

Tallinna Vesi



AS Tallinna Vesi
2009. aasta 4. kvartali vahearuanne

Valuuta	tuhandetes kroonides
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2009
Aruandlusperioodi lõpp	31. detsember 2009
Aadress	Tallinn, Ädala 10
Juhatuse esimees	Ian John Alexander Plenderleith
Äriregistri kood	10 257 326
Telefon	+372 62 62 202
Fax	+372 62 62 300
E-mail	tvesi@tvesi.ee
Interneti kodulehekülg	www.tallinnavesi.ee
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate vee varustamine ning heit- ja sadevete ärajuhtimine ja puhastamine

SISUKORD

	Lk
TEGEVUSARUANNE	3
JUHTKONNA KINNITUS	10
LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED	11
LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED	12
LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED	13
LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED	14
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	15
LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	15
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 4. MÜÜGITULU	17
LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	17
LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	18
LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD	18
LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD	19
LISA 9. DIVIDENDID	19
LISA 10. KASUM	19
LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED	20
LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI	21

TEGEVUSARUANNE
2009. AASTA 4. KVARTALI MAJANDUSTULEMUSED

Kokkuvõte

2009. aasta 12 kuuga kasvas Ettevõtte müügitulu 772,4 miljoni kroonini ehk 7,3% võrreldes 2008. aasta 12 kuuga. Ettevõtte ärikasum põhiärist, vee ja kanalisatsiooniga seotud tegevustest, 2009. aasta 12 kuuga kasvas 9,8% võrra 414,4 miljoni kroonini võrreldes 2008. aasta 12 kuuga. Kasum muudest tegevustest (põhiliselt rajamised ja arendused) kasvas 70,2% võrra 47,5 miljoni kroonini võrreldes 2008. aasta 12 kuuga. Ettevõtte kasum enne tulumaksu oli 401,1 miljonit krooni, mis on 2008. aasta 12 kuuga võrreldes 10,7% rohkem. 2009. aasta 12 kuuga investeeris Ettevõtte 251,6 miljonit krooni.

<i>miljon EEK</i>	4 kv 2009	4 kv 2008	Muutus	12 kuud 2009	12 kuud 2008	Muutus
Müügitulu	201,8	182,7	10,4%	772,4	719,9	7,3%
Brutokasum	122,4	108,7	12,6%	488,4	447,2	9,2%
Brutokasumi marginaal %	60,7	59,5	1,9%	63,2	62,1	1,8%
Ärikasum	134,2	104,0	29,1%	461,9	405,4	14,0%
Ärikasum - põhiäri	101,0	89,8	12,4%	414,4	377,4	9,8%
Ärikasumi marginaal %	66,5	56,9	16,9%	59,8	56,3	6,2%
Kasum enne tulumaksustamist	125,5	92,8	35,2%	401,1	362,2	10,7%
Puhaskasum	125,5	92,8	35,2%	339,9	296,0	14,9%
Puhaskasumi marginaal %	62,2	50,8	22,5%	44,0	41,1	7,0%
Vara puhasrentaablus %	4,7	3,6	29,0%	12,7	11,6	9,6%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	48,1	49,9	-3,6%	48,1	49,9	-3,6%

Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu

Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu

Vara puhasrentaablus – puhaskasum / vara kokku

Kohustuste osatähtsus koguvarast – kohustused kokku / vara kokku

Põhiäri – vee ja kanalisatsiooniga seotud, va. võrkude laiendamine ja sihtfinantseerimine

Kasumiaruanne

4. kvartal 2009

Müügitulud

2009. aasta 4. kvartalis kasvas Ettevõtte tulu 201,8 miljoni kroonini, mis on 10,4% suurune kasv võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Põhitegevuse tulu koosneb peamiselt era- ja juriidilistele klientidele osutatud veemüügi ning reoveeteenuse tulust nii teeninduspiirkonnas kui väljaspool. Samuti sisaldab see Tallinna linnalt saadavat sademetevee kogumise süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu. Alates 1. juulist 2009 sisalduvad väljaspool teeninduspiirkonda osutatud teenuste müügituludes Maarduga sõlmitud 30-aastase opereerimislepingu müügitulud.

Tulud veemüügist ja reoveeteenustest kasvasid võrreldes eelmise aasta 4. kvartaliga 11,2% võrra 182,3 miljoni kroonini, tulenevalt 12,8% suurusest tariifitõusust alates 1. jaanuarist 2009 kombinatsioonis allkirjeldatud teguritega.

Sektorite lõikes jagunesid muutused järgnevalt. Müük eraklientidele kasvas 10,6% võrra 96,3 miljoni kroonini. Müük äriklientidele teeninduspiirkonnas kasvas 3,2% võrra 68,5 miljoni kroonini. Müük klientidele väljaspool teeninduspiirkonda kasvas 110,3% võrra 14,5 miljoni kroonini, peamiselt tulenedes Maardu opereerimislepingu rakendumisest. Saadud ülereostustasu oli 3,0 miljonit krooni, kahanedes 15,8% võrreldes 2008. aasta sama perioodiga.

2009. aasta 4. kvartalis vähenesid eraklientide müügiimahud 1,9% võrra võrreldes 2008. aasta 4. kvartaliga. Meie arvates selgitab seda majanduslik olukord koosmõjus seniste tarbijate siirdumisega lähivaldadesse.

Müük juriidilistele klientidele teeninduspiirkonnas langes 8,5% võrreldes 2008. aasta 4. kvartaliga. Enamus kaotatud müügiimahust tuleneb ettevõtete poolt rakendatud üleüldistest kokkuiummeetmetest või tootmise vähenemisest ning ettevõtete siirdumisest Tallinna äärealadele.

2009. aasta 4. kvartalis kasvas sademetevee teenuse ja tuletõrjehüdrantide süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu 1,1% võrra 15,3 miljoni kroonini võrreldes 2008. aasta sama perioodiga. See on kooskõlas lepingu nõuete ja sätetega, mille kohaselt sademetevee ja tuletõrjehüdrantide kulud arveldatakse tegelike kulude ja töödeldud mahtude alusel.

Müüdid toodete ja teenuste kulu ja brutokasumi marginaal

Põhitegevusega seotud müüdid toodete ja teenuste kulu oli 2009. aasta 4. kvartalis 79,4 miljonit krooni, so 5,4 miljonit krooni ehk 7,3% võrra rohkem kui eelmise aasta samal perioodil.

2009. aasta 4. kvartalis saavutas Ettevõtte saastetasu osas sooduskoefitsiendi 0,5, mistõttu oli makstavate keskkonnamaksude suurus 4. kvartalis 3,2 miljonit krooni, võrreldes 7,0 miljoni krooniga 2008. aasta samal perioodil. 2008. aasta 4. kvartalis ei saavutanud Ettevõtte sooduskoefitsienti 0,5. Makstavat saastetasu on mõjutanud ka maksumäärade tõus 20% võrra, mida osaliselt tasakaalustab puhastatud koguste langus. Kuna sissetuleva heitvee reostuskoormus on jätkuvalt suurenenud, analüüsis Ettevõtte hulga alternatiive heitvee puhastamisprotsessi tõhustamiseks ning et kasutada optimaalselt kemikaale saavutamaks 0,5-kordne koefitsient järgmistes kvartalites. 2009. aasta 3. kvartalis kinnitati otsus investeerida heitveepuhastuse järgmise etapi ehitusse, mis võimaldab puhastada suurenenud reostuskoormust vastavalt nõutud standarditele.

Kvartali kemikaalikulud olid 5,2 miljonit krooni, mis on 0,2% vähem kui 2008. aasta samal perioodil. Saavutasime selle tulemuse puhastatud reovee hulga, doseeritud kemikaalide ja eriti soodsate kemikaalihindade kombinatsioonis.

Elektrikulud kasvasid 2009. aasta 4. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 1,1 miljoni krooni ehk 13,9% võrra, kõrgema elektrihinna mõjul.

Palgakulud kasvasid 2009. aasta 4. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 5,2 miljoni krooni ehk 30,0% võrra, seoses AS Maardu Vesi 23 töötaja ülevõtmisega.

Kulum vähenes 2009. aasta 4. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 1,8 miljoni krooni ehk 6,0% võrra.

Transpordikulud vähenesid 2009. aasta 4. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,5 miljoni krooni ehk 9,1% võrra, kütusehindade alanemise ning masinate rendihindade vähendamise koosmõjul.

Muud müüdüd toodete ja teenuste kulud kasvasid 4,4 miljoni krooni ehk 60,4% võrra võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, seoses Maardus opereerimise kuludega.

Ülaloodud mõjude tulemusena oli 2009. aasta 4. kvartalis ettevõtte brutokasum 122,4 miljonit krooni, mis on 13,7 miljoni krooni või 12,6% võrra rohkem kui 2008. aasta 4. kvartali 108,7 miljoni krooni suurune brutokasum.

Ärikulud ja ärikasumi marginaal

Turustuskulud vähenesid 2009. aasta 4. kvartalis võrrelduna 2008. aasta 4. kvartaliga 0,3 miljoni krooni võrra 2,8 miljoni kroonini. Seda mõjutas peamiselt kulude kokkuhoid, mis uue struktuuri kohaselt jaotas osa kulusid ümber müüdüd toodete ja teenuste kulu alla 2009. aastal.

2009. aasta 4. kvartalis kasvasid üldhalduskulud 0,6 miljonit krooni 14,5 miljoni kroonini.

Mitmete sisseostetavate teenuste lepingute õnnestunud läbirääkimiste tulemusena on saavutatud uute, soodsate hindade rakendamine enamikele kuluartiklitele. Juhtkonna eesmärgiks on efektiivsust veelgi tõsta protsesside ja töö organiseerituse põhjaliku läbivaatuse tulemusena.

Muud äritulud/kulud

Enamus tuludest Muude äritulude/kulude grupis on seotud rajamiste ning sihtfinantseerimisega. Selle tulu põhiliseks mõjuriks on torustike rajamine Tallinnas. Äritulud/kulud võrkude rajamistest ning sihtfinantseerimisest andsid 2009. aasta 4. kvartalis tulu 33,3 miljonit krooni võrreldes 14,2 miljoni kroonise tuluga 2008. aasta 4. kvartalis. Põhiliselt tuleneb see lõpetatud ühenduste arvu suurenemisest.

Muud äritulud/kulud andsid 2009. aasta 4. kvartalis kokku kulu 4,1 miljonit krooni võrreldes 1,9 miljoni kroonise kuluga 2008. aasta 4. kvartalis, peamiselt halvenenud võlgade kogumise tõttu, mida tasakaalustasid saadud viivised 2009. aastal. Siiski peaks arvestama, et üle 99% võlgadest kogutakse õigeaegselt.

Ettevõtte ärikasum põhiarist 2009. aasta 4. kvartalis oli 101,0 miljonit krooni võrreldes 89,8 miljoni krooniga 2008. aasta samal perioodil. Ülaloodud mõjude tulemusena oli ettevõtte ärikasum 2009. aasta 4. kvartalis 134,2 miljonit krooni, mis on 30,2 miljonit krooni rohkem kui 104,0 miljoni krooni suurune ärikasum 2008. aasta 4. kvartalis. Võrreldes eelmise aasta sama perioodiga kasvas ärikasum 29,1%.

Finantskulud

Ettevõtte neto finantskulud olid 2009. aasta 4. kvartalis 8,7 miljonit krooni, mis on 2,5 miljoni krooni ehk 22,0% võrra vähem kui 2008. aasta 4. kvartalis. Võrrelduna 2008. aasta 4. kvartaliga on Ettevõtte intressikulud langenud 60,7% võrra, Euribor-i määra languse tõttu ning kuna vahetasime fikseeritud intressimääraga (4,19% + riskimarginaal) laenu ujuva intressimääraga laenu vastu. Ettevõtte otsustas vähendada ujuva intressiga laenu riske pikas perioodis ning sõlmis 2009. aasta mais kolm intressi swapi lepingut, iga leping 15 miljonit eurot. Kõik lepingud hakkavad kehtima tulevikus, 30 miljoni euro suurusele põhisummale kohaldatavad lepingud hakkavad kehtima 30. novembril 2009 ja ülejäänud 15 miljoni euro suuruse põhisumma osas käivitub leping 28. mail 2010. Kuna hetkel on nende lepingute ennustatav õiglase väärtus negatiivne, siis nendega seotud provisjonid vähendavad intressikulude vähenemise ning teenitud finantstulude mõju 2009. aasta 4. kvartalis.

Maksustamiseelne kasum

Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 2009. aasta 4. kvartalis 125,5 miljonit krooni, so 32,7 miljonit krooni rohkem kui 92,8 miljoni krooni suurune maksustamiseelne kasum 2008. aasta 4. kvartalis.

2009. aasta 12 kuu tulemused

2009. aasta 12 kuuga kasvas Ettevõtte tulu 772,4 miljoni kroonini, mis on 7,3%-line kasv võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Veemüügi ja reoveeteenuse tulu oli 707,4 miljonit krooni, mis on 7,5% võrra enam kui 2008. aasta 12 kuuga.

Ettevõtte ärikasum põhiarist, vee ja kanalisatsiooniga seotud tegevustest, 2009. aasta 12 kuuga kasvas 9,8% võrra 414,4 miljoni kroonini võrreldes 2008. aasta 12 kuuga.

Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 2009. aasta 12 kuuga 401,1 miljonit krooni, so 38,9 miljonit krooni enam kui 362,2 miljoni kroonine maksustamiseelne kasum 2008. aasta 12 kuuga.

Ettevõtte 2009. aasta 12 kuu puhaskasum oli 339,9 miljonit krooni, mis on 44,0 miljonit krooni enam kui 2008. aasta sama perioodi puhaskasum suuruses 296,0 miljonit krooni.

Bilanss

2009. aasta 12 kuu jooksul investeeris Ettevõtte põhivarasse 251,6 miljonit krooni. Lõpetamata-, materiaalne- ja immateriaalne põhivara oli 2009. aasta 31. detsembri seisuga 2 193,3 miljonit krooni. Käibevara suurenes 12 kuuga 141,4 miljoni krooni võrra 488,8 miljoni kroonini, nõuded ostjate vastu vähenesid 78,7 miljoni krooni võrra. 2009. aasta 12 kuuga on rahajääk pangas suurenenud 62,6 miljoni krooni võrra.

Lühiajalised kohustused vähenesid 12 kuu jooksul 77,6 miljoni krooni võrra 114,8 miljoni kroonini. See tulenes peamiselt EBRD laenu tagasimakse tõttu 81,2 miljoni krooni võrra vähenenud Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksetest järgmistel perioodidel, 10,6 miljoni krooni võrra kasvanud Hankijate võlgadest ning 8,1 miljoni krooni võrra vähenenud Ostjate ettemaksetest.

Ettevõtte hoiab jätkuvalt oma finantsvõimendust sihiks võetud 50% tasemel. 2009. aasta 31. detsembri seisuga oli kohustuste osakaal varast 48,1%. Pikaajalised kohustused olid 2009. aasta detsembri lõpu seisuga 1 176,1 miljonit krooni, mis koosnes peaaegu täielikult kolme pikaajalise pangalaenu jäägist. Hetke kogu võimalik laenuressurss on 95 miljonit eurot, millest Ettevõtte on kasutanud 75 miljonit eurot. Hetke kaalutud keskmine intressimäär on 0,55%, kogu võimaliku laenuressursi puhul oleks intressimäär 0,67%.

Rahakäive

2009. aasta 12 kuu jooksul oli Ettevõtte äritegevuse rahakäive 410,8 miljonit krooni, mis on 20,4 miljonit krooni vähem kui 2008. aasta samal perioodil. Langus Ettevõtte äritegevuse rahakäibes tuleneb 27 miljoni krooni suurusest ühekordsest EBRD laenuga seotud finantskulu maksest, mida kajastati 2. kvartali aruandes. Lisaks sellele mõjutas 2008. aasta 1. kvartalit positiivselt 2007. aasta lõpus väljastatud suurte teenusarvete laekumine. Perioodilise põhitegevuse ärikasum on jätkuvalt peamine tegur ettevõtte äritegevuse rahakäibe kasvus.

2009. aasta 12 kuu investeerimistegevuse raha väljavool oli 54,4 miljonit krooni, so 10,4 miljonit krooni enam kui 2008. aasta 12 kuu jooksul. Selle peamiseks põhjusteks olid vähenenud ehitushinnad. 2009. aasta 12 kuu jooksul investeeris Ettevõtte 251,6 miljonit krooni – 208,7 miljonit krooni võrkudesse (sh 144,1 miljonit krooni laiendamiseks ja arendamiseks), 17,4 miljonit krooni Paljassaare sade- ja reovee puhastusjaama uuendamiseks, 6,4 miljonit krooni vee kvaliteedi säilitamiseks (Ülemiste veepuhastusjaam ja toorvee kvaliteet), 18,6 miljonit krooni muudeks investeeringuteks (IT, investeeringute väärtuse säilimine, veemõõtjad jne) ja 0,5 miljonit krooni väljaspool teeninduspiirkonda Maardu omavalitsuses.

Raha väljavool finantstegevusest oli 2009. aasta 12 kuuga 293,8 miljonit krooni võrreldes 2008. aasta 12 kuu 314,9 miljoni krooni suuruse raha väljavooluga. Antud summad peegeldavad vastavate aastate dividendimaksete suurust ning nendega seotud maksukulusid. Ettevõtte maksis tagasi ja refinantseeris täielikult EBRD laenu mais 2009, tulenevalt vajadusest finantseerida ulatuslike torustike rajamise programmiga seotud investeeringute väljaminekuid kuni 2011. aastani, nagu eelpool kirjeldatud.

Eelnevate tegurite mõjul oli raha sissevool 2009. aasta 12 kuu jooksul 62,6 miljonit krooni võrrelduna 51,4 miljoni krooni suuruse raha sissevooluga 2008. aasta 12 kuuga. Raha ja raha ekvivalentide saldo oli 2009. aasta 31. detsembri seisuga 292,5 miljonit krooni.

Töötajad

2009. aasta 4. kvartali lõpus töötas ettevõttes 336 töötajat, võrreldes 326 töötajaga 2008. aasta 4. kvartali lõpus. Keskmised täistöökohaga töötajate arvud olid vastavalt 322 töötajat 2009. aastal ja 317 töötajat 2008. aastal. Keskmiste täistöökohaga töötajate arv on tõusnud peamiselt Maardu Vesi töötajate lisandumisest kui Ettevõtte alustas Maardus opereerimist juulis.

Dividendid ja aktsiahinna muutused

2008. aasta majandustulemuste põhjal maksis Ettevõtte 230 010 000 krooni dividende. Sellest 10 000 krooni maksti B-aktsia omanikule ja 230 000 000 krooni, so 11,50 krooni aktsia kohta A-aktsia omanikele. Dividendid maksti välja 2009. aasta 12. juunil vastavalt 01. juunil 2009 fikseeritud aktsionäride nimekirjale.

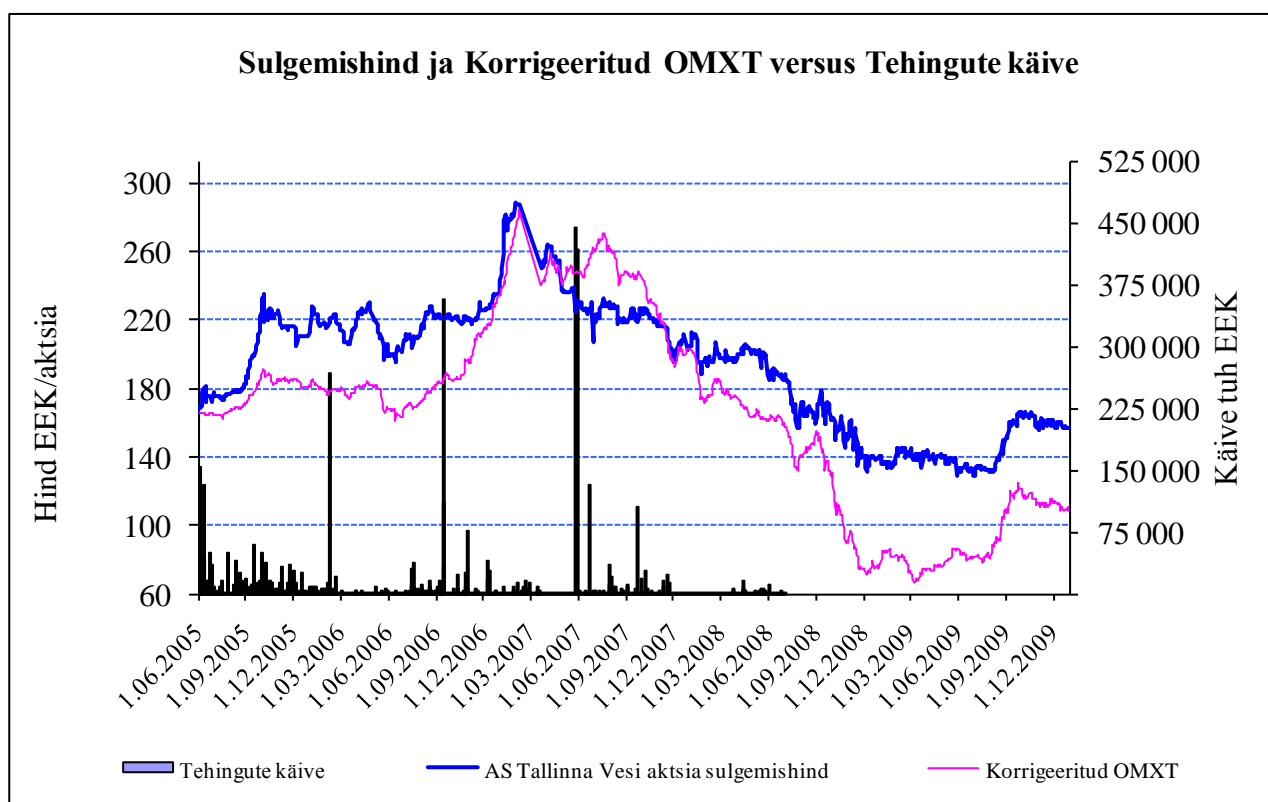
AS Tallinna Vesi on noteeritud OMX Main Baltic Marketil kauplemiskoodiga TVEAT ja ISIN EE3100026436.

2009. aasta 31. detsembri seisuga olid üle 5%-list otseosalust omavad AS Tallinna Vesi aktsionärid:

United Utilities (Tallinn) BV	35.3%
Tallinna Linn	34.7%
Credit Suisse Securities (Europe) Ltd Prime Brokerage A/C Prime Brokerage kliendikonto	5.67%

Parvus AM on deklareerinud, et nende osalus ületab 10% ning AKO Capital on deklareerinud enda kaudseks osaluseks üle 5% aktsiakapitalist.

Kvartali lõpus, 31. detsembril 2009, oli AS Tallinna Vesi aktsia sulgemishind 156,47 krooni (10.00 EUR), mis on 4,76% langus võrreldes kvartali alguses olnud 164,29 EEK (10.50 EUR). Samal perioodil OMX Tallinn indeks langes 9,2%.



Põhitegevusega seotud arengud 2009. aastal

AS Tallinna Vesi tootmistulemused olid 2009. aastal väga head ning ettevõtte on pidevalt ületanud toote ning teenuse kvaliteedile 2001. aastal kehtestatud standardeid. Ettevõtte saavutas kõigi aegade parima veekvaliteedi vastavuse taseme ning parandas tulemusi kõigi võtmenäitajate ulatuses.

99,3 protsenti AS Tallinna Vesi tarbijate kraanidest võetud veeproovidest vastasid joogivee kvaliteedinõuetele, paranedes 1,3 protsenti võrrelduna 2008. aastaga. Tallinlastele pakutava joogivee

kvaliteet on peaaegu samal tasemel, kui Lääne-Euroopas. Kuigi Eestis ei koguta sarnaseid kvaliteediandmeid teiste linnade kohta, on ettevõtte veendunud, et Tallinna veekvaliteet on parim kogu Baltimaades.

Avariiliste veekatkestuste arv on vähenemas, nagu ka veekatkestuste ajaline kestvus. Veevarustuse töökindlus on stabiilsem ning AS Tallinna Vesi lahendab häired veevarustuses kiiremini, seega vähendades ka katkestuste koguarvu. Avariilised katkestused vähenesid 2009. aastal eelneva aastaga võrreldes neli protsenti, samas kui veekatkestuste poolt mõjutatud kinnistute arv vähenes 17 protsenti. Katkestuste kogupikkus vähenes üle 40 000-lt tunnilt vähem kui 30 000 tunnini.

Veefirma kliendid eeldavad, et neile on tagatud ligipääs õige survega kõrgekvaliteedilisele joogiveele ning keskkonnasõbralikule reovee ärajuhtimisele 24 tundi ööpäevas ning 365 päeva aastas. Veesurvega seotud kliendipäringute ning – kaebuste hulk vähenes 2009. aastal märkimisväärselt võrreldes 2008. aastaga, vastavalt 1223-ni 1568-lt ning 10-ni 21-lt.

AS Tallinna Vesi vee- ja kanalisatsioonivõrkude parem juhtimine ning jälgimine koos kiire reageerimisega leketele ja purunemistele on aidanud ettevõttel hoida lekete üldise taseme madalal ning vähendada seda veelgi viimase kolme aasta jooksul. Aastal 2001 ulatus lekete tase üle 32 protsenti ning tänu ettevõtte pingutustele kasutatakse veeresurssi täna palju jätkusuutlikumalt ning väiksemate kadudega.

Veetorustike lekete tase on vähenenud 16,6 protsendini, ehk iga päev hoitakse kokku üle 40 basseinitäie puhast joogivett rohkem kui 2008. aastal. Ühtekokku rekonstrueeriti möödunud aastal 24 kilomeetrit veetorustikku ning 6,4 kilomeetrit kanalisatsioonitorustikku.

AS Tallinna Vesi klientidel on vähem probleeme ummistunud torude ning kanalisatsiooni äravooludega ning seega on vähenenud potentsiaalsete üleujutuste ning reostusega seotud riskid. Ummistuste vähenemine on tingitud ettevõtte poolt teostatud torustike suunatud survepesust ning mitmetest kanalisatsioonivõrgustiku arendamiseks ette võetud parandustest. Suurenenud kaugvalvesüsteemide maht võimaldab ettevõttel kiiremini reageerida kõikidele juhtumitele ning hoida ära nende arenemine tõsisemateks probleemideks. Kanalisatsioonitorustike purunemise tase on jäänud viimaste aastate jooksul ühtlasele tasemele ning on märk sellest, et kanalisatsioonitorustike seisukord on stabiilne.

Paljassaare reoveepuhastusjaam kõrvaldab igal aastal üha enam reostust reoveest, et vastata keskkonnanõuetele ning tagada Läänemere ning Tallinna lahe üldine puhtus. Nõutud tulemuste saavutamiseks ka edaspidi tuleb ettevõttel rajada reoveepuhastusjaama täiendav puhastusetaap, et eemaldada üha suurenevaid lämmastikukoguseid. Selle täiendava etapi projekteerimine on juba lõpule viidud ning peagi algab ka selle ehitus. Reoveepuhastuse kõrvaltootena tekib jääkmuda ning AS Tallinna Vesi töötleb selle haljastuses kasutatavaks kasvumullaks. Kogu tekkinud jääkmuda suunatakse taaskasutusse ning viimasel kolmel aastal ei ole enam jääkmuda prügimäele viidud.

Nende näitajate põhjal on selge, et AS Tallinna Vesi mõju ümbritsevale keskkonnale on paranenud märkimisväärselt viimaste aastate jooksul ning see püsib ettevõtte jaoks olulise prioriteedina ka edasistel aastatel.

Mitte kõik kliendid Tallinnas ei ole ühendatud avaliku vee- ja kanalisatsioonisüsteemiga. Aastatel 2008 kuni 2010 rajab AS Tallinna Vesi üle 150 kilomeetri uusi torustikke, mis annavad üle 3000 kinnistule võimaluse liituda kanalisatsioonivõrguga. Nii on enamatel klientidel võimalus vabaneda reoveest jätkusuutlikumal viisil ning vähendada kohalikke reostusprobleeme.

2009. aastal rajas AS Tallinna Vesi 4,6 kilomeetrit uusi veetorustikke planeeritud 3,3 kilomeetri asemel ning 43 kilomeetrit uusi kanalisatsioonitorustikke planeeritud 39 kilomeetri asemel. Lisaks ehitati 5,9 kilomeetrit 2010. aastaks planeeritud kanalisatsioonitorustikust. Üle 2500 kinnistul ning 9000 inimesel on nüüd ligipääs tänapäevasele ning keskkonnasõbralikule avalikule kanalisatsioonivõrgule.

Lisainformatsioon:

Stephen Howard

Finantsdirektor

+372 6262 262

stephen.howard@tvesi.ee

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

JUHTKONNA KINNITUS

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (siin ja edaspidi ettevõtte) vahearuaande lühendatud raamatupidamisaruandena 2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta. Vahearuanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Lühendatud raamatupidamisaruande koostamisel seisuga 31. detsember 2009 on kasutatud raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning see annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist. Vahearuaande koostamisel ei ole toimunud selliseid muudatusi juhtkonna hinnangutes, mis oleksid tulemustele olulist mõju avaldanud.

Tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate majandusaasta 12 kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust, mis võivad juhatuse mõistliku hinnangu kohaselt mõjutada ettevõtet.

Vahearuanne kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega.

Aruande koostamise käigus on hinnatud kõiki olulisi asjaolusid, mis ilmsesid aruande koostamise kuupäevani 28. jaanuar 2010.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.



Ian John Alexander Plenderleith

Juhatusesimees

Tegevdirektor



Stephen Benjamin Howard

Juhatuseliige

Finantsdirektor



David Nigel Hetherington

Juhatuseliige

Teenindus- ja tootmisdivisjoni direktor



Siiri Lahe

Juhatuseliige

28. jaanuar 2010

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED

(tuhat EEK)

VARAD	Lisa	31. detsember	
		2009	2008
KÄIBEVARA			
Raha ja raha ekvivalendid	2	292 474	229 860
Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksed		191 317	112 638
Varud		3 819	3 760
Müügiootel põhivara		1 209	1 140
KOKKU KÄIBEVARA		488 819	347 398
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	2 152 952	2 168 225
Immateriaalne põhivara	3	40 319	43 428
KOKKU PÕHIVARA		2 193 271	2 211 653
VARAD KOKKU		2 682 090	2 559 051
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa		1 658	82 843
Hankijate ja muud võlad		97 866	87 270
Lühiajalised eraldised		3 570	2 486
Ostjate ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud		11 687	19 797
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		114 781	192 396
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused		1 174 312	1 084 642
Muud võlad		1 795	735
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 176 107	1 085 377
KOKKU KOHUSTUSED		1 290 888	1 277 773
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital		200 001	200 001
Ülekurss		387 000	387 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000
Jaotamata kasum		784 201	674 277
KOKKU OMAKAPITAL		1 391 202	1 281 278
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 682 090	2 559 051

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuannde lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED

(tuhat EEK)

	Lisa	IV kvartal		31. detsembriga lõppenud aasta	
		2009	2008	2009	2008
Müügitulu	4	201 769	182 717	772 446	719 923
Müüdnud toodete/teenuste kulud	6	-79 367	-73 984	-284 064	-272 752
BRUTOKASUM		122 402	108 733	488 382	447 171
Turustuskulud	6	-2 783	-3 079	-11 213	-12 310
Üldhalduskulud	6	-14 520	-13 949	-53 493	-54 546
Äritulud/-kulud (-)	7	29 146	12 304	38 264	25 045
ÄRIKASUM		134 245	104 009	461 940	405 360
Finantstulud	8	9 079	3 350	25 267	15 606
Finantskulud	8	-17 788	-14 520	-86 131	-58 805
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		125 536	92 839	401 076	362 161
Dividendide tulumaks	9	0	0	-61 142	-66 193
PERIOODI PUHASKASUM		125 536	92 839	339 934	295 968
Jaotatav:					
A- aktsia omanikele		125 526	92 829	339 924	295 958
B- aktsia omanikule		10	10	10	10
Kasum A aktsia kohta (kroonides)	10	6,28	4,64	17,00	14,80
Kasum B aktsia kohta (kroonides)	10	10 000	10 000	10 000	10 000

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuaude lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED

(tuhat EEK)

	Lisa	31. detsembriga lõppenud aasta 2009	2008
ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD			
Ärikasum		461 940	405 360
Korrigeerimine kulumiga	3	89 153	89 669
Korrigeerimine kasumiga sihtfinantseerimisest ja rajamistegevusest		-47 512	-27 920
Muud finantskulud	8	-34 774	-1 614
Kasum põhivara müügist		-150	-455
Kuluks kantud põhivarad		0	-19
Äritegevusega seotud käibevara muutus		-35 537	22 780
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		16 446	906
Makstud intressid		-38 793	-57 569
Rahajäägi muutus äritegevusest		410 773	431 138
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine		-249 715	-332 407
Ehituse eest saadavad kompensatsioonid		180 013	250 190
Põhivara müügitulu		238	480
Saadud intressid		15 077	16 906
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest		-54 387	-64 831
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Võetud lühiajalised laenud		156 466	0
Tasutud lühiajalised laenud		-156 466	0
Võetud pikaajalised laenud		544 502	42 246
Tasutud pikaajalised laenud		-544 837	-41 910
Tasutud kapitalirendi maksed		-2 285	0
Tasutud dividendid	9	-230 010	-249 010
Tulumaks dividendidelt	9	-61 142	-66 193
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest		-293 772	-314 867
Rahajäägi kogumuutus		62 614	51 440
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES		229 860	178 420
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	2	292 474	229 860

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED

(tuhat EEK)

	Aksiakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31. detsember 2007	200 001	387 000	20 000	627 319	1 234 320
Dividendid	0	0	0	-249 010	-249 010
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	295 968	295 968
31. detsember 2008	200 001	387 000	20 000	674 277	1 281 278
Dividendid	0	0	0	-230 010	-230 010
Perioodi puhaskasum	0	0	0	339 934	339 934
31. detsember 2009	200 001	387 000	20 000	784 201	1 391 202

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Vahearuanne koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõudeid nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on kirjeldatud ettevõtte viimases aastaaruandes. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34 Vahearuanne.

LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	31. detsember	
	2009	2008
Raha ja pangakontod	376	1 551
Lühiajalised deposiidid	292 098	228 309
Raha ja raha ekvivalendid kokku	292 474	229 860

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Kasutusel olevad materiaalsed varad				Poololevad varad			Immateriaalsed varad			Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kokku	
	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata materiaalsed varad	Lõpetamata torustikud rajamistasude arvelt	Põhivara ettemaksed	Lõpetamata immateriaalsed varad	Arenguvälja- minekut	Litsentsid ja muu immateriaalne põhivara		
Seisuga 31. detsember 2007												
Soetusmaksumus	364 188	2 134 970	566 408	17 708	45 253	90 057	5 399	2 781	19 006	66 817		3 312 587
Akumuleeritud kulud	-63 393	-673 373	-342 016	-11 514	0	0	0	0	-12 980	-23 706		-1 126 982
Jääkmaksumus	300 795	1 461 597	224 392	6 194	45 253	90 057	5 399	2 781	6 026	43 111		2 185 605
Perioodil 01.01.2008 - 31.12.2008 toimunud liikumised												
Soetamine	0	0	0	0	113 524	189 651	0	3 082	0	0		306 257
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	283	12	-19	0	0	0	0	0	0	0		276
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	-186 282	0	0	0	0	0		-186 282
Reklassifitseerimine	3 925	100 384	31 701	1 149	-136 695	-1 452	-3 546	-3 137	5 873	-2 736		-4 534
Arvestuslik kulud	-4 221	-38 023	-34 635	-1 218	0	0	0	0	-8 931	-2 641		-89 669
Kokku perioodil 01.01.2008 - 31.12.2008 toimunud liikumised	-13	62 373	-2 953	-69	-23 171	1 917	-3 546	-55	-3 058	-5 377		26 048
Seisuga 31. detsember 2008												
Soetusmaksumus	368 045	2 234 538	585 674	18 373	22 082	91 974	1 853	2 726	17 742	62 372		3 405 379
Akumuleeritud kulud	-67 263	-710 568	-364 236	-12 247	0	0	0	0	-14 774	-24 638		-1 193 726
Jääkmaksumus	300 782	1 523 970	221 438	6 126	22 082	91 974	1 853	2 726	2 968	37 734		2 211 653
Perioodil 01.01.2009 - 31.12.2009 toimunud liikumised												
Soetamine	0	0	0	0	99 293	144 141	0	7 698	0	0		251 132
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	-2	0	-44	-54	0	0	0	0	0	0		-100
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	-178 646	0	0	0	0	0		-178 646
Reklassifitseerimine	6 123	43 729	26 302	2 063	-78 323	-1 103	-406	-8 938	4 740	4 198		-1 615
Arvestuslik kulud	-4 196	-38 733	-34 188	-1 229	0	0	0	0	-2 200	-8 607		-89 153
Kokku perioodil 01.01.2009 - 31.12.2009 toimunud liikumised	1 925	4 996	-7 930	780	20 970	-35 608	-406	-1 240	2 540	-4 409		-18 382
Seisuga 31. detsember 2009												
Soetusmaksumus	374 151	2 275 666	603 762	18 441	43 052	56 366	1 447	1 486	15 083	73 172		3 462 626
Akumuleeritud kulud	-71 444	-746 700	-390 254	-11 535	0	0	0	0	-9 575	-39 847		-1 269 355
Jääkmaksumus	302 707	1 528 966	213 508	6 906	43 052	56 366	1 447	1 486	5 508	33 325		2 193 271

1 Põhivara on maha kantud juhul, kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmistevõime eesmärgil.

Seisuga 31. detsember 2008 kehtivaid kapitalitrendi lepinguid ei olnud.

Seisuga 31. detsember 2009 oli kapitalitrendiga soetatud põhivara jääkmaksumus 5 203 tuhat krooni.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 4. MÜÜGITULU	IV kvartal		31. detsembriga lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Põhitegevuse tulud				
Veemüügi ja reoveeteenuse tulud kokku, sh:	182 305	163 886	707 408	658 305
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>96 286</u>	<u>87 036</u>	<u>379 322</u>	<u>346 836</u>
Veemüügi teenus	53 583	48 562	211 379	193 688
Reoveeteenus	42 703	38 474	167 943	153 148
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>68 535</u>	<u>66 417</u>	<u>273 338</u>	<u>271 231</u>
Veemüügi teenus	37 504	36 519	152 092	150 669
Reoveeteenus	31 031	29 898	121 246	120 562
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>14 510</u>	<u>6 900</u>	<u>40 003</u>	<u>26 401</u>
Veemüügi teenus	3 233	546	7 841	2 160
Reoveeteenus	11 277	6 354	32 162	24 241
<u>Ülereostustasu</u>	<u>2 974</u>	<u>3 533</u>	<u>14 745</u>	<u>13 837</u>
Sademetevee kogumise ja puhastamise teenus	14 188	14 174	46 957	46 158
Tuletõrjehüdrantide teenus	1 068	911	3 083	2 687
Muud tööd ja teenused	4 208	3 746	14 998	12 773
Kokku müügitulu	201 769	182 717	772 446	719 923

100% AS Tallinna Vesi toodangust realiseeriti Eesti Vabariigis.

Ettevõtte tegevusala kood Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite (EMTAK) järgi on 36001.

LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	IV kvartal		31. detsembriga lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Töötasu	-22 465	-18 099	-71 400	-66 330
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustus	-7 481	-6 028	-23 777	-22 093
Tööjõukulud kokku	-29 946	-24 127	-95 177	-88 423
Töötajate arv aruandeperioodi lõpus			336	327

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Müüdüd toodete ja teenuste kulu				
Vee erikasutusõiguse tasu	-3 012	-2 733	-11 479	-10 804
Kemikaalid	-5 222	-5 234	-20 082	-22 841
Elekter	-9 247	-8 118	-33 422	-29 759
Saastetasu saasteainete heitmise eest veekogusse	-3 161	-7 033	-16 918	-17 010
Tööjõukulu	-22 553	-17 350	-70 273	-63 516
Arenduskulud	-3	-2	-29	-26
Kulum	-19 915	-21 194	-81 006	-82 081
Transport	-4 582	-5 042	-17 427	-19 693
Muud kulud	-11 672	-7 278	-33 428	-27 022
Müüdüd toodete ja teenuste kulu kokku	-79 367	-73 984	-284 064	-272 752
Turustuskulud				
Tööjõukulu	-1 205	-1 423	-4 516	-5 417
Kulum	-1 302	-1 291	-5 207	-5 065
Muud	-276	-365	-1 490	-1 828
Turustuskulud kokku	-2 783	-3 079	-11 213	-12 310
Üldhalduskulud				
Tööjõukulu	-6 188	-5 354	-20 388	-19 490
Kulum	-728	-613	-2 940	-2 523
Muud	-7 604	-7 982	-30 165	-32 533
Üldhalduskulud kokku	-14 520	-13 949	-53 493	-54 546

LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Kasum võrkude rajamistegevusest	3 260	982	6 139	4 430
Kasum sihtfinantseerimisest	30 011	13 186	41 373	23 490
Muud äritulud/-kulud (-)	-4 125	-1 864	-9 248	-2 875
Äritulud ja -kulud kokku	29 146	12 304	38 264	25 045

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Intressitulud	9 079	3 352	25 267	15 606
Intressikulud	-17 351	-14 138	-51 357	-57 191
Muud finantskulud	-437	-384	-34 774	-1 614
Finantstulud ja-kulud kokku	-8 709	-11 170	-60 864	-43 199

LISA 9. DIVIDENDID

	31. detsembril lõppenud aasta	
	2009	2008
Perioodil väljakuulutatud dividendid	230 010	249 010
Perioodil väljamakstud dividendid	230 010	249 010
Tulumaks väljamakstud dividendidelt	-61 142	-66 193
Arvestatud dividendide tulumaks	-61 142	-66 193
<i>Väljamakstud dividendid aktsia kohta:</i>		
Dividend A-aktsia kohta (kroonides)	11,50	12,45
Dividend B-aktsia kohta (kroonides)	10 000	10 000

Tulumaksumäärad olid 21/79 aastal 2009 ja 2008.

LISA 10. KASUM AKTSIA KOHTA

	IV kvartal		31. detsembril lõppenud aasta	
	2009	2008	2009	2008
Aruandeperioodi jaotamata kasum, millest on lahutatud B-aktsia eelisõigused (kroonides)	125 526	92 829	339 924	295 958
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tükkides)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Kasum A aktsia kohta (kroonides)	6,28	4,64	17,00	14,80
Kasum B aktsia kohta (kroonides)	10 000	10 000	10 000	10 000

Lahjendatud puhaskasum aktsia kohta ei ole oluliselt erinev näitajast kasum aktsia kohta 31. detsembril 2009 ja 2008 lõppenud perioodil.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust ning tehinguid olulist mõju omavate aktsionäridega. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

Olulist mõju omavad aktsionärid**31. detsember****2009** **2008****Saldod ettevõtte bilansi käibekapitalis**

Nõuded ostjate vastu	2 160	24 935
Viitlaekumised	93 200	0
Hankijate ja muud võlad	3 836	3 972

IV kvartal**31. detsembriga lõppenud aasta****2009** **2008** **2009** **2008****Tehingud seotud osapooltega**

Teenuste müük	15 106	15 085	49 740	48 845
Rajamistasude kompensatsioonid sihtfinantseerimisest	87 783	14 167	186 533	159 310
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse ost	5 179	5 402	19 357	20 585
Finantstulu	6 008	0	10 047	0
Juhatusel liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta	623	612	2 558	2 295
Nõukogu liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta	150	150	600	600

Eelkirjeldatud tasud hõlmavad lepingulisi tasusid, mis on Ettevõtte poolt juhatuse liikmetele arvestatud. Lisaks sellele on juhatuse liikmed piiriüleste töötajatena saanud otse neile makstud tasusid ka United Utilities (Tallinn) B.V. gruppi kuuluvatelt ettevõtetelt.

Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud turuhindasid.

Juhatusel ja nõukogu liikmetele kuuluvad ettevõtte aktsiad

Aruande koostamise kuupäeva seisuga omas Siiri Lahe 700 AS Tallinna Vesi aktsiat.

AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 31. detsembril 2009 lõppenud 12 kuu kohta

VAHEARUANDE LISAD

LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI

Robert John Gallienne	nõukogu esimees
Leslie Anthony Bell	nõukogu liige
Matti Hyyrynen	nõukogu liige
Andrew James Prescott	nõukogu liige
Elmar Sepp	nõukogu liige
Mart Mägi	nõukogu liige
Rein Ratas	nõukogu liige
Valdur Laid	nõukogu liige
Deniss Boroditš	nõukogu liige