2 403	174	154
Varud vastutaval hoiul kolmandate osapoolte käes	2 807	2 488	179	159
Kontsern on võtnud vastutavale hoiule kaupa kogusummas (raamatud)	91 402	104 858	5 842	6 702

Lisa 12. Pikaajalised nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Antud laenud	1 800	1 800	115	115
Pikaajalised nõuded ostjatele	0	457	0	29
Edasilükkunud tulumaksunõue (Lisa 9)	3 807	1 772	243	112
Ettemaksud	90	189	6	12
Pikaajalised nõuded ostjate vastu ja muud nõuded kokku	5 697	4 218	364	268

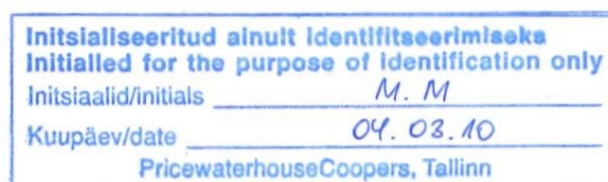
Edasilükkunud tulumaksu vara tuleneb peamiselt edasilükkunud maksu kahjumitest, mida saab kasutada viie aasta jooksul

Kõik laenud kuuluvad tasumisele hiljemalt viie aasta jooksul ja kannavad turuintressi (5-6% aastas).

Lisa 13. Müügid

23. aprillil 2009 sõlmis AS Ekspress Grupp lepingu 100% ASi Ekspress Hotline ja tema tütarettevõtjate AS Kõnekeskus, Ekspresskataloogide AS ja AS InfoAtlas aktsiate müügiks BaltCapi investeerimisfondile kuuluvale valdusfirmale Cheh OÜ. Konkurentsiamet tegi 29.09.2009 otsuse, millega andis nõusoleku ASi Ekspress Hotline ja selle tütarettevõtjate ning SIA Contact Holding koondumiseks. Selle otsuse tulemusel saab AS Ekspress Grupp võõrandada osaluse ASis Ekspress Hotline ja selle tütarettevõtjates 24. aprillil 2009 börsiteates esitatud tingimustel.

25. veebruaril 2010 sõlmis AS Ekspress Grupp ASi Ekspress Hotline müügitehingu lõpuleviimise kokkulepe. Tehingu lõppsumma oli 75,2 miljonit krooni (4,8 miljonit eurot). Tehingutasu koosneb järgmistest osadest: 46,9 miljonit kroonis (3 miljonit eurot) kuulub tasumisele tehingupäeval, 28,3 miljonit krooni (1,8 miljonit eurot) on tasaarveldatav ASi Ekspress Grupp võlaga Ekspress Hotline'i ees (Lisa 20). Ekspress Hotline on finantsaruandes kajastatud lõpetatud tegevusvaldkonnana (Lisa 14).



Seoses Leedu ajakirjade kirjastuse Ekspress Leidyba ristsõnadealase tegevuse müügiga hinnas 5,4 miljoni krooni (0,3 miljoni eurot), mis oli alla bilansilise väärtuse, kandis juhtkond maha firmaväärtuse summas 0,6 miljonit krooni (0,04 miljonit eurot) (vaata Lisa 19).

Lisa 14. Lõpetatud tegevusvaldkonna varad ja kohustused

Ekspress Hotline and selle tütarettevõtjate (moodustavad infoteenuste segmenti) varad ja kohustused on kajastatud müügiks hoitavatena Konkurentsiametilt saadud loa järgselt vastavalt kirjeldusele Lisas 13.

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
VARAD				
Käibevara				
Raha ja raha ekvivalendid	882	1 734	56	111
Nõuded ja ettemaksud	38 506	41 144	2 461	2 630
Varud	2 376	3 467	152	222
Käibevara kokku	41 764	46 345	2 669	2 963
Põhivara				
Kinnisvarainvesteeringud	3 341	3 341	214	214
Materiaalne põhivara	9 322	11 704	596	748
Immateriaalne põhivara	39 030	79 825	2 494	5 102
Põhivara kokku	51 693	94 870	3 304	6 064
LÕPETATUD TEGEVUSVALDKONDADE VARAD KOKKU	93 457	141 215	5 973	9 027
KOHUSTUSED				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksud	17 231	24 489	1 101	1 565
LÕPETATUD TEGEVUSVALDKONDADE KOHUSTUSED KOKKU	17 231	24 489	1 101	1 565
Müük	59 799	70 659	3 822	4 516
Kulud	60 491	72 705	3 866	4 647
Sisaldab amortisatsioonikulu	2 324	2 019	149	129
Kahjum lõpetatud tegevusvaldkondadest	(692)	(2 046)	(44)	(131)
Kahjum tegevuse müügist	(40 018)	0	(2 558)	0
Aruandeaasta kahjum lõpetatud tegevusvaldkondadest	(40 710)	(2 046)	(2 602)	(131)
Valuutakursi muutuste reserv	1 004	906	64	58

Lõpetatud tegevusvaldkondade varade ümberhindluses kajastatud kahjum on peamiselt seotud firmaväärtuse langusega ja tuleneb tegelikust müügihinnast (vaata Lisa 13).

Lisa 15. Ühissettevõtjad

Ühissettevõtete koondfinantsandmed (väljendades konsolideeritud osalust)

Ettevõtte nimi	Osalus %	
	31.12.2009	31.12.2008
Eesti Päevalehe AS	50	50
AS SL Õhtuleht	50	50
AS Express Post	50	50
AS Ajakirjade Kirjastus	50	50
OÜ Uniservice	26	26

Lepingupooled kohustuvad ühissetevõtja omakapitali hoidma 20% ühissetevõtja koguvaradest. Omakapitali väärtuse hindamisel lähtutakse ühissetevõtja juhatuse poolt esitatud bilanssidest.

Uniservice OÜ on ühissetevõtja AS Ajakirjade Kirjastuse tütarettevõtja (51%), seega omab Ekspress Grupp ettevõtja ühist kontrolli Uniservice OÜ varade, kohustuste, tulude ja kulude üle.

Ühissetevõtjate koondfinantsandmed

	Ajakirjade Kirjastuse AS	AS SL Õhtuleht	Eesti Päevalehe AS	AS Express Post	OÜ Uniservice	Kokku
tuh EEK						
31.12.2009						
Käibevara	29 201	21 220	9 350	25 002	32	84 805
Põhivara	2 334	1 425	12 615	2 297	15	18 686
Varad kokku	31 535	22 645	21 965	27 299	47	103 491
Lühiajalised kohustused	17 288	10 254	14 921	16 879	238	59 580
Pikaajalised kohustused	28	0	41	0	0	69
Kohustused kokku	17 316	10 254	14 962	16 879	238	59 649
Tulud kokku	75 147	60 754	65 513	39 590	245	241 249
Kulud kokku	77 436	56 115	68 566	36 025	293	238 435
Puhaskasum (-kahjum)	(2 289)	4 639	(3 053)	3 565	(48)	2 814
31.12.2008						
Käibevara	41 044	31 412	15 860	22 505	57	110 878
Põhivara	2 624	2 026	15 347	3 154	17	23 168
Varad kokku	43 668	33 438	31 207	25 659	74	134 046
Lühiajalised kohustused	18 455	12 213	20 820	17 304	217	69 009
Pikaajalised kohustused	149	13	0	0	0	162
Kohustused kokku	18 604	12 226	20 820	17 304	217	69 171
Tulud kokku	110 836	75 562	87 527	40 900	187	315 012
Kulud kokku	104 236	64 890	84 172	38 620	353	292 271
Puhaskasum (-kahjum)	6 600	10 672	3 355	2 280	(166)	22 741

tuh EUR	Ajakirjade Kirjastuse AS	AS SL Öhtuleht	Eesti Päevalehe AS	AS Express Post	OÜ Uniservice	Kokku
31.12.2009						
Käibevara	1 866	1 356	598	1 598	2	5 420
Põhivara	149	91	806	147	1	1 194
Varad kokku	2 015	1 447	1 404	1 745	3	6 614
Lühiajalised kohustused	1 105	655	954	1 079	15	3 808
Pikaajalised kohustused	2	0	3	0	0	5
Kohustused kokku	1 107	655	957	1 079	15	3 813
Tulud kokku	4 803	3 883	4 187	2 530	16	15 419
Kulud kokku	4 949	3 587	4 382	2 302	19	15 239
Puhaskasum (-kahjum)	(146)	296	(195)	228	(3)	180
31.12.2008						
Käibevara	2 623	2 008	1 014	1 438	4	7 087
Põhivara	168	129	981	202	1	1 481
Varad kokku	2 791	2 137	1 995	1 640	5	8 568
Lühiajalised kohustused	1 179	781	1 331	1 106	14	4 411
Pikaajalised kohustused	10	1	0	0	0	11
Kohustused kokku	1 189	782	1 331	1 106	14	4 422
Tulud kokku	7 084	4 829	5 594	2 614	12	20 133
Kulud kokku	6 662	4 147	5 380	2 468	23	18 680
Puhaskasum (-kahjum)	422	682	214	146	(11)	1 453

Lisa 16. Sidusettevõtjad

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Osaluse suurendamine sidusettevõtjas	150	0	10	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad bilansis	640	302	41	19
Sidusettevõtjate kahjum kajastatuna kasumiaruandes				
Kahjum sidusettevõtjate aktsiate müügist	0	(4)	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud				
Kasum /-kahjum	189	(627)	12	(40)
Kasum /-kahjum sidusettevõtjatelt kokku	189	(631)	12	(40)

Ettevõtte nimi	Osalus %	
	31.12.2009	31.12.2008
AS Linnaleht	25	25
UAB Medipresa	40	40

Iniialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04.03.10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Sidusettevõtjate koondfinantsandmed

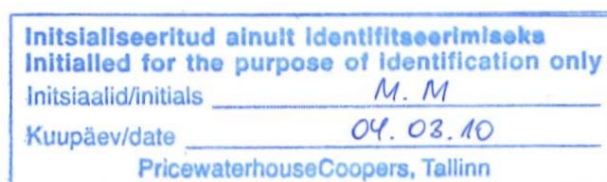
tuhat EEK	AS Linnaleht	UAB Medipresa	Kokku
31.12.2009			
Varad kokku	2 670	32 872	35 542
Kohustused kokku	2 015	31 680	33 695
Tulud kokku	16 876	143 669	160 545
Kulud kokku	16 861	143 207	160 068
Puhaskasum (-kahjum)	15	462	477
31.12.2008			
Varad kokku	3 751	27 729	31 480
Kohustused kokku	3 712	27 000	30 712
Tulud kokku	29 506	154 246	183 752
Kulud kokku	30 830	154 225	185 055
Puhaskasum (-kahjum)	(1 324)	21	(1 303)

tuhat EUR	AS Linnaleht	UAB Medipresa	Kokku
31.12.2009			
Varad kokku	171	2 101	2 272
Kohustused kokku	129	2 025	2 154
Tulud kokku	1 079	9 182	10 261
Kulud kokku	1 078	9 152	10 230
Puhaskasum (-kahjum)	1	30	31
31.12.2008			
Varad kokku	240	1 772	2 012
Kohustused kokku	237	1 726	1 963
Tulud kokku	1 886	9 858	11 744
Kulud kokku	1 971	9 857	11 828
Puhaskasum (-kahjum)	(85)	1	(84)

Lisa 17. Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringud 1. jaanuaril	12 341	3 732	789	239
Ümberklassifitseerimine 01.01.2008 (Lisa 18)	0	2 172	0	139
Hindamine õiglasesse väärtusesse läbi kasumiaruande	(2 640)	3 023	(169)	193
Õiglase väärtuse muutus ümberklassifitseerimisel läbi omakapitali	0	3 414		218
Ümberklassifitseerimine lõpetatud tegevusvaldkonnaks (Lisa 14)	(3 341)	0	(214)	0
Kinnisvarainvesteeringud 31. detsembril	6 360	12 341	406	789

ASi Printall kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus bilansipäeva seisuga on hinnatud professionaalse hindaja poolt. Kinnisvarainvesteeringu bilansiline väärtus 31.12.2009 on 6 360 tuhat krooni ja 31.12.2008



9 000 tuhat krooni. Nende õiglase väärtuse hindamise aluseks oli turutehingute võrdluse meetod seisuga 31.12.2009. Seisuga 31.12.2008 oli õiglase väärtuse hindamise aluseks varasemalt kokkulepitud müügihind.

Lisa 18. Materiaalne põhivara

tuhat EEK	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitus ja ettemaksud	Põhivara kokku
31.12.2007						
Soetusmaksumus	8 698	112 024	324 965	62 339	38 412	546 438
Akumuleeritud kulum	0	(14 961)	(90 003)	(36 594)	0	(141 558)
Bilansiline väärtus	8 698	97 063	234 962	25 745	38 412	404 880
Ostud ja parendused	0	2 060	5 302	11 765	10 014	29 141
Müüdüd põhivara (jääkmaksumus)	0	0	(86)	(589)	0	(675)
Mahakandmine (jääkmaksumus)	0	0	(13)	(215)	0	(228)
Ümberklassifitseerimine	(2 172)	355	37 495	9 972	(47 923)	(2 273)
Soetatud äriühenduste kaudu	0	0	0	(108)	0	(108)
Põhivara kulum	0	(4 386)	(25 641)	(11 112)	0	(41 139)
sealhulgas lõpetatud tegevusvaldkonna põhivara kulum	0	(385)	0	(868)	0	(1 253)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	(26)	0	(26)
31.12.2008						0
Soetusmaksumus	6 526	114 439	366 220	78 600	503	566 288
Akumuleeritud kulum	0	(19 347)	(114 201)	(43 168)	0	(176 716)
Bilansiline väärtus	6 526	95 092	252 019	35 432	503	389 572
Ostud ja parendused	0	171	2 634	4 284	1 568	8 657
Müüdüd põhivara (jääkmaksumus)	0	0	(13)	(365)	0	(378)
Mahakandmine (jääkmaksumus)	0	(146)	(373)	(123)	0	(642)
Ümberklassifitseerimine	0	202	0	788	(1 349)	(359)
Lõpetatud tegevusvaldkonna põhivara (Lisa 14)	0	(9 584)	0	(2 168)	0	(11 752)
Põhivara kulum	0	(4 182)	(23 736)	(11 242)	0	(39 160)
31.12.2009						
Soetusmaksumus	6 526	101 916	367 609	74 746	722	551 519
Akumuleeritud kulum	0	(20 363)	(137 078)	(48 140)	0	(205 581)
Bilansiline väärtus	6 526	81 553	230 531	26 606	722	345 938

Lisa 19. Immateriaalne põhivara

tuhat EEK	Firma- väärtus	Kauba- märgid	Arengu- välja- minekud	Kliendi- suhted	Arvutite tarkvara	Ette- maksed	Immateriaal- ne põhivara kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	802 628	174 979	4 189	33 108	30 384	3 438	1 048 726
Akumuleeritud kulum	0	(6 000)	(137)	(1 655)	(17 515)	0	(25 307)
Bilansiline väärtus	802 628	168 979	4 052	31 453	12 869	3 438	1 023 419
Ostud ja parendused	0	0	3 617	0	5 530	1 665	10 812
Müüdü põhivara (jäähmaksumus)	0	0	0	0	(178)	0	(178)
Mahakandmine (jäähmaksumus)	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine	0	45	(400)	0	1 709	(1 253)	101
Soetatud äriühenduste kaudu	(795)	0	0	0	(28)	0	(823)
Põhivara	0	(5 120)	(1 663)	(6 622)	(6 531)	0	(19 936)
sealhulgas lõpetatud tegevus- valdkonna põhivara kulum	0	(642)	0	0	(124)	0	(766)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	(16)	0	(16)
31.12.2008							
Soetusmaksumus	801 833	175 085	7 406	33 108	36 947	3 850	1 058 229
Akumuleeritud kulum	0	(11 181)	(1 800)	(8 277)	(23 576)	0	(44 834)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	(16)	0	(16)
Bilansiline väärtus	801 833	163 904	5 606	24 831	13 355	3 850	1 013 379
Ostud ja parendused	0	0	2 371	0	2 313	542	5 226
Müüdü põhivara (jäähmaksumus)	(3 930)	(2 009)	0	0	(65)	0	(6 004)
Mahakandmine (jäähmaksumus)	0	(294)	(71)	0	(69)	0	(434)
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	1 952	(1 593)	359
Lõpetatud tegevusvaldkonna põhivara (Lisa 14)	(67 961)	(10 791)	0	0	(1 097)	0	(79 849)
Põhivara kulum	0	(4 538)	(3 593)	(6 622)	(4 892)	0	(19 645)
Firmaväärtuse allahindlus	(91 445)	0	0	0	0	0	(91 445)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	26	0	26
31.12.2009							
Soetusmaksumus	729 942	159 203	9 706	33 108	37 453	2 799	972 211
Akumuleeritud kulum ja väärtuse langus	(91 445)	(12 931)	(5 393)	(14 899)	(25 940)	0	(150 608)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	10	0	10
Bilansiline väärtus	638 497	146 272	4 313	18 209	11 523	2 799	821 613

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

tuhat EUR	Firma- väärtus	Kauba- märgid	Arengu- välja- minekud	Kliendi- suhted	Arvutite tarkvara	Ette- maksed	Immateriaal- ne põhivara kokku
31.12.2007							
Soetusmaksumus	51 297	11 183	268	2 116	1 942	220	67 026
Akumuleeritud kulum	0	(383)	(9)	(106)	(1 119)	0	(1 617)
Bilansiline väärtus	51 297	10 800	259	2 010	823	220	65 409
Ostud ja parendused	0	0	231	0	353	106	690
Müüdud põhivara (jääkmaksumus)	0	0	0	0	(10)	0	(10)
Mahakandmine (jääkmaksumus)	0	0	0	0	0	0	0
Ümberklassifitseerimine	0	3	(26)	0	109	(80)	6
Soetatud äriühenduste kaudu	(51)	0	0	0	(2)	0	(53)
Põhivara kulum	0	(328)	(106)	(423)	(417)	0	(1 274)
sealhulgas lõpetatud tegevus- valdkonna põhivara kulum	0	(41)	0	0	(8)	0	(49)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	(1)	0	(1)
31.12.2008							
Soetusmaksumus	51 246	11 190	473	2 116	2 363	246	67 634
Akumuleeritud kulum	0	(715)	(115)	(529)	(1 507)	0	(2 866)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	(1)	0	(1)
Bilansiline väärtus	51 246	10 475	358	1 587	855	246	64 767
Ostud ja parendused	0	0	152	0	146	35	333
Müüdud põhivara (jääkmaksumus)	(251)	(128)	0	0	(4)	0	(383)
Mahakandmine (jääkmaksumus)	0	(19)	(5)	0	(4)	0	(28)
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	125	(102)	23
Lõpetatud tegevusvaldkonna põhivara (Lisa 14)	(4 343)	(690)	0	0	(70)	0	(5 103)
Põhivara kulum	0	(290)	(230)	(423)	(313)	0	(1 256)
Firmaväärtuse allahindlus	(5 844)	0	0	0	0	0	(5 844)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	2	0	2
31.12.2009							
Soetusmaksumus	46 652	10 175	620	2 116	2 394	179	62 136
Akumuleeritud kulum	(5 844)	(827)	(345)	(952)	(1 658)	0	(9 626)
Valuutakursside ümberhindlus	0	0	0	0	1	0	1
Bilansiline väärtus	40 808	9 348	275	1 164	737	179	52 511

Informatsioon laenu tagatiseks panditud immateriaalse põhivara kohta on toodud Lisas 21.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Firmaväärtuse jagunemine raha teenivatele üksustele.

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Delfi EE (Eesti)	238 001	246 276	15 211	15 740
Delfi LV (Läti)	149 586	232 756	9 560	14 876
Delfi LT (Leedu)	195 841	195 841	12 517	12 517
Hyppeaud.ee (AS Eesti Päevaleht)	386	386	25	25
Ekspress Auto (Eesti Ajalehed)	1 100	1 100	70	70
Ajakirjade Kirjastus	7 128	7 128	456	456
Ekspress Leidyba	10 160	14 090	649	901
Eesti Ajalehed (Maaleht)*	28 414	28 414	1 815	1 814
Rahva Raamat (hulgimüük)	7 881	7 881	504	504
Ekspress Hotline (lõpetatud tegevusvaldkond, Lisa 14)	0	67 961	0	4 343
Firmaväärtused kokku	638 497	801 833	40 807	51 246

*31.12.2008 tagantjärele korrigeeritud

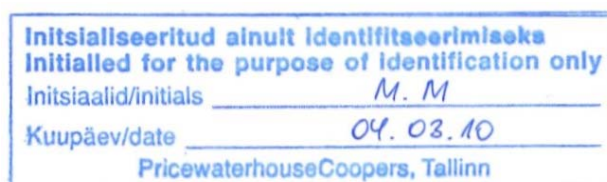
Firmaväärtuse jaotus segmentide viisi

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Online meedia	584 914	676 359	37 382	43 227
Perioodilised väljaanded	45 702	49 632	2 921	3 172
Raamatute müük	7 881	7 881	504	504
Lõpetatud tegevusvaldkond (vaata Lisa 14)	0	67 961	0	4 343
Firmaväärtus kokku	638 497	801 833	40 807	51 246

Varade väärtuse testis kasutati diskonteeritud rahavoogude meetodit välja arvatud Rahva Raamat (hulgimüük) hindamisel, mille puhul on kasutatud õiglane väärtus miinus müügikulud meetodit, kuna Rahva Raamatu väärtus realiseerub peale bilansipäeva läbi müügitehingu. Juhtkond on lähtunud Rahva Raamatu kaetava väärtuse määramisel müügihinnast, mille koostisosad on kirjeldatud Lisas 37 Bilansipäevajärgsed sündmused.

Iga omandatud äriüksuse kohta on koostatud vastava raha teeniva üksuse 5 aasta kasumiprognosisid Müügitulu kasv, muutuv- ja püsikulud on prognoositud varasemate perioodide tulemuste ning lähitulevikus plaanitavate strateegiliste arengute alusel. Arvutused on tehtud nominaalkasvu baasil, arvestamata inflatsiooni mõju.

2009 aastal on juhtkond muutnud firmaväärtuse testimise eelduseid, et kohaneda muutustega makromajanduslikus keskkonnas. 2010-2014 tuluprognosisid põhinevad juhatuse poolt koostatud eelarvel. Püsikulude kasv põhineb piirkonna THI kasvule.



Kasutatud on alljärgnevaid tulude kasvusi:

Raha teeniv üksus	2010		2011-2014		Lõppväärtuse kasv	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Delfi EE	18%	25%	17-30%	15-21%	3%	3%
Delfi LV	0%	16%	17-35%	12-27%	4%	4%
Delfi LT	-7%	16%	17-35%	14-25%	4%	4%
Hyppeaud.ee	30%	25%	15-25%	15-25%	3%	3%
Eesti Ajalehed (Ekspress Auto)	34%	30%	18-30%	30-50%	2%	3%
Ajakirjade Kirjastus	3%	5%	4-6%	5%	2%	3%
Ekspress Leidyba	-15%	6%	6-10%	6%	2%	3%
Eesti Ajalehed (Maaleht)	-2%	10%	4-6%	10-15%	2%	3%

Järgmise viie aasta rahavoogude nüüdisväärtus ja lõppväärtus leiti kasutades diskontomäärana kaalutud keskmist kapitali tootluse määra, kus oodatav omakapitali tootlus on 7,80% - 14,8% (2008: 13,74% - 17,60%) ja võlakapitali tootlus Eestis on 7,6%, Lätis 9,6% ja Leedus 8,6% (2008: 6,0%-9,5%), mis on hinnanguline pankade poolt Ekspress Grupile pakutav keskmine kohalikus valuutas antava laenu intress seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2008. Võla osakaal kapitalis on arvestatud vastavalt Damodaran Online andmebaasi turu keskmisele võlakapitali osakaalule seisuga 31.12.2009 –online meedia üksustele 40% (31.12.2008: 28.7%) ja kirjastamisega tegelevatele üksustele 55% (31.12.2008: 42.5%), mis on lähedane ka kontserni kapitali struktuurile. Omakapitali hind on arvatud kasutades CAPM-i (Capital Asset Pricing Model). Mudelis kasutatud üksuste omakapitali beetad on arvatud kasutades Damodaran Online andmebaasist pärinevaid sisendeid. Riigipõhise riskimäära aluseks on võetud 2009 aasta detsembris Läti ja Leedu pikaajaliste riiklike võlakirjade tootlikkused. Eesti puhul on tuletatud riigipõhine riskimäär kasutades 10 a. Saksamaa võlakirja tootlikkuse määra ja Eesti krooni CDS (Currency Default Swap) määra seisuga 31.12.2009.

Kasutatud diskontomäärad on järgmised:

Raha teeniv üksus	31.12.2009	31.12.2008
Delfi EE	9,74%	12,38%
Delfi LV	12,74%	14,11%
Delfi LT	12,07%	14,60%
Hyppeaud.ee	12,00%	12,38%
Eesti Ajalehed (Ekspress Auto)	10,18%	12,38%
Ajakirjade Kirjastus	9,76%	11,79%
Ekspress Leidyba	11,26%	15,64%
Eesti Ajalehed (Maaleht)	9,76%	11,79%

Erinevus raha teeniva üksuse bilansilises ja kaetavas väärtuses:

(tuhandetes EEK)	31.12.2009	31.12.2008
Delfi EE	(8 275)	4 085
Delfi LV	(83 170)	21 267
Delfi LT	36 991	58 286
Maaleht	21 155	71 435
Muud	243 443	203 773

(tuhandetes EUR)	31.12.2009	31.12.2008
Delfi EE	(529)	261
Delfi LV	(5 316)	1 359
Delfi LT	2 364	3 725
Maaleht	1 352	4 566
Muud	15 559	13 023

Muude raha teenivate üksuste hulka kuuluvad Ajakirjade Kirjastus, Ekspress Leidyba, Hyppelaud.ee and Eesti Ajalehed (Ekspress Auto).

2009. aastal hinnati alla Delfi Grupi firmaväärtust summas 91 445 tuhat krooni (5 844 tuhat eurot) (2008: 0).

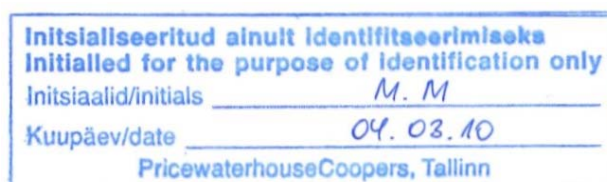
Kontserni juhtkonna hinnangul on kõik soetatud raha teenivate üksuste vara kaetava väärtuse testides rakendatud olulised eeldused realistlikud. Juhul, kui mõnes testimisel kasutatud olulises eelduses toimuks ebasoovitavas suunas oluline muutus, võiks sellest tuleneda vara allahindamise vajadus Selleks, et Delfi LT ja Maalehe kaetav väärtus oleks võrdne bilansilise väärtusega, tuleb muuta firmaväärtuse testis alljärgnevaid eelduseid:

Delfi LT 31.12.2009

Müügitulu kasvumäära langus 450 b.p.
 Diskontomäära tõus 100 b.p.
 Lõppväärtuse kasvumäära langus 150 b.p.

Maaleht

Müügitulu kasvumäära langus 100 b.p.
 Diskontomäära tõus 250 b.p.
 Lõppväärtuse kasvumäära langus 350 b.p.



Lisa 20. Võlad tarnijatele ja muud võlad

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	88 449	80 534	5 653	5 147
sh. võlad seotud osapooltele	833	524	53	33
Võlad töövõtjatele	24 112	33 781	1 541	2 159
Maksuvõlad (Lisa 9)	21 655	22 275	1 384	1 424
Tulevaste perioodide ettemakstud tulu *	47 527	69 046	3 038	4 413
Võlad sidusettevõtjatele	0	3	0	0
Võlad ühisettevõtjatele	20 472	21 636	1 308	1 383
Võlad tarnijatele	2 972	2 886	190	184
Saadud laenud **	17 500	18 750	1 118	1 198
Lõppenud tegevuse kohustused (rahalised vahendid Ekspress Hotline'i kontsernikontol)	32 472	0	2 075	0
Viitintressid	3 528	3 444	225	220
Seotud osapoolelt saadud laen (Lisa 35)	20 800	42 000	1 330	2 684
Muud viitkohustused	24 653	9 192	1 576	587
Võlad tarnijatele ja muud võlad kokku	283 668	281 911	18 130	18 017

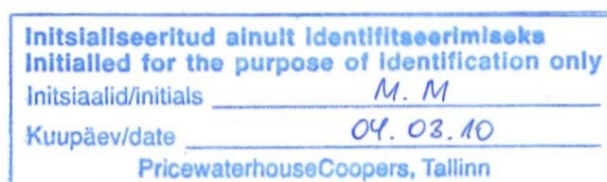
* Tulevaste perioodide ettemakstud tulud sisaldavad klientide perioodiliste väljaannete ettetellimusi, mida kajastatakse tulevastes perioodide tuluna vastavalt kirjastatud ajakirjadele.

** Saadud laenud ühisettevõtjalt

ASi Printall (laenuvõtja) ja ASi Ajakirjade Kirjastus vahel sõlmitud laenuleping summas 13 500 tuhat krooni (863 tuhat eurot), bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 6 750 tuhat krooni (431 tuhat eurot) ja 31.12.2008 7 750 tuhat krooni (495 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 2010.a. ja laenuintress 2,7% .

ASi Printall (laenuvõtja) ja AS SL Õhtulehe vahel sõlmitud laenuleping summas 12 000 tuhat krooni (767 tuhat eurot). Bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 6 000 tuhat krooni (383 tuhat eurot) ja 31.12.2008 7 000 tuhat krooni (447 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.03.2010.a. ja laenuintress 2,7% .

AS Printall (laenuvõtja) ja AS Express Post vahel sõlmitud laenuleping summas 9 500 tuhat krooni (607 tuhat eurot). Bilansis on antud laenu summa seisuga 31.12.2009 4 750 tuhat krooni (304 tuhat eurot) ja 31.12.2008 4 000 tuhat krooni (256 tuhat eurot). Laenu tagasimakse tähtaeg on 2010.a. ja laenuintress 2,7% .



Lisa 21. Pangalaenuid ja laenukohustused

tuhat EEK	Summa kokku	Tagasimakse tähtaeg			Keskmine sisemine intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Saldo seisuga 31.12.2009					
Arvelduskrediit	39 909	39 909	0	0	4,13%
Lühiajalise pangalaenuid	8 222	8222	0	0	5,81%
Pikaajalised pangalaenuid	574 078	56 352	517 726	0	4,58%
Kapitalirent (Lisa 22)	103 931	38 610	65 321	0	3,24%
Kokku:	726 140	143 093	583 047	0	
Saldo seisuga 31.12.2008					
Arvelduskrediit	32 072	32 072	0	0	6,20%
Pikaajalised pangalaenuid	632 166	107 828	524 338	0	5,45%
Kapitalirent (Lisa 22)	139 792	36 319	102 109	1 364	5,62%
Kokku:	804 030	176 219	626 447	1 364	

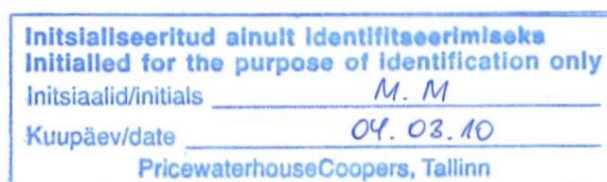
tuhat EUR	Summa kokku	Tagasimakse tähtaeg			Keskmine sisemine intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Saldo seisuga 31.12.2009					
Arvelduskrediit	2 551	2 551	0	0	4,13%
Lühiajalise pangalaenuid	525	525	0	0	5,81%
Pikaajalised pangalaenuid	36 689	3 602	33 087	0	4,58%
Kapitalirent (Lisa 22)	6 643	2 468	4 175	0	3,24%
Kokku:	46 408	9 145	37 263	0	
Saldo seisuga 31.12.2008					
Arvelduskrediit	2 050	2 050	0	0	6,20%
Pikaajalised pangalaenuid	40 402	6 891	33 511	0	5,45%
Kapitalirent (Lisa 22)	8 934	2 321	6 526	87	5,62%
Kokku:	51 386	11 262	40 037	87	

Efektivesed intressimäärad on väga lähedased nominaalsetele intressimääradele.

SEB Panga, Danske Bank A/Si Eesti filiaali (Sampo Panga) ja Nordea Panga sündikaadi ning ASi Ekspress Grupp vahel on 28. augustil 2007 sõlmitud laenuleping summas 674,4 miljonit krooni (43,1 miljonit eurot) Delfi Grupi ja Maalehe ostuks. Laenu tagasimaksetähtaeg on 25.09.2012.

24. märtsil 2009 sõlmiti SEB Panga, Danske Bank Eesti filiaali (Sampo Pank) ja Nordea Panga sündikaadi ning ASi Ekspress Grupp vahel lepingulepingu muutmise kokkulepe 28. augustil 2007 sõlmitud laenulepingule, mille järgi tasub Ekspress Grupp perioodil 1. märts 2009 - 25. jaanuar 2010 põhiosamakseid vähendatud ulatuses.

Vähendatud põhiosamaksed lisatakse laenu lõppjäägile. Tagasimaksegraafikut muudeti selliselt, et AS Ekspress Grupp hakkab tasuma laenujääki osadena ajavahemikul veebruar 2010 kuni detsember 2012 vastavalt 10-aastasele graafikule ning ajavahemikul jaanuar 2013 kuni detsember 2014 vastavalt 5-aastasele graafikule. Vaata Lisa 37 Bilansipäevajärgsed sündmused, kus on täiendav info laenude refinantseerimise kohta.



Laenu intressimäär on 3,5%+ 6 kuu EURIBOR, alates 25.01.2010 on intressimäär 4%+ 6 kuu EURIBOR, alates 25.02.2010, on uus intressimäär 3,75% + 6 kuu EURIBOR.

Laenujääk seisuga 31.12.2009 on 526,9 miljonit krooni (33,7 miljonit eurot). Laen on tagatud:

- hüpoteegiga kinnistule asukohaga Peterburi tee 64A hüpoteegisummaga 50 miljonit krooni (3,2 miljonit eurot);
- pandiga Delfi Eesti, Delfi Läti, Delfi Leedu, Maaleht, Eesti Ajalehed AS, Printall, Eesti Päevaleht ja Delfi Holding aktsiatele ja nimetatud tütarettevõtjategarantiiga kokku summas 43,1 miljonit eurot (674,4 miljonit krooni);
- ühispanidaga minimaalselt summas 4 miljonit krooni (0,3 miljonit eurot) järgmistele kaubamärkidele: Eesti Ekspress, Delfi ja Maaleht.

Vastavalt laenulepingu tingimustele peab laenusaaaja täitma teatud finantsuhtarvude nagu netovõla ja EBITDA suhtarv (neto intressikandvad võlakohustused/EBITDA), laenu teenindamise kattekordaja (EBITDA/ intressikandvate võlakohustuste eest makstavad intressi- ja põhiosamaksed) ja omakapitali osakaal (omakapital/bilansimaht) kehtestatud tasemeid. Bilansipäeva seisuga võis tekkida vastuolu finantskovenantidele kehtestatud tasemete osas, kuid enne bilansipäeva saavutati pankadega kokkulepe, mille alusel ei loeta finantskovenantide vastuolu laenulepingu rikkumisjuhiks.

30. septembril 2009 on AS Ekspress Grupp ja Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali vahel sõlmitud laenuleping limiidiga 0.96 miljonit eurot (15 miljonit krooni). Laenu intressimäär on 3,5%+ 1 kuu EURIBOR ja laenu tähtaeg on 30.03.2010.

01. oktoobril 2009 on ASi Ekspress Grupp ja Danske Bank A/S Eesti filiaali (AS Sampo Pank õigusjärglane) vahel sõlmitud arvelduslaenuleping, mille järgi on arvelduslaenu summa 0.96 miljonit eurot (15 miljonit krooni). Arvelduslaenu intressimäär on 3,5%+ 6 kuu EURIBOR ja laenu tähtpäev 31.03.2010.

19. oktoober 2009 on AS Ekspress Grupp ja AS SEB Pank vahel sõlmitud arvelduslaenuleping limiidiga 0.96 miljonit eurot (15 miljonit krooni). Arvelduslaenu intressimäär on 3,5%+ 1 kuu EURIBOR ja laenu tähtaeg 20.04.2010.

ASi Printall (laenuvõtja) laenuleping summas 75 miljonit krooni (4,8 miljonit eurot), tähtajaga 15.12.2013, on tagatud hüpoteegiga summas 100 miljonit krooni (6,4 miljonit eurot) kinnisvarale aadressiga Peterburi tee 64A, Tallinn (31.12.2009 hoone bilansiline väärtus 71,8 miljonit krooni (4,6 miljonit eurot); kinnistu bilansiline väärtus 6,4 miljonit krooni (0,4 miljonit eurot), kinnisvarainvesteeringu bilansiline väärtus 6,4 miljonit krooni (0,4 miljonit eurot). Laenu jääk seisuga 31.12.2009 oli 47,2 miljonit krooni (3,0 miljonit eurot), 31.12.2008: 58,1 miljonit krooni (3,7 miljonit eurot). Kapitalirendilepingud sisaldavad muu hulgas teatud tingimusi ettevõtte suhtarvudele, millele ettevõtte finantsnäitajad peavad vastama. Bilansipäeva seisuga olid kõik suhtarvud vastavuses finantsasutuste poolt määratud tingimustega.

Liisingukohustused on piisavalt tagatud, kuna omandiõigused kuuluvad liisingfirmale kuni lepingu lõppemiseni.

Lisa 22. Kapitalirent

Kapitalirent – Ekspress Grupp kui liisinguvõtja

(tuhandetes)	EEK		
	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	272 601	3 973	276 574
Akumuleeritud kulum	(44 154)	(160)	(44 314)
Jääkmaksumus	228 447	3 813	232 260
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	272 854	4 323	277 177
Akumuleeritud kulum	(61 197)	(211)	(61 408)
Jääkmaksumus	211 657	4 112	215 769

(tuhandetes)	EUR		
	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	17 422	254	17 676
Akumuleeritud kulum	(2 822)	(10)	(2 832)
Jääkmaksumus	14 600	244	14 844
Saldo seisuga 31.12.2009			
Soetusmaksumus	17 439	276	17 715
Akumuleeritud kulum	(3 911)	(13)	(3 925)
Jääkmaksumus	13 528	263	13 790

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud Lisas 21.

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kapitalirendi kohustuse saldo seisuga 31.detsember	103 931	139 792	6 643	8 934
Aruandeperioodi põhiosa maksed	36 927	33 275	2 360	2 127
Aruandeperioodi intressikulu	3 982	8 332	254	533
Keskmine intressimäär aastas	3,24%	5,69%	3,24%	5,69%

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kapitalirendi kohustused- rendimaksete miinimumsumma:				
Kuni 1 aasta	41 725	43 861	2 667	2 803
Üks kuni viis aastat	73 787	125 659	4 716	8 031
Üle viie aasta	0	3 616	0	231
Kokku	115 512	173 136	7 383	11 065
Kapitalirendi tuleviku intressikulu	11 581	33 344	740	2 131
Kapitalirendikohustuste nüüdisväärtus	103 931	139 792	6 643	8 934

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 23. Kasutusrent

Kontsern kui rentnik

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kasutusrendi maksed	27 547	22 747	1 760	1 453
Ruumid	22 411	18 609	1 432	1 189
Sõidukid	5 136	4 138	328	264
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkivatest rendilepingutest	12 524	20 429	800	1 306
Kuni üks aasta	4 976	7 159	318	458
Üks kuni viis aastat	7 548	13 270	482	848

Lisa 24. Segmendiaruanne

Tegevussegmentid on juhtkond määratlenud emaettevõtja ASi Ekspress Grupp juhatuse poolt läbivaadatud aruannete põhjal. Juhatuse hindab äritegevust toote perspektiivist lähtudes. Grupi sisemine juhtimisstruktuur on jagatud järgmiste erinevate majandustunnustega tegevussegmentide kaupa:

Online meedia: klassifitseeritud portaalide haldamine, internetireklaami vahendamine.

Antud segmenti kuuluvad kontserniettevõtted AS Delfi, AS Delfi (Läti), UAB Delfi (Leedu), TOV Delfi (Ukraina), OÜ Ekspress Internet, SIA Ekspress Portals (Läti), UAB Ekspress Portals (Leedu) ja ka ASi Eesti Päevaleht, ASi SL.Õhtuleht ja Eesti Ajalehed ASi veebiväljaandeid ning auto, kinnisvara ja töökuulutuste veebikeskkondi, mis kuuluvad samuti Eesti Ajalehed ASle.

Perioodilised väljaanded: ajalehtede, kliendilehtede, ajakirjade, reklaamlehtede ja raamatute kirjastamine ja väljaandmine Eestis ja Leedus. Antud segmenti kuuluvad kontserniettevõtted Eesti Ajalehed AS (kirjastab Eesti Ekspressi ja Maalehte), AS Ajakirjade Kirjastus, AS SL.Õhtuleht, Eesti Päevalehe AS, UAB Ekspress Leidyba, AS Linnaleht, AS Express Post.

Trükiteenused: trükiteenuste ja trükkimisega seotud teenuste osutamine. Antud segmenti kuulub kontserniettevõtte AS Printall.

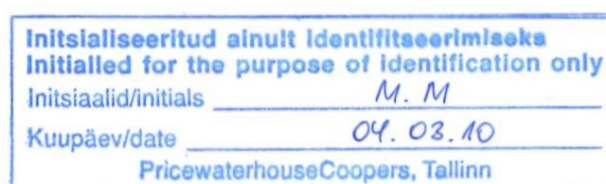
Raamatute müük: raamatute jae- ja hulgikaubandus. Antud segmenti kuulub kontserniettevõtte AS Rahva Raamat. Antud segment on realiseeritud 2010. aastal (vaata Lisa 37 tuleviku informatsiooni).

Infoteenused (lõpetatud tegevusvaldkond): infotelefoni teenuse osutamine, telefoniraamatute väljaandmine, reklaamiteenused ja kõnekeskuse teenus. Antud segmenti kuuluvad kontserniettevõtted AS Ekspress Hotline, AS Ekspresskataloogid, AS Infoatlas ja AS Kõnekeskus.

Juhatuse hindab tegevussegmentide tulemuslikkust ärikasumi põhjal. Välises aruandluses kasutab juhatuse ka EBITDA marginaali, kuna selle kasutamine on ettevõtluses levinud. Sisemises aruandluses EBITDA marginaali regulaarselt ei kasutata.

Kontserni emaettevõtja juhtkonna hinnangul toimuvad segmentidevahelised tehingud tavapärasel turutingimustel ning ei erine oluliselt tingimustest, millega on tehinguid tehtud kolmandate osapooltega. Juhatusele raporteeritav kolmandatelt isikutelt saadud tulu mõõdetakse kooskõlas kasumiaruandega.

Kõik juhatusele esitatud varade ja kohustuste summad on kajastatud viisil, mis on kooskõlas finantsaruandega. Varad ja kohustused jaotatakse segmentide tegevustest lähtuvalt.



2009	Online meedia	Perioodilised väljanded	Trüki-teenused	Raamatute müük	Keskuse tegevused	Elimineerimised	Kokku kontsern
tuhat EEK							
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	114 601	373 793	306 335	188 151	650	0	983 530
Segmentidevaheline müügitulu	3 691	22 465	48 790	424	1 627	(76 997)	0
Segmendi müügitulu kokku	118 292	396 258	355 125	188 575	2 277	(76 997)	983 530
Segmendi ärikasum	(118 133)	1 074	35 252	(1 324)	(15 126)	(488)	(98 745)
Investeeringud	4 649	3 847	1 924	3 284	179	0	13 883
Põhivara kulum (Lisa 18, 19)	19 786	9 306	24 302	4 751	660	0	58 805
Firmaväärtuse allahindlus (Lisa 19)	91 445	0	0	0	0	0	91 445

2009	Online meedia	Perioodilised väljanded	Trüki-teenused	Raamatute müük	Keskuse tegevused	Elimineerimised	Kokku kontsern
tuhat EUR							
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	7 324	23 890	19 579	12 025	41	0	62 859
Segmentidevaheline müügitulu	236	1 436	3 118	27	105	(4 922)	0
Segmendi müügitulu kokku	7 560	25 326	22 697	12 052	146	(4 922)	62 859
Segmendi ärikasum	(7 550)	69	2 253	(85)	(966)	(30)	(6 309)
Investeeringud	295	246	123	210	12	0	886
Põhivara kulum (Lisa 18, 19)	1 265	595	1 553	304	41	0	3 758
Firmaväärtuse allahindlus (Lisa 19)	5 844	0	0	0	0	0	5 844

2008	Online meedia	Perioodilised väljanded	Trüki-teenused	Raamatute müük	Keskuse tegevused	Elimineerimised	Kokku kontsern
tuhat EEK							
Müügitulu kontsernivälistelt klientidelt	160 199	523 488	363 496	207 009	659	0	1 254 851
Segmentidevaheline müügitulu	2 285	29 717	59 501	781	1 892	(94 176)	0
Segmendi müügitulu kokku	162 484	553 205	422 997	207 790	2 551	(94 176)	1 254 851
Segmendi ärikasum	11 065	49 121	61 570	4 248	(10 159)	(3 492)	112 353
Investeeringud*	8 443	8 861	6 696	14 560	466	0	39 026
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa 18, 19)	18 660	10 046	26 832	2 929	589	0	59 056

2008	Online meedia	Perioodilised väljanded	Trüki-teenused	Raamatute müük	Keskuse tegevused	Elimineerimised	Kokku kontsern
tuhat EUR							
Müügitulu kontserniväliselt klientidelt	10 239	33 457	23 231	13 230	43	0	80 200
Segmentidevaheline müügitulu	146	1 899	3 803	50	121	(6 019)	0
Segmendi müügitulu kokku	10 385	35 356	27 034	13 280	164	(6 019)	80 200
Segmendi ärikasum	707	3 139	3 935	271	(648)	(223)	7 181
Investeeringud*	540	565	427	930	30	0	2 492
Põhivara kulum ja väärtuse langus (Lisa 18, 19)	1 193	642	1 714	187	38	0	3 774

*Investeeringute erinevus Lisade 18,19 ja segmendi informatsiooni vahel tuleneb lõpetatud tegevusvaldkondade investeeringutest.

Investeeringud põhivarasse sisaldavad materiaalse (Lisa 18) ja immateriaalse põhivara (Lisa 19) soetust, kaasa arvatud äriühenduste kaudu lisandud tütarettevõtete vara.

Segmendiaruandes on tulud ja kulud otseselt seotud segmendiga – müügikäive klientidele, kulud ja põhivara kulum ja väärtuse langus, mis on seotud segmendi tegevusega. Keskuse tegevustulud ja -kulud sisaldavad kontserni haldustulusid ja –kulusid.

Segmendi vara koosneb põhiliselt varudest ja inventarist mida segmendis kasutatakse ja muust vajalikust käbevarast (sh. raha). Segmendi kohustused koosnevad antud segmendiga seotud võlakohustustest ja tellijate ettemaksetest, rendilepingutest, töötasudest ja maksudest. Võlgnevused kaupade eest on segmentidel peamiselt kontsernile ja ühissetevõtetele ja on seega konsolideerimisel kas täielikult või osaliselt elimineeritud.

Kontserni kõik keskuse tegevused on kajastatud eraldi, kuigi need ei moodusta eraldi tegevusvaldkondi. Keskuse varadena on kajastatud üldjuhtimise tarbeks kasutatav kontoritehnika ja muu põhivara ning selle tegevusega seotud käibevarad. Keskuse kohustustena on kajastatud kontserni ettevõtete haldamisega seotud kulud.

Olulised Eestist väljaspool asuvad pikaajalised varad on peamiselt Delfi Grupi online-kaubamärgid (Lätis 36,8 miljonit krooni, 2,4 miljonit eurot seisuga 31.12.2009, 37,6 miljonit krooni, 2,4 miljonit eurot seisuga 31.12.2008; Leedus 30,3 miljonit krooni, 1,9 miljonit eurot seisuga 31.12.2009, 31 miljonit krooni, 2 miljonit eurot seisuga 31.12.2008), Delfi Grupi ja Ekspress Leidyba firmaväärtus (vaata Lisa 19 geograafilise piirkonna andmete kohta).

Tuluanalüüs klientide kategooriate ja geograafilise asukoha lõikes on toodud Lisas 25.

Lisa 25. Müügitulu

tuhat EEK	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Müügitulu tegevusalade lõikes				
Reklaamikäive	220 557	347 295	14 096	22 196
s.h bartertulud	5 404	8 636	345	552
Ajakirjandusväljaannete üksikmüük	69 158	91 712	4 420	5 861
Ajakirjandusväljaannete müük tellijatele	122 536	137 225	7 831	8 770
Raamatute müük	212 180	235 074	13 561	15 025
Paberi ja trükiteenuse müük	302 423	359 526	19 328	22 978
Muude kaupade ja teenuste müük	56 676	84 019	3 623	5 370
Kokku	983 530	1 254 851	62 859	80 200
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes				
Eesti	651 124	857 225	41 614	54 787
Skandinaavia	131 253	78 345	8 389	5 007
Leedu	107 534	116 731	6 873	7 460
Venemaa	54 845	137 185	3 505	8 768
Läti	24 915	52 950	1 592	3 384
Muu Euroopa	13 738	12 134	878	776
Kanada, USA, Austraalia	121	281	8	18
Kokku	983 530	1 254 851	62 859	80 200

Lisa 26. Müüdnud kaupade ja teenuste kulu

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kaubad, toore, materjal ja teenused	364 558	412 599	23 300	26 370
Sisseostetud teenused	114 834	167 845	7 339	10 727
Tööjõukulud	256 158	292 089	16 371	18 668
Põhivara kulum	38 655	37 685	2 471	2 409
Rendikulud	11 453	8 180	732	523
Muud kulud	32 132	34 248	2 053	2 188
Kulud kokku	817 790	952 646	52 266	60 885

Lisa 27. Turunduskulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Marketing	29 804	42 255	1 905	2 700
Tööjõukulud	10 437	12 326	667	788
Rendikulu	185	166	12	11
Põhivara kulum	54	106	3	7
Turustuskulud kokku	40 480	54 853	2 587	3 506

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 28. Üldhalduskulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5 466	6 777	349	433
Remondi-ja hoolduskulud	10 064	9 762	643	624
Sidekulud	4 005	4 859	256	311
Rendikulud	15 909	18 571	1 017	1 187
Sisseostetud teenused	19 273	22 983	1 232	1 469
Tööjõukulud	54 916	57 178	3 510	3 654
Põhivara kulum	20 095	21 265	1 284	1 359
Üldhalduskulud kokku	129 728	141 395	8 291	9 037

Lisa 29. Muud äritulud ja –kulud

Muud äritulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kasum põhivara müügist	93	170	6	11
Saadud trahvid ja viivised	34	136	2	9
Kasum valuutakursi muutustest	26	1 158	2	74
Muud tulud	5 337	8 706	342	556
Äritulud kokku	5 490	10 170	352	650

Muud ärikulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	1 108	393	71	25
Kahjum valuutakursi muutusest	352	455	22	29
Makstud viivised ja trahvid	7	190	0	12
Muud kulud	6 855	2 736	439	175
Ärikulud kokku	8 322	3 774	532	241

Lisa 30. Finantstulud ja –kulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Ingressitulu	1 979	2 701	126	173
Ingressikulu	(46 024)	(58 038)	(2 941)	(3 709)
Kahjum valuutakursi muutustest	(417)	(1 590)	(27)	(102)
Muud finantstulud	0	295	0	19
Muud finantskulud	(1 326)	(2 612)	(85)	(167)
Finantstulud ja -kulud kokku	(45 788)	(59 244)	(2 927)	(3 786)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 31. Kulud liikide järgi

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Põhivara kulum	58 804	59 056	3 757	3 774
Tööjõukulud	321 511	361 593	20 548	23 110
Kaubad, toore, materjal ja teenused	370 024	419 376	23 649	26 803
Rendikulud	27 547	26 917	1 761	1 720
Sisseostetud teenused	134 107	190 828	8 571	12 196
Turunduskulud	29 804	42 255	1 905	2 701
Remondi-ja hoolduskulud	10 064	9 762	643	624
Sidekulud	4 005	4 859	256	311
Muud kulud	32 132	34 248	2 054	2 189
Kokku müüdnud kaupade, turundus-ja üldhalduskulud	987 998	1 148 894	63 144	73 428
Keskmine töötajate arv	2 115	2 375	2 115	2 375

Lisa 32. Omakapital

Seltsi aktsiakapital on 208 488 410 krooni (13 324 738 eurot), mis koosneb aktsiatest nominaalväärtusega 10 krooni (0,6 eurot). Kõik aktsiad on ühte tüüpi ja omandiõiguse piiranguid ei ole.

12. detsembril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel koosolekul otsustati aktsiakapitali suurendamine uute aktsiate märkimise teel. Aktsiaemissiooni maht oli 1 877 760 aktsiat hinnaga 15 krooni (0,96 eurot) aktsia kohta. 12. jaanuariks 2009 märgiti emissioon täis ja tasuti aktsiate eest 28,2 miljonit krooni (1,8 miljonit eurot). Aktsiad jagunesid:

HHL Rühm 1 393 575 aktsiat

ING Luxembourg 432 025 aktsiat

SEB 52 160 aktsiat

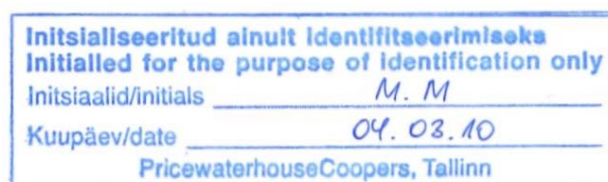
ASi Ekspress Grupp aktsiakapital suurenes sellega 189 710 810 kroonilt (12 124 731 eurot) 208 488 410 kroonini (EUR 13 324 838 euron).

Ekspress Grupi aktsiakapital suurenes 189 710 810 kroonilt (12 124 731 eurot) 208 488 410 kroonini (13 324 838 euron) ja ülekurs suures 183 495 kroonilt (11 727 eurot) 192 883 kroonini (12 327 eurot).

Reservid

Reservidena on kajastatud:

- Äriseadustikuga ette nähtud kohustuslik reservkapital, mida võib aktsionäride üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks.
- Muud reservid – omanike täiendav rahaline sissemaks 10 000 tuhat krooni (639 tuh. eurot) kui asutaja aktsionäri täiendav üldotstarbeline omakapitali toetus, intressivahetustehingutest tulenev riskimaandamise reserv 13 993 tuhat krooni (894 tuh. eurot) ja kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus 3 414 tuhat krooni (218 tuh. eurot).



Reservide jaotus

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Kohustuslik reservkapital	266	266	17	17
Muud reservid				
Omanike täiendav rahaline sissemakse	10 000	10 000	639	639
Kinnisarainvesteeringu ümberhindlus	3 414	3 414	218	218
Riskimaandamise reserv (Lisa 33)	(13 993)	(9 555)	(894)	(611)
Muud reservid kokku	(579)	3 859	(37)	247

Töötajate aktsioptsioonid

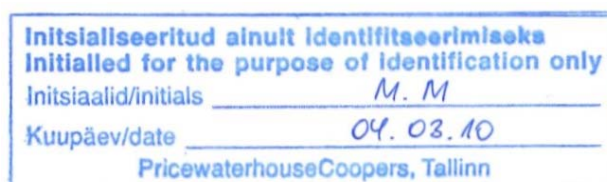
21. jaanuaril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel üldkoosolekul täiendati ASi Ekspress Grupp põhikirja sättega, millega antakse nõukogule õigus suurendada perioodil 22.01.2008 kuni 21.01.2011 Seltsi aktsiakapitali kuni 470 000 aktsia võrra. Vastavalt nõukogu poolt kinnitatud aktsioptsiooni programmile väljastab AS Ekspress Grupp kokku kuni 470 000 optsiooni, kusjuures ühele isikule antavate optsioonide arv on maksimaalselt 100 000. Iga optsioon annab realiseerimistähtajal õiguse ühele aktsiale. Aktsioptsioon realiseeritakse 2009., 2010. ja 2011. aasta I poolaastal igal aastal vastavalt 1/3 õigustatud isikule määratud kogusest. 12. märtsil 2008 sõlmiti optsiooniprogrammiga haaratud kontserni ja tema tütarettevõtjate juhtkonna liikmega aktsia ostuoptsiooni lepingud. Seisuga 31. detsember 2009 on Kontserni tütarettevõtjate juhatuste liikmetega sõlmitud aktsiate ostuoptsiooni lepingud lõpetatud. Aktsioptsiooni programmi raames saadud töötaja teenuste õiglane väärtus kajastati õiguste üleandmise perioodi jooksul palgakuluna ja tagantjärele omakapitali reservina ning tühistamisel vabastati omakapitali reserv jaotamata kasumisse summas 2,9 miljonit krooni (0,2 miljonit eurot).

Puhaskasum aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvutatud emaettevõtja aktsionäridele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena.

EEK	2009	2008
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum (-kahjum) jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(148 302 442)	48 007 539
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum (-kahjum) lõpetatud tegevusvaldkonnast	(40 710 127)	(2 046 100)
Lihtaktsiate kaalutud keskmine arv	20 787 106	18 971 081
Tava puhaskasum ja lahustatud aktsiakasum jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(7,13)	2,53
Tava puhaskasum ja lahustatud aktsiakasum lõpetatud tegevusvaldkonnast	(1,96)	(0,11)

EUR	2009	2008
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(9 478 254)	3 068 241
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum lõpetatud tegevusvaldkonnast	(2 601 851)	(130 770)
Lihtaktsiate kaalutud keskmine arv	20 787 106	18 971 081
Tava ja lahustatud aktsiakasum jätkuvatest tegevusvaldkondadest	(0,46)	0,16
Tava ja lahustatud aktsiakasum lõpetatud tegevusvaldkonnast	(0,13)	(0,01)



Arvestades asjaolu, et aktsiate tulu lahustava toimega instrumente 2009. ja 2008. aasta lõpu seisuga ei olnud, oli lahustatud aktsiakasum võrdne tava puhaskasumiga aktsia kohta. Lihtaktsiate kaalutud keskmine arv on leitud järgnevate andmete alusel:

12.01.2009 suurenes Ekspress Grupi aktsiakapital 189 710 810 kroonilt (12 124 731 eurot) 208 488 410 kroonini (13 324 838 eurot).

Lisa 33. Tuletisinstrumendid

(tuhandetes)	Pikaajalised kohustused			
	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Intressimäär swap	13 993	9 555	894	611
Kokku	13 993	9 555	894	611

Intressimäär swap

Kehtivate intressivahetustehingute laenu põhiosa moodustas 254,6 miljonit krooni (16,3 miljonit eurot) seisuga 31. detsember 2009. (31.12.2008: 291 miljonit krooni (18,6 miljonit eurot))

Seisuga 31.12.2009 oli fikseeritud intressimäär 6% ja ujuva intressimäär aluseks oli EURIBOR. Kasumid ja kahjumid, mis on kajastatud riskimaandamise reservis omakapitali all (Lisa 32) kajastatakse järjepidevalt kasumiaruandes kogu laenugraafiku tähtaja jooksul (Lisa 21).

Lisa 34. Tingimuslikud kohustused

Tingimuslik dividendide tulumaksu kohustus

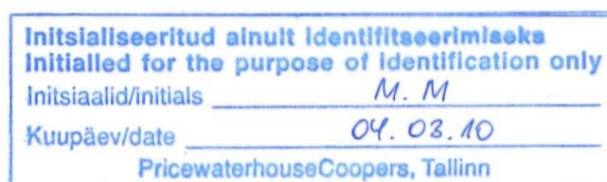
Kontserni konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 45 805 tuhat krooni (2 928 tuh. eurot) (31. detsember 2008: 231 899 tuh. krooni (14 821 tuh. eurot)). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 36 186 tuhat krooni (2 313 tuh. eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 9 619 tuhat krooni (615 tuh. eurot). Seisuga 31. detsember 2008 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 183 200 tuhat krooni (11 709 tuh. eurot), millega oleks kaasnenud tulumaks summas 48 699 tuhat krooni (3 112 tuh. eurot).

Tingimuslikud kohustused seoses Maksuametiga

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Maksuhaldur ei ole aastatel 2009-2008 kontserni kuuluvates ettevõtetes läbi viinud maksurevisjoni. Kontserni emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata mõnele kontserniettevõttele olulise täiendava summa.

Tingimuslikud kohustused seoses poolelioleva kohtuasjaga

9. detsember 2009 Harju Maakohtu teate kohaselt on OÜ Autoportaal esitanud Harju Maakohtu Kentmanni kohtumajja hagi Eesti Ajalehed ASi vastu 9,6 miljoni krooni nõudes. Hagiavalduse kohaselt kasutab AS Ekspress Grupi tütarettevõtte Eesti Ajalehed ASi portaalis www.ekspressauto.ee õigusliku



aluse ta hageja teoseid, mis on avaldatud internetilehel www.auto24.ee. Eesti Ajalehed AS hagi ei tunnista ning vaidleb sellele vastu. Eesti Ajalehed AS on muuhulgas seisukohal, et nimetatud teosed ei ole kaitstud teostena käsitletavad, sest Eesti Ajalehed ASi kasutatav teave pärineb ettevõttega partnerlussuhtes olevate automüüjate kodulehtedelt. Tegemist on väga keerulise õigusvaidlusega, mistõttu selle rahuldamise tõenäosust on raske hinnata. Kui hagi peaks rahuldatama, on hagi rahalise nõude täies mahus rahuldamine ebatõenäoline, kuivõrd hagi märgitud kahjuhüvitise arvutamisel on aluseks võetud tehe, kus kogu hageja majandustegevusega seotud kulu on arvestatud kostja tuluks ja see omakorda hageja kahjuks. Seisuga 31 detsember 2009 ei ole seoses eeltooduga üles võetud kohustusi.

Harju Maakohtu menetluses on BF Regens hagi ASi Printall vastu tasu summas 2 812 518 EEK ning 11. jaanuaril 2010 sissenõutavaks muutunud viivise summas 748 125 EEK. Hagi tugineb käsunduslepingule, mille kohaselt aitas hageja koostada kostja rahataotluse Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusele (EAS). AS Printall on seisukohal, et hagi rahuldamine on ebatõenäoline, kuna Poolte vahel sõlmitud lepingu tingimuste kohaselt lõppes leping EAS-i keelduva otsuse saamisest, s.t. 31.12.2008. Üheski lepingu tingimustes ei olnud sätestatud, et leping kehtib ka kõikide teiste ASi Printall poolt EASile esitatavate taotluse kohta. Seisuga 31. detsember 2009 ei ole seoses eeltooduga üles võetud kohustusi.

Lisa 35. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguks seotud osapooltega on tehingud omanikega, sidusettevõtjatega, konsolideerimata tütarettevõtjatega, oluliste juhtkonna liikmete, juhatuse liikmetega, nõukogu liikmetega ja nende lähedaste pereliikmetega ning nende poolt kontrollitud või olulise mõju all olevate ettevõtetega.

AS Ekspress Gruppi kontrolliv isik on Hans H. Luik.

Kontsern on ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

Müügid

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Kauba müük				
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	1	0	0	0
Sidusettevõtjad	23 535	26 315	1 504	1 682
Kokku kauba müük	23 536	26 315	1 504	1 682
Teenuse müük				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	0	3	0	0
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	79	399	5	26
Sidusettevõtjad	5 211	10 136	333	648
Teenuse müük kokku	5 290	10 538	338	674
Müügid kokku	28 826	36 853	1 842	2 356

Ostud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Teenuse ost				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	680	773	43	49
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	11 411	9 601	729	614
Sidusettevõtjad	535	69	34	4
Teenuse ost kokku	12 626	10 443	806	667

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Nõuded

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised nõuded				
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	3 054	3 145	195	201
Sidusettevõtjad	4 566	7 039	292	450
Lühiajalised nõuded kokku	7 620	10 184	487	651
Pikaajalised nõuded				
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	1 550	1 550	99	99
Pikaajalised nõuded kokku	1 550	1 550	99	99
Nõuded kokku	9 170	11 734	586	750

Kohustused

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised kohustused				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	41	11	3	1
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	21 592	42 512	1 380	2 717
Kohustused kokku	21 633	42 523	1 383	2 718

ASi Ekspress Grupp (laenuvõtja) ja HHL Rühm OÜ (kontserni omanikuga seotud ettevõtte) vahel on 2008. aasta märtsis sõlmitud lühiajaline laenuleping summas 30 miljonit krooni (1,9 miljonit eurot). Laenu intress on 6 % aastas. Seisuga 30.09.2009 on laenujääk 21 miljonit krooni (1,3 miljonit eurot). 2009. aastal tasuti laenu 22,2 miljonit krooni (1,4 miljonit eurot).

2. juunil 2009 toimunud korraline üldkoosolek kiitis heaks Hans Luigele tagatise seadmise tasu maksmise 1,5% aastas tagatise summast kuni tagatise kehtivuse lõpuni Hans Luige poolt ASi Ekspress Grupp ja SEB Panga, Danske Bank A/S Eesti filiaali ja Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali vahel sõlmitud arvelduslaenulepingute ja laenulepingu käendamise eest 4 miljoni euro ulatuses. Tasu kuulub maksmisele kuni garantii lõpptähtajani. 2009. aasta jooksul tasutud maksed 0.5 miljonit krooni (0.03 miljonit eurot). Käendamistasu saldo bilansipäeval 31.12.2009 oli 0 krooni.

Emattevõtja juhatus on kolmeliikmeline ja nõukogu seitsmeliikmeline.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete tasustamine

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Töötasud ja muud hüvitised	18 859	18 422	1 205	1 177
Kokku	18 859	18 422	1 205	1 177

Juhatusel liikmele makstakse lepingu lõpetamisel kompensatsiooni vastavalt tema ametilepingus ettenähtud tingimustele. Tegev- ja kõrgema juhtkonna lahkumishüvitised kuuluvad väljamaksmisele ainult juhul, kui lahkumise on algatanud ettevõtte. Kui juhatuse liige kutsutakse tagasi olulise põhjuseta, makstakse kuni 4 kuu palga ulatuses lahkumishüvitist ja kulu kajastatakse tekkepõhiselt. Töösuhte lõpetamise kompensatsiooni ei maksta, kui juhatuse liige lahkub omaenda initsiatiivil või juhul, kui juhatuse liige kutsutakse nõukogu poolt tagasi olulise põhjusega. Potentsiaalne tegev- ja kõrgema juhtkonna lahkumishüvitiste summa 2009.a. 3 472 tuh. krooni (222 tuh. eurot) ja 2008.a. oli 5 997 tuh. krooni (383 tuh. eurot).

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Tehingud seotud osapooltega on teostatud juhtkonna hinnangul turutingimustel.

Lisa 36. Tegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2009 ületasid kontserni lühiajalised kohustused käibevara 210,6 miljoni krooni võrra (13,5 miljonit eurot). Kontserni raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest, sest juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital seisuga 31. detsember 2009 kontsernile 12 kuu jooksul alates finantsaruande allkirjastamisest majandusraskusi.

Käibekapitali puudujääki plaanitakse 2010 aastal finantseerida järgmiselt: 1) osa pikaajalise laenu- ja liisingukohustuse lühiajalisest osast summas 30,1 miljonit krooni (1,9 miljonit eurot) on ajatatud vastavalt sündikaatlaenu restruktureerimise kokkuleppele ja Printalli liisingu lepingute muutmise kokkulepetele ja 2010 aastal makseid ei tehta (vaata Lisa 37).

2) 2010 aasta alguses viidi lõpule väljumine kahest mittestrateegilisest segmendist (infoteenused ja raamatu müük), vaata Lisasid 14 ja 37.

3) lühiajalised kohustused koos klientidelt saadud ettemakstud tulude ja ettemaksudega kogusummas 50,8 miljonit krooni (3,2 miljonit eurot) kajastatakse 2010 aastal tuluna.

4) SEB Panga, Sampo Panga ja Nordea Panga kasutamata arvelduslaenu saab kasutada kogusummas 5,1 miljonit krooni (0,3 miljonit eurot).

5) ülejäänud käibekapitali puudujääki finantseeritakse täiendavalt Kontserni poolt genereeritava rahavoo arvel (rahavoo 2010. aasta kogueelarve on 79,5 miljonit krooni (5,1 miljonit eurot).

Lisaks eeltoodule tegeleb Grupi juhtkond aktiivselt lisakapitali kaasamisega, täpsem informatsioon avalikustatakse pärast käesoleva raamatupidamise aastaaruande väljaandmist.

Lisa 37. Bilansipäevajärgsed sündmused

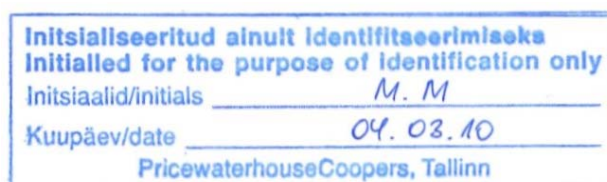
AS Ekspress Grupp on sõlminud laenude refinantseerimise lepingud

5. veebruaril 2010 sõlmiti 28. augustil 2007 sõlmitud laenulepingu muutmise kokkulepe ASi Ekspress Grupp ja SEB Panga, Sampo Panga ja Nordea Panga sündikaadi vahel. Vastavalt kokkuleppele on uueks tähtajaks 25. jaanuar 2015 eelnevalt kokkulepitud 25. september 2012 asemel.

Tagasimaksegraafikuid muudeti selliselt, et AS Ekspress Grupp hakkab tasuma laenu osamaksetena 10-aastase graafiku alusel ajavahemikus veebruar 2010 kuni detsember 2012 ja 5-aastase graafiku alusel ajavahemikus jaanuar 2013 kuni detsember 2014.

ASi Ekspress Grupp laenude refinantseerimisega seoses vaadati üle ka tüarettevõtja Printall AS laenu- ja rendikohustused ning sõlmiti laenu ja rendilepingute muutmise kokkulepped. Vastavalt kokkulepetele pikendati laenu- ja renditähtaega ühe aasta võrra ning ajavahemikus jaanuar 2010 ja detsember 2011 vähendatakse põhiosamakseid 50%.

Informatsioon Ekspress Hotline'i müügi kohta Lisas 13.



Rahva Raamat ASi müük

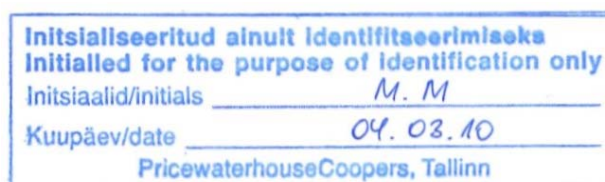
9. veebruaril 2010 sõlmisid ASi Ekspress Grupi tütarettevõtja Eesti Ajalehed AS ja OÜ Raamatumaja Rahva Raamat ASi aktsiate ostu- ja müügilepingu. Müügihind on 33 miljonit krooni (2,1 miljonit eurot) ja kasum 6,3 miljonit krooni (0,4 miljonit eurot). Tehing viidi lõpule 18. veebruaril 2010. ASi Ekspress Grupp otsus müüa Rahva Raamat AS põhineb kontserni strateegial keskenduda rohkem oma põhitegevusele trüki- ja digitaalmeedias. Ettevõtte uus omanik on Rahva Raamat ASi juhtkond.

Andmed Rahva Raamat ASi varade ja kohustuste kohta seisuga 31.12.2009 ja 31.12.2008 on toodud allpool; vastavaid summasid ei ole seisuga 31.12.2009 müügiks ümberklassifitseeritud, kuna segmendist väljumise otsus tehti 2010. aastal. Rahva Raamatu müüki kajastatakse 2010. aasta finantsaruandes lõpetatud tegevusvaldkonnana.

(tuhandetes)	EEK		31.12.2009	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
VARAD				
Käibevara				
Raha ja raha ekvivalendid	780	2 505	50	160
Nõuded ja ettemaksud	33 664	29 889	2 152	1 910
Varud	14 051	15 800	898	1 010
Käibevara kokku	48 495	48 194	3 100	3 080
Põhivara				
Materiaalne põhivara	16 829	18 705	1 076	1 195
Immateriaalne põhivara	1 143	734	73	47
Kaubamärk	1 951	2 048	125	131
Firmaväärtus	7 881	7 881	504	504
Põhivara kokku	27 804	29 368	1 778	1 877
VARAD KOKKU	76 299	77 562	4 878	4 950
KOHUSTUSED				
Lühiajalised kohustused				
Kapitalirent (lühiajaline osa)	945	747	60	48
Võlad ja ettemaksud	46 526	45 842	2 974	2 930
Lühiajalised kohustused kokku	47 471	46 589	2 974	2 930
Kapitalirent (pikaajaline osa)	1 496	2 206	96	141
Pikaajalised kohustused kokku	1 496	2 206	96	141
LÕPETATUD				
TEGEVUSVALDKONDADE	48 967	48 795	96	141
KOHUSTUSED KOKKU				
Müük	188 571	207 790	12 052	13 280
Kulud	189 908	203 575	12 137	13 011
Kasum (kahjum) lõpetatud tegevusvaldkondadest	(1 337)	4 215	(85)	269
Tava puhaskasum ja lahustatud aktsiakasum				
Rahva Raamatu lõpetatud tegevusest	0.06 EEK	0.22 EEK	0.00 EUR	0.01 EUR

Lisa 38. Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta

Eesti raamatupidamise seaduse järgi tuleb konsolideeritud aastaaruande lisades avalikustada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded.



ASi Ekspress Grupp finantsseisundi aruanne (emaettevõte)

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
VARAD				
Käibevara				
Raha	7 694	1 535	492	98
Nõuded ostjate vastu	51	2 923	3	187
Maksude ettemaksed	361	247	23	16
Muud nõuded	153 861	97 897	9 832	6 257
Ettemaksed	125	565	8	36
Nõuded ja ettemaksed kokku	154 398	101 632	9 866	6 496
Varud	0	6 863	0	439
Käibevara kokku	162 092	110 030	10 358	7 033
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 550	1 550	99	99
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	109 616	264 043	7 006	16 875
Tütarettevõtjatele antud laenud	838 388	772 131	53 583	49 348
Ühisettevõtjate aktsiad ja osad	48 461	48 461	3 097	3 097
Materiaalne põhivara	1 243	3 177	79	203
Immateriaalne põhivara	839	1 279	54	82
Põhivara kokku	1 000 097	1 090 641	63 918	69 704
VARAD KOKKU	1 162 189	1 200 671	74 276	76 737
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Kohustused				
Laenukohustused	85 418	129 321	5 459	8 265
Võlad ja ettemaksed				
Võlad tarnijatele	976	2 859	62	183
Võlad töövõtjatele	393	3 393	25	217
Maksuvõlad	287	1 199	18	77
Muud võlad	367 471	313 368	23 486	20 028
Tulevaste perioodide tulu	0	10 511	0	672
Võlad ja ettemaksed kokku	369 127	331 330	23 591	21 177
Lühiajalised kohustused kokku	454 545	460 651	29 050	29 442
Pikaajalised laenukohustused	481 371	477 025	30 765	30 487
Tuletisinstrumendid	13 993	9 555	894	611
Pikaajalised kohustused kokku	495 364	486 580	31 659	31 098
Kohustused kokku	949 909	947 231	60 709	60 540
Omakapital				
Aktsiakapital nimiväärtuses	208 488	189 711	13 325	12 125
Ülekurss	192 883	183 495	12 327	11 727
Kohustuslik reservkapital	265	265	17	17
Muud reservid	(3 993)	445	(255)	28
Jaotamata kahjum	(185 363)	(120 476)	(11 847)	(7 700)
Omakapital kokku	212 280	253 440	13 567	16 197
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 162 189	1 200 671	74 276	76 737

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

ASi Ekspress Grupp koondkasumiaruanne (emaettevõtte)

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Müügitulu	38 921	59 474	2 488	3 801
Müüdnud toodangu kulu	31 985	45 227	2 044	2 891
Brutokasum	6 936	14 247	444	910
Turustuskulud	2 249	1 725	144	110
Üldhalduskulud	21 619	19 626	1 383	1 254
Muud äritulud	3 716	435	237	28
Muud ärikulud	279	88	18	6
Ärikasum (-kahjum)	(13 495)	(6 757)	(864)	(432)
Finantstulud ja -kulud				
Finantstulud ja -kulud ühisettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	29 869	12 266	1 909	784
Intressitulud	58 133	55 828	3 715	3 568
Intressikulud	(49 976)	(58 373)	(3 194)	(3 731)
Kahjum valuutakursi muutustest	(19)	(1)	(1)	0
Muud finantstulud ja -kulud	(92 319)	(1 738)	(5 900)	(111)
Finantstulud ja -kulud kokku	(54 312)	7 982	(3 471)	510
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	(67 807)	1 225	(4 335)	78
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	(67 807)	1 225	(4 335)	78
Muu koondkasum/-kahjum				
Riskimaandamise reserv	(4 438)	(9 555)	(283)	(611)
Kohustuslik reservkapital	0	206	0	13
Aruandeaasta muu koondkasum/-kahjum kokku	(4 438)	(9 349)	(283)	(598)
Aruandeperioodi koondkasum/-kahjum kokku	(72 245)	(8 124)	(4 618)	(520)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M. M
 Kuupäev/date 04. 03. 10
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS Ekspress Grupp omakapitali muutuste aruanne (emaettevõte)

tuh. EEK	Grupi aktsionäridele kuuluv osa				Kokku oma- kapital
	Aktiivkapital	Ülekurss	Reservid	Jaotamata kasum	
Saldo 31.detsember 2007	189 711	183 495	10 222	(121 658)	261 770
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(9 555)	1 225	(8 330)
Reservkapitali suurendamine	0	0	43	(43)	0
Kokku muutus	0	0	(9 512)	1 182	(8 330)
Saldo 31.detsember 2008	189 711	183 495	710	(120 476)	253 440
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					(312 504)
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					669 649
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.detsember 2008					610 585
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	(4 438)	(67 807)	(72 245)
Aktiivkapitali lõpetamine	0	0	0	2 920	2 920
Aktiivkapitali suurendamine	18 777	9 388	0	0	28 165
Kokku muutus	18 777	9 388	(4 438)	(64 887)	(41 160)
Saldo 31.detsember 2008	208 488	192 883	(3 728)	(185 363)	212 280
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					(158 077)
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					392 660
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.detsember 2009					446 863

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital võetakse aluseks omakapitali jaotamisel vastavalt Eesti Äriseadustikule.

tuh. EUR	Grupi aktsionäridele kuuluv osa				Kokku oma- kapital
	Aktsiakapital	Ülekurs	Reservid	Jaotamata kasum	
Saldo 31.detsember 2007	12 125	11 727	653	(7 775)	16 730
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	(611)	78	(533)
Reservkapitali suurendamine	0	0	3	(3)	0
Kokku muutus	0	0	(608)	75	(533)
Saldo 31.detsember 2008	12 125	11 727	45	(7 700)	16 197
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					(19 972)
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					42 799
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.detsember 2008					39 024
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	(283)	(4 335)	(4 618)
Aktsioptsioonide lõpetamine	0	0	0	188	188
Aktsiakapitali suurendamine	1 200	600	0	0	1 800
Kokku muutus	1 200	600	(283)	(4 147)	(2 630)
Saldo 31.detsember 2008	13 325	12 327	(238)	(11 847)	13 567
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus					(10 103)
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil					25 096
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.detsember 2009					28 560

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital võetakse aluseks omakapitali jaotamisel vastavalt Eesti Äriseadustikule.

AS Ekspress Grupp rahavoogude aruanne (emaettevõte)

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Rahavood äritegevusest				
Aruandeperioodi ärikasum (-kahjum)	(13 495)	(6 757)	(864)	(432)
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 862	2 006	119	128
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	(473)	(26)	(30)	(2)
Muutused käibekapitalis:				
Nõuded ja ettemaksud	34 389	51 493	2 198	3 291
Varud	6 863	(123)	439	(8)
Kohustused ja ettemaksud	35 053	10 255	2 240	655
Rahavoog põhitegevusest	64 199	56 848	4 102	3 632
Makstud intressid	(49 976)	(58 373)	(3 194)	(3 731)
Rahavood äritegevusest kokku	14 223	(1 525)	908	(99)
Rahavood investeerimistegevusest				
Soetatud finantsvarad õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande	0	(537)	0	(34)
Müüdnud finantsvarad õiglasel väärtusel muutusega läbi kasumiaruande	0	6 000	0	383
Saadud intressid	112	30 235	7	3 568
Saadud dividendid	27 869	12 266	1 781	784
Põhivara soetamine	(554)	(1 215)	(35)	(78)
Põhivara müük	620	156	40	10
Antud laenud	(3 279)	(433)	(210)	(28)
Antud laenude tagasimaksud	29	267	2	17
Rahavood investeerimistegevusest kokku	24 797	46 739	1 585	4 622
Rahavood finantseerimistegevusest				
Omakapitali muutus	28 166	0	1 800	0
Kasutatud arvelduskrediidi muutus	7 836	(46 988)	501	(3 003)
Saadud laenud	4 317	42 000	276	2 684
Saadud laenude tagasimaksud	(73 180)	(51 364)	(4 677)	(3 283)
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	(32 861)	(56 352)	(2 100)	(3 602)
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	6 159	(11 138)	393	921
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 535	12 673	98	810
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 694	1 535	492	98

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Ekspress Grupp aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Ekspress Grupp ja selle tütaretevõtete (kontsern) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud allpool kirjeldatu, viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Vastavalt konsolideeritud aruande lisas 13 kirjeldatule, on kontsern alates aprillist 2009 olnud müügiläbirääkimistes ühe äriüksuse osas (AS Ekspress Hotline). Müügitehing jõudis lõpule veebruaris 2010 ning lõplik müügihind ja selle koostisosad erinevad 2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel eeldatust. Tehingu tulemuseks on kahjum suuruses ligikaudu 40 miljonit krooni (2,6 miljonit eurot), mis on kajastatud kui kahjum AS Ekspress Hotline varade ümberhindamisest õiglasele väärtusele miinus müügikulud. Meil ei olnud võimalik hinnata AS Ekspress Hotline õiglast väärtust miinus müügikulud seisuga 31. detsember 2008 ega seda, kas osa nimetatud kahjumist oleks tulnud kajastada juba 2008. aastal. Meie sõltumatu audiitori aruanne 2008. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele sisaldas märkust sama asjaolu kohta.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

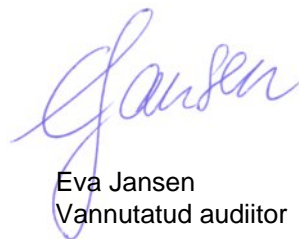
Asjaolud, mis ei mõjuta arvamust

Lisamata täiendavaid märkusi meie arvamusel, juhime tähelepanu:

- a) käesoleva aruande lisale 19, milles kirjeldatakse juhtkonna poolt teostatud kontserni bilansis kajastatud varade (sh firmaväärtuse) väärtuse testide koostamisel kasutatud eeldusi ja sisendeid ning nende eelduste ja sisendite võimaliku muutuse mõju väärtuse testide tulemustele;
- b) asjaolule, et kontserni käibekapital on negatiivne ning juhtkond on avalikustanud oma tegevusplaani käibekapitali puudujäägi katmiseks lisas 36.



Ago Vilu
AS PricewaterhouseCoopers



Eva Jansen
Vannutatud audiitor

4. märts 2010

2009. AASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

AS Ekspress Grupp juhatus teeb ettepaneku suunata 31. detsembril 2009. aastal lõppenud majandusaasta puhaskahjum summas (189 014) tuhat krooni ((12 080) tuhat eurot) eelmiste perioodide jaotamata kasumi koosseisu.

(tuhandetes)	2009	
	EEK	EUR
AS-i Ekspress Grupp omanikele kuuluv osa kasumist		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	234 819	15 008
2009. aasta puhaskasum	(189 014)	(12 080)
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009	45 805	2 928
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	45 805	2 928

JUHATUSE JA NÕUKOGU DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud AS Ekspress Grupp 31 detsember 2009. Aastal lõppenud majandusaasta ja tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

AS Ekspress Grupp nõukogu on tutvunud juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruandega, mis koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja sõltumatu audiitpri järeldusotsusest, ja heaks kiitnud majandusaasta aruande esitamise aktsionäride üldkoosolekule.

Nõukogu esimees
Viktor Mahhov

allkirjastatud digitaalselt
Juhatusesimees
Gunnar Kobin

Nõukogu liige
Hans H. Luik

allkirjastatud digitaalselt
Juhatuseliige
Erle Oolup

Nõukogu liige
Kalle Norberg

allkirjastatud digitaalselt
Juhatuseliige
Andre Veskimeister

Nõukogu liige
Härmo Värk

Nõukogu liige
Harri Helmer Roschier

Nõukogu liige
Ville Jehe

Nõukogu liige
Antti Mikael Partanen

Tegevusalade loetelu

EMTAK	Tegevusala	tuh. EEK		tuh. EUR	
		2009	2008	2009	2008
73121	Reklaami vahendus meedias	220 557	347 295	14 096	22 196
18111	Ajalehtede trükkimine	22 772	31 246	1 455	1 997
18122	Perioodikaväljaannete, ärikataloogide, reklaammaterjalide jm. trükkimine	279 651	328 280	17 873	20 981
58131	Ajalehtede kirjastamine	120 391	133 480	7 694	8 531
58141	Ajakirjade jm perioodika kirjastamine	71 304	95 457	4 557	6 101
47611	Raamatute jaemüük	109 296	98 313	6 985	6 283
46491	Raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	102 884	136 761	6 575	8 741
82991	Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	56 675	84 019	3 624	5 370
	Kokku	983 530	1 254 851	62 859	80 200