| | |
|---|---|
| Ettevõte | Baltic Horizon Fund / Northern Horizon Capital AS |
| Tüüp | Korraldatud teave |
| Kategooria | Muud korporatiivtoimingud |
| Avaldamise aeg | 13 juuni 2019 15:50:00 +0300 |

Valuuta

Pealkiri Baltic Horizon Fond omandas Galerija Centrs kaubanduskeskuse Riias, Lätis

Baltic Horizon Fond viis lõpule ostu-müügi tehingu Linstow AS-iga 100% Tampere Invest SIA aktsiate omandamiseks, millele kuulub Galerija Centrs kaubanduskeskus Riia südalinnas. Ostuhind on 75 miljonit eurot ning eeldatav sisenemise tootlus umbes 6,7%.

Galerija Centrs asub Riia vanalinnas rahvusooperi kõrval, aadressil Audeju 16, 1050. Vanalinna kvartalina, koosneb 5-korruseline kinnisvarakompleks kahest hoonest, mis on ühendatud klaasiga kaetud galeriiga. Algselt avati 1938. aastal armee kaubamajana, üle tänava lisandunud laiendusega renoveeriti kaubanduskeskus viimati 2006. aastal. Objekti üüritav pind on 20 073 m(2). Ankurüürnike hulka kuuluvad H&M, RIMI, Massimo Dutti, Douglas, Lindex, Esprit, Gant, Marc O'Polo, Max Mara Weekend ja teised. Viiendal korrusel on tervisekeskus, ilusalong ja spordiklubi.

Osana tehingust on Linstow AS nõustunud märkima Baltic Horizon Fondi osakuid 4 miljoni euro ulatuses. Northern Horizon Capital AS kohustub korraldama uute fondiosakute emiteerimise mitteavaliku suunatud pakkumisena mahus, mis saadakse märgitava summa jagamisel osaku viimase puhasväärtusega enne märkimist. Uute osakute emiteerimine ja noteerimine toimub eelduslikult juulis 2019.

Lisainformatsiooni saamiseks palume ühendust võtta:

Tarmo Karotam
Baltic Horizon Fond, fondijuht
E-mail tarmo.karotam@nh-cap.com
www.baltichorizon.com

Baltic Horizon Fond on registreeritud lepinguline avalik kinnine kinnisvarafond, mida valitseb alternatiivfondivalitseja Northern Horizon Capital AS.

Avaldamine: GlobeNewswire, Nasdaq Tallinn, Nasdaq Stockholm, www.baltichorizon.com

Baltic Horizon Fond viis lõpule ostu-müügi tehingu Linstow AS-iga 100% Tampere Invest SIA aktsiate omandamiseks, millele kuulub Galerija Centrs kaubanduskeskus Riia südalinnas. Ostuhind on 75 miljonit eurot ning eeldatav sisenemise tootlus umbes 6,7%.

Galerija Centrs asub Riia vanalinnas rahvusooperi kõrval, aadressil Audeju 16, 1050. Vanalinna kvartalina, koosneb 5-korruseline kinnisvarakompleks kahest hoonest, mis on ühendatud klaasiga kaetud galeriiga. Algselt avati 1938. aastal armee kaubamajana, üle tänava lisandunud laiendusega renoveeriti kaubanduskeskus viimati 2006. aastal. Objekti üüritav pind on 20 073 m(2). Ankurüürnike hulka kuuluvad H&M, RIMI, Massimo Dutti, Douglas, Lindex, Esprit, Gant, Marc O'Polo, Max Mara Weekend ja teised. Viiendal korrusel on tervisekeskus, ilusalong ja spordiklubi.

Osana tehingust on Linstow AS nõustunud märkima Baltic Horizon Fondi osakuid 4 miljoni euro ulatuses. Northern Horizon Capital AS kohustub korraldama uute fondiosakute emiteerimise mitteavaliku suunatud pakkumisena mahus, mis saadakse märgitava summa jagamisel osaku viimase puhasväärtusega enne märkimist. Uute osakute emiteerimine ja noteerimine toimub eelduslikult juulis 2019.

Lisainformatsiooni saamiseks palume ühendust võtta:

Tarmo Karotam
Baltic Horizon Fond, fondijuht
E-mail tarmo.karotam@nh-cap.com
www.baltichorizon.com

Baltic Horizon Fond on registreeritud lepinguline avalik kinnine kinnisvarafond, mida valitseb alternatiivfondivalitseja Northern Horizon Capital AS.

Avaldamine: GlobeNewswire, Nasdaq Tallinn, Nasdaq Stockholm, www.baltichorizon.com