

Ettevõtte AS Pro Kapital Grupp
Tüüp Korraldatud teave
Kategooria Muud korporatiivtoimingud
Avaldamise aeg 12 veebr 2020 18:30:00 +0200

Valuuta

Pealkiri Ratsuri majade hoone ehituslepingu sõlmimine

AS-i Pro Kapital Grupp kontserni kuuluv ettevõtte OÜ Marsi Elu ja OÜ Vanalinna Ehitus sõlmisid 11.02.2020 lepingu Tondil, Kristiine City'sse, Marsi tänavale tallihoone rekonstrueerimiseks ja juurdeehituse ning poolmaa-aluse parkla ehitamiseks (edaspidi Ratsuri majad). Seoses positiivse nõudlusega Kristiine City elamispindade järele renoveeritakse kahekorruseline tallihoone ja ehitatakse neljakorruseline uus hoone. Tegemist on vana ja väärrika, 20. sajandi alguses ehitatud ajaloolise hoone ellu äratamisega.

Hoone planeeritud valmimine on kevadel 2021, selle ehitusmaksumus on ca 3,5 miljonit eurot koos käibemaksuga ja 39-st korterist on 30 juba broneeritud.

AS-i Pro Kapital Grupp juhatuse esimees Paolo Michelozzi sõnul on Kristiine City kujunenud tõeliselt hinnatud elukeskkonnaks. Oleme sellesse ajaloolisse asukohta toonud urbanistliku atmosfääri ja läbi arenduse kasvatanud kogu piirkonna väärtust. Kristiine City on palju enam kui kogum elamumajadest, mõneti justkui laiendades kesklinna mõistet. See on omanäoline ning iseseisev elukeskkond - "linn linna sees", olles samaaegselt orgaaniline osa linnaruumist. Marsi 5 ehk Ratsuri Majad projekt on unikaalne kooslus kaasaegsest arhitektuurist ning ajaloolisest karakterist, olles sellega kahtlemata piirkonna üheks pärliks," sõnas Michelozzi.

Kristiine City on tervliklik ning omanäoline elukeskkond Tallinna kesklinna läheduses, kuhu rajatakse nutika ruumiplaneeringu-, stiilse disaini- ja kaasaegse väljanägemisega kodud. Kristiine City's saab nautida rohelist ja privaatsust, kuid samal ajal on võimaldatud mugav transpordiühendus kesklinna ja teistesse linnaosadesse. Tänapäeval on Kristiine City's läbi renoveerimistöde ellu äratatud väärrikad Tondi 51 kasarmuhoone ning Marsi 6 loftid. Allianss Arhitektide projekteeritud projekt Kristina Majad tõi Kristiine City'sse pea 310 uut pere.

Lisainfot Ratsuri majade kohta leiab <http://www.kristiinecity.ee/ratsurimajad> ning Kristiine City elukeskkonnaga on võimalik tutvuda <http://www.kristiinecity.ee/>.



AS Pro Kapital Grupp (www.prokapital.com? (<https://www.prokapital.com/>)) on Eesti juhtiv kinnisvaraarendaja, kes tegeleb kaasaegsete suuremahuliste äri- ja elamukinnisvara projektide arendamisega Eesti, Läti ja Leedu pealinnades.

OÜ Vanalinna Ehitus (www.vanalinnaehitus.ee (<http://www.vanalinnaehitus.ee>)) on keskendunud fassaadi- ja restaureerimistöodele ning peatöövõtule.

Allan Remmelkoor
Juhatuse liige
Tel: 614 4920
Email: prokapital@prokapital.ee

