



AS EKSPRESS GRUPP

2008. AASTA

IV KVARTALI JA 12 KUU

KONSOLIDEERITUD VAHEARUANNE

SISUKORD

ÜLDANDMED	3
Juhatuse kinnitus tegevuse vahearuandele	4
TEGEVUSE VAHEARUANNE	5
KONSOLIDEERITUD VAHEARUANNE	16
Juhatuse kinnitus lühendatud konsolideeritud vahearuandele	16
Konsolideeritud bilanss (auditeerimata)	17
Konsolideeritud kasumiaruanne (auditeerimata)	18
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne (auditeerimata)	19
Konsolideeritud rahavoogude aruanne (auditeerimata)	20
KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE LISAD	21
Lisa 1. Üldine informatsioon	21
Lisa 2. Koostamise alused	22
Lisa 3. Tütar- ja ühissettevõtjad	22
Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	23
Lisa 5. Pangalaenu ja laenukohustused	24
Lisa 6. Segmendiaruanne	26
Lisa 7. Reservid	28
Lisa 8. Puhaskasum aktsia kohta	28
Lisa 9. Omakapital	29
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	29
Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused	31

ÜLDANDMED

Aruandeperioodi algus	1 jaanuar 2008
Aruandeperioodi lõpp	31 detsember 2008
Ettevõtte nimi	AS Ekspress Grupp
Äriregistri kood	10004677
Aadress	Narva mnt.11 E, 10151 Tallinn
Telefon	669 8181
Faks	669 8081
Põhitegevusala	Kirjastustegevuse korraldamine
Tegevjuht	Priit Leito
Audiitor	AS PricewaterhouseCoopers

Juhatus kinnitus tegevuse vahearuandele

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 5 kuni 15 esitatud ASi Ekspress Grupp tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtja ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

Priit Leito	juhatuse esimees		26.02.2009
Anne Kallas	juhatuse liige		26.02.2009
Kaido Ulejev	juhatuse liige		26.02.2009

TEGEVUSE VAHEARUANNE

Ekspress Grupi müügitulu kasvas 2008 aastal 15 % ja kulumieelne ärikasum (EBITDA) 13% võrreldes möödunud aastaga. 2008 aasta IV kvartali müügitulu langus oli 1% ja EBITDA langus 16% võrreldes möödunud aasta sama perioodiga. Müügitulu kasvu peatumine ja EBITDA langus IV kvartalis on tingitud majanduse langusest põhjustatud reklaamitulude langusest.

Ekspress Grupi 2008 aasta tegevust iseloomustavad olulised arvnäitajad

- Müügitulu 1 323.4 miljonit krooni (84.6 miljonit eurot), aastane kasv 15%
- Brutokasum 337.1 miljonit krooni (21.5 miljonit eurot), aastane kasv 11%
- Kulumieelne ärikasum (EBITDA) 175.8 milj. krooni (11.2 milj. eurot), aastane kasv 13%
- Ärikasum (EBIT) 114.3 miljonit krooni (7.3 miljonit eurot), aastane muutus -2%
- Puhaskasum 49.5 miljonit krooni (3.2 miljonit eurot), aastane muutus -46%

Ekspress Grupi 2008 aasta IV kvartali tegevust iseloomustavad olulised arvnäitajad

- Müügitulu 360.1 miljonit krooni (23.0 miljonit eurot), aastane muutus -1%
- Brutokasum 88.3 miljonit krooni (5.6 miljonit eurot), aastane muutus -1%
- Kulumieelne ärikasum (EBITDA) 40.2 milj. Krooni (2.6 milj. eurot), aastane muutus -16%
- Ärikasum (EBIT) 26.2 miljonit krooni (1.6 miljonit eurot), aastane muutus -22%
- Puhaskasum 5.8 miljonit krooni (0.4 miljonit eurot), aastane muutus -73%

2008 aasta IV kvartali olulisemad sündmused

- Delfi Infoliin 1184 lansseerimine, mis vahetas välja senise 1184 Numbriinfo.
- naisteajakiri Moteris uuenenud veebiväljaande www.moteris.lt lansseerimine Leedus
- Videouudiste portaali Delfi.TV lansseerimine Eestis ja Lätis
- www.ekspresskinnisvara.ee tõus oktoobri lõpus külastatavusest Eesti teiseks kinnisvaraportaaliks.
- Raamatukaupluse avamine Rocca Al Mare kaubanduskeskuses Tallinnas „Rahva Raamat“ kaubamärgi all

Reklaamituru ülevaade

Meediaanalüütik Toomas Leito andmetel on ajakirjade reklaamitulu langenud 18% mulluse tasemega võrreldes. Ajalehtede reklaamitulu langus, mis on enim mõjutatud töökuulutuste, kinnisvara, ja auto reklaamide kokkukuivamisest, on 10%. Neljandas kvartalis jätkus Eestis printreklaami turu langus olles eelmiste kvartalitega võrreldes oluliselt järesem: ajalehtede reklaamitulu langes 22% ja ajakirjade reklaamitulu 17% 2007 aasta neljanda kvartaliga võrreldes. Samal ajal jäi interneti reklaamitulu neljandas kvartalis 2007 aasta sama perioodi tasemele. Veebireklaam ei kasva enam nii jõudsalt kui varasematel perioodidel, kuid kasv jätkub ning veebireklaami kasv kogu reklaamiturust on kiirenenud. Arvestades neljandas kvartalis valitsenud paanikat finantsturgude kokkuvarisemisest ja üldisest majanduse madalseisust, on selline tulemus ootuspärane.

Ülevaade segmentide lõikes

Ekspress Grupi tegevus keskendus 2008 aasta neljandas kvartalis jätkuvalt viiele põhisegmentile: online meedia, kirjastamine, trükiteenused, raamatute müük ja infoteenused. Online meedia segmentis kajastuvad 2008 aastast ka ASi Eesti Päevaleht, SLÕhtuleht ASi ja Eesti Ekspress Kirjastus ASi web väljaanded ja Eesti Ekspress Kirjastus ASi auto, kinnisvara ja töö web keskkonnad, mida varem kajastati kirjastussegmenti all. Samuti kajastatakse online media segmentis kõik tulevikus loodavad web keskkonnad.

Kõige suurem müügitulu kasv 2008 aasta neljandas kvartalis absoluutnumbrites võrreldes 2007 aasta sama perioodiga saavutati trükiteenuste segmentis, kus müügitulu tõus saavutati tootmisvõimsuste

tõusuga uue trükipressi käikurakendamisel oktoobris 2007. Müügitulu tõusis ka raamatumüügis tänu uute kaupluste avamisele. Enim langes müügitulu neljandas kvartalis kirjastamissegmendis, tingituna reklaamituru olulisest langusest aasta lõpul.

Online meedia segmendis on Delfi jätkuvalt Baltimaade juhtiv uudisteportaal, mille kasutajaskond näitas 2007 aasta sama perioodiga võrreldes kasvu kõikidel turgudel. Kokku kasutab Delfi portaale 2.5 miljonit inimest Baltimaades ja Ukrainas. TNS Metrixi andmetel oli Delfi Eestis neljandas kvartalis jätkuvalt suurim uudisteportaal 549 000 unikaalse kasutajaga kuus, kasvatades kasutajaskonda võrreldes aasta taguse sama ajaga 28 000 unikaalse kasutaja võrra. Delfi suurimal konkurendil www.postimees.ee oli samal perioodil 445 000 unikaalset kasutajat. Leedus oli Delfil Gemius Audience andmetel neljandas kvartalis kuus keskmiselt 924 000 unikaalset külastajat, olles sellega jätkuvalt suurim uudisteportaal. Konkureerivatel uudisportaalidel www.lrytas.lt ja www.alfa.lt oli samal perioodil vastavalt 665 000 ja 527 000 unikaalset külastajat.

Samuti on Delfi Lätis suurim uudisteportaal Gemius Audience andmetel 589 000 unikaalse kasutajaga kuus. Lätis Delfiga konkureerivatel uudisportaalidel www.tvnet.lv oli 420 000 ja www.apollo.lv 371 000 unikaalset külastajat.

Bilansipäeva seisuga haldab AS Delfi koos Läti, Leedu ja Ukraina tütarettevõtjatega eesti- ja venekeelseid portaale Eestis, <http://www.delfi.ee> ja rus.delfi.ee, läti- ja venekeelseid portaale Lätis <http://www.delfi.lv> ja rus.delfi.lv, leedu- ja venekeelseid portaale Leedus <http://www.delfi.lt>, <http://www.klubas.lt>, <http://ru.delfi.lt>) ning uudisteportaal Ukrainas <http://www.delfi.ua>.

Esimeses kvartalis Leedus lansseeritud meelelahutusportaal www.klubas.lt oli neljandas kvartalis 253 000 unikaalse kasutajaga kuus suurim meelelahutusportaal. Leedus teises kvartalis lansseeritud suurim naistele orienteeritud kuukirja „Panele“ uus veebiversioon www.panele.lt omas neljandas kvartalis 213 000 unikaalset kasutajat kuus, olles suurima kasutajaskonnaga ajakirja veebiversioon. Neljandas kvartalis tuli naistajakiri Moteris Leedus välja uuenenud veebiväljaandega www.moteris.lt, mida külastas keskmiselt 73 000 unikaalset külastajat kuus. Juulis Lätis lansseeritud meelelahutusportaal www.mango.lv tugevdas oma liidripositsiooni valdkonna juhtiva portaalina, saades 4 kvartalis juurde 33 000 unikaalset külastajat kuus. Augustis Delfi poolt Eestis lansseeritud meelelahutusportaal Publik.ee saavutas kiiresti oma valdkonnas juhtiva positsiooni, omades keskmiselt 237 000 unikaalset külastajat nädalas. Septembris Eestis lansseeritud teadus ja tehnoloogia uudiste keskkonnal Forte.ee omas neljanda kvartali lõpu seisuga 89 000 unikaalset kasutajat nädalas.

Oktoobris lansseeriti Eestis ja novembris Lätis videouudiste portaal Delfi.TV, mis võimaldab esmakordselt internetipõhist videoportali jälgida koduselt TV ekraanilt.

AS Ekspress Kirjastus haldab Eestis autoportali www.ekspressauto.ee, kinnisvaraportali www.ekspresskinnisvara.ee ja töökuulutuste portali www.ekspressjob.ee. Aasta alguses turule toodud www.ekspresskinnisvara.ee tõusis oktoobri lõpus veebilehtede mõtiskeskonnana TNS Metrixi andmeil ligi 80 000 unikaalse külastajaga nädalas külastatavuselt teiseks kinnisvaraportaaliks Eestis moodudes sellistest portaalidest nagu kv.ee, soov.ee ja kuldnebors.ee. Ekspresskinnisvara.ee on olnud sel aastal üldse kõige kiiremini kasvav kinnisvaraportaal, kiire kasvu on taganud portali hea tehniline lahendus ning igakülgne koostöö Delfiga.

Autoportaal [ekspressauto.ee](http://www.ekspressauto.ee) kindlustas endale jätkuvalt turul teise positsiooni omades keskmiselt 26 000 unikaalset külastajat nädalas. Teises kvartalis lansseeritud tööotsingu keskkond [ekspressjob.ee](http://www.ekspressjob.ee) lansseeris Delfis detsembri lõpus tööuudiste rubriigi, mis tõstis [ekspressjob.ee](http://www.ekspressjob.ee) kasutajaskonna 30 000 unikaalsele külastajale nädalas.

Kontserni juhtkonna eesmärk on tugevdada kontserni turuliidri positsiooni internetiturul kõikides Balti riikides.

Detsembris alustati Delfi restruktureerimise projekti elluviimist, mille esimese sammuna registreeriti 23. detsembril 2008 Lätis AS-i Ekspress Grupp tütarühing SIA Delfi Holding. 30. detsembril 2008

sõlmiti Delfi AS (Eesti) ja SIA Delfi Holding vahel aktsiate ostu-müügileping 100% Delfi AS (Läti) aktsiate müügi kohta.

Delfi Grupi müügitulu aastane langus 2008 aasta neljandas kvartalis oli 9%. Neljanda kvartali EBITDA moodustas 2007 aasta sama perioodi tasemest 41%. EBITDA langus neljandas kvartalis on tingitud Delfi Ukraina käivitamisega seotud kuludest 1.4 miljonit krooni (0.09 miljonit eurot), samuti uutest täiendavast arendusprojektist nagu klubas.lt Leedus 1.0 miljonit krooni (64 tuhat eurot), mango.lv Lätis 0.7 miljonit krooni (45 tuhat eurot), publik.ee Eestis 0.7 miljonit krooni (45 tuhat eurot) ja forte.ee Eestis 0.4 miljonit krooni (25 tuhat eurot). Neljanda kvartali kulusid suurendasid ka töötajate koondamistasud. Arvestamata ülalnimetatud arendusprojektide kulusid moodustas EBITDA neljandas kvartalis 73% 2007 aasta sama perioodi tasemest. Delfi Grupi 2008 aasta müügitulu kasvas 13% võrreldes 2007 aastaga ja EBITDA moodustas 2007 aasta tasemest 79%. Arvestamata ülalmainitud arendusprojektide kulusid on 2008 EBITDA langus 4%.

Et reklaamitulud on äärmiselt tundlikud majanduskeskkonna suhtes, on majanduse jahenemisega kaasnenud kirjastamissegmendi reklaamikäibe langus. Neljandas kvartalis langes kontserni kirjastamissegmendi reklaamitulu 26%. Majanduse jahenemine on neljandas kvartalis mõjutanud ka perioodika üksikmüüki, mis on langenud 8% 2007 aasta neljanda kvartaliga võrreldes. Samal ajal on tellimuste müük langenud minimaalselt -1%. Reklaamitulu pidurdumisel on oluline mõju kirjastussegmendi kasumile, sest reklaamitulu brutomarginaal on oluliselt kõrgem kui tellimustel ja üksikmüügil. Kirjastamissegmendi EBITDA langes neljandas kvartalis 13% võrreldes 2007 aasta sama perioodiga. Neljandas kvartalis lõppes edukalt Eesti Päevalehe Eesti ajalugu käsitleva raamatusarja „Eesti Lugu“ tellimiskampaania, mis lisas Eesti Päevalehe lugejaskonda nii uusi tellijaid kui suurendas üksikmüüki. Neljapäeviti TV3-s linastuv Eesti Ekspress kajastav saade „Värske Ekspress“ on neljandas kvartalis suurendanud Eesti Ekspressi lugejaskonda.

Trükiteenuste segmendis on trükiettevõtja müügitulu kasv 2008 aasta neljandas kvartalis arvestatav 9% 2007 aasta sama perioodiga võrreldes. 2007 aasta oktoobris käivitatud trükimasina tootmismahu katmine uute lepingutega lubas kasvatada tänava oktoobris ettevõtja eksporti 73% võrra ning tõsta trükiettevõtja kogu müügitulu pea ajaloolise rekordi tasemele. Nii nagu kirjastamisele on ka trükiteenustele iseloomulik sesoonsus, kus üks kõrghetk on märtsist maini ja teine just oktoobris-novembris.

15. detsembril 2008 sõlmis trükiettevõtja ostu-müügilepingu tema omanduses oleva 6859 m²-se hoonestamata kinnistu müügi kohta summas 9 miljonit krooni (0.6 miljonit eurot). Trükiettevõtja EBITDA kasv oli neljandas kvartalis 31%. Trükiettevõtja aastane EBITDA kasv oli 22% arvestamata kinnistu müügist saadud kasumit 6.6 miljonit krooni (0.4 miljonit eurot).

Raamatümüügis saavutati neljandas kvartalis müügitulu 8%-line kasv. Raamatute jaemüügi müügitulu kasv moodustas koguni 37%, mis on saavutatud müügi pinna lisandumisest. 2008 aastal avati kolm uut kauplust, millest 1. Oktoobril Rocca al Mare kaubanduskeskuses avatud 800 ruutmeetrisel pinnal asuv Rahva Raamat on Eestis suuruselt teine raamatukauplus. Järgmisel aastal avab Rahva Raamat ühe uue kaupluse, milleks on esinduskauplus uues Pärnu Keskuses.

Kui 2008 aastal suurenes Infoteenuste müügitulu 6% võrreldes 2007 aastaga, siis neljandas kvartalis müügitulu mõnevõrra langes, 2% võrreldes 2007 aasta sama perioodiga. Infoteenuste müük arvestamata tulude periodiseerimist seevastu tõusis 17%. 2008 aasta neljanda kvartali EBITDA langus ja 2008 aasta EBITDA langus oli tingitud Rumeenias saavutatud kahjumist ja lootusetute nõuete mahakandmisest Eestis. Bilansi kuupäeva seisuga on Ekspress Grupp väljunud infoteenuste ärist Rumeenias. Oktoobris lansseeriti koostöös Delfiga uus Delfi Infoliin 1184, mis vahetab välja senise 1184 Numbriinfo.Uue brändi Delfi Infoliin 1184 alla on koondatud lisaks internetikeskkonnas www.ee.ee leiduvale informatsioonile ka Delfi firmaotsing. Delfi Infoliin 1184 on universaalne infotelefon, mis annab ööpäevaringselt infot vastavalt soovile eesti, inglise või vene keeles. Koostööst Delfiga ootame infoteenuste müügitulu kasvu.

Arvestades reklaamiäri sesoonset iseloomu, on ASI Maaleht ja Delfi Grupi lisandumisega kontserni müügituludes reklaamitulude osakaal märgatavalt suurenenud, mistõttu on sesoonsuse mõju kontserni müügitulule ja kasumile varasemast suurem. Neljandas kvartalis süvenenud majanduse jahenemise mõju kontserni müügitulule ja kasumile väljendus ajalehtede ja ajakirjade reklaamitulude languses ja sellest tulenevalt kasumi languses.

Müügitulude 1%-lise languse kõrval on otsekulud kasvanud neljandas kvartalis 1%, mille tulemusena on brutokasumi marginaal langenud neljandas kvartalis 26.6%-lt 24.5%-le. Trüki- ja leviteenuste kallinemise kõrval on tõusnud otsekuludes kajastatud põhivara kulum.

2008 aasta neljanda kvartali kulumieelne ärikasum (kasum enne põhivara amortisatsiooni, finantstulusid-kulusid, tulumaksu ja vähemusosa) (EBITDA) moodustas 40.2 miljonit krooni (2.6miljonit eurot) moodustades 84% 2007 aasta sama perioodi tulemust. Neljanda kvartali ärikasum ulatus 26.1 miljoni kroonini (1.7 miljoni euron) jäädes 2007 aasta tasemele alla 22%. Neljanda kvartali ärirentaabluseks kujunes 7.3% (2007 neljas kvartal: 9.2%). Ärikasumi kasvu aeglustumine on reklaamitulude languse kõrval tingitud kulumi kasvust seoses Delfi ja Maalehe soetamisel lisandunud immateriaalse põhivaraga ja teistest põhivara investeeringutest 2007 aastal.

Grupi turunduskulud on kasvanud seoses uute firmade (AS Maaleht, Delfi Grupp, TeleTell), lisandumisega kontserni 2007 aasta teisel poolaastal ning uute toodete ja turunduskampaaniate lansseerimisega, mis on seotud uute toodete nagu kinnisvara-, auto- ja töökuulutuste portaalid, samuti Eesti Päevalehe uue raamatuprojekti turuletoomisega. Neljanda kvartali turunduskulud on tõusnud lisaks ülalnimetatutele ka Hotline brändireklaami kampaania ning telesaate Värske Ekspress tootmiskulude tõttu. Aastane kasv võrreldes 2007 aastaga on 16%. Samas on neljandas kvartalis turunduskulud langenud 12 % võrreldes 2007 aasta sama perioodiga, mis on saavutatud turunduskulude optimeerimisest.

Administratiivkulud on neljandas kvartalis langenud 14% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Administratiivkuludes kajastatud töötasu on langenud neljandas kvartalis 20% 2007 aasta sama perioodiga võrreldes. Üldhalduskulude langus on saavutatud allpool kirjeldatud kokkuhoiu meetmete realiseerimise tulemusena. Töötasu langus on saavutatud töötasu tõusu külmutamise ja töötajate koondamise tulemusena.

Muudes ärituludes sisaldub kasum 6.6 miljonit krooni (0.4 miljonit eurot) Printalli omanduses oleva 6859 m²-se hoonestamata kinnistu müümisest vastavalt 15. Detsembril 2008 sõlmitud ostu-müügilepingule.

Grupi 2008 aasta neljanda kvartali finantskulud ulatusid 18.7 miljoni kroonini (1.2 miljoni euron). Põhilise osa finantskuludest moodustasid intressikulud 16.4 miljonit krooni (1.0 miljonit eurot) (2007 neljas kvartal: 14.7 miljonit krooni (0.9 miljonit eurot)). Intressikulude tõus on tingitud Ekspress Grupi poolt 2007 aasta neljandas kvartalis Delfi ja Maalehe omandamiseks SEB-i, Sampo Panga ja Nordea panga sündikaadilt 674.4 miljoni krooni (43.1 miljoni euro) suuruse laenu võtmisest. Seisuga 31. detsember 2008 on laenu jääk 574.1 miljonit krooni (36.7 miljonit eurot).

Kokku teenis Ekspress Grupp 2008 aasta neljandas kvartalis puhaskasumit (peale makse ja vähemusosalust) 5.8 miljonit krooni (0.4 miljonit eurot). 2007 aasta sama perioodiga võrreldes vähenes puhaskasum 73%. Puhaskasumi kasvu pidurdumine on lisaks ärikasumit mõjutavatest sündmustest tingitud intressikulude tõusust seoses võetud sündikaatlaenuga.

Järjest süveneva majanduslanguse tingimustes oleme neljandas kvartalis jätkanud eelmistes kvartalis alustatud kulude kokkuhoiu programmi. Programmi põhiosad on paberi- ja printimiskulude kokkuhoid, IT arenduskulude kokkuhoid ja tööjõukulude kokkuhoid. Üldhalduskuludest on täiendavalt varem avalikustatud kulude kokkuhoiu meetmetele kärbitud koolitus- esindus-, lähetus-, parkimise jm kulud. Suurim kokkuhoiu allikas on tööjõukulud, mis on peamiselt saavutatud läbi töötajate

koondamise. Bilansi kuupäeva seisuga on koondatud 60 töötajat. Töötajate koondamine puudutab eelkõige Ajakirjade Kirjastust, Ekspress Kirjastust, Eesti Päevalehte ja Delfit. Seoses neljandas kvartalis läbiviidud täiendava töötajate koondamisega sisalduvad ka neljanda kvartali tööjõukuludes koondamistasud. Nende tööjõukulude kokkuhoiu efekt saavutatakse alates uuest aastast. Neljandas kvartalis läbiviidud täiendavad töötajate koondamised olid tingitud nii reklaamimahu oluliselt vähenemisest kui äriefektiivsuse tõstmiseks vajalikust tugifunktsioonide liitmisest. Töötajate arvu ning palkade vähendamine jätkub 2009 aastal.

Bilanss ja investeeringud

2008. aasta 31. detsembri seisuga ulatus Ekspress Grupi konsolideeritud bilansimaht 1 706.5 miljoni kroonini (109.0 miljoni euroni) vähenedes aastaga 2.6%. Käibevarad vähenesid aastaga 6% ulatudes 287.6 miljoni kroonini (18.4 miljoni euroni) seisuga 31. detsember 2008. Lühiajalised kohustused suurenesid aastaga 4% ulatudes aasta lõpus 457.6 miljoni kroonini (29.2 miljoni euroni). Lühiajalistest kohustustest vähenesid laenukohustused 11.5% ulatudes aasta lõpus 176.2 miljoni kroonini (11.3 miljoni euroni). Samal aja suurenesid võlad Grupi ettevõtjatele 27% ja tarnijatele 5%.

Detsembri lõpu seisuga ulatusid Grupi pikaajalised võlakohustused 628.0 miljoni kroonini (40.1 miljoni euroni), vähenedes aastaga 113.8 miljonit krooni (7.3 miljonit eurot) ehk 15%. Pikaajalistest võlakohustustest moodustavad pangalaenud 524.3 miljonit krooni (33.5 miljonit eurot) ja kapitalirendi võlg 103.5 miljonit krooni (6.6 miljonit eurot). Pikaajalistest laenukohustustest moodustab 476.9 miljonit krooni (30.5 miljonit eurot) Ekspress Grupi poolt 2007 aasta neljandas kvartalis SEB-i, Sampo Panga ja Nordea panga sündikaadilt võetud 674.4 miljoni krooni (43.1 miljoni euro) suuruse laenu pikaajaline osa. Kogu nimetatud laenu jääk seisuga 31. detsember 2008 moodustab 574.1 miljonit krooni (36.7 miljonit eurot).

Materiaalne põhivara ulatus aasta lõpu seisuga 389.6 miljoni kroonini (24.9 miljoni euroni) vähenedes aastaga 4%. Immateriaalne põhivara ulatus aasta lõpu seisuga 1 013.4 miljoni kroonini (64.7 miljoni euroni) vähenedes aastaga 1%. Immateriaalsest põhivarast moodustab 822.3 miljonit krooni (52.6 miljonit eurot) Delfi Grupi ostmisega lisandunud kaubamärkide, kliendisuhete ja tarkvara jääkväärtus ning soetamisel tekkinud firmaväärtus. Kinnisvarainvesteeringute suurenemine on tingitud Printalli 6859 m²-se hoonestamata kinnistu kajastamisest kinnisvarainvesteeringuna korrigeeritud turuväärtuses 9 miljonit krooni (0.6 miljonit eurot) seisuga 31. detsember 2008.

Töötajad

Ekspress Grupis töötas 2008 aasta 31. detsembri seisuga 2 393 inimest (31. detsember 2007: 2 292 inimest). 2008 aasta 12 kuu keskmine töötajate arv oli 2 375 (2007 12 kuu : 2 274). Ekspress Grupi töötajatele maksti 2008. aasta 12 kuu jooksul töötasusid kokku 309.3 miljonit krooni (19.8 miljonit eurot), (2007 12 kuu: 241.5 miljonit krooni (15.4 miljonit eurot))*.

*ühisettevõtetest proportsionaalne osa

Ekspress Grupi aktsiad ja aktsionärid

Seltsi aktsiakapital on 189 710 810 krooni (12 124 731 eurot), mis on jagatud 10 kroonisteks (0.6 eurosteks) aktsiateks. Kõik aktsiad on ühte liiki ning omandipiirangud puuduvad.

Seltsi põhikirjast ei tulene piiranguid Seltsi aktsiate võõrandamisel.

Aktsiaseltsi ja aktsionäride vahelistes lepingutes puuduvad aktsiate võõrandamise piirangud. Aktsionäride omavahelistes lepingutes on need seltsi teada vaid selles ulatuses, mis on seotud väärtpaperite pantimisega ning mis on avalik teave.

Olulist osalust ASs Ekspress Grupp omavad seisuga 31. detsember 2008 järgmised isikud:

- Hans Luik, kelle kontrolli all on 12 866 488 aktsiat, mis on 67.82% Seltsi aktsiakapitalist
- INC Luxembourg S.A, kelle klientidele kuulub 1 441 134 aktsiat, mis on 7.60% Seltsi aktsiakapitalist

Allolev jaotus esitleb aktsionäride struktuuri seisuga 31.12.2008

Nimi	Aktsiate arv	%
INC Luxembourg S.A.	1 441 134	7,60%
Juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähikondlased		
Hans Luik	10 766 800	56,75%
Hans Luik, OÜ HHL Rühm	2 092 712	11,03%
Hans Luik , OÜ Minigert	6 900	0,04%
Hans Luik, Selle Luik	76	0,00%
Priit Leito	52 757	0,28%
Viktor Mahhov, OÜ Integer Management Services	33 910	0,18%
Härmo Värk, Holderstone OÜ	10 000	0,05%
Kaido Ulejev	8 471	0,00%
Ülejäänud väikeaktsionärid	4 558 321	24,07%
Kokku	18 971 081	100%

AS Ekspress Grupp aktsionär DCF FUND (II) Baltic States informeeris 02.07.2008 Seltsi sellest, et ta on omandanud 1 279 937 AS Ekspress Grupp aktsiat, mis moodustas 6.75% AS Ekspress Grupp aktsiatest. Üldmainitud osalusega kuulub DCF FUND (II) Baltic States AS-i Ekspress Grupp olulist osalust omavate aktsionäride hulka. 30. Septembri 2008 seisuga on DCF FUND (II) Baltic States suurendanud oma osalust AS-s Ekspress Grupp 7.60%-le. Nimetatud aktsionäri aktsiad kajastuvad Seltsi aktsiaraamatus INC Luxembourg S.A. all, osalus seisuga 31.detsember 2008 moodustab 7.60%.

Seltsil puuduvad spetsiifilist kontrollõigust andvad aktsiad

Seltsil puudub teave kokkulepete kohta aktsionäride hääleõiguste piirangute osas.

Aktsiainfo

Aksia hind Eesti kroonides ning kauplemisstatistika OMX Tallinna Börsil alates 01.jaanuar 2008 kuni 31. detsember 2008.



Väärtpaberi kauplemisjalugu

Hind	2008	
	EEK	EUR
Avamishind	72,13	4,61
Kõrgeim	72,44	4,63
Madalaim	10,17	0,65
Kaubeldud aktsiaid	3 503 571	3 503 571
Käive, mln	133,93	8,56
Turuväärtus, mln	234,50	14,99

Ekspress Grupi juhtorganite valimine ja volitused

Juhatuse liikmete valimine on seltsi nõukogu pädevuses. Juhatuse liikmete valimiseks ja tagasikutsumiseks on vajalik nõukogu lihthäälteenus. Juhatuse liikme poolt oma ametist tagasiastumisest peab ta teatama seltsi nõukogule 1 kuu ette.

Seltsi juhatuse volitused on sätestatud äriseadustikus ning need on piiratud seltsi põhikirjas määratud ulatuses. Seltsi juhatusel puudub õigus emiteerida seltsi aktsiaid.

Seltsi põhikirja muutmine on aktsionäride ainupädevus, milleks on vajalik 2/3 üldkoosolekul esindatud häältest.

Seltsi ja juhatuse liikmete vahel puuduvad kokkulepped, mis käsitleksid hüvitusi seoses väärtpaberituruseaduse 19. peatükis sätestatud seltsi ülevõtmisega.

Seltsil ülevõtmise korral väärtpaberituru seaduse 19. peatüki kohaselt on Seltsi osalusega äriühingutes AS SL Õhtuleht, AS Ajakirjade Kirjastus ja AS Express Post praegusel kaasaktsionäriil õigus omandada õiglase hinnaga seltsi osalus nimetatud äriühingutes.

12. detsembril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel koosolekul kutsuti nõukogu liikme kohalt tagasi Selle Luik ja valiti uuteks nõukogu liikmeks Ville Jehe ja Antti Partanen.

Ekspress Grupi struktuur

30. märtsil 2008 sõlmiti Ekspress Gruppi kuuluvate Eesti Päevalehe AS ja Eesti Ekspress Kirjastus AS vahel OÜ Netikuulutused osa ostu-müügileping, mille alusel Eesti Ekspress Kirjastus AS müüs oma 50 %-lise osaluse OÜs Netikuulutused Eesti Päevalehe ASle. Tehingu tulemusena on Eesti Päevalehe AS OÜ Netikuulutused ainuosanik. 01.juulil 2008 Eesti Päevalehe AS ja OÜ Netikuulutused ühinesid. 28. juulil 2008 kustutati OÜ Netikuulutused Äriregistrist.

31. mail 2008 asutas AS Delfi (Eesti) Ukrainas 100% tütarettevõtja TOV Delfi .

20. juunil 2008 ostis AS Ekspress Grupp UAB Ekspress Leidyba vähemusosanikele kuulunud 782 aktsiat. Tehingu tulemusena on AS Ekspress Grupp UAB Ekspress Leidyba ainuosanik.

03. juulil asutas AS Delfi (Läti) Läti Vabariigis 100% tütarettevõtte Mango LV SIA

11. septembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Läti Vabariigis 100 % tütarettevõtte SIA Ekspress Portals.

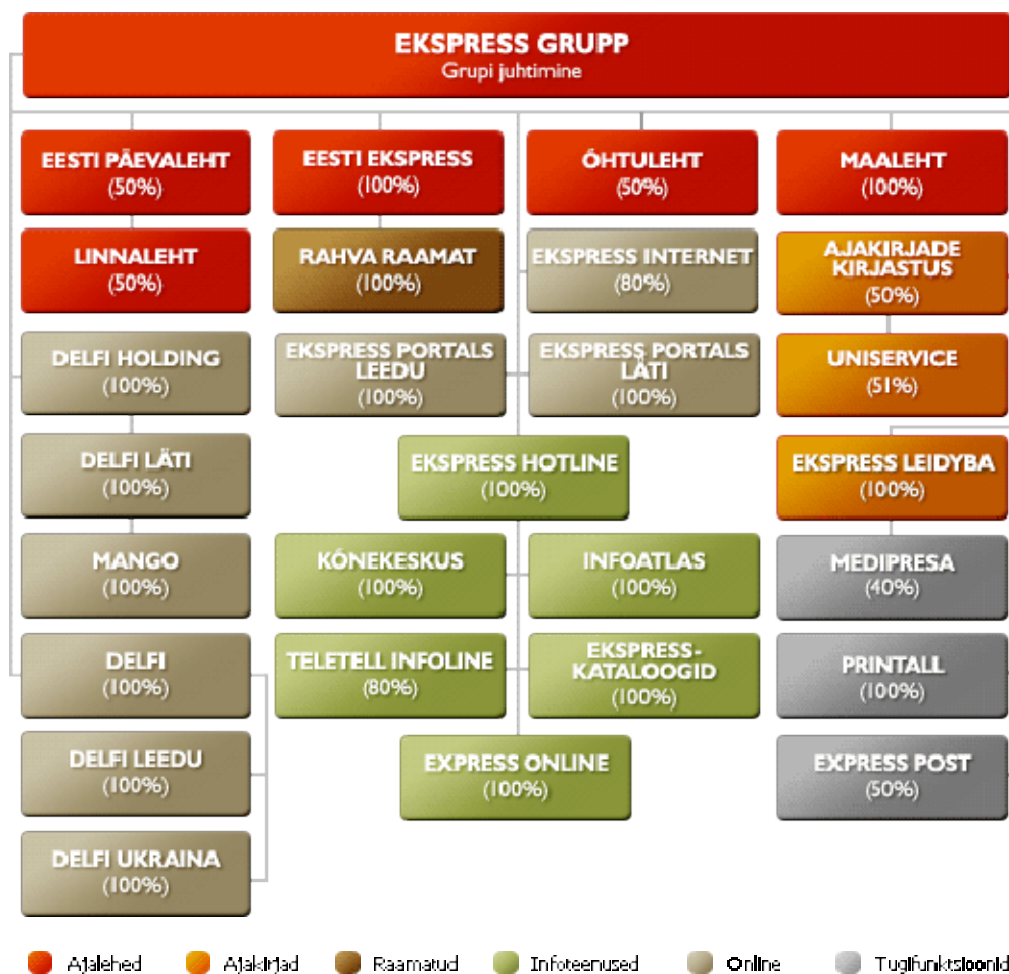
16. septembril 2008 otsustas AS Ekspress Grupp suurendada AS Delfi aktsiakapitali 151 tuhande krooni (10 tuh. euro) võrra, seniselt 3 021 tuhandelt kroonilt (193 tuh. eurolt) 3 172 tuhande kroonini (203 tuh. euron). Aktsiakapitali suurendatakse mitterahalise sissemaksega, milleks on AS Ekspress Grupi nõue AS Delfi vastu. Mitterahalise sissemakse maksmise käigus vähendatakse nõuet AS Delfi vastu summas 55 568 tuhat krooni (3551 tuh. eurot).

01. oktoobril 2008.a. ühendati AS Numbriinfo Ekspresskataloogide AS-ga.

15. novembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Leedu Vabariigis 100% tütarettevõtte UAB Ekspress Portals .

23. detsembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Läti Vabariigis 100 % tütarettevõtte SIA Delfi Holding.

Täpsem informatsioon tütar-ja ühissettevõtete soetuste kohta on kajastatud lisas 3.



Olulisemad finantsnäitajad

Finantsnäitajad (tuhandetes)	EEK		EUR	
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Perioodi kohta				
Müügitulu	1 323 376	1 149 962	84 579	73 496
Brutokasum	337 108	295 548	21 545	18 889
Äri kasum	114 329	116 399	7 307	7 439
Perioodi puhaskasum	49 546	92 109	3 167	5 887
Perioodi lõpu seisuga	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Käibevara	287 612	305 565	18 382	19 529
Põhivara	1 418 892	1 446 666	90 682	92 460
Varad kokku	1 706 504	1 752 231	109 064	111 988
Kohustused	1 085 609	1 181 389	69 382	75 505
Omakapital	620 895	570 842	39 682	36 483

Suhtarvud (%)		12 kuud 2008	12 kuud 2007
Müügitulu kasv (%)	(müügitulu 12 kuud 2008 – müügitulu 12 kuud 2007) / müügitulu 12 kuud 2007*100	15%	24%
Brutorentaablus (%)	brutokasum/müügitulu*100	25%	26%
Puharentaablus (%)	puhaskasum/müügitulu*100	4%	8%
Omakapitali osakaal (%)	omakapital / (kohustused+omakapital)* 100	36%	33%
Varade tootlus (%)	puhaskasum/keskmised varad *100	3%	8%
Omakapitali tootlus (%)	puhaskasum/keskmine omakapital *100	8%	21%
Ärirentaablus (%)	äri kasum/müügitulu*100	9%	10%
Likviidsuskordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	63%	69%
Võla ja omakapitali suhe (%)	intressi kandvad võlakohustused/omakapital*100	139%	167%
Finantsvõimendus (%)	intressi kandvad võlakohustused-raha ja raha ekvivalendid/ intressi kandvad võlakohustused+ omakapital*100	55%	58%
Puhaskasum aktsia kohta	puhaskasum/keskmine aktsiate arv	EEK EUR	5,00 0,32

Kontserniettevõtjate müügitulu*

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007	
Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	134 982	143 101	8 627	9 146	-6%
AS Delfi	147 477	130 043	9 425	8 311	13%
AS Printall	422 997	385 787	27 034	24 656	10%
AS Maaleht	56 922	59 848	3 638	3 825	-5%
UAB Ekspress Leidyba	80 529	67 692	5 147	4 326	19%
Rahva Raamat AS	207 790	187 800	13 280	12 003	11%
AS Ekspress Hotline	70 660	66 332	4 516	4 239	7%
Eesti Päevalehe AS**	175 054	175 766	11 188	11 233	0%
AS SL Õhtuleht**	151 124	157 640	9 659	10 075	-4%
AS Express Post**	81 800	72 132	5 228	4 610	13%
AS Ajakirjade Kirjastus**	221 672	229 678	14 167	14 679	-3%
AS Linnaleht	29 506	32 294	1 886	2 064	-9%
UAB Medipresa	154 330	129 135	9 863	8 253	20%

* kontsernisisised tehingud elimineerimata

** ühissetevõtted 100%

Kontserniettevõtjate kulumieelne ärikasum (EBITDA)*

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007	
Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	11 172	26 707	714	1 707	-58%
AS Delfi	35 459	45 108	2 266	2 883	-21%
AS Printall	91 816	69 924	5 868	4 469	31%
AS Maaleht	4 819	5 136	308	328	-6%
UAB Ekspress Leidyba	1 892	(216)	121	(14)	-
Rahva Raamat AS	8 032	8 650	513	553	-7%
AS Ekspress Hotline	861	8 752	55	559	-90%
Eesti Päevalehe AS**	10 022	7 672	641	490	31%
AS SL Õhtuleht**	27 250	32 208	1 742	2 058	-15%
AS Express Post**	5 954	4 748	381	303	25%
AS Ajakirjade Kirjastus**	13 932	21 354	890	1 365	-35%
AS Linnaleht	(1 049)	2 264	(67)	145	-
UAB Medipresa	359	315	23	20	14%

* kontsernisisised tehingud elimineerimata

** ühissetevõtted 100%

KONSOLIDEERITUD VAHEARUANNE

Juhatuse kinnitus lühendatud konsolideeritud vahearuandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 17 kuni 31 esitatud Ekspress Grupp kontserni 2008.aasta IV kvartali ja 12 kuu kohta koostatud lühendatud konsolideeritud vahearuanne koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise vahearuanne koostamisel kasutatavad raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja teabe esitusviis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt emaettevõtja ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik kontserni kuuluvad äriühingud on iätkuvalt teotsevad

Priit Leito juhatusesimees

26.02.2009

Anne Kallas juhatuseliige

26.02.2009

Kaido Ulejev juhatuseliige

26.02.2009

Konsolideeritud bilanss (auditeerimata)

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
VARAD				
Käibevara				
Raha	46 388	68 970	2 965	4 408
Finantsvarad õiglasest väärtusest muutusega läbi kasumiaruande	8 025	4 606	513	294
Nõuded ja ettemaksud	166 844	165 828	10 663	10 598
Varud	66 355	66 161	4 241	4 228
Käibevara kokku	287 612	305 565	18 382	19 528
Põhivara				
Nõuded ja ettemaksud	3 270	13 671	207	874
Investeeringud sidusettevõtetesse	302	964	19	62
Kinnisvarainvesteeringud	12 341	3 732	789	239
Materiaalne põhivara (lisa 4)	389 600	404 880	24 900	25 877
Immateriaalne põhivara (lisa 4)	1 013 379	1 023 419	64 767	65 408
Põhivara kokku	1 418 892	1 446 666	90 682	92 460
VARAD KOKKU	1 706 504	1 752 231	109 064	111 988
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused (lisa 5)	176 219	199 013	11 262	12 719
Võlad ja ettemaksud	281 416	240 703	17 986	15 384
Lühiajalised kohustused kokku	457 635	439 716	29 248	28 103
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised laenukohustused (lisa 5)	627 811	741 585	40 124	47 396
Muud pikaajalised võlad	163	88	10	6
Pikaajalised kohustused kokku	627 974	741 673	40 134	47 402
Kohustused kokku	1 085 609	1 181 389	69 382	75 505
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa omakapitalist				
Aktsiakapital	189 711	189 711	12 125	12 125
Ülekurss	183 495	183 495	11 727	11 727
Reservid	10 222	10 222	653	653
Jaotamata kasum	235 508	185 981	15 052	11 886
Valuutakursi muutuste reserv	1 671	480	107	31
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa omakapitalist kokku	620 607	569 889	39 664	36 422
Vähemusosalus	288	953	18	61
Omakapital kokku	620 895	570 842	39 682	36 483
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 706 504	1 752 231	109 064	111 988

Aruande lisad lehekülgedel 21-31 on konsolideeritud vahearuande lahutamatud osad

Konsolideeritud kasumiaruanne (auditeerimata)

(tuhandetes)	EEK			
	IV kv 2008	IV kv 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Müügitulu	360 096	365 316	1 323 376	1 149 962
Müüdud toodangu kulu	271 821	275 682	986 268	854 414
Brutokasum	88 275	89 634	337 108	295 548
Turunduskulud	20 896	9 716	67 105	48 733
Üldhalduskulud	40 229	48 562	162 535	133 972
Muud äritulud	(41)	5 678	13 793	9 025
Muud ärikulud	943	3 354	6 932	5 469
Ärikasum	26 166	33 680	114 329	116 399
Intressitulud	940	1 561	2 705	6 524
Intressikulud	(16 397)	(14 719)	(57 452)	(24 569)
Kahjum (kahjum) valuutakursi muutusest	(963)	94	(1 375)	34
Muud finantstulud	29	2 504	295	3 552
Muud finantskulud	(1 315)	(152)	(2 612)	(3 653)
Kokku finantstulud/kulud	(17 706)	(10 712)	(58 439)	(18 112)
Kasum sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	(205)	(388)	(627)	996
Kasum enne tulumaksustamist	8 255	22 580	55 263	99 283
Tulumaks	2 500	963	5 717	7 174
KONTSERNI PUHASKASUM	5 755	21 617	49 546	92 109
Aruandeaasta puhaskasumi jaotus:				
Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist	5 755	21 517	49 527	91 670
Vähemusosaluse osa kasumist	0	100	19	439
Tava- ja lahustunud kasum aktsia kohta (lisa 8)	0,30	1,13	2,61	5,00

(tuhandetes)	EUR			
	IV kv 2008	IV kv 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Müügitulu	23 014	23 348	84 579	73 496
Müüdud toodangu kulu	17 373	17 619	63 034	54 607
Brutokasum	5 641	5 729	21 545	18 889
Turunduskulud	1 335	621	4 289	3 115
Üldhalduskulud	2 571	3 104	10 388	8 562
Muud äritulud	(3)	363	882	577
Muud ärikulud	60	214	443	350
Ärikasum	1 672	2 153	7 307	7 439
Intressitulud	60	100	173	417
Intressikulud	(1 048)	(941)	(3 672)	(1 570)
Kahjum valuutakursi muutusest	(62)	6	(88)	2
Muud finantstulud	2	160	19	227
Muud finantskulud	(84)	(10)	(167)	(233)
Kokku finantstulud/kulud	(1 132)	(685)	(3 735)	(1 157)
Kasum sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	(13)	(25)	(40)	64
Kasum enne tulumaksustamist	527	1 443	3 532	6 346
Tulumaks	160	62	365	459
KONTSERNI PUHASKASUM	367	1 381	3 167	5 887
Aruandeaasta puhaskasumi jaotus:				
Emaettevõtja aktsionäride osa kasumist	368	1 375	3 166	5 859
Vähemusosaluse osa kasumist	0	6	1	28
Tava- ja lahustunud kasum aktsia kohta (lisa 8)	0,02	0,07	0,17	0,32

Aruande lisad lehekülgedel 21-31 on konsolideeritud vahearuaande lahutamatud osad

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne (auditeerimata)

tuh EEK	Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa					Kokku	Vähemusosalus	Kokku omakapital
	Aktiivkapital	Ülekurs	Reservid	Jaotamata kasum	Valuutakursi muutuste reserv			
Saldo 31. detsember 2006	165 232	0	5 501	94 310	0	265 043	227	265 270
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	91 670	0	91 670	439	92 109
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	480	480	0	480
Emissioonikulude reserv	0	(4 721)	4 721	0	0	0	0	0
Omakapitalis kajastatud tulud (kulud) kokku	0	(4 721)	4 721	91 670	480	92 150	439	92 589
Emiteeritud aktiivkapital	24 479	188 216	0	0	0	212 695	0	212 695
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	287	287
Saldo 31. detsemberil 2007	189 711	178 774	14 943	185 980	480	569 888	953	570 841
Saldo 31. detsember 2007	189 711	183 495	10 222	185 981	480	569 889	953	570 842
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	49 527	0	49 527	19	49 546
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	1 191	1 191	0	1 191
Omakapitalis kajastatud tulud (kulud) kokku	0	0	0	49 527	1 191	50 718	19	50 737
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	(684)	(684)
Saldo 31. detsembril 2008	189 711	183 495	10 222	235 508	1 671	620 607	288	620 895

tuh EUR	Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv osa					Kokku	Vähemusosalus	Kokku omakapital
	kapital	Ülekurs	Reservid	Jaotamata kasum	Valuutakursi muutuste reserv			
Saldo 31. detsember 2006	10 561	0	351	6 027	0	16 939	14	16 953
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	5 859	0	5 859	28	5 887
Realiseerimata kursivahed	0	(302)	302	0	0	0	0	0
Emissioonikulude reserv	0	(302)	302	5 859	31	5 859	28	5 887
Omakapitalis kajastatud tulud (kulud) kokku	0	(302)	302	5 859	31	5 859	28	5 887
Emiteeritud aktiivkapital	1 564	12 029	0	0	0	13 593	0	13 593
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	18	18
Saldo 31. detsemberil 2007	12 125	11 425	955	11 886	31	36 391	60	36 451
Saldo 31. detsember 2007	12 125	11 727	653	11 886	31	36 422	61	36 483
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	3 166	0	3 166	1	3 167
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	0	76	76	0	76
Omakapitalis kajastatud tulud (kulud) kokku	0	0	0	3 166	76	3 242	1	3 243
Vähemusosaluse muutus	0	0	0	0	0	0	(44)	(44)
Saldo 31. detsemberil 2008	12 125	11 727	653	15 052	107	39 664	18	39 682

Aruande lisad lehekülgedel 21-31 on konsolideeritud vahearuannde lahutamatud osad

Konsolideeritud rahavoogude aruanne (auditeerimata)

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Rahavood äritegevusest				
Aruandeperioodi ärikasum	114 329	116 399	7 307	7 439
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	61 466	39 814	3 928	2 545
Kasum(-) kahjum(+) põhiv.müügist ja mahakandmisest	289	(4 169)	18	(266)
Muutus käibekapitalis:				
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 351	(29 023)	86	(1 855)
Varude muutus	(194)	(21 304)	(12)	(1 362)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 374	30 929	471	1 977
Rahavoog põhitegevusest	184 615	132 646	11 799	8 478
Makstud ettevõtte tulumaks	(5 717)	(6 302)	(365)	(403)
Makstud intressid	(57 468)	(28 735)	0	0
Rahavood äritegevusest kokku	121 430	97 609	7 761	6 238
Rahavood investeerimistegevusest				
Osaluse soetus tütar- ja ühissettevõtjates	(445)	(887 645)	(123)	(56 676)
Finantsvarade müük	7 500	113	96	1
Saadud intressid	1 165	7 166	113	317
Põhivara soetamine	(41 194)	(57 130)	(1 779)	(2 502)
Põhivara müük	895	1 294	53	18
Antud laenud	(4 182)	(70 828)	(264)	(3 893)
Antud laenude tagasimaksud	236	80 861	7	4 495
Rahavood investeerimistegevusest kokku	(36 025)	(926 169)	(1 898)	(58 239)
Rahavood finantseerimistegevusest				
Aktsiate emiteerimine	0	219 081	0	14 002
Tasutud kapitalirendi maksed	(35 043)	(22 513)	(2 240)	(1 439)
Arvelduskrediidi kasutuse muutus	(46 988)	12 852	(3 003)	821
Saadud laenud	42 521	749 568	2 718	47 906
Saadud laenude tagasimaksud	(68 477)	(112 559)	(4 376)	(7 194)
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	(107 987)	846 429	(6 902)	54 097
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	(22 582)	17 869	(1 443)	1 142
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 970	51 101	4 408	3 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 388	68 970	2 965	4 408

Aruande lisad lehekülgedel 21-31 on konsolideeritud vahearuanne lahutamatud osad

KONSOLIDEERITUD VAHEARUANDE LISAD

Lisa 1. Üldine informatsioon

Ekspress Grupi ja tema tütarettevõtjate peamiseks tegevusaladeks on online meedia, ajalehtede ja ajakirjade kirjastamine, trükiteenuste osutamine, raamatute müük ning teabeteenused telefonikataloogides, infotelefonil ja internetis.

AS Ekspress Grupp (registreerimisnumber 10004677, aadress: Narva mnt.11E, 10151 Tallinn) on Eesti Vabariigis registreeritud ettevõtte, mille põhiliseks tegevuseks on kontserniettevõtete haldamine. Seisuga 31.12.2008 kuuluvad kontserni konsolideerimisgruppi 19 tütarettevõtjat, 5 ühissettevõtjat ja 2 sidusettevõtjat.

Käesolev konsolideeritud vaearuanne on kinnitatud juhatusel 26. veebruaril 2009.a.

Kontserni arvestusvaluutaks on Eesti kroon. Konsolideeritud finantsaruanne on koostatud Eesti kroonides ning eurodes ümardatuna lähima tuhandeni.

Ekspress Grupi kontserni 31.12.2008.a. konsolideeritud IV kvartali ja 12 kuu vaearuanne kajastab järgmiste ettevõtjate majandustulemusi:

Ettevõtte nimi	Staat	Osalus 31.12.2008	Osalus 31.12.2007	Põhitegevus	Asukoht
AS Ekspress Grupp	Emaettevõtte			Kontserniettevõtete haldamine	Eesti
Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
Maaleht AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
UAB Ekspress Leidyba	Tütarettevõtte	100%	99,80%	Ajakirjade kirjastamine	Leedu
SIA Delfi Holding	Tütarettevõtte	100%	0%	Tütarettevõtete haldamine	Läti
Delfi AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Reklaami müük	Eesti
Delfi AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Reklaami müük	Läti
Mango.lv SIA	Tütarettevõtte	100%	0%	Reklaami müük	Läti
SIA Ekspress Portals	Tütarettevõtte	100%	0%	Reklaami müük	Läti
UAB Ekspress Portals	Tütarettevõtte	100%	0%	Reklaami müük	Leedu
Delfi UAB	Tütarettevõtte	100%	100%	Reklaami müük	Leedu
TOV Delfi.	Tütarettevõtte	100%	0%	Reklaami müük	Ukraina
AS Printall	Tütarettevõtte	100%	100%	Trükiteenuste osutamine	Eesti
Rahva Raamat AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Raamatute müük	Eesti
AS Ekspress Hotline	Tütarettevõtte	100%	100%	Infovahendus ja reklaamiteenus	Eesti
Ekspresskataloogide AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Telefoniraamatute koostamine	Eesti
AS Infoatlas	Tütarettevõtte	100%	100%	Telefoniraamatu "Infoatlas" tootmine	Eesti
AS Numbrinfo	Tütarettevõtte	0	100%	Infotelefoni 1184 haldamine	Eesti
Kõnekeskuse AS	Tütarettevõtte	100%	100%	Kõnekäsitlusteenuse vahendamine	Eesti
Teletell Infoline SRL	Tütarettevõtte	80%	80%	Infovahendus	Rumeenia
Express Online SRL	Tütarettevõtte	100%	100%	Kõnekäsitlusteenuse vahendamine	Rumeenia
Eesti Päevalehe AS	Ühissetevõtte	50%	50%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
AS SL Öhtuleht	Ühissetevõtte	50%	50%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
AS Express Post	Ühissetevõtte	50%	50%	Ajalehtede-ajakirjade kojukanne	Eesti
AS Ajakirjade Kirjastus	Ühissetevõtte	50%	50%	Ajakirjade kirjastamine	Eesti
OÜ Netikuulutused	Ühissetevõtte	0%	75%	Reklaami müük	Eesti
Uniservice OÜ	Ühissetevõtte	26%	26%	Ajakirjade kirjastamine	Eesti
AS Linnaleht	Sidusettevõtte	25%	25%	Ajalehe kirjastamine	Eesti
UAB Medipresa	Sidusettevõtte	40%	40%	Ajalehtede-ajakirjade hulgimüük	Leedu

Tegevus peatatud

OÜ Ekspress Internet	Tütarettevõtte	80%	80%	Reklaami müük	Eesti
----------------------	----------------	-----	-----	---------------	-------

Lisa 2. Koostamise alused

AS Ekspress Grupi 31.12.2008.a. konsolideeritud IV kvartali ja 12 kuu vahearuanne on koostatud vastavuses rahvusvahelise finantsaruandluse standardiga IAS 34 "Vahearuanne". Lühendatud konsolideeritud vahearuanne on mõeldud lugemiseks koos 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aruandega.

Juhatuse hinnangul kajastab AS-i Ekspress Grupp 2008. aasta IV kvartali ja 12 kuu vahearuanne õigesti ja õiglaselt kontserni majandustulemust vastavalt jätkuvuse printsiibile. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt .

Käesolev vahearuanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides ning tuhandetes eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele rahaühikule.

Lisa 3. Tütar- ja ühissettevõtjad

Tütar- ja ühissettevõtjate soetused ja müügid

30. märtsil 2008 ostis Eesti Päevalehe AS Eesti Ekspress Kirjastus AS-ilt 50% OÜ Netikuulutused osadest. Tehingu tulemusena on Eesti Päevalehe AS OÜ Netikuulutused ainuosanik.

01.juulil 2008 Eesti Päevalehe AS ja OÜ Netikuulutused ühinesid. 28. Juulil 2008 kustutati OÜ Netikuulutused Äriregistrist.

31. mail 2008 asutas AS Delfi (Eesti) Ukrainas 100% tütar-ettevõtja TOV Delfi osakapitaliga 746 tuhat krooni (48 tuhat eurot).

20. juunil 2008 ostis AS Ekspress Grupp UAB Ekspress Leidyba vähemusosanikelt 782 aktsiat, mille eest tasuti 392 tuhat krooni (25 tuhat eurot). Antud tehingust tekkis 339 tuhat krooni positiivset firmaväärtust. Tehingu tulemusena on AS Ekspress Grupp UAB Ekspress Leidyba ainuosanik.

03. juulil asutas AS Delfi (Läti) Läti Vabariigis 100% tütar-ettevõtte Mango LV SIA osakapitaliga 44 tuhat krooni (3 tuhat eurot).

11. septembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Läti Vabariigis 100 % tütar-ettevõtte SIA Ekspress Portals osakapitaliga 56 tuhat krooni (3.5 tuhat eurot).

16. septembril 2008 otsustas AS Ekspress Grupp suurendada AS Delfi aktsiakapitali 151 tuhande krooni (10 tuh. euro) võrra, seniselt 3 021 tuhandelt kroonilt (193 tuh. eurot) 3 172 tuhande kroonini (203 tuh. euron). Aktsiakapitali suurendatakse mitterahalise sissemaksega, milleks on AS Ekspress Grupi nõue AS Delfi vastu. Mitterahalise sissemakse maksmise käigus vähendatakse nõuet AS Delfi vastu summas 55 568 tuhat krooni (3551 tuh. eurot).

01. oktoobril 2008.a. ühendati AS Numbriinfo Ekspresskataloogide AS-ga. Kõik Numbriinfo AS-i varad ja kohustused liidetakse Ekspresskataloogide AS-i bilansis olevatele varadele ja kohustustele.

15. novembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Leedu Vabariigis 100% tütar-ettevõtte UAB Ekspress Portals osakapitaliga 46 tuhat krooni (3 tuhat eurot).

23. detsembril 2008 asutas AS Ekspress Grupp Läti Vabariigis 100 % tütarettevõtte SIA Delfi Holding 44 tuhat krooni (3 tuhat eurot) osakapitaliga.

Kõiki sõltumatute osapoolte vahel toimuvaid äriühendusi kajastatakse kontserni raamatupidamisarvestuses ostumeetodil, mille rakendamisel kajastatakse omandatud osalust soetusmaksumuses. Ostumeetodit rakendatakse omandamise kuupäeva seisuga. Selle kuupäeva seisuga määratakse omandatud osaluse soetusmaksumus, omandatud netovara õiglane väärtus ja tekkinud (positiivne või negatiivne) firmaväärtus. Lisaks omandatud osaluse soetusmaksumusele kajastatakse vastavalt IFRS 3 p 24-le omandatud osaluse soetusmaksumuses ka omandamisega otseselt seotud väljaminekud nagu nõustajatele makstud tasud ja muud väljaminekud.

Soetusmaksumuse jagamiseks omandatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele koostatakse ostuanalüüs. Soetusmaksumus jagatakse omandatud netovara õiglastele väärtustele; vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel kajastatakse (positiivse või negatiivse) firmaväärtusena. Firmaväärtus peegeldab seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eraldi identifitseerida ja eraldi arvele võtta. Positiivne firmaväärtus on põhjendatav soetatud äriüksuste kõrge kasumlikkuse, kokkuhoiduga alternatiivkuludega võrreldes ning oluliste sünergiatega, mis eeldatavasti tekivad pärast kontserniga koondumist. Firmaväärtust kui piiramatu kasutuseaga immateriaalset vara ei amortiseerita, vaid viiakse vähemalt kord aastas läbi vara väärtuse test.

Investeeringu kaetava väärtuse aluseks on antud rahateeniva üksuse tuleviku oodatavad rahavood, mida diskonteeritakse kasutades eeldatavat kaalutud keskmist kapitali tootluse määra. Kui investeeringu kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest maksumusest, hinnatakse investeering alla kaetava väärtuseni ja kajastatakse väärtuse langus kahjumina. Kui investeeringu kaetav väärtus on kõrgem tema bilansilisest maksumusest, ümberhindlust ei toimu. Hinnangud ja otsused, mida kasutatakse äriühenduste hindamisel vaadatakse pidevalt üle ning kui tegelikud tulemused erinevad hinnangutest, korrigeeritakse tulemusi.

Lisa 4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

tuh EEK	Materiaalne põhivara		Immateriaalne põhivara	
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Saldo perioodi alguses				
Soetusmaksumus	546 443	407 850	1 048 728	156 822
Akumuleeritud kulum	(141 563)	(118 640)	(25 309)	(18 541)
Bilansiline väärtus	404 880	289 210	1 023 419	138 281
Ostud ja parendused	33 386	138 715	10 605	14 496
Müüdüd põhivara (jäakmaksumus)	(674)	(1 866)	(177)	(3)
Põhivara mahakandmine	(198)	(65)	0	(176)
Ümberklassifitseerimine	(6 517)	78	90	(12)
Soetatud äriühenduste kaudu	0	10 339	0	878 725
Müüdüd äriühenduste kaudu	(108)	0	(605)	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(41 139)	(31 531)	(19 936)	(7 891)
Valuutakursi korrigeerimine	(30)	0	(16)	0
Saldo perioodi lõpus				
Soetusmaksumus	566 315	546 438	1 058 215	1 048 728
Akumuleeritud kulum	(176 715)	(141 558)	(44 836)	(25 309)
Bilansiline väärtus	389 600	404 880	1 013 379	1 023 419

tuh EUR	Materiaalne põhivara		Immateriaalne põhivara	
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Saldo perioodi alguses				
Soetusmaksumus	34 924	26 066	67 026	10 023
Akumuleeritud kulum	(9 048)	(7 582)	(1 618)	(1 185)
Bilansiline väärtus	25 877	18 484	65 408	8 838
Ostud ja parendused	2 134	8 866	678	926
Müüdud põhivara (jäakmaksumus)	(43)	(119)	(11)	0
Ümberklassifitseerimine	(13)	(4)	0	(11)
Ümberklassifitseerimine	(417)	5	6	(1)
Soetatud äriühenduste kaudu				
Müüdud äriühenduste kaudu	(7)	0	(39)	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	(2 629)	(2 015)	(1 274)	(504)
Valuutakursi korrigeerimine	(2)	0	(1)	0
Saldo perioodi lõpus				
Soetusmaksumus	36 194	34 924	67 632	67 026
Akumuleeritud kulum	(11 294)	(9 047)	(2 866)	(1 618)
Bilansiline väärtus	24 900	25 877	64 767	65 408

Lisa 5. Pangalaenud ja laenukohustused

tuh EEK	Summa kokku	Tagasimakse tähtaeg			Keskmine intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Saldo seisuga 31.12.2007					
Arvelduskrediit	79 060	79 060	0	0	6,20%
Pikaajalised pangalaenud	692 773	86 126	593 915	12 732	5,05%
Kapitalirent	168 765	33 827	114 587	20 351	5,05%
Kokku:	940 598	199 013	708 502	33 083	
Saldo seisuga 31.12.2008					
Arvelduskrediit	32 072	32 072	0	0	6,00%
Pikaajalised pangalaenud	632 166	107 828	514 732	9 606	6,74%
Kapitalirent	139 792	36 319	87 948	15 525	5,69%
Kokku:	804 030	176 219	602 680	25 131	

tuh EUR	Summa kokku	Tagasimakse tähtaeg			Keskmine intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Saldo seisuga 31.12.2007					
Arvelduskrediit	5 053	5 053	0	0	6,20%
Pikaajalised pangalaenu	44 276	5 504	37 958	814	5,05%
Kapitalirent	10 786	2 162	7 323	1 301	5,05%
Kokku:	60 115	12 719	45 282	2 114	
Saldo seisuga 31.12.2008					
Arvelduskrediit	2 050	2 050	0	0	6,00%
Pikaajalised pangalaenu	40 402	6 891	32 897	614	6,74%
Kapitalirent	8 934	2 321	5 621	992	5,69%
Kokku:	51 386	11 262	38 518	1 606	

SEB panga, Sampo panga ja Nordea panga sündikaadi ning ASi Ekspress Grupp vahel on 28 augustil 2007 sõlmitud laenuleping summas 674.4 miljonit krooni (43.1 miljonit eurot) Delfi Grupi ja Maalehe ostuks. Laenu tagasimakse tähtaeg on 25.12.2012, laenuintress on 1.7% + 6 kuu EURIBOR.

Seisuga 31.12.2008 on laenu jääk 574.1 miljonit krooni (36.7 miljonit eurot).

Laen on tagatud:

- hüpoteegiga kinnistule asukohaga Peterburi tee 64A hüpoteegisummaga 40 000 tuh. krooni (2 556 tuh. eurot);
- pandiga Delfi Eesti, Delfi Läti, Delfi Leedu, Maaleht, Eesti Ekspress Kirjastuse ja Ekspress Hotline aktsiatele ja nimetatud tütarettevõtjate garantiiga kokku summas 43 100 tuhat krooni (2 755 tuhat eurot);
- ühispanniga summas 4 000 tuhat krooni (255 tuhat eurot) järgmistele kaubamärkidele: Eesti Ekspress, Ekspress Hotline, Delfi ja Maaleht.
- kokkuleppega Hans Luigega vähemalt 51 %-lise (otsese ja kaudse) osaluse AS-s Ekspress Grupp säilitamise kohta.

ASi Printall ja Sampo panga vahel on sõlmitud laenuleping summas 75 000 tuh. krooni (4 793 tuh. eurot), tähtajaga 15.12.2013, mis on tagatud hüpoteegiga summas 100 miljonit krooni (6.4 miljonit eurot) kinnisvarale aadressiga Peterburi tee 64A, Tallinn (bilansiline väärtus 31.12.2008 74 885 tuh. krooni (4 786 tuh. eurot), 31.12.2007 76 143 tuh. krooni (4 866 tuh. eurot)), samuti kommertspant ettevõtte varadele summas 50 miljonit krooni (3.2 miljonit eurot). Laenu jääk seisuga 31.12.2008 58 101 tuh. krooni (3 713 tuh. eurot), 31.12.2007 67 823 tuh. krooni (4 335 tuh. eurot).

3. märtsil 2008 on AS Ekspress Grupp ja AS Sampo Pank vahel sõlmitud muudatus arvelduslaenulepingule, mille järgi on arvelduslaenu summa 20 miljonit krooni (1.28 miljonit eurot) alates 1. Aprill 2008 ja 15 miljonit krooni (1.0 miljonit eurot) alates 1. Oktoober 2008. Arvelduslaenu intressimäär on 6% ja laenu tähtpäev vastavalt 30. juunil 2008 sõlmitud muudatusele arvelduslaenulepingule 31.03.2009.

Vastavalt 30. märtsil AS Ekspress Grupp ja AS SEB Pank poolt sõlmitud arvelduslaenulepingule on arvelduslaenu limiit 1.28 miljonit eurot (20 miljonit krooni) alates 1. Aprill 2008 ja 15 miljonit krooni (1.0 miljonit eurot) alates 1. Oktoober 2008. Arvelduslaenu intressimäär on 6% ja laenu tähtaeg 31.03.2009.

31. märtsil 2008 on AS Ekspress Grupp ja Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali vahel sõlmitud arvelduslaenuleping limiidiga 1.28 miljonit eurot (20 miljonit krooni) alates 1. Aprill 2008 ja 1.0 miljonit eurot (15 miljonit krooni) alates 1. Oktoober 2008. Arvelduslaenu intressimäär on 6% ja laenu tähtpäev 31.03.2009.

Sampo, SEB ja Nordea pankadega sõlmitud arvelduslaenu on tagatud Hans Luik käendusega. Vastav käendusleping on sõlmitud 1. aprillil 2008.

30. septembril 2008 on AS Ekspress Grupp sõlminud SEB Panga, Sampo Panga ja Nordea Pangaga tühistamisvõimalusega intressimäära vahetustehingud, mille fikseeritud intress on 4,3%. Tehingu maht on 291.0 miljonit krooni (18.6 miljonit eurot) ja tähtaeg 3.september 2012.

Lisa 6. Segmendiaruanne

Konsolideeritud finantsaruannetes eristatakse järgmiseid põhilisi esmaseid segmente:

- online meedia;
- perioodilised väljaanded;
- trükiteenus;
- raamatute müük;
- infoteenused;
- jagamata.

Teisene segment on geograafiline segment tegevuskoha ja muude varade asukoha järgi

Alates 2008 aastast kajastab Ekspress Grupp online meedia segmentis ka ASi Eesti Päevaleht, SL.Õhtuleht ASi ja Eesti Ekspress Kirjastus ASi veebi väljaandeid ja Eesti Ekspress Kirjastus ASi auto, kinnisvara ja töö veebikeskkondi, mida varem kajastati perioodiliste väljaannete segmenti all.

Töötajate arv segmentide lõikes

Segment	Töötajate arv		Töötajate keskmine arv	
	31.12.2008	31.12.2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
online meedia	197	168	190	180
perioodilised väljaanded	1622	1645	1648	1658
trükiteenused	211	199	212	195
raamatute müük	134	87	94	78
infoteenused	221	186	224	157
jagamatud	8	7	7	6
Kokku	2393	2292	2375	2274

Müügitulu segmentide lõikes – IV kvartal

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	IV kv 2008	IV kv 2007	IV kv 2008	IV kv 2007	
online meedia	41 677	41 721	2 664	2 666	0%
perioodilised väljaanded	143 603	160 370	9 178	10 250	-10%
trükiteenused	116 057	106 854	7 417	6 829	9%
raamatute müük	69 525	64 260	4 443	4 107	8%
infoteenused	15 912	16 305	1 017	1 042	-2%
määramata	697	713	45	46	-2%
segmentidevahelised elimineerimised	(27 375)	(24 907)	(1 750)	(1 592)	10%
Müügitulu kokku	360 096	365 316	23 014	23 348	-1%

EBITDA segmentide lõikes – IV kvartal

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	IV kv 2008	IV kv 2007	IV kv 2008	IV kv 2007	
online meedia	3 430	12 725	219	813	-73%
perioodilised väljaanded	14 039	16 066	897	1 027	-13%
trükiteenused	23 710	18 088	1 515	1 156	31%
raamatute müük	4 235	4 225	271	270	0%
infoteenused	(3 524)	(236)	(225)	(15)	-
määramata	(2 498)	(3 518)	(160)	(225)	-
segmentidevahelised elimineerimised	790	562	50	36	-
EBITDA kokku	40 182	47 912	2 568	3 062	-16%

Müügitulu segmentide lõikes – 12 kuud

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007	
online meedia	163 999	58 470	10 481	3 737	180%
perioodilised väljaanded	553 392	530 960	35 368	33 935	4%
trükiteenused	422 997	385 787	27 034	24 656	10%
raamatute müük	207 790	187 800	13 280	12 003	11%
infoteenused	70 660	66 350	4 516	4 241	6%
määramata	2 552	2 009	163	128	27%
segmentidevahelised elimineerimised	(98 014)	(81 414)	(6 264)	(5 203)	20%
Müügitulu kokku	1 323 376	1 149 962	84 579	73 496	15%

EBITDA segmentide lõikes – 12 kuud

(tuhandetes)	EEK		EUR		Muutus%
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007	
online meedia	28 531	19 417	1 823	1 241	47%
perioodilised väljaanded	59 003	60 673	3 771	3 878	-3%
trükiteenused	91 816	69 924	5 868	4 469	31%
raamatute müük	8 032	8 650	513	553	-7%
infoteenused	861	8 770	55	561	-90%
määramata	(9 745)	(9 963)	(623)	(637)	-
segmentidevahelised elimineerimised	(2 703)	(1 259)	(173)	(80)	-
EBITDA kokku	175 795	156 212	11 235	9 984	13%

Geograafiline segment tegevuskoha ja muude varade asukoha järgi – teisene segment.

Kontserni tegevus toimub Eestis, Lätis, Leedus, Ukrainas ja Rumeenias. Kuna nendel turgudel ei ole märkimisväärselt erinevaid riske ja hüvesid ja kuna neil on sarnased pikaajalised finantstulemused, siis need neli segmenti on ühendatud. Leedu osa grupi käibes on väiksem kui 5% ja Läti osa väiksem kui 2%, ei ole olulisi segmentisisesid äritehinguid ega jaotamata varasid.

Lisa 7. Reservid

Reservidena on kajastatud:

- Äriseadustikuga ette nähtud kohustuslik reservkapital, mida võib aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks.
- Muud reservid – omanike täiendav rahaline sissemaks 10 000 tuh. krooni (639 tuhat eurot)
- Ülekurss - väljalastud aktsiate väljalaskehinna ja nimiväärtuse positiivne vahe

tuh. EEK	31.12.2008	31.12.2007
Ülekurss	183 495	183 495
Kohustuslik reservkapital	222	222
Muud reservid	10 000	10 000
Omanike täiendav rahaline sissemaks	10 000	10 000

tuh. EUR	31.12.2008	31.12.2007
Ülekurss	11 727	11 727
Kohustuslik reservkapital	14	14
Muud reservid	639	639
Omanike täiendav rahaline sissemaks	639	639

Lisa 8. Puhaskasum aktsia kohta

Tava puhaskasum aktsia kohta on arvatud emaettevõtja omanikele kuuluva puhaskasumi ja kaalutud keskmise perioodi aktsiate arvu suhtena.

Arvestades asjaolu, et aktsiate tulu lahustava toimega instrumente kontsernil 31.12.2008 ja 31.12.2007 seisuga ei olnud, oli lahustatud puhaskasum aktsia kohta võrdne tava puhaskasumiga aktsia kohta.

	EEK			
	IV kv 2008	IV kv 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum	5 754 615	21 516 755	49 527 198	91 670 468
Lihtaktsiate kaalutud keskmine arv	18 971 081	18 971 081	18 971 081	18 333 961
Tava puhaskasum ja lahustatud aktsiakasum	0,30	1,13	2,61	5,00

	EUR			
	IV kv 2008	IV kv 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Aktsionäridele kuuluv puhaskasum	367 787	1 375 171	3 165 365	5 858 811
Lihtaktsiate kaalutud keskmine arv	18 971 081	18 971 081	18 971 081	18 333 961
Tava puhaskasum ja lahustatud aktsiakasum	0,02	0,07	0,17	0,32

Lisa 9. Omakapital

05.aprillil 2007 aastal suurendati aktsiakapitali fondiemissiooni teel 24 479 tuh. krooni (1 564 eurot) võrra, lastes välja 2 447 881 uut kümnekroonise nimiväärtusega aktsiat. Uute aktsiate märkimine toimus avaliku pakkumise raames Tallinna Väärtpaberibörsil. Aktsiahinnaks kujunes 92,30 krooni (5,83 eurot), mille tulemusena on omakapitalis kajastatud ülekursi pärast emissioonikulude ((17 966 tuh. krooni (1 148 tuh. eurot)) katmist summas 183 495 tuh. krooni (11 727 tuh. eurot).

Aktsiakapitali suurendamise tulemusel on Ekspress Grupi aktsiakapital 189 711 tuh. krooni (12 125 tuh. eurot) ja koosneb 18 971 081 aktsiast nominaalväärtusega 10 krooni (0,63 eurot) iga aktsia.

Põhikirjaga lubatud maksimaalne aktsiakapital on 400 000 000 krooni (25 564 660 eurot).

21. jaanuaril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel üldkoosolekul otsustati täiendada ASi Ekspress Grupp põhikirja sättega, millega antakse nõukogule õigus suurendada perioodil 22.01.2008 kuni 21.01.2011 Seltsi aktsiakapitali kuni 470 000 aktsia võrra. Nimetatud õigust kasutatakse juhul, kui nõukogu poolt 11 märtsil 2008 kinnitatud kontserni ja tema tütarettevõtjate juhtkonna liikmete aktsiaoptsooni programmi läbiviimiseks emiteeritakse uusi aktsiaid. Vastavalt nõukogu poolt kinnitatud aktsiaoptsooni programmile väljastab AS Ekspress Grupp kokku kuni 470 000 optsooni, kusjuures ühele isikule antavate optsoonide arv on maksimaalselt 100 000. Iga optsoon annab realiseerimistähtajal õiguse ühele aktsiale. Aktsiaoptsoon realiseeritakse 2009., 2010. ja 2011. aasta I poolaastal igal aastal vastavalt 1/3 õigustatud isikule määratud kogusest. Optsooniprogrammi raames aastas emiteeritavate aktsiate arv moodustab 0,8% aktsiate koguarvust.

12. märtsil 2008 sõlmiti optsooniprogrammiga haaratud kontserni ja tema tütarettevõtjate juhtkonna liikmega aktsia ostuoptsooni lepingud. Vastavalt IFRS2le kajastatakse optsoone nende õiglasest väärtuses perioodi ärikuludes ja muudes reservides proportsionaalselt optsoonide kehtivusajaga.

14. mail 2008 toimunud korralisel üldkoosolekul otsustati anda juhatusele nõusolek kuni 160 000 omaaktsia ostuks hinnaga, mis ei ole kõrgem kui aktsia omandamise päeval Tallinna Börsil aktsia eest tasutud kõrgem hind. Aktsiaseltsil on kohustus võõrandada omaaktsiad ühe aasta jooksul käesoleva otsuse vastuvõtmisest.

12. detsembril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel koosolekul otsustati suurendada Seltsi aktsiakapitali täiendavate sissemaksetega 18 777 600 krooni (1 200 107 euro) võrra, lastes välja 1 877 760 uut aktsiat nimiväärtusega 10 krooni (0,63 eurot) aktsia. Uued aktsiad lastakse välja ülekursiga, mille suurus on 5 krooni (0,32 eurot) aktsia kohta. Kokku tuleb ühe aktsia eest tasuda 15 krooni (0,96 eurot). Seltsi aktsiakapitali uueks suuruseks on 208 488 410 krooni (13 324 838 eurot). Uute aktsiate märkimise ja nende eest tasumine tähtaeg oli 12. jaanuar 2009.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguks seotud osapooltega on tehingud emaettevõtjaga, omanikega, sidusettevõtjatega, konsolideerimata tütarettevõtjatega, oluliste juhtkonna liikmetega, juhatuse liikmetega, nõukogu liikmetega ja nende lähisugulastega ning nendega seotud ettevõtetega.

AS Ekspress Gruppi kontrolliv isik on Hans Luik (vaata lisa 9).

Kontsern on ostanud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenused, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele

Müügid

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2008	2007	2008	2007
Põhivara müük nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	0	5 885	0	376
Kauba müük				
sidusettevõtjad	26 315	28 584	1 682	1 827
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	0	463	0	30
Kokku kauba müük	26 315	29 047	1 682	1 857
Teenuse müük				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	3	2	0	0
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	399	514	26	33
sidusettevõtjad	10 136	11 034	648	705
Teenuse müük kokku	10 538	11 550	674	738
Müügid kokku	36 853	46 482	2 356	2 971

Ostud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2008	2007	2008	2007
Kauba ost				
sidusettevõtjad	0	1 086	0	69
Teenuse ost				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	773	752	49	48
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	9 601	5 624	614	359
sidusettevõtjad	69	35	4	2
Teenuse ostud kokku	10 443	6 411	667	409
Ostud kokku	10 443	7 497	667	478

Nõuded

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised nõuded				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	0	1	0	0
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	3 145	8 171	201	522
sidusettevõtted	5 950	5 694	380	364
Lühiajalised nõuded kokku	9 095	13 866	581	886
Pikaajalised nõuded				
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	1 550	5 439	99	348
Pikaajalised nõuded kokku	1 550	5 439	99	348
Nõuded kokku	10 645	19 305	680	1 234

Kohustused

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused				
juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted	11	72	1	5
nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted	42 512	442	2 717	28
sidusettevõtjad	0	4	0	0
Kohustused kokku	42 523	518	2 718	33

AS Ekspress Grupp (laenuvõtja) ja HHL Rühm OÜ (omanikuga seotud ettevõtte) vahel on 2008.a. märtsis sõlmitud lühiajaline laenuleping summas 30 miljonit. krooni (1,9 miljonit eurot). Laenu intress on 6 % aastas.

AS Ekspress Grupp (laenuvõtja) ja HHL Rühm OÜ (omanikuga seotud ettevõtte) vahel on 2008.a. septembris sõlmitud lühiajaline laenuleping summas 12 miljonit krooni (0,8 miljonit eurot). Laenu intress on 1,7 % + 6 kuu EURIBOR.

AS Ekspress Grupp (laenuandja) ja OÜ ZinZin vahel on 31. augustil 2007 sõlmitud laenuleping summas 879,5 miljon krooni (56,2 miljon eurot) Delfi Grupi ostuks. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2027. aasta, laenuintress on 1,7% + 6 kuu EURIBOR.

Emaettevõtja juhatus on kolme- ja nõukogu seitsmeliikmeline.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna tasustamine

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	12 kuud 2008	12 kuud 2007	12 kuud 2008	12 kuud 2007
Töötasud ja muud hüvitised	19 003	14 291	1 215	913
Kokku	19 003	14 291	1 215	913

Tegev- ja kõrgema juhtkonna lahkumishüvitised kuuluvad väljamaksmisele juhul, kui lahkumise on algatanud ettevõtte või lahkumise puhul ametilepingu lõppemisel kui juhtkonna liiget ei valita tagasi. Potentsiaalne tegev- ja kõrgema juhtkonna lahkumishüvitiste summa 2008.a. oli 5 997 tuh. krooni (383 tuh. eurot) ja 2007.a. oli 5 132 tuh. krooni (328 tuh. eurot).

Lisa 11. Bilansipäevajärgsed sündmused.

12. detsembril 2008 toimunud aktsionäride erakorralisel koosolekul otsustatud aktsiakapitali suurendamiseks uute aktsiate märkimise ja nende eest tasumine tähtaeg oli 12.jaanuar 2009. AS Ekspress Grupp aktsiaemissioon 1 877 760 aktsia emiteerimiseks hinnaga 15 krooni aktsia kohta märgiti tähtaegselt täpselt täis. Aktsiaid märkisid:

HHL Rühm 1 393 575 aktsiat
 ING Luxembourg 432 025 aktsiat
 SEB 52 160 aktsiat

Seisuga 31. jaanuar 2009 olid märgitud aktsiad kantud märkijate kontodele. AS Ekspress Grupp aktsiakapital suurenes sellega 189 710 810 kroonilt 208 488 410 kroonini.