

# *Tallinna Vesi*



**AS Tallinna Vesi**  
**2009. aasta 1. poolaasta vahearuanne**

Valuuta	tuhandetes kroonides
Aruandlusperioodi algus	1. jaanuar 2009
Aruandlusperioodi lõpp	30. juuni 2009
Aadress	Tallinn, Ädala 10
Juhatuse esimees	Ian John Alexander Plenderleith
Äriregistri kood	10 257 326
Telefon	+372 62 62 202
Fax	+372 62 62 300
E-mail	<a href="mailto:tvesi@tvesi.ee">tvesi@tvesi.ee</a>
Interneti kodulehekülg	<a href="http://www.tallinnavesi.ee">www.tallinnavesi.ee</a>
Tegevusala	Vee tootmine, puhastamine ja tarbijate vee varustamine ning heit- ja sadevete ärajuhtimine ja puhastamine

## SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	Lk 3
JUHTKONNA KINNITUS	10
LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED	11
LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED	12
LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED	13
LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED	14
ARUANDE LISAD	
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	15
LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	15
LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA	16
LISA 4. MÜÜGITULU	17
LISA 5. TÖÖJÕUKULUD	17
LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD	18
LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD	18
LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD	19
LISA 9. DIVIDENDID	19
LISA 10. KASUM	19
LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED	20
LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI	21

**TEGEVUSARUANNE**  
**2009. AASTA 1. POOLAASTA MAJANDUSTULEMUSED**

**Kokkuvõte**

2009. aasta 6 kuuga kasvas Ettevõtte müügitulu 381,7 miljoni kroonini ehk 3,6% võrreldes 2008. aasta 6 kuuga. Ettevõtte kasum enne tulumaksu oli 172,9 miljonit krooni, mis on 2008. aasta 6 kuuga võrreldes 4,0% vähem. Langus kasumis oli tingitud ühekordsest finantskulu maksest seoses suuremahulise torustike rajamise projekti finantseerimisega aastatel 2008 kuni 2010. Projekti kulutused kompenseeritakse Ettevõttele kümne aasta jooksul. 2009. aasta 6 kuuga investeeris Ettevõtte 85,5 miljonit krooni, millest 62,2 miljonit krooni investeeriti võrkude laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

<i>miljon EEK</i>	<b>2 kv 2009</b>	<b>2 kv 2008</b>	<b>Muutus</b>	<b>6 kuud 2009</b>	<b>6 kuud 2008</b>	<b>Muutus</b>
Müügitulu	189,0	182,3	3,6%	381,7	363,2	5,1%
Brutokasum	121,0	114,1	6,0%	247,0	228,9	7,9%
Brutokasumi marginaal %	64,0	62,6	2,3%	64,7	63,0	2,7%
Ärikasum	107,0	101,7	5,2%	217,9	201,9	7,9%
Ärikasumi marginaal %	56,6	55,8	1,6%	57,1	55,6	2,7%
Kasum enne tulumaksustamist	74,5	90,6	-17,7%	172,9	180,1	-4,0%
Puhaskasum	13,4	24,4	-45,2%	111,8	113,9	-1,9%
Puhaskasumi marginaal %	7,1	13,4	-47,1%	29,3	31,4	-6,6%
Vara puhasrentaablus %	0,5	1,0	-45,7%	4,5	4,6	-2,7%
Kohustuste osatähtsus kogugarast	53,6	55,7	-3,9%	53,6	55,7	-3,9%

*Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu*

*Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu*

*Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu*

*Vara puhasrentaablus – puhaskasum / vara kokku*

*Kohustuste osatähtsus kogugarast – kohustused kokku / vara kokku*

**Kasumiaruanne**

2. kvartal 2009

*Müügitulud*

2009. aasta 2. kvartalis kasvas Ettevõtte tulu 189,0 miljoni kroonini, mis on 3,6% suurune kasv võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Põhitegevuse tulu koosneb peamiselt era- ja juriidilistele klientidele osutatud veemüügi ning reoveeteenuse tulust nii teeninduspiirkonnas kui väljaspool. Samuti sisaldab see Tallinna linnalt saadavat sademetevee kogumise süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu.

Tulud veemüügist ja reoveeteenustest kasvasid võrreldes eelmise aasta 2. kvartaliga 4,5% võrra 174,0 miljoni kroonini, tulenevalt 12,8% suurusest tariifitõusust alates 1. jaanuarist 2009 kombinatsioonis allkirjeldatud teguritega.

Sektorite lõikes jagunesid muutused järgnevalt. Müük eraklientidele kasvas 8,7% võrra 94,8 miljoni kroonini. Müük äriklientidele teeninduspiirkonnas langes 1,3% võrra 68,9 miljoni kroonini. Müük klientidele väljaspool teeninduspiirkonda (peamiselt ümbritsevatele omavalitsustele pakutav reovee puhastamise teenus) kasvas 10,7% võrra 6,6 miljoni kroonini. Saadud ülereostustasu oli 3,8 miljonit krooni, kasvades 5,2% võrreldes 2008. aasta sama perioodiga.

2009. aasta 2. kvartalis vähenesid eraklientide müüginahud 3,6% võrra võrreldes 2008. aasta 2. kvartaliga. Meie arvates selgitab seda majanduslik olukord koosmõjus seniste tarbijate siirdumisega lähivaldadesse.

Müük juriidilistele klientidele teeninduspiirkonnas langes 12,5% võrreldes 2008. aasta 2. kvartaliga. Enamus kaotatud müüginahust tuleneb ettevõtete poolt rakendatud üleüldistest kokkuhoiumeetmetest või tootmise vähenemisest ning ettevõtete siirdumisest Tallinna äärealadele.

2009. aasta 2. kvartalis langes sademetevee teenuse ja tuletõrjehüdrantide süsteemide käigushoidmise ja hoolduse tasu 10,0% võrra 11,2 miljoni kroonini võrreldes 2008. aasta sama perioodiga sademetevee vähese hulga tõttu. See on kooskõlas lepingu nõuete ja sätetega, mille kohaselt sademetevee ja tuletõrjehüdrantide kulud arveldatakse tegelike kulude ja töödeldud mahtude alusel.

#### *Müüdnud toodete ja teenuste kulu ja brutokasumi marginaal*

Põhitegevusega seotud müüdnud toodete ja teenuste kulu oli 2009. aasta 2. kvartalis 68,0 miljonit krooni, so 0,2 miljonit krooni ehk 0,3% võrra vähem kui eelmise aasta samal perioodil.

2009. aasta 2. kvartalis ei saavutanud Ettevõtte saastetasu osas sooduskoeffitsienti 0,5, mistõttu oli makstavate keskkonnamaksude suurus 2. kvartalis 5,7 miljonit krooni, võrreldes 5,1 miljoni krooniga 2008. aasta samal perioodil. Saastetasu suurenemise põhjuseks on maksumäärade tõus 20% võrra, mida osaliselt tasakaalustab puhastatud koguste langus. Kuna sissetuleva heitvee reostuskoormus on jätkuvalt suurenenud, analüüsib Ettevõtte aktiivselt alternatiive heitvee puhastamisprotsessi tõhustamiseks ning töötame selle nimel, et kasutada optimaalselt kemikaale saavutamaks 0,5 kordne koeffitsient järgmistes kvartalites.

Kvartali kemikaalikulud olid 5,4 miljonit krooni, mis on 17,7% vähem kui 2008. aasta samal perioodil. Saavutasime selle tulemuse puhastatud reovee hulga, doseeritud kemikaalide ja soodsate kemikaalihindade kombinatsioonis.

Elektrikulud kasvasid 2009. aasta 2. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 1,5 miljoni krooni ehk 24,0% võrra, kõrgema elektrihinna mõjul.

Palgakulud langesid 2009. aasta 2. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,6 miljoni krooni ehk 3,5% võrra, seoses tulemustasu proviisjoni mõningase vähendamisega.

Kulum kasvas 2009. aasta 2. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,1 miljoni krooni ehk 0,2% võrra.

Transpordikulud vähenesid 2009. aasta 2. kvartalis võrreldes eelmise aasta sama perioodiga 0,8 miljoni krooni ehk 16,6% võrra, kütusehindade alanemise ning masinate rendihindade vähendamise koosmõjul.

Muud müüdüd toodete ja teenuste kulud püsisid samal tasemel võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Mitmete tugiteenuste ning hooldus ja remondi lepingute kulud vähenesid õnnestunud läbirääkimiste tulemusel.

Ülaltoodud mõjude tulemusena oli 2009. aasta 2. kvartalis ettevõtte brutokasum 121,0 miljonit krooni, mis on 6,9 miljoni krooni või 6,0% võrra rohkem kui 2008. aasta 2. kvartali 114,1 miljoni krooni suurune brutokasum.

#### *Ärikulud ja ärikasumi marginaal*

Turustuskulud vähenesid 2009. aasta 2. kvartalis võrrelduna 2008. aasta 2. kvartaliga 0,5 miljoni krooni võrra 2,6 miljoni kroonini. Seda mõjutas peamiselt kulude kokkuhoid, mida tasandas amortisatsiooni kasv.

2009. aasta 2. kvartalis vähenesid üldhalduskulud 1,4 miljonit krooni 12,8 miljoni kroonini, peamiselt vähenenud teenuste kulude mõjul.

Mitmete sisseostetavate teenuste lepingute õnnestunud läbirääkimiste tulemusena on saavutatud uute, soodsate hindade rakendamine enamikele kuluartiklitele. Juhtkonna eesmärgiks on efektiivsust veelgi tõsta protsesside ja töö organiseerituse põhjaliku läbivaatuse tulemusena.

#### *Muud äritulud/kulud*

Äritulud/kulud võrkude rajamistest ning sihtfinantseerimisest andsid 2009. aasta 2. kvartalis tulu 5,2 miljonit krooni võrreldes 4,7 miljoni kroonise tuluga 2008. aasta 2. kvartalis. Muud äritulud/kulud andsid 2009. aasta 2. kvartalis kokku kulu 3,8 miljonit krooni võrreldes 0,1 miljoni kroonise tuluga 2008. aasta 2. kvartalis, peamiselt halvenenud võlgade kogumise tõttu. Siiski kogutakse üle 99% võlgadest õigeaegselt.

Ülaltoodud mõjude tulemusena oli ettevõtte ärikasum 2009. aasta 2. kvartalis 107,0 miljonit krooni, mis on 5,3 miljonit krooni rohkem kui 101,7 miljoni krooni suurune ärikasum 2008. aasta 2. kvartalis. Võrreldes 2009. aasta 2. kvartalit 2008. aasta 2. kvartaliga kasvas ärikasum 5,2%.

#### *Finantskulud*

Ettevõtte neto finantskulud olid 2009. aasta 2. kvartalis 32,5 miljonit krooni, mis on 21,4 miljoni krooni ehk 193,4% võrra rohkem kui 2008. aasta 2. kvartalis. Võrrelduna 2008. aasta 2. kvartaliga on Ettevõtte intressikulud langenud 23,5% võrra, Euribor-i määra languse tõttu. Finantskulud suurenesid võrreldes 2008. aasta 2. kvartaliga 27 miljoni krooni võrra seoses ühekordse mõjuga laenu ennetähtaegse tagasimaksega seotud kulude tõttu, mida kirjeldatakse allpool. Finantskulude tõusu korvab osaliselt 2009. aasta 2. kvartalis kasvanud finantstulu, mis on Ettevõtte tugeva rahalise seisuga ja suurenenud hoiuste intressimäärade tulemus.

Ettevõtte jõudis 9. aprillil lõpule ning allkirjastas 313 miljoni krooni (võrdub 20 miljoni euroga) suuruse 10-aastase laenulepingu Nordic Investment Bank-iga. Laenuvajaduse ajendiks on 3-aastane ulatuslik torustike rajamise programm, mille kulud kompenseeritakse Ettevõttele kümne aasta jooksul. Uus investeringute laen käivitas EBRD laenu täismahus tagasimakse 2009. aasta mai kuus. EBRD laen oli maandatud fikseeritud intressimääraga ja seetõttu kandis Ettevõtte Euribor-i madala määra tõttu laenu ennetähtaegselt tagastades 27 miljoni krooni ulatuses kulusid.

Hetkel põhinevad kõik laenulepingud ujuvatel intressimääradel. Vähendamaks intressimääradest tulenevat riski sõlmis Ettevõtte 2009. aasta 2. kvartalis tulevikus kehtima hakkava fikseeritud intressimäära SWAP lepingud kokku summale 45 miljonit eurot. 30 miljoni euro suurusele põhisummale kohaldatavad lepingud hakkavad kehtima 30. novembril 2009 ja ülejäänud 15 miljoni euro suuruse põhisumma osas käivitub leping 28. mail 2010.

Kogu võimalik kasutada olev laenuressurss on 95 miljonit eurot, millest Ettevõtte on hetkel välja võtnud 75 miljonit eurot. Hetke kaalutud keskmine intressimarginaal on 0,55%, kogu võimaliku laenuressursi vastav marginaal on 0,67%.

#### *Maksustamiseelne kasum*

Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 2009. aasta 2. kvartalis 74,5 miljonit krooni, so 16,1 miljonit krooni vähem kui 90,6 miljoni krooni suurune maksustamiseelne kasum 2008. aasta 2. kvartalis.

Tulenevalt otsusest jaotada 230,0 miljonit krooni dividendideks kajastati 2009. aasta 2. kvartalis dividendide tulumaks 61,1 miljonit krooni.

#### 2009. aasta 1. poolaasta tulemused

2009. aasta 6 kuuga kasvas Ettevõtte tulu 381,7 miljoni kroonini, mis on 5,1%-line kasv võrreldes eelmise aasta sama perioodiga. Veemüügi ja reoveeteenuse tulu oli 351,0 miljonit krooni, mis on 4,8% võrra enam kui 2008. aasta 1. poolaastal.

Ettevõtte maksustamiseelne kasum oli 2009. aasta 6 kuuga 172,9 miljonit krooni, so 7,2 miljonit krooni vähem kui 180,1 miljoni kroonine maksustamiseelne kasum 2008. aasta 1. poolaastal. Ettevõtte 2009. aasta 6 kuu maksustamiseelne kasum võrreldes eelmise aasta sama perioodiga vähenes eelkirjeldatud ühekordse mõjuga 27 miljoni krooni suuruste finantskulude tõttu.

Ettevõtte 2009. aasta 6 kuu puhaskasum oli 111,8 miljonit krooni, mis on 2,1 miljonit krooni vähem kui 2008. aasta sama perioodi puhaskasum suuruses 113,9 miljonit krooni.

#### **Bilanss**

2009. aasta 6 kuu jooksul investeeris Ettevõtte põhivarasse 85,5 miljonit krooni. Lõpetamata-, materiaalne- ja immateriaalne põhivara oli 2009. aasta 30. juuni seisuga 2 175,7 miljonit krooni. Käibevara vähenes 6 kuuga 18,0 miljoni krooni võrra 329,4 miljoni kroonini, nõuded ostjate vastu suurenesid 5,3 miljoni krooni võrra. 2009. aasta 6 kuuga on rahajääk pangas vähenenud 22,5 miljoni krooni võrra.

Lühiajalised kohustused vähenesid 6 kuu jooksul 25,1 miljoni krooni võrra 167,3 miljoni kroonini. See tulenes peamiselt laenu tagasimakse tõttu 78,9 miljoni krooni võrra vähenenud Pikaajaliste

pangalaenu tagasimaksetest järgmistel perioodidel, 40,4 miljoni krooni võrra suurenenud Hankijate võlgadest ning 1,2 miljoni krooni võrra suurenenud Ostjate ettemaksetest.

Ettevõtte hoiab jätkuvalt oma finantsvõimendust sihiks võetud 50% tasemel. 2009. aasta 30. juuni seisuga oli kohustuste osakaal varast 53,6%. Pikaajalised kohustused olid 2009. aasta juuni lõpu seisuga 1 174,8 miljonit krooni, mis koosnes peaaegu täielikult kolme pikaajalise pangalaenu jäägist.

## **Rahakäive**

2009. aasta 6 kuu jooksul oli Ettevõtte äritegevuse rahakäive 194,6 miljonit krooni, mis on 39,6 miljonit krooni vähem kui 2008. aasta samal perioodil. Langus Ettevõtte äritegevuse rahakäibes tuleneb kajastatud ühekordsest finantskulu maksest, lisaks sellele mõjutas 2008. aasta 1. kvartalit positiivselt 2007. aasta lõpus väljastatud suurte teenusarvete laekumine. Perioodilise põhitegevuse ärikasum on jätkuvalt peamine tegur ettevõtte äritegevuse rahakäibe kasvus.

2009. aasta 6 kuu investeerimistegevuse raha sissevool oli 13,3 miljonit krooni, so 15,1 miljonit krooni vähem kui 2008. aasta 6 kuu jooksul. Selle peamiseks põhjuseks oli muutus rajamistulu kompenseerimise mehhanismis, tulenedes 30. novembril 2007 Linnaga sõlmitud lepingust. 2008. aasta 1. kvartalis laekus 2007 aasta rajamiste kompensatsioon. 2009. aasta 6 kuu jooksul investeeris Ettevõtte 85,5 miljonit krooni – 62,2 miljonit krooni võrkudesse (sh 43,9 miljonit krooni laiendamiseks ja arendamiseks), 7,8 miljonit krooni Paljassaare sade- ja reovee puhastusjaama uuendamiseks, 3,0 miljonit krooni vee kvaliteedi säilitamiseks (Ülemiste veepuhastusjaam ja toorvee kvaliteet) ja 12,5 miljonit krooni muudeks investeeringuteks (IT, investeeringute väärtuse säilimine, veemõõtjad jne).

Raha väljavool finantstegevusest oli 2009. aasta 6 kuuga 230,3 miljonit krooni võrreldes 2008. aasta 6 kuu 249,0 miljoni krooni suuruse raha väljavooluga. Antud summad peegeldavad vastavate aastate dividendimaksete suurust. Ettevõtte maksis tagasi ja refinantseeris täielikult EBRD laenu, tulenevalt vajadusest finantseerida ulatuslike torustike rajamise programmiga seotud investeeringute väljaminekuid kuni 2011. aastani, nagu eelpool kirjeldatud.

Eelnevate tegurite mõjul oli raha väljavool 2009. aasta 6 kuu jooksul 22,5 miljonit krooni võrrelduna 13,5 miljoni krooni suuruse raha sissevooluga 2008. aasta 6 kuuga. Raha ja raha ekvivalentide saldo oli 2009. aasta 30. juuni seisuga 207,4 miljonit krooni.

## **Töötajad**

2009. aasta 2. kvartali lõpus töötas ettevõttes 332 töötajat, võrreldes 314 töötajaga 2008. aasta 2. kvartali lõpus. Keskmised täistöökohaga töötajate arvud olid vastavalt 315 töötajat 2009. aastal ja 303 töötajat 2008. aastal. Keskmiste täistöökohaga töötajate arv on tõusnud torustike rajamise projektist tuleneva projekteerimise, projektijuhtimise ja järelvalve vajaduste suurenemisega ning osaliselt suurendas töötajate arvu teenuste osutamine 2008. aastal tutvustatud „Veemehe“ kaubamärgi all.

## **Dividendid ja aktsiahinna muutused**

2008. aasta majandustulemuste põhjal maksis Ettevõtte 230 010 000 krooni dividende. Sellest 10 000 krooni maksti B-aktsia omanikule ja 230 000 000 krooni, so 11,50 krooni aktsia kohta A-aktsia

omanikele. Dividendid maksti välja 2009. aasta 12. juunil vastavalt 01. juunil 2009 fikseeritud aktsionäride nimekirjale.

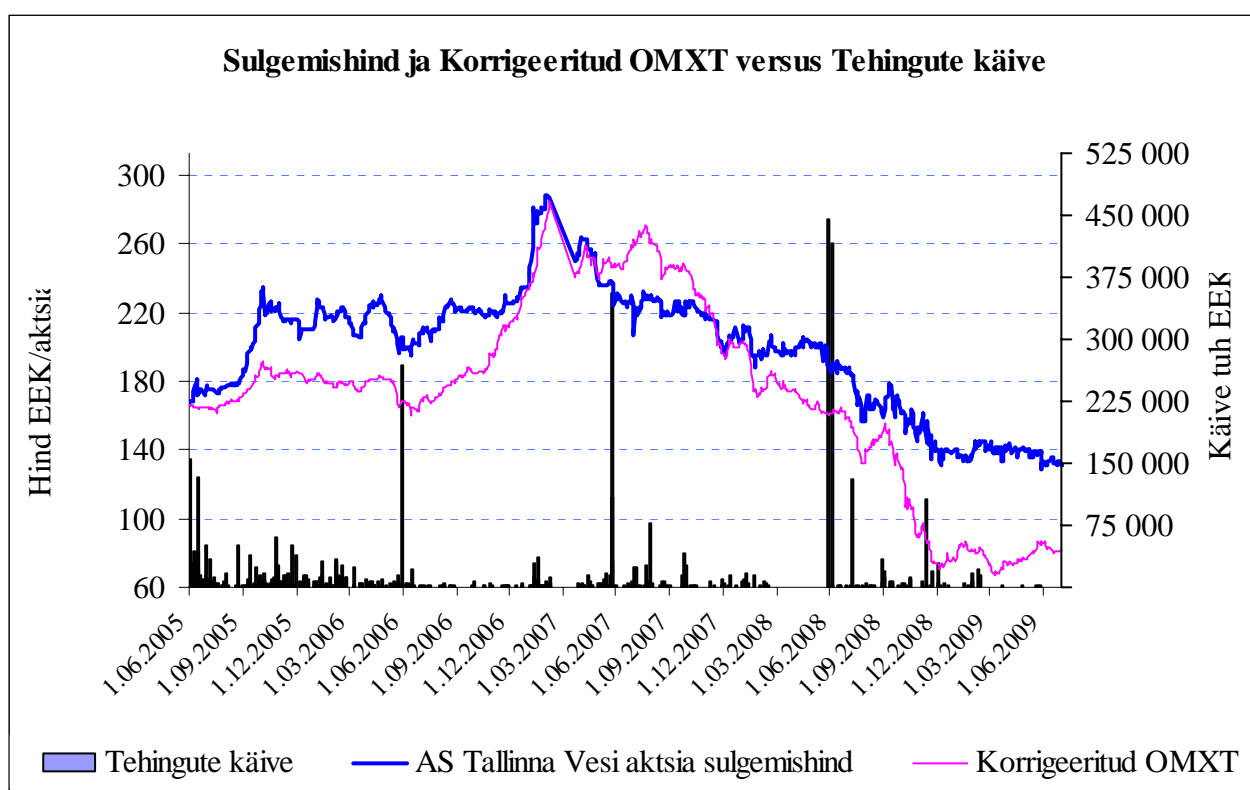
AS Tallinna Vesi on noteeritud OMX Main Baltic Marketil kauplemiskoodiga TVEAT ja ISIN EE3100026436.

2009. aasta 30. juuni seisuga olid üle 5%-list otseosalust omavad AS Tallinna Vesi aktsionärid:

United Utilities (Tallinn) BV	35.3%
Tallinna Linn	34.7%
Credit Suisse Securities (Europe) Ltd Prime Brokerage A/C Prime Brokerage kliendikonto	5.76%
HSBC Bank Plc Re Parvus European Absolute Opportunities Master Fund kliendikonto	5.46%

Parvus AM on deklareerinud, et nende osalus ületab 10% ning AKO Capital on deklareerinud enda kaudseks osaluseks üle 5% aktsiakapitalist.

Kvartali lõpus, 30. juunil 2009, oli AS Tallinna Vesi aktsia sulgemishind 131,43 krooni (8.40 EUR), mis on 6,7% madalam võrreldes kvartali alguses olnud 140,82 EEK (9.00 EUR). Samal perioodil OMX Tallinn indeks tõusis 11,6%.



### Põhitegevusega seotud arengud 2009. aastal

- 2009. aasta 2. kvartalis viis Ettevõtte lõpule laenu läbirääkimised ning kindlustas pikaajalise laenuressursi. Keerukad läbirääkimised kommerts- ja investeerimispankadega algasid aasta tagasi ja jõudsid tagatiste üleandmise lepingute sõlmimisega lõpule 2009. aasta mais.



Ettevõtte suurendas võimaliku laenuressursi 1 173 miljonilt kroonilt (võrdne 75 miljoni euroga) 1 486 miljoni kroonini (võrdne 95 miljoni euroga). Lisandunud laenuvajaduse tingis ulatuslik kolmeaastane torustike ehituse programm, mille kulud kompenseeritakse Ettevõttele kümne aasta jooksul.

- 2009. aasta 2. kvartali lõpuks allkirjastas Ettevõtte kõik vajalikud lisad, et 1. juulist 2009 rakendada 30-aastast Maardu opereerimislepingut. Leping tagab Maardu elanikele ligipääsu Ettevõtte poolt pakutavale Euroopa Liidu nõuetele vastavale joogiveele ja heitvee puhastusele. Antud leping on esimene sellelaadne ja näitab teiste linnade ja omavalitsuste valmidust teha koostööd AS-iga Tallinna Vesi enda kogukonna nimel.
- Juunis nimetasid IR Magazine UK ja Continental Europe Awards Ettevõtte parimaks Tallinna Börsil noteeritud ettevõtteks investorsuhete alal.
- Ettevõtte jagas esimest ja teist kohta vastutustundliku ettevõtluse indeksi pingereas, 49 Eesti ettevõtte hulgas, saavutades suurepärase 93% koondtulemuse. See on heaks tunnistuseks Ettevõtte poolt pakutavale kvaliteetsele teenusele, teadmiste jagamisele ja töötajate kogemustele ning suurepärasele tulemustele keskkonna ja töökeskkonna valdkonnas.
- Langenud müügi numbrite tõttu on 1. poolaasta olnud Ettevõtte jaoks raske. Meil on siiski heameel teatada, et algatatud kulude kokkuhoiu programm ning edukad lepingute läbirääkimised on suutnud kompenseerida langust tuludes.

Lisainformatsioon:

Siiri Lahe

Finantsdirektor

+372 6262 262

siiri.lahe@tvesi.ee

## AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

### JUHTKONNA KINNITUS

---

Juhatus on koostanud AS Tallinna Vesi (siin ja edaspidi ettevõtte) vahearuanne lühendatud raamatupidamisaruandena 2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta. Vahearuanne ei ole audiitorite poolt läbi vaadatud.

Lühendatud raamatupidamisaruande koostamisel seisuga 30. juuni 2009 on kasutatud raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning see annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte varadest, kohustustest, finantsseisundist ja kasumist. Vahearuanne koostamisel ei ole toimunud selliseid muudatusi juhtkonna hinnagutes, mis oleksid olulist mõju avaldanud.

Tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate majandusaasta 6 kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust, mis võivad juhatuse mõistliku hinnangu kohaselt mõjutada ettevõtet majandusaasta järelejäänud 6 kuu jooksul.

Vahearuanne kajastab olulise tähtsusega tehinguid seotud osapooltega.

Aruande koostamise käigus on hinnatud kõiki olulisi asjaolusid, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 16. juuli 2009.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

**Ian John Alexander Plenderleith**

Juhatusesimees

Tegevdirektor

**Siiri Lahe**

Juhatusesimees

Finantsdirektor

**David Nigel Hetherington**

Juhatusesimees

Teenindus- ja tootmisdivisjoni direktor

16. juuli 2009

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**LÜHENDATUD FINANTSSEISUNDI ARUANDED**

(tuhat EEK)

VARAD	Lisa	30. juuni		31. detsember
		2009	2008	2008
<b>KÄIBEVARA</b>				
Raha ja raha ekvivalendid	2	207 364	191 892	229 860
Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ja ettemaksed		117 894	122 021	112 638
Varud		3 111	4 107	3 760
Müügiootel põhivara		1 057	1 109	1 140
<b>KOKKU KÄIBEVARA</b>		<b>329 426</b>	<b>319 129</b>	<b>347 398</b>
<b>PÕHIVARA</b>				
Materiaalne põhivara	3	2 130 584	2 118 935	2 168 225
Immateriaalne põhivara	3	45 131	44 813	43 428
<b>KOKKU PÕHIVARA</b>		<b>2 175 715</b>	<b>2 163 748</b>	<b>2 211 653</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>2 505 141</b>	<b>2 482 877</b>	<b>2 559 051</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>				
Pikaajaliste laenukohustuste lühiajaline osa		3 937	82 942	82 843
Hankijate ja muud võlad		127 627	165 778	87 270
Lühiajalised eraldised		3 693	2 486	2 486
Ostjate ettemaksed ja tulevaste perioodide tulud		32 045	47 854	19 797
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>167 302</b>	<b>299 060</b>	<b>192 396</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>				
Laenukohustused		1 174 055	1 084 474	1 084 642
Muud võlad		735	121	735
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>1 174 790</b>	<b>1 084 595</b>	<b>1 085 377</b>
<b>KOKKU KOHUSTUSED</b>		<b>1 342 092</b>	<b>1 383 655</b>	<b>1 277 773</b>
<b>OMAKAPITAL</b>				
Aksiakapital		200 001	200 001	200 001
Ülekurss		387 000	387 000	387 000
Kohustuslik reservkapital		20 000	20 000	20 000
Jaotamata kasum		556 048	492 221	674 277
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>		<b>1 163 049</b>	<b>1 099 222</b>	<b>1 281 278</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>2 505 141</b>	<b>2 482 877</b>	<b>2 559 051</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuande lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**LÜHENDATUD KOONDKASUMIARUANDED**

(tuhat EEK)

	Lisa	II kvartal		6 kuud aastal		31. detsembriga lõppenud aasta
		2009	2008	2009	2008	2008
Müügitulu	4	188 959	182 344	381 717	363 231	719 923
Müüdid toodete/teenuste kulud	6	-68 004	-68 225	-134 686	-134 376	-272 752
<b>BRUTOKASUM</b>		<b>120 955</b>	<b>114 119</b>	<b>247 031</b>	<b>228 855</b>	<b>447 171</b>
Turustuskulud	6	-2 597	-3 061	-6 010	-6 434	-12 310
Üldhalduskulud	6	-12 758	-14 194	-26 898	-28 721	-54 546
Äritulud/-kulud (-)	7	1 424	4 823	3 746	8 215	25 045
<b>ÄRIKASUM</b>		<b>107 024</b>	<b>101 687</b>	<b>217 869</b>	<b>201 915</b>	<b>405 360</b>
Finantstulud	8	5 993	5 382	11 917	9 201	15 606
Finantskulud	8	-38 491	-16 460	-56 863	-31 011	-58 805
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>		<b>74 526</b>	<b>90 609</b>	<b>172 923</b>	<b>180 105</b>	<b>362 161</b>
Dividendide tulumaks	9	-61 142	-66 193	-61 142	-66 193	-66 193
<b>PERIOODI PUHASKASUM</b>		<b>13 384</b>	<b>24 416</b>	<b>111 781</b>	<b>113 912</b>	<b>295 968</b>
Jaotatav:						
A- aktsia omanikele		13 374	24 406	111 771	113 902	295 958
B- aktsia omanikule		10	10	10	10	10
Kasum A aktsia kohta (kroonides)	10	0,67	1,22	5,59	5,70	14,80
Kasum B aktsia kohta (kroonides)	10	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuaude lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**LÜHENDATUD RAHAVOO ARUANDED**

(tuhat EEK)

	Lisa	6 kuud aastal		31. detsembriga
		2009	2008	lõppenud aasta
				2008
<b>ÄRITEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Ärikasum		217 869	201 915	405 360
Korrigeerimine kulumiga	3	44 833	44 394	89 669
Korrigeerimine kasumiga sihtfinantseerimisest ja rajamistegevusest		-8 680	-8 188	-27 920
Muud finantskulud	8	-33 616	-803	-1 614
Kasum põhivara müügist		-132	-6	-455
Kuluks kantud põhivarad		0	0	-19
Äritegevusega seotud käibevara muutus		-5 983	18 556	22 780
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		6 999	6 556	906
Makstud intressid		-26 698	-28 275	-57 569
<b>Rahajäägi muutus äritegevusest</b>		<b>194 592</b>	<b>234 149</b>	<b>431 138</b>
<b>INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Põhivara soetamine		-94 937	-118 539	-332 407
Ehituse eest saadavad kompensatsioonid		98 426	137 039	250 190
Põhivara müügitulu		121	8	480
Saadud intressid		9 648	9 825	16 906
<b>Rahajäägi muutus investeerimistegevusest</b>		<b>13 258</b>	<b>28 333</b>	<b>-64 831</b>
<b>FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD</b>				
Võetud lühiajalised laenud		156 466	0	0
Tasutud lühiajalised laenud		-156 466	0	0
Võetud pikaajalised laenud		544 501	0	42 246
Tasutud pikaajalised laenud		-544 837	0	-41 910
Tasutud dividendid	9	-230 010	-249 010	-249 010
Tulumaks dividendidelt	9	0	0	-66 193
<b>Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest</b>		<b>-230 346</b>	<b>-249 010</b>	<b>-314 867</b>
<b>Rahajäägi kogumuutus</b>		<b>-22 496</b>	<b>13 472</b>	<b>51 440</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</b>		<b>229 860</b>	<b>178 420</b>	<b>178 420</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</b>	2	<b>207 364</b>	<b>191 892</b>	<b>229 860</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuaude lahutamatud osad.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**LÜHENDATUD OMAKAPITALI LIKUMISE ARUANDED**

(tuhat EEK)

	<b>Aktsiakapital</b>	<b>Ülekurss</b>	<b>Kohustuslik reservkapital</b>	<b>Jaotamata kasum</b>	<b>Omakapital kokku</b>
<b>31. detsember 2007</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>627 319</b>	<b>1 234 320</b>
Dividendid	0	0	0	-249 010	-249 010
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	295 968	295 968
<b>31. detsember 2008</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>674 277</b>	<b>1 281 278</b>
<b>31. detsember 2007</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>627 319</b>	<b>1 234 320</b>
Dividendid	0	0	0	-249 010	-249 010
Perioodi puhaskasum	0	0	0	113 912	113 912
<b>30. juuni 2008</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>492 221</b>	<b>1 099 222</b>
<b>31. detsember 2008</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>674 277</b>	<b>1 281 278</b>
Dividendid	0	0	0	-230 010	-230 010
Perioodi puhaskasum	0	0	0	111 781	111 781
<b>30. juuni 2009</b>	<b>200 001</b>	<b>387 000</b>	<b>20 000</b>	<b>556 048</b>	<b>1 163 049</b>

Lisad lehekülgedel 6 kuni 12 on lühendatud vahearuannde lahutamatud osad.

## AS TALLINNA VESI

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

### VAHEARUANDE LISAD

(tuhat EEK)

#### LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Vahearuanne koostamisel on järgitud rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõudeid nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Vahearuanne on järgitud samasid arvestuspõhimõtteid, mida on kirjeldatud ettevõtte viimases aastaaruandes. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34 Vahearuanne.

#### LISA 2. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

	30. juuni		31. detsember
	2009	2008	2008
Raha ja pangakontod	4 369	3 188	1 551
Lühiajalised deposiidid	202 995	188 704	228 309
<b>Raha ja raha ekvivalendid kokku</b>	<b>207 364</b>	<b>191 892</b>	<b>229 860</b>

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne  
2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta  
**VAHETARUANDE LISAD**

(tuhat EEK)

**LISA 3. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA**

	Kasutusel olevad materiaalsed varad				Poolleolevad varad			Immateriaalsed varad			Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kokku	
	Maa ja ehitised	Rajatised	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata materiaalsed varad	Lõpetamata torustikud rajamistase arvelt	Põhivara ettemaks	Lõpetamata immateriaalsed varad	Arenguväljalõpetamata	Litsentsid ja muu		
<b>Seisuga 31. detsember 2007</b>												
Soetusmaksumus	364 188	2 134 970	566 408	17 708	45 253	90 057	5 399	2 781	19 006	66 817		3 312 587
Akumulatsioonid kulum	-63 393	-673 373	-342 016	-11 514	0	0	0	0	-12 980	-23 706		-1 126 982
Jääkmaksumus	<b>300 795</b>	<b>1 461 597</b>	<b>224 392</b>	<b>6 194</b>	<b>45 253</b>	<b>90 057</b>	<b>5 399</b>	<b>2 781</b>	<b>6 026</b>	<b>43 111</b>		<b>2 185 605</b>
<b>Perioodil 01.01.2008 - 31.12.2008 toimunud liikumised</b>												
Soetamine	0	0	0	0	113 524	189 651	0	3 082	0	0	0	306 257
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	283	12	-19	0	0	0	0	0	0	0	0	276
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	0	-186 282	0	0	0	0	0	-186 282
Reklassifitseerimine	3 925	100 384	31 701	1 149	-136 695	-1 452	-3 546	-3 137	5 873	-2 736		-4 534
Arvestuslik kulum	-4 221	-38 023	-34 635	-1 218	0	0	0	0	-8 931	-2 641		-89 669
<b>Kokku perioodil 01.01.2008 - 31.12.2008 toimunud liikumised</b>	<b>-13</b>	<b>62 373</b>	<b>-2 953</b>	<b>-69</b>	<b>-23 171</b>	<b>1 917</b>	<b>-3 546</b>	<b>-55</b>	<b>-3 058</b>	<b>-5 377</b>		<b>26 048</b>
<b>Seisuga 31. detsember 2008</b>												
Soetusmaksumus	368 045	2 234 538	585 674	18 373	22 082	91 974	1 853	2 726	17 742	62 372		3 405 379
Akumulatsioonid kulum	-67 263	-710 568	-364 236	-12 247	0	0	0	0	-14 774	-24 638		-1 193 726
Jääkmaksumus	<b>300 782</b>	<b>1 523 970</b>	<b>221 438</b>	<b>6 126</b>	<b>22 082</b>	<b>91 974</b>	<b>1 853</b>	<b>2 726</b>	<b>2 968</b>	<b>37 734</b>		<b>2 211 653</b>
<b>Perioodil 01.01.2009 - 30.06.2009 toimunud liikumised</b>												
Soetamine	0	0	0	0	34 747	43 867	0	6 907	0	0	0	85 521
Põhivara mahakandmine ja müük jääkväärtuses	0	0	3	-3	0	0	0	0	0	0	0	0
Kompenseerimine sihtfinantseerimise teel	0	0	0	0	0	-76 185	0	0	0	0	0	-76 185
Reklassifitseerimine	2 985	9 660	9 999	83	-22 748	-72	-348	-8 000	1 535	6 465		-441
Arvestuslik kulum	-2 098	-19 444	-17 498	-589	0	0	0	0	-1 099	-4 105		-44 833
<b>Kokku perioodil 01.01.2009 - 30.06.2009 toimunud liikumised</b>	<b>887</b>	<b>-9 784</b>	<b>-7 496</b>	<b>-509</b>	<b>11 999</b>	<b>-32 390</b>	<b>-348</b>	<b>-1 093</b>	<b>436</b>	<b>2 360</b>		<b>-35 938</b>
<b>Seisuga 30. juuni 2009</b>												
Soetusmaksumus	371 032	2 244 130	593 064	17 548	34 081	59 584	1 505	1 633	14 796	72 539		3 409 912
Akumulatsioonid kulum	-69 360	-729 945	-379 122	-11 932	0	0	0	0	-8 476	-35 362		-1 234 197
Jääkmaksumus	<b>301 669</b>	<b>1 514 186</b>	<b>213 942</b>	<b>5 617</b>	<b>34 081</b>	<b>59 584</b>	<b>1 505</b>	<b>1 633</b>	<b>3 404</b>	<b>40 094</b>		<b>2 175 715</b>

1 Põhivara on maha kantud juhul, kui selle seisukord ei võimalda edasist kasutamist tootmisgevuse eesmärgil.  
Seisuga 31. detsember 2008 kehtivaid kapitalirendi lepinguid ei olnud.  
Seisuga 30. juuni 2009 oli kapitalirendiga soetatud põhivara jääkmaksumus 5 792 tuhat krooni.



**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EEK)

<b>LISA 4. MÜÜGITULU</b>	<b>II kvartal</b>		<b>6 kuud aastal</b>		<b>31. detsembriga lõppenud aasta</b>
	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>
<b>Põhitegevuse tulud</b>					
Veemüügi ja reoveeteenuse tulud kokku, sh:	174 020	166 559	351 025	335 046	658 305
<u>Müük eraisikutele, sh:</u>	<u>94 755</u>	<u>87 178</u>	<u>191 592</u>	<u>175 995</u>	<u>346 836</u>
Veemüügi teenus	52 845	48 657	106 788	98 273	193 688
Reoveeteenus	41 910	38 521	84 804	77 722	153 148
<u>Müük juriidilistele isikutele, sh:</u>	<u>68 924</u>	<u>69 862</u>	<u>138 937</u>	<u>139 812</u>	<u>271 231</u>
Veemüügi teenus	38 900	39 201	77 706	77 804	150 669
Reoveeteenus	30 024	30 661	61 231	62 008	120 562
<u>Müük teeninduspiirkonnavälistele aladele, sh:</u>	<u>6 571</u>	<u>5 936</u>	<u>12 902</u>	<u>12 179</u>	<u>26 401</u>
Veemüügi teenus	668	509	1 282	1 006	2 160
Reoveeteenus	5 903	5 427	11 620	11 173	24 241
<u>Ülereostustasu</u>	<u>3 770</u>	<u>3 583</u>	<u>7 594</u>	<u>7 060</u>	<u>13 837</u>
Sademetevee kogumise ja puhastamise teenus	10 539	11 863	22 079	21 219	46 158
Tuletõrjehüdrantide teenus	672	595	1 344	1 185	2 687
Muud tööd ja teenused	3 728	3 327	7 269	5 780	12 773
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>188 959</b>	<b>182 344</b>	<b>381 717</b>	<b>363 230</b>	<b>719 923</b>

100% AS Tallinna Vesi toodangust realiseeriti Eesti Vabariigis.

<b>LISA 5. TÖÖJÕUKULUD</b>	<b>II kvartal</b>		<b>6 kuud aastal</b>		<b>31. detsembriga lõppenud aasta</b>
	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>
Töötasu	-15 763	-16 487	-34 020	-34 187	-66 330
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustus	-5 250	-5 491	-11 331	-11 397	-22 093
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>-21 013</b>	<b>-21 978</b>	<b>-45 351</b>	<b>-45 584</b>	<b>-88 423</b>
<b>Töötajate arv aruandeperioodi lõpus</b>			<b>332</b>	<b>314</b>	<b>327</b>

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EEK)

**LISA 6. MÜÜDUD TOODETE/TEENUSTE, TURUSTUS- JA ÜLDHALDUSKULUD**

	II kvartal		6 kuud aastal		31. detsembril lõppenud aasta
	2009	2008	2009	2008	2008
<b>Müüdüd toodete ja teenuste kulu</b>					
Vee erikasutusõiguse tasu	-2 800	-2 715	-5 565	-5 424	-10 804
Kemikaalid	-5 401	-6 561	-9 111	-11 016	-22 841
Elekter	-7 909	-6 376	-16 063	-13 852	-29 759
Saastetasu saasteainete heitmise eest veekogusse	-5 734	-5 112	-9 037	-7 983	-17 010
Tööjõukulu	-15 367	-15 932	-32 537	-32 489	-63 516
Arenduskulud	0	-2	-23	-24	-26
Kulum	-20 367	-20 321	-40 875	-40 601	-82 081
Transport	-4 092	-4 907	-8 410	-9 547	-19 693
Muud kulud	-6 334	-6 299	-13 065	-13 440	-27 022
<b>Müüdüd toodete ja teenuste kulu kokku</b>	<b>-68 004</b>	<b>-68 225</b>	<b>-134 686</b>	<b>-134 376</b>	<b>-272 752</b>
<b>Turustuskulud</b>					
Tööjõukulu	-979	-1 390	-2 488	-2 936	-5 417
Kulum	-1 302	-1 285	-2 603	-2 489	-5 065
Muud	-316	-386	-919	-1 009	-1 828
<b>Turustuskulud kokku</b>	<b>-2 597</b>	<b>-3 061</b>	<b>-6 010</b>	<b>-6 434</b>	<b>-12 310</b>
<b>Üldhalduskulud</b>					
Tööjõukulu	-4 667	-4 656	-10 326	-10 159	-19 490
Kulum	-694	-642	-1 355	-1 304	-2 523
Muud	-7 397	-8 896	-15 217	-17 258	-32 533
<b>Üldhalduskulud kokku</b>	<b>-12 758</b>	<b>-14 194</b>	<b>-26 898</b>	<b>-28 721</b>	<b>-54 546</b>

**LISA 7. ÄRITULUD JA -KULUD**

	II kvartal		6 kuud aastal		31. detsembril lõppenud aasta
	2009	2008	2009	2008	2008
Kasum võrkude rajamistegevusest	368	717	1 942	1 960	4 430
Kasum sihtfinantseerimisest	4 850	4 003	6 738	6 228	23 490
Muud äritulud/-kulud (-)	-3 794	103	-4 934	27	-2 875
<b>Äritulud ja -kulud kokku</b>	<b>1 424</b>	<b>4 823</b>	<b>3 746</b>	<b>8 215</b>	<b>25 045</b>

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EEK)

<b>LISA 8. FINANTSTULUD JA -KULUD</b>	<b>II kvartal</b>		<b>6 kuud aastal</b>		<b>31. detsembril lõppenud aasta</b>
	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>
Inressitulud	5 993	5 382	11 917	9 201	15 606
Inressikulud	-10 590	-16 070	-23 247	-30 208	-57 191
Muud finantskulud	-27 901	-390	-33 616	-803	-1 614
<b>Finantstulud ja-kulud kokku</b>	<b>-32 498</b>	<b>-11 078</b>	<b>-44 946</b>	<b>-21 810</b>	<b>-43 199</b>

<b>LISA 9. DIVIDENDID</b>	<b>II kvartal</b>		<b>6 kuud aastal</b>		<b>31. detsembril lõppenud aasta</b>
	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>
Perioodil väljakuulutatud dividendid	230 010	249 010	230 010	249 010	249 010
Perioodil väljamakstud dividendid	230 010	249 010	230 010	249 010	249 010
Tulumaks väljamakstud dividendidelt	-61 142	-66 193	-61 142	-66 193	-66 193
<b>Arvestatud dividendide tulumaks</b>	<b>-61 142</b>	<b>-66 193</b>	<b>-61 142</b>	<b>-66 193</b>	<b>-66 193</b>
<i>Väljamakstud dividendid aktsia kohta:</i>					
Dividend A-aktsia kohta (kroonides)	11,50	12,45	11,50	12,45	12,45
Dividend B-aktsia kohta (kroonides)	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Tulumaksumäärad olid 21/79 aastal 2009 ja 2008.

**LISA 10. KASUM**

	<b>II kvartal</b>		<b>6 kuud aastal</b>		<b>31. detsembril lõppenud aasta</b>
	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>
Kasum aktsia kohta:					
Aruandeperioodi jaotamata kasum, millest on lahutatud B-aktsia eelisõigused (kroonides)	13 374	24 406	111 771	113 902	295 958
Kaalutud keskmine lihtaktsiate arv (tükkides)	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Kasum A aktsia kohta (kroonides)	0,67	1,22	5,59	5,70	14,80
Kasum B aktsia kohta (kroonides)	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Lahjendatud puhaskasum aktsia kohta ei ole oluliselt erinev näitajast kasum aktsia kohta 30. juunil 2009 ja 2008 ja 31. detsembril 2008 lõppenud perioodil.

**AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

**VAHEARUANDE LISAD**

(tuhat EEK)

**LISA 11. SEOTUD OSAPOOLED**

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja ettevõtetega, milles nad omavad olulist osalust ning tehinguid olulist mõju omavate aktsionäridega. Dividendide maksed on näidatud omakapitali liikumise aruandes.

**Olulist mõju omavad aktsionärid**

	30. juuni		31. detsember
	2009	2008	2008

**Saldod ettevõtte bilansi käibekapitalis**

Nõuded ostjate vastu	25 003	21 499	24 935
Viitlaekumised	0	13 291	0
Tulevaste perioodide tulud	6 491	0	0
Hankijate ja muud võlad	5 974	8 549	3 972

	II kvartal		6 kuud aastal		31. detsembriga lõppenud aasta
	2009	2008	2009	2008	2008
<b>Tehingud seotud osapooltega</b>					
Teenuste müük	11 211	12 458	23 422	22 404	48 845
Rajamistasude kompensatsioonid sihtfinantseerimisest	40 761	44 972	79 890	69 406	159 310
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenuse ost	3 969	5 113	9 143	10 696	20 585
<b>Juhatuse liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta</b>	645	524	1 290	1 127	2 295
<b>Nõukogu liikmetele arvestatud tasud ilma sotsiaalmaksuta</b>	150	150	300	300	500

Eelkirjeldataud tasud hõlmavad lepingulisi tasusid, mis on Ettevõtte poolt juhatuse liikmetele arvestatud. Lisaks sellele on juhatuse liikmed piiriüleste töötajatena saanud otse neile makstud tasusid ka United Utilities (Tallinn) B.V. gruppi kuuluvatelt ettevõtetelt.

Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud turuhindasid.

**Juhatuse liikmetele kuuluvad ettevõtte aktsiad**

Aruande koostamise kuupäeva seisuga omas Siiri Lahe 700 AS Tallinna Vesi aktsiat.

## **AS TALLINNA VESI**

Auditeerimata lühendatud vahearuanne

2009. aruandeaasta 30. juunil 2009 lõppenud I poolaasta kohta

### **VAHEARUANDE LISAD**

---

#### **LISA 12. NÕUKOGU LIIKMETE NIMEKIRI**

Robert John Gallienne	nõukogu esimees
Leslie Anthony Bell	nõukogu liige
Matti Hyyrynen	nõukogu liige
Andrew James Prescott	nõukogu liige
Elmar Sepp	nõukogu liige
Mart Mägi	nõukogu liige
Rein Ratas	nõukogu liige
Valdur Laid	nõukogu liige
Deniss Boroditš	nõukogu liige