



ABC GRUPI AS

2009.a. I poolaasta konsolideeritud vahearuanne

Ärinimi	ABC Grupi AS
Äriregistri kood	10419384
Juriidiline aadress	Laki 25, Tallinn 12915, Eesti Vabariik
Telefon	6 505 505
Faks	6 505 556
E-mail	info@abc.ee
Interneti kodulehekül	www.abc.ee
Põhitegevusala	Kaubandus
Audiitor	Rimess OÜ
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2009-31.12.2009

SISUKORD

KONTSERNI LÜHIISELOOMUSTUS.....	3
TEGEVUSE VAHEARUANNE	4
HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE	7
JUHATAJA DEKLARATSIOON.....	8
LÜHENDATUD RAAMATUPIDAMISARUANNE.....	9
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne	9
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	11
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	13
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	14
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud.....	16
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	16
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	17
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 9 Materiaalne põhivara	20
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 11 Laenukohustused	24
Lisa 12 Võlad ja ettemaksud	25
Lisa 13 Omakapital.....	26
Lisa 14 Müügitulu	27
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	27
Lisa 16 Segmendiaruandlus	28
Lisa 17 Finantsriskid.....	32
Lisa 18 Võrdlusandmete kajastamine	34

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS

ABC Grupi AS kontserni ettevõtjate peamiseks tegevusvaldkonnaks on jae- ja hulgikaubandus. Kontserni keskmine töötajate arv 2009.a. I poolaastal oli 508. Kontserni emaettevõte asub ja on registreeritud Eestis, aadressil Laki 25, Tallinn.

Kontserni kuuluvad seisuga 30. juuni 2009. a. järgmised ettevõtted:

	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 30.06.09	Osalus 31.12.08
Abestock AS	Eesti	hulgikaubandus	100%	100%
Agora Logistika AS	Eesti	logistika	100%	100%
Comarket AS	Eesti	jaekaubandus	100%	100%
ABC Motors AS	Eesti	autondus	100%	100%
Oma Varahalduse AS	Eesti	kinnisvara	100%	100%
ABC Vara AS	Eesti	kinnisvara	1,81%	1,81%
			(98,2% kaudne)	(98,2% kaudne)
Supersam OÜ	Eesti	jaekaubandus	100%	100%
6 PO AS	Eesti	teenused	100% kaudne	100% kaudne
Vending Automaadid OÜ	Eesti	teenused	26% kaudne	26%
Viimsi Kaubanduse OÜ	Eesti	kaubandus	100%	

TEGEVUSE VAHEARUANNE

Konsolideeritud majandustulemused, I poolaasta 2009

ABC Grupi AS kontserni jaoks oli 2009. a. esimene poolaasta kiire majanduslangusega kohanemise ning kulude kokkuhoiu poolaasta. Suutsime vähendada tööjõu-, intressi- ja muid tegevuskulusid 2008.a. I poolaastaga võrreldes 23,9 milj krooni võrra, samas vähenes müügitulu vaid 6,7% 650,96 milj kroonini. Konsolideeritud kahjum oli 2,87 milj krooni. Kahjumi põhjuseks oli kinnisvara väärtuse vähenemine ning kahjum autosegmendi põhitegevusest. ABC Grupi AS kontserni 2009. a. I poolaastal ja peale aruandeperioodi lõppu toimunud olulised sündmused kuni vahearuanne avaldamiseni olid:

- Abestock AS alustas Nestle Purina loomatoitude müüki;
- ABC Motors AS müüs juulis 75 sõidukit, viies Renault Eesti uute autode turuliidriks.

Jaekaubandus

Comarket AS kaupluste müügitulu kasvas 2009.a. I poolaastal võrreldes 2008.a. I poolaastaga 1,8% ulatudes 279,0 mln kroonini. Comarket AS kaupluste arv on aastaga kasvanud ühe võrra. Kahjumiks kujunes 0,98 mln krooni, 2008.a. samal perioodil oli kasumiks 0,8 mln krooni. Samas vähenesid tööjõukulud 2009.a. II kvartalis võrreldes 2008.a. sama perioodiga 17,6% ning kvartali kasumiks kujunes 0,14 mln krooni. Toidu- ja esmatarbekaupade spetsialiseeritud kaupluste jaekäibes (ülekaalus toidukaubad) oli Comarketi turuosa 2,6%.

Hulgikaubandus

Abestock AS müügitulu vähenes 2009.a. I poolaastal võrreldes 2008.a. I poolaastaga 2,7% 279,2 mln kroonini. Samas kasum suurenes 12,0% 7,34 mln kroonini. Alates juunikuust on jooksev müügitulu jõudnud eelmise aasta tasemele.

Autokaubandus

ABC Motors AS müügitulu langes 2009.a. I poolaastal võrreldes 2008.a. I poolaastaga 34,7% 80,4 mln kroonini. Kahjumiks kujunes 5,63 mln krooni. Uute autode müük kahanes 53% 230 autoni, samas kasutatud autode müük kasvas 2,7% 153 autoni. Müügitulu ja tegevuskulude langus on olnud proportsionaalne, puhaskasumi marginaali langus on tingitud kasutatud autode müügist turusituatsioonist tingitud madala hinnaga ning teenindustööde keskmise maksumuse vähenemisest.

Kinnisvarad

Kinnisvarade ärisegmendi 2009.a. I poolaasta kahjum oli 3,2 mln krooni, võrreldes 2008.a. sama perioodi kasumiga 15,6 mln krooni, samas suurenesid üüritulud 39,6% 15,5 mln kroonini. Segmendi tulu vähenemine on tingitud varade väärtuse langusest.

Tulevikusuunad

2009.a. II poolaastal keskendume eelkõige müügitulu suurendamisele ning efektiivsuse tõstmisele.

Jaekaubanduses plaanime avada Solarise keskuses uue kontseptsiooniga kaupluse ning tõsta oluliselt firma efektiivsust.

Hulgikaubanduses plaanime jätkata tooteportfelli laiendamist ning jõuda 5%-se müügitulu kasvuni ning eelmisest aastast suurema kasumini.

Autokaubanduses plaanime jätkata juulikuus alanud edukat uute autode müüki ning säilitada parimad müügitulemused aasta lõpuni.

Kinnisvara ärisegmendis plaanime osaliselt realiseerida rahakäibega kinnisvara. Üürnike toetamiseks plaanime tõhustada kampaaniaid.

Plaanime vähendada 2009.a. jooksul kulusid varem plaanitud 30 mln krooni asemel kuni 50 mln krooni.



Finantsnäitajad 2008-2009

(tuhandetes)	EEK	EEK	EUR	EUR
	6 kuud 2009	6 kuud 2008	6 kuud 2009	6 kuud 2008
Koondkasumiaruanne				
Müügitulu	650 955	697 222	41 604	44 561
Ärikasum	9 925	42 625	635	2 725
Puhaskasum	-2 869	23 806	-183	1 521
Finantsseisundi aruanne	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Käibevara kokku	289 583	316 147	18 508	20 204
Põhivara kokku	677 409	702 850	43 294	44 918
Varad kokku	966 992	1 018 997	61 802	65 122
Lühiajalised kohustused kokku	460 882	394 974	29 456	25 243
Pikaajalised kohustused kokku	186 934	301 978	11 947	19 298
Kohustused kokku	647 816	696 952	41 403	44 541
Omakapital	319 176	322 045	20 399	20 581
Omakapitali osakaal (%)	33,0%	31,6%	33,0%	31,6%
JUURDEKASVUD (%)				
Müügitulu kasv	-6,6%	55,8%	-6,6%	55,8%
Varade kasv	-4,6%	10,0%	-4,6%	10,0%
Omakapitali kasv	-0,9%	3,0%	-0,9%	3,0%
RENTAABLUSE SUHTARVUD (%)				
Ärirentaablus	1,5%	6,1%	1,5%	6,1%
Omakapitali tootlus	-0,9%	2,9%	-0,9%	2,9%
Varade tootlus	-0,3%	0,9%	-0,3%	0,9%
Puhasrentaablus	-0,4%	0,6%	-0,4%	0,6%
LIKVIIDSUSSUHTARVUD				
Likviidsuskordaja	0,63	0,80	0,63	0,80
Võlakordaja	0,67	0,68	0,67	0,68
EFEKTIIVSUHTARVUD				
Varude käibekordaja	3,68	4,34	3,68	4,34
Müügitulu töötaja kohta	1 281,4	1 258,5	81,9	80,4
Töötajate keskmine arv	508	554	508	554
Ärirentaablus	= Ärikasum/Müügitulu			
Omakapitali osakaal	= Omakapital / Kohustused+Omakapital			
Omakapitali tootlus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital ¹			
Varade tootlus	= Puhaskasum / Keskmine koguvarad ¹			
Puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulu			
Likviidsuskordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused			
Võlakordaja	= Kohustused kokku / Kohustused+Omakapital			
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine varud ¹			
Müügitulu töötaja kohta	= Müügitulu/Keskmine töötajate arv			

¹ 12 kuu keskmine

HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

ABC Grupi AS kontsern järgib enamikke Hea Ühingujuhtimise Tava (HÜT) kohustuslikke juhiseid. Samas on mõningaid juhiseid, mida ettevõtte ei täida tulenevalt ettevõttele omastest iseärasustest. Järgnevalt on loetletud juhised, mida ettevõtte ei täida:

Erinevalt HÜT punktist 2.2.1. on ABC Grupi AS juhatuse üheliikmeline, sest tegemist on valdusfirmaga, milles ei olnud kuni 2009.a. II kvartalini palgalisi töötajaid ning seetõttu puudus vajadus mitmeliikmelise juhatuse järele. Igal tütarfirmal on vastavalt töötajate arvule kas ühe-, kahe- või kolmeliikmeline juhatuse.

Kõigis tütarfirmades langetab otsuseid juhtkond, mille liikmeteks on lisaks juhatuse liikmetele ka võtmetöötajad. Juhtkonna liikmete vahel on täpselt piiritletud vastutusvaldkonnad, tööülesanded ja volitused. Vajadusel kaasab juhtkond otsuste tegemisel nõustajaid ja eksperte. Selline töökorraldus vastab kõige paremini kontserni vajadustele, tagab piisava ja efektiivse juhtimise ning seejuures ei koorma liialt finantsiliselt ega administratiivselt kontserni ettevõtteid.

Erinevalt HÜT punktist 2.2.3. nõukogu arutab ja vaatab korrapäraselt üle mitte ainult juhatuse tasustamise alused, vaid juhatuse esimehe poolt koostatud kogu juhtkonna tasustamise alused.

ABC Grupi AS kontserni nõukogu peab ühingu huvides õigustatuks mitte avaldada eraldi iga juhatuse liikme töötasusid (HÜT 2.2.7.). Kontsern on veendumusel, et oluline on avalikustada investoritele kogu ettevõtte juhtimistegevuse ja aktsionäride heaolu eest vastutavate isikute (kontserni ettevõtte juhatuse) töötasud kokku ning peab iga liikme kohta eraldi avaldatavat töötasu ärisaladuseks ning ei soovi seda avaldada konkurentidele.

HÜT kohaselt on nõukogu liikmete ja tegevuse osas soovitatavad mitmed nõuded, mis puudutavad nõukogu liikmete isikuid, huvide konflikte, koostööd juhatusega jne. Detailides ja formaalselt ABC Grupi AS mõningaid neid soovituslikke nõudeid ei täida, kuid nõukogud (nende liikmed) ja nende töö on seatud selliselt, et toimiks reaalne järelevalve juhatuse tegevuse üle. Ühingu jaoks olulisi otsuseid võetakse vastu võimalikult laiapõhjalise otsustajate ringi poolt, kusjuures jälgitakse, et otsustusprotsessi oleks kaasatud oma ala eksperdid. Kehtib põhimõte, et olulisemate küsimuste (valdkondade) osas otsuste tegemiseks moodustavad nõukogud vastavaid arendus- ja järelevalve komiteesid.

ABC Grupi AS tütarettevõtete juhatuste ja nõukogude vahel toimub aktiivne koostöö nõukogude poolt moodustatud arendus- ja järelevalve komiteede kaudu. Komiteede juhid on reeglina kontserni emafirma ABC Grupi AS valdkondade juhid, kes on oma ala (vastava valdkonna) parimad spetsialistid grupis.

JUHATAJA DEKLARATSIOON

Juhataja kinnitab oma parimas teadmises, et:


A. lehekülgedel 4 kuni 7 esitatud ABC Grupi AS-i 2009.a. I poolaasta konsolideeritud tegevuse vahearuanne annab õige ja õiglase ülevaate majandusaasta esimese kuue kuu jooksul toimunud olulistest sündmustest ja nende mõjust lühendatud raamatupidamisaruandele ning sisaldab majandusaasta järelejäänud kuue kuu peamiste riskide ja ebaselguste kirjeldust.

B. lehekülgedel 9 kuni 34 toodud ABC Grupi AS-i 2009.a. I poolaasta konsolideeritud lühendatud raamatupidamisaruanne:

1. on koostatud kasutades raamatupidamise arvestuspõhimõtted ja teabe esitusviisi, mis on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
2. annab õige ja õiglase ülevaate ABC Grupi AS ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtjate kui terviku:
 - a. varadest;
 - b. kohustustest;
 - c. omakapitalist;
 - d. majandustulemustest ja
 - e. rahavoogudest.

Juhataja kinnitab, et ABC Grupi AS ja tema tütaretevõtjad on jätkuvalt tegutsevad.

Tallinnas, 31.08.2009



Juhatuses liige
Jüri Vips



Juhatuses liige

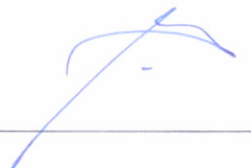
LÜHENDATUD RAAMATUPIDAMISARUANNE

Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

(auditeerimata, tuhandetes)

	Lisa nr	EEK 30.06.2009	EEK 31.12.2008	EUR 30.06.2009	EUR 31.12.2008
AKTIVA					
Käibevara					
Raha	2	2 931	13 394	187	856
Lühiajalised finantsinvesteeringud		1 536	3 751	98	239
Nõuded ja ettemaksud	3	124 561	105 422	7 961	6 737
Varud	5	160 556	193 580	10 262	12 372
Käibevara kokku		289 583	316 147	18 508	20 204
Põhivara					
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	10 011	13 104	640	837
Kinnisvarainvesteeringud	8	454 392	463 974	29 041	29 653
Materiaalne põhivara	9	138 004	152 021	8 820	9 715
Immateriaalne põhivara	10	75 002	73 750	4 793	4 713
Põhivara kokku		677 409	702 850	43 294	44 918
AKTIVA KOKKU		966 992	1 018 997	61 802	65 122
PASSIVA					
Lühiajalised kohustused					
Võlakohustused	11	284 797	242 762	18 202	15 515
Võlad ja ettemaksud	12	176 085	152 211	11 254	9 728
Lühiajalised kohustused kokku		460 882	394 974	29 456	25 243
Pikaajalised kohustused					
Pikaajalised võlakohustused	11	185 583	300 250	11 860	19 189
Muud pikaajalised võlad		1 352	1 728	87	109
Pikaajalised kohustused kokku		186 934	301 978	11 947	19 298
KOHUSTUSED KOKKU		647 816	696 952	41 403	44 541
OMAKAPITAL					
Aktiivkapital	13	100 280	100 280	6 409	6 409
Ülekurss		18 575	18 575	1 187	1 187
Kohustuslik reservkapital		2 180	2 180	139	139
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		201 010	191 950	12 847	12 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 869	9 060	-183	579
OMAKAPITAL KOKKU		319 176	322 045	20 399	20 581
PASSIVA KOKKU		966 992	1 018 997	61 802	65 122

Juhatuseliige



Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(auditeerimata, tuhandetes)

		EEK	EEK	EUR	EUR
	Lisa nr	6 kuud 2009	6 kuud 2008	6 kuud 2009	6 kuud 2008
Müügitulu	14	650 955	697 222	41 603	44 560
Muud äritulud		12 671	47 636	809	3 044
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-555 331	-584 801	-35 492	-37 375
Mitmesugused tegevuskulud		-31 591	-39 242	-2 019	-2 508
Tööjõu kulud					
Palgakulu		-40 716	-49 527	-2 602	-3 165
Sotsiaalmaksud		-13 583	-16 490	-868	-1 053
Tööjõu kulud kokku		-54 299	-66 018	-3 470	-4 219
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10,11	-6 599	-6 943	-421	-444
Muud äriksulud		-5 880	-5 230	-375	-334
Äriksasum (-kahjum)		9 925	42 625	635	2 725
Finantstulud ja -kulud					
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettev.		-439	0	28	0
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettev.		10	86	0	5
Intressikulud		-14 229	-18 853	-909	-1 205
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		412	-55	26	-4
Muud finantstulud ja -kulud		1 452	119	93	7
Finantstulud ja -kulud kokku		-12 795	-18 703	-818	-1 197
				0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-2 869	23 922	-183	1 528
Ettevõtte tulumaks		0	-116	0	-7
Aruandeperioodi koondkasum (-kahjum)		-2 869	23 806	-183	1 521

Juhatuseliige



Konsolideeritud rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(auditeerimata, tuhandetes)

	EEK 2009 6 kuud	EEK 2008 6 kuud	EUR 2009 6 kuud	EUR 2008 6 kuud
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum	9 925	42 625	635	2 725
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 599	6 943	421	444
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	4 431	-37	283	-2
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	412	-55	26	-4
Nõudest loobumine	0	-5 000	0	-320
Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest	0	-29 250	0	-1 869
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 686	2 104	-683	134
Varude muutus	33 024	-4 115	2 111	-263
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 745	-29 658	1 582	-1 895
Makstud intressid	-15 457	-15 742	-988	-1 006
Kokku rahavood äritegevusest	52 995	-32 185	3 387	-2 057
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	-2 762	-28 771	-177	-1 839
Immateriaalse põhivara soetus	-133		-9	0
Kinnisvarainvesteeringu soetus	-895	-5 021	-57	-321
Materiaalse põhivara müük	2 460	99	157	6
Kinnisvarainvesteeringu müük	4 540	0	290	0
Sidusettevõtte müük	400		26	0
Soetatud tütarettevõtted	0	-1 450	0	-93
Muude finantsinvesteeringute soetus	-5 661	0	-362	0
Muude finantsinvesteeringute müük	9 174	0	586	0
Kapitalirendimaksete laekumine	80	31	5	2
Antud laenude tagasimaksed	0	600	0	38
Saadud dividendid	1	2	0	0
Saadud intressid	269	32	17	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 473	-34 478	478	-2 204
Rahavood finantseerimistegevusest				
Emiteeritud võlakirjad	-71 958	31 107	-4599	1 988
Saadud laenud,	69 321	118 606	4430	7 580
Saadud laenude tagasimaksed	-65 329	-85 505	-4175	-5 465
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-2 959	-1 498	-189	-95
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 925	62 710	-4 533	4 008
				0
Rahavood kokku	-10 457	-3 953	-668	-253

Juhatuseliige



				0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 394	6 886	856	440
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 457	-3 953	-669	-253
Vähenenud äriühenduse käigus	-6	0	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 931	2 933	187	187

Juhatuse liige



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(auditeerimata, tuhandetes EEK)

	Aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	21 800	18 575	2 180	206 998	63 868	313 421
Eelmise perioodi koondkasum	0	0	0	270 865	-270 865	0
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	23 806	23 806
Saldo seisuga 30.06.2008	21 800	18 575	2 180	477 863	-183 192	337 227
Aktsiakapitali suurendamine	78 480	0	0	-78 480	0	0
Eelmise perioodi koondkahjum	0	0	0	-206 998	206 998	0
Aruandeperioodi koondkahjum	0	0	0	0	-14 746	-14 746
Makstud dividendid	0	0	0	-435	0	-435
Saldo seisuga 31.12.2008	100 280	18 575	2 180	191 950	9 060	322 045
Eelmise perioodi koondkasum	0	0	0	9 060	-9 060	0
Aruandeperioodi koondkahjum	0	0	0	0	-2 869	-2 869
Saldo seisuga 30.06.2009	100 280	18 575	2 180	201 010	-2 869	319 176

(auditeerimata, tuhandetes EUR)

	Aktsiakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	1 393	1 187	139	13 230	4 082	20 031
Eelmise perioodi koondkasum	0	0	0	17 311	-17 311	0
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	0	0	1 521	1 521
Saldo seisuga 30.06.2008	1 393	1 187	139	30 541	-11 708	21 553
	0	0	0	0	0	0
Aktsiakapitali suurendamine	5 016	0	0	-5 016	0	0
Eelmise perioodi koondkahjum	0	0	0	-13 230	13 230	0
Aruandeperioodi koondkahjum	0	0	0	0	-942	-942
Makstud dividendid	0	0	0	-28	0	-28
Saldo seisuga 31.12.2008	6 409	1 187	139	12 268	579	20 582
Eelmise perioodi koondkasum	0	0	0	579	-579	0
Aruandeperioodi koondkahjum	0	0	0	0	146	146
Saldo seisuga 30.06.2009	6 409	1 187	139	12 847	146	20 728

Juhatusel liige



Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ABC Grupi AS ning tema tütar- ja sidusettevõtete (edaspidi konsolideerimisgrupp) 30.06.2009 konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud ja allkirjastatud juhatuse poolt 28.08.2009

Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt.

Aruande koostamise üldalused

ABC Grupi AS ning tema tütar- ja sidusettevõtete konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standardite (International Financial Reporting Standards – IFRS) nõuetega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Raamatupidamise vahearuanne on koostatud samu raamatupidamis põhimõtteid järgides nagu 2008. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande puhul.

Konsolideeritud finantsaruanded esitatakse tuhandetes kroonides, mis on emasettevõtte arvestus- ja esitlusvaluuta ning lisaks eurodes vastavalt Tallinna Börsi reglemendi nõuetele.

Informatsiooni esitusviisi muutmist 2009. aastal

Seoses IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ muudatustega, mis jõustusid alates 1. jaanuarist 2009. aastal, on ABC Grupi AS ning tema tütar- ja sidusettevõtete konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne asendatud konsolideeritud kasumiaruande konsolideeritud koondkasumiaruandega. Koondkasumiaruande sisaldab lisaks omanikega mitteseotud, varem omakapitalis kajastatud muudatusi. Seoses IAS 1 muudatustega on ka varem kasutatud mõiste „Bilanss“ asendatud mõistega „Finantsseisundi aruanne“. Muudatused põhjaruannete esitusviisis ning uued mõisted ei ole mõjutanud tehingute ja saldode kajastamist ega arvestuspõhimõtteid.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes)	EEK	EEK	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 456	719	93	46
Pangakontod	930	12 675	59	810
Inkasseeritud raha (raha teel)	546	0	35	0
Raha kokku	2 931	13 394	187	856

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK	EEK	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	86 041	51 181	5 499	3 271
Regressiõigusega faktooritud nõuded	0	30 973	0	1 979
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-361	0	-23
Nõuded ostjate vastu kokku	86 041	81 793	5 499	5 227
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	778	761	49	49
Muud lühiajalised nõuded	36 664	20 066	2 343	1 282
<i>s.h. Muud viitlaekumised</i>	6 568	3 576	419	229
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 078	2 802	69	179
Ettemaksed kokku	38 520	23 629	2 461	1 510
Nõuded ja ettemaksed kokku	124 561	105 422	7 960	6 737

Lisa 4 Maksud

(tuhandetes)	EEK	EEK	EEK	EEK	EUR	EUR	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
	Ette-	Ette-	Ette-	Ette-	Ette-	Ette-	Ette-	Ette-
	maks	maks	maks	maks	maks	maks	maks	maks
	Võlg	Võlg	Võlg	Võlg	Võlg	Võlg	Võlg	Võlg
Käibemaks	778	5 259	761	6 739	50	336	49	431
Ettevõtte tulumaks	0	15	0	169	0	1	0	11
Üksikisiku tulumaks	0	1 591	0	1 977	0	102	0	126
Sotsiaalmaks	0	4 042	0	5 050	0	258	0	323
Kohustuslik kogumispension	0	1	0	176	0	0	0	11
Töötuskindlustusmaks	0	304	0	113	0	19	0	7
Maamaks	0	0	0	0	0	0	0	0
Intressivõlad	0	13	0	13	0	1	0	1
Kokku	778	11 225	761	14 237	50	717	49	910

Lisa 5 Varud

(tuhandetes)	EEK	EEK	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	160 556	193 580	10 261	12 372
Varud kokku	160 556	193 580	10 261	12 372

Alla hinnatud ja maha kantud:

	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
	kasutatud autod	0	495	0
müügiks ostetud kaubad	0	378	0	24
	0	873	0	56

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes)	EEK	EEK	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	0	3 517	0	225
Muud aktsiad ja väärtpaberid	924	40	59	3
Muud pikaajalised nõuded	9 086	9 547	581	610
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	10 010	13 104	640	838

Juhatuseläige



Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

ABC Grupi AS kontserni

kuuluvad:

30.06.2009 seisuga

Ettevõtte nimi	Asukoht	Tegevusala	Otsene osalus	Kaudne osalus	Soetus-Maksumus (tuhandetes kroonides)	Soetus-aasta
Abestock AS	Tallinn,Laki 25	Hulgikaubandus	100%		13 066	1999
Agora Logistika AS	Tallinn,Laki 25	Logistikateenus	100%		19 150	2000
ABC Motors AS	Tallinn, Paldiski mnt.105	Sõidukite müük ja hooldus	100%		100 000	2007
Comarket AS	Tallinn,Ädala 1a	Jackaubandus	100%		17 990	2000
ABC Vara AS	Tallinn,Laki 25	Kinnisvaraarendus	1,80%	98,20%	181	2004
6 PO AS	Tallinn,Laki 25	Telefonikeskjaama haldamine		100%		
Vending Automaadid OÜ	Tallinn,Laki 25	kaubandus		26%		
Oma Varahalduse AS	Tallinn,Laki 25	Kinnis- ja vallasvara haldus ja rent	100%		57 950	2004
Supersam OÜ	Tallinn,Laki 25	Kaubandus	100%		40	2007
Viimsi Kaubanduse OÜ	Tallinn,Laki 25	Kaubandus	100%		40	2009

Modera Consulting OÜ 100% osaluse müük kontsernist välja 26.01.2009

Viimsi Kaubanduse OÜ 100% osaluse ost 4.03.2009

Juhatuseliige



ABC Grupi AS Vending Automaadid OÜ 26% osaluse müük 6 PO-le 28.01.2009

6PO AS sidusettevõtte

Nimi

Vending Automaadid OÜ

Asukoht

Tallinn,
Suur-Sõjamäe 44

Tegevusala

kaubandus

(tuhandetes)

	EEK	EEK	EUR	EUR
	ABC Grupi sidusettevõtte Vending Automaadid OÜ	6PO AS sidusettevõtte Vending Automaadid OÜ	ABC Grupi sidusettevõtte Vending Automaadid OÜ	6PO AS sidusettevõtte Vending Automaadid OÜ
Osaluse % aasta lõpus	26%		26%	
Soetusmaksumus 31.12.2007	10		1	
Bilansiline maksumus 31.12.2007	966		62	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	85		5	
Bilansiline maksumus 30.06.2008	1 051		67	
Osaluse % aasta lõpus	26%	26%	26%	26%
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	-136		-9	
Bilansiline maksumus 31.12.2008	915		58	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	-17		-1	
Bilansiline maksumus 31.01.2009	898		57	
Sidusettevõtte müük	-898		-57	
Sidusettevõtte ost		1 000		64
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum		-75		-5
Bilansiline maksumus 30.06.2009	0	925	0	59

Juhatuselüige



Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes)

	EEK	EEK	EUR	EUR
	6kuud 2009	6kuud 2008	6kuud 2009	6kuud 2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 117	6 552	583	419

Kinnisvarainvesteeringutes toimunud muutused: EEK EUR

Saldo 31.12.2007	375 236	23 982
Soetamine ja parendused	5 021	321
Kasum/kahjum ümberhindlusest	29 250	1 869
Saldo 30.06.2008	409 507	26 172
Soetamine ja parendused	9 489	606
Lõpetama-ta ehitise ümberklassifitseerimine	67 818	4 334
Kasum/kahjum ümberhindlusest	-5 631	-360
Ümberklassifitseerimine	-17 209	-1 099
Saldo 31.12.2008	463 974	29 653
Müük	-9 740	-622
Soetamine ja parendused	158	10
Saldo 30.06.2009	454 392	29 041

Juhatuselüige



Lisa 9 Materiaalne põhivara

(tuhandetes EEK)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	95 130	31 411	18 058	28 254	17 942	190 795
Soetamine	438	1 499	527	24 961	2 532	29 957
Müük (-)	0	-258	-3	0	0	-261
Mahakandmine (-)	0	0	-69	0	0	-69
Soetusmaksumus 30.06.2008	95 568	32 652	18 513	53 215	20 474	220 422
Soetamine	2 117	11 208	2 273	18 982	-3 546	31 034
Müük (-)	0	0	3	0	0	3
Kinnisvarainvesteeringuks	0	0	0	-67 818	0	-67 818
Mahakandmine (-)	-209	-321	-704	0	0	-1 234
Ümberklassifits. Põhivaraks	14 209	0	0	0	0	14 209
Soetusmaksumus 31.12.2008	111 685	43 539	20 085	4 379	16 928	196 616
Soetamine	0	72	279	1 470	-36	1 785
Müük (-)	-7 620	0	0	0	0	-7620
Mahakandmine (-)	0	-43	-52	0	0	-95
Põhivaraks	2 587	0	0	-2 587	0	0
Vähenenud äriühenduse käigus	0	-4 414	-597	0	0	-5 011
Soetusmaksumus 30.06.2009	104 065	39 154	19 715	5 849	16 892	185 675
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	6 100	14 405	11 240	0	0	31 744
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	731	2 083	1 052	0	0	3 866
Müüdüd põhivara kulum (-)	0	-383	-33	0	0	-416
Mahakantud põhivara kulum (-)	-4	-36	-202	0	0	-242
Akumuleeritud kulum 30.06.2008	6 827	16 069	12 057	0	0	34 952
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	5 466	3 153	1 578	0	0	10 197
Müüdüd põhivara kulum (-)	0	190	33	0	0	223
Mahakantud põhivara kulum (-)	-111	-164	-502	0	0	-777
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	12 182	19 248	13 166	0	0	44 595
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2 350	2 615	1 417	0	0	6 382
Müüdüd põhivara kulum (-)	-732	0	0	0	0	-732
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-40	-40	0	0	-80
Vähenenud äriühenduse käigus	0	-2 494	0	0	0	-2 494
Akumuleeritud kulum 30.06.2009	13 800	19 329	14 543	0	0	47 671
Jääkmaksumus 31.12.2007	89 030	17 006	6 818	28 254	17 942	159 051
Jääkmaksumus 30.06.2008	88 741	16 583	6 456	53 215	20 474	185 470
Jääkmaksumus 31.12.2008	99 503	24 291	6 919	4 379	16 928	152 021
Jääkmaksumus 30.06.2009	90 265	19 825	5 172	5 849	16 892	138 004

Materiaalne põhivara

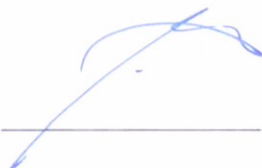
(tuhandetes EUR)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata põhivara	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	6 079	2 007	1 154	1 805	1 146	12 194
Soetamine	28	95	33	1 595	161	1 912
Müük (-)	0	-16	0	0	0	-16
Mahakandmine (-)	0	0	-4	0	0	-4
Soetusmaksumus 30.06.2008	6 107	2 086	1 183	3 400	1 307	14 086
Soetamine	135	716	145	1 213	-226	1 983
Müük (-)	0	0	0	0	0	0
Kinnisvarainvesteeringuks	0	0	0	-4 334	0	-4 334
Mahakandmine (-)	-13	-20	-44	0	0	-77
Ümberklassifits. Põhivaraks	908	0	0	0	0	908
Soetusmaksumus 31.12.2008	7 137	2 782	1 284	279	1 081	12 566
Soetamine	0	4	17	93	-2	112
Müük (-)	-487	0	0	0	0	-487
Mahakandmine (-)	0	-2	-3	0	0	-5
Põhivaraks	165	0	0	165	0	0
Vähenenud äriühenduse käigus	0	-282	-38	0	0	-320
Soetusmaksumus 30.06.2009	6 650	2 502	1 260	372	1 079	11 866
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	389	921	718	0	0	2 028
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	46	133	67	0	0	246
Müüdüd põhivara kulum (-)	0	-24	-2	0	0	-26
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-2	-12	0	0	-14
Akumuleeritud kulum 30.06.2008	435	1 028	771	0	0	2 234
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	349	201	100	0	0	650
Müüdüd põhivara kulum (-)	0	12	3	0	0	15
Mahakantud põhivara kulum (-)	-7	-10	-32	0	0	-49
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	777	1 231	842	0	0	2 850
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	150	167	90	0	0	407
Müüdüd põhivara kulum (-)	-46	0	0	0	0	-46
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	-2	-2	0	0	-4
Vähenenud äriühenduse käigus	0	-159	0	0	0	-159
Akumuleeritud kulum 30.06.2009	881	1 237	930	0	0	3 048
Jääkmaksumus 31.12.2007	5 690	1 086	435	1 805	1 146	10 165
Jääkmaksumus 30.06.2008	5 671	1 059	412	3 401	1 308	11 853
Jääkmaksumus 31.12.2008	6 359	1 552	442	279	1 081	9 715
Jääkmaksumus 30.06.2009	5 769	1 267	330	373	1 079	8 820

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes EEK)

	Arvuti tarkvara	Opereerimistasud	Firmaväärtus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	12 233	2 574	74 424	89 231
Soetamine	594	0	0	594
Mahakandmine	0	0	0	0
suurenenud äriühenduse käigus	0	0	0	0
Soetusmaksumus 30.06.2008	12 827	2 574	74 424	89 825
Soetamine	-587	0	0	-587
Mahakandmine	-3	0	0	-3
suurenenud äriühenduse käigus	0	0	-2 300	-2 300
Soetusmaksumus 31.12.2008	12 238	2 574	72 124	86 936
Soetamine	1 825	0	0	1 825
Vähenenud äriühenduse käigus	-1 135	0	0	-1 135
Soetusmaksumus 30.06.2009	12 928	2 574	72 124	87 626
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	10 712	2 239	0	12 951
Aruandeaastal arvestatud kulum	85	64	0	149
Akumuleeritud kulum 30.06.2008	10 797	2 303	0	13 100
Aruandeaastal arvestatud kulum	23	64	0	87
Mahakanutd pv kulum	-2	0	0	-2
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	10 818	2 367	0	13 186
Aruandeaastal arvestatud kulum	37	64	0	101
suurenenud äriühenduse käigus	-662	0	0	-662
Akumuleeritud kulum 30.06.2009	10 193	2 431	0	12 625
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 521	335	74 424	76 279
Jääkmaksumus 30.06.2008	2 030	271	74 424	76 725
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 420	207	72 124	73 750
Jääkmaksumus 30.06.2009	2 735	143	72 124	75 002



Immateriaalne põhivara
(tuhandetes EUR)

	Arvuti tarkvara	Opereerimistasud	Firmaväärtus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	782	165	4 757	5 704
Soetamine	37	0	0	37
Mahakandmine	0	0	0	0
suurenenud äriühenduse käigus	0	0	0	0
Soetusmaksumus 30.06.2008	819	165	4 757	5 741
Soetamine	-37	0	0	-37
Mahakandmine	0	0	0	0
suurenenud äriühenduse käigus	0	0	-146	-146
Soetusmaksumus 31.12.2008	782	165	4 611	5 558
Soetamine	116	0	0	116
Vähenenud äriühenduse käigus	-73	0	0	-73
Soetusmaksumus 30.06.2009	825	165	4 611	5 601
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	684	143	0	827
Aruandeaastal arvestatud kulum	5	5	0	10
Akumuleeritud kulum 30.06.2008	689	148	0	837
Aruandeaastal arvestatud kulum	1	6	0	7
Mahakanutd pv kulum	0	0	0	0
suurenenud äriühenduse käigus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	690	154	0	844
Aruandeaastal arvestatud kulum	2	4	0	6
suurenenud äriühenduse käigus	-42	0	0	-42
Akumuleeritud kulum 30.06.2009	650	158	0	808
Jääkmaksumus 31.12.2007	98	22	4 757	4 877
Jääkmaksumus 30.06.2008	130	17	4 757	4 904
Jääkmaksumus 31.12.2008	92	11	4 611	4 714
Jääkmaksumus 30.06.2009	175	7	4 611	4 793

Lisa 11 Laenukohustused

(tuhandetes EEK)


	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				<i>Alus valuuta</i>	<i>Intressimäär</i>
	<i>Saldo 30.06.2009</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>		
Võlakirjad	97 212	97 212	0	0	EUR	14,47%
Pikaajalised pangalaenud	170 935	11 008	108 971	50 956	EUR	2,8-6%
Arvelduslaenud	107 469	107 469	0	0	EUR	4-6,5%
Kapitalirendikohustused	38 588	12 933	25 655	0	EUR	2,5-6,5%
Laofinantseering	26 769	26 769	0	0	EUR	3,5-8,25%
Faktooringukohustus	29 406	29 406	0	0	EUR	3,5-4%
Kokku	470 379	284 797	134 626	50 956		
s.h pikaajaline laenukohustus	185 582					

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				<i>Alus valuuta</i>	<i>Intressimäär</i>
	<i>Saldo 31.12.2008</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>		
Võlakirjad	168 908	67 205	101 703	0	EUR	12-13,5%
Pikaajalised pangalaenud	176 187	9 302	141 379	25 506	EUR	5,2-5,8%
Arvelduslaenud	71 048	71 048	0	0	EUR	3%-5,0%
Kapitalirendikohustused (lisa 22)	24 773	6 436	18 337	0	EUR	4,7-7,5%
Faktooringukohustus	27 616	27 616	0	0	EUR	6,6%
Laofinantseering	47 743	47 743	0	0	EUR	3%-8%
Tagasirendikohustus	26 737	13 412	13 325	0	EUR	5,0-7,0%
Kokku	543 012	242 762	274 744	25 506		
s.h pikaajaline laenukohustus	300 250					

(tuhandetes EUR)

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				<i>Alus valuuta</i>	<i>Intressimäär</i>
	<i>Saldo 30.06.2009</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul</i>	<i>üle 5 aasta</i>		
Võlakirjad	6 213	6 213	0	0	EUR	14,47%
Pikaajalised pangalaenud	10 924	704	6 964	3 256	EUR	2,8-6%
Arvelduslaenud	6 869	6 869	0	0	EUR	4-6,5%
Kapitalirendikohustused	2 467	827	1 640		EUR	2,5-6,5%
Laofinantseering	1 711	1 711	0	0	EUR	3,5-8,25%
Faktooringukohustus	1 879	1 879	0	0	EUR	3,5-4%
Kokku	30 063	18 203	8 604	3 256		
s.h pikaajaline laenukohustus	11 860					

Juhatuselgi



	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				<i>Alus valuuta</i>	<i>Intressimäär</i>
	<i>Saldo 31.12.2008</i>	<i>12 kuu jooksul</i>	<i>1-5 aasta jooksul üle 5 aasta</i>			
Võlakirjad	10 795	4 295	6 500	0	EUR	12-13,5%
Pikaajalised pangalaenud	11 261	595	9 036	1 630	EUR	5,2-5,8%
Arvelduslaenud	4 541	4 541	0	0	EUR	3-5%
Kapitalirendikohustused (lisa 22)	1 583	411	1 172	0	EUR	4,7-7,5%
Faktooringukohustus	1 765	1 765	0	0	EUR	7%
Laofinantseering	3 051	3 051	0	0	EUR	3-8%
Tagasirendikohustus	1 709	857	852	0	EUR	5-7%
Kokku	34 705	15 515	17 560	1 630		
s.h pikaajaline laenukohustus	19 190					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes)

	EEK	EEK	EUR	EUR
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	150 552	118 334	9 622	7 562
Võlad töövõtjatele	10 769	13 403	688	856
Maksuvõlad	11 225	14 237	717	909
Muud võlad	1 372	3 208	87	205
Intressivõlad	204	1 432	13	91
Ettemakstud tulevaste per.tulud	493	524	31	33
Saadud ettemaksed	1 472	655	94	41
Muud viitvõlad	0	418	0	26
Võlad ja ettemaksed kokku	176 085	152 211	11 253	9 728

Juhatusel liige



Lisa 13 Omakapital

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
Aksiakapital	100 280	100 280	6 409	6 409
Aksiate arv (tk)	1 002 800	218	64 091	14
Aksiate nimiväärtus	0,1	0,1	0,01	0,01
vaba omakapital	198 141	201 010		
netodividend	156 531	158 798		
tulumaks	41 610	42 212		


Puhaskasum aksia kohta

Tava puhaskasumi arvutamiseks aksia kohta jagatakse

Emettevõtte aktsionäridele jaotatav aasta puhaskasum aasta jooksul käibelolevate lihtaktsiate kaalutud keskmise arvuga.

	EEK		EUR	
	2009	2008	2009	2008
Puhaskasum	-2 869	9 060	-183	579
Aasta kaalutud keskmine aktsiate arv	1 002 800	610 400	1 002 800	610 400
Puhaskasum aksia kohta	-2,9	14,8	-0,18	0,95

Juhatusel liige



Lisa 14 Müügitulu

(tuhandetes)

Kontserni müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	EEK	EEK	EUR	EUR
	2009	2008	2009	2008
	6 kuud	6 kuud	6 kuud	6 kuud
Toidu- ja tööstuskauba müük	558 197	561 166	35 675	35 865
Tööjõu vahendus(7830)	1 786	1 665	114	106
Sõiduautode ja väikebusside müük (45111)	64 891	102 831	4 147	6 572
Mootorsõidukite osade ja lisaseadm.müük (45321)	12 141	16 821	776	1 075
Autode rent ja kindlustus	3 326	1 586	213	101
Kinnisvara rent	9 116	6 552	583	419
IT teenus	803	3 280	51	210
Muud teenused	698	3 321	45	213
	650 958	697 222	41 604	44 561

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes)

	EEK	EEK	EUR	EUR
	2009	2008	2009	2008
	6 kuud	6 kuud	6 kuud	6 kuud
Kaubad müügiks (toidu- ja tööstuskaup)	470 947	473 717	30 098	30 276
Kaubad müügiks (autod)	63 961	85 313	4 088	5 453
Kaubad müügiks (autode varuosad)	7 634	11 685	488	747
Autode rent ja kindlustus	2 954	1 587	189	101
Muud teenused	9 835	12 499	629	799
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	555 331	584 801	35 492	37 376

Juhatuses liige



Lisa 16 Segmendiaruandlus

Finantsinformatsioon segmentide lõikes 6 kuud 2009 ja seisuga 30.06.2009

Finantsinformatsioon segmentide lõikes 6 kuud 2008 ja seisuga 30.06.2008

Kontserni primaarseks segmendi vormiks on tegevusala segmendid.

Kontserni teiseks segmendiks on geograafiline segment

(tuhandetes EEK)

6 kuud 2009	Auto- kaubandus	Hulgi- kaubandus	Jae- kaubandus	Kinnisvara	Kontserni jagamatu osa	Kokku
Kontserni väline müük	80 358	279 186	279 011	9 117	3 286	650 958
Ärikasum	-4 293	6 159	-675	6 070	2 667	9 928
Puhaskasum	-5 635	7 339	-978	-3 233	-362	-2 869
Segmendi varad	115 820	271 273	101 066	476 605	2 228	966 992
Segmendi kohustused	89 569	168 572	88 208	343 256	-41 789	647 816

6 kuud 2008	Auto- kaubandus	Hulgi- kaubandus	Jae- kaubandus	Kinnisvara	Kontserni jagamatu osa	Kokku
Kontserni väline müük	123 114	287 006	274 159	6 552	6 391	697 222
Ärikasum	2 158	6 034	648	28 862	4 923	42 625
Puhaskasum	486	6 551	796	15 615	358	23 806
Segmendi varad	139 545	175 294	90 642	514 171	58 057	977 709
Segmendi kohustused	107 576	86 705	72 094	322 142	51 966	640 483

Juhatuseläige



Geograafiline segment

6 kuud 2009

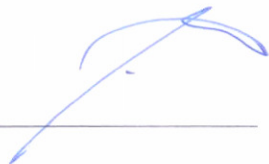
	Toidu ja tööstuskaup	Sõidukid ja varuosad,rent	Kinnisvara rent	Tööjõu vahendus	Muud	Kokku
Eesti	557 307	66 443	9 116	0	1 510	634 376
Läti	888	2 284	0	0	0	3 172
Leedu	0	3 485	0	1 084	0	4 569
Soome	0	152	0	700	0	852
Poola	0	4 226	0	0	0	4 226
Prantsusmaa	0	1 486	0	0	0	1 486
Venemaa	0	92	0	0	0	92
Saksamaa	0	522	0	0	0	522
Inglismaa	0	1 663	0	0	0	1 663
Müük kokku	558 195	80 353	9 116	1 784	1 510	650 958

Geograafiline segment

6 kuud 2008

	Toidu ja tööstuskaup	Sõidukid ja varuosad,rent	Kinnisvara rent	Tööjõu vahendus	Muud	Kokku
Eesti	560 916	114 553	6 552		4 728	686 749
Läti	203	0	0	0	0	203
Leedu	46	3 270		1 101	0	4 417
Poola	0	0	0	563	0	563
Venemaa	0	1 697	0	0	0	1 697
Hispaania	0	3 593	0	0	0	3 593
Müük kokku	561 165	123 113	6 552	1 664	4 728	697 222

Juhatuseläige



(tuhandetes EUR)

Kontserni primaarseks segmendi vormiks on tegevusala segmendid.

Kontserni teiseks segmendiks on geograafiline segment

6 kuud 2009	Auto- kaubandus	Hulgi- kaubandus	Jae- kaubandus	Kinnisvara	Kontserni jagamatu osa	Kokku
Kontserni väline müük	5 136	17 843	17 832	583	210	41 604
Ärikasum	-274	394	-43	388	170	635
Puhaskasum	-360	469	-63	-207	-23	-183
Segmendi varad	7 402	17 338	6 459	30 461	142	61 802
Segmendi kohustused	5 725	10 774	5 638	21 938	-2 671	41 403
6 kuud 2008	Auto- kaubandus	Hulgi- kaubandus	Jae- kaubandus	Kinnisvara	Kontserni jagamatu osa	Kokku
Kontserni väline müük	7 868	18 343	17 522	419	408	44 561
Ärikasum	138	386	41	1 845	315	2 724
Puhaskasum	31	419	51	998	23	1 521
Segmendi varad	8 919	11 203	5 793	32 862	3 711	62 487
Segmendi kohustused	6 875	5 541	4 608	20 589	3 321	40 934

Juhatuseläige



Geograafiline segment

6 kuud 2009

	Toidu ja tööstuskaup	Sõidukid ja varuosad,rent	Kinnisvara rent	Tööjõu vahendus	Muud	Kokku
Eesti	35 618	4 246	583	0	97	40 544
Läti	57	146	0	0	0	203
Leedu	0	223	0	69	0	292
Soome	0	10	0	45	0	54
Poola	0	270	0	0	0	270
Prantsusmaa	0	95	0	0	0	95
Venemaa	0	6	0	0	0	6
Saksamaa	0	33	0	0	0	33
Inglismaa	0	106	0	0	0	106
Müük kokku	35 675	5 135	583	114	97	41 604

Geograafiline segment

6 kuud 2008

	Toidu ja tööstuskaup	Sõidukid ja varuosad,rent	Kinnisvara rent	Tööjõu vahendus	Muud	Kokku
Eesti	35 849	7 321	419	0	302	43 891
Läti	13	0	0	0	0	13
Leedu	3	209	0	70	0	282
Poola	0	0	0	36	0	36
Venemaa	0	108	0	0	0	108
Hispaania	0	230	0	0	0	230
Müük kokku	35 865	7 868	419	106	302	44 561

Juhatuse liige



Lisa 17 Finantsriskid

Finantsriskide juhtimise seisukohalt on äritegevus kinnisvaraturul seotud eelkõige investeerimisperioodi ja –tulukuse adekvaatse hindamisega ning võimalikest ebatäpsustest tulenevate ohtude süstemaatilise maandamisega. Finantsriskide juhtimise edukus väljendub likviidsuse, valuutakursside, intressimäärade krediitkõlblikkuse ja õiglase väärtuse positsioonide tegelikes muutustes võrreldes maksimaalselt võimalikega.

ABC Grupi AS konsolideerimisgrupi riskijuhtimine tugineb arusaamisel, et Kontserni edukus sõltub riskide pidevast jälgimisest, hindamisest ning oskuslikust käsitlemisest. Riskijuhtimise peamiseks eesmärgiks on ära hoida kahjusid, mis võiksid seada ohtu ABC Grupi AS konsolideerimisgrupi tegevuse jätkuvuse. Riskide maandamiseks töötatakse välja poliitikaid ja rakendatakse tegevusi, mille eesmärgiks on riskide hindamine ja fikseerimine, ajaline kui ka geograafiline hajutamine.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tuleneb potentsiaalsetest finantsseisundi muutustest, mis vähendavad konsolideerimisgrupi võimet toota piisavalt positiivseid rahavoogusid, et õigeaegselt tasuda võetud kohustusi. Likviidsust mõjutavad eelkõige järgmised asjaolud:

- konsolideerimisgrupi ettevõtete võime iseseisvalt genereerida äritegevuse positiivseid netorahavoogusid ning nimetatud rahavoogude hooajalisus;
- Aktivate-passivate laekumiste ja tasumiste tähtajad ning nende muutused;
- Kinnisvara arendustegevuse tempo ja maht;
- Uute investeeringute soetamise maht ja tempo;
- Äritegevuse laiendamise maht ja tempo;
- Finantseerimise proportsioonid.

Konsolideerimisgrupi finantsteenistus lähtub likviidsuse juhtimise strateegiast, mida korrigeeritakse vastavalt investeeringute plaani muutustele.

Lühiajalise likviidsuse juhtimisel lähtutakse eelkõige Kontserni ettevõtete majandusaastaks kinnitatud eelarvetest. Lühiajalise likviidsuse juhtimise eesmärgiks on piisava likviidsuse vahendite (s.o. raha ja raha ekvivalendid ning kiirelt realiseeritav kinnisvara) olemasolu tagamine. Likviidsuse juhtimine toimub peamiselt läbi konsolideerimisgrupi ettevõtete rahalisi vahendeid koondava kontsernikonto. Konsolideerimisgrupi ettevõtete tavapärase äritegevuse jätkuvuse tagamiseks vajaminevat raha võib hinnata sõltuvalt aastas 20-30 mln. krooni suuruseks.

Pikaajalise likviidsuse juhtimine on enim mõjutatud investeerimisotsustest. Investeeritakse põhimõttel, et ettevõtete äritegevuse netorahavood koos investeerimistegevuse netorahavoogudega võimaldaksid katta Kontserni finantseerimistegevusest tulenevaid kohustusi. Seega pikaajalise likviidsuse juhtimine toimub läbi kinnisvara (investeeringute) portfelli piisava likviidsuse tagamise, investeerimis- ja finantseerimisrahavoogude tekkimise aja ühtlustamise ning sobiva finantseerimise proportsiooni leidmise. Pikaajaliste projektide puhul jälgitakse, et investeerimistegevuse rahavoogude tähtajad ja summad ei erineks oluliselt finantseerimistegevuse rahavoogude tähtaegadest ja summadest.

Valuutarisk

Valuutarisk on võimalik kahju valuutakursside ebasoodsast muutumisest Eesti krooni suhtes. Eesti Pank on krooni kursi fikseerinud euro suhtes (1 EUR=15,6466 EEK). Kontsern tegutseb riikides, millede valuutad on fikseeritud euro suhtes alljärgnevalt:

Riik	Valuuta	1 euro 31.12.2008	Staatust
Eesti	kroon (EEK)	15,6466	Fikseeritud kurss

Maandamaks konsolideerimisgrupi ettevõtete valuutariski, tehakse seetõttu valdav osa tehingutest ja sõlmitakse põhiosa lepingutest euro või euroga seotud valuuta põhisel.

Valuutarisk tuleneb sisseostudest mitte EUR-i tsooni riikidest, illega kaasnevad valuutakursi muutused.

Intressirisk

Intressirisk seisneb selles, et seoses intressimäärade suurenemisega kasvavad oluliselt ettevõtte finantskulutused. Käesoleval hetkel on suurem osa ABC Grupi AS laenudest seotud EURIBOR-iga ning seega sõltub finantskulu suuresti Euroopa finantsturgude liikumisest.

Krediidirisk

Krediidiriski all mõistame kahju, mis tuleneb tehingute vastaspoolte suutmatusest täita oma kohustusi ABC Grupi AS konsolideerimisgrupi ees, samuti tütarettevõtete võimekust tasuda oma kohustusi Emaettevõtte ees. Krediidiriski juhtimisel jälgitakse peamiselt, et konsolideerimisgrupil ei tekiks olulisi akumulereunud krediidiriski kontsentratsioone. Ettevõtete tegevus krediidiriski ennetamiseks ja minimaliseerimiseks seisneb igapäevases klientide maksekäitumise jälgimises ja suunamises, mis võimaldab operatiivselt vajalike meetmete rakendamist. Konsolideerimisgrupi ettevõtted teevad tehinguid vaid eelnevalt krediitikõlblikuks tunnustatud osapooltega.

Õiglane väärtus

Kontserni ettevõtete peamised finantsvarad ja –kohustused on kajastatud bilansis, st. Kontsern ei oma teadaolevaid märkimisväärseid bilansiväliseid finantsvarasid ja –kohustusi, mida ei oleks esitatud käesolevas aastaaruandes. Tulenevalt kasutatavatest arvestus- ja aruandluspõhimõtetest ei erine Kontserni ettevõtete finantsvarade ja –kohustuste bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest, mis on praktiliselt kõikide finantsvarade ja –kohustuste osas määratud diskonteeritud rahavoogude meetodil. Fikseeritud intressimääraga nõuete ja kohustuste õiglast väärtust ei loeta nende bilansilisest väärtusest oluliselt erinevaks seetõttu, et fikseeritud intressimäär ei erine oluliselt hetkel turul kehtivast intressimäärast.

Lisa 18 Võrdlusandmete kajastamine

ABC Grupi AS ning tema tütarettevõtete 2009.a. konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud kooskõlas Rahvusvahelise Finantsaruandluse Standardite (International Financial Reporting Standards – IFRS) nõuetega.

2007 a. aastaaruanne oli esimene aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas IFRS-ga nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. IFRS-le üleminekul on lähtutud IFRS “1 Finantsaruannete esitamine” IFRS esmakordse rakendamise nõuetest. Konsolideerimisgrupi IFRS-le ülemineku kuupäevaks on 01.01.2007 ning rakendamise kuupäevaks 01.01.2007.

Kuni 31.12.2006 koostati ABC Grupi AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

IFRS’I esmakordsel rakendamisel on analüüsitud konsolideerimisgrupi 2006. aasta raamatupidamisaruandeid sellest seisukohast, kas IFRS rakendamine tingib vajaduse muuta 2006.a. võrdlusandmeid ja/või nende esitusviisi bilansis, kasumiaruandes või rahavoogude aruandes.

Konsolideerimisgrupp kajastab kinnisvarainvesteeringuid õiglates väärtuses alates 01.01.2002, mis on vastavuses IAS 40 põhimõtetega. Õiglase väärtuse määramisel kasutab konsolideerimisgrupp väliste sõltumatute ekspertide hinnangut. Kinnisvarainvesteeringute õiglates väärtuses kajastamine avaldas olulist mõju seisuga 31.12.2002 koostatud raamatupidamise aastaaruandele, kuid ei põhjusta vajadust korrigeerida võrdlusandmeid seisuga 31.12.2006.

Üleminek IFRS rakendamisele ei avaldanud mõju ka finantsvarade ja -kohustuste (k.a. õiglates väärtuses kajastuvate varade) kajastamisele 2006.a. võrdlusandmetes. Täiendav informatsioon raamatupidamise aastaaruande lisades on avalikustatud vastavalt IFRS-I nõuetele.

Lähtudes eeltoodust on jõudnud järeldusele, et IFRS-I esmakordne rakendamine ei avalda mõju 31.12.2006.a. avalikustatud finantsseisundile, majandustulemusele ja rahavoogudele. Juhatus kinnitab, et 2009.a. raamatupidamise vahearuandes on 2008.a. võrdlusandmed esitatud kooskõlas IFRS-ga, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.