

FINANTSINSPEKTSIOON

Ettevõtte Baltic Horizon Fund / Northern Horizon Capital AS

Tüüp Korraldatud teave

Kategooria Muud korporatiivtoimingud

Avaldamise aeg 21 juuni 2024 23:00:00 +0300

Valuuta

Pealkiri Meraki refinantseerimise lõpule viimiseks taotleb Baltic Horizon Fond vabastust ning

Baltic Horizon Fond taotleb pandiga koormamist keelava kokkuleppe (ingl. k negative pledge) täitmise vabastust seoses Baltic Horizon Fondi 42 miljoni euro väärtuses emiteeritud 5-aastase tähtajaga muutuva intressimääraga võlakirjadega (?Võlakirjad"), mille lunastustähtaeg on 2028. aastal (ISIN EE3300003235, Võlakirjad). Hetkel on Võlakirjade kogu nominaalväärtus 29 999 999,40 eurot ning võlakirjade üldtingimuste (?Tingimused") kohaselt on Baltic Horizon Fond kohustatud lunastama võlakirjad osaliselt, nominaalväärtuses 7 999 999,40 eurot hiljemalt 8. juuliks 2024.

Seoses Võlakirjade osalise kohustusliku lunastamisega on Baltic Horizon Fund otsustanud taotleda Võlakirjade omanikelt (?Investorid"), et nad vabastaksid Baltic Horizon Fondi Tingimuste punktis 13.13 sätestatud kohustusest ja annaksid nõusoleku, et emitent saaks seada teise järjekoha hüpoteegi BH Meraki UAB (?Tagatise Andja") varale, mis on praegu koormatud esimese järjekoha hüpoteegiga, et tagada Võlakirjadest tulenevaid kohustusi.

Tingimuste punktis 12.4.1(b) on sätestatud, et Võlakirjad kogusummas 7 999 999,40 eurot lunastatakse hiljemalt 8. juulil 2024. aastal. Eelnimetatud kohustuse kohaseks täitmiseks, kavatseb Emitent refinantseerida Võlakirjad välise finantseeringuga, kasutades sealjuures tagatisena Tagatise Andja vara. Välist finantseeringut, mille tagamiseks on nõutav teise järjekohaga hüpoteegi seadmine, kasutatakse kohustusliku osalise Võlakirjade lunastamise teostamiseks ja finantseerimiseks kulutusi, mis on vajalikud, et kohandada Meraki hoonet rentnikele sobivaks.

Kirjalikus hääletusprotsessis osalemiseks on õigustatud Investorid, kelle nimel on Nasdaq CSD SE poolt peetavas väärtipaberite registris registreeritud Baltic Horizon Fondi võlakirju kirjaliku hääletusprotsessi algatamisele eelneva tööpäeva, s.o 20. juuni 2024 Nasdaq CSD SE tööpäeva lõpu seisuga. Kõigile Investoritele saadab vastava teate võlakirjaomanikke esindav agent Triniti Collateral Agent IX OÜ (?Agent").

Eeltoodust lähtuvalt taotleb Baltic Horizon Fund, et Investorid vabastaksid



Baltic Horizon Fondi Tingimuste punktis 13.13 sätestatud kohustusest ning annaksid nõusoleku, mis võimaldaks välise finantseerimise tagamiseks seada BH Meraki UAB varadele teise järjekoha hüpoteek.

Hääletada saab, saates Agendile täidetud hääletusankeedi posti, kulleri või e-postiga hiljemalt kell 23:59 (EET) 27. juuni 2024.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik, et hääletamises osaleksid Investorid, kellele kuulub võlakirju vähemalt 55% ulatuses võlakirjade kogu nominaalväärtusest ning otsuse poolt hääletavad Investorid, kellele kuulub kokku vähemalt 2/3 hääletuses osalenud võlakirjadest. Kui vajalik häälteenus on saavutatud, loetakse otsus vastu võetuks, isegi kui hääletamiseks antud tähtaeg ei ole veel möödunud. Teave vastuvõetud otsuse kohta saadetakse kõigile Investoritele, avaldatakse Baltic Horizon Fondi koduleheküljel ning börsiteatena. Juhul, kui Investorid taotletud otsuse heaks kiidavad, on see vastavalt Tingimuste punktile 16.12 siduv kõigile Investoritele sõltumata sellest, kas nad osalesid hääletuses või hääletasid otsuse vastu.

Lisainformatsiooni saamiseks palume ühendust võtta:

Tarmo Karotam

Baltic Horizon Fond, fondijuht

E-mail tarmo.karotam@nh-cap.com

(https://www.globenewswire.com/Tracker?data=bD9rQLZLXSbypI90MBMW60AhbQ7zm6ckVJZmzNGWqdBnB5sNN-DbmQeiM-nKNwgYVg4WUgcoF9IGxu0Y-pvwBFs--RixY7nexLk6_0p70ZGpmXgTb_6rKWG_48MZ6c-VQuEGtP9D7BVVxL6r1bcZd6Bs0C4HUSkPX

d8pSITjQtBPS6pPEA2k4D_9IxZLDA44LwmKsa1Jsb-VESXMtbcRrI4TCSrA6_js_DlLuvC0uJ99gqZvuqMJZc5hoz5aRrDKuFBMXPV-8AU4wIkb8q9ChDc0ZFfGhqV4qmqc-ANxeVDGfoysBoeyJJyrMUqK9wADepcc3xoZhoPnNpuhlD0jysWJVkwYTCfKpKhkjtj5jQIASUndwe2uxZEG0slic76BppQCnNEQ_M9MU762H_IPQAIXoiD1ffVPaZqWre_3pCLdJ308gQRLK2sXPkqA1qla1N1RGdLkeNTL0aS8haTSqP_U-dfXAFakm8ytr15NtzpxaXUYDoer74e5QWyt9lywXn1LveU5kvxtsJoX3_fFtVZ7B1_uaHX112Xt14X36ABxDKPFiSdNiULINhwzSoyYB3sArTzG3MGZA_0esaYa4aTxNqu0_Px9AsadvL0PW0b67f8dJLLdaZYha3gQoCT41yujeLrWl62iWSQWE4wmp33rct8ELBWEIh650DktUQ7K8xI2jPyCyscVp_ECryHv6WxC4fI65JbgmzpJASeqj9rP6L07Azj1tmiHdf_yv5R-NvYdw0-ff_3QgV6YzWr1E4mUtkb2GT0n-eWnyln9zfxURAwze8KW HxzvjioswB0ww6KBmix5LVcqrQu1_A5MRDM_j5823FBB40S0NgVPXC4xf1GPvpzB-aI9-zBZI8Br-L8Uk6jNiE1LaTAVsuStBCiJd0BtEM0gLBdn896w-p08E4VQXqk7wfy1nk_G1p1Sg17421cDsfaW-VyYjLu_Qspof0nXSwGPPPEKkDbKP7UT1lgjrlAe3DEP20d4uvzyXfp097Z0Soy8cHNxplgitQnNaHuV8LkyFUBm37IJ80DV0FrQ7Fi9v-5rsjVFXRIHQH35UuugRGqvBUi4uaEBpVw8tn0cOXGzLYmr2hupjg-wxi9IYKhCfW2xJZZ94017vxs0JvHEHMFEGq3_sIdXhFaX4Uxt-NNZS5mMrwGNugkiP9NA1fbr-n5edGKQ6a27643X4DbuFAa1D2Hbswtu-I_b0xTwj9TMiEuNct7J7sLH0Ib4Ysd1IkoHXr9VRDYNf6VDk84QLPdGNuode3hV361P3cssg5fvAHK11D61VLGaJ0mLwLpbvjwQV3HjUxXuRqasFjtohurv8EHImhY52WpUPQ61r0P9tW0Ch91A5wR69FZa5MdH_sVYXMrsFpZHPjAd2aeU1968-ZCAPV4SnRVqatzMegV009FVYRuQhRqQvQh3iJdp609g39nzWYex8YzcISpVLYMuRQW4tkjX1LIVt1G1C_CzSTg-x1sv9ZrPpYMzF1Hr6cQ7nL_jX0fYsX0V21GiWED53YkUYvYE7gg04Nk5QwcpzUI4DzvLHsjb0b00E6prTB0E0eMy3VCeOPcoAe_Dl2wbdQRuiQ-CaUSlPPJFPuDQZfqaFj86Gw79Zi5v8qg1sP_YntV97Lfdpgk-8esxezrm2UgXZqliJMFQ-0Ivug-iLz8qi_qkEF9Qivan1ELZ3Is5zGr3o3jjHymgFf82-pvaEXXUKDNzTbCevXhIxxeGwwPKxk2y6mAtY_bQp6q000F2xt69vwLyhzH7jJBGqlfc_30RGSB94MEQ0lwFSJdkqecZS1FzzgP_G8F2EzMXB8qN8d43ifplyvrnHxXbvPfoDNegy0i77DRCrh4eLq0CAA_tBVDYg3QZg0R0F27q0_vsn7yCRQ6qhdmpmPN_rxuvNiSKg1qcIK4_WP3Q85DYHL2c0PG-TK1Ib3pCsGMXPeFCxlyE4h017_qUB32cNPDUgZoMrMcFJeuW4KxBiBhyL



bH9G6urg1f9ldDN6Sic7Y_vxxpzdmeXQDFAxkg5J)
www.baltichorizon.com
(https://www.globenewswire.com/Tracker?data=0MgeF0pl4ksReI8t3iKPRntmUpk_c_goLWG2
Dx8Q5Xgzf-iGuk40H-
oOLyXJcQdshJ2YxDU64IEJKNZKeFdRAjzANByLakH040FH9iwhDPWLx4xZcV7ujPZd094Al_vu9gegBi
v9j75KFwKg7xVar506-
wocmI_ixwLTc5jgasBrHQWFEsqmfowBuEnwAHJ9B1Jc2XMj0jjvtGFADnAvXc4k7rgB2i6csIkjIOPy
07QJaaOGvRLJqJPcutZPJ02x1XiE00Bku5x1fDpw-
bUA0FI6pFpScmykXzAYHPQJ0y_3Mn4IZKZlErDs1MKsV9ACv0c00P0GB9tqp0QWeKMK1t5-
60A1vgnQhkp6qh54oU1BS-
wSqf87rOgTaY5sPxckqtg8T6BF_LxHRI9vHGZy0pzJgeyreIPjU61QCDtX0_3VEm9wPgqN2BP8YX_Vt-
z7t8hgBM1xygJ0QlNsHmBquNGjj1KNdXtJ0J3hRnTT__wc2RqgV20UoqlMuz05f6CSv9JxcuelTwxV5u
053bUBfuhJcSnhwTRP38MHGj20MTicHo5u78Itel1C13-
6Nqc7bYvUBbpgg0rAPxL8PTCh0yA_3Z2d14pR0y1BAHbwYJFpyV0Ax0lZq48p2om1L2NBjPvcui_d2Dt
S-Ay6Sou_6q846pPN11es-q-1JWuTVjRcmYVJZidu1xmsAWLQY6KP9-
joe5KDtsQmYQATQJksaXChJZBS4F9vjmXUBY7dbacHphQVqDN70kiFGsXshKKHT0ToZtCUD454fohK-
_rB6FBu06hVgE6mEN5KYcLaBegIj1PknAp00hWTCmqAvIMU76iMLxw4VZG7tGNLhZWV2ajRHgF96ixax
rwBXwZnZRpHx-Npr7_dBDRitKSDvtjd0sduOUDmoJk7aAl3YiPRrYWAi_9u30KYRUFqyvy-
t4FL1nZIX8c8hyblVQ85_vIXtjBixVE_YcUfhj7cCuqqvFN8708HmHaP5PHY6uOn--Zx4Lh_tKy1fU2V
qh2sFb40EE_r9GTon9zDo7eJ_Fq5m-upjFQ2kIM2Qb0_LAyy0j-g2MBW9YZKLyf0HpHszgD7jcMrJmTC
GiNbOkhMdUCuMzITQODKYRjeMunV-QEo1zgtYVKyM3wqQ-7jFxs1ptoRj12h4UjUEQp3YjrjZcYhBw4V
bDMnJR5vVsnwlyIltEhYJwg9A5ZZjPveuoZt2p30a-aP-M3zIyhb7GDmSg0hn6QD1E0p4vecK251Pm3w
zKb9LiddzLjPtE4_Xj0VqhJfT2GNFfhwRUPCtLu2xztPeEB17g1ztCUASBDAkrvkkEczhGsuBu5kij7p
saFeVxbw7cHXSf8WQ_eqLTSysT4n158ULxgEoKlUYoT1XrsM7U7Ydu3SKapFV2E-Dp7q_d11YuulAFZW
L5_SXioBC5asdzlCVPlWC_LwBwf167EqxRTELgAC-HQMgoKTOs652xNBnJ02YEEfJJ0Rc0wfh_DJwS3
v10fNKwUyTwaMkpxTlaLWkvv8HvnNkJJ19MTSqlH__jsmerRNZmb4nTYY4zDEhPYNQJZNNHZNvcP12pz
1ByM0Gpl9AT-fqfxX0e8dCnqE7PRa9CtoorHTZVJSsL0eL68gXvx_sbH1UtyWeUNpwiGmSGeBye7GBcy
1rG10VbDoa43GnwBydgznfdRwrpd71ekcdgZvVXXlkSarsHxuUvcCvFojvP2FIf2vNUdlORqPeYoGcIo
8wGfYe5l3fAi-jlP33CAs3qT9bA-80-YUJlqhlKpiafGMjlkFpZJFc9l2cLi0VBsrBNKwPrsRbANT11D
x4g1qwc3n_MmqT7xbcx9JbwEPSnBrpMfsJ2bXPSUhs73BFjCJ6pLLct8QwtEo4uU9EFLOR55Pyqa_iVu
0ea4_fzJ1Di8xx1rPsk0g72iwZnN76zfd_ECy3-NFqc10G-EMB4u6LmpWwKta7VzHF7ms6r0vuY_4L4P
0299JbAU5ZDMvuUboZyhJZ6RBqTzT8MiMfOU6AH9eZMsFNm83Y9K4915znzbJwkI)

Baltic Horizon Fond on registreeritud lepinguline avalik kinnine kinnisvarafond,
mida valitseb alternatiivfondivalitseja Northern Horizon Capital AS.

Avaldamine: GlobeNewswire, Nasdaq Tallinn, Nasdaq
Stockholm, www.baltichorizon.com
(https://www.globenewswire.com/Tracker?data=0MgeF0pl4ksReI8t3iKPRntmUpk_c_goLWG2
Dx8Q5XgRf78E-ialWMzGw2RErZG8gIOaDC1P05MGCCPbfKKNwunXsCx9w3Fe4Q69zjoYuR4=)

Saamaks börsiteateid ning uudiseid Baltic Horizon Fondilt tema projektide,
plaanide ja muu kohta, registreeruge aadressil www.baltichorizon.com
(https://www.baltichorizon.com/et/). Samuti on teil võimalik Baltic Horizon
Fondi jälgida aadressil www.baltichorizon.com
(https://www.baltichorizon.com/et/) ning LinkedIn
(https://www.linkedin.com/company/baltic-horizon/), Facebook
(https://www.facebook.com/baltichorizon), X (https://twitter.com/BalticHorizon)
ja YouTube (https://www.youtube.com/@baltichorizon/featured) keskkondades.



