



SAKU ÕLLETEHASE AS

2007. a MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusalad	lahjade alkoholsete jookide, lauavee ja karastusjookide tootmine, hulгимүүк, sisse- ja väljavedu
Majandusaasta algus Majandusaasta lõpp	01. jaanuar 2007 31. detsember 2007
Audiitor	Andris Jegers KPMG Baltics AS
Äriregistri kood	10030278
Aadress	Saku alevik, Saku vald, Harjumaa 75501
Telefon	650 8400
Faks	650 8401
Elektronposti aadress Interneti kodulehekülg	saku@pruul.ee www.saku.ee
Saku Õlletehas ASi tegevust juhib kaheliikmeline juhatus, juhatuse esimees on Ireneusz Piotr Smaga.	
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek

**SAKU ÕLLETEHASE AS**  
**2007. a MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**Sisukord**

1. Juhatuse tegevusaruanne	3
2. Raamatupidamise aastaaruanne	17
Juhatuse deklaratsioon	17
Bilanss	18
Kasumiaruanne	19
Rahavoo aruanne	20
Omakapitali muutuste aruanne	21
Raamatupidamise aastaaruande lisad	22
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	22
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid	28
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	28
Lisa 4. Mitmesugused nõuded ja ettemaksud	28
Lisa 5. Varud	28
Lisa 6. Finantsvarad	29
Lisa 7. Materiaalne põhivara	30
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	32
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	32
Lisa 10. Mitmesugused võlad	33
Lisa 11. Pakendi tagasiostu eraldis	34
Lisa 12. Omakapital	34
Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega	34
Lisa 14. Müügitulu jaotus	35
Lisa 15. Ärikulud	36
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	37
Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta	37
Lisa 18. Tulumaks	37
Lisa 19. Tingimuslikud kohustused	38
Lisa 20. Mitterahalised tehingud	38
Lisa 21. Finantsriskide juhtimine	39
3. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad	41

## 1. Juhatuse tegevusaruanne

### 1.1. Ettevõtte lühitutvustus

Eesti suurima ja vanima õlletehase – Saku Õlletehase – ajalugu ulatub 1820. aastasse, mil tollase Saku mõisniku, Karl Friedrich von Rehbinderi asutatud pruulikojas valmis esimene õllekeet. Toetudes ligi kahe sajandi pikkusele traditsioonile ja kogemustele, on Saku Õlletehase edu jätkunud tänapäevani. Viimastel kümnenditel on ettevõtte olnud kodumaise õlleturu liider ning juhtiv õlletehas.

Saku Õlletehase tooteportfelli kuulub muuhulgas Eesti populaarseim õllemark Saku Originaal, samuti Eesti esimene kodumaine eliitõlu Saku Kuld ning mitmed teised oma segmendi tugevad tooted. Peale tugevate kodumaiste õllemarkide turustab ettevõtte rahvusvahelist õllemarki Carlsberg, energijooki Battery ning alates 2007. aastast toodab siidrit Strongbow. Samuti toodab Saku Õlletehas siidrisarja KISS, *premium*-kategooria long drink'i sarja SIN ning odavama kategooria long drink'i Saku ZIP Long Drink. Saku Õlletehase tooteportfelli kuuluvad teiste hulgas veel *premium*-kategooria lauaveesari Vichy Classique ning gaseerimata maitsevesi Vichy VivaFresh. Alates 2007. aastast on Saku Õlletehas ka soome joogitootja Sinebrychoff jookide edasimüüja Eestis.

Suurem osa toodangust turustatakse siseturul, keskmiselt 15% toodangust läheb müügiks teistesse riikidesse: Soome, Balti riigid ning väiksemas mahus Kanada, USA ja Iirimaa.

Saku Õlletehase strateegiline eesmärk on olla liidripositsioonil kodumaisel õlleturul eelkõige läbi kvaliteetmarkide arengu ning kasvatada kasumlikult oma turuosa teiste jookide kategooriates.

Saku Õlletehase aktsiad on noteeritud Tallinna Börsi lisanimekirjas. Ettevõtte aktsiakapitali suurus on 80 miljonit krooni. 75% aktsiatest kuulub Euroopa joogitööstuse kontsernile Baltic Beverage Holding AB (BBH), mille omanikud on Carlsberg Breweries 50% ning Scottish & Newcastle 50%. 25% aktsiaportfelist kuulub eraisikutest ja ettevõtetest väikeaktsionäridele.

Eesti õlleturu liidri Saku Õlletehase jaoks on tähtis toetada sporti ja kultuuri, et anda oma panus Eesti ühiskonna arengusse ning aidata kaasa meie rahvuslike ettevõtmiste kordaminekule.

### 1.2. Majanduskeskkond ja selle mõjud

#### 1.2.1. Seadusandlik keskkond

Seadusandlik keskkond kujunes 2007. aastal Eesti joogitootjatele suhteliselt heitlikuks. Aasta jooksul muudeti riiklikku aktsiisitõusu kava, mis lisas ebaselgust tööstusharu pika perspektiiviga strateegilistele plaanidele ning riikliku alkoholipoliitika põhiprintsiipidele.

1. jaanuarist 2008 jõustunud alkoholi-, tubaka- ja kütuseaktsiisi seaduses on kehtestatud alkoholsete jookide aktsiisimäärad, mis mõjutavad Saku Õlletehase AS tegevust 2008. aastal. Eeltoodud seadusemuudatus tühistas lühikese etteteatamisega kolm aastat tagasi kehtestatud riikliku aktsiisitõusu kava, tõstes hüppeliselt Eesti õlle aktsiisi üheks Euroopa Liidu kõrgeimaks alates 2008. aastast.

Samuti kehtestati lühikese etteteatamise ajaga aasta jooksul mitmeid piirkondlikke müügipiiranguid (kellaajad erinevad piirkonniti), mis avaldasid mõju tööstusharu konkurentsivõimele, viies teisel poolaastal õlleturu langusesse teiste alkoholsete jookide, eelkõige kange alkoholi turu jätkuva tõusu kontekstis.

2007. aastal koostas Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium reklaamiseaduse muudatuse eelnõu, mis pikendaks õllede reklaami lubatud eetris

oleku aega tunni võrra, jättes kehtivas seaduses sätestatud kange alkohoolse joogi reklaamide esitlemisaja muutmata. Eelnõu on menetlemisel Riigikogus.

Ettevõtte põhitegevusele ei avaldanud liigset mõju järgmised regulatsioonide täpsustused: novembris 2007 jõustusid muudatused Tallinna Börsi Reglemendi osas „Nõuded Emitentidele“ ja väärtpapierituru seaduses, mis seonduvad peamiselt läbipaistvusdirektiivis (2004/109/EÜ) sätestatu ülevõtmisega siseriiklikku õigusesse ning need on põhiliselt seotud Saku Õlletehase kui börsil noteeritud äriühingu õigusega valida teabe avalikustamiseks Euroopa Liidu avalikkusele mistahes väärtpapierituru seaduse nõuetele vastav meediakanal. Muudatuste tulemusel ei pea Saku Õlletehas enam avalikustama olulise teabe kohta kõige esmalt börsiteadet, vaid tal tuleb seda teha hiljemalt samaaegselt nimetatud meediakanalites teabe avalikustamisega. Kuna Saku Õlletehas on avalikkuse, sh meedia informeerimisele juba eelnevalt tähelepanu pööranud, siis suuri muudatusi täiendav regulatsioon ei toonud. Detsembris 2007 jõustusid tarbijakaitse seaduse ja võlaõigusseaduse muudatused, millega keelustati ebaausad ja agressiivsed kauplemisvõtted. Kuna Saku Õlletehas ei ole eeltoodud kauplemisvõtteid oma müügi- ja turundustegevuses kasutanud, siis ei pidanud ettevõtte eeltoodud õigusaktide muutmise tulemusel oma tegevuses muudatusi tegema.

### **1.2.2. Makromajanduslik keskkond**

2007. aastal mõjutasid joogitööstuse arengut Eesti majanduse üldine jahtumine teisel poolaastal ning globaalsed hinnasurved toorainele.

Toorme hindade hüppeline kasv maailmaturul, mis on seotud Aasia turgude kasvust tingitud tooraine tootjate tootmiskaotuse nappusega, tõstis nii humala, linnase, suhkrusirupi kui ka pakendite hinda. Maailmaturu hinnasurved toorainele ning siseriiklikud hüppelised aktsiisitasud panevad surve inflatsioonikasvule ja hindade tõusule, mis omakorda avaldavad mõju tarbijate margieelistusele, mõjutades seeläbi järgnevat aastat turudünaamikat. Eesti Panga ning mitme kommertspanga hinnangul võib inflatsiooni aeglustumist oodata tuleva aasta teises pooles.

Üldise makromajandusliku jahtumise üheks teguriks on turismi vähenemine, mis on olnud õlleturu vedajaks alates 2004. aastast, kui Eesti liitus Euroopa Liiduga. Rahandusministeeriumi andmetel vähenes III kvartalis majutatud välituristide arv 5,5%, hotellide ja restoranide müügitulude kasv aeglustus, tegevuskulude kasvutempo kiirenes, mis tingis tootlikkuse näitajate alanemise.

Võimaluse turistide ostude kasvule annab Soome valitsuse eelnõu, mis sätestas alkoholiaktsiisi tõusu 2008. aasta jooksul.

Sarnaselt teistele sektoritele oli 2007. aastal püsikulude oluliseks vedajaks surve tööjõukuludele, mis oli seotud Soome tööturu avanemisega uutele Euroopa Liidu liikmesriikide kodanikele ning sellest tingitud oskustöölise väljavoolumuga, kuid samuti ehitussektori kasvuga. Eesti Pank oma prognoosides töötuse määra suurenemist liigselt ette ei näe, kuna teiste riikide tööjõuvajadus säilib. Küll aga on näha muutust seoses kinnisvara- ja ehitussektori langusega, mis võib vabastada olulises arvus oskustöölisi, ning mitme tootmissektori konjunktuurist tingitud tööjõuvajaduse vähenemisega.

Rahandusministeeriumi andmetel kasvas 2007. aasta III kvartalis Eesti majandus 6,4%. Eratarbimine kasvas 2007. aasta III kvartalis eelmise aasta sama perioodiga võrreldes 5,1%. Rahaliselt kasvasid kodumajapidamiste kulutused kaupadele ja teenustele 11,8%. Poolpüsikaupade tarbimine püsis kõrgel, kuid kulukaupade tarbimise kasvutempo langes senisega võrreldes poole peale, püsikaupu tarbiti vähem kui aasta tagasi. Tarbijahindade kasv ulatus novembris 9,1%-ni, mis on oktoobriga võrreldes osutunud 0,6% võrra kiiremaks.

### **1.2.3. Turg ja tarbimine**

Eesti Õlletootjate Liidu andmetel kujunes kodumaise õlleturu kogumahuks 2007. aastal 128 miljonit liitrit. Kodumaine õlleturg langes eelmise aastaga võrreldes 1,4%, säilitades seeläbi suures mahus eelneva aasta taseme. Võrreldes eelmiste aastatega näitab õlleturg stabiliseerumise märke ning seda teiste alkoholsete jookide jätkuva müügi kasvu kontekstis. Vastavalt riiklikule aktsiisilaekumise statistikale on täheldatav aasta jooksul üle 10%-line kasv nii viinade, veinide kui ka kangestatud veinide müügis.

2007. aasta esimesel poolaastal jätkus õlleturu kasv, kuid aasta teisele poolaastale olid iseloomulikud tugevad langused kuude lõikes, mis tervikuna jätsid turu mahu eelneva aastaga samale tasemele. Turu languse tingis üldine majanduskeskkonna jahtumine, sealhulgas turistide osakaalu vähenemine, mis on olnud Eesti alkoholimüügi vedajaks alates 2004. aastast, kui Eesti liitus Euroopa Liiduga. Samuti mõjutasid turgu kaootilised piirkondlikud müügi piirangud, mis andsid tagasilöögi just kvaliteetmarkide müügile.

Saku Õlletehas jätkab endiselt õlleturu liidripositsioonil. Uuringufirma ACNielsen andmetel jagunes 2007. aastal õlleturg liitris järgmiselt: turuliider Saku Õlletehas 46,3% (2006. aastal 47,3%), AleCoq 34,2% (2006. aastal 33,0%), Viru Õlu 4,4% (2006. aastal 6,2%) ning *private label* 10,1% (2006. aastal 6,2%).

Perioodi jooksul ei kasvanud järsult mitte erinevate tootjate markide müük, vaid brändimata tooted ja kaubanduskettide omad tooted ehk *private label*'id, mille osakaal küündib uuringufirma ACNielseni andmetel üle 10% koguturu mahust, kahandades seeläbi turu väärtust. Peamised *private label*'ite omanikud on kaubandusketid VP Market ja Säästumarket.

Saku Õlletehas on jätkuvalt kodumaine kvaliteetõlde eestvedaja, omades keskmiselt 60% *mainstream*- ja *premium* õlde turust. ACNielsen andmetel jagunes kodumaine õlleturg väärtuses järgmiselt: kvaliteetmarkide eestvedaja Saku Õlletehas 50,1%, AleCoq 34,8%, Viru Õlu 3,3% ning *private label* 5,3%.

Teiste jookide turgudel suutis Saku Õlletehas oma müüki kasvatada enam kui oli turgude üldine kasv. 2007. aasta kodumaine veeturu kasv toimus suures osas tänu Saku aktiivsele tootearendusele maitsestatud Vichy VivaFresh sarjaga. Koguturg kasvas 2%, Saku veesarja müük aga samal ajal 38% võrreldes eelnenud aastaga. Sarnaselt õlleturule langes perioodi jooksul sarnastel põhjustel ka siidriturg (langus 7%), hoolimata turu üldisest langusest suutis Saku tänu edukale tootearendusele oma siidrimüüki 4% võrra kasvatada. Long dringi turg kasvas aasta jooksul 8%, Saku toodete müük 35% võrreldes aastataguse perioodiga. Samuti on kasvufaasis jäätee- ja energiajoogiturud, mis täna on mahult veel väikesed, kuid arenevad. Kodumaine energiajoogiturg kasvas 44% ning jääteeturg 67% võrreldes eelneva aastaga. Saku sisenes nendele turgudele 2007. aasta keskel.

### **1.3. Saku Õlletehase tähtsamad sündmused 2007:**

#### **Organisatsioon:**

- ❖ Saku korporatiivkaubamärgi uuendus, mis positsioneeris Eesti vanima õlletehase kodumaise joogitööstuse eestvedajana, kätkedes nii õllepruulimise traditsiooni kui ka uute joogikategooriate innovatsiooni;
- ❖ Organisatsiooni kiire kohanemine II poolaasta turu- ja makromajanduslike muutustega, hea äritulemi saavutamine järsult muutunud turudünaamika kontekstis;

#### **Turupositsioon:**

- ❖ Jätkuv turuliidripositsioon õlleturul, liidripositsioon kvaliteetõlde segmendis;
- ❖ Turukasvust jõulisem müügi kasv teiste jookide müügis, sh liidripositsiooni saavutamine veeturul;

❖ Kiire toote- ja kaubamärgiarendus:

Eelmise aasta jooksul laieneti *premium* kokteilide turul sarjaga SIN; siseneti jäätee turule sarjaga Vichy Ice Tea; laieneti long drink'ide turul läbi relanseeritud ZIP Grape tootearenduse ja uuendusliku ZIP Freezer ning täiendatud KISS siidrisarja maasika- ja virsikumaitselise joogiga. Lansseeriti kodumaine energijook Traffic ning alustati naturaalse rahvusvahelise siidri, Strongbow Gold tootmist. Hüppeline kasv veeturul toimus läbi Vichy VivaFresh sarja.

**Eksport ja rahvusvahelised suhted:**

- ❖ Eliitmargi Saku Kuld ekspordi alustamine Soome turul kohaliku suurima õlletehase, Sinebrychoff tooteportfellis;
- ❖ Ekspordi alustamine Iirimaa ja Saksamaal ning ekspordi hoogustumine Kanadas ja USAs;
- ❖ Esimesena Eestis rahvusvahelise joogimargi tootmise õiguste saamine. Rahvusvahelise siidrimargi, Strongbow tootmise õiguste saamine Scottish & Newcastle poolt ning naturaalse siidri Strongbow Gold tootearendus ja turule toomine.

**Olulised investeeringud:**

- ❖ BBH Balti riikide tootearenduskeskuse rajamine Saku Õlletehasesse koos laboriseadmete ja koolitatud ekspertidega. Saku tootearenduskeskuses on välja töötatud SIN kokteilijoogid, uuenduslik õllejook DLight, Vichy jäätee ja VivaFreshi maitseveed, mida müüakse kasvava trendiga kolmes Balti riigis.
- ❖ Uue põlvkonna multipaki tehnoloogia kasutuselevõtt – Eesti esimene purkide ja pudelite kiletamise seade;
- ❖ Esimesena Eestis uue põlvkonna sõrmuskorgi tehnoloogia kasutuselevõtt õlle- ja siidripakenditel;
- ❖ Tööstusliku toorveini tootmiskeskuse rajamine siidrite ja teiste lahjade alkoholsete jookide valmistamise eesmärgil, eelkõige siidri Strongbow Gold naturaalse koostise tagamiseks.
- ❖ Ettevõtte investeeringud põhivarasse moodustasid 2007. aasta jooksul 88,3 miljonit EEK (EUR 5,6 m), peamiselt eelkirjeldatud tehnoloogia- ning kvaliteediarengusse.

#### 1.4. Majandustegevuse ja -tulemi kommentaar

2007. aasta majandustulemust hindab Saku Õlletehase juhatus heaks. Perioodi jooksul suurendas ning mitmekesisitas Saku oma tulubaasi, arendades seeläbi oma positsiooni nii õlle kui ka teiste jookide turgudel ning kasvatas seeläbi ettevõtte ärikasumit. Tulude kasvu vedajaks oli esimesel poolaastal kvaliteetõlled müügi kasv ning hilisemalt Saku teiste jookide jätkuv müügi kasv, mis ületas turu kasvutempo turgude lõikes. Esimesel poolaastal saavutati nii õlled kui ka teiste jookide müügi kasv tänu pikaajalistele strateegilistele valikutele ning toote- ja kaubamärgiarendusse tehtud investeeringutele. Peale tulubaasi kasvu mõjutas ärikasumi kujunemist efektiivne kulujuhtimine II poolaastal seoses väliskeskkonna muutustega. Ettevõtte kulubaasi mõjutasid eelkõige tooraine- ja pakendi, reklaami ning personaliga seotud kulud. Turuliidrina hoidis Saku läbi omapoolsete turundustegevuste tähelepanu kvaliteetmarkidel, mis aitab hoida turgu väärtuses jätkusuutlikuna pikas perspektiivis.

Saku Õlletehase 2007. aasta äritulud suurenesid 19% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, moodustades 920,1 miljonit krooni (58,8 miljonit EUR). Saku Õlletehase ärikasum kasvas 15% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, moodustades 157,3 miljonit krooni (10,1 miljonit EUR). Tulude kasvu tagasid nii õlle kui ka teiste jookide kvaliteetmarkide müük. Ettevõtte tulubaasi aitab hoida mitmekesisena hea tulemus nii lauavee kui ka siidriturul.

Saku Õlletehas müüs 2007. aastal 92,7 miljonit liitrit jookke, eelneval aastal kujunes müügiks 91,8 miljonit liitrit. Esimesel poolaastal olid õllemüügi vedajaks eelkõige kvaliteetmargid, mis on Saku prioriteet, omades keskmiselt 60% kvaliteetõllede turust. Kasvumootoriks oli Saku Kuld, Saku on Ice, Saku DLight ning Saku Originaal. Müüki edendasid uued toote- ja pakendiarendused, eelkõige uue generatsiooni sõrmuskork ning pudelitele mõeldud kiletuspakend. III ja IV kvartalis turudünaamika muutus, kvaliteetmarkide tõus tasakaalustus ja kasvu näitas kange õlle segment. Kvaliteetmarkide müük sai taas hoogu 2007. aasta detsembris. Uuringufirma ACNielsen andmetel on Saku Õlletehas jätkuvalt Eesti õlleturu liider nii liitrites kui ka rahalises väärtuses. Ettevõtte fookust kvaliteetmarkidele näitab ka õlleturu jagunemine väärtuses, mille kohaselt on Saku Õlletehasel jätkuvalt üle poole turust (ACNielsen Saku Õlletehas väärtuseline turuosa 50,1%, lähimal konkurendil Tartu Õlletehasel 34,8%).

Ettevõtte saavutas aasta jooksul edu välisturgudel. 2007. aasta jooksul kasvas müük teistesse riikidesse 21%. Teistesse riikidesse müüdüd jookide kasv moodustas 18% jookide kogumüügist liitrites. Eksport on seotud peamiselt teiste Balti riikidega ning eliitmargi Saku Kuld müügiga Soomes, sealse turuliidri Sinebrychoff tooteportfellis. Tõusis Saku Kulla ja Saku Originaali müük Kanadas, USAs, Saksamaal ning Saku Originaali müüki alustati Iirimaal.

Võrreldes eelneva aastaga toimunud ettevõtte ärikulude kasv on seotud müügimahtude kasvuga. Enim kasvasid kulud kaupadele, toormeile ja materjalile, seda peamiselt ühekordses pakendis müüdavate toodete müügimahu kasvu tõttu. Perioodi jooksul on tõusnud pakendite turuhinnad. Neist enim, 10% kasvasid purkide hinnad. Samuti on seoses mahtude suurenemisega kasvanud kulud transpordile. Kulud toormeile on kasvanud eelkõige seoses tooraine hindade hüppelise kasvuga maailmaturul. Kõiki Euroopa tootjaid mõjutava toorme hinna tõusuga on seotud Aasia, eelkõige Hiina õlletootmismahu kasv. Linnaseodra ning humala tootmise mahud ei täida tootjate mahu vajadusi, mis kahekordistas linnase hinda maailmaturul ning tõstis humala hinda ligi kaks korda. Peale tootmismahude piiratuse vähendas koguseid eelmise aasta kehv odrasaak. Nisuhinna tõusust johtuvalt tõusis suhkrusiirupi hind keskmiselt 10%. Sarnaselt teiste Eesti ettevõtetega kasvasid kulutused tööjõule.

Ettevõtte IV kvartali äritulud kasvasid 12% võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, moodustades 197,3 miljonit krooni (12,6 miljonit EUR). Ettevõtte ärikasumiks kujunes 9,7 miljonit krooni, eelmise aasta sama perioodi tulem oli 16,4 miljonit krooni. Kvartali puhaskasumiks kujunes 9,6 miljonit krooni. Tulu kasvu vedajaks olid eelkõige Saku teiste jookide müük ning väärtuselise turuosa hoidmine õlleturul hoolimata turu langusest. Ärikasumi vähenemine IV kvartalis ei ole tingitud perioodi äritegevusest, vaid on seotud aruandluse korrastamise eesmärgil tehtud taara ümberarvestusega 20 miljoni EEK (EUR 1,3 m) ulatuses. Taara ümberarvestuse aluseks on 2005. aasta oktoobris üleminekuajaga jõustunud Pakendiseadus, mis on tänaseks andnud esimese kogemuse loomaks tava taaraarvestuse korraldamiseks.

2007. aasta puhaskasumiks kujunes 100,9 miljonit krooni (6,5 miljonit EUR), mis on eelmise aasta puhaskasumist 12% väiksem seoses I kvartalis makstud kõrgema dividendidelt makstava tulumaksuga. 2006. aasta eest maksis Saku läbi aegade suuremaid dividende, mis tõstis dividendidelt makstava tulumaksu määra võrreldes eelmise aasta sama perioodiga enam kui 50% kõrgemaks.

25% ettevõtte aktsiakapitalist jaguneb väikeaktsionäride vahel, mis arvuliselt jagunvad peamiselt Eesti eraisikute vahel.

### **1.5. Personal**

Saku Õlletehases töötas 2007. aasta detsembrikuu seisuga 300 töötajat, millest suurema osakaaluga on tootmise, distributsiooni ning müügiosakond. Suveperioodil, kui on joogitootmise hooaeg, töötas ettevõttes tähtajalise

töölepinguga ligemale 60 inimest. Tööjõukulud kasvasid perioodi jooksul 13%, moodustades 96,1 m EEK (EUR 6,1 m).

Saku Õlletehas on aasta jooksul läbi viinud mitmeid personaliarenduse programme, seal hulgas tööandja kuvandiga seotud tegevusi.

### **1.6. Aktsia**

Saku Õlletehase AS on viidud 2007. aasta jooksul Balti Lisanimekirjast üle Balti Põhinimekirja. Saku aktsia käibeks väärtpapieribörsil kujunes 2007. aastal 269,6 miljonit krooni, tehingute arvuga 3506. Aktsia sulgemishinnaks 28.12.07 kuupäevaga kujunes 199,49 EEK. Aasta kõrgeimaks hinnatasemeks fikseeriti 278,35 EEK, madalaimaks 187,76 EEK.

### **1.7. Tulevikusuunad**

Kodumaine joogitööstus ja turg on 2008. aastal jätkuvalt mõjutatud üldisest majanduse jahtumisest ning globaalsest hinnasurvest tingitud sisendhindade kasvust. Täiendavalt peab Eestimaine õlletööstus valmistuma 2008. aasta hüppeliseks aktsiisitõusuks, mis teeb Eesti õlleaktsiisi üheks Euroopa Liidu kõrgeimaks. Samuti avaldab mõju üldine majanduskeskkonna jahenemine, mis paneb täiendava väljakutse kulude juhtimisele.

Majanduse jahtumisest tingitud turudünaamika muutus paneb väljakutse kvaliteetmarkide arengule. 2007. aasta teisel poolel alguse saanud turudünaamika trend soosib eelkõige kange õlle segmendi ning säästusegmendi toodete müüki, mida näitab ka *private label* i hüppeline kasv. Turuliidrina on Saku Õlletehase roll hoida ettevõttepoolsete tegevuste abil, seda nii tootearenduses kui ka turunduses, fookust kvaliteetmarkide arengul, mis aitab kodumaisel õlleturul võimalikult edukalt madalseisu üle elada ning seeläbi tagada turu väärtuselist jätkusuutlikkust ja arengut pikas perspektiivis. Turuliidrina aitas Saku kodumaisel õlleturul taastada väärtuselist arengut läbi omapoolsete investeeringute kvaliteetmarkide konkurentsivõime tugevdamisesse kolm aastat tagasi, kui õlleturgu oli laastanud suurtes plastikpakendites õlled pealetung Ukrainast ja Venemaalt. Tulemuseks oli turu mitmeaastaselise väärtuselise languse peatamine ning areng järgnevatel perioodidel, mis kajastus ka ettevõtte majandustulemustes.

Eesti vanima õlletehasena on Saku Õlletehas end positsioneerinud kodumaise õlleturu liidrina, sh kvaliteedi- ja tootearendusliidrina, arendades seeläbi turgu tervikuna. Eesmärgiks liidripositsioon erinevates õllekategoriates ja pakendiliikides pikas perspektiivis, põhirõhuga kvaliteetõlled segmendil. Ettevõtte jätkab laienemist ja sisenemist teiste jookide turgudele, mis on ettevõtte jaoks kasumlikud. Tänapäevaks on ettevõtte sisenenud ning jõuliselt suurendanud oma müüki siidri, long drink'i, mineraalvee, energiajooji ja jäätee turgudel.

Kuigi investeeringuteks on keskkond seoses hüppelise kulude kasvuga (aktsiis, globaalsed mõjud hindadele) ja tööstusharu arengu piirangutega (seadusandlikust keskkonnast tingitud kehtivad ning planeeritavad piirangud) pigem ebasoodne, jätkab Saku Õlletehas turuliidrina regulaarseid investeeringuid tootmise ja kvaliteedi arengusse. Samuti organisatsiooni arengusse läbi erinevate töötajate programmide (Talent Management).

Ettevõtte jätkab tasakaalustatud arengu printsiipi, mille peamiseks eesmärgiks on pikas perspektiivis kasumlik õlle- ja joogitootmine, mille aluseks on tugev positsioon strateegilistel turgudel ning tulubaasi mitmekesisus nii tooteliikide kui ka sihtturgude lõikes.

### **1.8. Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne**

Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi: HÜT) on majandusaasta aruande osaks oleva tegevusaruande eraldiseisev peatükk.



HÜT punkt number ja sisu	Selgitus täitmise kohta	Selgitus täitmatajätmise kohta
1.	Üldkoosolek	
1.1.	Aktsionäride õiguste teostamine	
1.1.1.	Igal emitendi aktsionäril oli õigus osaleda üldkoosolekutel, võtta sõna päevakorras toodud teemadel, esitada küsimusi ja teha ettepanekuid. Aktsionäride korraline üldkoosolek toimus 28.03.2007 kell 10.00 kuni 10.45 emitendi asukohas Tallinna mnt 2, Saku, Harjumaa emitendi administratiivhoones. Aktsionäride erakorraline üldkoosolek toimus 14.06.2007 kell 10.00 kuni 10.25 samas kohas. Mõlema üldkoosoleku kokkukutsumise teates oli kirjas, et aktsionäridel on võimalik enne aktsionäride üldkoosoleku toimumist esitada küsimusi aktsionäride üldkoosoleku päevakorras toodud teemade kohta elektronposti aadressil saku@pruul.ee. Aktsionärid ei kasutanud võimalust küsimuste esitamiseks enne üldkoosolekut. Kontrolliv aktsionär ei kahjustanud teiste aktsionäride õigusi.	
1.1.2.	Emitendi põhikirja kohaselt on emitendil ainult ühte liiki aktsiad ja seega koheldakse kõiki aktsionäre hääletamisel võrdselt.	
1.1.3.	Emitent teavitas aktsionäre üldkoosoleku toimumise kuupäevast, kellaajast ja aadressist, avaldades üldkoosoleku kokkukutsumise teated Tallinna Börsi veebilehel ja kahes üleriigilise levikuga päevalehes – korralise üldkoosoleku teade avaldati 06.03.2007 ajalehtedes Postimees ja Eesti Päevaleht ning erakorralise üldkoosoleku teade avaldati 05.06.2007 samades ajalehtedes. Emitendi veebilehel www.saku.ee avaldati teade korralise üldkoosoleku kokkukutsumisest. Erakorralise üldkoosoleku kokkukutsumise teadet ei olnud tehnilistel põhjustel võimalik emitendi veebilehel avaldada. Üldkoosolekul võisid osaleda nii aktsionärid kui ka aktsionäride esindajad, kes esitasid oma volitusi tõendavad kirjalikud dokumendid. Emitendi juhatuse liige Ireneusz Piotr Smaga ja finantsdirektor Inga Kuusik (alates 17.05.2007 ka juhatuse liige) viibisid mõlemal aktsionäride üldkoosolekul ja olid aktsionäridele kogu koosoleku ajal kättesaadavad ning aktsionärid said neile küsimusi esitada. Korralisel üldkoosolekul viibis ka nõukogu liige Cardo Rimmel, kellele aktsionärid said küsimusi esitada.	
1.2.	Üldkoosoleku kokkukutsumine ja avaldatav teave	
1.2.1.	Emitent teavitas aktsionäre mõlema üldkoosoleku toimumise kuupäevast, kellaajast ja aadressist, avaldades üldkoosolekute kokkukutsumise teated Tallinna Börsi veebilehel ja kahes üleriigilise levikuga päevalehes. Emitendi veebilehel www.saku.ee avaldati teade korralise üldkoosoleku	

	kokkukutsumisest.	
1.2.2.	Samaaegselt aktsionäride üldkoosolekute kokkukutsumise teadete avaldamisega võimaldasid emitendi juhatus ja nõukogu aktsionäridel tutvuda üldkoosolekutel otsuste tegemiseks oluliste andmetega emitendi asukohas ning emitendi ja Tallinna Börsi veebilehel. Samades kohtades avaldati tutvumiseks ka majandusaasta aruanne. Aktsionäride erakorralise üldkoosoleku kokkukutsumise põhjuseks oli nõukogu liikme Genovaite Ravinskiene poolt nõukogule esitatud tagasiastumise palve, mille kohta oli esitatud teave ka üldkoosoleku kokkukutsumise teates. Aktsionärid ei esitanud emitendile enne üldkoosolekuid küsimusi.	
1.2.3.	Juhatus avalikustas üldkoosoleku kokkukutsumise teadetes üldkoosoleku päevakorraga seotud olulise teabe, sh kasumi jaotamise ettepaneku ja andmed audiitori kandidaadi KPMG Baltics AS ja juhtivaudiitori Andris Jegers'i kohta. Kõikide üldkoosoleku päevakorrapunktide kohta oli esitatud ka nõukogu ettepanek otsuste kohta.	
1.2.4.	Nõukogu avaldas oma ettepanekud päevakorras olevate teemade kohta mõlema üldkoosoleku kokkukutsumise teates.	
1.3.	Üldkoosoleku läbiviimine	
1.3.1.	Mõlema üldkoosoleku juhatajaks valiti vandeadvokaat Vesse Võhma, kes tagas üldkoosolekute sujuva ja kõikide aktsionäride huve arvestava läbiviimise eesti keeles. Üldkoosolekutel osales inglise keele tõlk Maris Järve, kes tõlkis üldkoosolekul osalevale eesti keelt mittevaldavale emitendi juhatuse esimehele Ireneusz Piotr Smagale üldkoosolekutel toimuva eesti keelest inglise keelde ja tema sõnavõtu inglise keelest eesti keelde. Üldkoosolekutel osales Tallinna notar Reeli Eelmets, kes tõestas mõlema üldkoosoleku protokollid.	
1.3.2.	Üldkoosolekutel osalesid emitendi juhatuse liikmed Ireneusz Piotr Smaga ja finantsdirektor Inga Kuusik (alates 17.05.2007 ka juhatuse liige). Korralisel üldkoosolekul osales samuti nõukogu liige Cardo Remmel ja audiitor Andris Jegers, kes oli ühtlasi ka audiitori kandidaat	
1.3.3.	Üldkoosolek oli avalik. Meediakanalid ning vaatlejad, kes ei olnud aktsionärid, olid lubatud üldkoosolekut jälgima. Tulemused avalikustati börsi infosüsteemis, ettevõtte kodulehel ning meedia teadaannetena.	Emitent ei teinud üldkoosoleku jälgimist ja sellest osavõttu võimalikuks sidevahendite abil, kuna selleks puuduvad tehnilised võimalused ja see oleks olnud emitendile liigselt kulukas.
1.3.4.	Kasumi jaotamist arutati korralisel üldkoosolekul eraldiseisva teemana ja selle kohta võeti vastu eraldi otsus päevakorrapunkti 2 raames.	

2.	Juhatus	
2.1.	Ülesanded	
2.1.1.	Juhatus oli igapäevases juhtimise iseseisev ja lähtus kõikide aktsionäride parimatest huvidest, tagades emitendi jätkusuutliku arengu vastavalt seatud eesmärkidele ja strateegiale.	
2.1.2.	Juhatus tagas kehtivate õigusaktide täitmise emitendi poolt.	
2.1.3.	Juhatus tagas riskijuhtimise ja sisekontrolli toimimise.	
2.2.	Koosseis ja tasu	
2.2.1.	Emitendi juhatuses oli ajavahemikul 01.01.2007 kuni 18.03.2007 kaks liiget - Ireneusz Piotr Smaga ja Janno Veskimäe. Alates 19.03.2007 kuni 16.05.2007 oli juhatusel üks liige Ireneusz Piotr Smaga, sest emitendi nõukogu tegeles teise juhatusel liikme leidmisega. Alates 17.05.2007 on juhatusel kaks liiget - Ireneusz Piotr Smaga ja ettevõtte finantsdirektor Inga Kuusik. Nõukogu on eristanud juhatusel liikmete vastusvaldkonnad ja piiritlenud nende tööülesanded ja volitused. Nõukogu esimees on sõlminud juhatusel esimehega ametilepingu.	
2.2.2.	Juhatusel liikmed ei ole ühegi teise emitendi juhatusel liikmed ega teise emitendi nõukogu esimehed.	
2.2.3.	Juhatusel tasustamise põhimõtted on kehtestatud nõukogu poolt arvestades HÜTs sätestatud nõudeid.	
2.2.4.	Juhatusel preemiasüsteemid on seotud juhatusel liikmete tegevusega ning põhinevad konkreetsetel ja võrreldavatel, eelnevalt kindlaksmääratud tunnustel.	
2.2.5.	Emitendi väärtpaberitega seotud juhatusel liikmete preemiasüsteem puudub.	
2.2.6.	Juhatusel liikme lahkumishüvitus on seotud tema varasemate töötulemustega ega ole väljamakstav, kui sellega ilmselt kahjustatakse ettevõtte huve.	
2.2.7.	Emitent ei avalda juhatusel liikmete põhipalka, tulemustasu, lahkumishüvitus ja muid hüvesid ning preemiasüsteeme ega nende olulisi tunnuseid, sest tegemist on juhatusel liikmete jaoks tundliku informatsiooniga ning nende andmete avaldamine ei ole ettevõtte juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vältimatult vajalik.	Emitent ei avalda juhatusel liikmete põhipalka, tulemustasu, lahkumishüvitus ja muid hüvesid ning preemiasüsteeme ega nende olulisi tunnuseid, sest tegemist on juhatusel liikmete jaoks tundliku informatsiooniga ning nende andmete avaldamine ei ole ettevõtte juhtimiskvaliteedile hinnangu andmiseks vältimatult vajalik.
2.3.	Huvide konflikt	
2.3.1.	Emitendi juhatusel liikmed väldivad huvide konflikti teket oma tegevuses.	

2.3.2.	Nõukogu poolt heakskiidetud tehingud juhatuse liikme, tema lähedase või temaga seotud isiku ja emitendi vahel puuduvad.	
2.3.3.	Emitendi juhatuse liikmed täidavad konkurentsikeelu nõudeid.	
2.3.4.	Emitendi juhatuse liikmed ja töötajad ei nõua ega võta isiklikul eesmärgil kolmandatelt isikutelt seoses oma tööga vastu mingeid hüvesid ega tee kellelegi soodustusi emitendi nimel.	
3.	Nõukogu	
3.1.	Ülesanded	
3.1.1.	Emitendi nõukogu kontrollib juhatuse tegevust ja osaleb emitendi tegevust puudutavate oluliste otsuste tegemisel kõigi aktsionäride parimates huvides. 2007. aastal pidas ettevõtte nõukogu kuus korralist koosolekut.	
3.1.2.	Emitendi nõukogu määrab kindlaks emitendi strateegia, tegevuskava, riskijuhtimise põhimõtted ja aastaeelarve ning vahetab juhatusega ja nõukogu liikmetega teavet emitendi strateegia, äritegevuse ja riskijuhtimisega seotud küsimustes.	
3.1.3.	Emitendi nõukogu hindab regulaarselt juhatuse tegevust ja emitendi seisukorda. Nõukogu ei ole loonud komiteesid.	
3.1.4.	Emitendi nõukogu töö juhivad nõukogu esimees Tomas Kucinkas, kes järgib HÜTs sätestatud nõudeid.	
3.2.	Koosseis ja tasu	
3.2.1.	Nõukogu liikmeteks on valitud isikud, kellel on nõukogu töös osalemiseks piisavad teadmised ja kogemused. Emitendi nõukogusse kuulus alates 01.01.2007 kuni 14.06.2007 toimunud aktsionäride erakorralise üldkoosolekuni viis inimest – Tomas Kucinkas, Cardo Remmel, Piotr Sanetra, Genovaite Raviniskiene ja Saulius Galadauskas. 14.06.2007 toimunud aktsionäride erakorralisel üldkoosolekul kutsuti nõukogust tagasi Genovaite Raviniskiene, kes avaldas nõukogust tagasiastumiseks ise soovi.	
3.2.2.	Kõikide nõukogu liikmete kuulumise vajadus emitendi nõukogusse tuleneb nende teadmistest, professionaal-etest oskustest ja pikaajalistest kogemustest emitendi tegevusvaldkonnas, aidates seeläbi kaasa aktsionäride jaoks parimate majandustulemuste saavutamisele.	
3.2.3.	Nõukogu liikmetel ja esimehel on piisavalt aega nõukogu liikme kohustuste täitmiseks.	
3.2.4.	Aktsionäride üldkoosolek otsustas maksta 2007. majandusaasta eest nõukogu liikmetele nende ülesannete täitmise eest tasu samuti nagu 2006. majandusaasta eest, s.o kokku kuni 100 000 krooni. Tasu maksmise kord määratakse nõukogu koosolekul.	
3.2.5.	Emitent ei pea vajalikuks avaldada nõukogu koosolekul määratud nõukogu liikmetele tasu maksmise korda, sest eeltoodud teabe avaldamine ei oma mõju emitendi juhtimiskvaliteedile.	

3.2.6.	Kõik emitendi nõukogu liikmed on osalenud rohkem kui pooltel nõukogu koosolekutel.	
3.3.	Huvide konflikt	
3.3.1.	Emitendi nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti ning lähtuvad oma tegevuses kõikide aktsionäride parimatest huvidest.	
3.3.2.	Emitendi nõukogu liikmetel ei ole tekkinud huvide konflikti.	
3.3.3.	Kuna ühelgi nõukogu liikmel ei ole tekkinud huvide konflikti, ei ole ükski nõukogu liige eeltoodud põhjusel tagasi astunud ega ole kedagi ka eeltoodud põhjusel nõukogust tagasi kutsutud.	
3.3.4.	Emitendi nõukogu liikmed järgivad konkurentsikeelu nõuet.	
4.	Juhatuse ja nõukogu koostöö	
4.1.	Emitendi ja juhatuse nõukogu teevad emitendi arengu nimel pidevalt koostööd, lähtudes emitendi põhikirjas sätestatust ning juhatuse täidab nõukogu poolt antud strateegilisi juhiseid.	
4.2.	Nõukogu ja juhatuse vahel toimub pidev asjakohane andmevahetus.	
4.3.	Nõukogu ja juhatuse järgivad andmevahetuse käigus alati konfidentsiaalsusnõuet. Emitendi juhatuse on kehtestanud nõuded emitendi aktsia hinda mõjutada võiva konfidentsiaalse siseteabe käsitlemiseks emitendi nõukogu ja juhatuse liikmete ning töötajate poolt ning tutvustab eelnimetatud eeskirju emitendi juhtorganite liikmetele ning töötajatele, kes kuuluvad emitendi poolt peetavasse insaiderite nimekirja.	
5.	Teabe avaldamine	
5.1.	Emitent kohtleb ja teavitab kõiki aktsionäre võrdselt kohaste infokanalite, sh oma veebilehe vahendusel.	
5.2.	Veebilehel avalikustatav teave on kättesaadav eesti ja inglise keeles. Veebilehel on avaldatud emitendi finantskalender.	
5.3.	Emitent on oma veebilehel aktsionäridele avaldanud HÜTi kohaselt avaldamisele kuuluva teabe. 14.06.2007 toimunud aktsionäride erakorralise üldkoosoleku kokkukutsumise teadet ei olnud võimalik emitendi veebilehel avaldada tehniliste probleemide tõttu.	
5.4.	Juhatus ja nõukogu kirjeldavad üldkoosolekule esitatavas majandusaasta aruandes emitendi juhtimistavasid, sh nende kooskõla HÜTga.	
5.5.	Emitent avaldab emitendiga seotud faktid või hinnangud aktsionäridele oma veebilehel ja kuna emitent ei ole avaldanud aktsionäride üldkoosolekul varem avalikustamata siseteave, siis ei ole olnud vajadust sellist teavet avalikustada ka pärast üldkoosolekute toimumist.	
5.6.	Emitent korraldas andmevahetuse meedia ja analüütikutega läbimõeldult, hoolikalt ning poolte sõltumatust ohustamata. Emitent on avaldanud	

	pressikonverentside ajad ja asukohad oma veebilehel ning võimaldas aktsionäridel neil üritustel osaleda. Ettekannete sisu on avaldatud pressiteadetes, millised on avaldatud ettevõtte veebilehel. Emitent ei ole korraldanud kohtumisi analüütikutega ja investoritega vahetult enne finants-aruanete avaldamist.	
6.	Finantsaruandlus ja auditeerimine	
6.1.	Aruandlus	
6.1.1.	Emitent avalikustas majandusaasta aruande ja vahearuanded ning juhatuse poolt koostatud ning audiitori ja nõukogu poolt kontrollitud majandusaasta aruanne tehti aktsionäridele kättesaadavaks emitendi asukohas ja emitendi veebilehel.	
6.1.2.	Emitent ei kuulu äriühingusse, milles emitendi osalus on emitendile olulise tähtsusega.	
6.1.3.	Emitent avaldab raamatupidamise aastaaruande lisas ülevaate tehingutest seotud isikutega.	
6.2.	Audiitori valimine ja raamatupidamise aastaaruande auditeerimine	
6.2.1.	Nõukogu tegi koos üldkoosoleku kokkukutsumise teatega aktsionäridele kättesaadavaks andmed audiitori kandidaadi KPMG Baltics AS ja juhtivaudiitori Andris Jegersi kohta. Korralise üldkoosoleku protokollis päevakorrapunktis 4 on sätestatud, et Andri Jegers on kinnitanud, et temal ja AS-i KPMG Baltics puuduvad tööalased, majanduslikud või muud seosed (ärisidemed), millised võiksid mõjutada tema või AS-i KPMG Baltics sõltumatust emitendi majandustegevuse auditeerimisel 2007. aastal ning et nõukogu kiitis heaks Andris Jegersi tegevuse emitendi audiitorina eelmisel majandusaastal osutatud auditeerimisteenustega.  Audiitorile maksti tasu vastavalt AS-ga KPMG Baltics sõlmitud lepingule, milline sätestab audiitori kohustused emitendi auditeerimisel.	Emitent ei avalikusta audiitorile makstud tasu suurust, kuna selle mitteavaldamine ei mõjuta audiitori poolt teostatud auditeerimisteenuste usaldusväarsust.
6.2.2.	Emitendi nõukogu on tutvunud audiitoriga sõlmitud audiitorteenuse lepingu eelnõuga ning selles lepingus on lepitud kokku audiitori ülesanded, auditi ajakava ja tasu ning muud HÜTs sätestatud nõuded.	
6.2.3.	Emitent lähtus audiitorite rotatsiooni nõudest, sest juhtivaudiitor Andris Jegers on auditeerinud emitenti kolmandat aastat järjest, so vähem kui viis aastat järjest.	
6.2.4.	Audiitor on täitnud lepingujärgseid kohustusi.	
6.2.5.	Emitendi juhatuse, nõukogu ja üldkoosolek on võimaldanud audiitoril auditeerimist läbi viia vastavalt rahvusvahelise auditeerimise standardile.	
6.2.6.	Audiitor on esitanud nõukogule kirjalikult ülevaate,	

	analüüsi ja arvamuse, mis vastab HÜTs toodud kriteeriumitele.	
--	---	--

25. veebruar 2008

Ireneusz Piotr Smaga  
juhatuse esimees

Inga Kuusik  
juhatuse liige

## 2. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse deklaratsioon

Saku Õlletehase AS juhatus deklareerib oma vastutust Saku Õlletehase AS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on kooskõlas rahvusvahelise finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saku Õlletehase ASi finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saku Õlletehase AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
- tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtte äritegevuse arengust ja tulemustest ning finantsseisundist ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

25. veebruar 2008

Ireneusz Piotr Smaga  
juhatuse esimees

Inga Kuusik  
juhatuse liige



<b>BILANSS</b>				
(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	korrigeeritud 31.12.2006	31.12.2007	korrigeeritud 31.12.2006
<b>VARAD</b>				
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 2)	15 746	118 876	1 006	7 597
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)	88 951	71 944	5 685	4 598
Mitmesugused nõuded ja ettemaksed (lisa 4)	33 120	7 883	2 117	504
Varud (lisa 5)	57 257	58 771	3 659	3 756
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>195 074</b>	<b>257 474</b>	<b>12 467</b>	<b>16 455</b>
<b>Põhivara</b>				
Pikaajalised finantsvarad (lisa 6)	6 100	7 740	390	495
Materiaalne põhivara (lisa 7)	280 552	277 788	17 931	17 754
Immateriaalne põhivara (lisa 8)	491	990	31	63
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>287 143</b>	<b>286 518</b>	<b>18 352</b>	<b>18 312</b>
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>482 217</b>	<b>543 992</b>	<b>30 819</b>	<b>34 767</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>				
Lühiajalised kohustused				
Võlakohustused (lisa 9)	110	131	7	8
Võlad tarnijatele	23 666	27 472	1 513	1 756
Mitmesugused võlad (lisa 10)	83 954	58 197	5 365	3 720
Pakendi tagasiostu eraldis(lisa 11)	43 359	27 850	2 771	1 780
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>151 089</b>	<b>113 650</b>	<b>9 656</b>	<b>7 264</b>
Pikaajalised kapitalirendi kohustused (lisa 9)	239	376	16	24
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>151 328</b>	<b>114 026</b>	<b>9 672</b>	<b>7 288</b>
<b>Omakapital (lisa 12)</b>				
Aktsiakapital	80 000	80 000	5 113	5 113
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	141 966	227 099	9 073	14 514
Aruandeaasta puhaskasum	100 923	114 867	6 450	7 341
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>330 889</b>	<b>429 966</b>	<b>21 147</b>	<b>27 479</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>482 217</b>	<b>543 992</b>	<b>30 819</b>	<b>34 767</b>

<b>KASUMIARUANNE</b>				
(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	korrigeeritud 2006	2007	korrigeeritud 2006
<b>Äritulud</b>				
Müügitulu (lisa 14)	911 685	770 133	58 267	49 220
Muud äritulud	8 390	1 511	536	97
<b>Äritulud kokku</b>	<b>920 075</b>	<b>771 644</b>	<b>58 803</b>	<b>49 317</b>
<b>Ärikulud</b>				
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-4 985	-1 973	-319	-126
Kaubad, toore, materjal, teenused (lisa 15)	360 471	307 321	23 038	19 642
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 15)	252 404	182 063	16 132	11 636
Tööjõukulud (lisa 15)	96 149	85 354	6 145	5 455
Põhivara kulum (lisa 7, 8)	56 415	58 590	3 606	3 745
Muud ärikulud (lisa 15)	2 263	3 904	144	249
<b>Ärikulud kokku</b>	<b>762 717</b>	<b>635 259</b>	<b>48 746</b>	<b>40 601</b>
<b>ÄRIKASUM</b>	157 358	136 385	10 057	8 716
Finantstulud (lisa 16)	1 619	2 631	103	168
Finantskulud (lisa 16)	1 644	253	105	16
<b>ARUANDEAASTA KASUM ENNE MAKSUSTAMI ST</b>	<b>157 333</b>	<b>138 763</b>	<b>10 055</b>	<b>8 868</b>
Tulumaks (lisa 18)	56 410	23 896	3 605	1 527
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>100 923</b>	<b>114 867</b>	<b>6 450</b>	<b>7 341</b>
Puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,013	0,014	0,0008	0,0009
Lahustatud puhaskasum aktsia kohta (lisa 17)	0,013	0,014	0,0008	0,0009

RAHAVOO ARUANNE (tuhandetes)	EEK		EUR	
		korrigeeritud		korrigeeritud
	2007	2006	2007	2006
Äritegevus				
Ärikasum	157 358	136 385	10 057	8 716
Korrigeerimised				
Põhivara kulum (lisa 7, 8)	56 415	58 590	3 606	3 745
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-7 968	2 459	-509	158
Mitterahalised kulud (lisa 20)	1 705	1 775	109	113
Varude muutus	1 514	-15 712	97	-1 005
Nõuete muutus	-42 244	-16 941	-2 700	-1 084
Lühiajaliste kohustuste muutus	37 460	31 886	2 393	2 039
Makstud intressid	-1 401	-250	-89	-16
Ettevõtte tulumaks (lisa 18)	-56 410	-23 896	-3 605	-1 527
<b>Rahavoog äritegevusest</b>	<b>146 429</b>	<b>174 296</b>	<b>9 359</b>	<b>11 139</b>
Investeeringustegevus				
Põhivara soetamine	-88 343	-52 361	-5 646	-3 346
Põhivara müük	37 624	3 454	2 404	221
Saadud intressid	1 315	2 257	84	144
<b>Rahavoog investeerimistegevusest</b>	<b>-49 404</b>	<b>-46 650</b>	<b>-3 158</b>	<b>-2 981</b>
Finantseerimistegevus				
Dividendid (lisa 12)	-200 000	-80 000	-12 782	-5 113
Kapitalirendi põhiosa maksed (lisa 9)	-158	-174	-10	-11
Laenu saamine	104 931	0	6 706	0
Laenu tagasimaksmine	-104 931	0	-6 706	0
<b>Rahavoog finantseerimistegevusest</b>	<b>-200 158</b>	<b>-80 174</b>	<b>-12 792</b>	<b>-5 124</b>
<b>Rahavoog kokku</b>	<b>-103 133</b>	<b>47 472</b>	<b>-6 591</b>	<b>3 034</b>
Valuutakursside muutuste mõju	-3	-3	0	0
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus kokku</b>	<b>-103 130</b>	<b>47 469</b>	<b>-6 591</b>	<b>3 034</b>
Raha perioodi alguses	118 876	71 407	7 597	4 563
Raha perioodi lõpus	15 746	118 876	1 006	7 597
<b>Raha muutus</b>	<b>-103 130</b>	<b>47 469</b>	<b>-6 591</b>	<b>3 034</b>

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes EEK)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservikapital	Muud reservid	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2006	80 000	8 000	44 070	263 029	0	395 099
Dividendid	0	0	0	-80 000	0	-80 000
Muud reservid	0	0	-44 070	44 070	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	114 867	114 867
31. detsember 2006	80 000	8 000	0	227 099	114 867	429 966
1. jaanuar 2007	80 000	8 000	0	341 966	0	429 966
Dividendid	0	0	0	-200 000	0	-200 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	100 923	100 923
31. detsember 2007	80 000	8 000	0	141 966	100 923	330 889

(tuhandetes EUR)	Aktsiakapital	Kohustuslik reservikapital	Muud reservid	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
1. jaanuar 2006	5 113	511	2 817	16 810	0	25 251
Dividendid	0	0	0	-5 113	0	-5 113
Muud reservid	0	0	-2 817	2 817	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	7 341	7 341
31. detsember 2006	5 113	511	0	14 514	7 341	27 479
1. jaanuar 2007	5 113	511	0	21 855	0	27 479
Dividendid	0	0	0	-12 782	0	-12 782
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	6 450	6 450
31. detsember 2007	5 113	511	0	9 073	6 450	21 147

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis registreeritud ettevõtte Saku Õlletehase AS kohta. Saku Õlletehase AS on noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsil alates 12. augustist 1996, 75% ettevõtte aktsiatest on Baltic Beverages Holding AB omandis.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heakskiidetud majandusaasta aruanne, mis sisaldab ka raamatupidamise aastaaruannet, aktsionäride üldkoosolekul.

Juhatus kiitis heaks ja allkirjastas 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande 25. veebruaril 2008.

Ettevõtte põhitegevusalaks on lahjade alkohoolsete jookide, lauavee ja karastusjookide tootmine ja hulgimüük.

#### Vastavuse kinnitus

Saku Õlletehase ASi raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Standardeid on rakendatud järjepidevalt.

#### Koostamise alused

Konsolideeritud raamatupidamisaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Saku Õlletehase ASi arvestusvaluuta ja aruandlusvaluuta on Eesti kroon (EEK). Vastavalt Tallinna Börsi reglemendi nõuetele on aruanne esitatud ka eurodes (EUR). Aruande arv näitajad on esitatud tuhandetes rahaühikutes. Kuna Eesti kroon on seotud euroga kursiga 15,6466 krooni 1 euro kohta, siis aruande väljendamisel eurodes valuutakursi erinevusi ei teki.

IFRSiga kooskõlas oleva raamatupidamise aastaaruande koostamine tähendab seda, et juhtkond loob vastavad eeldused, annab hinnangud ja teeb otsused, mis mõjutavad rakendatavaid arvestuspõhimõtteid ja kajastatud varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid. Hinnangud ja nendega seotud eeldused tuginevad ajaloolisele kogemusele ning muudele faktidele, mis on asjakohased ning lähtuvad asjaoludest, mis kujundavad põhimõtted varade ja kohustuste väärtuste hindamiseks, mis ei tulene otseselt muudest allikatest. Tegelikud tulemused võivad kujuneda hinnangutest erinevaks.

Raamatupidamislikud hinnangud ja nende eeldused vaadatakse perioodiliselt üle ning vajadusel tehakse muudatused või täiendused. Hinnangute ülevaatamisest tulenev mõju kajastatakse nende muutmise perioodil.

#### Arvestuspõhimõtte muudatus

Aruandeaastal muudeti klaaspudelite tagastamise jaeteenuse eraldise arvestuspõhimõtet, kui varasemalt arvestati eraldist kahe kuu müügilt, siis nüüd on eraldis moodustatud kogu deposiidis olevate klaaspudelite arvu ulatuses.

Klaaspudelite turult tagasi kogumisel on Saku Õlletehas kohustatud tasuma kokkukorjamise jaeteenuse tasu keskmiselt 0,3 senti pudeli kohta. Seisuga 31.12.2007 on ettevõtte moodustanud nimetatud kulude katteks eraldise summas 5,7 miljonit EEK (0,36 miljonit EUR), mida kajastatakse pakendi tagasiostu eraldise koosseisus. 31.12.2006 oli vastav eraldis 4,7 miljonit EEK (0,3 miljonit EUR) Vastavalt arvestuspõhimõtete muudatusele on korrigeeritud eelmise aasta kasumiaruannet ja bilanssi.

Kasumiaruande kirje, tuhandetes EEK	2006 korrigeeritud	Korrigeerimine	2006 enne korrigeerimist
Kaubad, toore, materjal, teenused	307 321	3 437	303 884

Kasumiaruande kirje, tuhandetes EUR	2006 korrigeeritud	Korrigeerimine	2006 enne korrigeerimist
Kaubad, toore, materjal, teenused	19 642	220	19 422

Algbilansi korrigeerimine:

Bilansikirje, tuhandetes EEK	31.detsember 2006 korrigeeritud	Korrigeerimine	31.detsember 2006 enne korrigeerimist
Mitmesugused võlad	58 197	-1 266	59 463
Pakendi tagasiostu kohustus	27 850	4 703	23 147
Aruandeaasta puhaskasum	114 867	-3 437	118 304

Bilansikirje, tuhandetes EUR	31.detsember 2006 korrigeeritud	Korrigeerimine	31.detsember 2006 enne korrigeerimist
Mitmesugused võlad	3 720	-81	3 801
Pakendi tagasiostu kohustus	1 780	301	1 479
Aruandeaasta puhaskasum	7 341	-220	7 561

### Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Ettevõtte kajastab finantsvara ja -kohustust bilansis siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool. Ettevõtte lõpetab finantsvara kajastamise kui tema lepingujärgsed õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või ta kannab finantsvara üle. Ettevõtte eemaldab finantskohustuse bilansist siis, kui see on kustutatud (kohustus on täidetud, tühistatud või aegunud).

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglasel väärtusel.

Tavapärasest turutingimustes toimuvaid finantsvara oste ja müüke kajastatakse ja nende kajastamine lõpetatakse, kasutades väärtuspäevapõhist arvestust.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena käsitletakse rahavoogude aruandes raha kassas, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

### Välisvaluuta

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eesti kroonides tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

### Nõuded

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

### Varud

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest kas madalam on soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on hinnatud tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud transpordikuludest ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid.

Materjali, lõpetamata toodangu ja valmistoodangu kuluarvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

### **Pakendite arvestuspõhimõtted**

Ettevõtte kajastab ühekordselt kasutatavaid pakendeid varudena. Tagatisrahaga koormatud korduskasutatavad klaaspudelid kajastab ettevõtte põhivarana.

### **Pikaajalised finantsvarad**

Lunastamistähtajani hoitavaid finantsvarasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit ning intressitulu kajastatakse kasumiaruandes. Muid finantsvarasid, millel puudub aktiivne turg ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

### **Materiaalne põhivara**

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara objekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset hinnata.

Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Kulum on arvestatud raamatupidamises vastavalt põhivara kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara komponenti kajastatakse eraldi varaobjektina, siis selle komponendi asendamise, suuremahulise tehnilise ülevaatuse ja olulise remondiga seotud väljaminekud kapitaliseeritakse. Soetusjärgseid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui põhivarast tulevikus saadav majanduslik kasu tehtud kulutuste tulemusena kasvab. Soetusjärgset väljavahetatud põhivara objekti osad kantakse maha nende jääkväärtuses. Kõik ülejäänud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna.

Juhtkond hindab perioodiliselt põhivaragruppidele või -objektidele määratud kasulike eluigade asjakohasust. Juhul kui on toimunud muudatusi vastava vara kasutusintensiivsuses või -perioodides, korrigeeritakse vara amortisatsioonimäära. Hinnangu muutusest tulenevad mõjud vara amortisatsioonikulule kajastatakse aruandeperioodil ja järgnevatel perioodidel.

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalse põhivarana on käsitletud tarkvara, millel on ärile pikemaajaliselt oluline tähendus ja mis on kohaldatud ettevõtte tingimustele. Immateriaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi võrra. Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit normiga 33% aastas.

Immateriaalse varaga seonduvaid täiendavaid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult siis, kui nimetatud väljaminekute tulemusena suureneb varalt tulevikus saadav majanduslik kasu. Kõik muud väljaminekud kantakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuludesse.

### **Varade väärtuse vähenemine**

Igal bilansipäeval vaatab ettevõtte juhtkond üle, kas on märke mis võiksid viidata varade (va. varud) väärtuse langusele. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse siis, kui vara või raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vastava vara kaetava väärtuse. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse kasumiaruandes.

Varade kaetav väärtus on kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus võimaliku müügiga seotud kulutused või vara kasutusväärtus. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised tulevased rahavood nende nüüdiseväärtusesse, kasutades diskontomäära, mis peegeldab nii raha väärtuse muutust ajas kui ka varaga seonduvaid riske. Kui vara iseseisvalt ei genereeri rahavoogu, leitakse kaetav väärtus raha teeniva üksuse kohta, mille koosseisu nimetatud vara kuulub.

Amortiseeritud soetusmaksumuses kajastatud nõuete kaetav väärtus arvutatakse tulevaste rahavoogude nüüdisväärtusena kasutades varaga seotud algset efektiivset intressimäära. Lühiajalisi nõudeid ei diskonteerita.

Kui väärtuse testi tulemusel selgub, et vara kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse bilansilist jääkmaksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades normaalse amortisatsiooni vahepealsetel aastatel.

### **Rendiarvestus**

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamiseiga seotud riskid ja hüved siirduvad ettevõttele. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara kajastatakse vastavalt sellele, kumb on madalam, kas põhivara õiglane väärtus või minimaalsete liisingmaksete nüüdisväärtus miinus akumulunud kulum. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muu ettevõtte bilansis kajastatava varaga. Kasutusrendist laekuvaid makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### **Kohustused krediidasutustele**

Kohustused krediidasutustele võetakse arvele soetusmaksumuses väärtuspäeval ja edaspidi kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

### **Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad**

Võlad tarnijatele ja mitmesugused muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

### **Töövõtjate lühiajalised hüvitised**

Töövõtjate lühiajaliste hüvitistena on käsitletud palgad ja sotsiaalkindlustusmaksed, tasuline korraline puhkus, lisatasud (kui makstakse 12 kuu jooksul arvestusperioodi lõpust) ja mittemonetaarsed hüvitised käesoleva aja töötajaskonnale. Töövõtjate lühiajalised hüvitised kajastatakse diskonteerimata summas viitvõlana. Ettevõtte peab kajastab preemiate maksimisega seotud eeldatavaid kulusid siis, kui ettevõttel on minevikus toimunud sündmusest tulenev eksisteeriv juriidiline või faktiline kohustus teha selliseid makseid ning kohustust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### **Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustati dividende kuni 31.12.2007 määraga 22/78 ja alates 01.01.2008 maksustatakse neid määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodud lisas 19.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei teki ettevõttel erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksukohustus või -nõue.

### **Eraldised**

Eraldised kajastatakse bilansis, kui ettevõttel on varasemate sündmuste tagajärjel tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt ressursidest loobumist; kui eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Ettevõtte kajastab eraldisena kohustust pakendi tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks. Ettevõttel on seadusest tulenev kohustus turult tagasi koguda tagatisrahaga



koormatud korduskasutatavad ja ühekordselt kasutatavad pakendid. Tagatisrahaga koormamata korduskasutatavad pakendid ostab ettevõtte tagasi tulenevalt ostjatega sõlmitud kokkulepetest. Pakendite tagasiostmiseks moodustatakse eraldi vastavalt kehtivale pakendi tagatisraha maksumusele või tagasiostu hinnale.

### **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja kasu saamise võimalused on läinud üle ostjale. Tulu ei kajastata, kui müüja ei ole kindel nõude laekumise või kulude hüvitamises või kui ostjal on lepingujärgne õigus kauba tagastamiseks mingi perioodi jooksul ning müüja ei oska tagastamise tõenäosust hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Korduskasutatava tagatisrahaga koormamata pakendi puhul on kajastatud pakendite ostu ja müügi vahena teenitud kasum või kahjum vastavalt muude ärituludena või muude ärikuludena.

Saadud renditulu kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi vältel lineaarselt. Antud rendisoodustusi käsitletakse renditulu koostisosana.

### **Puhaskasum aktsia kohta**

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasum perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Lahustatud puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasum perioodi kaalutud keskmise aktsiate arvuga arvesse võttes ka potentsiaalselt emiteeritavate aktsiate arvu.

### **Segmendiaruandlus**

Ettevõtte tegeleb jookide äriaga. Tootmine asub Eestis ning põhiosa toodangust müüakse Eestis. Arvestades asjaolu, et ettevõtte varasid ei saa mõistlikel alustel jagada eri tootmisrühmade vahel ning väljaspool Eestit müüakse toodangut väga erineval arengutasemel olevatele ja erinevalt käituvatele turgudele, mis igauks eraldi vaadatuna on ebaoluline, käsitletakse ettevõtte tegevust ühe segmendina nii äritegevuse kui ka geograafilisest aspektist.

### **Seotud osapooled**

Saku Õlletehase ASi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Baltic Beverages Holding AB (BBH), kelle omanduses on 75% Saku Õlletehase aktsiatest;
- BBH kontserni omanikud ning kontserni kuuluvad äriühinguid;
- juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähisugulased;
- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähisugulased.

### **Raamatupidamishinnangud ja otsused**

Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb juhtkonnal teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamise seotud otsuseid.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.

Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on materiaalse põhivara eluea määramine (Lisa 7) ning pakendi tagasiostmise eraldise hindamine (Lisa 11).

### **Materiaalse põhivara kasulik eluiga**

Juhtkond on hinnanud hoonete, seadmete ning korduvkasutatavate pakendite kasuliku eluea arvestades tootmise mahte ja tingimusi, ajaloolisi kogemusi antud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Hinnangutele vastavalt on hoonete ja ehitiste kasulik eluiga 10 kuni 33 aastat sõltuvalt konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete kasulik eluiga on 5 kuni 10 aastat sõltuvalt nende kasutusotstarbest. Muude seadmete ja inventari eluiga on 3 kuni 5 aastat sõltuvalt kasutusotstarbest ning korduvkasutatavate pakendite eluiga 5 kuni 10 aastat sõltuvalt kasulikust elueast.

## Pakendi tagasiostmise eraldise hindamine

Pakendi tagasiostmise eraldise realiseerumise tõenäosuse hindamisel lähtub juhtkond oma parimast teadmistest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustainformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi.

## Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Uued rahvusvahelise finantsaruandluse standardid ning Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendused.

Käesoleva aruande koostamise hetkeks on vastu võetud uusi rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid ning nende muudatusi ja tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 01. jaanuarist 2008 või hiljem algavate perioodide aruannetest. Allpool on esitatud ettevõtte hinnang uute standardite ja tõlgenduste võimaliku mõju kohta finantsaruannetele esmakordse rakendamise perioodil.

- Muudetud IFRS 2 *Aktsiapõhine makse* (rakendub 1. jaanuarist 2009). Kuna ettevõttel ei ole aktsiapõhiseid hüvitiste plaane, ei avalda muudetud IFRS 2 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- Muudetud IFRS 3 *Äriühendused* (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem). Kuna ettevõttel ei ole osalusi tütarettevõtetes, siis ei avalda muudetud IFRS 3 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- IFRS 8 *Ärisegmentid* (rakendub 1. jaanuarist 2009). Standard nõuab, et segmentiinformatsiooni avalikustamine põhineks ettevõtte osistel, mida juhtkond jälgib äriotsuste tegemisel. Ettevõtte juhtkond ei ole analüüse veel täielikult lõpetanud ega saa anda hinnangut standardi mõjule.
- Muudetud IAS 1 *Finantsaruannete esitamine* (rakendub 1. jaanuarist 2009). Muudetud standard nõuab, et finantsaruannetes esitatav informatsioon oleks koondatud sarnaste tunnuste alusel ning kasutusele võetakse mõiste kogukasumiaruanne. Ettevõtte juhtkond kaalub hetkel, kas esitada üks ühtne kogukasumiaruanne või kaks eraldiseisvat aruannet.
- Muudetud IAS 23 *Laenukasutuse kulutused* (rakendub 1. jaanuarist 2009). Kuna ettevõttel ei ole varaobjekte, mis vastaksid laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimise tingimustele, ei avalda muudetud IAS 23 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- Muudetud IAS 27 *Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded* (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2009 või hiljem). Kuna ettevõttel ei ole osalusi tütarettevõtetes, ei avalda muudetud IAS 27 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- IFRIC 11 *IFRS 2 – Tehingud kontserni ja omaaktsiatega* (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. märtsil 2007 või hiljem). Kuna ettevõttel puuduvad aktsiapõhiste maksetehingute kokkulepped, ei avalda IFRIC 11 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- IFRIC 12 *Kontsessioonilepingud* (rakendub 1. jaanuarist 2008). Kuna ükski ettevõtte ei ole sõlminud kontsessioonilepinguid, ei avalda IFRIC 12 mõju ettevõtte finantsaruannetele.
- IFRIC 13 *Klientide lojaalsusprogrammid* (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. juulil 2008 või hiljem). Tõlgendus selgitab kuidas ettevõtted, kes teevad oma kaupu või teenuseid ostvatele klientidele ostusoodustusi teiste kaupade või teenuste ostmisel, peaksid aruandes kajastama kohustusi, mis ettevõttel tekivad seoses soodushindadega kaupade või teenuste („ostupreemiate“) andmisega klientidele, kes oma ostupreemiaid realiseerivad. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei mõjuta tõlgendus finantsaruandeid.
- IFRIC 14 *IAS 19 – Piirangud kindlaksmääratud hüvitise varale, miinimumrahastamise nõuded ja nende vastastikused mõjud* (rakendub aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2008 või hiljem). Ettevõtte ei tegutse maades, kus kehtib miinimumrahastamise nõue, mis piirab tööandja võimalusi tagasimaksete saamiseks või sissemaksete vähendamiseks.

## Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	7	8	1	1
Arvelduskontod	15 739	118 868	1 005	7 596
<b>Kokku</b>	<b>15 746</b>	<b>118 876</b>	<b>1 006</b>	<b>7 597</b>

2007. aastal kasutati Hansapanga arvelduskrediiti 19.04.2007-28.12.2007. Suurim kasutatud summa oli 104 931 tuhat EEK (6 706 tuhat EUR).

## Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	88 951	71 944	5 685	4 598

2007. aastal kanti maha 95 tuhande EEK (6 tuhat EUR) väärtuses lootusetuid nõudeid, 2006. aastal vastavalt 87 tuhat EEK (5,6 tuhat EUR). Mahakantud lootusetute nõuete suhe müügitulusse moodustab 0,01% (2006: 0,01%). Nõuete mahakandmisega seotud kulu kajastub kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud“. Krediidiriski juhtimist on kirjeldatud lisas 21.

## Lisa 4. Mitmesugused nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
<b>Nõuded</b>				
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 13)	21 508	4 498	1 375	288
Muud lühiajalised nõuded	504	550	32	35
AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad (lisa 6)	1 400	1 400	89	89
<b>Nõuded kokku</b>	<b>23 412</b>	<b>6 448</b>	<b>1 496</b>	<b>412</b>
<b>Ettemaksud</b>				
Tulevaste perioodide kulud	9 708	1 435	621	92
<b>Kõik kokku</b>	<b>33 120</b>	<b>7 883</b>	<b>2 117</b>	<b>504</b>

## Lisa 5. Varud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	33 048	38 799	2 112	2 480
Lõpetamata toodang	8 458	6 808	541	435
Valmistoodang	14 040	10 705	897	684
Müügiks ostetud kaubad	1 396	2 329	89	149
Ettemaksed tarnijatele	315	130	20	8
<b>Kokku</b>	<b>57 257</b>	<b>58 771</b>	<b>3 659</b>	<b>3 756</b>

## Varude mahakandmine ja allahindlus

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	1 296	1 430	83	91
Valmistoodang	1 484	1 191	95	76
<b>Kokku</b>	<b>2 780</b>	<b>3 523</b>	<b>178</b>	<b>225</b>

Varude mahakandmine on kajastatud kasumiaruande ärikuludes kirjel kaubad, toore, materjal, teenused. Varude mahakandmine ja allahindlus tuleneb toodete purunemisest, aegumisest või kasutuskõlbmatuks muutumisest.

## Lisa 6. Finantsvarad

(tuhandetes)	AS Rocca al Mare Suurhalli B aktsiad	AS Rocca al Mare Suurhalli võlakirjad	Kokku
	EEK(EUR)	EEK(EUR)	EEK(EUR)
Kogus 31.12.2005	22	82	-
Saldo 31.12.2005	2 580(166)	8 200(525)	10 780(691)
sh lühiajaline osa	0	1 400(90)	1 400(90)
sh pikaajaline osa	2 580(166)	6 800(435)	9 380(601)
Osaluse % 2005	0,006	-	-
Lunastamine/ väärtuse muutus 2006	-240(-15)	-1 400(-90)	-1 640(-105)
Kogus 31.12.2006	22	68	-
Saldo 31.12.2006	2 340(151)	6 800(435)	9 140(586)
sh lühiajaline osa		1 400(91)	1 400(91)
sh pikaajaline osa	2 340(151)	5 400(344)	7 740(495)
Osaluse % 2006	0,006	-	-
Lunastamine/ väärtuse muutus 2007	-240(-15)	-1 400(-90)	-1 640(-105)
Kogus 31.12.2007	22	54	
Saldo 31.12.2007	2 100(136)	5 400(344)	7 500(480)
sh lühiajaline osa	0	1 400(90)	1 400(90)
sh pikaajaline osa	2 100(136)	4 000(254)	6 100(390)
Osaluse % 2007	0,006	-	-

Ettevõtte omanduses on ASi Rocca al Mare Suurhalli 22 B aktsiat ja 54 võlakirja. Aktsiad ja võlakirjad on osa kümne aasta pikkusest koostöölepingust (lõpptähtajaga oktoober 2011), mille kohaselt kannab kompleks Saku Suurhalli nime ning tagab ettevõttele mitmeid olulisi õigusi müügi ja reklaami valdkondades.

Aktsiad on soetatud ülekursiga 149 900 krooni (9 606 EUR) aktsia kohta ning annavad õiguse kasutada ja käsutada suurhalli ühte looži kokkulepitud kohtade arvus ja tingimustel. Aktsiad ei anna õigust saada dividende. Kuivõrd ASi Rocca al Mare Suurhall aktsiad on osa mainitud koostöölepingust ning neil puudub aktiivne järelturg, hinnatakse aktsiate väärtust alla 240 tuhande krooni (15 tuhande EUR) võrra aastas, mis väljendab hinnanguliselt koostöölepingust saadavate hüvede jääkväärtuse kahanemist ajas. Korrigeerimisest tulenev kulu on kajastatud kasumiaruandes real „Finantskulud“.

AS Rocca al Mare ühe võlakirja nimiväärtus on 100 tuhat krooni (6 401 EUR). Võlakirjad on sihtotstarbelised ja kannavad intressi 5% jäägilt aasta baasil. Võlakirjad kuuluvad

lunastamisele koostöölepingu kestvuse jooksul. Võlakirjade intressitulu summas 305 tuhat krooni (19 tuhat EUR) on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud“.

(tuhandetes EEK)	AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad			
	Efektiivne intressimäär %	Lunastamine		
		1 Kuni aasta	1 – 5 aastat	Kokku
31.12.2006	5,00	1 400	5 400	6 800
31.12.2007	5,00	1 400	4 000	5 400

(tuhandetes EUR)	AS Rocca al Mare Suurhall võlakirjad			
	Efektiivne intressimäär %	Lunastamine		
		1 Kuni aasta	1 – 5 aastat	Kokku
31.12.2006	5,00	90	345	435
31.12.2007	5,00	90	254	344

#### Lisa 7. Materiaalne põhivara

(tuhandetes EEK)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja seadmed	Arvustus tehnika ja inventar	Korduskasutatav tagatisrahaga pakend	Korduvkasutatav tagatisrahata pakend	Välja renditud vara (lisa 9)	Kapitalirent (lisa 9)	Ettemaks ja lõpetamata investeeringud	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>	<b>3 186</b>	<b>135 151</b>	<b>328 298</b>	<b>63 422</b>	<b>27 791</b>	<b>35 600</b>	<b>10 765</b>	<b>0</b>	<b>1 407</b>	<b>605 620</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2005		43 964	206 509	52 906	5 534	1 908	5 974	0		316 795
<b>Jääkväärtus 31.12.2005</b>	<b>3 186</b>	<b>91 187</b>	<b>121 789</b>	<b>10 516</b>	<b>22 257</b>	<b>33 692</b>	<b>4 791</b>	<b>0</b>	<b>1 407</b>	<b>288 825</b>
Soetamine 2006		1 862	11 099	6 449	22 188	2 531	2 388	681	4 879	52 077
Reklassifitseerimine		1 407							-1 407	
Mahakandmine, müük			-7 183	-1 614	-3 512	-4 240				-16 549
2006. aasta kulum		6 534	27 084	5 620	7 314	8 588	2 801	180		58 121
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>3 186</b>	<b>138 420</b>	<b>332 214</b>	<b>68 257</b>	<b>46 467</b>	<b>33 891</b>	<b>13 153</b>	<b>681</b>	<b>4 879</b>	<b>641 148</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006		50 498	226 552	56 835	11 606	8 914	8 775	180		363 360
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>3 186</b>	<b>87 922</b>	<b>105 662</b>	<b>11 422</b>	<b>34 861</b>	<b>24 977</b>	<b>4 378</b>	<b>501</b>	<b>4 879</b>	<b>277 788</b>
Soetamine 2007		4 463	31 822	18 277	28 385	1 935	725		2 713	88 320
Reklassifitseerimine		3 715	1 164						-4 879	
Mahakandmine, müük			-10 978	-16 214	-29 213	-16 698				-73 103
2007. aasta kulum		7 037	24 886	6 183	9 325	5 839	2 459	164		55 893
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>146 598</b>	<b>354 222</b>	<b>70 320</b>	<b>45 639</b>	<b>19 128</b>	<b>13 878</b>	<b>681</b>	<b>2 713</b>	<b>656 365</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007		57 535	240 460	46 814	12 194	7 232	11 234	344		375 813

<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>3 186</b>	<b>89 063</b>	<b>113 762</b>	<b>23 506</b>	<b>33 445</b>	<b>11 896</b>	<b>2 644</b>	<b>337</b>	<b>2 713</b>	<b>280 552</b>
-----------------------------------	--------------	---------------	----------------	---------------	---------------	---------------	--------------	------------	--------------	----------------

(tuhandetes EUR)	Maa	Hooned ja ehitised	Masinaid ja Seadmed	Arvustehnika ja inventar	Korduskasutatav tagatisrahaga pakend	Korduvkasutatav tagatisrahata pakend	Välja renditud vara (lisa 9)	Kapitalirent (lisa 9)	Ettemaks ja lopetamata investeeringud	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>	<b>204</b>	<b>8 636</b>	<b>20 982</b>	<b>4 054</b>	<b>1 776</b>	<b>2 275</b>	<b>688</b>	<b>0</b>	<b>90</b>	<b>38 705</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2005	0	2 810	13 199	3 381	353	122	382	0	0	20 247
<b>Jääkväärtus 31.12.2005</b>	<b>204</b>	<b>5 826</b>	<b>7 783</b>	<b>673</b>	<b>1 423</b>	<b>2 153</b>	<b>306</b>	<b>0</b>	<b>90</b>	<b>18 458</b>
Soetamine 2006	0	119	708	412	1 418	162	153	44	312	3 328
Reklassifitseerimine	0	90	0	0	0	0	0	0	-90	0
Mahakandmine, müük	0	0	-459	-103	-224	-271	0	0	0	-1 057
2006. aasta kulum	0	418	1 731	359	467	549	179	12	0	3 715
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>204</b>	<b>8 845</b>	<b>21 231</b>	<b>4 363</b>	<b>2 970</b>	<b>2 166</b>	<b>841</b>	<b>44</b>	<b>312</b>	<b>40 976</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006	0	3 227	14 478	3 632	742	570	561	12	0	23 222
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>204</b>	<b>5 618</b>	<b>6 753</b>	<b>731</b>	<b>2 228</b>	<b>1 596</b>	<b>280</b>	<b>32</b>	<b>312</b>	<b>17 754</b>
Soetamine 2007	0	285	2 034	1 168	1 814	124	46	0	173	5 644
Reklassifitseerimine	0	237	75	0	0	0	0	0	-312	0
Mahakandmine, müük	0	0	-702	-1 036	-1 867	-1 067	0	0	0	-4 672
2007. aasta kulum	0	450	1 591	395	596	373	157	11	0	3 573
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>204</b>	<b>9 367</b>	<b>22 638</b>	<b>4 495</b>	<b>2 917</b>	<b>1 223</b>	<b>887</b>	<b>44</b>	<b>173</b>	<b>41 948</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007	0	3 677	15 367	2 992	779	462	718	22	0	24 017
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>204</b>	<b>5 690</b>	<b>7 271</b>	<b>1 503</b>	<b>2 138</b>	<b>761</b>	<b>169</b>	<b>22</b>	<b>173</b>	<b>17 931</b>

2007.aastal kandis ettevõtte põhivarade koosseisust välja uue disainiga asendatud vana disainiga klaaspudeleid jääkväärtuses 2 319 tuhat EEK (148 tuhat EUR). Vastavalt oma kasulikule elueale klassifitseerusid põhivarast käibevaraks puitalused jääkväärtuses 2 710 tuhat EEK (173 tuhat EUR)

Välja renditud vara koosseisus on kasutusrendile antud HoReCa (hotellid, restoranid, catering) müügitegevust toetav baarimööbel, 31.12.2007 seisuga jääkmaksumuses 2 644 tuhat krooni (169 tuhat EUR), 31.12.2006 4 378 tuhat krooni (280 tuhat EUR). Kasutusrentidelt saadud renditulu on kajastatud lisa 9. Väljarenditud vara kasutusväärtuse hindamisel on tulevaste perioodide rahavoogude määratlemisel arvestatud nii prognoositavat renditulu kui rentnikule müüdavalt kaubalt teenitavat kasumit.

Lisaks rendile antud põhivaradele on müügitegevust toetavat inventari seisuga 31.12.2007 jääkmaksumuses 24 330 tuhat krooni (1 555 tuhat EUR), 31.12.2006 oli vastav summa jääkmaksumuses 10 354 tuhat krooni (662 tuhat EUR). Korduskasutatavaid tagatisrahaga koormatud pakendeid oli seisuga 31.12.2007 klientide käes raamatupidamislikus jääkväärtuses summas 20 778 tuhat krooni (1 328 tuhat EUR), 31.12.2006 vastavalt 16 851 tuhat krooni (1 077 tuhat EUR). Korduskasutatavaid tagatisrahaga koormamata pakendeid oli seisuga 31.12.2007 klientide käes raamatupidamislikus jääkväärtuses summas 5 302 tuhat krooni (339 tuhat EUR), 31.12.2006 summas 2 052 tuhat krooni (131 tuhat EUR).

## Lisa 8. Immateriaalne põhivara

(tuhandetes)	EEK	EUR
<b>Soetusmaksumus 31.12.2005</b>	<b>2 541</b>	<b>163</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2005	1 366	88
<b>Jääkväärtus 31.12.2005</b>	<b>1 175</b>	<b>76</b>
Soetamine 2006	284	18
2006. aasta kulum	469	30
<b>Soetusmaksumus 31.12.2006</b>	<b>2 825</b>	<b>181</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2006	1 835	118
<b>Jääkväärtus 31.12.2006</b>	<b>990</b>	<b>63</b>
Soetamine 2007	23	1
2007. aasta kulum	522	33
<b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>	<b>2 848</b>	<b>182</b>
Akumuleerunud kulum 31.12.2007	2 357	151
<b>Jääkväärtus 31.12.2007</b>	<b>491</b>	<b>31</b>

Immateriaalne põhivara koosneb tarkvarast, millel on ärile pikemaajaliselt oluline tähendus ning mis on kohaldatud spetsiaalselt ettevõtte vajadustele vastavaks. Immateriaalse põhivara amortisatsioon on kajastatud kasumiaruandes „Põhivara kulumi” real.

## Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent

### Ettevõtte kui rendileandja

Saku Õlletehase AS on kasutusrendile andnud HoReCa müügitegevust toetava baarimööbli, mis on kajastatud lisas 7. veerus „Väljarenditud vara”.

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide renditulu kuni 1 aasta	41	76	3	5
Tulevaste perioodide renditulu 1-5 aastat	10	10	1	1

Aruandeaastal saadi renditulu väljarenditud varalt 48 tuhat krooni (3 tuhat EUR) ning 2006. majandusaastal 76 tuhat krooni (5 tuhat EUR).

### Ettevõtte kui rentnik

#### Kapitalirent

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmisseadmeid, mille soetusmaksumus, akumuleeritud kulum ja jääkmaksumus on kajastatud lisas 7 veerus „Kapitalirent”.

Lepingute alusvaluutaks on euro, intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kestvuse ajaks ning intressimäär on 4,0% – 4,75%. Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale, lepingute lõppedes läheb omandiõigus üle ettevõttele. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

<b>KAPITALIRENT</b> (tuhandetes )	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Perioodi jooksul makstud põhiosa	158	174	10	11
Perioodi jooksul makstud intressid	25	10	2	1
Rendimaksete miinimumsumma (põhiosa maksed)	349	507	23	32
sh tähtajaga kuni 1 aasta	110	131	7	8
1 kuni 3 aastat	239	376	16	24
Intressimaksed	26	47	2	3
tähtajaga kuni 1 aasta	15	21	1	1
1 kuni 3 aastat	11	26	1	1

2007. aasta kapitalirendile võetud vara kulum moodustab 164 tuhat krooni (10 tuhat EUR), 2006. aasta kulum oli 180 tuhat krooni (12 tuhat EUR) ja see kajastub kasumiaruandes põhivara kulumi real.

### Kasutusrent

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Perioodi jooksul makstud rent	10 517	5 778	672	369
sh mootorsõidukite rent	5 923	4 529	379	289
tootmiseseadmete rent	301	227	19	15
laopindade rent	4 293	1 022	274	65
Rendimaksete miinimumsumma jääk	5 992	4 503	383	288
sh tähtajaga kuni 1 aasta	2 611	2 213	167	141
1 kuni 5 aastat	3 381	2 290	216	147

Aruandeperioodil on makstud ja kajastatud ärikuludes mootorsõidukite kuluna kasutusrendi makseid 75 rendilepingu alusel, 2006. aastal 74 rendilepingu alusel. Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja tootmiseseadmete puhul euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

### Lisa 10. Mitmesugused võlad

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Alkoholiaktsiis	19 505	17 818	1 247	1 139
Käibemaks	13 622	9 886	871	632
Sotsiaalmaks	2 617	159	167	10
Tulumaks erisoodustustelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, vastuvõtukuludelt	130	210	8	13
Üksikisiku tulumaks	1 428	0	91	0
Töötuskindlustusmaks	65	0	4	0
Pensionikindlustus	103	0	7	0
Võlad töövõtjatele	6 277	5 969	401	381
Võlad grupi ettevõtetele (lisa 13)	30 275	7 932	1 935	507
Muud viitvõlad	9 932	16 223	634	1 038
<b>Kokku</b>	<b>83 954</b>	<b>58 197</b>	<b>5 365</b>	<b>3 720</b>



### Lisa 11. Pakendi tagasiostu eraldis

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Korduskasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis	26 354	23 607	1 684	1 509
Ühekordselt kasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis	4 314	2 911	276	186
Korduskasutatava tagatisrahaga koormamata pakendi tagasiostmise eraldis	12 691	1 332	811	85
<b>Kokku</b>	<b>43 359</b>	<b>27 850</b>	<b>2 771</b>	<b>1 780</b>

Pakendi tagasiostmise eraldis on arvestatud seisuga 31.12.2007 turul ringleva pakendi tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks pakendi tagatisraha või tagasiostmise maksumuses. Korduskasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis sisaldab 31.12.2007 tagastamata korduskasutusega klaaspudelite tagastamise teenustasu 5 721 tuhat EEK (366 tuhat EUR), 31.12.2006 vastavalt 4 703 tuhat EEK (301 tuhat EUR). Pakendi tagasiostu eraldis on lühiajaline, sest pakendi hinnanguline tagastusperiood ei ole pikem kui üks aasta. Juhul kui aruandeperioodil selgub, et pakendi tagastavus on madalam kui 100%, siis kujuneb tagasimaksmisele kuuluv summa väiksemaks ning sellest tulenevalt korrigeeritakse edaspidi eraldise jääki.

### Lisa 12. Omakapital

Saku Õlletehase ASi aktsiakapital 80 mln krooni (5 113 tuhat EUR) koosneb 8 mln lihtaktsiast nimiväärtusega 10 krooni (0,64 EUR), mille eest on täielikult tasutud. Põhikirjajärgseks minimaalseks aktsiakapitali suuruseks on 8 mln aktsiat ehk 80 mln krooni (5 113 tuhat EUR) ning aktsiakapitali maksimaalseks suuruseks on 32 mln aktsiat ehk 320 mln krooni (20,45 mln EUR). Emiteeritud aktsiate arv aruandeperioodi jooksul ei muutunud. Aktsiate omanikel on õigus dividendidele, iga aktsia annab selle omanikule aktsionäride koosolekul ühe hääle. 28. märtsil 2007 peetud aktsionäride üldkoosolek kiitis heaks ettevõtte juhatause ettepaneku kuulutada välja netodividendid 2006. majandusaasta eest kogusummas 200 miljonit EEK (12,8 miljonit EUR), mis on 25 EEK (1,6 EUR) aktsia kohta. Dividendid maksti välja 20. aprillil 2007.

Kohustuslik reservkapital summas 8 mln krooni (511 tuhat EUR) on moodustatud vastavalt äriseadustiku nõuetele. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### Lisa 13. Tehingud ja saldod seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega on toimunud vahetu emaettevõttega BBH ja selle omanike Carlsberg Breweries A/S ja Scottish & Newcastle plc kontserni kuuluvate ettevõtetega. Saku Õlletehase ASi müügikäibe moodustab valmistoodangu ja pakendite müük; ostukäibe moodustavad kauba, pakendite ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste ostud. Valmistoodangu ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud BBH kontserni siirdehindades.

#### Saku Õlletehase AS on ostanud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Emaettevõtte BBH	9 323	9 323	596	596
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	46 696	39 971	2 984	2 555
Emaettevõtte omanikettevõtted	55 963	1 905	3 576	122
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	14 739	33 308	942	2 128
<b>Kokku</b>	<b>126 721</b>	<b>84 507</b>	<b>8 098</b>	<b>5 401</b>

**Saku Õlletehase AS on müünud**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	55 191	78 087	3 527	4 991
Emaettevõtte omanikettevõtted	0	495	0	32
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	17 566	13 595	1 123	869
<b>Kokku</b>	<b>72 757</b>	<b>92 177</b>	<b>4 650</b>	<b>5 892</b>

**Saku Õlletehase AS nõuete saldo seotud osapoolte vastu**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte BBH				
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	18 732	1 509	1 197	97
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	2 776	2 989	177	191
<b>Kokku</b>	<b>21 508</b>	<b>4 498</b>	<b>1 374</b>	<b>288</b>

**Saku Õlletehase AS kohustuste saldo seotud osapoolte ees**

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtte BBH		472		30
Emaettevõttega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	19 357	993	1 237	65
Emaettevõtte omanikettevõtted	4 709	174	301	11
Emaettevõtte omanikettevõtetega samasse kontserni kuuluvad ettevõtted	6 209	6 293	397	401
<b>Kokku</b>	<b>30 275</b>	<b>7 932</b>	<b>1 935</b>	<b>507</b>

Aruandeperioodil juhtkonna liikmetele ja nõukogule makstud tasud moodustasid 2007. aastal 6 488 tuhat krooni (415 tuhat EUR), 2006. aastal 6 972 tuhat krooni (446 tuhat EUR). Summaarne potentsiaalne kohustus kõigi tippjuhtkonna liikmete vallandushüvitisena ja maksudena moodustab 2 287 tuhat krooni (146 tuhat EUR), 2006. aastal 2 835 tuhat krooni (181 tuhat EUR).

**Lisa 14. Müügitulu jaotus**

Müügitulu tegevusalade lõikes EMTAK 2008 järgi (tuhandetes)	EMTAK kood	EEK		EUR	
		31.12.2007	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2006
Õlletootmine	1105	621 078	571 126	39 694	36 502
Siidritootmine	1103	40 461	51 693	2 586	3 304
Kange alkoholi rektifitseerimine ja segamine	1101	63 449	66 489	4 055	4 249
Alkoholivaba joogi tootmine; mineraalvee ja muu villitud vee tootmine	1107	750	2 391	48	153
Jookide hulgimüük	4634	179 247	74 002	11 457	4 729
Jäätmed		1 343	1 428	86	91
Teenused		449	559	28	36
Muud kaubad		4 908	2 445	313	156
<b>Kokku</b>		<b>911 685</b>	<b>770 133</b>	<b>58 267</b>	<b>49 220</b>
<b>TURGUDE LÖIKES</b>					
(tuhandetes)					
Eesti		829 301	675 697	53 002	43 185

Leedu, Läti, Soome, Island, Iirimaa, Taani, USA		82 384	94 436	5 265	6 035
<b>Kokku</b>		<b>911 685</b>	<b>770 133</b>	<b>58 267</b>	<b>49 220</b>

### Lisa 15. Ärikulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Tooraine	97 947	96 079	6 260	6 141
Abimaterjalid	133 159	138 485	8 511	8 851
Importjoogid	83 419	24 105	5 331	1 541
Muud	45 946	48 652	2 936	3 109
<b>Kaubad, toore, materjal, teenused kokku</b>	<b>360 471</b>	<b>307 321</b>	<b>20 038</b>	<b>19 642</b>
Reklaam	91 006	65 033	5 816	4 156
Transpordi ja veovahendite kulud	61 332	52 145	3 920	3 333
Kanalisatsioon	6 597	6 852	422	438
Hoonete ja seadmete remont	7 948	9 574	508	612
Muud saadud teenused	58 753	39 044	3 755	2 495
Muud kulud	26 768	9 415	1 711	602
<b>Mitmesugused tegevuskulud kokku</b>	<b>252 404</b>	<b>182 063</b>	<b>16 132</b>	<b>11 636</b>
Palgakulud	71 838	63 918	4 591	4 085
Sotsiaalmaks	24 106	21 256	1 541	1 359
Töötuskindlustusmaks	205	180	13	11
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>96 149</b>	<b>85 354</b>	<b>6 145</b>	<b>5 455</b>
Sponsorlus, vastuvõtukulud, põhitootmisega mitteseotud kulud	2 129	2 099	136	134
Tasutud intressid ja viivised	66	1 674	4	107
Kahjum valuutakursside muutustest	68	131	4	8
<b>Muud ärikulud kokku</b>	<b>2 263</b>	<b>3 904</b>	<b>144</b>	<b>249</b>

### Lisa 16. Finantstulud ja –kulud

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Intressitulu	1 619	2 631	103	168
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>1 619</b>	<b>2 631</b>	<b>103</b>	<b>168</b>
Intressikulu	1 401	10	90	1
Kahjum valuutakursside muutustest	3	3		
Aktsiatega seotud finantskulu	240	240	15	15
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>1 644</b>	<b>253</b>	<b>105</b>	<b>16</b>
<b>Finantstulud- ja kulud</b>	<b>-25</b>	<b>2 378</b>	<b>-2</b>	<b>152</b>

## Lisa 17. Puhaskasum aktsia kohta, lahustatud puhaskasum aktsia kohta

	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Puhaskasum	100 923 000	114 867 000	6 450 000	7 341 000
Aktsiate arv	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
<b>Puhaskasum aktsia kohta</b>	<b>12,62</b>	<b>14,36</b>	<b>0,81</b>	<b>0,92</b>
<b>Lahustatud puhaskasum aktsia kohta</b>	<b>12,62</b>	<b>14,36</b>	<b>0,81</b>	<b>0,92</b>

Tava puhaskasum aktsia kohta leitakse jagades aruandeaasta puhaskasumi perioodi kaalutud keskmise emiteeritud aktsiate arvuga. Saku Õlletehase ASi lahustatud puhaskasum aktsia kohta on võrdne tava puhaskasumiga.

## Lisa 18. Tulumaks

(tuhandetes)	EEK		EUR	
	2007	2006	2007	2006
Dividendid	200 000	80 000	12 782	5 113
Rakendatud tulumaksu määr	28,2%	29,9%	28,2%	29,9%
<b>Tulumaks</b>	<b>56 410</b>	<b>23 896</b>	<b>3 605</b>	<b>1 527</b>

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustati 2007. aastal väljamakstud dividende määraga 22/78 (28,2%) 2006. aastal 23/77 (so 29,9%) netodividendidena väljamakstud summast.

## Lisa 19. Tingimuslikud kohustused

### Tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 242 889 tuhat krooni (15 523 tuhat EUR). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 42 154 tuhat krooni (2 694 tuhat EUR), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 200 735 tuhat krooni (12 829 tuhat EUR). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2007.

### Alkoholiaktsiisi kohustus

Alkoholiaktsiisi kohustus on tagatud Tolliameti ees tulenevalt seadusandlusest pangagarantiiga summas 3 600 tuhat krooni (230 tuhat EUR) kehtivusega 08.10.2007 – 07.10.2008.

### Garantii OÜ-le Eesti Pandipakend

Vastavalt 14.12.2005 sõlmitud kokkuleppele Saku Õlletehase AS garanteerib OÜ Eesti Pandipakendi ja Nordea Bank Finland PLC Eesti filiaal laenulepingust tulenevate maksukohustuse tasumise 50% ulatuses kuni 10,9 mln krooni (0,7 mln EUR). Garantiikiri kehtib kuni 30. jaanuar 2009.

## Lisa 20. Mitterahalised tehingud

Ettevõtte omanduses olevate ASi Rocca al Mare Suurhall võlakirjad tasaarveldatakse suurhalli poolse nõudega Saku Õlletehase ASi vastu, mis tuleneb ettevõtete vahel sõlmitud koostöölepingust ning mille sisuks on reklaamiteenuse osutamine. 2007. aasta jooksul oli tasaarveldatavaks summaks 1 705 tuhat krooni (109 tuhat EUR), 2006. aasta jooksul 1 775 tuhat krooni (113 tuhat EUR).

## **Lisa 21 Finantsriskide juhtimine**

### **Finantsriskid**

Krediidirisk, intressirisk ja valuutarisk on seotud ettevõtte tavapärase äritegevusega.

#### **Krediidirisk**

Ettevõttel on toimiv krediidipoliitika ning krediidiriski maandamisega tegeletakse pidevalt. Klientide maksevõimet kontrollitakse süstemaatiliselt, kõikidele klientidele on kehtestatud nii krediidilimiidid kui ka maksetähtajad.

Lühiajalised finantsinvesteeringud on lubatud likviidsetesse, kõrge investeerimisreitinguga kohalikesse ja välismaistesse rahaturuinstrumentidesse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid teostatakse juhul, kui see on vajalik põhitegevuse edendamiseks, konkreetse juhtumi puhul lähtuvalt valitsevatest tingimustest.

Bilansikuupäeva seisuga oli suurim krediidiriski kontsentratsioon seotud ettevõtte omanduses olevate ASi Rocca al Mare Suurhall aktsiate ja võlakirjadega. Krediidiriski vähendamiseks on kõik investeeringuga seotud lepingud sõlmitud klausliga, et suurhalli omandisuhte võimalikul muutumisel lähevad lepingud üle uuele omanikule samadel tingimustel.

#### **Intressirisk**

Ettevõtte toetub reeglina oma tegevuse finantseerimisel omakapitalile. Äritegevuse hooajalisusest tingituna kasutatakse aeg-ajalt lühiajalisi võörkapitali instrumente nagu arvelduskrediiti, lühiajalist laenu jms. Intressimäärad võivad olla nii fikseeritud kui ujuvad.

Võörkapitali on kasutatud transpordivahendite ostu finantseerimisel kapitalirendiga. Rendilepingute alusvaluutaks on reeglina Eesti kroon või euro ning intressimäärad on fikseeritud kogu lepinguperioodi pikkuseks. Arvestades, et võörkapitali osa kogu kapitalistruktuuris on väheoluline, on ka seotud riskid minimaalsed ning neid ei ole maandatud.

#### **Valuutarisk**

Kuivõrd peaaegu kõik ettevõtte ostu- ja müügitehingud toimuvad Eesti kroonides, eurodes või viimasega seotud valuutades, siis ei ole sellega kaasnev risk kuigi suur.

#### **Õiglased väärtused**

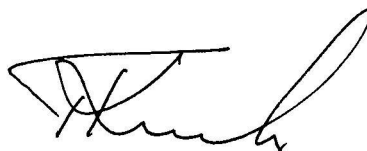
Finantsinstrumentide õiglased väärtused ei erine oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

### 3. JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD

Saku Õlletehase ASi 2007. majandusaasta aruandele, mis koosneb juhatuse tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest kirjutavad alla Saku Õlletehase ASi juhatus ja nõukogu alljärgnevas koosseisus:



Ireneusz Piotr Smaga  
Juhatusesimees:



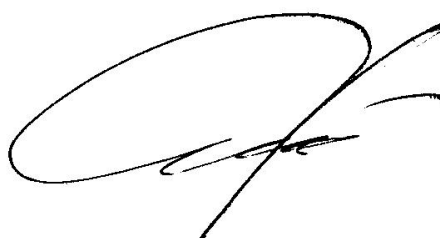
Tomas Kucinskas  
Nõukogu esimees

Juhatuses liikmed:

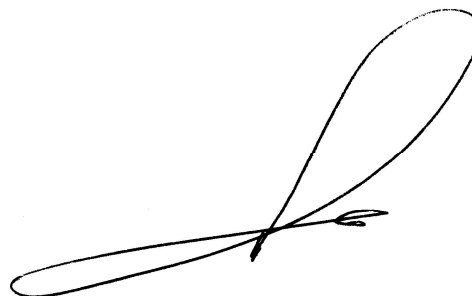


Inga Kuusik

Nõukogu liikmed:



Saulius Galadauskas



Cardo Remmel



Piotr Sanetra

## JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISE KOHTA

Saku Õlletehase ASi juhatus teeb ettepaneku Saku Õlletehase ASi puhaskasumi jaotuseks alljärgnevalt:

- kuulutada välja netodividendid – aktsionäridele väljamakstava kasumiosa suurus kogusummas 80 000 tuhat krooni (5 113 tuhat eurot) ehk 10 krooni (0,64 eurot) aktsia kohta. Seejuures tulenevalt Tallinna Börsi reglemendist, võtta aktsionäride, kellel on õigus saada dividende, määramisel aluseks väärtpaberiomanike nimekiri Tallinna Börsil seisuga 20. börsipäev peale aktsionäride üldkoosoleku toimumist kell 23.59;
- suurendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit 2007. aasta puhaskasumi võrra summas 100 923 krooni (6 450 tuhat eurot);
- maksta välja dividendid summas 80 000 tuhat krooni (5 113 tuhat eurot) eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.



KPMG Baltics AS  
Narva mnt 5  
Tallinn 10117  
Estonia

Telephone +372 6 268 700  
Fax +372 6 268 777  
Internet www.kpmg.ee

## SÖLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Saku Õlletehase AS aktsionäridele

### Audiitori järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Oleme auditeerinud lehekülgedel 17 kuni 39 esitatud Saku Õlletehase AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektselt koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmeid ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad auditi otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õiget ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

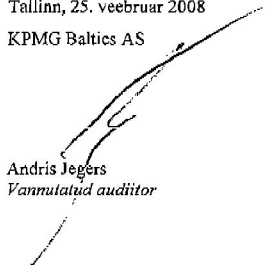
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.


### Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Saku Õlletehase AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Tallinn, 25. veebruar 2008

KPMG Baltics AS

  
Andris Jēgers  
Vanmatatud audiitor

  
Eva Jakunin  
Vanmatatud audiitor

Aktuaalselt KPMG Baltics, a company incorporated under the Commercial Code of the Republic of Estonia, is the Estonian member firm of KPMG International, a Swiss cooperative.