

Baltic Moontech Investments Holding AS

Suur-Karja 3/Sauna 2
10140 Tallinn
Eesti

AUDIITORI ARUANNE ÜLEVÕTMISARUANDE KONTROLLIMISE KOHTA

Lähtuvalt Baltic Moontech Investments Holding AS-i (edaspidi „Põhiaktsionär“) poolt püstitatud ülesandest ja vastavalt Äriseadustikule oleme tutvunud Põhiaktsionäri poolt 29.10.2008 koostatud ülevõtmisaruandega (edaspidi „Ülevõtmisaruanne“), milles tuuakse ära AS Starman (edaspidi „Ettevõtte“) vähemusaktsionäride aktsiate ülevõtmise tingimused ja nende aktsiate eest makstava hüvitise suuruse määramise alused. Aktsiate väärtuse hindamise ja Ülevõtmisaruande õigsuse eest on vastutav Põhiaktsionär. Meie kohustus on kontrollida Ülevõtmisaruanne ja näidata, kas Põhiaktsionäri poolt määratud hüvitise suurus vastab Äriseadustiku paragrahvis 363² sätestatule.

Meie poolt teostatud kontrolliprotseduurid hõlmasid tutvumist Ühinemisaruandega ja Põhiaktsionäri poolt meile esitatud dokumentidega.

Vastavalt meile esitatud Ülevõtmisaruandele, on ülevõetavate aktsiate eest makstava hüvitise suuruse 89,97 krooni aktsia kohta määramisel aluseks võetud väärtus, mis on võrdne Põhiaktsionäri poolt Ettevõtte seotud osapooltelt omandatud aktsiate eest makstud hinnaga. Nimetatud pakkumiste kohaselt suurendas Põhiaktsionär turuväliste tehingute kaudu oma osalust AS-is Starman 98,5472%-ni seisuga 31.12.2008.

Täiendavalt on Põhiaktsionär ÜlevõtmisaruanDES võrrelnud hüvitist teiste hindamise meetodite abil saadud AS Starman aktsia väärtusega:

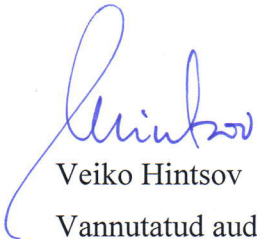
- Bilansiline väärtus: 18,83 krooni, mis on saadud jagades omakapital (245 795 tuh. krooni) lihtaktsiate arvuga (13 054 tuhat) seisuga 30.09.2008;
- Turuväärtus erinevatel ajaperioodidel:
 - Aktsia kaalutud keskmine hind 64,27 krooni perioodil 23.01.2008-21.01.2009;
 - Aktsia kaalutud keskmine hind 58,81 krooni perioodil 21.07.2008-21.01.2009;
- Põhiaktsionäri poolt makstud kõrgeim hind on 89,97 krooni perioodil 21.07.2008-21.01.2009;
- Aktsia viimane sulgemishind 39,90 krooni;
- Viimased tehingud Ettevõtte aktsiatega on tehtud hinnavaheemikus 39,90-46,94 krooni.

Võrreldes erinevate meetodite alusel saadud väärtusi Põhiaktsionäri poolt makstava hüvitisega, on hüvitise suurus võimalikest väärtustest suurim.

Meie arvates on Põhiaktsionäri poolt aktsia väärtuse leidmisel kasutatud peamiseid üldtunnustatud hindamismeetodeid ning kõrgeima pakkumishinna rakendamine on hüvitise määramiseks kohane.

Oleme arvamusel, et ÜlevõtmisaruanDES Põhiaktsionäri poolt määratud hüvitise suurus Ettevõtte aktsiate eest vastab olulises osas Äriseadustiku paragrahvis 363² sätestatule.

Käesolev aruanne on koostatud esitamiseks ainult Ettevõtte aktsionäride üldkoosolekule ja seaduses sätestatud osapooltele seoses vähemusaktsionäride aktsiate ülevõtmisega Põhiaktsionäri poolt. Käesolevat aruannet ei saa kasutada ühelgi muul eesmärgil ning see on kehtiv ainult koos Ülevõtmisaruangega.



Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
22. jaanuar 2009



AS Deloitte Audit Eesti