



**3. kvartal  
Vahearuanne  
2019**

**SKANO GROUP AS**

Konsolideeritud Vahearuanne

Kolmas kvartal 2019

Vahearuande perioodi algus:	1.07.2019
Vahearuande perioodi lõpp:	30.09.2019
Finantsaasta algus:	1.01.2019
Finantsaasta lõpp:	31.12.2019
Ettevõtte nimi:	Skano Group AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Suur-Jõe 48, Pärnu 80042, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@skano.com
Koduleht:	www.skano.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide ja mööbli tootmine ja müük

## SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS .....	3
JUHTKONNA ARUANNE .....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON .....	10
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED .....	11
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE .....	11
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE .....	12
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	13
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	14
VAHEARUANDE LISAD .....	15
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED .....	15
LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID .....	17
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED .....	17
LISA 4 VARUD .....	18
LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD .....	18
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA .....	19
LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA .....	20
LISA 8 MÜÜGIOOTEL FINANTSVARAD .....	21
LISA 9 VÕLAKOHUSTISED .....	21
LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED .....	22
LISA 11 ERALDISED .....	23
LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA .....	25
LISA 14 SEGMENTID .....	25
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU .....	28
LISA 16 TURUSTUSKULUD .....	28
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD .....	28
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD .....	29
LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD .....	29
LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD .....	30
LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....	30
LISA 22 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED .....	31
LISA 23 LÕPETATUD TEGEVUSE KASUMIARUANNE .....	31

## LÜHISELOOMUSTUS

3. kvartali alguses 2019 oli Skano Group AS kontserni põhitegevusteks ehitusmaterjalide ja mööbli tootmine ning mööbli ja sisustuskaupade jaekaubandus. 05.09.2019 müüs Skano Group AS oma tütarettevõtte Skano Furniture Factory OÜ ja väljus sellega mööbli tootmise ja mööbli hulgimüügi ärist. Pärast Skano Furniture Factory OÜ müüki sai Skano Group ASist otsene emaettevõtte Skano Furniture OÜ-le.

30.09.2019 seisuga on Skano Group AS on valdusettevõtte, mis omab tütarettevõtteid Skano Fibreboard OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ ja ja Skano Furniture OÜ. Skano Fibreboard OÜle kuulub vastavalt tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY ning Skano Furniture OÜle kuuluvad SIA Skano ja UAB Skano LT. Kontserni kuuluvad järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevus
Skano Fibreboard OÜ	Eesti	Tootmine ja müük
Suomen Tuulileijona OY	Soome	Müük
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemüük
SIA Skano	Läti	Jaemüük
UAB Skano LT	Leedu	Jaemüük
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rentimine

Skano Fibreboard OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täide, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealgatus). Suomen Tuulileijona OY on puitkiudplaatide turundusettevõtte Soomes.

Skano Furniture Factory OÜ tootis originaalset, kõrgemas hinnaklassis kodusisustusmööblit, mis on valmistatud puidust. Skano Furniture OÜ on jaekaubandusettevõtte, mis koosneb jaekaupluste ketist Eestis, Lätis ja Leedus.

Kontserni peamiseks turgudeks on Soome, Venemaa ning muud Euroopa Liidu riigid.

Skano Group AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 30.09.2019 oli Kontsenis 128 töötajat (30.09.2018: 213 töötajat).



## JUHTKONNA ARUANNE

### SKANO GROUP AS AUDITEERIMATA 2019. MAJANDUSAASTA KOLMANDA KVARTALI TULEMUSED

Konsolideeritud müügitulu jätkuvatelt tegevustelt (kiudplaadi toomine ja müük, mööbli jaemüük ning hiljuti alustatud kinnisvara haldamine ja müük) 2019. majandusaasta 3. kvartalis oli 3,25 miljonit eurot, mis tähendab 6%-list kasvu võrrelduna 2018. aasta sama perioodiga.

Puitkiudplaadi müügitulu oli 2019. aasta 3. kvartalis 3,06 miljonit eurot, mis on 5% rohkem eelmise aasta sama perioodiga võrreldes. See on tingitud peamiselt uute klientide juurde saamises põhiliste tootesegmentide osas. Ülejäänud kontserni müük jätkuvatelt tegevustelt ehk mööbli jaemüügist, ruumide üüri- ja haldustegevuselt ning kontsernisiseselt tehingutelt oli 0,19 miljonit eurot (versus 0,16 miljonit eurot 2018. aasta 3. kvartalis). Müügitulu kokku koos lõpetatud tegevusega, milleks on mööbli tootmine ja hulgimüük, oli 2019. aasta 3. kvartalis 3,61 miljonit eurot, mis oli 3% väiksem võrreldes 2018. aasta 3. kvartaliga.

Skano Group EBITDA oli 2019. aasta 3. kvartalis 81 tuhat eurot, mis on 76% kõrgem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (EBITDA 3. kvartal 2018 oli 46 tuhat eurot). Kiudplaadi tootmise ja müügi segmenti EBITDA oli 125 tuhat eurot, mis on 16 tuhat eurot vähem kui 2018. aasta 3. kvartalis. EBITDA Suur-Jõe tn 48 peahoone haldus- ja üüritegevuselt oli 14 tuhat eurot, ülejäänud mööblisegmendiga seotud tegevuste (sealhulgas lõpetatud tegevuste) EBITDA oli -59 tuhat eurot. 2019. aasta 3. kvartali puhaskahjum oli 700 tuhat eurot, millest 540 tuhat eurot on erakorraline kahjum tütarettevõtte Skano Furniture Factory OÜ müügist (2018. aasta 3. kvartali puhaskahjum 211 tuhat eurot).

### ÄRISEGMENTIDE ÜLEVADE 2019. MAJANDUSAASTA KOLMANDA KVARTALI KOHTA

Puitkiudplaadi müügitulu 2019. aasta 3. kvartalis oli 3,06 miljonit eurot, mis on 5% rohkem võrreldes 2018. aasta sama perioodiga. Müügitulu kasvu põhjuseks oli tööstussegmenti ja märkmetahvlite segmentide turuosa suurendamine uute Euroopa ja Aasia klientide näol. Kiudplaadi tootmise brutomarginaal on olnud 2019. aastal iga kvartali lõikes jätkuvalt suurenev: 1. kvartal 13%, 2. kvartal 15%, 3. kvartal 18% (2018. aasta 3. kvartali brutomarginaal oli 20%). 2019. aasta 3. kvartali muud tegevuskulud (sh üldkulud) olid 415 tuhat eurot, mis on 3,5% väiksemad kui eelmise aasta samal perioodil (2018. aasta 3. kvartal 430 tuhat eurot), mille tulemusena oli 2019. aasta 3. kvartali EBITDA 125 tuhat eurot (141 tuhat eurot 2018. aasta 3. kvartalis).

Mööbli hulgimüügi, kuni selle segmenti müügihetkeni 05.09.2019, müügitulu oli 2019. aasta 3. kvartalis 353 tuhat eurot (2018. aasta 3. kvartalis 630 tuhat eurot). Mööbli jaemüügi müügitulu 2019. aasta 3. kvartalis oli 265 tuhat eurot, üle 20% väiksem kui eelmisel aastal samal perioodil (2018. aasta 3. kvartalis 333 tuhat eurot). Mööbli hulgi- ja jaemüügi EBITDA 2019. aasta 3. kvartalis olid mõlema ärisegmenti puhul negatiivne, hulgimüük -12 tuhat eurot ja jaemüük -95 tuhat eurot (2018. Aasta 3 kvartalis samuti negatiivsed, vastavalt -31 tuhat ja -50 tuhat eurot).



## FINANTSSEISUNDI ARUANNE

Kontserni koguvara maht oli seisuga 30.09.2019 9,2 miljonit eurot (30.09.2018: 11,0 miljonit eurot). Kontserni kohustised moodustasid 30.09.2019 seisuga 7,6 miljonit eurot (30.09.2018: 7,7 miljonit eurot), milledest Skanol on laenukohustisi seisuga 30.09.2019 4,6 miljonit eurot (30.09.2018: 4,9 miljonit eurot).

Nõuded ja ettemaksud olid 30.09.2019 seisuga 1,8 miljonit eurot (30.09.2018: 1,6 miljonit eurot). Varud 30.09.2019 seisuga 1,1 miljonit eurot (30.09.2018: 2,4 miljonit eurot). Materiaalne ja immateriaalne põhivara seisuga 30.09.2019 6,3 miljonit eurot (7,0 miljonit seisuga 30.09.2018).

## ÄRISEGMENTI TULEVIKUVÄLJAVAADE

Puitkiudplaadi ärisegmenti müügitulu on kasvanud tänu sellele, et kiudplaadi toodete kasutusvõimalus on suurenenud eri rakendusvaldkondades, millel on laialdasem ülemaailmne haare, kui traditsioonilisel tuuletõkke- ja isolatsiooniplaadi müügil Skano traditsioonilistel turgudel Soomes, Venemaal ja Eestis. Tööstuslik segment pakub rohkem võimalusi, kuna kliendid väärtustavad üha enam keskkonnasõbralikke materjale nagu seda on meie puitkiudplaat. Me näeme potentsiaali märkmetahvlite segmentis, eriti Aasia turgudel.

## ÄRIVALDKONDADE ÜLEVAADE

### MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÖIKES

	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Kiudplaadi tootmine ja müük	3 064	2 924	8 970	8 603
Mööbli jaemüük	265	333	1 126	1 095
Kinnisvara haldamine	32	0	48	0
Elimineerimine	(109)	(177)	(525)	(537)
<b>Kokku jätkuvatelt tegevustelt</b>	<b>3 253</b>	<b>3 080</b>	<b>9 620</b>	<b>9 162</b>
<b>Lõpetatud tegevus</b>				
Mööbli tootmine ja müük	353	630	1 703	2 207
<b>Kokku</b>	<b>3 606</b>	<b>3 709</b>	<b>11 323</b>	<b>11 369</b>

### KASUM ÄRISEGMENTIDE LÖIKES

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>EBITDA ärisegmentide lõikes</b>				
Kiudplaadi tootmine ja müük	125	141	117	349
Mööbli tootmine ja müük*	(12)	(31)	(176)	15
Mööbli jaemüük	(95)	(50)	(134)	(80)
Kinnisvara haldamine	14	0	30	0
Elimineerimine	49	(14)	100	(22)
<b>Kokku EBITDA</b>	<b>81</b>	<b>46</b>	<b>(63)</b>	<b>261</b>
Põhivara kulum ja amortisatsioon	163	181	501	554
<b>Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM</b>	<b>(82)</b>	<b>(135)</b>	<b>(564)</b>	<b>(294)</b>
Neto finantskulud	618	77	759	212
<b>PUHASKASUM/-KAHJUM</b>	<b>(700)</b>	<b>(211)</b>	<b>(1 322)</b>	<b>(505)</b>

\* Lõpetatud tegevus, tütarettevõtte müüdi 05.09.2019

\*\* Neto finantskulud sisaldavad erakorralist kulu, kahjum Skano Furniture factory OÜ müügist 540 tuhat eurot



## KIUDPLAADI MÜÜK

Puitkiudplaadi müügitulu oli 3. kvartalis 2019 3,06 miljonit eurot, mis on 5% suurem 2018. aasta 3. kvartali müügitulu tasemest (2,92 miljonit eurot). Müügitulu kasvas Euroopa Liidu, Aasia ja Aafrika turgudel, langes aga Venemaa ja Lähis-Ida turgudel, mis peegeldab nende piirkondade majanduskeskkondades toimuvat olukorda.

### KIUDPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
Euroopa Liit (sh Suomen Tuulileijona müük)	2 291	2 093	6 620	6 455
Venemaa	417	448	1 169	1 169
Aasia	157	128	400	318
Lähis-Ida	34	74	160	248
Aafrika	122	62	421	137
Teised	43	118	200	276
<b>Kokku</b>	<b>3 064</b>	<b>2 923</b>	<b>8 970</b>	<b>8 603</b>

## MÖÖBLI HULGIMÜÜK\*

Kuni mööbli hulgimüügiga tegeleva tütarettevõtte Skano Furniture Factory OÜ müügini 05.09.2019 oli mööbli hulgimüügi 2019. aasta 3. kvartali müügitulu 353 tuhat eurot (2018. aasta kogu 3. kvartali müügitulu oli 630 tuhat eurot).

### MÖÖBLI HULGIMÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

tuh EUR	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
Venemaa	170	254	627	892
Soome	38	148	335	596
Skano jae	91	177	476	530
Teised riigid	54	51	265	189
<b>Kokku</b>	<b>353</b>	<b>630</b>	<b>1 703</b>	<b>2 207</b>

\* Lõpetatud tegevus, tütarettevõtte müüdi 05.09.2019.

## MÖÖBLI JAEMÜÜK

Skano kontserni jaeäri müügitulu oli 3. kvartalis 2019. aastal 265 tuhat eurot, mis on 20% madalam 2018. aasta 3. kvartaliga võrreldes. Me alustasime Septembri alguses Läti ja Leedu salongides tühjenduse müüki ning salongid lõpetasid tegevuse 30.09.2019.

### MÖÖBLI JAEMÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

tuh EUR	tuh EUR		tuh EUR		Kaupluste arv	
	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018	30.09.2019	30.09.2018
Eesti	162	234	783	603	3	4
Läti*	40	56	125	250	0	1
Leedu*	63	43	218	242	0	1
<b>Kokku (toimivad kauplused)</b>	<b>265</b>	<b>333</b>	<b>1 126</b>	<b>1 095</b>	<b>3</b>	<b>6</b>

\* Läti ja Leedu salongid suleti 30.09.2019

## KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kontserni koguvara maht oli seisuga 30.09.2019 9,2 miljonit eurot (30.09.2018: 11,0 miljonit eurot). Kontserni kohustised moodustasid 30.09.2019 seisuga 7,6 miljonit eurot (30.09.2018: 7,7 miljonit eurot), milledest Skanol on laenukohustisi seisuga 30.09.2019 4,6 miljonit eurot (30.09.2018: 4,9 miljonit eurot).

Nõuded ja ettemaksud olid 30.09.2019 seisuga 1,8 miljonit eurot (30.09.2018: 1,6 miljonit eurot). Varud 30.09.2019 seisuga 1,1 miljonit eurot (30.09.2018: 2,4 miljonit eurot). Finantsinvesteeringute (st Trigon Property Development aktsiate) väärtus oli 378 tuhat eurot 30.09.2019 (seisuga 399 tuhat eurot 30.06.2019 seisuga). Põhivara kokku seisuga 30.09.2019 oli 6,3 miljonit eurot (7,0 miljonit seisuga 30.09.2018).

2019. aasta 9 kuu sissetulev rahavoog äritegevusest oli 279 tuhat eurot (2018. aasta 9 kuu jooksul 295 tuhat eurot). Investeermistegevusest oli 2019 aasta 9 kuu raha väljavoog 117 tuhat eurot (2018. aasta 9 kuu jooksul 197 tuhat eurot). Finantseerimistegevusest oli 2019. aasta 9 kuu raha väljavoog 172 tuhat eurot (2018. aasta 9 kuu jooksul 129 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2019. aasta 9 kuu jooksul -10 tuhat eurot, mis on parem kui 2018. aastal kui sama perioodi -31 tuhat eurot.

## TULEVIKU VÄLJAVAADE

### SKANO FIBREBOARD

Ootame puitkiudplaadi müügitulu kasvu kiudplaadi toodete kasutusvõimaluse suurenemise tõttu eri rakendusvaldkondades ning ehitussektoris. Soome ja Venemaa ehitussektor on hetkel langevas trendis, mistõttu ei ole nendelt kahelt ajalooliselt oluliselt turult Skano jaoks erilist müügikasvu oodata. Elektrihinna tõus peaks olema väiksem kui puiduhakke ja gaasi hindade langus. Lisaks oleme vähendanud oma tootevalikut, lõpetades madala varude käibekiirusega toodete tootmise, mis peaks parandama ettevõtte kasumlikkust.

### SKANO FURNITURE RETAIL SALES

Me jätkame mööbli jaemüügi sulgemistegevustega, Tartu salong suletakse 2019. aasta novembri lõpus ning me oleme alustanud tühjendusmüügiga Tallinna salongis. Me planeerime Tallinna salongi ja Pärnu vabrikupoe sulgemist 2020. aasta alguses, millega loeme mööbli jaemüügi tegevuse lõpetatuks.

## TÖÖTAJAD

Seisuga 30.09.2019 töötas Kontsernis 128 inimest (võrdluseks 213 inimest seisuga 30.09.2019). Töötajate keskmine arv oli 2019 3. kvartalis 123 (3. kvartalis 2018: 213). Töötajate vähenemise põhjuseks on tütaretevõtte müük.

2019. aasta esimese üheksa kuu jooksul olid tööjõukulud koos maksukuludega kokku 2,7 miljonit eurot (2,7 miljonit eurot esimesed üheksa kuud 2018). Kõigi kontserni ettevõtete s.h. tütaretevõtted juhatause liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid kokku 103 tuhat eurot 2019. aasta üheksa kuu jooksul, ning 136 tuhat eurot 2018 üheksa kuu jooksul.



## FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

Kasumiaruanne	III kv 2019*	III kv 2018*	9k 2019*	9k 2018*
Müügitulu	3 606	3 709	11 323	11 369
EBITDA	81	46	(63)	261
EBITDA rentaablus	2%	1%	(1%)	2%
Ärikasum/-kahjum	(82)	(135)	(564)	(294)
Ärentaablus	(2%)	(4%)	(5%)	(3%)
Puhaskasum/-kahjum jätkuvatelt tegevustelt	(700)	(211)	(1 322)	(505)
Puhasrentaablus jätkuvatelt tegevustelt	(19%)	(6%)	(12%)	(4%)

\* Sisaldab lõpetatud tegevusi

Bilanss	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018	31.12.2017
Koguvard	9 213	10 307	11 012	10 937
Koguvarde puhasrentaablus	(14%)	(9%)	(5%)	(1%)
Omakapital	1 608	2 901	3 277	3 753
Omakapitali puhasrentaablus	(82%)	(31%)	(15%)	(3%)
Võlakordaja	83%	72%	70%	66%

Aksia	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018	31.12.2017
Aksia viimane hind (EUR)*	0,41	0,36	0,49	0,62
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	(0,29)	(0,20)	(0,11)	(0,03)
Hind-tulu (PE) suhtarv	(1,38)	(1,82)	(4,36)	(21,83)
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	0,36	0,64	0,73	0,83
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	1,14	0,56	0,67	0,74
Turukapitalisatsioon tuh EUR	1 827	1 620	2 205	2 771
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvarde puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvard

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvard

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind \* aktsiate arv

\* <http://www.nasdaqbaltic.com/>





## FINANTSRIISKID

### INTRESSIRISK

Skano Group AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 30.09.2019 oli 6-kuu EURIBOR (0,394)% (30.09.2018 6-kuu EURIBOR (0,268)%). Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on see 0%, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 2 aastat või vähem, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Kontserni rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt iga kuu igal 30-ndal päeval faktooringu puhul ning iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressirisk sõltub ka üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja eurotsoonis. Skano Group AS-l on intressiriskist tulenev rahavoogude risk, kuna tema laenud on ujuva intressimääraga. Juhtkond usub, et rahavoo risk ei ole oluline, seetõttu riskimaandamisinstrumente ei kasutata.

### VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Samas ei oma Skano Group ärisid väljaspool Euroala ning enamus meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Tootmiseks vajalik toormaterjal ning edasimüügi eesmärgil ostetud kaubad on enamasti EURis.

### MAJANDUSKESKKONNA RISK

Majanduskeskkonna risk sõltub ehitusmaterjalide divisjoni üldistest ehitusturu arengutest ning mööblidivisjoni tarbijate tulevikuootustest majandusliku heaolu suhtes.

### ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, kohustised hankijatele, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatpiamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.



## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Skano Group AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Skano Group AS kolmanda kvartali 2019 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 9 esitatud Skano Group AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 11 kuni 31 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 29. november, 2019



## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED

### KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2018</b>
Raha ja raha ekvivalendid (Lisa 2)	44	54	42
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 3)	1 780	1 142	1 611
Varud (Lisa 4)	1 069	2 255	2 409
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 893</b>	<b>3 452</b>	<b>4 062</b>
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 5)	816	175	170
Finantsvarad õiglases väärtuses läbi kasumiaruande (Lisa 8)	378	422	351
Materiaalne põhivara (Lisa 6)	5 101	6 223	6 391
Immateriaalne põhivara (Lisa 7)	24	34	38
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 320</b>	<b>6 855</b>	<b>6 950</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>9 213</b>	<b>10 307</b>	<b>11 012</b>
Võlakohustised (Lisas 9)	504	652	464
Võlad ja ettemaksed (Lisas 10)	2 789	2 418	2 647
Lühiajalised eraldised (Lisa 11)	5	15	2
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>3 298</b>	<b>3 085</b>	<b>3 114</b>
Pikaajalised võlakohustised (Lisas 9)	4 098	4 112	4 421
Pikaajalised eraldised (Lisa 11)	210	210	200
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>4 307</b>	<b>4 321</b>	<b>4 621</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>7 605</b>	<b>7 406</b>	<b>7 735</b>
Aksiakapital (nominaalväärtuses) (Lisa 12)	2 699	2 699	2 699
Ülekurss	364	364	364
kohustuslik reservkapital	288	288	288
Muud reservid	75	45	38
Jaotamata kasum (kahjum)	(1 818)	(496)	(112)
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 608</b>	<b>2 901</b>	<b>3 277</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>9 213</b>	<b>10 307</b>	<b>11 012</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuande lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
<b>Müügitulu (Lisa 14)</b>	<b>3 253</b>	<b>3 080</b>	<b>9 620</b>	<b>9 162</b>
Müüdud toodangu kulu (Lisa 15)	2 673	2 545	8 122	7 497
<b>Brutokasum</b>	<b>580</b>	<b>535</b>	<b>1 497</b>	<b>1 664</b>
Turustuskulud (Lisa 16)	460	465	1 317	1 419
Üldhalduskulud (Lisa 17)	156	127	412	348
Muud äritulud (Lisa 19)	2	2	24	13
Muud ärikulud (Lisa 19)	23	10	102	87
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>(58)</b>	<b>(66)</b>	<b>(310)</b>	<b>(177)</b>
Finantstulud (Lisa 20)	(407)	2	(407)	(7)
Finantskulud (Lisa 20)	613	70	741	186
<b>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>(1 077)</b>	<b>(134)</b>	<b>(1 458)</b>	<b>(371)</b>
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKAHJUM JÄTKUVATELT TEGEVUSTELT</b>	<b>(1 077)</b>	<b>(134)</b>	<b>(1 458)</b>	<b>(371)</b>
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM(-KAHJUM) LÕPETATUD TEGEVUSTELT (Lisa 23)	378	(78)	136	(135)
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM(-KAHJUM)</b>	<b>(700)</b>	<b>(211)</b>	<b>(1 322)</b>	<b>(505)</b>
<b>Kokku aruandeaasta koondkahjum</b>	<b>(700)</b>	<b>(211)</b>	<b>(1 322)</b>	<b>(505)</b>
Tava perioodi puhaskahjum aktsia kohta (Lisa 13)	(0,16)	(0,05)	(0,29)	(0,11)
Lahustatud perioodi puhaskahjum aktsia kohta (Lisa 13)	(0,16)	(0,05)	(0,29)	(0,11)

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	9k 2019	9k 2018
<b>Äritegevuse rahavood</b>		
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>(564)</b>	<b>(294)</b>
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 5;6;7)	508	554
Kasum/kahjum põhivara müügist (Lisa 19)	(35)	0
Põhivara allahindlus (Lisa 6)	(747)	0
Mitterahalised tehingud: kasum (kahjum) tütarettevõtete müügist	540	0
Mitterahalised tehingud: aktsiaoptsioonide reserv (Lisa 12)	29	29
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 3)	(638)	(397)
Varude muutus (Lisa 4)	1 186	(73)
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 10)	213	682
<b>Äritegevusega genereeritud rahavood</b>	<b>492</b>	<b>502</b>
Intressimaksud (Lisa 20)	(163)	(184)
Muud finantstulud ja -kulud	(50)	(22)
<b>Äritegevuse rahavood kokku</b>	<b>279</b>	<b>295</b>
<b>Investeeringustegevuse rahavood</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 6;7)	(97)	(32)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük (Lisad 6;7)	0	3
Kinnisvarainvesteeringu soetus	(20)	0
Müügiootel finantsvarade soetus (Lisa 8)	0	(169)
<b>Investeeringustegevuse rahavood kokku</b>	<b>(117)</b>	<b>(197)</b>
<b>Finantseerimistegevuse rahavood</b>		
Saadud laenud (Lisa 9)	30	40
Saadud laenude tagasimaksud (Lisa 9)	(223)	(175)
Kapitalirendi tagasimaksud (Lisa 9)	(1)	0
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 9)	22	192
Faktooringu muutus (Lisa 9)	0	(186)
<b>Finantseerimistegevuse rahavood kokku</b>	<b>(172)</b>	<b>(129)</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>	<b>(10)</b>	<b>(31)</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES (Lisa 2)</b>	<b>54</b>	<b>74</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS (Lisa 2)</b>	<b>44</b>	<b>42</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aktsia- kapital	Ülekurss	Kohustislik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2017</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>9</b>	<b>393</b>	<b>3 753</b>
Aktsiaoptsioonid 9k 2018	0	0	0	29	0	29
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 9k 2018</i>	0	0	0	0	(505)	(505)
2018 9k koondkahjum	0	0	0	0	(505)	(505)
<b>Saldo 30.09.2018</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>38</b>	<b>(112)</b>	<b>3 277</b>
<b>Saldo 31.12.2018</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>45</b>	<b>(496)</b>	<b>2 901</b>
Aktsiaoptsioonid 9k 2019	0	0	0	29	0	29
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 9k 2019</i>	0	0	0	0	(1 322)	(1 322)
2019 9k koondkahjum	0	0	0	0	(1 322)	(1 322)
<b>Saldo 30.09.2019</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>75</b>	<b>(1 818)</b>	<b>1 607</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuande lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 31.



## VAHEARUANDE LISAD

### LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

#### ÜLDINFORMATSIOON

Skano Group AS (Ettevõtte) (registrinumber: 11421437; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis, ja läbi tütarettevõtete Lätis, Leedus ja Soomes.

Kontserni põhitegevusvaldkondadeks oli puidu kasutamisel baseeruva mööbli ja pehmete puitkiud-plaatide tootmine ning müük, alates 05.09.2019, kui kontsern müüs mööblitootmisettevõtte Skano Furniture Factory OÜ, on kontserni põhitegevuseks pehmete puitkiud-plaatide tootmine ja müük.

Skano Group AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ja viidi üle uude ettevõttesse.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018., peale mida viidi need üle Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjast lisanimekirja. Kuni 2009. aasta novembrini omas Skano Group AS üle lõplikku kontrolli TDI Investment KY. Alates 2009. aasta novembrist puudub Kontsernil lõplikku kontrolli omav osapool. Ettevõtte suurim aktsionär on OÜ Trigon Wood (omab 59,62%), mille üle olulist mõju omavateks isikuteks on osaühingu Trigon Wood suuremad omanikud seisuga 31. detsember 2018 ja 30. september 2019: AS Trigon Capital (46%), Stetind OÜ (47%).

#### KOOSTAMISE ALUSED

Skano Group AS Konsolideeritud Raamatupidamise Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2018. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuandlus. Skano Group AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finantsaruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euroni, kui pole märgitud teisiti.

Skano Group AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2019. aasta 3. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontserni finantsseisundit. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud.

#### ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

Kontsernile muutusid alates 1. jaanuar 2019 kohustuslikuks järgmised uued või muudetud ja parendatud standardid:

##### IFRS 16 „RENDILEPINGUD

IFRS 16 „Rendilepingud“ (rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendile võtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendile võtjate jaoks. Rendile võtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadele varadele ja intressikulu rendikohustustelt. IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS



17 põhimõtetega. Sellest tulenevalt liigitab rendileandja oma rendilepingud endiselt kasutusrendina või kapitalirendina ja kajastab nende 2 liiki liisingu erinevalt. 31. detsembri 2018. aasta seisuga puudusid Kontsernil kasutusrendi lepingute pikaajalised kohustused (lisa 11). Seega puudus Kontsernil mõju uue standardi esmarakendamisel 1. jaanuaril 2019.

Järgmised uued või muudetud ja parendatud standardid kehtivad Kontsernil alates 1. jaanuar 2018:

#### IFRS 15, MÜÜGITULU LEPINGUTELT KLIENTIDEGA

IFRS 15 „Müügitulu lepingutelt klientidega“ (rakendus 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Uue standardi põhiprintsiibi kohaselt kajastatakse müügitulu siis, kui kaup või teenus antakse kliendile üle, ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Koos müüdud kaubad ja teenused, mis on eristatavad, tuleb kajastada eraldi ning lepinguhinnast antavad hinnaalandused tuleb reeglina allokeerida eraldi elementidele. Kui saadav tasu võib teatud põhjustel muutuda, kajastatakse müügituluna miinimumsumma, kui sellega ei kaasne olulist tühistamise/tagasimaksmise riski. Klientidega lepingute saamise tagamiseks tehtud kulutused tuleb kapitaliseerida ja amortiseerida selle perioodi jooksul, mil leping tekitab tulusid. Uus standard ei mõjutanud oluliselt Kontserni finantsaruandeid.

IFRS 15 „Müügitulu lepingutelt klientidega“ muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) - Muudatused ei muuda standardi põhiprintsiipe, vaid selgitavad, kuidas neid printsiipe tuleks rakendada. Muudatused selgitavad, kuidas tuvastada teostamiskohustusi (lubadust kliendile üle anda kaupa või osutada teenust) lepingus; kuidas määrata, kas ettevõtte on müügitehingu põhiosutaja (principal) (kauba või teenuse pakkuja) või agent (vastutav kauba või teenuse pakumise korraldamise eest); ning kuidas määrata, kas müügitulu litsentsi andmise eest tuleb kajastada konkreetset ajahetket või perioodi jooksul. Neile selgitustele lisaks sisaldavad muudatused kaks täiendavat lihtsustust eesmärgiga vähendada ettevõtte kulusid ja keerukust standardi esmakordsel rakendamisel. Uus standard ei mõjutanud oluliselt Kontserni finantsaruandeid.

#### IFRS 9, FINANTSINSTRUMENDID

IFRS 9, „Finantsinstrumendid“: klassifitseerimine ja mõõtmine (rakendub 1. jaanuaril 2018 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Uue standardi peamised reeglid on järgmised:

- Finantsvarad tuleb klassifitseerida ühte kolmest mõõtmiskategooriast – varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, varad, mida kajastatakse õiglasest väärtusest muutustega läbi muu koondkasumiaruande, ja varad, mida kajastatakse õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande.
- Võlainstrumendi klassifitseerimine sõltub ettevõtte ärimudelist finantsvarade haldamisel ning sellest, kas vara lepingulised rahavood sisaldavad ainult põhiosa- ja intressimakseid („APIM“). Kui võlainstrumenti hoitakse sissenõudmise eesmärgil ja APIM nõue on täidetud, võib instrumenti kajastada korrigeeritud soetusmaksumuses. Võlainstrumendid, mis vastavad APIM nõudele ja mida hoitakse portfellis, kus ettevõtte hoiab varasid nii sissenõudmise kui ka müümise eesmärgil, võib kajastada õiglasest väärtusest läbi koondkasumiaruande. Finantsvarad, mis ei sisalda APIM rahavoogusid, tuleb mõõta õiglasest väärtusest läbi kasumiaruande (näiteks derivatiivid). Varjatud („embedded“) derivatiive ei eraldata enam finantsvaradest, vaid kaasatakse APIM tingimuse hindamisel.
- Omakapitaliinstrumendid tuleb alati kajastada õiglasest väärtuses. Samas võib juhtkond teha tagasivõtmatu valiku kajastada õiglase väärtuse muutused läbi muu koondkasumiaruande, eeldusel,





et instrumenti ei hoita kauplemiseesmärgil. Kui omakapitaliinstrumenti hoitakse kauplemiseesmärgil, tuleb selle õiglase väärtuse muutused kajastada kasumiaruandes.

- Enamus IAS 39 nõudeid finantskohustuste klassifitseerimiseks ja mõõtmiseks kanti muutmata kujul üle IFRS 9-sse. Peamiseks muudatuseks on see, et finantskohustuste puhul, mis on määratud kajastamiseks õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande, peab ettevõtte enda krediidiriski muutusest tulenevad õiglase väärtuse muutused kajastama muus koondkasumiaruandes.
- IFRS 9 kehtestab uue mudeli väärtuse languse kahjumite kajastamiseks – oodatava krediidikahjumi mudeli. See on „kolmetasandiline“ lähenemine, mille aluseks on finantsvarade krediitkvaliteedi muutumine pärast esialgset arvele võtmist. Praktikas tähendavad uued reeglid seda, et ettevõtetele tuleb finantsvarade, mille osas ei ole väärtuse languse tunnuseid, arvele võtmisel kajastada koheselt kahjum, mis on võrdne 12-kuulise oodatava krediidikahjumiga (nõuded ostjatele puhul kogu nende eluea jooksul oodatava krediidikahjumiga). Kui on toimunud oluline krediidiriski suurenemine, tuleb väärtuse langust mõõta, kasutades kogu eluea jooksul oodatavat krediidikahjumit, mitte 12 kuu jooksul oodatavat krediidikahjumit. Mudel sisaldab lihtsustusi rendi- ja ostjatele nõuete osas.

Uuel standardil oli mõju Kontserni finantsaruandele, seoses „müügiootel finantsvarade“ (Trigon Property Development aktsiad) ümberklassifitseerimisega „finantsvaradeks õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande“ (seisuga 1. jaanuar 2018 summas 182 tuhat eurot, vaata ka Lisa 8). Ümberklassifitseerimisel puudus mõju jaotamata kasumile, kuna puudusid müügiootel finantsvarade õiglase väärtuse kasumid/kahjumid seisuga 1. jaanuar 2018.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti Kontsernile olulist mõju.

## LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

tuh EUR	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Raha kassas	3	2	1
Arvelduskontod	41	52	41
<b>Kokku</b>	<b>44</b>	<b>54</b>	<b>42</b>

## LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

tuh EUR	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Nõuded ostjate vastu	1 534	911	1 337
Maksude ettemaksed	188	150	199
Muud nõuded	18	65	50
Ettemaksed teenuste eest	41	16	25
<b>Kokku</b>	<b>1 780</b>	<b>1 142</b>	<b>1 611</b>

\* Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel *Muud äritulud* ja *Muud ärikulud* vaata ka Lisa 19.



NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2018</b>
<b>Aegumata</b>	<b>1 491</b>	<b>777</b>	<b>1 247</b>
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	431	207	136
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	1 060	570	1 111
<b>Üle tähtaja</b>	<b>43</b>	<b>134</b>	<b>90</b>
Üle tähtaja kuni 90 päeva	43	132	83
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	0	2	7
<b>Kokku</b>	<b>1 534</b>	<b>911</b>	<b>1 337</b>

LISA 4 VARUD

<i>tuh EUR</i>	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>30.09.2018</b>
Tooraine ja materjal	214	439	469
Lõpetamata toodang	125	358	362
Valmistoodang	592	1 264	1 374
Ostetud kaubad	139	163	168
Kaubad teel	40	133	139
Ettemaksed varude eest	15	7	6
Varude väärtuse allahindlus	(56)	(109)	(109)
<b>Kokku</b>	<b>1 069</b>	<b>2 255</b>	<b>2 409</b>

LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2017</b>	<b>229</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2017</b>	<b>(59)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2017</b>	<b>170</b>
<b>Soetusmaksumus 30.09.2018</b>	<b>229</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.09.2018</b>	<b>(59)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2018</b>	<b>170</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2018</b>	<b>234</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2018</b>	<b>(59)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>175</b>
<b>Soetused</b>	<b>20</b>
<b>Kulum</b>	<b>(36)</b>
<b>Ümberklassifitseerimine</b>	<b>657</b>
<b>Soetusmaksumus 30.09.2019</b>	<b>912</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.09.2019</b>	<b>(96)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2019</b>	<b>816</b>

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2019 9k 18 tuhat eurot ja 0 eurot 9k 2018. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu oli 2019 9k 15 tuhat eurot ja 0 eurot 9k 2018.



2018. Kinnisvarainvesteeringute soetusega seotud kulud 2019. aastal tulenevad Suur-Jõe 48 detailplaneeringuga seotud kuludest.

	<i>tuh EUR</i>
31.12.2017	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	0
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
30.09.2018	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	0
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
31.12.2018	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	5
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
30.09.2019	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	646
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170

## LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetam ata ehitised	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2017</b>	<b>223</b>	<b>4 950</b>	<b>14 247</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	<b>19 865</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>(3 155)</b>	<b>(9 407)</b>	<b>(128)</b>	<b>0</b>	<b>(12 957)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2017</b>	<b>223</b>	<b>1 836</b>	<b>4 840</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>6 908</b>
Soetatud *	0	0	24	0	4	28
Ümberklassifitseeritud	0	0	0	0	(3)	(3)
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	3	0	0	3
Müüdud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	(3)	0	0	(3)
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(131)	(408)	(3)	0	(542)
<b>Soetusmaksumus 30.09.2018</b>	<b>223</b>	<b>4 950</b>	<b>14 275</b>	<b>136</b>	<b>1</b>	<b>19 893</b>
<b>Akumuleeritud kulum 30.09.2018</b>	<b>0</b>	<b>(3 285)</b>	<b>(9 819)</b>	<b>(131)</b>	<b>0</b>	<b>(13 502)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2018</b>	<b>223</b>	<b>1 664</b>	<b>4 456</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>6 391</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2018</b>	<b>223</b>	<b>4 950</b>	<b>14 259</b>	<b>117</b>	<b>0</b>	<b>19 857</b>
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2018</b>	<b>0</b>	<b>(3 288)</b>	<b>(9 928)</b>	<b>(110)</b>	<b>0</b>	<b>(13 634)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>223</b>	<b>1 662</b>	<b>4 331</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>6 223</b>



<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetam ata ehitised	Kokku
Soetatud *	0	0	23	0	64	86
Ümberklassifitseeritud	(32)	(2 397)	16	0	(16)	(2 429)
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	(3 787)	(65)	0	(3 851)
Müüdnud põhivara akumulieeritud kulum maha kandmine	0	0	3 698	64	0	3 761
Ümberklassifitseeritud põhivara akumulieeritud kulum maha kandmine	0	1 772	0	0	0	1 772
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(92)	(368)	(1)	0	(461)
<b>Soetusmaksumus 30.09.2019</b>	<b>191</b>	<b>2 553</b>	<b>10 511</b>	<b>52</b>	<b>48</b>	<b>13 663</b>
<b>Akumulieeritud kulum 30.09.2019</b>	<b>0</b>	<b>(1 608)</b>	<b>(6 598)</b>	<b>(47)</b>	<b>0</b>	<b>(8 562)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2019</b>	<b>191</b>	<b>945</b>	<b>3 913</b>	<b>5</b>	<b>48</b>	<b>5 101</b>

#### LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutitarkvara <i>tuh EUR</i>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2017</b>	<b>169</b>
<b>Akumulieeritud kulum 31.12.2017</b>	<b>(122)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2017</b>	<b>47</b>
Soetatud 9k 2018	3
Kulum	(12)
<b>Soetusmaksumus 30.09.2018</b>	<b>173</b>
<b>Akumulieeritud kulum 30.09.2018</b>	<b>(135)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2018</b>	<b>38</b>
<b>Soetusmaksumus 31.12.2018</b>	<b>125</b>
<b>Akumulieeritud kulum 31.12.2018</b>	<b>(90)</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2018</b>	<b>34</b>
Maha kandmine ja allahindlus	(39)
Akumulieeritud kulum mahakantud immateriaalselt põhivaralt	39
Kulum	(11)
<b>Soetusmaksumus 30.09.2019</b>	<b>86</b>
<b>Akumulieeritud kulum 30.09.2019</b>	<b>(62)</b>
<b>Jääkmaksumus 30.09.2019</b>	<b>24</b>



## LISA 8 MÜÜGIOOTEL FINANTSVARAD

	30.09.2019	Muutus 9k 2019	31.12.2018	31.12.2017
Põhivara				
Noteeritud väärtpaberid -	410	0	410	182
Aktiainvesteeringud - soetusmaksumus seisuga				
Ümberhindlus	(32)	(44)	12	0
<b>Kokku</b>	<b>378</b>	<b>(44)</b>	<b>422</b>	<b>182</b>

*\*Müügiotel finantsvarad (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinna börsi viimasele hinnale seisuga 30.09.2019.*

## LISA 9 VÕLAKOHUSTISED

Kuni märtsini 2020 on laenulepingutes seatud eritingimused mille järgi Kontserni laenu/EBITDA suhe 12 kuu baasil võib olla maksimaalselt 5, finantsnäitaja DSCR suhe peab olema vähemalt 1,4 ja maksimaalne investeeringute limiit aastas on 300 tuhat eurot. Laenuandjalt on saadud nõusolek finantsnäitajate rikkumiste osas seisuga 31.12.2018 koos kinnitusega, et laenu tähtaega pikendatakse kuni märtsini 2020, mistõttu on bilansipäeva seisuga pangalaen kajastatud bilansipäeval kehtinud laenulepingu amortisatsioonigraafiku alusel.

tuh EUR		30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Lühiajalised võlakohustised				
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+4.55%	83	284	45
Kapitalirendi kohustise lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+2,49%	1	0	0
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	5%	30	0	40
Arvelduskrediit	5%	390	368	422
Faktooring	1e kuu EURIBOR+3.5%	0	0	(43)
<b>Kokku</b>		<b>504</b>	<b>652</b>	<b>464</b>
Pikaajaline võlakohustis				
Pikaajalise võlakohustise pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+4.55%	4 090	4 112	4 421
Pikaajalise kapitalirendi kohustise pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+2,49%	8	0	0
<b>Kokku</b>		<b>4 098</b>	<b>4 112</b>	<b>4 421</b>
<b>Kokku võlakohustised</b>		<b>4 601</b>	<b>4 763</b>	<b>4 886</b>

*\* Faktooringu leping lõppes 19. augustil 2018. aastal. Seisuga 29.11.2019 on seotud osapoolte saldo lühiajalise laenu osas 35 tuhat eurot.*



INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA

	31.12.2018	Rahavoog	Mitte- rahaline arveldus	Arvesta- tud intressid	Tasutud intressid	Ümber- klassifit- seerimine	30.09.2019
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	284	(223)	0	148	(148)	22	83
Kapitalirendi kohustise lühiajaline osa	0	(1)	2	0	(0)	0	1
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	0	30	0	0	(0)	0	30
Arvelduskrediit	368	22	0	15	(15)	0	390
Pikaajaline laen	4 112	0	8	0	0	(22)	4 090
				0			8
<b>Kokku</b>	<b>4 763</b>	<b>(172)</b>	<b>10</b>	<b>164</b>	<b>(164)</b>	<b>(0)</b>	<b>4 601</b>

	31.12.2017	Rahavoog	Mitte- rahaline arveldus	Arvesta- tud intressid	Tasutud intressid	Ümber- klassifit- seerimine	30.09.2018
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	220	(175)	0	158	(158)	0	45
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	0	40	0	0	(0)	0	40
Arvelduskrediit	231	192	0	13	(13)	0	422
Faktooring	143	(186)	0	13	(13)	0	(43)
Pikaajaline laen	4 422	0	0	0	0	(1)	4 421
<b>Kokku</b>	<b>5 016</b>	<b>(129)</b>	<b>0</b>	<b>184</b>	<b>(184)</b>	<b>(1)</b>	<b>4 886</b>

LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED

	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018
Võlad tarnijatele	2 189	1 768	1 864
Võlad töövõtjatele	174	223	247
sh puhkusekohustise eraldis	32	53	52
Maksuvõlad	191	257	336
sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	113	145	140
üksikisiku tulumaks	49	51	53
kogumispensioni maksed	4	6	6
käibemaks	16	45	119
muud maksud	9	9	19
Saadud ettemaksed	172	147	130
Muud võlad	63	23	70
<b>Kokku</b>	<b>2 789</b>	<b>2 418</b>	<b>2 647</b>



## LISA 11 ERALDISED

tuh EUR

<b>Saldo 31.12.2017</b>	<b>213</b>
sh lühiajaline eraldis	13
sh pikaajaline eraldis	200
<b>Muutused 2018 9k:</b>	
Eraldise kasutamine	(17)
Intressikulu (Lisa 20)	6
<b>Saldo 30.09.2018</b>	<b>202</b>
sh lühiajaline eraldis	2
sh pikaajaline eraldis	200
<b>Saldo 31.12.2018</b>	<b>225</b>
sh lühiajaline eraldis	15
sh pikaajaline eraldis	210
<b>Muutused 2019 9k:</b>	
Eraldise kasutamine	(10)
Intressikulu (Lisa 20)	5
<b>Saldo 30.09.2019</b>	<b>215</b>
sh lühiajaline eraldis	5
sh pikaajaline eraldis	210

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määra, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. Seisuga 31.12.2018 on hinnatud ümber hüvitiste reserv ning seda suurendatud 25 tuhat eurot oodatava eluea ning pensionite ja hüvitiste intressimäärade tõusust tulenevalt.

## LISA 12 OMAKAPITAL

	Nimiväärtus EUR	Aktsiate arv tk	Aktsiakapital tuh EUR
Saldo 30.09.2019	0,60	4499061	2 699
Saldo 31.12.2018	0,60	4499061	2 699
Saldo 30.09.2018	0,60	4499061	2 699
Saldo 31.12.2017	0,60	4499061	2 699

Skano Group AS aktsiakapital oli 2 699 436,60 eurot, mis koosnes 4 499 061 aktsionäride poolt heaks kiidetud, emiteeritud ja täielikult makstud lihtaktsiast nominaalväärtusega 0,60 eurot aktsia kohta. Põhikirjas fikseeritud maksimaalne aktsiakapital on 10 797 744 eurot. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende.



Kontsernil oli 30.09.2019. seisuga 434 aktsionäri (seisuga 30.09.2018: 445 aktsionäri) nendest omas üle 5% osalust:

- Trigon Wood OÜ 2 682 192 aktsiat ehk 59.62% (30.09.2018: 59,47%)
- Gamma Holding Investment OÜ 362 581 aktsiat ehk 8,06% (30.09.2018: 7,57%)

Skano Group AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (30.09.2018: 20 000 aktsiat)
- Jan Peter ingman 0 aktsiat (30.09.2018: 0 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (30.09.2018: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (30.09.2018: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (30.09.2018: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte OÜ Trigon Wood. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (2018: 0 aktsiat).

Seisuga 31.12.2017 oli Gregory Devine Grace-il optsoonileping kogumahus 33 333 aktsiaoptsoonile, pärinedes 2015. aasta optsooniprogrammist. Nimetatud optsoon kehtis kuni 31.12.2018 ning selle tehinguhind oli 1,10 eurot aktsia kohta. Kuna tehinguhind oli turuhinnaga võrreldes kõrgem, siis optsooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsiaoptsooni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

Seisuga 30.09.2019 on Torfinn Losvik-il optsoonileping kogumahus 300 000 aktsiaoptsoonile, optsoonileping allkirjastati 11. oktoober 2017. Lepingu tingimused on järgmised:

- Torfinn Losvik õigus väljastatud optsooni kasutada alates 37-ndast (kolmekümne seitsmendast) kalendrikuust pärast optsooni väljastamist. Õigustatud subjekt kaotab õiguse kasutada aktsiaoptsooni juhul, kui ta lahkub Skano Group AS-i juhatusest omal initsiatiivil enne 37-ndat kalendrikuud pärast optsooni väljastamist või kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 12 kuu jooksul peale optsooni väljastamist. Õigustatud subjektil on õigus kasutada aktsiaoptsooni 1/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 13-24 kuu jooksul peale optsooni väljastamist ning 2/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse 25-36 kuu jooksul peale optsooni väljastamist.
- Torfinn Losvik ei ole õigust temale väljastatud aktsiaoptsoone võõrandada.
- Aktsiaoptsooni tingimuste täitmiseks emiteeritakse kuni 300 000 (kolmsada tuhat) Skano Group AS aktsiat.
- Ühe aktsiaoptsooni hinnaks on 0.506 EUR (hinna arvutamise aluseks on aktsionäride koosoleku kokkukutsumise teate avaldamisele eelnenud viimase 60 kauplemispäeva keskmine aktsia sulgemishind, aktsionäride koosoleku toimus 12.04.2017).
- Kogu aktsiaprogrammi lõpptähtajaks on 31.12.2020. Aktsiaoptsooniprogrammi täpsema ajakava ja realiseerimise korra määrab nõukogu.
- Aktsionäride eesõigus märkida aktsiaoptsooni tingimuste täitmiseks emiteeritud uusi aktsiaid on välistatud.

Lähtuvalt Skano Group aktsia ajaloolisest 85%-lisest volatiilsusest viimase 4 aasta jooksul (2014-2017) on juhtkond hinnanud ostuoptsooni väärtuseks 77% kokkulepitud baashinnast. Selle tulemusena on alustatud igakuise reservi kogumist 3 tuhande euro väärtuses järgmise 36 kuu jooksul alates novembrist 2017.





## LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA

	30.09.2019	31.12.2018	31.12.2017
Puhaskasum (-kahjum) (tuh EUR)	(1 322)	(891)	(127)
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tk)	4 499	4 499	4 499
Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,29)	(0,20)	(0,03)
Kaalutud keskmine aktsiate arv lahustatud puhaskasumi (-kahjumi) aktsia kohta arvutamisel (tk)	4 630	4 630	4 521
Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,29)	(0,19)	(0,03)
Aktsia raamatupidamismäär	0,36	0,64	0,83
Aktsia hinna-tulu suhe (P/E)	(1,38)	(1,82)	(21,83)
Skano Group AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga 31.03.2018, 31.12.2017, 31.12.2016*	0,41	0,36	0,62
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana (ühikut)			
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana tava puhaskasum aktsia kohta arvutamisel	4 499	4 499	4 499
Korrigeerimised lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta arvutamiseks:			
Aktsiaoptisoon (2017. aasta programm)	131	131	22
Kaalutud keskmine tavaaktsiate ja potentsiaalsete aktsiate arv kasutatud nimetajana lahustatud puhaskasum aktsia kohta arvutamiseks	4 630	4 630	4 521

Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta baseerub puhaskasumil (-kahjumil) ning aktsiate arvul pluss kontserni 2015 aasta aktsioptionilepingust tulenevad aktsiad. Skano Group AS aktsia hind on ajalooliselt olnud keskmiselt madalam kui optiooni tagasiostu hind optioonidele mis on kokku lepitud Gregory Devine Grace optioonilepingus. Nimetatud optioon kehtis kuni 31.12.2018 ning selle tehinguhind oli 1,10 eurot aktsia kohta. Kuna tehinguhind oli turuhinnaga võrreldes kõrgem, siis optiooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsioptioni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

Skano Group AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.

## LISA 14 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatus jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük (Skano Fibreboard OÜ ja Suomen Tuulileijona Oy) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine Pärnus ja Püssis asuvates tehastes ning müük hulgiklientidele.
- Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rendileandmine (Pärnu Riverside Development OÜ) - Suur-Jõe tn 48 peahoone haldamine ja rentimine.
- Mööbli tootmine ja hulgimüük (Skano Furniture Factory OÜ) - elukondliku mööbli tootmine Pärnus asuvas mööblivabrikus ja hulgimüük. Mööblitootmisettevõtte müüdi 05.09.2019.
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ, SIA Skano ja UAB Skano LT) - mööbli jaekaubandus Eestis, Lätis ja Leedus.



Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt ärikasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusel esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentidesed müügid toimuvad turuhindades

ÄRISEGMENTID:

9k 2019 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rendileandmine	Mööbli tootmine *	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	8 970	15	1 215	1 122	0	11 323
Segmentidevaheline müügitulu	0	33	488	4	(525)	0
Ärikasum (-kahjum)	(269)	(6)	(253)	(135)	99	(564)
Amortisatsioonikulu* (Lisad 6; 7)	386	36	78	1	0	501
Segmenti varad	8 256	689	0	348	(80)	9 213
Segmenti põhivarad* (Lisad 5;6; 7)	5 737	646	0	2	(66)	6 320
Segmenti kohustised	6 797	24	0	715	69	7 605
Põhivara lisandumised* (Lisad 5;6; 7)	23	683**	0	0	2	707
Intressikulud (Lisa 20)	150	0	17	0	1	169

\* Lõpetatud tegevus, mööblitootmisettevõtte müüdi 05.09.2019

\*\*Põhivara liikumine segmentide vahel

9k 2018 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rendileandmine	Mööbli tootmine *	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineerimine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	8 600	0	1 676	1 093	0	11 369
Segmentidevaheline müügitulu	4	0	531	2	(537)	0
Ärikasum (-kahjum)	(73)	0	(116)	(82)	(22)	(294)
Amortisatsioonikulu* (Lisad 6; 7)	422	0	131	1	0	554
Segmenti varad	8 768	0	2 523	431	(711)	11 012
Segmenti põhivarad* (Lisad 5; 6; 7)	6 139	0	1 040	4	(234)	6 950
Segmenti kohustised	6 637	0	1 062	0	(642)	7 057
Põhivara lisandumised* (Lisad 6; 7)	18	0	7	7	0	32
Intressikulud (Lisa 20)	161	0	26	0	3	189

\* Lõpetatud tegevus, mööblitootmisettevõtte müüdi 05.09.2019



ÄRISEGMENDID KLIENTIDE GEOGRAAFILISE ASUKOHA LÕIKES:

tuh EUR	9k 2018				
	Kiudplaat	Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rendileandmine	Mööblivabrik*	Mööbli jaemüük	Kokku
Soome	2 310	0	335	0	2 645
Venemaa	1 169	0	458	0	1 628
Eesti	1 206	15	174	779	2 175
Taani	1 009	0	0	0	1 009
Teised EL riigid	474	0	128	218	820
Läti	455	0	0	125	579
Portugal	667	0	0	0	667
Rootsi	500	0	48	0	548
Teised riigid	200	0	72	0	272
Lähis-Ida	160	0	0	0	160
Aasia	400	0	0	0	400
Aafrika	421	0	0	0	421
<b>Kokku</b>	<b>8 970</b>	<b>15</b>	<b>1 215</b>	<b>1 122</b>	<b>11 323</b>

\* Lõpetatud tegevus, mööblitootmisettevõtte müüdi 05.09.2019

tuh EUR	9k 2017				
	Kiudplaat	Enda või renditud kinnisvara haldamine ja rendileandmine	Mööblivabrik*	Mööbli jaemüük	Kokku
Soome	2 964	0	596	0	3 560
Venemaa	1 169	0	892	0	2 061
Eesti	1 087	0	16	603	1 705
Taani	78	0	0	0	78
Teised EL riigid	466	0	62	240	768
Läti	375	0	0	250	626
Portugal	826	0	0	0	826
Rootsi	656	0	0	0	656
Teised riigid	276	0	110	0	386
Lähis-Ida	248	0	0	0	248
Aasia	318	0	0	0	318
Aafrika	137	0	0	0	137
<b>Kokku</b>	<b>8 600</b>	<b>0</b>	<b>1 676</b>	<b>1 093</b>	<b>11 369</b>

\* Lõpetatud tegevus, mööblitootmisettevõtte müüdi 05.09.2019



## LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU

<i>tuh EUR</i>	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Tooraine ja materjalid	1 075	995	3 022	3 019
Elektri- ja soojusenergia	837	719	2 350	2 207
Tööjõukulud (Lisa 18)	469	407	1 345	1 231
Kulum (Lisad 6;7)	128	138	386	422
Ostetud kaubad	108	142	431	413
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	(21)	57	353	(104)
Muud kulud	77	85	235	309
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>2 673</b>	<b>2 545</b>	<b>8 122</b>	<b>7 497</b>
Lõpetatud tegevus	378	662	1 838	2 183
<b>MÜÜDUD KAUBA KULU KOKKU</b>	<b>3 051</b>	<b>3 206</b>	<b>9 960</b>	<b>9 680</b>

## LISA 16 TURUSTUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Transport	253	263	741	777
Tööjõukulud (Lisa 18)	102	80	269	252
Rendikulud	0	0	0	0
Agenditasud	14	26	55	86
Reklaamikulud	16	9	38	27
Kulum (Lisad 6;7)	0	0	1	0
Muud kulud	75	86	213	277
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>460</b>	<b>465</b>	<b>1 317</b>	<b>1 419</b>
Lõpetatud tegevus	12	14	70	41
<b>TURUSTUSKULUD KOKKU</b>	<b>472</b>	<b>479</b>	<b>1 388</b>	<b>1 460</b>

## LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Tööjõukulud (Lisa 18)	90	92	271	254
Ostetud teenused	26	5	53	37
Kantseleikulud	2	0	3	1
Kulum (Lisad 6;7)	22	0	37	1
Muud kulud	16	26	48	55
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>156</b>	<b>123</b>	<b>412</b>	<b>348</b>
Lõpetatud tegevus	19	27	82	99
<b>ÜLDHALDUSKULUD KOKKU</b>	<b>175</b>	<b>150</b>	<b>495</b>	<b>447</b>



## LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Töötasud	503	440	1 438	1 321
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	158	139	448	415
Puhkuseeraldise muutus	0	8	21	25
Töötajatele tehtud erisoodustused	7	0	0	0
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>668</b>	<b>587</b>	<b>1 907</b>	<b>1 762</b>
Lõpetatud tegevus	186	316	796	983
<b>TÖÖJÕUKULUD KOKKU</b>	<b>854</b>	<b>903</b>	<b>2 702</b>	<b>2 745</b>

## LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

### MUUD ÄRITULUD

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Kindlustuse kompensatsioonid	0	0	22	0
Muud tulud	2	2	2	12
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>13</b>
Lõpetatud tegevus	33*	0	38*	0
<b>MUUD ÄRITULUD KOKKU</b>	<b>36</b>	<b>2</b>	<b>62</b>	<b>13</b>

\* Kasum põhivara müügist.

### MUUD ÄRIKULUD

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Lepingutasud	0	0	0	51
Müügiboonused	12	6	28	16
Reklamatsioonid	0	2	6	5
Komisjonitasud, faktooringu kulud	1	0	1	2
Liikmemaksud	0	0	4	2
Kindlustusjuhtumi kahjum	0	0	5	1
Makstud trahvid ja viivised	11	2	56	2
Muud kulud	0	0	0	8
<b>Jätkuvad tegevused kokku</b>	<b>23</b>	<b>10</b>	<b>102</b>	<b>87</b>
Lõpetatud tegevus	2	0	4	2
<b>MUUD ÄRIKULUD KOKKU</b>	<b>26</b>	<b>10</b>	<b>106</b>	<b>89</b>



## LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
Finantstulud:				
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Muud finantstulud	0	0	0	1
<b>Finantstulud jätkuvatelt tegevustelt kokku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Lõpetatud tegevus	0	0	0	0
<b>FINANTSTULUD KOKKU</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Finantskulud:				
<b>Jätkuvad tegevused</b>				
Intressikulud	51	57	151	164
sh eraldi seotud intressikulu (Lisa 11)	1	2	5	6
Kahjum tütarettevõtte müügist	540	0	540	0
Muud finantskulud	22	13	50	23
<b>Finantskulud jätkuvatelt tegevustelt kokku</b>	<b>613</b>	<b>70</b>	<b>741</b>	<b>187</b>
Lõpetatud tegevus	5	7	18	26
<b>FINANTSKULUD KOKKU</b>	<b>618</b>	<b>77</b>	<b>759</b>	<b>212</b>

## LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte OÜ Trigon Wood ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Skano Group AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 30 september 2019 suuremad OÜ Trigon Wood omanikud: AS Trigon Capital (46%) Stetind OÜ (47%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik ja Trigon Capitali omanik on Joakim Helenius.

### JUHTKONNA LIIKMETELE MAKSTUD TASUD (KOOS TÖÖJÕUMAKSUDEGA) KÕIKIDES KONSOLIDEERIMISGRUPI ÜKSUSTES

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid ning eelmiste juhatuse ja nõukogu liikmete tagasiastumise tasusid:

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
Liikmetasud	33	39	77	102
Lahkumishüvitised	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	11	13	26	34
<b>Kokku</b>	<b>44</b>	<b>51</b>	<b>103</b>	<b>136</b>



Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Skano Group AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitisi makstud.

#### OSTETUD TEENUSED SEOTUD OSAPOOLTEL

Skano Group AS on seotud osapooltelt ostnud põhiliselt rendi, konsultatsiooni ja muid teenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel:

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
Ostetud teenused	4	4	12	11
<b>Kokku</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>12</b>	<b>11</b>

#### SALDO SEOTUD OSAPOOLTEGA SEISUGA:

tuh EUR	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2018	31.12.2017
Ostetud teenused	0	4	6	0
Lühiajaline laen	30	0	40	0
Lühiajalise laenu intress	0	0	1	0
<b>Kokku</b>	<b>30</b>	<b>4</b>	<b>46</b>	<b>0</b>

\* Seisuga 29.11.2019 on seotud osapoolte saldo lühiajalise laenu osas 35 tuhat eurot.

#### LISA 22 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Skano Group jätkab mööbli jaemüügi segmendist väljumise protsessi. Jaemüügi Tartu mööblisalong suletakse novembri lõpus, ühtlasi on alustatud Tallinna salongi tühjendusemüüki. Kontsern plaanib Tallinna salongi ja Pärnu vabrikupoe sulgeda 2020. aasta alguses ning sellega lugeda mööbli jaemüügist väljumise lõpetatuks.

#### LISA 23 LÕPETATUD TEGEVUSE KASUMIARUANNE

tuh EUR	III kv 2019	III kv 2018	9k 2019	9k 2018
<b>Müügitulu (Lisa 14)</b>	<b>353</b>	<b>630</b>	<b>1 703</b>	<b>2 207</b>
Müüdnud toodangu kulu (Lisa 15)	378	662	1 838	2 183
<b>Brutokasum</b>	<b>(25)</b>	<b>(32)</b>	<b>(134)</b>	<b>25</b>
	0	0	0	0
Turustuskulud (Lisa 16)	12	14	70	41
Üldhalduskulud (Lisa 17)	19	27	82	99
Muud äritulud (Lisa 19)	33	0	38	1
Muud ärikulud (Lisa 19)	2	0	4	2
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>(24)</b>	<b>(73)</b>	<b>(253)</b>	<b>(116)</b>
	0	0	0	0
Finantstulud (Lisa 20)	407	2	407	8
Finantskulud (Lisa 20)	5	7	18	26
<b>KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>378</b>	<b>(78)</b>	<b>136</b>	<b>(135)</b>
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKAHJUM</b>	<b>378</b>	<b>(78)</b>	<b>136</b>	<b>(135)</b>

