

# **ASi Eesti Ehitus uus nimi ja äristrateegia 2009-2013**

Aktsionäride erakorraline üldkoosolek

26. märts 2009

Reval Hotel Olümpia

## Teemad

- **Miks nime muutsime?**

Toomas Luman, AS Nordecon International nõukogu esimees

- **AS Nordecon International kontserni eesmärgid 2009-2013**

Jaano Vink, AS Nordecon International juhatuse esimees

# Miks Eesti Ehitusest sai Nordecon International?

Toomas Luman  
ASi Nordecon International  
nõukogu esimees

## Miks me nime muutsime?

- Börsile minnes lubasime, et tegutseme Läänemere-Musta mere teljel asuvates riikides, kuhu oleme ka järk-järgult sisenenud/sisenemas
- 2006 teavitasime investoreid, et kuni põhirõhk on Eesti turul, puudub põhjus Eesti Ehituse tugevat kaubamärki muuta
- Tänapäevaks on välisturgude osakaal tõusnud ning edukaks arenguks on vaja ka sealsetele klientidele/partneritele meeldejäädavat kaubamärki
- Ühtse kaubamärgi ja identiteedi haldamine on lihtsam

## Nordeconi tulemine

- Nordeconi nime "testimine" aitas kaubamärki sisse töötada
- Klientidel, partneritel ja töötajatel on muutusega kergem harjuda



# Ühtne Nordecon

## Senine nimi

## Uus nimi

### Eesti:

AS Eesti Ehitus

AS Linnaehitus

AS Aspi



**AS Nordecon International**

**AS Nordecon Ehitus**

**AS Nordecon Infra**

### Läti:

SIA Abagars



**SIA Nordecon Infra**

### Leedu:

UAB Eurocon LT



**UAB Nordecon Statyba**

### Ukraina:

LLC Eurocon Ukraine



**LLC Eurocon Ukraine**

## Rahvusvahelisem Nordecon

- Muudame eestikeskse ärinime rahvusvaheliselt kõlavaks
- Organisatsiooni- kultuuri ja -identiteedi uuendamine ja ühtlustamine



*Pildil: Õlletehas Lvivis Ukrainas, ehitaja Eurocon Ukraine LLC*

## Muutused tagavad kontserni tulemuslikkuse

- AS Eesti Ehitus muutub järk-järgult valdusettevõtteks Nordecon International (NI)
- NI juhib kontserni laienemist ja arengut valitud turgudel
  - tugiteenuste tsentraliseerimine
  - juhtimis- ja äritegevuse kompetentside koondamine sobivatele organisatsiooni tasanditele
- NI osaleb ehitusettevõttena suurematel rahvusvahelistel hangetel, koondades konkurentsivõime suurendamiseks tüdarettevõtete kompetentsid



*Pildil: tee-ehitus, AS Aspi*



## Kontserni struktuur 26.03.2009

 **NORDECON**

 **EESTI EHITUS**

 **EUROX**

## Kontserni struktuur 01.04.2009



**AREALIS**

# **Nordecon International kontserni eesmärgid**

Jaano Vink

AS Nordecon International  
juhatuse esimees

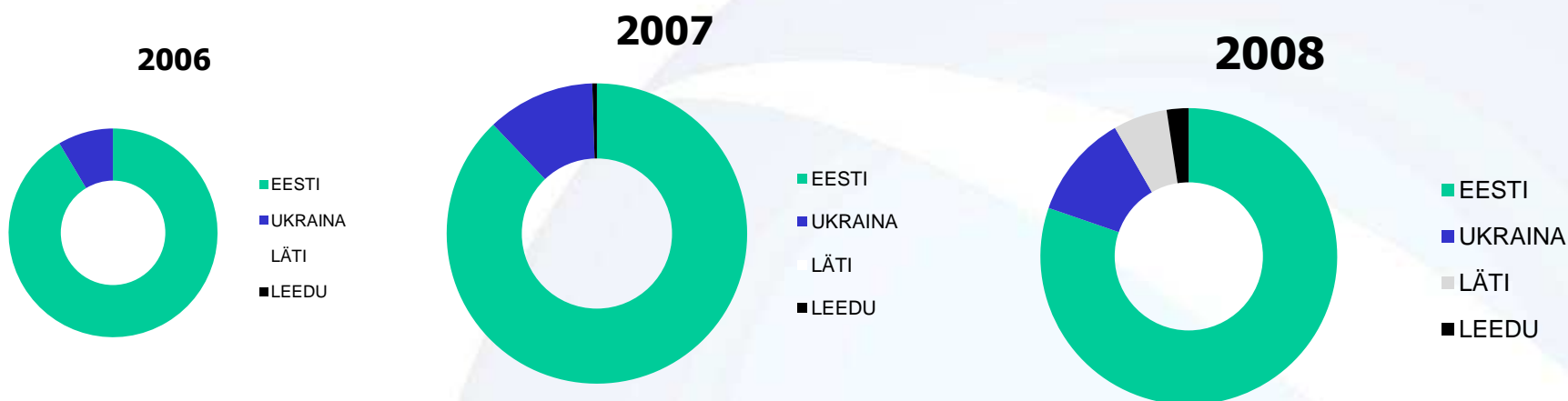
## Korrastame aastal 2009 kontserni struktuuri

- Senised ASi Eesti Ehitus põhitegevusega seotud struktuurid jagame aasta jooksul kaheks:
  - üle-Eestiliseks rajatiste ettevõtteks AS Nordecon Infra (endine Aspi alamkontsern)
  - üle-Eestiliseks hoonete ettevõtteks AS Nordecon Ehitus (endine Linnaehitus)



*Pildil: Kesklinna Kool Tartus, ehitaja AS Linnaehitus*

## Müügitulu jaotus geograafiliselt



	2006	2007	2008
<b>EESTI</b>	91%	88%	80%
<b>UKRAINA</b>	9%	12%	11%
<b>LÄTI</b>	0%	0%	6%
<b>LEEDU</b>	0%	1%	2%

## Nordecon International eesmärgid 2009-2013

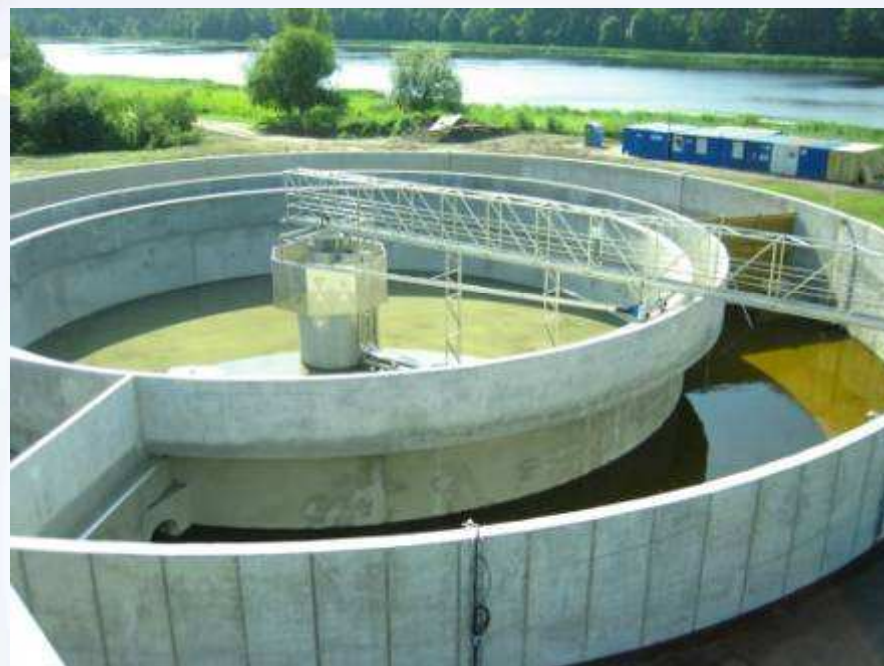
- Tugevdada oma positsioone koduturul ning luua eeldused jõuliseks kasvuks valitud välisturgudel 2011-2013
- Eestis käibelt turuliider nii rajatiste kui ka hoonete valdkonnas aastaks 2013
- Olla kiireima käibekasvuga Balti- ja Põhjamaade börsidel noteeritud ehituskontsern aastaks 2013



*Pildil: Eesti Raudtee peahoone ehitus, peatöövõtja AS Eesti Ehitus, betoonitööd OÜ Mapri Projekt*

## Laiendame haaret välisurgudel

- Laiendame ettevõtte tegevust välisurgudel – Lätis, Leedus, Ukrainas, võimalusel siseneme Valgevene turule
- Laiendame haaret uute tegevusharudega, nt Lätis kasvatame mahtusid keskkonnanehituses, Ukrainas rajatiste alal



*Pildil: reoveepuhastite ehitus  
Jurmala Lätis, ehitaja Abagars SIA*

## Nordecon International aastaks 2013

<b>AS Nordecon International</b>	
AS Nordecon Infra	AS Nordecon Ehitus
SIA Nordecon Infra	SIA Nordecon Celtnieciba
UAB Norcedon Infra	UAB Nordecon Statyba
LLC Eurocon Infra	LLC Eurocon Ukraine



## 2013. aastal tuleb pool tulust välisturgudelt

- Tegutseda Lätis ja Leedus nii hoonete kui rajatiste valdkonnas eraldi tütarettevõtete kaudu
- Laieneda Ukrainas ka rajatiste turule
- Võimalusel siseneda Valgevene ehitusturule
- Pool tuludest välisturgudelt



**Nordecon International 2013**